



Město Sázava
nám. Voskovce a Wericha 356
285 06 Sázava

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

sepsaná v souladu s § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“)

O PRŮBĚHU ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

„Realizace energetických úspor v areálu Základní a mateřské školy ve městě Sázava“

1. Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě (dle §85 odst. 2 písm. a) ZVZ)

1.1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Město Sázava
IČ:	00236411
Sídlo:	nám. Voskovce a Wericha 356, 285 06 Sázava
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Petr Šibrava, starosta města
Druh VZ:	stavební práce
Druh zadávacího řízení:	otevřené řízení
	VZ zadávaná dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách („ZVZ“)

1.2. Předmět veřejné zakázky

Plněním předmětu plnění veřejné zakázky je zhotovení stavebního díla, služeb a dodávek: **Realizace energetických úspor v areálu Základní a mateřské školy ve městě Sázava.**

Předmětem veřejné zakázky je provedení souboru opatření s cílem snížení energetické náročnosti objektu Základní a mateřské školy. Stavební práce byly podrobně uvedeny v projektové dokumentaci, která byla přiložena jako součást zadávací dokumentace.

1.3. Cena sjednaná ve smlouvě

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v zadávací dokumentaci na 24,400,000 Kč bez DPH.

Vybraný vítězný uchazeč společnost HORA s.r.o. byl vybrán jako dodavatel stavebních prací s nabídkovou cenou 18,707,981 Kč bez DPH za celý předmět plnění. Na tuto částku také byla uzavřena smlouva o dílo.

2. Zvolený druh zadávacího řízení (§85 odst. 2 písm. b) ZVZ)

Veřejná zakázka zadávaná v otevřeném řízení dle §21 odst. 1 písm. a) a §27 ZVZ.

3. Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele (§85 odst.1 písm. c) ZVZ)

Vybraný uchazeč – uchazeč č. 2:

HORA s.r.o.
Tržní 274/2, 390 01 Tábor
IČ: 26015889

Uchazeč byl vybrán na základě jediného hodnotícího kritéria – nejnižší nabídkové ceny bez DPH za celý předmět plnění. Nabídková cena společnosti HORA s.r.o. byla z hodnocených nabídek nejnižší. Dle předloženého Seznamu subdodavatelů v rámci závazné nabídky bude pomocí subdodavatele zajištěn předmět plnění: EI - hromosvod.

4. Identifikační údaje všech uchazečů (§85 odst.1 písm. d) ZVZ)

Nabídka č. 1:

Obchodní jméno: STATUS stavební a.s.
Sídlo: Nádražní 998, 396 24 Humpolec
IČ: 46679120
Nabídková cena bez DPH: 18 247 215 Kč

Nabídka č. 2:

Obchodní jméno: HORA s.r.o.
Sídlo: Tržní 274/2, 390 01 Tábor
IČ: 26015889
Nabídková cena bez DPH: 18 707 981 Kč

Nabídka č. 3:

Obchodní jméno: TOST.CZ, s.r.o.
Sídlo: Havlíčkova 408, 584 01 Ledeč nad Sázavou
IČ: 25956019
Nabídková cena bez DPH: 19 678 399,98 Kč

Nabídka č. 4:

Obchodní jméno: Realitní a stavební společnost s r.o.
Sídlo: Konviktská 24, 110 00 Praha 1
IČ: 41432037
Nabídková cena bez DPH: 18 799 217 Kč

5. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení (§85 odst.1 písm. e) ZVZ)

Nabídka č. 1:

Obchodní jméno: STATUS stavební a.s.
Sídlo: Nádražní 998, 396 24 Humpolec
IČ: 46679120

Důvod vyloučení:

Při jednání hodnotící komise byly zjištěny nedostatky u nabídky uchazeče č. 1.

Uchazeč v rámci předloženého Výkazu výměr v rámci své závazné nabídky nenacenoval veškeré položky, jak zadavatel požadoval pro tvorbu nabídkové ceny v zadávací dokumentaci.

Zadavatel v bodě 5 Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny uvedl:

„Uchazeč předloží jako nabídkovou cenu celkovou částku za plnění předmětu veřejné zakázky, a to na základě ocenění jednotlivých položek uvedených ve výkazu výměr. Veškeré položky výkazu výměr musí být oceněny.“

Hodnotící komise shledala rozpor podané nabídky uchazeče č. 1 a zadávacích podmínek. Uchazeč č. 1 nesplnil požadavky uvedené v zadávacích podmínkách, když nenacenoval položky „Přesun hmot“ v rámci prací PSV. Položky byly předloženy v původní (tj. takové, jaké je zadavatel poskytl uchazečům) nenacenožené podobě.

Zadavatel se v souladu s § 76 odst. 1 ZVZ rozhodl o vyřazení nabídky uchazeče č. 1 ze zadávacího řízení

Nabídka č. 3:

Obchodní jméno: TOST.CZ, s.r.o.

Sídlo:
IČ:

Havlíčkova 408, 584 01 Ledeč nad Sázavou
25956019

Důvod vyloučení:

Při jednání hodnotící komise byly zjištěny nedostatky u nabídky uchazeče č. 3.

Uchazeč v rámci předloženého Výkazu výměr v rámci své závazné nabídky nenacnil veškeré položky, jak zadavatel požadoval pro tvorbu nabídkové ceny v zadávací dokumentaci.

Zadavatel v bodě 3 Předmět veřejné zakázky uvedl následující:

„Předmětem zakázky je rovněž zhotovení a instalace velkoplošného informačního panelu a stálé informační tabule (trvalé pamětní desky).

Ceny obojího budou vyčísleny v rámci výkazu výměr (rekapitulace) a částky budou připočteny k celkové částce za stavební práce. Tato suma bude tvořit závaznou nabídkovou cenu, která bude uvedena na krycím listu nabídky bez DPH.“

Zadavatel v bodě 5 Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny dále uvedl:

„Uchazeč předloží jako nabídkovou cenu celkovou částku za plnění předmětu veřejné zakázky, a to na základě ocenění jednotlivých položek uvedených ve výkazu výměr. Veškeré položky výkazu výměr musí být oceněny.“

Hodnotící komise shledala rozpor podané nabídky uchazeče č. 3 a zadávacích podmínek. Uchazeč č. 3 nesplnil požadavky uvedené v zadávacích podmínkách citované výše, když nenacnil položky „Velkoplošný informační panel (dle ZD)“ a „Trvalá pamětní deska (dle ZD)“ v rámci záložky „rekapitulace“ výkazu výměr.

Zadavatel se v souladu s § 76 odst. 1 ZVZ rozhodl o vyřazení nabídky uchazeče č. 1 ze zadávacího řízení.

V Sázavě dne 12. ledna 2015


.....
Petr Šibrava
starosta města

