

MĚSTO TÁBOR
Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor

Č.j.: 2748/2022

Tábor, 8. března 2023

Zpráva zadavatele

Zadavatel pořizuje na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), o zadávacím řízení veřejné zakázky s názvem „**Rekonstrukce elektroinstalace ve společné části domu čp. 2748, ul. Berlínská, Tábor**“ tuto zprávu.

1) Označení zadavatele

Zadavatel

Název:	Město Tábor
Sídlo:	Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor
Právní forma:	obec
IČ:	00253014

zastoupený společností:

Název:	BYTES Tábor s. r. o.
Sídlo:	Kpt. Jaroše 2418, Klokoty, 390 03 Tábor
jednající:	Ing. Ondřejem Semerákem, jednatel
IČ:	62502573
DIČ:	CZ62502573

2) Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce v domě v ulici Berlínská čp. 2748 v Táboře, které zahrnují provedení rekonstrukce elektroinstalace ve společné části domu (chodby, sklepy). Součástí prací je i montáž optických kabelů.

Bude provedena změna sítě z TN-C na TN-S. V každé bytové rozvodnici, nacházející se na chodbách před byty, budou rozděleny na samostatné ochranné vodiče PE a samostatné pracovní vodiče N. V objektu musí být připojeny na přípojnicí hlavního pospojování tyto vodivé části: ochranný vodič, uzemňovací přívod nebo hlavní ochranná spojka, kovové potrubí, konstrukční části a hromosvod. Vodivé části přicházejí do objektu z venku a musí být pospojovány co možná nejblíže k jejich vstupu do objektu.

Zásuvkové obvody budou provedeny pomocí kabelů CYKY 3x2,5 mm. Zásuvky budou opatřeny proudovým chráničem s vybavovacím proudem 30mA.

Světelné rozvody budou provedeny pomocí kabelů CYKY 3x1,5 mm a budou použity svítidla s LED zdroji. Ovládání osvětlení bude řešeno pomocí čidel pohybu umožňující trvalé svícení.

V souladu s projektem PBŘ jsou uvažovány autonomní hlásiče s vlastním zdrojem.

Hlavní domovní vedení bude provedeno kabely CY70 a CY25 v trubce a v každém patře bude osazen elektroměrový rozvaděč pro odběry daného patra.

Rozvaděč bude osazen v přízemí objektu. Budou v něm jištěny potřebné vývody pro slaboproudé rozvaděče R-STA a R-DATA, popř. další slaboproudé systémy.

Slaboproudými rozvody se myslí domácí telefony, zvonky od vchodových dveří a vrátník. U obou vchodů do objektu je navrženo zvonkové tablo, které bude vybaveno čtečkou čipů a kamerou.

Práce budou prováděny v souladu s příslušnými ČSN, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

Zadavatel požaduje dodržet konstrukční a systémové řešení dle projektové dokumentace.

Předmět plnění veřejné zakázky je detailně vymezen v projektové dokumentaci stavby "Rekonstrukce elektroinstalace ve společné části domu čp. 2748, ul. Berlínská, Tábor" zpracované projekční kanceláří Sirod-Vrábel telekomunikace s.r.o., se sídlem Jetřichovická 747/18, Prosek, 190 00 Praha 9, IČ: 07479239 včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis prací“), které jsou přílohou č. 1 zadávací dokumentace.

Předmět plnění veřejné zakázky tvoří jedno dílo, ale z důvodu rozdělení finančních prostředků, kdy rekonstrukce elektroinstalace bude hrazena z jiné položky rozpočtu než optické sítě, je rozdělen do dvou smluv o dílo. Nejedná se o rozdělení veřejné zakázky na části ve smyslu § 35 zákona. Na plnění veřejné zakázky budou uzavřeny dvě samostatné smlouvy o dílo, přičemž každá smlouva o dílo má samostatný soupis prací, který vymezuje předmět plnění dané smlouvy (dílo). Předmět plnění veřejné zakázky je do smluv rozdělen takto:

- a) „Rekonstrukce elektroinstalace“ – jedná se stavební práce zahrnující rekonstrukci elektroinstalace ve společných prostorách objektu,
- b) „Optické sítě“ – jedná se o dodávku a montáž optické sítě v objektu.

Realizace obsáhne veškeré práce nezbytné k úplnému provedení díla tak, aby po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo účelu, který je dán technickou dokumentací.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV:

- 45311100-1 – Instalace a montáž elektrických rozvodů,
- 45311200-2 – Instalace a montáž elektrických zařízení.

3) Cena sjednaná ve smlouvě na plnění veřejné zakázky

Na plnění veřejné zakázky byla uzavřena smlouva, resp. smlouvy (viz výše bod 2 této zprávy) s vybraným dodavatelem **HMDESIGN s. r. o.** podávajícím nabídku poř. č. 1. Cena sjednaná ve smlouvách na plnění veřejné zakázky je v souladu s nabídkou vybraného dodavatele a činí celkem **5 046 416,10 Kč bez DPH** tj. 5 803 378,52 Kč vč. DPH.

4) Druh zadávacího řízení

Předmětná podlimitní veřejná zakázka na stavební práce byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

5) Označení účastníků zadávacího řízení

Nabídka pořadové číslo 1

Obchodní firma: **HMDESIGN TÁBOR s. r. o.**
Sídlo: Malšice 333, 391 75 Malšice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 08322538

Nabídka pořadové číslo 2

Obchodní firma: **L. M. electric s. r. o.**
Sídlo: Jarošovská 840, 377 01 Jindřichův Hradec
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 05533821

Nabídka pořadové číslo 3

Obchodní firma: **ElektroMont HB s. r. o.**
Sídlo: Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 27536441

6) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení vč. odůvodnění

Z účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky nebyl vyloučen žádný účastník.

7) Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, vč. odůvodnění výběru

Nabídka pořadové číslo 1

Obchodní firma: **HMDESIGN TÁBOR s. r. o.**
Sídlo: Malšice 333, 391 75 Malšice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 08322538

Vybraným dodavatelem je dodavatel **HMDESIGN s. r. o.** podávající nabídku poř. č. 1. Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější dle jediného hodnotícího kritéria nejnížší nabídkové ceny v Kč bez DPH tj. vybraný dodavatel nabízí za splnění předmětu veřejné zakázky nejnížší nabídkovou cenu v Kč bez DPH. **S vybraným dodavatelem byla uzavřena smlouva, resp. smlouvy.**

8) Označení poddodavatelů dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Podle informací v nabídce vybraného dodavatele by předmětná veřejná zakázka měla být plněna prostřednictvím tohoto poddodavatele.

Poddodavatel: KAVAS ELEKTRO s. r. o.
se sídlem: Budějovická 987, 390 02 Tábor
IČO: 26031884
podíl poddodavatele na plnění zakázky: 45 %

Město Tábor zastoupené
BYTES Tábor s.r.o.
Kpt. Jaroše 2418 • 390 03 Tábor
IČO: 00253014 • DIČ: CZ00253014
- 3 -

Ing. Ondřej Semerák
zástupce zadavatele

