

- 16.7 Dodání chybných, nepravdivých či neúplných dokladů požadovaných touto smlouvou nebo souvisejícími dokumenty bude hodnoceno jako nesplnění předmětu díla. Objednatel při zjištění této skutečnosti uvedomí zhotovitele a zhotovitel má tři pracovní dny na provedení nápravy. Při nedodržení této třídenní lhůty je každý další den prodlení hodnocen jako prodlení zhotovitele s dokončením díla.
- 16.8 Kompletní dokladovost provedených změn díla v průběhu stavby obsahující chronologicky řazené změnové listy v souznění se záznamovou evidencí ve stavebním deníku po celou dobu realizace díla. Součástí této dokladové evidence skutečného provedení díla je srovnávací závěrečný rozpočet. Požadované tabulky předá zhotovitel objednateli ve 2 paré v tištěné podobě a taktéž v podobě elektronické formou excelové tabulky.
- 16.9 Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat objednateli minimálně ve třech vyhotoveních veškeré nezbytné doklady, zejména:
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným a účinným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
 - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
 - doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
 - dokumentace skutečného provedení díla ve dvou vyhotoveních a jedno v datové formě (na CD);
 - doklady o individuálním vyzkoušení;
 - doklady o komplexním vyzkoušení včetně dokladů o stanovení podmínek, za kterých se provádělo a dokladu o vyhodnocení komplexního vyzkoušení;
 - manipulační, provozní řády, návod na provoz a údržbu díla a dokumentaci údržby;
 - ostatní doklady požadované objednatelem v průběhu provádění díla.
- 16.10 Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací v rozsahu článku 2. a 3. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a pokud zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v článku 16. této smlouvy.

17. Smluvní pokuty

- 17.1. V případě prodlení s plněním díla zhotovitelem oproti termínům vyznačeným ve schváleném harmonogramu prací, uplatní objednatel proti zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý nesplněný termín a smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý den prodlení až do splnění předmětu plnění daného termínu. V případě vyrovnání skluzu a dodržení konečného termínu dokončení díla vrátí objednatel zhotoviteli jednorázové smluvní pokuty za nesplnění termínů v rámci vystavení konečné faktury. Smluvní pokuta za konkrétní dny prodlení je nevratná.
- 17.2. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla v termínu dle této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení až do termínu splnění.
- 17.3. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 10.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.
- 17.4. V případě prodlení zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý případ a den prodlení. Stejnou smluvní pokutu uhradí zhotovitel objednateli při prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době, a to za každý případ a den prodlení. Označil-li objednatel oprávněně v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu – havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve dvojnásobné výši.
- 17.5. V případě, že stavební deník nebude přístupný na stavbě v pracovní době, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 17.6. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště v termínu dle této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 17.7. V případě nepřítomnosti odpovědného zástupce zhotovitele nebo jeho zástupce na kontrolních dnech uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý případ.
- 17.8. V případě, že zhotovitel neodpoví na požadavky objednatele ve stavebním deníku nebo uplatněné faxem do sídla zhotovitele ve lhůtě do 4 dnů od jejich doručení, uhradí smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý požadavek. Toto ujednání platí recipročně při prodlení objednatele v tomtéž případě a termínu.