

Místo stavby: **Praha 1 Politických vězňů 936/7**

Název akce: **Rekonstrukce střešního pláště „Schebkova paláce“**
Politických vězňů 936/7, Praha 1
II. etapa dvorní křídlo

Objednavatel: **Národohospodářský ústav AV ČR, Praha 1, Politických vězňů 936/7**

Zastupuje: **Ing. Iva Plachá**

Stupeň projektu **projektová dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby**

A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

A.1.1. Základní údaje o stavbě

- a) **Název akce:** Rekonstrukce střešního pláště „Schebkova paláce“
- b) **Místo:** Politických vězňů 936/7, Praha 1
II. etapa dvorní křídlo

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Investor: Národohospodářský ústav AV ČR, Praha 1, Politických vězňů 936/7

Stupně projektové dokumentace: DSP+DPS

Zak. číslo: 009 068 1300

Projektant: Projektový ateliér pro architekturu a pozemní stavby, společnost s r.o.
Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2
IČ: 45308616
Tel.: 222 516 186, 224 255 555, 222 513 421
Fax: 222 510 619
E-mail: atelierts@atelierts.cz

Vedoucí projektant: Ing. arch. Tomáš Šantavý Tel.: 222 516 186
E-mail: tomas.santavy@atelierts.cz mobil: 603 501 810
č. autorizace 00-079

Zodpovědný projektant: Marcela Bubeníková Tel.: 221 592 937
E-mail: marcela.bubenikova@atelierts.cz

Ekonomika: Ing. Jaroslav Král Tel.: 281 017 342
E-mail: jaroslav.kral@unicea.cz mobil: 739 925 682

Rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby-příloha č. 6 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.

A.2 Seznam vstupních podkladů

- a)** základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena (označení stavebního úřadu / jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření)
Není žádné předchozí rozhodnutí k rekonstrukci střechy, je předmětem tohoto řízení.
- b)** základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby
geodetické zaměření - GEOline 2011
Oprava střešního pláště 12/2012 – projektová dokumentace k části střechy
- c)** další podklady
sonda, odkrytí střechy až na nosné trámy, fotodokumentace a zaměření

A.3 Údaje o území

- a)** rozsah řešeného území
Dokumentace řeší rekonstrukci střešního pláště v části obdélníkového objektu s vnitřním dvorem. Jedná se o střechu jednoho křídla, ostatní části střechy jsou již v rekonstrukci. Skladba v základu odpovídá skladbě na rekonstruovaných částech.
- b)** údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)
Objekt je uveden v seznamu nemovitých kulturních památek hl.m.Prahy pod evidenč. číslem 1159 (č.kat.62)
- c)** údaje o odtokových poměrech
Projekt řeší rekonstrukci střešního pláště, kde odtokové poměry zůstávají shodné.
- d)** údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas
Rekonstrukce je bez územních změn
- e)** údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací
Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací
- e)** údaje o dodržení obecných požadavků na využití území
Dokumentace zpracována dle přílohy č. 6 k vyhlášce č. 499/2006 Sb a je v souladu s vyhláškou číslo 268/2009 Sb. o technických požadavcích na výstavbu a navazujícími vyhláškami.
- f)** údaje o splnění požadavků dotčených orgánů
Dokumentace slouží jako podklad k vyjádření dotčených orgánů a bude podléhat jejich vyjádření
- g)** seznam výjimek a úlevových řešení
Nejsou výjimky

- j)** základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)
Nedochází ke změnám při rekonstrukci střechy

- k)** základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)
X.2013-VII.2014

- l)** orientační náklady stavby 3,5mil Kč

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení – bez členění

B Souhrnná technická zpráva

- a)** požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby
Nutno dodržet technologické postupy při řešení izolací, dodržet skladování materiálů, zpracování detailů dle technologických pokynů projektanta i výrobce a prověřovat kvalitu zpracování v jednotlivých vrstvách před celkovým zakrytím.

- b)** požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
Bezpečnost práce a technických zařízení

- Technický projekt je řešen tak, aby odpovídal platným normám a vyhlášce o bezpečnosti práce 591/2006Sb (nařízení vlády)
- Musí být respektována ochranná pásma sítí, podzemních vod, zejména jejich zdrojů a další ochranné zóny v území.
- Při realizaci stavebních konstrukcí je nutné zabezpečit zejména:
 - dodržet postupy předepsané v projektu
 - zajistit pomocné konstrukce a lešení proti pádu z výšky
 - zabezpečit pažení výkopů (při hloubce přes 1,5 m)
 - staveniště musí být ohrazeno
 - veškeré vstupy na staveniště musí být označeny a uzamykatelné
 - všechny otvory a jámy na staveništi, kde hrozí nebezpečí pádu, musí být zakryty nebo ohrazeny
 - u všech specializovaných prací dodržet bezpečnostní předpisy pro dané profese
 - při vlastním provozu budovy je pamatováno na bezpečný přístup a zabezpečení rozvaděčů a technických zařízení proti vniknutí nepovolaných osob
 - veškerá technická zařízení musí být obsluhována osobami řádně vyškolenými a odpovědnými za jejich provoz.
 - Tímto výčtem některých bezpečnostních opatření nejsou dotčeny všechny další bezpečnostní předpisy, týkající se jak provádění stavby, tak i následného provozu.

Stavební řešení a technologické postupy budou navrženy v souladu s platnými normami, bezpečnostními a hygienickými předpisy.

Základním právním předpisem pro výstavbu je Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a 591/2006Sb. O bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích a pro provoz Vyhláška č.48/1982 Sb. Další normy a předpisy jsou ČSN 05 0610 Bezpečnostní předpisy pro svařování plamenem a ČSN 05 0630 Bezpečnostní předpisy pro svařování elektrickým obloukem. Na pracovišti bude zajištěno bezpečné a hygienicky nezávadné prostředí. Zahraniční zařízení použítá při stavbě budou mít atest pro provoz v ČR

- c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb
Ochrana rekonstruované střechy před poškozením, po které bude přístup na řešenou část. Zajištění bezpečnosti zaměstnanců při práci ve výškách a zajištění proti uvolnění předmětů do dvorní i jiné části.
- d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.
Předpokládané staveniště bude v prostoru objektu, pod ohraničením ve dvoře nebo pod uzamčením v objektu (zázemí údržby). Veškerý provoz stavby a časový plán bude řešen s objednavatelem.. Stavba bude mít přístup na hygienické zázemí, které bude v provozu po celou dobu stavby

Bezpečnost práce

Základním právním předpisem pro výstavbu je vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb. O bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích, a pro provoz vyhláška č. 48/1982 Sb. ve znění vyhlášky č.192/2005. Na stavbě budou dodržována příslušná ustanovení vyhlášky č. 83/1976 Sb. ve znění pozdějších předpisů upravující požadavky na provádění staveb a vyhláška č. 268/2009 Sb.

Další normy a předpisy jsou ČSN 05 0610 Bezpečnostní předpisy pro svařování plamenem a ČSN 05 0630 Bezpečnostní předpisy pro svařování elektrickým obloukem.

Zásadami v těchto výnosech a souvisejících normách je nutno se řídit po celou dobu výstavby.

Zdroje ohrožení zdraví při výstavbě a jejich omezení:

- Práce ve výškách – zábradlí
- Ohrožení elektrickým proudem – zabezpečení obsluhy a údržby strojů kvalifikovanými osobami

Všeobecné požadavky:

- Zákaz používání alkoholu
- Používání ochranných pomůcek
- Pořádek na staveništi
- Osvětlení, ohrazení, zabezpečení staveniště
- Zákaz vstupu nepovolaným osobám na staveniště
- Dodržování projektu a stanovených technologických postupů
- Pravidelná školení BOZ
- Respektování Zákoníku práce
- Způsob omezení rizikových vlivů:
- Zpracování a dodržování Provozního předpisu, Havarijního řádu a Požárních poplachových směrnic
- Zabezpečení všech činností poučenými, vyškolenými zodpovědnými osobami
- Používání ochranných pomůcek a pracovních oděvů

- Respektování BOZ
- Dodržování Zákoníku práce
- Pravidelné školení všech pracovníků z hlediska BOZ

Při výstavbě nutno respektovat:

- ČSN 73 3300 Provádění střech
- ČSN 73 8106 Ochranné a záchytné konstrukce
- ČSN 73 3610 Provádění klempířských prací
- ČSN 73 0550 Izolace
- Zákoník práce a další ČSN, ON k provádění staveb

Poznámka: Prvky, které nelze demontovat, nutno ochránit během stavebních prací. Změny nebo použití alternativních stavebních materiálů se musí včas odsouhlasit s investorem a nechat schválit projektantem.

Nutno dodržovat normy platné k 30. 12. 1990 jako závazné.

ČSN 73 0212-1 Geometrická přesnost ve výstavbě. Kontrola přesnosti
Část 1: Základní ustanovení

ČSN 73 0212-3 Geometrická přesnost ve výstavbě. Kontrola přesnosti
Část 3: Pozemní stavební objekty

ČSN 73 2031 Zkoušení stavebních objektů, konstrukcí a dílců
Společná ustanovení

ČSN 73 3040 (návrh) Geotextílie v stavebních konstrukcích
Základné ustanovenia
Všeobecné ustanovenia

ČSN 73 3130 Stavební práce. Truhlářské práce stavební
Základní ustanovení

ČSN 73 3440 Stavební práce. Sklenářské práce stavební
Základní ustanovení

ČSN 73 3610 Klempířské práce stavební

ČSN 73 8101 Lešení. Společná ustanovení

ČSN 73 8106 Ochranné a záchytné konstrukce

ČSN 73 8107 Trubková lešení

Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

- pro realizaci stavby musí být přijata taková opatření, aby nedošlo k nadměrné zátěži okolí zvýšeným hlukem a prašností (kropit), práce nebudou probíhat ve večerních hodinách
- provoz stavby nebude ovlivňovat stávající životní prostředí
- vhodnou organizací prací, použitím zábran a ohrazení stav. bude zajištěna bezpečnost
- pro stavbu bude určeno vhodné zázemí stavby včetně hygienického zařízení v objektu
- zamýšlená stavba – není zdrojem škodlivin

- pevné komunální odpady budou vyváženy na místně příslušnou skládku komunálního odpadu s uchováním dokladu

e) ochrana životního prostředí při výstavbě

Zajistit uložení odstraněné izolační krytiny na spec. skládce se zachováním dokladu.

- pro realizaci stavby musí být přijata taková opatření, aby nedošlo k nadměrné zátěži okolí zvýšeným hlukem a prašností (kropit), práce nebudou probíhat ve večerních hodinách
- provoz stavby nebude ovlivňovat stávající životní prostředí
- vhodnou organizací prací, použitím zábran a ohrazení stav. bude zajištěna bezpečnost
- pro stavbu bude určeno vhodné zázemí stavby včetně hygienického zařízení v objektu
- zamýšlená stavba – není zdrojem škodlivin
- pevné komunální odpady budou vyváženy na místně příslušnou skládku komunálního odpadu s uchováním dokladu