

**PP-servis Plzeň s.r.o.**

U Velkého rybníka 688/35

Bolevec 301 00 Plzeň

*Doporučeně s dodejkou.*

*Příloha: Plná moc.*

V Praze dne 5. října 2017

**Věc: Výpověď Rámcové smlouvy na stavební práce „Opravy bytů v Milovicích 2017-2019“**

Vážení,

obracím se na Vás v právním zastoupení města Milovice, IČ: 00239453, se sídlem Milovice, Mladá, Nám. 30. června 508 (dále jen „**město Milovice**“), a to na základě udělené plné moci ze dne 9. listopadu 2016, ve věci Rámcové smlouvy na stavební práce „Opravy bytů v Milovicích 2017-2019“ uzavřené mezi městem Milovice a Vámi, tj. obchodní společností PP-servis Plzeň s.r.o., IČ: 26322242, se sídlem U Velkého rybníka 688/35, Bolevec 301 00 Plzeň (dále jen „**PP Servis**“), dne 22. června 2017 (dále jen „**rámcová smlouva**“).

Rámcová smlouva byla z Vaší strany dle města Milovice opakovaně porušena, o čemž jste byli ze strany města Milovice průběžně informováni. Předně uvádím, že jste se v rámcové smlouvě zavázali provádět práce ve sjednaném rozsahu, podle pokynů a v kvalitě vyžadované městem Milovice, v termínu podle požadavků města Milovice, dále jste se zavázali, že jste schopni jednat se znalostí a pečlivostí, která je s plněním prací dle rámcové smlouvy spojena a postupovat s náležitou odbornou péčí.

Město Milovice Vás upozorňovalo již od zahájení Vašeho plnění povinností vyplývajících z rámcové smlouvy na nesoulad plnění s požadavky města Milovice a správcovské společnosti DOMOS spol. s r.o. (dále jen „**DOMOS**“). S ohledem na trvající problémy bylo dne 24. srpna 2017 uskutečněno jednání mezi zástupci města Milovice, DOMOS a PP Servis, na kterém byl sjednán další postup tak, aby byly odstraněny trvající nedostatky ze strany PP Servis. Město Milovice má za to, že došlo k opakovaným pochybením při plnění rámcové smlouvy a jednotlivých dílčích smluv souvisejících s rámcovou smlouvou, např. u opravy bytu Armádní 500/11 nebyl tento po opravě řádně uklizen, revizní dvířka na WC nešla zavřít, krytka sifonu umyvadla nedoléhala k obkladu, obklady byly špatně zaříznuty apod., dále opakovaně docházelo k nedodržení jednotkových cen uvedených v rámcové smlouvě s ohledem na nesoulad textového znění jednotlivých položek ve Vašich nabídkách s přílohou rámcové smlouvy apod.

Město Milovice má za to, že mohlo dojít k naplnění podmínek pro odstoupení od smlouvy dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

Mgr. Radovan Hrubý  
kancelar@akhap.cz  
+420 608 807 897

Mgr. Kateřina Pščolková  
pscolkova@akhap.cz  
+420 777 232 069

Mgr. Daniel Buzu  
buzu@radovanhruby.cz  
+420 775 040 666

Mgr. Václav Mach  
kancelar@akhap.cz  
+420 775 350 007

Rámcová smlouva uvádí, že *Zadavatel je oprávněn tuto Smlouvu kdykoli vypovědět bez udání důvodu. Účinnost výpovědi nastává dnem doručení písemného vyhotovení výpovědi Účastníkovi. Výpovědi však nejsou dotčena práva a povinnosti Smluvních stran vzniklá dle této Smlouvy na základě smluv ve smyslu čl. 3 této Smlouvy, které nebyly ke dni doručení písemného vyhotovení výpovědi Účastníkem splněny, pokud Zadavatel nestanoví jinak.*

S ohledem na výše uvedené v souladu s právním řádem České republiky Vám oznamuji, že město Milovice tímto vypovídá výše uvedenou rámcovou smlouvu ke dni doručení této výpovědi. Ke dni doručení této výpovědi tak účinnost rámcové smlouvy končí, jakož i končí účinnost všech dílčích smluv ve smyslu „čl. 3,“ rámcové smlouvy označeného jako **POSTUP UZAVÍRÁNÍ DÍLČÍCH SMLUV.**

Město Milovice upozorňuje, že zánik rámcové smlouvy se netýká práv a povinností vzniklých do okamžiku výpovědi, ani případných sankčních a kompenzačních povinností k nim se vztahujícím.

V souvislosti s výše uvedeným Vás tímto žádám, abyste předložili městu Milovice výkaz provedeného plnění dle rámcové smlouvy a dílčích smluv do 3 kalendářních dnů ode dne doručení této výpovědi a předali v téže lhůtě městu Milovice veškeré prostory a věci ve vlastnictví města Milovice, které v souvislosti s rámcovou smlouvou a dílčími smlouvami užíváte. O předání věcí bude sepsán mezi Vámi a městem Milovice předávací protokol.

---

za město Milovice  
Mgr. Radovan Hrubý  
advokát v plné moci