



Správa železniční dopravní cesty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Oblastní ředitelství Hradec Králové

U Fotochemy 259/1

501 01 HRADEC KRÁLOVÉ

Váš dopis zn.: 7369/2012
 Ze dne: 18.4.2012
 Naše zn.: 3477/2012 – OŘ HKR
 Vyřizuje: Ing. David Ježek
 Telefon: 972 341 422
 Mobil: 602 128 210
 E-mail: JezekD@szdc.cz
 Datum: 17.5.2012

České dráhy a.s.
 Regionální správa majetku Hradec Králové
 (Andrea Pokorná)
 Riegrovo náměstí 1660
 Hradec Králové
 501 01

ŽST Jičín – prodej nemovitostí

– souhrnné stanovisko SZDC, s.o.

Předmětem prodeje jsou nemovitosti – pozemky stpč. 737 a části ppč. 1301/1 v k.ú. Jičín. Dále se jedná o prodej budov – administrativní budova žst., dílna (montážní hala). Prodávané nemovitosti se nacházejí cca v km 17,236 – 17,430 vpravo trati Ostroměř - Jičín. Správa železniční dopravní cesty, s.o., Oblastní ředitelství Hradec Králové (včetně ČD Telematika Pardubice, SZDC – OKS, SŽE, TUČD) dává následující souhrnné stanovisko k prodeji výše uvedených nemovitostí. S navrženým prodejem:

souhlasíme

Za těchto podmínek:

- 1) Nabyvatel od SZDC, s.o. odkoupí kolej č. 19, odbočná výhybka zůstane v majetku SZDC, s.o. Kupní smlouva bude uzavřena až po uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí na kolej č. 19. Nabyvatel požádá Ministerstvo dopravy ČR o změnu kategorie dráhy a požádá o vydání úředního povolení k jejímu provozování. Styk drah bude koncový styk výhybky č. 30 ve směru koleje č. 19. Jestliže nabyvatel nebude chtít provozovat kolej č. 19 jako vlečku, je podmínkou našeho souhlasu závazek nabyvatele k odstranění této koleje, včetně odbočné výhybky č. 30 a úpravy zabezpečovacího zařízení v ŽST Jičín.
- 2) Na dotčeném území se nachází zařízení ve správě OŘ HKR, SSZT HK. Případný prodej budov a pozemků vyvolá přemístění zabezpečovacího zařízení umístěné na St.3 a venkovních elektromagnetických zámků a s tím související přeložku kabelových tras. Prodejem nemovitostí nesmí být znemožněn přístup k podzemním kabelovým sítím ve správě OŘ HKR SSZT HK – součástí prodeje musí být zřízení věcného břemene pro zajištění přístupu ke kabelům a zařízení (na objednávku vytyčení kabelů zajistí p. Ondráček, mobil: 606 722 727).
- 3) V zájmovém prostoru se nacházejí el. zařízení ve správě OŘ HKR, SEE (vytyčení kabelů po tel. domluvě s p. Trunečkem, mobil: 724 985 000).
- 4) Před započítím všech prací musí být zpracována projektová dokumentace.
- 5) V zájmovém prostoru prodeje dojde ke styku s telekomunikačním vedením a zařízením ve správě ČD – Telematika, vyjádření č.j. 8187/2012-0 ze dne 24.4.2012 (viz příloha). Musí být dodrženy podmínky stanovené tímto vyjádřením.
- 6) Před prodejem musí být přesně určena a schválena přístupová cesta.
- 7) Provést jednoznačné oddělení prodávaného pozemku (případně oplotit).
- 8) Je nutné brát v úvahu studii proveditelnosti železničního spojení mezi euroregionem Nisa a Hradcem Králové (viz příloha), vypracovanou firmou SUDOP. Budoucí záměry prodávaných ploch by měly respektovat výhledovou možnost přestavby ŽST Jičín.

- 9) V zájmovém prostoru se nacházejí elektrická zařízení ve správě SŽDC, s.o., SŽE Hradec Králové.
Před prodejem je nutné svolat místní šetření, kde se určí úpravy distribuce atd.
- 10) Veškeré úpravy a opatření určených v bodech 1) až 9) budou provedeny na náklady nabyvatele.

Platnost stanoviska SŽDC, s.o., je do 17.5.2014

S pozdravem

Ing. Petr Vodička
ředitel Oblastního ředitelství
Hradec Králové

**Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Hradec Králové
U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
(16)**



ČD-Telematika

Dopis zn.: 7369/2012
Ze dne : 18.4.2012

Naše zn.: 8187/2012-0
Vyřizuje.: Hejsková Dagmar
Tel.: +420 972 342 226
+420 725 067 805
FAX: +420 972 322 902
e-mail : dagmar.hejskova@cdt.cz
Datum: 24.4.2012

České dráhy a.s. RSM

Andrea Pokorná

Hradec Králové

Věc: **Souhrnné stanovisko ČD - Telematika a.s. k existenci komunikačního vedení a zařízení v majetku SŽDC s.o. - divize TÚDC k odprodeji majetku.**

Akce: **ODPRODEJ NEMOVITOSTÍ ŽST.JIČÍN**

Staveb.část: Pozemky k.ú.Jičín stpč.737 a část ppč.1301/1 ;Budovy k.ú.Jičín -Administrativní budova žst.(býv.LD) a dílna (hala montážní VMD)

Území: V trati Hradec Králové-Jičín vpravo žkm 17,236-17,430

Vyjádření pozbývá platnosti dne 24.4.2014

Při realizaci výše uvedené akce **DOJDE** ke styku s telekomunikačním vedením a zařízením, která jsou chráněna ochranným pásmem dle §102 zák.č.127/2005 Sb.,o elektronických komunikacích.

Toto vyjádření platí jen pro dokumentaci ověřenou organizací ČD - Telematika a.s. a pro rozsah prací na ní vyznačených.

Zařízení:

MK 7P1,0 (KO před VB-dílny EÚ HK) ; MK 8P1,0 (dílny EÚ HK-kanc.mistra) ; MK 30P1,0 (KO před VB-St.2; pomoc.St.3)

Kniha plánů: situace s popisem

Přílohy: 1x Všeobecné podmínky SŽDC

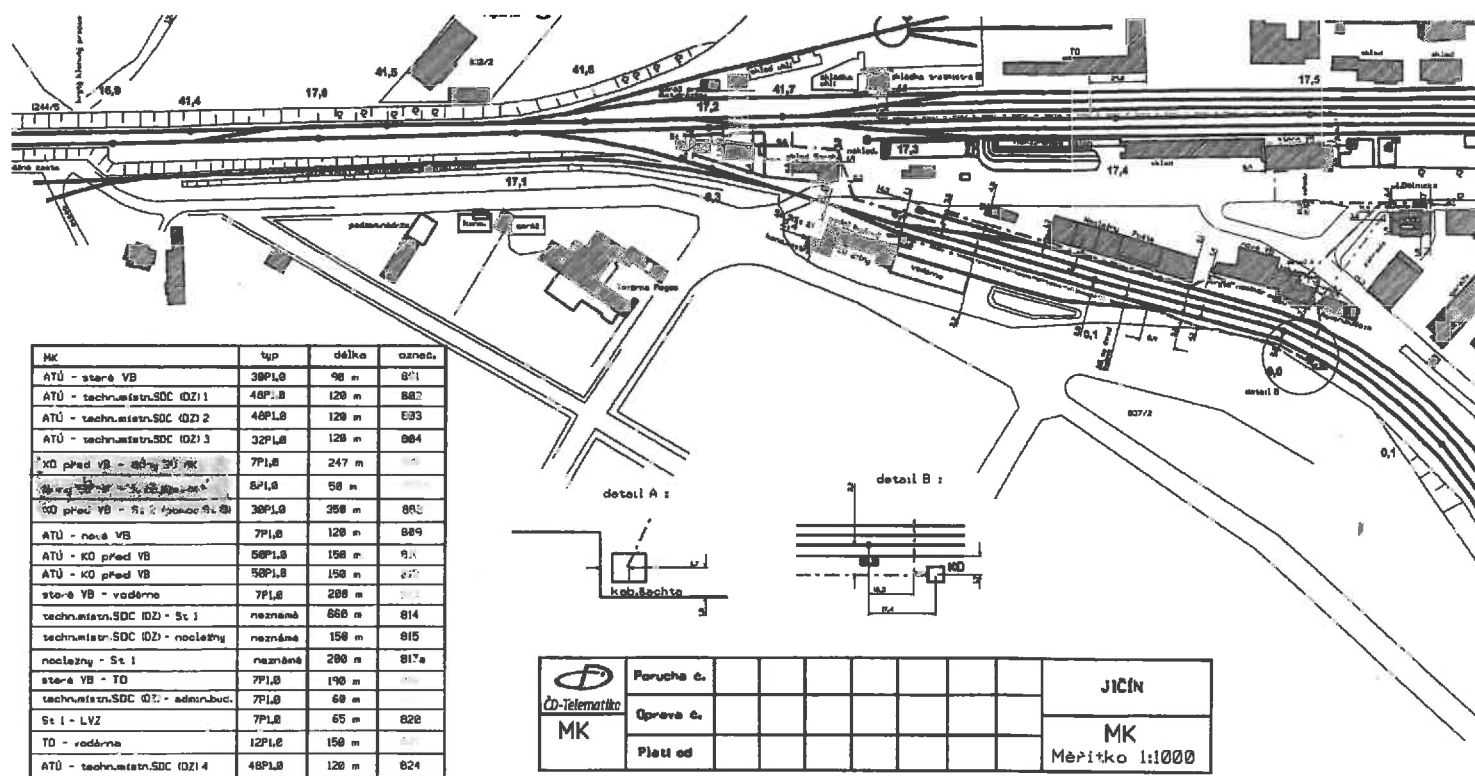
Upřesnění:

Do prodávaných objektů vede místní kabelizace v majetku SŽDC s.o. viz.situace.Místní kabely mají využití pro datovou síť,hlasovou síť a MB spoje pro provoz.Z důvodu propojení kabelů z objektů do objektů doporučujeme místní šetření na místě prodeje za účasti pracovníka ČD-T ; RSM HK příp.nabyvatele ,kde bude řešena postradatelnost kabelů v případě zrušení koncových kabelů z objektů apod.O vytyčení požádejte pracovníky SKS Česká Třebová Vlastimil Dlouhý mob. 602760627, před započítáním prodeje na základě objednávky.

ČD - Telematika a.s.
Úsek servis infrastruktury
Manažer servisu kabelových sítí
Dlouhý Vlastimil
v.z.: Hejsková Dagmar


ČD-Telematika
Servis kabelových sítí Pardubice
skupina ochrany a dokumentace
U Javorů 1728, 569 02 Česká Třebová
DIČ: CZ61459445; tel.: +420 972 342 226
www.cdt.cz

70





Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Technická ústředna dopravní cesty
Malletova 10/2363, 190 00 Praha 9 - Libeň



ČD-Telematika

Schváleno SZDC – TÚDC č.j.: 3495/10–TÚDC ze dne: 1. 9. 2010

Všeobecné podmínky pro činnosti na kabelech v majetku Správy železniční dopravní cesty s.o.:

ČD - Telematika a.s. jako organizace udržující, je na základě smluvního vztahu odpovědná za zajištění provozu, dohledu, servisu a údržby na zařízení telekomunikační infrastruktury Správy železniční dopravní cesty s.o. (dále jen SZDC)

Stavebník pracující v blízkosti kabelového vedení, nebo manipulující s kabelovým vedením v majetku SZDC je povinen učinit veškerá potřebná opatření tak, aby nedošlo k poškození nebo zhoršení kvality telekomunikačních vedení a zařízení stavebními pracemi, zejména tím, že zajistí:

- aby stavební objekty a provozní soubory v majetku SZDC zpracované do stupně dokumentace pro územní řízení byly v dalším stupni projektové dokumentace zpracovány v rozsahu daném vyhláškou č. 146/2008Sb. a upřesněnou směrnicí SZDC 11/2006,
- aby činnosti na majetku SZDC uvedené již ve stupni dokumentace pro územní řízení byly v souladu s technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah,
- písemné vyrozumění organizací, která vydala vyjádření, o zahájení prací a to nejméně 15 dnů předem,
- před zahájením zemních prací vytyčení polohy podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přímo ve staveništi (trase),
- prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení),
- upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci,
- upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také ve vzdálenosti nejméně 1,5m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádných mechanizačních prostředků (hloubicích strojů, sbíječek apod.),
- řádné zabezpečení odkrytého podzemního telekomunikačního vedení (zařízení) proti poškození, zcizení a řádného zajištění výkopů případně včetně osvětlení,
- odpovídající ochranu kabelů a ochranu kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojižděna vozidly nebo stavební mechanizací,
- aby při přeložkách organizace provádějící zemní práce ztuhlila zeminu pod kabelem před jeho zakrytím po vrstvách (záhozem) a vyzvala ČD - Telematika a.s., Servis kabelových Pardubice, Dlouhý Vlastimil, tel.: +420 602 760 627, Dryml Radovan, tel.: +420 602 469 218, Jasanský Jan, tel.: +420 724 815 170 k provedení kontroly před zakrytím kabelu, zda není vedení (zařízení) viditelně poškozeno a zda byly dodrženy příslušné normy a stanovené podmínky,
- nad kabelovou trasou dodržovat zákaz skládek a budování zařízení, která by znemožnila přístup ke kabelům. Bez souhlasu správce nesnižovat, ani nezvyšovat vrstvu zeminy nad kabelovou trasou,
- při křížení, příp. souběžích podzemních telekomunikačních vedení byla dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“,
- při provádění zemních prací byla dodržena ČSN 73 3050 „Zemní práce“ zejména čl.20 a 21, ČSN 33 2160 „Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVV a ČSN 33 2000-5-54 „Uzemnění a ochranné vodiče“
- neprodlené ohlášení každého poškození podzemního telekomunikačního vedení a zařízení organizaci ČD - Telematika a.s., Servis kabelových sítí Pardubice, Dlouhý Vlastimil, tel.: +420 602 760 627, Dryml Radovan, tel.: +420 602 469 218, HELP DESK, tel.: +420 972 110 000,
- ohlášení ukončení stavby organizaci, která vydala vyjádření, včetně správce a jeho pozvání ke kolaudačnímu řízení,
- aby prováděné práce respektovaly podmínky vyplývající ze zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích, zákona 266/1994 Sb., Zákon o drahách a zákonu 183/2006 Sb., Stavební zákon a platných prováděcích vyhlášek,
- provedení prací (včetně projektování) na telekomunikačním vedení (zařízení) organizací, jejíž pracovníci provádějící práce mají platné příslušné odborné oprávnění k práci na železničním telekomunikačním zařízení, dle zákona o drahách č.266/1994Sb., „Podmínky odborné způsobilosti“ výše uvedeného zákona a vyhl.č.101/1995 Sb., a příslušných výnosů SZDC (zejména Směrnice SZDC č.50). Toto (časově omezené) oprávnění lze získat složením příslušné odborné zkoušky u ředitelství SZDC,
- vyřešení věcných břemen v případech kdy je telekomunikační vedení (zařízení) položeno nebo jeho poloha změněna mimo pozemky SZDC nebo Českých drah,
- s ohledem na to, že správce neodpovídá za změny provedené bez jeho vědomí nad trasou vedení (zařízení), je nutné ověřit výškové umístění vedení (zařízení) ručně kopanými sondami.

Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti podle zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích, zákona 266/1994 Sb., Zákon o drahách.

Případné rozpory nebo výjimky z jednotlivých ustanovení řeší správce SZDC kterým je: Správa železniční dopravní cesty s.o. Technická ústředna dopravní cesty se sídlem Praha 9 - Libeň, Malletova 10/2363.

Všeobecné podmínky pro vytyčení trasy:

- Sdělování polohy a vytyčení je prováděno pracovníky ČD - Telematika a.s., Servis kabelových sítí Pardubice, Dlouhý Vlastimil, tel.: +420 602 760 627, Dryml Radovan, tel.: +420 602 469 218 dle platného ceníku.
- Je-li vytyčení požadováno do tří dnů od data Vaší žádosti na vytyčení, bude do celkové částky za vytyčení připočten expresní příplatek ve výši 30% z celkové částky.
- V případě, kdy musí být vytyčení provedeno geodetickou kanceláří nese Vaše organizace všechny náklady spojené s tímto vytyčením.
- Vytyčení vedení bude provedeno na základě písemné objednávky zaslané nejméně 14 dnů před požadovaným termínem vytyčení. Na objednávce ve dvojím vyhotovení uveďte číslo vyjádření, datum vydání, IČO, DIČ a bankovní spojení Vaší organizace. Na objednávce bude uvedena adresa ČD - Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3 a objednávka bude zaslána na adresu ČD - Telematika a.s., Centrální Podatelna – U2, Pod Táborem 369/3a, 190 01 Praha 9.

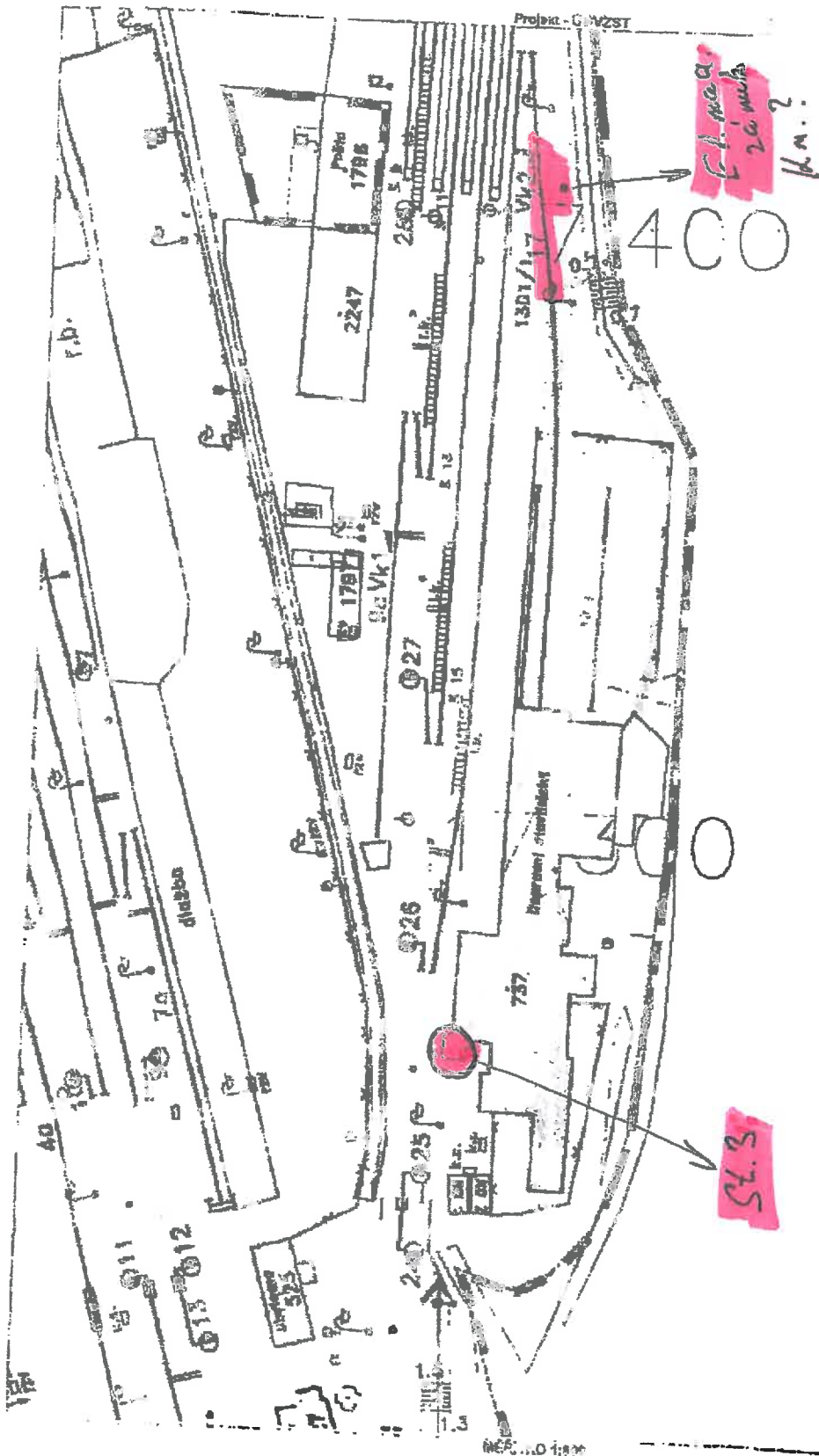
Vyjádření vydala: ČD - Telematika a.s., servis kabelových sítí Pardubice z pověření SZDC, TÚDC

Sídlo firmy: ČD - Telematika a. s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3

Zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 8938,

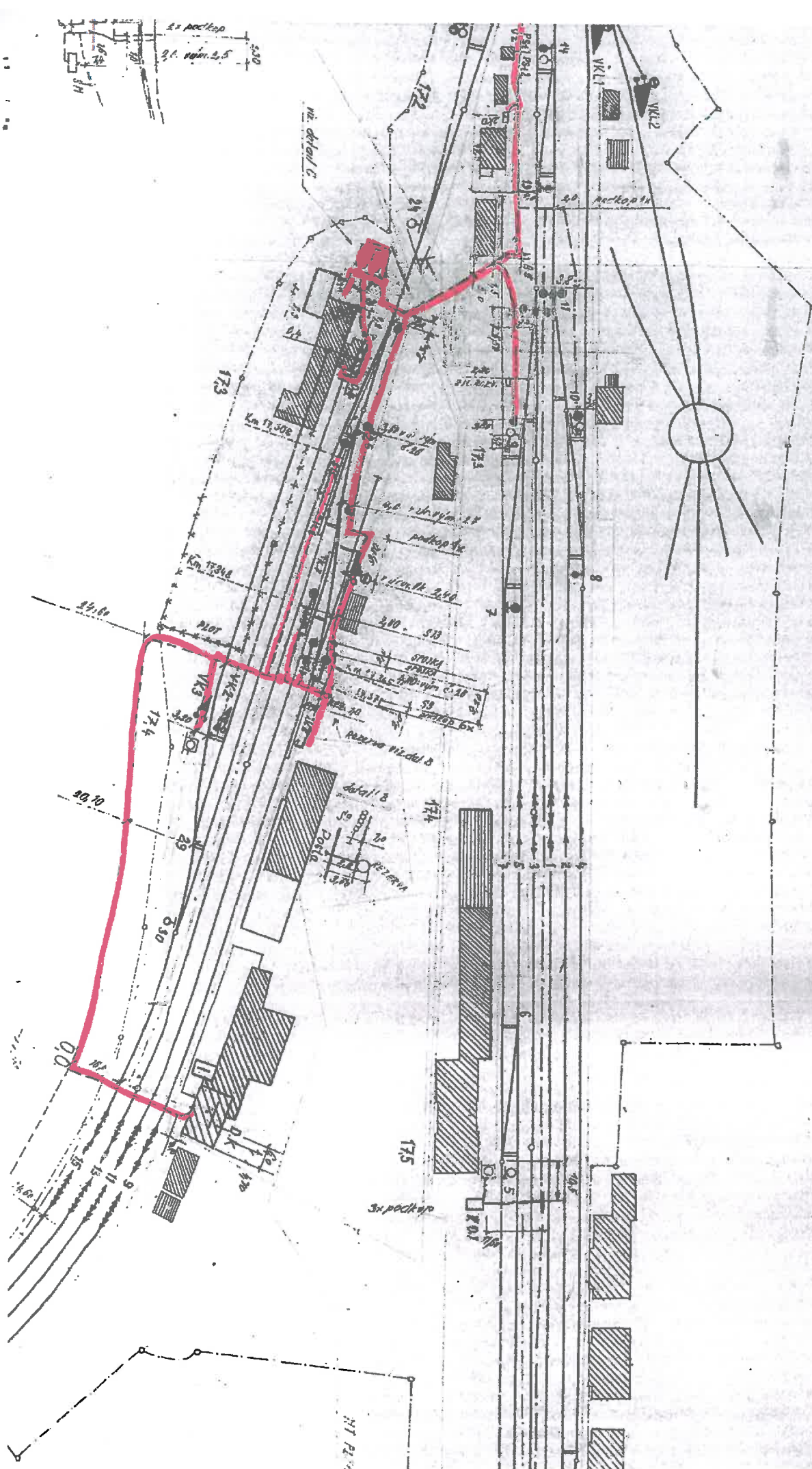
IČO: 61 45 94 45

DIČ: CZ61459445



Šunkard
 Správa železniční dopravní cesty,
 státní organizace
 Oblastní ředitelství Hradec Králové
 u Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové
 IČ: 70884234, DIČ: CZ70884234
 (97)

17.3

[illegible]

Kabelové síťe SSZT HK v zšt. Jičín

41,6

41,7

41,8

41,9

Správa Zaopatření domácností
Jiřetice nad Jihlavou
Občanský úřad
U Potočiny 2
Jiřetice nad Jihlavou
IC: 7089423 (97)

km 41,953

Vodovod

10 kV VČE

Podklad
35/120 - TK1

Podklad
TK1 - 35/120

Podklad
TK1 - 35/100

0,0

35/100 - pole

