

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále rovněž jen „zákon“ či „zákon o zadávání veřejných zakázek“ nebo „ZZVZ“)

1. Název zakázky

„Intenzifikace ČOV Branišovice - zhotovitel stavebních prací“

2. Označení zadavatele

Vodovody a kanalizace Znojemsko
Znojmo, Kotkova 20, PSČ 669 02
IČO: 45671745

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je realizace projektu rozšíření, intenzifikace a zvýšení kapacity ČOV Branišovice. Intenzifikace ČOV spočívá ve zvýšení kapacity z 2 350 EO na 3 500 EO.

Realizace je rozdělena do následujících stavebních objektů a provozních souborů:

Stavební objekty

- SO 01 HTÚ a sadové úpravy
- SO 02 Úpravy stávajícího sdruženého objektu ČOV
- SO 03 Nový monoblok ČOV
- SO 04 Trubní rozvody ČOV
- SO 05 Komunikace a zpevněné plochy ČOV
- SO 06 Oplocení ČOV
- SO 07 Stavební elektroinstalace
- SO 08 Fotovoltaická elektrárna

Provozní soubory

- PS 01 Technologie ČOV - intenzifikace
- PS 02 Elektro – technologická část ČOV
- PS 03 Dispečink a přenos dat

Bližší technický a technologický popis jednotlivých součástí předmětu této zakázky včetně projektové dokumentace a výkazu výměr tvoří přílohu zadávací dokumentace.

Zhotovitel se zavazuje dílo provést dle zadávacích podmínek včetně projektových dokumentací. Veškeré požadavky na zhotovitele vyplývající z projektových dokumentací jsou pro zhotovitele závazné a již musí být zahrnuty v nabídce účastníka.

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení

je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení stavenišť, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN, a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

Zadavatel zdůrazňuje, že zhotovitel díla musí dodržet všechny technické a technologické postupy v rámci realizace jednotlivých prací na zakázce.

Součástí předmětu plnění této veřejné zakázky jsou mimo jiné následující činnosti:

- zjištění skutečného stavu před zahájením realizace, provedení jeho zdokumentování a jeho konfrontace s projektovou dokumentací. Místa realizace musí být zdokumentována vyhotovením fotodokumentace, popsáním stavu a projednáním zjištěných skutečností se zástupci objednatele;
- vypracování dokumentace skutečného provedení realizace zakázky ve čtyřech vyhotoveních v tištěné podobě a jednom v elektronické formě ve formě zaznamenání změn do stávající projektové dokumentace,
- zajištění případné povinné publicity projektu podle platných pravidel Ministerstva zemědělství (dále také jen jako „MZe“). Účastník toto zohlední ve své nabídce a započítá do celkové nabídkové ceny;
- odvoz a uložení odpadu z činnosti dodavatele, vč. doložení originálů příslušných dokladů označených názvem zakázky;
- zajištění vytyčení všech podzemních inženýrských sítí, zajištění jejich neporušení během realizace a jejich zpětné protokolární předání správcům sítí (pouze v případě potřeby);
- zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN předepsaných projektovou dokumentací, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny nebo potřebných pro řádné provedení a dokončení realizace zakázky;
- dodržení všech podmínek provádění díla stanovených projektovou dokumentací;
- dodržení všech norem vztahujících se k realizaci zakázky;
- uvedení všech povrchů dotčených realizací zakázky do původního stavu (komunikace¹, chodníky, příkopy, propustky, dočasně využívané plochy apod.), který bude před započítáním realizace předmětné části díla zhotovitelem vhodným způsobem zdokumentován;
- vybudování zařízení staveniště včetně nákladů na jeho odstranění, včetně staveništních přípojek.

Bližší technický a technologický popis jednotlivých součástí předmětu této veřejné zakázky včetně projektové dokumentace a výkazu výměr tvoří přílohy č. 5 a 6 ZD.

Technické a kvalitativní podmínky:

Technické podmínky stanoví zadavatel odkazem na následující dokumenty podle uvedeného pořadí:

- projektová dokumentace pro provádění stavby a soupis

¹ Příjezdové komunikace k staveništi rozšíření čistírny odpadních vod jsou asfaltové a nepředpokládá se jakékoliv poškození těchto komunikací. Zhotovitel stavby bude mít povinnost udržívat tyto cesty v bezvadném stavu a případně dle potřeby zajistit jejich čištění od případných nečistot.

- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy,
- evropská technická schválení,
- obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie,
- mezinárodní normy, nebo
- jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány.

Veškeré odkazy na výše uvedené dokumenty jsou uvedeny v projektové dokumentaci, a to bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v její textové nebo výkresové části. Technické podmínky mohou být v projektové dokumentaci vymezeny rovněž odkazem na:

- české technické normy,
- stavební technická osvědčení nebo
- národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování a provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.

Dílo bude realizováno v souladu se všemi platnými českými zákonnými předpisy a harmonizovanými evropskými normami, pokud takové normy existují. Pokud takové normy neexistují, je třeba použít ustanovení českých technických norem, stavebně technických osvědčení a technických specifikací obsažených ve veřejně přístupných dokumentech uplatňovaných běžně v odborné technické praxi.

4. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Nabídková cena v Kč (bez DPH):	33 792 552,65 Kč
DPH 21%:	7 096 436,00 Kč
Nabídková cena v Kč (vč. DPH)	40 888 989,- Kč

5. Použitý druh zadávacího řízení

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení.

6. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky:	1.
Účastník:	INSTA CZ s.r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 1142/42, Hodolany, 779 00 Olomouc
IČ:	25374311
Nabídková cena bez DPH	33 993 087,20 Kč

Pořadové číslo nabídky:	2.
Účastník:	„ Společnost ČOV Branišovice “ Vedoucí společník: SWIETELSKY stavební s.r.o. společník: VHZ-DIS, spol. s r.o.
Sídlo:	Vedoucí společník: Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice společník: Brno, Mírová 25, PSČ 61800
IČ:	Vedoucí společník: 48035599 společník: 46961445
Nabídková cena bez DPH	33 792 552,65 Kč

Pořadové číslo nabídky:	3.
Účastník:	OHLA ŽS, a.s.
Sídlo:	Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno
IČ:	46342796
Nabídková cena bez DPH	33 969 500,- Kč

7. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodů jejich vyloučení

- Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

8. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva

„Společnost ČOV Branišovice“

Vedoucí společník: SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České

Budějovice, IČO: 48035599 + společník: VHZ-DIS, spol. s r.o., Mírová 25, 618 00 Brno, IČO: 46961445

9. Odůvodnění výběru dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva

Podané nabídky byly hodnoceny podle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky, a to dle **nejnižší nabídkové ceny**. Hodnocena byla nabídková cena **v Kč bez DPH** uvedená v návrhu Smlouvy. Vyhodnocení nabídek podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH bylo provedeno seřazením nabídek podle absolutní hodnoty nabídkové ceny vzestupně od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu. Nejvýhodnější nabídka je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Na základě výše uvedeného hodnotícího kritéria bylo stanoveno následující pořadí účastníků:

Pořadí	Účastník	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	„Společnost ČOV Branišovice“ Vedoucí společník: SWIETELSKY stavební s.r.o. + společník: VHZ-DIS, spol. s r.o.	33 792 552,65 Kč
2.	OHLA ŽS, a.s.	33 969 500,- Kč
3.	INSTA CZ s.r.o.	33 993 087,20 Kč

Nabídka účastníka „**Společnost ČOV Branišovice**“ (Vedoucí společník: **SWIETELSKY stavební s.r.o. + společník: VHZ-DIS, spol. s r.o.**) byla vyhodnocena dle hodnotícího kritéria jako ekonomicky nejvýhodnější.

10. **Označení poddodavatelů dodavatelů, pokud jsou zadavateli známi**
- REPREL s.r.o., IČ: 283 17 505.
11. **Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, odůvodnění použití zjednodušeného režimu.**
Nebylo použito.
12. **Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity**
Při podání nabídek byly použity elektronické prostředky.
13. **Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn**
Střet zájmů nebyl v rámci zadávacího řízení zjištěn.
14. **Odůvodnění nerozdělení nadlimitní zakázky na části**
Nerelevantní – jedná se o podlimitní veřejnou zakázku.
15. **Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona**
Zadavatel nepostupoval v rámci zadávacího řízení podle § 78 odst. 3 zákona.

Pozn.: Oznámení o výsledku zadávacího řízení bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky: Z2025-003646.