

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2013 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

Název objednatele:	Město Hanušovice
IČ:	00302546
DIČ:	CZ00302546
zastoupená:	Markem Kostkou, starostou města
Kontaktní osoba:	Jan Langer, tel.: 603 579 163
tel.:	+420 583 231 284
e-mail:	podatelna@hanusovice.cz
se sídlem:	Hlavní 92, 788 33 Hanušovice
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu/kód:	624841/0100

Zhotovitel:	EKOZIS spol. s r.o.
Místo podnikání:	Na Křtaltě 980/21, 789 01 Zábřeh
Zastoupena	Ing. Petrem Blažkem, jednatelem
Zástupce pro věci technické	Ing. Roman Šesták, stavbyvedoucí
IČ, DIČ:	41031024; CZ41031024
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu/kód:	418449841/0100

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést realizaci díla „Stavební úpravy tělocvičny v Hanušovicích - sociální zázemí“ dle projektové dokumentace vypracované Ing. Karlem Grabovským, Rudé Armády 709, 788 15 Velké Losiny.
2. Zhotovitel dodá veškerý potřebný materiál pro provedení prací.
3. Zhotovitel prohlašuje, že předmět a rozsah díla je mu dostatečně znám.

III. Místo plnění

1. Místo plnění se nachází v objektu tělocvičny při ZŠ v Hanušovicích. Souřadnice 50.0743314N, 16.9307606E.

IV. Termín plnění

1. Stavba bude zahájena v červnu 2026. Dokončení prací, včetně kompletního předání díla objednateli, bude nejpozději do 15.09.2026.
2. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě výzvy k předání staveniště.
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli v dohodnutém místě.
4. Dnem dokončení zhotovitel odevzdá objednateli zhotovené dílo bez vad a nedodělků a vyklizené pracoviště s tím, že zhotovitel vyzve objednatele nejméně jeden pracovní den před dokončením díla k jeho převzetí. O předání a převzetí díla se sepíše předávací protokol.

V. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně díla podle čl. II. této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH (v Kč)	2.050.786,00
21 % DPH (v Kč)	430.665,00
Cena celkem s DPH (v Kč)	2.481.451,00

2. Tato cena zahrnuje všechny části dodávky podle čl. II. této smlouvy. Sjednaná cena vychází z cenové nabídky zhotovitele.
3. Smluvní strany se dohodly, že fakturace ceny bude provedena zhotovitelem podle níže sjednaných podmínek a podle skutečného množství použitého materiálu. V případě, že množství skutečně použitého materiálu překročí předpokládané množství, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat vyšší cenu než uvedenou v odst. 1 pouze v případě, že o potřebě použití většího než předpokládaného množství materiálu předem informoval objednatele a objednatel použití dalšího materiálu předem odsouhlasil.

VI. Platební podmínky a fakturace

1. Veškeré provedené práce na díle budou fakturovány na základě dílčích měsíčních faktur. Zhotovitel doloží k dílčí faktuře soupis provedených prací po položkách dle rozpočtu, který bude odsouhlasen objednatelem.
2. Faktura je splatná do 14 dnů od doručení objednateli na účet u peněžního ústavu zhotovitele. Minimálně musí obsahovat náležitosti účetního dokladu ve smyslu zákona 563/1991 Sb., o účetnictví.
3. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data její splatnosti vrátit zhotoviteli. Ten ji podle charakteru nedostatků, buď opraví, nebo vystaví novou.
4. Objednatel se zavazuje, že v případě neuhrazení faktury ve lhůtě splatnosti podle odst. 1 a 2, uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VII. Odpovědnost za vady a záruka

1. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré nadále platné ČSN, platné nezávazné ČSN a ostatní platné předpisy vztahující se k provedení díla. Rovněž je povinen dodržet veškeré obecně závazné právní předpisy. Použité technologie, výrobky a materiály musí mít takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání. K realizaci díla budou použity pouze materiály a zařízení schválené v České republice.
2. Záruční doba na předmět díla činí 36 měsíců od řádného předání a převzetí díla.
3. Závady na díle vzniklé v záruční době je zhotovitel povinen odstranit bezplatně a neprodleně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od jejich nahlášení objednatelem, pokud nebude písemně dohodnuto jinak. Ustanovení předchozích odstavců se nevztahuje na případy poškození díla neodborným zásahem, násilím či úmyslným poškozením třetí osobou.

VIII. Smluvní pokuty a náhrady škody

1. Pro případ nedodržení termínu plnění podle čl. IV. této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla a to za každý i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou oprávněnou reklamaci, pokud reklamovanou vadu bezplatně neodstraní ve lhůtě uvedené v čl. VII. odst. 3 této smlouvy.

IX. Všeobecné podmínky

1. Zhotovitel je povinen přizvat zástupce objednatele ke kontrole prací.
2. Kontrolou prováděného díla pověřuje objednatel svoje pracovníky, kteří si v případě potřeby přizvou pro kontrolu díla, jeho převzetí apod., další osoby.
3. V případě narušení, poškození povrchu veřejných prostranství se zhotovitel zavazuje toto uvést do původního stavu na své náklady a bezodkladně, nejpozději však do 30 dnů.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci stavby udržovat pořádek a čistotu, dále je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s příslušnými právními předpisy, dále je povinen počínat si tak, aby nevznikla škoda na majetku třetích osob. V případě, že zhotovitel znečistí při provádění díla pozemní komunikaci, je povinen uvést tuto pozemní komunikaci neprodleně do původního stavu.
5. Zodpovědný zástupce zhotovitele zodpovídá za kvalitu prováděných prací a za to, že práce budou prováděny dle platných technických norem a předpisů, dle smluvních podmínek, v souladu s rozhodnutími správních úřadů a že nebudou porušovány technologické postupy.
6. Podstatné změny v provádění díla musí být předem odsouhlaseny objednatelem, potvrzeny do stavebního deníku.
7. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností některé ze stran a pokud podstatné porušení oznámí jedna strana druhé do 14 dnů od vzniku podstatného porušení. Podstatným porušením se rozumí zejména porušování technologických předpisů a ČSN a nekvalitní provádění prací. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel přes jeho výzvu řádně nepokračuje v započatém díle nebo práce provádí s vadami, na které objednatel upozornil.

X. Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy nebude zveřejňovat ve vztahu ke třetím osobám a že nebude poškozovat dobré jméno objednatele.
2. Smlouva může být měněna pouze na základě dohody oprávněných osob formou číslovaných dodatků.
3. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných osob obou smluvních stran.
5. Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po 1 vyhotovení.
6. Uzavření této smlouvy bylo dne 18.05.2026 schváleno Radou města Hanušovice pod usnesením č. 1069b/108R/2026.

Hanušovice, 27.5.2026


MĚSTO HANUŠOVICE
ul. Hlavní č.p. 92
788 33 HANUŠOVICE
okr. Šumperk
Marek Kostka
starosta města
objednatel

Zábřeh, 27.5.2026


EKOZIS
spol. s r.o. ZÁBŘEH 11
789 01 ZÁBŘEH, Na Křtaltě 21
ICO: 41031024 DIČ: CZ41031024
Ing. Petr Blažek
jednatel
zhotovitel

Příloha:

- 1 x rozpočet stavby

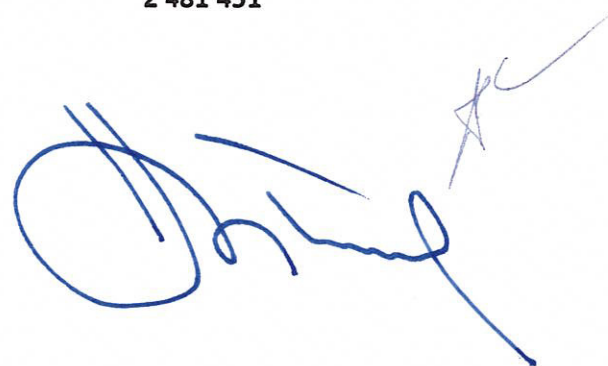
Krycí list rozpočtu

Číslo zakázky		Zakázka	
08_2025		Stavební úpravy šaten tělocvičny ZŠ Hanušovice	
Komentář			
Popis verze	Nabídka		
Komentář verze			
Adresa		Datum zahájení	17.5.2025
Rok	2025	Datum dokončení	
Typ Firmy	Název	Kontaktní osoba	Telefon
Význam (funkce)	Jméno		
Zpracovatel	Anonymní přístup (pouze pro lokální)		
REKAPITULACE			
Kód stavebního objektu	Popis objektu	Kód zatřídění	Zatřídění
SO_01	Stavební objekt 01		
		Celkem (bez DPH)	2 050 786
		DPH	430 665
		DPH 21 % ze základny: 2 050 786	430 665
		Celkem (včetně DPH)	2 481 451
Za zhotovitele Jméno : Datum : Podpis:		Za objednatele Jméno : Datum : Podpis:	
 			
Poznámka :			

Zakázka:

Stavební úpravy šaten tělocvičny ZŠ Hanušovice

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: Stavební objekt 01	2 050 786	430 665	2 481 451
006: Úpravy povrchu	182 031	38 227	220 258
009: Ostatní konstrukce a práce	50 504	10 606	61 110
099: Přesun hmot HSV	100 413	21 087	121 499
711: Izolace proti vodě	21 842	4 587	26 429
722: Vnitřní vodovod	41 521	8 719	50 240
725: Zařizovací předměty	199 569	41 909	241 478
733: Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	22 710	4 769	27 479
734: Ústřední vytápění - armatury	8 298	1 743	10 041
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa	103 640	21 764	125 405
740: Silnoproud	279 608	58 718	338 326
766: Konstrukce truhlářské	115 680	24 293	139 973
771: Podlahy z dlaždic	155 103	32 572	187 674
776: Podlahy povlakové	224 766	47 201	271 967
781: Obklady keramické	148 636	31 214	179 850
784: Malby	196 465	41 258	237 722
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	200 000	42 000	242 000
Celkem (bez DPH)	2 050 786		
DPH	430 665		
DPH 21 % ze základny: 2 050 786	430 665		
Celkem (včetně DPH)	2 481 451		



Zakázka:

Stavební úpravy šaten tělocvičny ZŠ Hanušovice

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
SO_01: Stavební objekt 01							2 050 786	
006: Úpravy povrchu							182 031	
1.	H	55331485	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	2,0	1 900,00	3 800	
<i>Plný popis:</i>								
2.	H	55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	17,0	2 100,00	35 700	
<i>Plný popis:</i>								
3.	SP	612135002	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou cementovou tl do 10 mm	m2	80,66	310,00	25 005	
<i>Plný popis: Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm cementovou stěn</i>								
Výkaz výměr: m.č.0.09; 0.19					0,19			
((0,9+1,7)*2-0,7*1,8)*2					7,88			
m.č.0.12; 0.16					0,16			
((0,9+1,4)*2*2-0,7*1,8)*2					15,88			
m.č.0.11; 0.15					0,15			
(5,1+2+7)*2*2					56,4			
4.	SP	632451101	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tl přes 2 do 5 mm	m2	124,32	420,00	52 214	
<i>Plný popis: Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 2 do 5 mm</i>								
Výkaz výměr: Úprava podkladu pod povlakové krytiny					-			
90,080					90,08			
pod keramické dlažby					-			
34,24					34,24			
					-			
5.	SP	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemu	m2	75,44	85,00	6 412	
<i>Plný popis: Broušení betonových podlah nerovností do 2 mm (stržení šlemu)</i>								
Výkaz výměr: dle pol. 965024131 -					-			
34,24					34,24			
dle pol. 965081333					-			
41,2					41,2			
6.	SP	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	19,0	3 100,00	58 900	
<i>Plný popis: Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2</i>								
009: Ostatní konstrukce a práce							50 504	
7.	SP	953943112	Osazování výrobků přes 1 do 5 kg/kus do vysekaných kapes zdiva - Podomítková armatura závěsného WC	kus	2,0	140,00	280	
<i>Plný popis: Osazování drobných kovových předmětů výrobků ostatních jinde neuvedených do vynechaných či vysekaných kapes zdiva, se zajištěním polohy se zalitím maltou cementovou, hmotnosti přes 1 do 5 k</i>								
8.	SP	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	15,6	310,00	4 836	
<i>Plný popis: Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm</i>								
Výkaz výměr: (1,1+1,1+0,3)*2*2					10,0			
(1,1+0,3)*2*2					5,6			

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
9.	SP	965024131	Bourání kamenných podlah nebo dlažeb z desek nebo mozaiky pl přes 1 m2	m2	34,24	360,00	12 326	
Plný popis: Bourání podlah kamenných bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár z desek nebo mozaiky, plochy přes 1 m2								
Výkaz výměr: m.č.0.09					-			
1,59					1,59			
m.č.0.12					-			
1,26					1,26			
m.č.0.11					-			
14,21					14,21			
m.č.0.15					-			
14,33					14,33			
m.č.0.16					-			
1,26					1,26			
m.č.0.19					-			
1,59					1,59			
10.	SP	965081333	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 30 mm plochy přes 1 m2	m2	41,2	210,00	8 652	
Plný popis: Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár betonových, teracových nebo čedičových tl. do 30 mm, plochy přes 1 m2								
Výkaz výměr: m.č. 0.07					-			
41,2					41,2			
11.	SP	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	31,52	320,00	10 086	
Plný popis: Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2								
Výkaz výměr: 17*0,8*1,97					26,792			
4*0,6*1,97					4,728			
12.	SP	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	4,83	160,00	773	
Plný popis: Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %								
Výkaz výměr: m.č.0.08; 0.18					0,18			
1,55*1,5*2					4,65			
13.	SP	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	80,66	168,00	13 551	
Plný popis: Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2								
Výkaz výměr: m.č.0.09; 0.19					0,19			
((0,9+1,7)*2-0,7*1,8)*2					7,88			
m.č.0.12; 0.16					0,16			
((0,9+1,4)*2*2-0,7*1,8)*2					15,88			
m.č.0.11;0.15					0,15			
(5,1+2+7)*2*2					56,4			

099: Přesun hmot HSV

100 413

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
14.	SP	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	22,172	210,00	4 656	
Plný popis: Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km								
15.	SP	997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot	t	378,114	16,00	6 050	
Plný popis: Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km								
Výkaz výměr: skládka Rapotín 18 km					-			
22,242*17					378,114			
16.	SP	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	22,172	720,00	15 964	
Plný popis: Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m								
17.	SP	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	22,242	2 600,00	57 829	
Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02								
18.	SP	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	4,681	3 400,00	15 914	
Plný popis: Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6								
711: Izolace proti vodě							21 842	
19.	H	59244398	těsnící páska průtažné butyl-kaučukové lepidlo na speciální textilií 10bm/role	m	70,1	98,00	6 870	
Plný popis:								
Výkaz výměr: (0,9+1,8)*2+4*2*2					21,4			
(4,75+5,3+5*2)*2					40,1			
(0,9+1,4)*2+4*0,5*2					8,6			
20.	SP	711111053	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr krystalickou hydroizolací	m2	34,74	120,00	4 169	
Plný popis: Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V dvojnásobným nátěrem krystalickou hydroizolací								
Výkaz výměr: m.č. 0.09;0.19					0,19			
1,59*2					3,18			
m.č.0.11;0.15					0,15			
14,21+14,33					28,54			
m.č. 0.12; 0.16					0,16			
1,26*2					2,52			
21.	SP	711112053	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena 2x nátěr krystalickou hydroizolací	m2	66,47	135,00	8 973	
Plný popis: Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S dvojnásobným nátěrem krystalickou hydroizolací								
Výkaz výměr: m.č.0.09, 0.19					-			
2,9*2*2+2,5*0,3*2					13,1			
m.č.0.08, 0.18					-			
1,55*1,5*2					4,65			
m.č.0.11,0.15					-			
((4,75+5,3)*2*2+(2,4+2,1*0,3)*2)					46,26			
m.č.0.12, 0.16					-			
4,1*0,3*2					2,46			

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
22.	SP	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	3,05	600,00	1 830	
Plný popis: Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m								
							41 521	
23.	H	28613760	trubka vodovodní HDPE-100 D 16x2,0mm PN6	m	21,42	525,55	11 257	
Plný popis:								
24.	H	28654341	přechodka PPR kov s převlečnou maticí 16x3/4"	kus	8,0	143,75	1 150	
Plný popis:								
25.	SP	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN do 25	m	17,0	46,00	782	
Plný popis: Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25								
Výkaz výměr: nový rozvod k umyvadlům					-			
3,5*4+0,5*6					17,0			
26.	SP	722130831	Demontáž nástěnky	kus	38,0	69,00	2 622	
Plný popis: Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných tvarovek nástěnek								
27.	SP	722174001	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 16x2,2 mm	m	21,0	230,00	4 830	
Plný popis: Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 16 x 2,2								
Výkaz výměr: přidané umyvadlo					-			
2*2					4,0			
nový rozvod k umyvadlům					-			
3,5*4+0,5*6					17,0			
					-			
28.	SP	722176112	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	21,0	287,50	6 038	
Plný popis: Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm								
29.	SP	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN do 22 mm	m	82,0	34,50	2 829	
Plný popis: Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyethylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm								
30.	SP	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	20,0	132,25	2 645	
Plný popis: Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25								
31.	SP	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	1,0	575,00	575	
Plný popis: Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění								
32.	SP	722220151	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 16 x G 1/2"	kus	42,0	97,75	4 106	
Plný popis: Armatury s jedním závitem plastové (PPR) PN 20 (SDR 6) DN 16 x G 1/2"								
33.	SP	722232171	Kohout kulový rohový G 1/2" PN 42 do 185°C plnoprůtokový s vnějším a vnitřním závitem	kus	2,0	304,75	610	
Plný popis: Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 st.C rohové plnoprůtokové vnější a vnitřní závit G 1/2"								
34.	SP	722232221	Kohout kulový rohový G 1/2" PN 42 do 185°C plnoprůtokový s 2x vnějším závitem	kus	14,0	224,25	3 140	
Plný popis: Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 st.C rohové plnoprůtokové 2x vnější G 1/2"								
35.	SP	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	1,02	920,00	938	
Plný popis: Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m								

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
725: Zařizovací předměty							199 569	
36.	H	55161322	uzávěrka zápachová umyvadlová s krycí růžicí odtoku DN 40	kus	10,0	747,50	7 475	
Plný popis:								
37.	H	55281700	montážní prvek pro závěsné WC do zděných konstrukcí ovládání zepředu hl 120mm stavební v 1080mm	kus	2,0	5 520,00	11 040	
Plný popis:								
38.	SP	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	souboj	2,0	287,50	575	
Plný popis: Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem								
39.	SP	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	souboj	2,0	3 220,00	6 440	
Plný popis: Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný								
40.	SP	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	2,0	517,50	1 035	
Plný popis: Zařízení záchodů montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny								
41.	SP	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	souboj	6,0	230,00	1 380	
Plný popis: Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel								
42.	SP	725211602	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	souboj	8,0	1 725,00	13 800	
Plný popis: Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupů nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm								
43.	SP	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdíva	souboj	8,0	517,50	4 140	
Plný popis: Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby								
44.	SP	725244213	Zástěna sprchová skleněná tl. 8 mm pevná bezdveřová na vaničku šířky 900 mm	souboj	6,0	5 175,00	31 050	
Plný popis: Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové ke stěně bezdveřové, pevná stěna sklo tl. 8 mm, na vaničku šířky 900 mm								
45.	SP	725244905	Montáž zástěny sprchové bezdveřové	souboj	6,0	2 415,00	14 490	
Plný popis: Sprchové dveře a zástěny montáž sprchové zástěny bezdveřové (pevná stěna)								
46.	SP	725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2" s přípojovací trubičkou	souboj	2,0	97,75	196	
Plný popis: Ventily montáž ventilů ostatních typů rohových s přípojovací trubičkou G 1/2"								
47.	SP	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	souboj	6,0	57,50	345	
Plný popis: Demontáž baterií nástěnných do G 3/4								
48.	SP	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	souboj	8,0	1 725,00	13 800	
Plný popis: Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí								
49.	SP	725840850	Demontáž baterie sprch diferencíální do G 3/4x1	kus	12,0	172,50	2 070	
Plný popis: Demontáž baterií sprchových diferencíálních do G 3/4 x 1								
50.	SP	725841312	Baterie sprchová nástěnná páková	souboj	12,0	2 127,50	25 530	
Plný popis: Baterie sprchové nástěnné pákové								
51.	SP	725869101	Montáž zápachových uzávěrek umyvadlových do DN 40	kus	10,0	287,50	2 875	
Plný popis: Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů montáž zápachových uzávěrek umyvadlových do DN 40								
52.	SP	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	0,21	920,00	193	
Plný popis: Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m								

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
53.	H	X2	Lineární odtok do sprchy délky 800 mm	kus	10,0	5 175,00	51 750	
Plný popis:								
112.	SP	721211911	Montáž vpustí podlahových DN 40/50 ostatní typ	kus	10,0	747,50	7 475	
Plný popis: Podlahové vpustí montáž podlahových vpustí ostatních typů DN 40/50								
113.	SP	721211912	Montáž vpustí podlahových DN 50/75 ostatní typ	kus	2,0	517,50	1 035	
Plný popis: Podlahové vpustí montáž podlahových vpustí ostatních typů DN 50/75								
114.	H	55161725	vpustí podlahová s automatickým vztlakovým uzávěrem vodorovný odtok DN 50	kus	2,0	1 437,50	2 875	
Plný popis:								
733: Ústřední vytápění - rozvodné potrubí							22 710	
54.	SP	998733201	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	3,19	920,00	2 935	
Plný popis: Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m								
55.	SP	X5	Úprava a doplnění rozvodů k otopným tělesům, měděné potrubí	soubor	1,0	19 775,00	19 775	
Plný popis:								
734: Ústřední vytápění - armatury							8 298	
56.	SP	734211118	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/4 PN 14 do 120°C automatický	kus	10,0	402,50	4 025	
Plný popis: Ventily odvzdušňovací závitové automatické PN 14 do 120 st.C G 1/4								
57.	SP	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	10,0	402,50	4 025	
Plný popis: Ventily regulační závitové hlavice termostatické, pro ovládání ventilů PN 10 do 110 st.C kapalinové otopných těles VK								
58.	SP	998734201	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m	%	0,27	920,00	248	
Plný popis: Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m								
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa							103 640	
59.	SP	735121810	Demontáž otopného tělesa ocelového článkového	m2	14,0	138,00	1 932	
Plný popis: Demontáž otopných těles ocelových článkových								
60.	SP	735152300	Otopné těleso panel VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 900/1400 mm výkon 1952 W	kus	16,0	5 520,00	88 320	
Plný popis: Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110 st.C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 900 mm stavební délky / výkonu 1400 mm / 1952 W								
61.	SP	735159110	Montáž otopných těles panelových jednořadých dl do 1500 mm	kus	16,0	747,50	11 960	
Plný popis: Montáž otopných těles panelových jednořadých, stavební délky do 1500 mm								
62.	SP	735890801	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,112	1 150,00	129	
Plný popis: Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot otopných těles vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m								
63.	SP	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	2,26	575,00	1 300	
Plný popis: Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m								

740: Silnoproud

279 608

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
65.	H	34825005	svítidlo interiérové přisazené obdélníkové/čtvercové přes 0,09 do 0,36m2 1500-1900lm	kus	4,0	5 018,00	20 072	
Plný popis:								
66.	MP	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	56,0	230,00	12 880	
Plný popis: Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2								
67.	MP	741310231_01	Montáž přepínač (polo)zapuštěný šroubové připojení 5-seriový	kus	22,0	860,00	18 920	
Plný popis:								
69.	MP	741372022	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	kus	4,0	1 200,00	4 800	
Plný popis: Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených nástěnných hranatých nebo kruhových, plochy přes 0,09 do 0,36 m2								
70.	MP	741375022	Montáž modulový osvětlovací systém - světelný zdroj zářivkový délky přes 1100 mm	kus	36,0	1 020,00	36 720	
Plný popis: Montáž modulového osvětlovacího systému se zapojením vodičů světelných zdrojů zářivkových, délky přes 1100 mm								
72.	H	ELT10.071.423_01	Přístroj přepínače sériového, 10A/250V, šroubové svorky, řazení č.5	KS	22,0	120,00	2 640	
Plný popis:								
75.	SP	X3	Demontáže elektro	soubor	1,0	19 500,00	19 500	
Plný popis:								
76.	SP	X4	Doplnění rozvodů elektro	soubor	1,0	19 800,00	19 800	
Plný popis:								
77.	H	X7	Svítidlo stropní lineární LED 1200 mm, černé, 20-40W	kus	36,0	3 632,00	130 752	
Plný popis:								
115.	H	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	58,8	230,00	13 524	
Plný popis:								
766: Konstrukce truhlářské							115 680	
79.	H	54914128	kování rozetové spodní pro WC	kus	2,0	650,00	1 300	
Plný popis:								
80.	H	54914620	kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu R PZ nerez PK	kus	17,0	890,00	15 130	
Plný popis:								
81.	H	61162024	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch fóliový plné 600x1970-2100mm	kus	2,0	2 900,00	5 800	
Plný popis:								
82.	H	61162026	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch fóliový plné 800x1970-2100mm	kus	17,0	2 900,00	49 300	
Plný popis:								
83.	SP	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	19,0	500,00	9 500	
Plný popis: Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štitku s klikou								
84.	SP	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	40,0	820,00	32 800	
Plný popis: Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2								

Výkaz výměr: vyvěšení
17+4

-
21,0

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
			zavěšení 2+17		- 19,0			
85.	SP	998766201	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,74	2 500,00	1 850	
Plný popis: Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m								
771: Podlahy z dlaždic							155 103	
86.	H	59761004	dlažba velkoformátová keramická slinutá reliéfní do interiéru i exteriéru přes 4 do 6ks/m2	m2	76,949	600,00	46 169	
Plný popis:								
87.	SP	771574244	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 12 do 19 ks/m2	m2	75,44	850,00	64 124	
Plný popis: Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových pro vysoké mechanické zatížení hladkých přes 12 do 19 ks/m2								
Výkaz výměr: dle pol. 965024131					-			
34,24					34,24			
dle pol. 965081333					-			
41,2					41,2			
88.	SP	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	33,2	98,00	3 254	
Plný popis: Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem								
Výkaz výměr: (2,8+5,5)*2*2					33,2			
89.	SP	771591434	Liniové odvodnění v úrovni podlahy s H nebo V odtokem bezrámovým krytem délky 800 mm	kus	10,0	300,00	3 000	
Plný popis: Liniové odvodnění odvodňovacím žlabem s napojením na kontaktní izolaci pro bezbariérové sprchy v úrovni podlahy s horizontálním nebo vertikálním odtokem s bezrámovým krytem a nosičem pro na								
90.	SP	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	5,47	980,00	5 361	
Plný popis: Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m								
110.	SP	771473112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených rovných v přes 65 do 90 mm	m	52,03	230,00	11 967	
Plný popis: Montáž soklů z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm								
Výkaz výměr: 52,03					52,03			
111.	H	59761416	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 300x80mm	kus	176,902	120,00	21 228	
Plný popis:								
Výkaz výměr: 52,03/0,3					173,433			
776: Podlahy povlakové							224 766	
91.	H	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	103,182	140,00	14 445	
Plný popis:								
92.	H	28411155	PVC vinyl heterogenní zátěžová tl 2.20mm nášlapná vrstva 0.70mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 14dB, bodová zátěž <= 0.10mm, protiskluznost R10, volná pokládka	m2	91,882	1 200,00	110 258	
Plný popis:								
93.	SP	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litem stěrky	m2	90,08	98,00	8 828	

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
Plný popis: Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky								
Výkaz výměr: dle pol. 776 20 1811					-			
90,080					90,08			
94.	SP	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	90,08	210,00	18 917	
Plný popis: Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky								
Výkaz výměr: m.č.0.08					-			
14,3					14,3			
m.č.0.10					-			
15,44					15,44			
m.č.0.13					-			
15,52					15,52			
m.č.0.0.14					-			
15,52					15,52			
m.č.0.17					-			
16,26					16,26			
m.č.0.18					-			
13,04					13,04			
-					-			
95.	SP	776241121	Lepení vzorovaných pásů ze sametového vinylu	m2	90,08	560,00	50 445	
Plný popis: Montáž podlahovin ze sametového vinylu lepením pásů vzorovaných								
96.	SP	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	102,16	98,00	10 012	
Plný popis: Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových								
Výkaz výměr: m.č.0.08					-			
17,13					17,13			
m.č.0.10					-			
16,90					16,9			
m.č.0.13					-			
16,90					16,9			
m.č.0.0.14					-			
16,90					16,9			
m.č.0.17					-			
17,20					17,2			
m.č.0.18					-			
17,13					17,13			
97.	SP	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	102,16	98,00	10 012	
Plný popis: Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm								
98.	SP	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	0,37	5 000,00	1 850	
Plný popis: Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m								
781: Obklady keramické							148 636	
99.	H	23151000	tmeř silikonový sanitární barevný	litr	2,013	98,00	197	
Plný popis:								
Výkaz výměr: přibližná spotřeba 310 ml/12m = 25,83ml/m					-			

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
76,4*0,02583					1,973			
100.	H	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	94,667	600,00	56 800	
Plný popis:								
101.	SP	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 12 do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	93,73	850,00	79 671	
Plný popis: Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 12 do 19 ks/m2								
Výkaz výměr: m.č. 0.08, 0.18					-			
1,55*1,5*2					4,65			
m.č. 0.09, 0.19					-			
4,7*2*2					18,8			
m.č. 0.11, 0.15					-			
(7+2+5,1)*2*2					56,4			
m.č. 0.12, 0.16					-			
3,47*2*2					13,88			
102.	SP	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	76,4	120,00	9 168	
Plný popis: Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem								
Výkaz výměr: na styku obkladu a dlažby					-			
m.č. 0.09, 0.19					-			
(0,9+1,8)*2*2					10,8			
m.č. 0.11, 0.15					-			
(7+2+5,1)*2*2					56,4			
m.č. 0.12, 0.16					-			
(0,9+1,4)*2*2					9,2			
103.	SP	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	2,8	1 000,00	2 800	
Plný popis: Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m								
784: Malby							196 465	
104.	SP	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	462,539	87,00	40 241	
Plný popis: Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m								
Výkaz výměr: m.č. 0.08					-			
(2,89+3,7+5,5+0,3+0,3+1,7+1,8+1)*3,05					52,43			
-(0,9*2*2+0,6*2)					-4,8			
m.č. 0.09					-			
(0,9+1,8)*2*1,05					5,67			
m.č. 0.10					-			
(5,5+2,8)*2*3,05					50,63			
-0,9*2*3					-5,4			
m.č. 0.11					-			
(5,5+2,9)*2*1,05					17,64			
m.č. 0.12					-			
(0,9+1,4)*2*1,05					4,83			
m.č. 0.13					-			

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
			(5,5+2,8)*2*3,05		50,63			
			-0,9*2*3		- 5,4			
			m.č. 0.14		-			
			(5,5+2,8)*2*3,05		50,63			
			-0,9*2*3		- 5,4			
			m.č. 0.15		-			
			(5,5+2,9)*2*1,05		17,64			
			m.č. 0.16		-			
			(0,9+1,4)*2*1,05		4,83			
			m.č. 0.17		-			
			(5,5+2,8)*2*3,05		50,63			
			m.č. 0.18		-			
			(2,89+3,7+5,5+0,3+0,3+1,7+1,8+1)*3,05		52,43			
			-(0,9*2*2+0,6*2)		- 4,8			
			m.č. 0.19		-			
			(0,9+1,8)*2*1,05		5,67			
			stropy m.č. 0.08 - 0.19		-			
			14,3+1,59+15,44+14,21+1,26+15,52+15,52+14,33+1,26+16,26+13,40+1,59		124,68			
105.	SP	784161321	Lokální vyrovnaní podkladu disperzní stěrkou pl přes 0,25 do 0,5 m2 v místnostech v do 3,80 m	kus	32,0	108,00	3 456	
Plný popis: Lokální vyrovnaní podkladu disperzní stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy přes 0,25 do 0,5 m2 v místnostech výšky do 3,80 m								
106.	SP	784161501	Celoplošné vyhlazení podkladu disperzní stěrkou v místnostech v do 3,80 m	m2	462,539	140,00	64 755	
Plný popis: Celoplošné vyrovnaní podkladu disperzní stěrkou, tloušťky do 3 mm vyhlazením v místnostech výšky do 3,80 m								
107.	SP	784181102	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	462,539	58,00	26 827	
Plný popis: Penetrace podkladu jednonásobná základní pigmentovaná v místnostech výšky do 3,80 m								
108.	SP	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	695,284	88,00	61 185	
Plný popis: Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m								
Výkaz výměr: dle pol. 784121001								
			462,539		462,539			
			m.č. 0.07		-			
			(23,9+1,55)*2*3,05 + 23,9*1,55		192,29			
			-(8*0,9*2+0,9*5,4*4)		- 33,84			
			m.č.0.21		-			
			27,9*3,05		85,095			
			-6*0,9*2		- 10,8			
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady							200 000	
109.	ON	07	Zařízení staveniště	%	2,0	100 000,00	200 000	
Plný popis:								