

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(v souladu s § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách)

Zadavatel: Statutární město Brno
Sídlo: Dominikánské nám. 1
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
**Osoba oprávněná
jednat za zadavatele:** Ing. Jana Jakubů, vedoucí Odboru investičního MMB

Název veřejné zakázky: „Stavební úpravy fasády a technologií Janáčkova divadla“ - dodatek
č.1 ke smlouvě o dílo se společností PS BRNO, s.r.o.

kterou zadavatel vyhotovuje na základě ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“) k výše uvedené veřejné zakázce na stavební práce zadávané formou jednacího řízení bez uveřejnění a zveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek.

I. Předmět veřejné zakázky

Během realizace byly zjištěny skutečnosti, které mají dopad na cenu výše uvedeného díla a jsou zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky.

Předmětem dodatku č.1 k SOD jsou dodatečné změnové práce – vícepráce, které se vyskytly během realizace stavebního objektu SO 01 Rekonstrukce fasády divadla a SO 02 Rekonstrukce akumulátoroven.

U objektu SO 01 se jedná převážně o práce, které vyplynuly ze zpracovaného Protokolu o zkouškách kamenného obkladu. Závěr tohoto Protokolu stanovil požadavek na 100% výměnu kamenného obkladu fasády z důvodu zajištění bezpečnosti kamenného obkladu fasády. V důsledku tohoto závěru dochází k navýšení výměry nového kamenného obkladu fasády a prací s tímto souvisejících, z původně projektem předpokládaných 90 % na 100 %. Současně se doplňují práce související s úpravou povrchů fasády, úpravou obvodových konstrukcí fasády po demontáži obkladů, úpravou teras, doplnění klempířských prvků a zábran, úpravou připojovací spáry, vstupu do kostymérny, úpravou pomníku Moravské orlice. U objektu SO 02 se jedná o práce nad rámec PD a doplnění panikového kování a osazení bezpečnostního opatření.

Bez provedení změnových prací není možné dílo dokončit, zkolaudovat a užívat.

II. Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky, uvedení části veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele

II.1 Identifikační údaje vybraného uchazeče

Název uchazeče: PS BRNO, s.r.o.

Sídlo/místo podnikání: Vídeňská 153/119b, 619 00 Brno
Právní forma uchazeče: společnost s ručením omezeným
IČ: 25506820
DIČ: CZ 25506820

Nabídková cena bez DPH: 4.239.415,52 Kč

II.2 Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Zadání veřejné zakázky na provedení prací uvedených ve změnovém listu č. 1 je v souladu s § 23 odst.7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, kdy celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 30 % ceny původní zakázky.

Cena díla dle smlouvy o dílo ze dne 13.8.2015 bez DPH	36.387.548,- Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo bez DPH	4.239.415,52 Kč
Cena méněprací dle dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo bez DPH	-582.026,96 Kč

Cena díla bez DPH vč. dodatku č. 1	40.044.936,56 Kč
------------------------------------	------------------

V ceně díla včetně dodatku č. 1 jsou zohledněny i vzniklé méněpráce.

V Brně dne 18.4.2016

STATUTÁRNÍ MĚSTO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor investiční
Kouniceva 67
601 67 BRNO
-001-

.....
Ing. Jana Jakubů
vedoucí Odboru investičního MMB