



Smlouva o dílo

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

„Rekonstrukce požární zbrojnice“

I. Smluvní strany

Město Hora Svaté Kateřiny

se sídlem:	Dlouhá 261, 435 46 Hora Svaté Kateřiny
IČ:	00265934
bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
číslo účtu:	3225491/0100
zastoupen:	Lukáš Pakosta, starosta města
vedením díla a jejím převzetím je pověřen:	Lukáš Pakosta, starosta města

(dále jen „objednatel“)

a

DERSTAV CZ s.r.o.

se sídlem:	Mostecká 480/74, 435 43 Horní Jiřetín
IČ:	28734076
DIC:	CZ28734076
zapsána v obchodním rejstříku:	v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 29426
bankovní spojení:	ČSOB a.s.
číslo účtu:	269048437/0300
zastoupen jednatelem:	Peter Derenin
vedením díla je pověřen:	Peter Derenin, jednatel DERSTAV CZ s.r.o.

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dle ustanovení § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo:

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je provedení stavebních prací v rozsahu rekonstrukce požární zbrojnice. Hlavním záměrem projektu je zateplení fasády, výměna oken a klempířských prvků. Dále pak demolice staticky nestabilního přístavku na jihozápadní straně objektu, který bude následně obnoven. Provedení nového připojení splaškové kanalizace na kanalizační řad v ulici Dlouhá.

Podrobné vymezení předmětu je uvedeno zejména v projektové dokumentaci, která odpovídá předané dokumentaci, označené jako příloha č. 5 Výzvy a zadávací dokumentace, a nabídce zhotovitele. Objednatel se zavazuje při provedení díla poskytnout součinnost, řádně provedené dílo převzít a za provedené dílo zhotoviteli uhradit smluvní cenu za podmínek a v termínu smlouvou sjednaných.

Místo plnění veřejné zakázky je: **Katastrální území Hora Svaté Kateřiny, parcela č. st. 103, 196 a 2781/1 (budova č.p. 109)**

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo svým jménem, bez vad a nedodělků, ve smluveném termínu, na své náklady a nebezpečí v souladu s předanou dokumentací, kterou vypracoval:



Zpracovatel projektové dokumentace: **Projektant – Jan Vitner, Korozluky 86, 434 01 Korozluky**
AT pro pozemní stavby č. 0402566

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provedení díla.

Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínu stanovenými smlouvou.

Objednatel je oprávněn změnit rozsah díla. Zhotovitel se zavazuje souhlasit s jakýmkoliv úpravami v předmětu smlouvy učiněnými objednatelem, tj. omezením či rozšířením předmětu smlouvy, dle konkrétních požadavků objednatele, a to i v průběhu zhotovování díla. Tyto vícepráce, případně méněpráce budou oběma smluvními stranami sjednány písemnými změnami smlouvy. Pokud taková změna předmětu plnění bude mít vliv na termín plnění, jsou smluvní strany povinny sjednat v příslušné změně smlouvy i změnu termínu plnění.

Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

a) Termín převzetí staveniště: **po podpisu smlouvy na základě výzvy objednatele.**

b) Termín realizace stavebních prací je: **do 36 týdnů od předání staveniště.**

c) Termín odstranění zařízení staveniště je: **nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od předání a převzetí díla.**

V případě, že nebude možné zahájit práce v termínu dle odstavce 1 z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel povinen zahájit práce do 3 dnů ode dne, kdy mu byla možnost zahájení provádění díla prokazatelně oznámena.

2. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídit zhotoviteli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených časovým harmonogramem postupu provedení díla, a to o dobu pozastavení provádění díla.

3. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Každé takové přerušení provádění díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli do 24 hodin od přerušení provádění díla. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Zhotovitel má po odsouhlasení zprávy objednatelem právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených časovým harmonogramem postupu provedení díla, a to o dobu pozastavení provádění díla. Zhotovitel je v takovém případě povinen přepracovat v tomto smyslu časový harmonogram postupu provedení díla.

4. Během přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla.

5. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.

6. V případě, že by předání staveniště, zahájení nebo provádění stavebních prací připadalo na zimní období, zavazují se smluvní strany, pokud to bude nezbytné, po vzájemné písemné dohodě přiměřeně prodloužit termíny plnění Díla či jeho částí.



IV. Cena díla

1. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla ve výši **3.583.997,93 Kč bez DPH, tj. 4.336.637,50 vč. DPH.**
2. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.
3. Celková smluvní cena díla je stanovena oceněním dle oceněného Položkového rozpočtu (**Příloha č. 4 Výzvy a zadávací dokumentace**). Celková smluvní cena díla zahrnuje veškeré výdaje potřebné pro realizaci zakázky.
4. Celková smluvní cena za dílo obsahuje zejména:
 - a) veškeré náklady na úplné, kvalitní a provozuschopné provedení díla,
 - b) veškeré náklady na provedení úplné dokumentace skutečného provedení stavby,
 - c) veškeré náklady na dodávku, uskladnění, správu, zabudování, montáž a zprovoznění veškerých dílů, součástí, celků a materiálů nezbytných k provedení díla,
 - d) veškeré náklady na dopravu, stavbu, skladování, montáž a správu veškerých technických zařízení a mechanismů nezbytných k provedení díla,
 - e) veškeré běžné i mimořádné provozní náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla,
 - f) veškeré náklady na obnovu a rekultivaci stavbou dotčených ploch a komunikací,
 - g) veškeré náklady na technická i organizační opatření, která bude muset zhotovitel provést, aby splnil svůj závazek
 - h) veškeré náklady na dopravu a ubytování pracovníků zhotovitele,
 - i) veškeré náklady na zábory veřejného prostranství mimo vlastní pozemek stavby pro účely zřízení zařízení staveniště nezbytného k provedení díla,
 - j) veškeré náklady, které vyplynou ze zvláštností provedení díla nezbytných k provedení díla,
 - k) veškeré náklady na pochůzky po úřadech a schvalovací řízení, které nese zhotovitel,
 - l) veškeré náklady na provedení veškerých příslušných a normami či vyhláškami stanovených zkoušek materiálů a dílů včetně předávacích zkoušek,
 - m) veškeré náklady spojené s celní manipulací a náklady na proclení,
 - n) veškeré náklady na běžné i mimořádné pojištění odpovědnosti zhotovitele a pojištění díla,
 - o) veškeré daně a poplatky spojené s provedením díla,
 - p) veškeré náklady na provedení nutných, potřebných či úřady stanovených opatření nezbytných k provedení díla,
 - q) veškeré náklady na ochranu vlastního i svěřeného majetku v místě plnění tohoto díla,
 - r) veškeré náklady na zřízení, provoz a odstranění staveniště,
 - s) veškeré náklady za zřízení, provoz, likvidaci deponií a mezideponií pro uložení stavebního materiálu a veškerých zemin atd.
5. V případě, že některé práce nejsou slovně vyjádřeny textem některé z položek výkazu výměr, jsou věcně a finančně obsaženy v ostatních položkách.
6. **Přílohou č. 1 této Smlouvy je Položkový rozpočet**, s rozepsanou sestavenou cenou, zahrnující veškeré náklady.



V. Změna smluvní ceny díla

1. Smluvní cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kursu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs a stabilitu měny.
2. Celková smluvní cena bude vždy upravena odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méněprací neprovádět. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu nebo smlouvy.
3. Celková smluvní cena bude vždy upravena započtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle veškerých odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu nebo smlouvy. Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen položkového rozpočtu, bude provedeno dle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS CZ a.s. a RTS, a.s.
4. Ocenění provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méněprací neprovádět a ocenění provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu je zhotovitel povinen vykázat ve formuláři víceprací nebo méněprací. Zhotovitel je oprávněn zahájit provádění víceprací až po potvrzení dodatku smlouvy objednatelem. Pokud zhotovitel provede vícepráce před jeho schválením objednatelem, má objednatel právo přikázat zhotoviteli odstranění takových víceprací na náklad zhotovitele.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu, a to dílčím způsobem dle skutečného postupu provedení díla zhotovitelem.
2. Zhotovitel předloží nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů od uplynutí příslušného měsíce zjišťovací protokol, obsahující výčet veškerých v příslušném měsíci skutečně provedených prací na provedení díla, eventuálních víceprací a méněprací. Objednatel se zavazuje schválit zjišťovací protokol do pěti (5) kalendářních dnů od jeho převzetí nebo si vyžádat ve stejné lhůtě doplnění nebo zdůvodnění pochybných či vadných částí zjišťovacího protokolu. Po doplnění nebo zdůvodnění pochybných či vadných částí zjišťovacího protokolu zhotovitelem začíná běžet nová 5-denní lhůta pro schválení zjišťovacího protokolu.
3. Úhrada bude prováděna na základě faktur – daňových dokladů vystavených zhotovitelem za kalendářní měsíc zpětně. Právo vystavit fakturu – daňový doklad vznikne zhotoviteli po schválení zjišťovacího protokolu objednatelem.
4. Úhrada díla bude provedena do výše 100% ceny díla.
5. Splatnost faktur je třicet (30) dní.
6. Vícepráce provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit vyjma případů, kdy objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí.
7. Faktura bude obsahovat veškeré nároky zhotovitele s tím, že budou samostatně odděleny platby za práce sjednané dle této smlouvy a za případné vícepráce.
8. V případě, že faktura vystavená zhotovitelem nebude obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu nebo náležitosti uvedené v bodě 9 tohoto článku, popř. je bude obsahovat neúplně nebo nesprávně, je objednatel oprávněn vrátit fakturu zpět do 10 kalendářních dnů po jejím obdržení zhotoviteli k doplnění. Nový termín splatnosti běží ode dne doručení opravené faktury objednateli.
9. Faktura zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat minimálně následující:



- a) označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
- b) identifikační údaje zhotovitele,
- c) identifikační údaje objednatele,
- d) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
- e) popis plnění – název stavby,
- f) datum vystavení a odeslání faktury,
- g) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- h) datum splatnosti,
- i) výše částky bez DPH, výše a sazba DPH, výše částky vč. DPH,
- j) registrační číslo projektu CZ.06.05.01/00/22_061/0005839,
- k) přílohou k faktuře musí být soupis provedených prací potvrzený TDI.

VII. Povinnosti zhotovitele

- 1. Zhotovitel je povinen uchovávat doklady související s realizací díla dle článku XVIII. této smlouvy.
- 2. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává, v souladu s ustanovením zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory a zavazuje se k plnění veškerých povinností z tohoto vyplývajících.
- 3. Zhotovitel bere na vědomí, že se stává osobou povinnou podrobit se výkonu kontroly a osobou povinnou v řízeních prováděných v souvislosti s veřejnou finanční kontrolou podle zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel dále bere na vědomí, že totéž platí i pro jeho subdodavatele, a zavazuje se veškeré své subdodavatele o uvedené skutečnosti informovat.
- 4. Zhotovitel je povinen vést účetnictví v souladu s předpisy ČR.
- 5. Zhotovitel souhlasí s využíváním údajů v informačních systémech pro účely administrace prostředků z národních zdrojů a evropských zdrojů. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejňováním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla.

VIII. Staveniště

- 1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté veškerých právních i faktických vad a prosté práv třetích osob v termínu dle článku III. odst. 1, písm. a). O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis, ve kterém bude zhotovitelem potvrzeno převzetí staveniště. Hranice předaného obvodu staveniště jsou pro zhotovitele závazná.
- 2. Zápis o předání a převzetí staveniště musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - a) vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest a vstupů na stavbu,
 - b) určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení použitých při provedení stavebních prací.
- 3. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškeré zařízení staveniště, nezbytné pro provedení díla, včetně zajištění dodávek potřebné energie.
- 4. Nepřekračovat povolené hranice hluku o sobotách, nedělích a svátcích po celý den, ve všední den od 19:00 hodin do 7:00 hodin.



5. Bude-li nezbytné v souvislosti se zahájením provedení díla na staveništi umístit nebo přemístit dopravní značení, provede tyto práce zhotovitel. Zhotovitel rovněž zajistí projednání změn a úprav dopravního značení s příslušnými veřejnými orgány a dále zajistí průběžné udržování dopravního značení.
6. Zhotovitel odpovídá v průběhu provedení díla za pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady průběžně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za to, že na staveništi nebudou mít přístup neoprávněné osoby.
7. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a uvést do náležitého stavu staveniště, tedy odstranit zařízení staveniště v termínu dle čl. III. odst. 1 písm. c).

IX. Záruka za dílo

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytnou při provádění díla, při převzetí díla objednatelem a po převzetí díla objednatelem v záručních lhůtách. Tyto vady je zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami bezplatně odstranit. Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele v záruční době 60 měsíců na dílo.
2. Zhotovitel je povinen zajistit v České republice záruční a pozáruční servis dodané technologie.
3. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po formálním převzetí díla objednatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci nebo třetími osobami.
5. Objednatel se zavazuje uplatnit nárok na odstranění vady u zhotovitele písemně bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů poté, co závadu zjistil.
6. Zhotovitel je povinen po uplatnění nároku na odstranění vady objednavatelem zajistit řešení odstraňování nahlášené vady do tří pracovních dnů, tak aby závada byla odstraněna do sedmi pracovních dnů, pokud nebude dohodnuto jinak.

X. Způsob provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče, přičemž je povinen zejména:
 - a) zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení díla řádným způsobem,
 - b) zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem),
 - c) omezit provádění díla na místo provádění díla (staveniště) a nedomáhat se vstupu na jakékoli pozemky, instalace nebo infrastruktury, které nejsou součástí staveniště, bez získání svolení příslušného vlastníka nebo uživatele,
 - d) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny objednatele,
 - e) chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady,
 - f) získat jakákoli povolení či schválení, nutná pro provedení díla, včetně nezbytných dokumentů pro budoucí přezkoumání a případných změn stavebního povolení, a to na svůj náklad; tato povinnost se nevztahuje na výchozí stavební povolení, které je povinen získat objednatel,
 - g) upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provedení díla zjistí,



2. Vybrané činnosti ve výstavbě je zhotovitel povinen vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány podle zvláštních předpisů.
3. Při provedení díla nesmějí být bez písemného souhlasu objednatele učiněny změny oproti schválené projektové dokumentaci, a to ani, pokud jde o materiály a technologie. Pokud se v průběhu provedení díla přestanou některé materiály či technologie vyrábět, případně se prokáže jejich škodlivost na lidské zdraví, navrhne zhotovitel objednateli písemně použití jiných materiálů nebo technologií, přičemž uvede důsledek jejich použití na výši ceny díla. Užití nově navržených materiálů či technologií je podmíněno uzavřením příslušné změny smlouvy.
4. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele nakládat s věcmi demontovanými v souvislosti s prováděním díla, při nakládání s těmito věcmi se řídí pokyny objednatele.
5. Zhotovitel se zavazuje při provedení díla udržovat v maximální možné míře pořádek a čistotu na místě provedení i na místech, která mohou být provedením díla dotčena (vč. přístupových komunikací). Zhotovitel nese plnou odpovědnost za porušení platných právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje svým jménem a na svůj náklad zajistit odstranění nečistot, jakož i likvidaci odpadů vznikajících při provedení díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy. Zhotovitel se zavazuje vést veškerou evidenci dokladů požadovanou příslušnými předpisy.
6. Zhotovitel odpovídá za dodržování ochrany přírody v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně krajiny a přírody, ve znění pozdějších předpisů a za to, že při provedení díla nepoškodí dřeviny, případně jiné porosty v místě provedení díla, případně v místech provedením díla dotčených.
7. Zhotovitel se zavazuje počínat si při provádění díla tak, aby nebyla ohrožena ochrana umělecky či historicky cenných prvků, a to i v případě, že během provedení díla zhotovitel na takové prvky neočekávaně narazí; v takovém případě je o této skutečnosti povinen bezodkladně písemně vyrozumět objednatele.
8. Pro instalovaná zařízení k využívání vody bude zhotovitel zavázán k doložení spotřeby vody technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU, přičemž:
 - a) Umyvadlové baterie a kuchyňské baterie budou mít max. průtok vody 6 litrů/min;
 - b) Sprchy budou mít maximální průtok vody 8 litrů/min;
 - c) WC, zahrnující soupravy, mísy a splachovací nádrže, budou mít úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru;
 - d) Pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry budou mít maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.
9. Na stavbě bude zhotovitelem zajištěno, aby nejméně 70 % (hmotnostních) odpadu nikoli nebezpečného stavebního a demoličního odpadu (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím Komise 2000/532/ES) vzniklého na staveništi bylo vytríděno k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem; a to v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.
10. Zhotovitel při předání díla předloží kopii smlouvy o zajištění předání produkovaných stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech; nebo doklad o převzetí odpadů od provozovatele zařízení dle § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.
11. Při stavbě bude zhotovitelem dodrženo, aby ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 se uvolňovalo méně než 0,06 mg



formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

12. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit opatření ke střežení staveniště a zabezpečení místa provedení díla proti vstupu neoprávněných osob.
13. Zhotovitel odpovídá podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze věci (zařízení), jichž bylo při provedení díla užito.
14. Případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s provedením díla je vždy plně k tíži a na vrub zhotovitele, nezávisle na tom, která osoba podílející se na provedení díla zavinila postihu příčinu.

X Součinnost

1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost při přípravě a realizaci díla.
2. Objednatel je povinen předat zhotoviteli veškerou dokladovou část k provedení díla, včetně potřebných povolení (stavební povolení).

XI. Technický dozor objednatele

1. Objednatel může kdykoliv během plnění této smlouvy delegovat kteroukoliv ze svých pravomocí osobě pověřené výkonem technického dozoru (dále jen „technický dozor“) a takovou delegaci pravomoci může také kdykoliv zrušit. Technický dozor je oprávněn ke všem úkonům v rámci plné moci, udělené mu objednatelem.
2. Pokud zhotovitel nesouhlasí s jakýmkoliv rozhodnutím osoby pověřené výkonem technického dozoru, může se svými námitkami obrátit přímo na objednatele, který rozhodnutí buď potvrdí, změni či zruší.
3. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do provádění díla přímými příkazy pracovníkům zhotovitele, podzhotovitelům a jejich pracovníkům. Technický dozor objednatele je však oprávněn dát pokyn k přerušení provedení díla, pokud:
 - a) odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný,
 - b) je ohrožena bezpečnost prováděného díla,
 - c) je ohroženo zdraví nebo život osob podílejících se na provedení díla, případně jiných osob,
 - d) hrozí nebezpečí vzniku větší škody ve smyslu vymezení tohoto pojmu v § 138 odst. 1 zákona č. 40/2009 Sb., trestního zákoníku ve znění pozdějších předpisů.
4. Na nedostatky zjištěné v průběhu provedení díla upozorní technický dozor objednatele zápisem ve stavebním deníku a nedostatky budou projednány v rámci nejbližšího kontrolního dne.
5. Pokyny vydávané technickým dozorem budou v písemné formě s tou výjimkou, že technický dozor může být v nutném případě nucen vydat pokyny ústně a zhotovitel je povinen takovéto pokyny akceptovat. Ústní pokyny pozbydou platnosti, pokud technický dozor objednatele nedoplní bez zbytečného odkladu písemně, čímž se rozumí:
 - a) je-li ústní pokyn vydán v době přítomnosti technického dozoru na stavbě, nejpozději ve stejný den zápisem do stavebního deníku,
 - b) je-li ústní pokyn vydán v době nepřítomnosti technického dozoru na stavbě, nejpozději následující pracovní den, a provádí-li zhotovitel podle této smlouvy práce 7 dní v týdnu, pak nejbližší kalendářní den (bez ohledu na to, že nemusí být dnem pracovním) zápisem do stavebního deníku, faxovou zprávou nebo doručením písemné zprávy.



XII. Kontrola provedení díla

1. Objednatel je navíc oprávněn kontrolovat provedení díla, a to kdykoli v průběhu jeho provedení. Zhotovitel se zavazuje objednateli umožnit vstup do veškerých prostor, které souvisejí s prováděním díla, a tak poskytnout možnost prověřit, zda dílo je prováděno řádně. Zhotovitel je dále povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost k provedení kontroly, zejména zajistit účast odpovědných zástupců zhotovitele.
2. Objednatel sleduje průběh provedení díla, zejména jsou-li práce prováděny podle projektové dokumentace a dalších podkladů, smluvních podmínek, technických norem a dalších předpisů.
3. Zhotovitel se zavazuje u částí díla, které budou v průběhu postupujících prací zakryty, včas objednatele písemně vyzvat k provedení kontroly takových částí. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
4. V případě, že se objednatel přes výzvu zhotovitele nedostaví do 3 pracovních dnů od jejího doručení ke kontrole zakrývaných částí díla, tyto části budou zakryty a zhotovitel může pokračovat v provedení díla. Objednatel je oprávněn požadovat dodatečné odkrytí dotyčných částí díla za účelem dodatečné kontroly, je však povinen zhotoviteli nahradit náklady odkrytím způsobené.
5. O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele se zakrytím předmětných částí díla. V případě, že se objednatel přes výzvu zhotovitele nedostavil ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.

XIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě provedení díla. Po dokončení díla se zhotovitel zavazuje objednatele písemně vyzvat k převzetí díla.
2. Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele řádně dokončené dílo převzít. Řádným dokončením díla se rozumí:
 - a) provedení kompletního díla bez vad a nedodělků – ověřuje se prohlídkou na místě provedení díla včetně prověření funkčnosti díla,
 - b) předání kompletní požadované dokumentace ověřuje se kontrolou rozsahu a obsahu předávané dokumentace.
3. Předáním a převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí škody na díle, jež do této doby nesl zhotovitel.
4. Objednatel je povinen svolat přejímací řízení k předání a převzetí díla (dále jen „prejímací řízení“) nejpozději do 14 dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele k převzetí díla nebo jeho části, jež je předmětem předání (dále jen „předávané dílo“).
5. K přejímacímu řízení je zhotovitel povinen předložit:
 - a) projekt skutečného provedení předávaného díla ve 2 vyhotoveních,
 - b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách předepsaných projektovou dokumentací, příslušnými předpisy, normami, případně touto smlouvou,
 - c) zkušební protokoly o zkouškách prováděných zhotovitelem a jeho partnery,
 - d) zápisy o prověření prací a dodávek zakrytých v průběhu provedení díla,
 - e) deník změn oproti schválené projektové dokumentaci,
 - f) stavební deníky,



- g) doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů.
 - h) kopii smlouvy o zajištění předání produkovaných stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech; nebo doklad o převzetí odpadů od provozovatele zařízení dle § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.
6. Součástí díla je i povinnost zhotovitele zajistit veškeré podklady nutné pro kolaudaci, zpracovat žádost o kolaudaci a tuto včetně příloh podat a zajistit vydání kolaudačního souhlasu s užíváním provedeného díla včetně zastoupení v řízení o jeho udělení. Cena této inženýrské činnosti je součástí ceny díla. Pokud by v průběhu kolaudačního řízení byly zjištěny nějaké vady a nedostatky, je zhotovitel povinen tyto odstranit s tím, že vady a nedostatky zjištěné při kolaudačním řízení mají obdobný charakter, jako vady a nedostatky zjištěné při převzetí díla.
7. Objednatel je oprávněn předávané dílo nepřevzít, pokud:
- a) vykazují vady a nedodělky, na které je povinen objednatel zhotovitele v průběhu přejímacího řízení upozornit; tohoto práva nelze využít, pokud vady jsou způsobeny nevhodnými pokyny objednatele, na nichž objednatel navzdory upozornění zhotovitele trval,
 - b) zhotovitel nepředá dokumentaci stanovenou v odstavci 5. nebo některý doklad, jež má být její součástí.
8. V případě sporu o to, zda předávané dílo vykazuje vady a nedodělky, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel.
9. Objednatel může předávané dílo převzít i v případě, že vykazuje vady a nedodělky, které však podle odborného názoru objednatele nebrání řádnému užívání předávaného díla, pokud se zhotovitel zaváže vady a nedodělky odstranit v objednatel stanovené lhůtě.
10. O předání a převzetí předávaného díla se pořídí protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), který musí obsahovat alespoň:
- a) popis předávaného díla,
 - b) zhodnocení kvality předávaného díla,
 - c) soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
 - d) způsob odstranění případných vad a nedodělků,
 - e) lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
 - f) výsledek přejímacího řízení,
 - g) podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.
11. K vyhotovení protokolu je povinen zhotovitel, kopie protokolu musí být zaslána všem zúčastněným zástupcům obou smluvních stran.
12. Pokud objednatel odmítl převzít předávané dílo, pořídí se protokol, kde se jako výsledek přejímacího řízení uvede, že předávané dílo objednatel nepřevzal včetně vymezení důvodů, proč se tak stalo. Opakované přejímací řízení lze po dohodě smluvních stran provést toliko v nezbytném rozsahu, jež je vymezen důvody, pro které objednatel předávané dílo dříve nepřevzal. O opakovaném přejímacím řízení se sepíše protokol, který v případě přejímacího řízení v nezbytném rozsahu zahrnuje pouze výsledek přejímacího řízení, kde se uvede, že objednatel předávané dílo převzal; protokol musí být podepsán zástupci obou smluvních stran, kteří opakované přejímací řízení provedli a připojí se k předchozímu protokolu.
13. V případě, že objednatel oprávněně nepřevzal předávané dílo ani v opakovaném přejímacím řízení, opakuje se příští přejímací řízení v plném rozsahu.



14. Každá ze smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení znalce. V případě neshody znalců ohledně toho, zda dílo vykazuje vady, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel. Kterákoli ze stran je oprávněna předložit spor ke konečnému rozhodnutí rozhodčímu soudu.

XIV. Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení zhotovitele s provedením a/nebo předáním díla řádně a včas, je zhotovitel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla denně za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení zadavatele s placením ceny díla zhotoviteli řádně a včas, je zadavatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši dle občanského zákoníku.
3. Pokud zhotovitel nesplní svou povinnost mít v průběhu provádění díla na stavbě k dispozici u stavbyvedoucího stavební deník je povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ kdy stavební deník nebude k dispozici. Pokud by se zhotovitel nedostavil k na plánovanému kontrolnímu dni je zhotovitel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
4. Převezme-li objednatel dílo s jakýmkoliv vadami a nedodělkami a zhotovitel některou z vad či nedodělků neodstraní v době uvedené v této smlouvě nebo v předávacím protokolu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu či nedodělek a započatý kalendářní den prodlení. Stejnou smluvní pokutu je zhotovitel povinen zaplatit zadavateli uhradit v případě prodlení s odstraněním vad, které se vyskytly v záruční době a které byly zhotoviteli písemně oznámeny objednatelem, ve lhůtě k tomu stanovené v této smlouvě, stanovené zhotovitelem nebo sjednané smluvními stranami.
5. V případě nevyklizení a/nebo nepředání staveniště zhotovitelem objednateli v termínu dle této smlouvy, uhradí zhotovitel zadavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení. V případě nesplnění povinnosti řádného úklidu na staveništi v zadavatelem požadovaném termínu uhradí zhotovitel zadavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ nesplnění povinnosti.
6. Smluvní pokuty uvedené v tomto článku jsou splatné na účet zadavatele resp. zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy do 15-ti dnů od data doručení příslušné výzvy k úhradě druhé smluvní straně.
7. Vyúčtováním a/nebo úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo zadavatele nebo zhotovitele na náhradu škody, která byla zadavateli nebo zhotoviteli porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, způsobena, a to v rozsahu, ve které přesahuje smluvní pokutu.

XV. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel:
 - a) nezačne z důvodů na straně zhotovitele provedení díla do 14 dnů od termínu zahájení díla nebo termínu předání staveniště, podle toho, který termín nastane později,



- b) neodstraní v průběhu provedení díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně objednatelem
 - c) přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele.
- 2. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 1, je zhotovitel povinen neprodleně předat objednateli nedokončené dílo a místo provedení díla.
 - 3. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 1, není povinen v rámci vzájemného vypořádání uhradit zhotoviteli žádnou platbu, byť se podle smlouvy stala splatnou, a to až do dokončení díla náhradním zhotovitelem. Pokud náklady, které náhradním dokončením díla vzniknou objednateli, přesáhnou zůstatek ceny, kterou zbývá uhradit zhotoviteli, je objednatel oprávněn předmětný rozdíl vymáhat na zhotoviteli jako dluh.
 - 4. Zhotovitel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s úhradou splatné části ceny za dílo, po dobu delší než 90 dnů.
 - 5. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen konkurs nebo povoleno vyrovnání,
 - b) návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany,
 - c) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
 - d) nastane vyšší moc, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
 - 6. Vznik skutečností uvedených v odstavci 5 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
 - 7. V případě odstoupení některé ze smluvních stran od smlouvy, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek společně určeným soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. Neshodnou-li se strany na určení soudního znalce, je kterákoliv ze stran oprávněna předložit spor ke konečnému rozhodnutí rozhodčímu soudu.
 - 8. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 4 a 5 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
 - 9. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

XVI. Účinnost smlouvy

- 1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá.

XVII. Postoupení smlouvy

- 1. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 2. Objednatel je oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky z této smlouvy třetí osobě.



XVIII. Ostatní ujednání

1. Zadavatel předpokládá spolufinancování této veřejné zakázky z dotace Ministerstva vnitra a z dotace IROP v souladu s podmínkami programu Ministerstva vnitra ČR Investiční účelové dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů, výzva JSDH_V3_2025_Stavba nebo rekonstrukce požární zbrojnice a programu IROP, výzvy č. 02 MAS Sdružení Západní Krušnohoří, z.s., výzva ŘO IROP 61. Hasiči SC 5.1 (CLLD).
2. Dodavatel je dále povinen řídit se pokyny pro příjemce, které jsou součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace a uvolnění finančních prostředků státního rozpočtu a evropské unie a dále zásadami platnými pro daný program a výzvu včetně příslušných příruček a metodických pokynů pro žadatele a příjemce dotace včetně příslušného Metodického pokynu či pravidel pro výběr dodavatele pro příjemce. Pokud budou v průběhu prací vydány poskytovatelem dotace aktualizovaná pravidla, bude se dodavatel řídit těmito aktualizovanými dokumenty.
3. Dodavatel bude dle pokynů a v součinnosti se zadavatelem postupovat tak, aby zadavatel mohl bez potíží a překážek plnit uvedené podmínky a požadavky vyplývající pro něj jako příjemce dotace.
4. Dodavatel je povinen označit každou fakturu číslem projektu.

XVIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí obchodním zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak.
2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a může být ukončena dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) smluvní pokuty.
3. Smlouvu lze měnit písemně formou číslovaných změn podepsaných oběma smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se písemně k návrhu změny smlouvy předloženého druhou stranou, a to nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto návrhu.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
5. Zhotovitel se zavazuje nevydávat bez předchozího písemného souhlasu objednatele žádná stanoviska, komentáře či oznámení pro sdělovací prostředky nebo jiné veřejné distributory a zpracovatele informací.
6. Ve věcech, ve kterých se zhotovitel touto smlouvou zavazuje poskytnout odškodnění objednateli, se objednatel zavazuje informovat zhotovitele bez zbytečného odkladu o všech okolnostech, které mohou být pro vznik takovéto povinnosti podstatné. Zejména že nastala událost, která může způsobit, že objednatel vůči zhotoviteli vznese nárok na odškodnění, nebo že třetí osoba vznesla vůči objednateli nárok, který zadává nebo může zadat objednateli nárok na odškodnění od zhotovitele. Objednatel se zasadí, aby v rozhodcích, soudních a správních řízeních, ve kterých se rozhoduje o nároku, jenž se později může stát předmětem odškodnění podle této smlouvy, mohl zhotovitel vystupovat jako účastník řízení, případně vedlejší účastník řízení a nebude-li to možné, objednatel přijme důkazní materiály nabídnuté zhotovitelem, pokusí se uplatnit odůvodněné námítky proti nároku vznesené zhotovitelem.



7. Všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy nebo v souvislosti s ní a které se nepodaří odstranit jednáním mezi stranami, budou s vyloučením pravomocí obecných soudů rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR podle jejího Řádu jedním nebo třemi rozhodci. Smluvní strany se zavazují splnit všechny povinnosti uložené jim v rozhodčím nález ve lhůtách v něm uvedených.
8. V případě poskytnuté dotace je zhotovitel povinen dodržet a postupovat dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění. Zhotovitel je povinen minimálně po dobu 10 let poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva průmyslu a obchodu, Krajský úřad Libereckého kraje, Ministerstva zemědělství ČR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, Auditního orgánu, Platebního a certifikačního orgánu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy).
9. Zhotovitel je dále povinen postupovat dle pokynů zadavatele tak, aby nebyly porušeny podmínky a pravidla poskytnutí dotace obsažené v Zásadách nebo Pokynech pro žadatele či příjemce dotace, rozhodnutí o přidělení či ustanovení smlouvy nebo dohody o poskytnutí dotace a dalších navazujících a souvisejících dokumentů je povinen poskytnout dle pokynů objednatele takovou součinnost, aby objednatel jakožto příjemce dotace mohl splnit pro něho plynoucí povinnost na uchování veškeré dokumentace (tj. doklady a dokumenty) související s předmětem smlouvy o poskytnutí dotace, včetně účetnictví, po dobu určenou právními předpisy ČR nebo EU, způsobem daným Pravidly příslušného programu a relevantními právními předpisy ČR a EU, zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 let. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít.
10. Zhotovitel bude dle pokynů a v součinnosti s objednatelem postupovat tak, aby objednatel mohl bez potíží a překážek plnit uvedené podmínky a požadavky vyplývající pro něj jako příjemce dotace.
11. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.
12. Smlouva bude zveřejněna v souladu s příslušnými právními předpisy.
13. Smlouva je vyhotovena a podepsána smluvními stranami v elektronické formě.

Nedílnou součástí této smlouvy je:

- Příloha č. 1 – Položkový rozpočet díla
- Příloha č. 2 – Harmonogram prací

V Hoře Svaté Kateřiny dne

V Mostě dne . .2026

Lukáš
Pakosta

Digitálně podepsal
Lukáš Pakosta
Datum: 2026.01.14
08:40:36 +01'00'

Lukáš Pakosta, starosta města
za objednatele

Peter
Derenin

Digitálně podepsal
Peter Derenin
Datum: 2026.01.14
10:48:57 +01'00'

Peter Derenin, jednatel DERSTAV CZ s.r.o.
za zhotovitele

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 001/20/01/2024
Stavba: Hora Svaté Kateřiny, Rekonstrukce Požární zbrojnice

KSO:
Místo: Hora Svaté Kateřiny

CC-CZ:
Datum: 13.11.2025

Zadavatel:
Obec Hora Svaté Kateřiny

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
DERSTAV CZ s.r.o.

IČ: 28734076
DIČ: CZ28734076

Projektant:
Jan Vítner

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Jan Vítner

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			3 583 997,93
DPH základní snižená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 3 583 997,93	Výše daně 752 639,57
	12,00%	0,00	0,00
	Cena s DPH v CZK		4 336 637,50

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	001/20/01/2024		
Stavba:	Hora Svaté Kateřiny, Rekonstrukce Požární zbrojnice		
Místo:	Hora Svaté Kateřiny	Datum:	13.11.2025
Zadavatel:	Obec Hora Svaté Kateřiny	Projektant:	Jan Vitner
Uchazeč:	DERSTAV CZ s.r.o.	Zpracovatel:	Jan Vitner

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		3 583 997,93	4 336 637,50
SO 01	Bourací a demontážní práce	380 245,33	460 096,85
SO 02	Stavební práce	1 967 457,33	2 380 623,37
SO 03	Statické zajištění	219 580,10	265 691,92
SO 04	Přístavba	607 552,66	735 138,72
SO 05	Zdravotechnické instalace	97 332,30	117 772,08
SO 06	Kanalizační přípojka	157 330,21	190 369,55
VON	Vedlejší a ostatní náklady	154 500,00	186 945,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Hora Svaté Kateřiny, Rekonstrukce Požární zbrojnice
Objekt:
SO 01 - Bourací a demontážní práce

KSO:
Místo: Hora Svaté Kateřiny

Zadavatel:
Obec Hora Svaté Kateřiny

Uchazeč:
DERSTAV CZ s.r.o.

Projektant:
Jan Vítner

Zpracovatel:
Jan Vítner

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 13.11.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 28734076
DIČ: CZ28734076

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			380 245,33
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	380 245,33 0,00	21,00% 12,00%	79 851,52 0,00
Cena s DPH			460 096,85
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Hora Svaté Kateřiny, Rekonstrukce Požární zbrojnice
Objekt:

SO 01 - Bourací a demontážní práce

Místo: Hora Svaté Kateřiny
Zadavatel: Obec Hora Svaté Kateřiny
Uchazeč: DERSTAV CZ s.r.o.

Datum: 13.11.2025
Projektant: Jan Vitner
Zpracovatel: Jan Vitner

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	380 245,33
HSV - Práce a dodávky HSV	350 094,24
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	250 178,97
997 - Přesun sutě	99 915,27
PSV - Práce a dodávky PSV	30 151,09
712 - Povlakové krytiny	1 255,52
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	66,97
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	1 389,94
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	2 450,72
762 - Konstrukce tesařské	7 554,84
764 - Konstrukce klempířské	14 126,26
766 - Konstrukce truhlářské	3 306,84

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Hora Svaté Kateřiny, Rekonstrukce Požární zbrojnice

Objekt: SO 01 - Bourací a demontážní práce

Místo: Hora Svaté Kateřiny

Zadavatel: Obec Hora Svaté Kateřiny

Uchazeč: DERSTAV CZ s.r.o.

Datum: 13.11.2025

Projektant: Jan Vitner

Zpracovatel: Jan Vitner

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							380 245,33	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				350 094,24	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				250 178,97	
1	K	941321111	Montáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v do 10 m	m2	635,500	76,00	48 298,00	CS ÚRS 2024 01
	WV		(18,55+1,20+1,20)*8,20		171,790			
	WV		(18,55+1,20+1,20)*8,20		171,790			
	WV		(15,40+1,20+1,20)*8,20		145,960			
	WV		(15,40+1,20+1,20)*8,20		145,960			
			Součet		635,500			
2	K	941321211	Příplatek k lešení řadovému modulovému těžkému do 300 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v do 10 m za každý den použití	m2	44 485,000	1,10	48 933,50	CS ÚRS 2024 01
	WV		(18,55+1,20+1,20)*8,20*70		12 025,300			
	WV		(18,55+1,20+1,20)*8,20*70		12 025,300			
	WV		(15,40+1,20+1,20)*8,20*70		10 217,200			
	WV		(15,40+1,20+1,20)*8,20*70		10 217,200			
			Součet		44 485,000			
3	K	941321322	Odborná prohlídka lešení řadového modulového těžkého s podlahami zatížení do 300 kg/m2 š od 0,9 do 1,5 m v do 25 m pl přes 500 do 2000 m2 zakrytého sítí	kus	3,000	500,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 01
	WV		3		3,000			
			Součet		3,000			
4	K	941321811	Demontáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v do 10 m	m2	635,500	50,00	31 775,00	CS ÚRS 2024 01
	WV		(18,55+1,20+1,20)*8,20		171,790			
	WV		(18,55+1,20+1,20)*8,20		171,790			
	WV		(15,40+1,20+1,20)*8,20		145,960			
	WV		(15,40+1,20+1,20)*8,20		145,960			
			Součet		635,500			
5	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	635,500	20,00	12 710,00	CS ÚRS 2024 01
	WV		(18,55+1,20+1,20)*8,20		171,790			
	WV		(18,55+1,20+1,20)*8,20		171,790			
	WV		(15,40+1,20+1,20)*8,20		145,960			
	WV		(15,40+1,20+1,20)*8,20		145,960			
			Součet		635,500			
6	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za každý den použití	m2	44 485,000	0,10	4 448,50	CS ÚRS 2024 01
	WV		(18,55+1,20+1,20)*8,20*70		12 025,300			
	WV		(18,55+1,20+1,20)*8,20*70		12 025,300			
	WV		(15,40+1,20+1,20)*8,20*70		10 217,200			
	WV		(15,40+1,20+1,20)*8,20*70		10 217,200			
			Součet		44 485,000			
7	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	635,500	8,00	5 084,00	CS ÚRS 2024 01
	WV		(18,55+1,20+1,20)*8,20		171,790			
	WV		(18,55+1,20+1,20)*8,20		171,790			
	WV		(15,40+1,20+1,20)*8,20		145,960			
	WV		(15,40+1,20+1,20)*8,20		145,960			
			Součet		635,500			
8	K	944711111	Montáž záchytné stříšky š do 1,5 m	m	10,000	131,08	1 310,80	CS ÚRS 2024 01
	WV		10		10,000			
			Součet		10,000			
9	K	944711211	Příplatek k záchytné stříšce š přes do 1,5 m za každý den použití	m	700,000	1,18	826,00	CS ÚRS 2024 01
	WV		10*70		700,000			
			Součet		700,000			
10	K	944711811	Demontáž záchytné stříšky š přes do 1,5 m	m	10,000	50,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
	WV		10		10,000			
			Součet		10,000			
11	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	35,000	45,00	1 575,00	CS ÚRS 2024 01
	WV		35		35,000			
			Součet		35,000			
12	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	45,000	51,66	2 324,70	CS ÚRS 2024 01
	WV		45		45,000			
			Součet		45,000			
13	K	961022311	Bourání základů ze zdiva smíšeného	m3	4,608	788,76	3 634,61	CS ÚRS 2024 01
	WV		7,20*0,60*0,80		3,456			
	WV		2,40*0,60*0,80		1,152			
			Součet		4,608			
14	K	962031133	Bourání příček nebo přízdivek z cihel pálených tl přes 100 do 150 mm	m2	13,920	142,91	1 989,31	CS ÚRS 2024 01
	WV		2,40*2,90		6,960			
	WV		2,40*2,90		6,960			
			Součet		13,920			
15	K	962032111	Bourání zdiva z keramických děrovaných cihel na MVC do 1 m3	m3	0,350	1 336,72	467,85	CS ÚRS 2024 01
	WV		0,35		0,350			
			Součet		0,350			
16	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	28,388	788,00	22 369,74	CS ÚRS 2024 01
	WV		7,20*2,25*0,40		6,480			
	WV		2,30*2,25*0,40*2		4,140			
	WV		7,20*2,90*0,40		8,352			
	WV		2,30*2,90*0,40*2		5,336			
	WV		2,70*1,50*0,40*2		3,240			
	WV		1,40*1,50*0,40		0,840			
			Součet		28,388			
17	K	962081131	Bourání příček ze skleněných tvárcí tl do 100 mm	m2	6,600	168,00	1 108,80	CS ÚRS 2024 01
	WV		1,60*1,00*2		3,600			
	WV		1,20*2,50		3,000			
			Součet		6,600			
18	K	963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm	m3	2,500	3 200,00	8 000,00	CS ÚRS 2024 01
	WV		2,50		2,500			
			Součet		2,500			
19	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	2,268	2 880,00	6 531,84	CS ÚRS 2024 01
	WV		15,12*0,15		2,268			
			Součet		2,268			
20	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	13,710	145,00	1 987,95	CS ÚRS 2024 01
	WV		2,86		2,860			
	WV		3,78		3,780			
	WV		7,07		7,070			
			Součet		13,710			
21	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	13,710	78,00	1 069,38	CS ÚRS 2024 01
	WV		2,86		2,860			
	WV		3,78		3,780			
	WV		7,07		7,070			
			Součet		13,710			
22	K	967021112	Průsekání rovných ostění ve zdivu kamenném nebo smíšeném	m2	8,000	249,50	1 996,00	CS ÚRS 2024 01
	WV		8		8,000			
			Součet		8,000			
23	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 1 m2	m2	1,615	188,39	304,25	CS ÚRS 2024 01
	WV		0,90*0,85		0,765			
	WV		0,50*0,50		0,250			
	WV		0,60*1,00		0,600			
			Součet		1,615			
24	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2	m2	23,220	178,00	4 133,16	CS ÚRS 2024 01
	WV		1,60*1,00*2		3,600			
	WV		1,20*1,50*5		9,000			
	WV		1,40*1,30		1,820			
	WV		1,70*1,00*2		3,400			
	WV		1,70*1,00*2		3,400			
	WV		2,00*1,00		2,000			
			Součet		23,220			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	8,471	357,37	3 027,28	CS ÚRS 2024 01
	W		0,80*1,97*2		3,152			
	W		0,90*1,97*3		5,319			
	W		Součet		8,471			
26	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	5,480	334,43	1 832,68	CS ÚRS 2024 01
	W		1,40*2,20		3,080			
	W		1,20*2,00		2,400			
	W		Součet		5,480			
27	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	63,000	119,74	7 543,62	CS ÚRS 2024 01
	W		63		63,000			
	W		Součet		63,000			
28	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení řadového do 10 km včetně naložení a složení	m2	635,500	11,00	6 990,50	CS ÚRS 2024 01
	W		(18,55+1,20+1,20)*8,20		171,790			
	W		(18,55+1,20+1,20)*8,20		171,790			
	W		(15,40+1,20+1,20)*8,20		145,960			
	W		(15,40+1,20+1,20)*8,20		145,960			
	W		Součet		635,500			
29	K	993111119	Příplatek k ceně dovozu a odvozu lešení řadového ZKD 10 km přes 10 km	m2	635,500	3,00	1 906,50	CS ÚRS 2024 01
	W		(18,55+1,20+1,20)*8,20		171,790			
	W		(18,55+1,20+1,20)*8,20		171,790			
	W		(15,40+1,20+1,20)*8,20		145,960			
	W		(15,40+1,20+1,20)*8,20		145,960			
	W		Součet		635,500			
30	M	NC 0000.15	demontáž a zpětná montáž svislého vedení hromosvodu včetně potřebného materiálu, prodloužení úchyty vedení, komplet	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	
31	M	NC 0000.16	demontáž a zpětná montáž prvků na fasádě včetně potřebných stavebních a montážních úprav, komplet	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	
D 997 Přesun sutě								99 915,27
32	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	89,280	260,00	23 212,80	CS ÚRS 2024 01
33	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 339,200	11,00	14 731,20	CS ÚRS 2024 01
	W		89,28*15 *Přepočtené koeficientem množství		1 339,200			
34	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	89,280	260,00	23 212,80	CS ÚRS 2024 01
35	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	6,224	80,00	497,92	CS ÚRS 2024 01
	W		1,234		1,234			
	W		4,99		4,990			
	W		Součet		6,224			
36	K	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	6,000	450,00	2 700,00	CS ÚRS 2024 01
	W		6,00		6,000			
	W		Součet		6,000			
37	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	55,081	400,00	22 032,40	CS ÚRS 2024 01
	W		3,633		3,633			
	W		0,35		0,350			
	W		51,098		51,098			
	W		Součet		55,081			
38	K	997013607	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu keramického kód odpadu 17 01 03	t	4,982	400,00	1 992,80	CS ÚRS 2024 01
	W		0,48		0,480			
	W		4,284		4,284			
	W		0,218		0,218			
	W		Součet		4,982			
39	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smšného kód odpadu 17 09 04	t	11,060	400,00	4 424,00	CS ÚRS 2024 01
	W		10,46		10,460			
	W		0,600		0,600			
	W		Součet		11,060			
40	K	997013804	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze skla kód odpadu 17 02 02	t	0,660	1 000,00	660,00	CS ÚRS 2024 01
	W		0,66		0,660			
	W		Součet		0,660			
41	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	3,166	1 500,00	4 749,00	CS ÚRS 2024 01
	W		0,121		0,121			
	W		1,44		1,440			
	W		0,902		0,902			
	W		0,703		0,703			
	W		Součet		3,166			
42	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	0,351	4 850,00	1 702,35	CS ÚRS 2024 01
	W		0,351		0,351			
	W		Součet		0,351			
D PSV Práce a dodávky PSV								30 151,09
D 712 Povlakové krytiny								1 255,52
43	K	712340833	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše třřivstvé	m2	21,280	59,00	1 255,52	CS ÚRS 2024 01
	W		2,80*7,60		21,280			
	W		Součet		21,280			
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace								66,97
44	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC D do 75	m	2,000	12,60	25,20	CS ÚRS 2024 01
	W		2		2,000			
	W		Součet		2,000			
45	K	721171808	Demontáž potrubí z PVC D přes 75 do 114	m	1,000	41,77	41,77	CS ÚRS 2024 01
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod								1 389,94
46	K	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN do 25	m	4,000	87,06	348,24	CS ÚRS 2024 01
	W		4		4,000			
	W		Součet		4,000			
47	K	722130821	Demontáž spoje na závit šroubení G 6/4	kus	5,000	150,97	754,85	CS ÚRS 2024 01
	W		5		5,000			
	W		Součet		5,000			
48	K	722130831	Demontáž nástěnky	kus	5,000	57,37	286,85	CS ÚRS 2024 01
	W		5		5,000			
	W		Součet		5,000			
D 725 Zdravotechnika - zařízeníové předměty								2 450,72
49	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	2,000	234,01	468,02	CS ÚRS 2024 01
	W		2		2,000			
	W		Součet		2,000			
50	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	5,000	182,17	910,85	CS ÚRS 2024 01
	W		5		5,000			
	W		Součet		5,000			
51	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	5,000	109,20	546,00	CS ÚRS 2024 01
	W		5		5,000			
	W		Součet		5,000			
52	K	725850800	Demontáž ventilů odpadních	kus	5,000	31,70	158,50	CS ÚRS 2024 01
	W		5		5,000			
	W		Součet		5,000			
53	K	725991812	Demontáž konzol zdvojených pro potrubí	kus	5,000	73,47	367,35	CS ÚRS 2024 01
	W		5		5,000			
	W		Součet		5,000			
D 762 Konstrukce tesařské								7 554,84
54	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	21,280	45,29	963,77	CS ÚRS 2024 01
	W		2,80*7,60		21,280			
	W		Součet		21,280			
55	K	762421825	Demontáž obložení stropů z desek dřevoštěpkových tl do 15 mm na pero a drážku šroubovaných	m2	21,280	78,51	1 670,69	CS ÚRS 2024 01
	W		2,80*7,60		21,280			
	W		Součet		21,280			
56	K	762822820	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové pl přes 144 do 288 cm2	m	22,400	63,41	1 420,38	CS ÚRS 2024 01
	W		2,80*8		22,400			
	W		Součet		22,400			
57	M	NC 0000.2	demontáž zastřešení jezdu včetně okapu a dešťového svodu	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
D 764 Konstrukce klempířské								14 126,26
58	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	22,400	106,61	2 388,06	CS ÚRS 2024 01
	W		3,7*2		7,400			
	W		2,00*1		2,000			
	W		1,80*2		3,600			
	W		1,40*1		1,400			
	W		1,20*5		6,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		0,90*1		0,900			
	W		0,60*1		0,600			
	W		0,50*1		0,500			
	W		Součet		22,400			
59	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	65,000	103,33	6 716,45	CS ÚRS 2024 01
	W		65		65,000			
	W		Součet		65,000			
60	K	764004841	Demontáž háku do suti	kus	40,000	55,22	2 208,80	CS ÚRS 2024 01
	W		40		40,000			
	W		Součet		40,000			
61	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	35,000	80,37	2 812,95	CS ÚRS 2024 01
	W		35		35,000			
	W		Součet		35,000			
	D	766	Konstrukce truhlářské				3 306,84	
62	K	766691812	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm	m	22,400	84,26	1 887,42	CS ÚRS 2024 01
	W		3,7*2		7,400			
	W		2,00*1		2,000			
	W		1,80*2		3,600			
	W		1,40*1		1,400			
	W		1,20*5		6,000			
	W		0,90*1		0,900			
	W		0,60*1		0,600			
	W		0,50*1		0,500			
	W		Součet		22,400			
63	K	766691911	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken pl do 1,5 m2	kus	1,615	22,83	36,87	CS ÚRS 2024 01
	W		0,90*0,85		0,765			
	W		0,50*0,50		0,250			
	W		0,60*1,00		0,600			
	W		Součet		1,615			
64	K	766691912	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken pl přes 1,5 m2	kus	23,220	45,66	1 060,23	CS ÚRS 2024 01
	W		1,80*1,00*2		3,600			
	W		1,20*1,50*5		9,000			
	W		1,40*1,30		1,820			
	W		1,70*1,00*2		3,400			
	W		1,70*1,00*2		3,400			
	W		2,00*1,00		2,000			
	W		Součet		23,220			
65	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	8,471	38,05	322,32	CS ÚRS 2024 01
	W		0,80*1,97*2		3,152			
	W		0,90*1,97*3		5,319			
	W		Součet		8,471			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Hora Svaté Kateřiny, Rekonstrukce Požární zbrojnice
Objekt:
SO 02 - Stavební práce

KSO:
Místo: Hora Svaté Kateřiny

Zadavatel:
Obec Hora Svaté Kateřiny

Uchazeč:
DERSTAV CZ s.r.o.

Projektant:
Jan Vítner

Zpracovatel:
Jan Vítner

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 13.11.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 28734076
DIČ: CZ28734076

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		1 967 457,33	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 967 457,33 0,00	21,00% 12,00%	413 166,04 0,00
Cena s DPH		v CZK	2 380 623,37

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Hora Svaté Kateřiny, Rekonstrukce Požární zbrojnice
Objekt: SO 02 - Stavební práce
Místo: Hora Svaté Kateřiny
Zadavatel: Obec Hora Svaté Kateřiny
Uchazeč: DERSTAV CZ s.r.o.

Datum: 13.11.2025
Projektant: Jan Vitner
Zpracovatel: Jan Vitner

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		1 967 457,33
HSV - Práce a dodávky HSV		1 377 879,53
1 - Zemní práce		38 468,17
3 - Svislé a kompletní konstrukce		2 226,64
5 - Komunikace pozemní		12 940,86
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		1 291 414,52
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		19 618,34
998 - Přesun hmot		13 211,00
PSV - Práce a dodávky PSV		589 577,80
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		6 741,87
713 - Izolace tepelné		39 700,45
764 - Konstrukce klempířské		65 933,07
766 - Konstrukce truhlářské		351 565,46
771 - Podlahy z dlaždic		19 287,16
781 - Dokončovací práce - obklady		104 871,55
783 - Dokončovací práce - nátěry		1 478,24

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Hora Svaté Kateřiny, Rekonstrukce Požární zbrojnice

Objekt: SO 02 - Stavební práce

Místo: Hora Svaté Kateřiny

Zadavatel: Obec Hora Svaté Kateřiny

Uchazeč: DERSTAV CZ s.r.o.

Datum: 13.11.2025

Projektant: Jan Vitner

Zpracovatel: Jan Vitner

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 967 457,33	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				1 377 879,53	
D		1	Zemní práce				38 468,17	
1	K	132251102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	28,944	680,00	19 681,92	CS ÚRS 2024 01
	W		(18,55+1,00)*0,60*0,80		9,384			
	W		(15,00+1,00)*0,60*0,80		7,680			
	W		(18,55+1,00)*0,60*0,80		9,384			
	W		(15,00+1,00)*0,60*0,80		7,680			
	W		-4,15*0,60*0,80		-1,992			
	W		-2,50*0,60*0,80		-1,200			
	W		-4,15*0,60*0,80		-1,992			
	W		Součet		28,944			
2	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	14,472	220,00	3 183,84	CS ÚRS 2024 01
	W		(18,55+1,00)*0,60*0,80*0,50		4,692			
	W		(15,00+1,00)*0,60*0,80*0,50		3,840			
	W		(18,55+1,00)*0,60*0,80*0,50		4,692			
	W		(15,00+1,00)*0,60*0,80*0,50		3,840			
	W		-4,15*0,60*0,80*0,50		-0,996			
	W		-2,50*0,60*0,80*0,50		-0,600			
	W		-4,15*0,60*0,80*0,50		-0,996			
	W		Součet		14,472			
	W		50 % likvidace zeminy na řízené skládce					
3	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	72,360	11,00	795,96	CS ÚRS 2024 01
	W		(18,55+1,00)*0,60*0,80*0,50*5		23,460			
	W		(15,00+1,00)*0,60*0,80*0,50*5		19,200			
	W		(18,55+1,00)*0,60*0,80*0,50*5		23,460			
	W		(15,00+1,00)*0,60*0,80*0,50*5		19,200			
	W		-4,15*0,60*0,80*0,50*5		-4,980			
	W		-2,50*0,60*0,80*0,50*5		-3,000			
	W		-4,15*0,60*0,80*0,50*5		-4,980			
	W		Součet		72,360			
	W		50 % likvidace zeminy na řízené skládce					
4	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	14,472	150,00	2 170,80	CS ÚRS 2024 01
	W		(18,55+1,00)*0,60*0,80*0,50		4,692			
	W		(15,00+1,00)*0,60*0,80*0,50		3,840			
	W		(18,55+1,00)*0,60*0,80*0,50		4,692			
	W		(15,00+1,00)*0,60*0,80*0,50		3,840			
	W		-4,15*0,60*0,80*0,50		-0,996			
	W		-2,50*0,60*0,80*0,50		-0,600			
	W		-4,15*0,60*0,80*0,50		-0,996			
	W		Součet		14,472			
	W		50 % likvidace zeminy na řízené skládce					
5	K	171152501	Zhutnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násypy	m2	36,180	7,60	274,97	CS ÚRS 2024 01
	W		(18,55+1,00)*0,60		11,730			
	W		(15,00+1,00)*0,60		9,600			
	W		(18,55+1,00)*0,60		11,730			
	W		(15,00+1,00)*0,60		9,600			
	W		-4,15*0,60		-2,490			
	W		-2,50*0,60		-1,500			
	W		-4,15*0,60		-2,490			
	W		Součet		36,180			
6	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	28,944	350,00	10 130,40	CS ÚRS 2024 01
	W		(18,55+1,00)*0,60*0,80*0,50*2		9,384			
	W		(15,00+1,00)*0,60*0,80*0,50*2		7,680			
	W		(18,55+1,00)*0,60*0,80*0,50*2		9,384			
	W		(15,00+1,00)*0,60*0,80*0,50*2		7,680			
	W		-4,15*0,60*0,80*0,50*2		-1,992			
	W		-2,50*0,60*0,80*0,50*2		-1,200			
	W		-4,15*0,60*0,80*0,50*2		-1,992			
	W		Součet		28,944			
	W		50 % likvidace zeminy na řízené skládce					
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo mezikládky	m3	14,472	15,00	217,08	CS ÚRS 2024 01
	W		(18,55+1,00)*0,60*0,80*0,50		4,692			
	W		(15,00+1,00)*0,60*0,80*0,50		3,840			
	W		(18,55+1,00)*0,60*0,80*0,50		4,692			
	W		(15,00+1,00)*0,60*0,80*0,50		3,840			
	W		-4,15*0,60*0,80*0,50		-0,996			
	W		-2,50*0,60*0,80*0,50		-0,600			
	W		-4,15*0,60*0,80*0,50		-0,996			
	W		Součet		14,472			
	W		50 % likvidace zeminy na řízené skládce					
8	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	14,472	139,11	2 013,20	CS ÚRS 2024 01
	W		(18,55+1,00)*0,60*0,80*0,50		4,692			
	W		(15,00+1,00)*0,60*0,80*0,50		3,840			
	W		(18,55+1,00)*0,60*0,80*0,50		4,692			
	W		(15,00+1,00)*0,60*0,80*0,50		3,840			
	W		-4,15*0,60*0,80*0,50		-0,996			
	W		-2,50*0,60*0,80*0,50		-0,600			
	W		-4,15*0,60*0,80*0,50		-0,996			
	W		Součet		14,472			
	W		50 % likvidace zeminy na řízené skládce					
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				2 226,64	
9	K	310236251	Zazdíčka otvorů pl přes 0,0225 do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl přes 300 do 450 mm	kus	2,000	369,90	739,80	CS ÚRS 2024 01
	W		2		2,000			
	W		Součet		2,000			
10	K	310237251	Zazdíčka otvorů pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl přes 300 do 450 mm	kus	2,000	743,42	1 486,84	CS ÚRS 2024 01
	W		2		2,000			
	W		Součet		2,000			
D		5	Komunikace pozemní				12 940,86	
11	K	564871016	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 300 mm	m2	36,180	357,68	12 940,86	CS ÚRS 2024 01
	W		(18,55+1,00)*0,60		11,730			
	W		(15,00+1,00)*0,60		9,600			
	W		(18,55+1,00)*0,60		11,730			
	W		(15,00+1,00)*0,60		9,600			
	W		-4,15*0,60		-2,490			
	W		-2,50*0,60		-1,500			
	W		-4,15*0,60		-2,490			
	W		Součet		36,180			
	W		doplnění rýhy štěrkodrtí					
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 291 414,52	
12	K	611325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stropích	kus	3,000	699,40	2 098,20	CS ÚRS 2024 01
	W		3		3,000			
	W		Součet		3,000			
13	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách	kus	6,000	598,39	3 590,34	CS ÚRS 2024 01
	W		6		6,000			
	W		Součet		6,000			
14	K	619991005	Zakrytí stěny fólií	m2	25,000	35,02	875,50	CS ÚRS 2024 01
	W		25		25,000			
	W		Součet		25,000			
15	K	622211041	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 160 do 200 mm	m2	341,433	912,00	311 386,90	CS ÚRS 2024 01
	W		16,10*6,00		96,600			
	W		3,05*2,95		8,998			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			8,00*6,00		48,000			
			7,40*6,40		47,360			
			3,05*5,40		16,470			
			15,80*6,40		101,120			
			5,40*6,60		35,640			
			10,20*7,20		73,440			
			0,80*3,80*2		6,080			
			2,50*5,40*2		27,000			
			-4,15*3*2		-24,900			
			-2,50*3		-7,500			
			-0,90*0,85		-0,765			
			-1,80*1,00*2		-3,600			
			-1,20*1,5*5		-9,000			
			-0,50*0,50		-0,250			
			-0,60*1,00		-0,600			
			-1,40*1,30		-1,820			
			-1,70*1,00*2		-3,400			
			-1,70*1,00*2		-3,400			
			-2,00*1,00		-2,000			
			-1,00*2,10		-2,100			
			-1,00*2,15		-2,150			
			-1,60*2,20		-3,520			
			-54,27		-54,270			
			Součet		341,433			
			odpočet také zateplení minerální vatou					
16	M	28376451	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 200mm	m2	358,505	670,00	240 198,35	CS ÚRS 2024 01
			341,433*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		358,505			
17	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 400 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm	m	128,100	298,85	38 282,69	CS ÚRS 2024 01
			10,60*2		21,200			
			8,50		8,500			
			3,50		3,500			
			6,60*2		13,200			
			5,40*5		27,000			
			2,00		2,000			
			3,20		3,200			
			5,40		5,400			
			5,40*2		10,800			
			5,40*2		10,800			
			6,00		6,000			
			5,20		5,200			
			5,30		5,300			
			6,00		6,000			
			Součet		128,100			
18	M	28376415	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 30mm	m2	57,645	93,00	5 360,99	CS ÚRS 2024 01
			128,10*0,45		57,645			
			Součet		57,645			
19	K	622221041	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací do zdíva a betonu tl přes 160 do 200mm	m2	54,270	999,00	54 215,73	CS ÚRS 2024 01
			(18,55+1,00)*0,90		17,595			
			(15,00+1,00)*0,90		14,400			
			(18,55+1,00)*0,90		17,595			
			(15,00+1,00)*0,90		14,400			
			-4,15*0,90		-3,735			
			-2,50*0,90		-2,250			
			-4,15*0,90		-3,735			
			Součet		54,270			
20	M	63142031	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,035-0,036 tl 200mm	m2	56,984	640,00	36 469,76	CS ÚRS 2024 01
			54,27*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		56,984			
21	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápusnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	341,433	55,73	19 028,06	CS ÚRS 2024 01
22	K	622251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápusnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	54,270	70,29	3 814,64	CS ÚRS 2024 01
			(18,55+1,00)*0,90		17,595			
			(15,00+1,00)*0,90		14,400			
			(18,55+1,00)*0,90		17,595			
			(15,00+1,00)*0,90		14,400			
			-4,15*0,90		-3,735			
			-2,50*0,90		-2,250			
			-4,15*0,90		-3,735			
			Součet		54,270			
23	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení přípevněných mechanicky	m	60,300	161,60	9 744,48	CS ÚRS 2024 01
			18,55+1,00		19,550			
			15,00+1,00		16,000			
			18,55+1,00		19,550			
			15,00+1,00		16,000			
			-4,15		-4,150			
			-2,50		-2,500			
			-4,15		-4,150			
			Součet		60,300			
24	M	59051657	profil zakládací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 200mm	m	63,315	139,00	8 800,79	CS ÚRS 2024 01
			60,3*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		63,315			
25	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	128,100	74,27	9 513,99	CS ÚRS 2024 01
			10,60*2		21,200			
			8,50		8,500			
			3,50		3,500			
			6,60*2		13,200			
			5,40*5		27,000			
			2,00		2,000			
			3,20		3,200			
			5,40		5,400			
			5,40*2		10,800			
			5,40*2		10,800			
			6,00		6,000			
			5,20		5,200			
			5,30		5,300			
			6,00		6,000			
			Součet		128,100			
26	M	59051476	profil zajišťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	79,102	49,00	3 876,00	CS ÚRS 2024 01
			134,505		134,505			
			-23,52		-23,520			
			-35,05		-35,050			
			Součet		75,335			
			75,335*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		79,102			
27	M	59051510	profil zajišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	34,650	50,00	1 732,50	CS ÚRS 2024 01
			33		33,000			
			Součet		33,000			
			33*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		34,650			
28	M	59051512	profil zajišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS	m	23,520	43,00	1 011,36	CS ÚRS 2024 01
			3,70*2		7,400			
			2,00		2,000			
			1,80*2		3,600			
			1,40		1,400			
			1,20*5		6,000			
			0,90		0,900			
			0,60		0,600			
			0,50		0,500			
			Součet		22,400			
			22,4*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		23,520			
29	K	622325103	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	395,703	298,00	117 919,49	CS ÚRS 2024 01
			16,10*6,00		96,600			
			3,05*2,95		8,998			
			8,00*6,00		48,000			
			7,40*6,40		47,360			
			3,05*5,40		16,470			
			15,80*6,40		101,120			
			5,40*6,60		35,640			
			10,20*7,20		73,440			
			0,80*3,80*2		6,080			
			2,50*5,40*2		27,000			
			-4,15*3*2		-24,900			
			-2,50*3		-7,500			
			-0,90*0,85		-0,765			
			-1,80*1,00*2		-3,600			
			-1,20*1,5*5		-9,000			
			-0,50*0,50		-0,250			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			W -0,60*1,00		-0,600			
			W -1,40*1,30		-1,820			
			W -1,70*1,00*2		-3,400			
			W -1,70*1,00*2		-3,400			
			W -2,00*1,00		-2,000			
			W -1,00*2,10		-2,100			
			W -1,00*2,15		-2,150			
			W -1,60*2,20		-3,520			
			Součet		395,703			
30	K	622531022.BMT.001	Tenkovrstvá silikonová omítka StarTop K 2 mm vnějších stěn	m2	395,703	490,00	193 894,47	
			W 16,10*6,00		96,600			
			W 3,05*2,95		8,998			
			W 8,00*6,00		48,000			
			W 7,40*6,40		47,360			
			W 3,05*5,40		16,470			
			W 15,80*6,40		101,120			
			W 5,40*6,60		35,640			
			W 10,20*7,20		73,440			
			W 0,80*3,80*2		6,080			
			W 2,50*5,40*2		27,000			
			W -4,15*3*2		-24,900			
			W -2,50*3		-7,500			
			W -0,90*0,85		-0,765			
			W -1,80*1,00*2		-3,600			
			W -1,20*1,5*5		-9,000			
			W -0,50*0,50		-0,250			
			W -0,60*1,00		-0,600			
			W -1,40*1,30		-1,820			
			W -1,70*1,00*2		-3,400			
			W -1,70*1,00*2		-3,400			
			W -2,00*1,00		-2,000			
			W -1,00*2,10		-2,100			
			W -1,00*2,15		-2,150			
			W -1,60*2,20		-3,520			
			Součet		395,703			
31	K	629135102	Vyrovňovací vrstva pod klempířské prvky z MC š přes 150 do 300 mm	m	22,400	95,00	2 128,00	CS ÚRS 2024 01
			W 3,70*2		7,400			
			W 2,00		2,000			
			W 1,80*2		3,600			
			W 1,40		1,400			
			W 1,20*5		6,000			
			W 0,90		0,900			
			W 0,60		0,600			
			W 0,50		0,500			
			Součet		22,400			
32	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	80,000	44,55	3 564,00	CS ÚRS 2024 01
			W 80		80,000			
			Součet		80,000			
33	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	395,703	35,88	14 197,82	CS ÚRS 2024 01
			W 16,10*6,00		96,600			
			W 3,05*2,95		8,998			
			W 8,00*6,00		48,000			
			W 7,40*6,40		47,360			
			W 3,05*5,40		16,470			
			W 15,80*6,40		101,120			
			W 5,40*6,60		35,640			
			W 10,20*7,20		73,440			
			W 0,80*3,80*2		6,080			
			W 2,50*5,40*2		27,000			
			W -4,15*3*2		-24,900			
			W -2,50*3		-7,500			
			W -0,90*0,85		-0,765			
			W -1,80*1,00*2		-3,600			
			W -1,20*1,5*5		-9,000			
			W -0,50*0,50		-0,250			
			W -0,80*1,00		-0,800			
			W -1,40*1,30		-1,820			
			W -1,70*1,00*2		-3,400			
			W -1,70*1,00*2		-3,400			
			W -2,00*1,00		-2,000			
			W -1,00*2,10		-2,100			
			W -1,00*2,15		-2,150			
			W -1,60*2,20		-3,520			
			Součet		395,703			
34	K	632481215	Separáční vrstva z geotextilie	m2	36,180	32,00	1 157,76	CS ÚRS 2024 01
			W (18,55+1,00)*0,60		11,730			
			W (15,00+1,00)*0,60		9,600			
			W (18,55+1,00)*0,60		11,730			
			W (15,00+1,00)*0,60		9,600			
			W -4,15*0,60		-2,490			
			W -2,50*0,60		-1,500			
			W -4,15*0,60		-2,490			
			Součet		36,180			
			W zamezení pronikání kačírku					
35	K	637121113	Okapový chodník z kačírku tl 200 mm s udusáním	m2	36,180	568,85	20 580,99	CS ÚRS 2024 01
			W (18,55+1,00)*0,60		11,730			
			W (15,00+1,00)*0,60		9,600			
			W (18,55+1,00)*0,60		11,730			
			W (15,00+1,00)*0,60		9,600			
			W -4,15*0,60		-2,490			
			W -2,50*0,60		-1,500			
			W -4,15*0,60		-2,490			
			Součet		36,180			
36	K	637311122	Okapový chodník z betonových chodníkových obrubníků stojatých lože beton	m	60,300	453,00	27 315,90	CS ÚRS 2024 01
			W 18,55+1,00		19,550			
			W 15,00+1,00		16,000			
			W 18,55+1,00		19,550			
			W 15,00+1,00		16,000			
			W -4,15		-4,150			
			W -2,50		-2,500			
			W -4,15		-4,150			
			Součet		60,300			
37	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	1,000	957,12	957,12	CS ÚRS 2024 01
			W 1		1,000			
			Součet		1,000			
38	K	642942221	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových přes 2,5 do 4,5 m2 na MC	kus	1,000	1 133,94	1 133,94	CS ÚRS 2024 01
			W 1		1,000			
			Součet		1,000			
39	M	55331493	zároveň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 160-200mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	2 900,00	2 900,00	CS ÚRS 2024 01
			W 1		1,000			
			Součet		1,000			
40	M	55331755	zároveň dvoukřídlá ocelová pro zdění tl stěny 260-300mm rozměru 1250/1970, 2100mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 01
			W 1		1,000			
			Součet		1,000			
			W ale zároveň šíře 1500 mm					
41	M	NC 0000.9	montáž a dodávka, zastřešení vjezdu, dřevěná kce, a asfaltový šindel, komplet	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	
42	M	NC 0000.10	montáž a dodávka, obnova zděného antoničku HUP, 500x1800x1400 mm, komplet	ks	1,000	6 500,00	6 500,00	
43	M	NC 0000.14	montáž a dodávka, zateplení soklu podzemní části objektu včetně ochranné geotextilie, komplet	m2	62,905	1 950,00	122 664,75	
			W 18,55+1,00*0,80		19,350			
			W 15,00+1,00*0,80		15,800			
			W 18,55+1,00*0,80		19,350			
			W 15,00+1,00*0,80		15,800			
			W -4,15*0,80		-3,320			
			W -2,50*0,80		-2,000			
			W -4,15*0,50		-2,075			
			Součet		62,905			
			D 9				19 618,34	
44	K	919735113	Rezáni stávajícího živичného krytu hl přes 100 do 150 mm	m	60,300	135,00	8 140,50	CS ÚRS 2024 01
			W 18,55+1,00		19,550			
			W 15,00+1,00		16,000			
			W 18,55+1,00		19,550			
			W 15,00+1,00		16,000			
			W -4,15		-4,150			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			WV -2,50					
			WV -4,15					
			Součet					
45	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	208,688	55,00	11 477,84	CS ÚRS 2024 01
			WV 18,55*15,00*0,75		208,688			
			Součet		208,688			
	D	998	Přesun hmot				13 211,00	
46	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	43,493	303,75	13 211,00	CS ÚRS 2024 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				589 577,80	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				6 741,87	
47	K	711113117	Izolace proti vlhkosti vodorovná za studena těsnící stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	14,000	412,98	5 781,72	CS ÚRS 2024 01
			WV 14		14,000			
			Součet		14,000			
48	K	711113127	Izolace proti vlhkosti svislá za studena těsnící stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	2,100	444,57	933,60	CS ÚRS 2024 01
			WV 14*0,15		2,100			
			Součet		2,100			
49	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	%	15,000	1,77	26,55	CS ÚRS 2024 01
	D	713	Izolace tepelné				39 700,45	
50	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	139,840	44,35	6 201,90	CS ÚRS 2024 01
			WV 15,20*9,20		139,840			
			Součet		139,840			
51	M	63152108	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 200mm	m2	146,832	228,00	33 477,70	CS ÚRS 2024 01
			WV 139,84*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		146,832			
52	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	%	15,000	1,39	20,85	CS ÚRS 2024 01
	D	764	Konstrukce klempířské				65 933,07	
53	K	764216606	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm	m	22,400	612,82	13 727,17	CS ÚRS 2024 01
			WV 3,70*2		7,400			
			WV 2,00		2,000			
			WV 1,80*2		3,600			
			WV 1,40		1,400			
			WV 1,20*5		6,000			
			WV 0,90		0,900			
			WV 0,60		0,600			
			WV 0,50		0,500			
			Součet		22,400			
54	K	764511404	Žlab podokapní půlkruhový z Pz plechu rš 330 mm	m	65,000	423,78	27 545,70	CS ÚRS 2024 01
			WV 65		65,000			
			Součet		65,000			
55	K	764511444	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz plechu 330/100 mm	kus	5,000	498,65	2 493,25	CS ÚRS 2024 01
			WV 5		5,000			
			Součet		5,000			
56	K	764518423	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz plechu průměru 120 mm	m	35,000	608,77	21 306,95	CS ÚRS 2024 01
			WV 35		35,000			
			Součet		35,000			
57	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 000,000	0,86	860,00	CS ÚRS 2024 01
	D	766	Konstrukce truhlářské				351 565,46	
58	K	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	23,220	895,32	20 789,33	CS ÚRS 2024 01
			WV 1,80*1,00*2		3,600			
			WV 1,20*1,50*5		9,000			
			WV 1,40*1,30*1		1,820			
			WV 1,70*1,00*2		3,400			
			WV 1,70*1,00*2		3,400			
			WV 2,00*1,00*1		2,000			
			Součet		23,220			
59	M	61140052	okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	23,220	6 880,00	159 753,60	CS ÚRS 2024 01
60	K	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdiva	kus	1,615	895,32	1 445,94	CS ÚRS 2024 01
			WV 0,90*0,85		0,765			
			WV 0,50*0,50		0,250			
			WV 0,60*1,00		0,600			
			Součet		1,615			
61	M	61140050	okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo do plochy 1m2	m2	1,615	6 688,00	10 801,12	CS ÚRS 2024 01
62	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	1 046,04	1 046,04	CS ÚRS 2024 01
			WV 1		1,000			
			Součet		1,000			
63	M	61160053	dveře jednokřídle dřevěné bez povrchové úpravy plně 900x1970mm	kus	1,000	3 200,00	3 200,00	CS ÚRS 2024 01
64	K	766660012	Montáž dveřních křídel otvíravých dvoukřídlových š přes 1,45 m do ocelové zárubně	kus	1,000	1 169,27	1 169,27	CS ÚRS 2024 01
			WV 1		1,000			
			Součet		1,000			
65	M	61161056	dveře dvoukřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 1600x1970-2100mm	kus	1,000	6 500,00	6 500,00	CS ÚRS 2024 01
66	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	2,000	149,42	298,84	CS ÚRS 2024 01
			WV 2		2,000			
			Součet		2,000			
67	M	54924011	zámek zadílačací vložkový pravolevý rozteč 90x50,5mm	kus	2,000	205,00	410,00	CS ÚRS 2024 01
68	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	2,000	208,56	417,12	CS ÚRS 2024 01
			WV 2		2,000			
			Součet		2,000			
69	M	54914110	kování bezpečnostní koule/klika R1	kus	2,000	973,00	1 946,00	CS ÚRS 2024 01
70	K	766694126	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š přes 30 cm	m	21,800	298,62	6 509,92	CS ÚRS 2024 01
			WV 0,90*1		0,900			
			WV 1,80*2		3,600			
			WV 1,20*5		6,000			
			WV 0,50*1		0,500			
			WV 0,60*1		0,600			
			WV 1,40*1		1,400			
			WV 1,70*2		3,400			
			WV 1,70*2		3,400			
			WV 2,00*1		2,000			
			Součet		21,800			
71	M	61144403	parapet plastový vnitřní š 350mm	m	21,800	357,00	7 782,80	CS ÚRS 2024 01
			WV 0,90*1		0,900			
			WV 1,80*2		3,600			
			WV 1,20*5		6,000			
			WV 0,50*1		0,500			
			WV 0,60*1		0,600			
			WV 1,40*1		1,400			
			WV 1,70*2		3,400			
			WV 1,70*2		3,400			
			WV 2,00*1		2,000			
			Součet		21,800			
72	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	16,000	49,70	795,20	CS ÚRS 2024 01
			WV 16		16,000			
			Součet		16,000			
73	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š přes 10 cm	kus	1,000	149,02	149,02	CS ÚRS 2024 01
			WV 1		1,000			
			Součet		1,000			
74	M	61187181	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 150mm	kus	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2024 01
75	K	766695233	Montáž truhlářských prahů dveří dvoukřídlových š přes 10 cm	kus	1,000	199,46	199,46	CS ÚRS 2024 01
			WV 1		1,000			
			Součet		1,000			
76	M	61187261	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 1470mm š 150mm	kus	1,000	374,00	374,00	CS ÚRS 2024 01
77	M	NC 0000.11	montáž a dodávka, jednokřídle plastové dveře vnější, plně, 1000/2100 mm, komplet včetně rámu, prahu, zámků a kování	ks	2,000	26 600,00	53 200,00	
78	M	NC 0000.12	montáž a dodávka, jednokřídle plastové dveře vnější, plně, 1000/2150 mm, komplet včetně rámu, prahu, zámků a kování	ks	1,000	26 600,00	26 600,00	
79	M	NC 0000.13	montáž a dodávka, dvoukřídle plastové dveře vnější, plně, 1600/2200 mm, komplet včetně rámu, prahu, zámků a kování	ks	1,000	39 888,00	39 888,00	
80	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2024 01
	D	771	Podlahy z dlaždic				19 287,16	
81	K	771574418	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 19 do 22 ks/m2	m2	14,000	766,09	10 725,26	CS ÚRS 2024 01
			WV 14		14,000			
			Součet		14,000			
82	M	59761149	dlažba keramická slínutá mrazuvzdorná R9 povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 19 do 22ks/m2	m2	14,700	456,00	6 703,20	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		14*1,05 Přepočtené koeficientem množství		14,700			
83	K	771591184	Pracnější řezání podlah z dlaždic keramických rovné	m	5,000	128,16	640,80	CS ÚRS 2024 01
	WV		5		5,000			
	WV		Součet		5,000			
84	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	14,000	29,85	417,90	CS ÚRS 2024 01
	WV		14		14,000			
	WV		Součet		14,000			
85	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2024 01
	D	781	Dokončovací práce - obklady				104 871,55	
86	K	781472218	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 19 do 22 ks/m2	m2	63,000	855,98	53 926,74	CS ÚRS 2024 01
	WV		63		63,000			
	WV		Součet		63,000			
87	M	59761709	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/mat/lesk tl do 10mm přes 19 do 22ks/m2	m2	69,300	450,00	31 185,00	CS ÚRS 2024 01
	WV		63*1,1 Přepočtené koeficientem množství		69,300			
88	K	781492251	Montáž profilů ukončovacích lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	55,000	125,12	6 881,60	CS ÚRS 2024 01
	WV		55		55,000			
	WV		Součet		55,000			
89	M	28342005	lišta ukončovací z PVC 12,5mm	m	57,750	35,20	2 032,80	CS ÚRS 2024 01
	WV		55*1,05 Přepočtené koeficientem množství		57,750			
90	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	55,000	60,49	3 326,95	CS ÚRS 2024 01
	WV		55		55,000			
	WV		Součet		55,000			
91	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	9,000	76,11	684,99	CS ÚRS 2024 01
	WV		9		9,000			
	WV		Součet		9,000			
92	K	781495142	Průnik obkladem kruhový přes DN 30 do DN 90	kus	4,000	91,33	365,32	CS ÚRS 2024 01
	WV		4		4,000			
	WV		Součet		4,000			
93	K	781495184	Řezání pracnější rovné keramických obkladaček	m	20,000	129,38	2 587,60	CS ÚRS 2024 01
	WV		20		20,000			
	WV		Součet		20,000			
94	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	63,000	29,85	1 880,55	CS ÚRS 2024 01
	WV		63		63,000			
	WV		Součet		63,000			
95	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 01
	D	783	Dokončovací práce - natěry				1 478,24	
96	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	0,480	72,53	34,81	CS ÚRS 2024 01
	WV		0,90*0,20		0,180			
	WV		1,50*0,20		0,300			
	WV		Součet		0,480			
	WV		nátěry prahů					
97	K	783101403	Oprášení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	0,480	8,02	3,85	CS ÚRS 2024 01
	WV		0,90*0,20		0,180			
	WV		1,50*0,20		0,300			
	WV		Součet		0,480			
	WV		nátěry prahů					
98	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	0,480	148,35	71,21	CS ÚRS 2024 01
	WV		0,90*0,20		0,180			
	WV		1,50*0,20		0,300			
	WV		Součet		0,480			
	WV		nátěry prahů					
99	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	0,480	278,12	133,50	CS ÚRS 2024 01
	WV		0,90*0,20		0,180			
	WV		1,50*0,20		0,300			
	WV		Součet		0,480			
	WV		nátěry prahů					
100	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	2,355	85,74	201,92	CS ÚRS 2024 01
	WV		4,90*0,20		0,980			
	WV		5,50*0,25		1,375			
	WV		Součet		2,355			
101	K	783301401	Ornetení zámečnických konstrukcí	m2	2,355	6,30	14,84	CS ÚRS 2024 01
	WV		4,90*0,20		0,980			
	WV		5,50*0,25		1,375			
	WV		Součet		2,355			
102	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,355	147,02	346,23	CS ÚRS 2024 01
	WV		4,90*0,20		0,980			
	WV		5,50*0,25		1,375			
	WV		Součet		2,355			
	WV		nátěr zárubní					
103	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	2,355	140,64	331,21	CS ÚRS 2024 01
	WV		4,90*0,20		0,980			
	WV		5,50*0,25		1,375			
	WV		Součet		2,355			
	WV		nátěr zárubní					
104	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,355	144,66	340,67	CS ÚRS 2024 01
	WV		4,90*0,20		0,980			
	WV		5,50*0,25		1,375			
	WV		Součet		2,355			
	WV		nátěr zárubní					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Hora Svaté Kateřiny, Rekonstrukce Požární zbrojnice
Objekt:
SO 03 - Statické zajištění

KSO:
Místo: Hora Svaté Kateřiny

Zadavatel:
Obec Hora Svaté Kateřiny

Uchazeč:
DERSTAV CZ s.r.o.

Projektant:
Jan Vítner

Zpracovatel:
Jan Vítner

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 13.11.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 28734076
DIČ: CZ28734076

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			219 580,10
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	219 580,10 0,00	21,00% 12,00%	46 111,82 0,00
Cena s DPH			265 691,92
v CZK			

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Hora Svaté Kateřiny, Rekonstrukce Požární zbrojnice
Objekt: SO 03 - Statické zajištění
Místo: Hora Svaté Kateřiny
Zadavatel: Obec Hora Svaté Kateřiny
Uchazeč: DERSTAV CZ s.r.o.

Datum: 13.11.2025
Projektant: Jan Vitner
Zpracovatel: Jan Vitner

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	219 580,10
HSV - Práce a dodávky HSV	219 580,10
3 - Svislé a kompletní konstrukce	24 040,80
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	162 153,41
997 - Přesun sutě	30 715,30
998 - Přesun hmot	2 670,59

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Hora Svaté Kateřiny, Rekonstrukce Požární zbrojnice
Objekt: SO 03 - Statické zajištění

Místo: Hora Svaté Kateřiny
Zadavatel: Obec Hora Svaté Kateřiny
Uchazeč: DERSTAV CZ s.r.o.

Datum: 13.11.2025
Projektant: Jan Vitner
Zpracovatel: Jan Vitner

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								219 580,10
D HSV Práce a dodávky HSV								219 580,10
D 3 Svislé a kompletní konstrukce								24 040,80
1	K	341351311	Zřízení jednostranného bednění nosných stěn	m2	24,000	786,26	18 870,24	CS ÚRS 2024 01
	W		24		24,000			
	W		Součet		24,000			
	W		věncové trámký		24,000			
2	K	341351312	Odstranění jednostranného bednění nosných stěn	m2	24,000	215,44	5 170,56	CS ÚRS 2024 01
	W		24		24,000			
	W		Součet		24,000			
	W		věncové trámký		24,000			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání								162 153,41
3	K	943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	30,000	76,00	2 280,00	CS ÚRS 2024 01
	W		30		30,000			
	W		Součet		30,000			
4	K	943211119	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami za půdorysnou plochu do 6 m2	m3	30,000	2,10	63,00	CS ÚRS 2024 01
	W		30		30,000			
	W		Součet		30,000			
5	K	943211211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami do 200 kg/m2 v do 10 m za každý den použití	m3	930,000	1,66	1 543,80	CS ÚRS 2024 01
	W		30*31		930,000			
	W		Součet		930,000			
6	K	943211311	Odborná prohlídka lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 25 m objemu do 1000 m3 nezakrvitého	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
7	K	943211811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	30,000	42,11	1 263,30	CS ÚRS 2024 01
	W		30		30,000			
	W		Součet		30,000			
8	K	974031155	Výsekaní rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 200 mm	m	120,000	207,14	24 856,80	CS ÚRS 2024 01
	W		120		120,000			
	W		Součet		120,000			
	W		věncové trámký		120,000			
9	K	977131110	Vrty příklepovými vrtáky D do 16 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	270,000	125,00	33 750,00	CS ÚRS 2024 01
	W		270		270,000			
	W		Součet		270,000			
	W		T-styk příčka x obvodový plášť		270,000			
10	K	977332111	Frézování drážek ve stěnách z cihel do 30x30 mm	m	60,000	57,36	3 441,60	CS ÚRS 2024 01
	W		60		60,000			
	W		Součet		60,000			
	W		sešití trhlin		60,000			
11	K	985141111	Vyčištění trhlin a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	15,000	91,22	1 368,30	CS ÚRS 2024 01
	W		15		15,000			
	W		Součet		15,000			
	W		sešití trhlin		15,000			
12	K	985511113	Stříkaný beton stěn ze suché směsi pevnosti min. 25 MPa tl 50 mm	m2	48,000	550,00	26 400,00	CS ÚRS 2024 01
	W		120*0,20*2		48,000			
	W		Součet		48,000			
	W		věncové trámký		48,000			
13	K	985520111	Stříkaný beton stěn z mokré směsi pevnosti min. 25 MPa tl do 30 mm	m2	6,240	1 852,36	11 558,73	CS ÚRS 2024 01
	W		78*0,04*2		6,240			
	W		Součet		6,240			
	W		sešití trhlin		6,240			
14	K	985520119	Příplatek ke stříkanému betonu stěn z mokré směsi pevnosti min. 25 MPa ZKD 10 mm	m2	6,240	591,26	3 689,46	CS ÚRS 2024 01
	W		78*0,04*2		6,240			
	W		Součet		6,240			
	W		sešití trhlin		6,240			
15	K	985561121	Výztuž stříkaného betonu stěn z betonářské oceli 10 505 D do 8 mm	t	0,025	61 620,95	1 540,52	CS ÚRS 2024 01
	W		60*0,40*1,05*0,001		0,025			
	W		Součet		0,025			
	W		sešití trhlin		0,025			
16	K	985561122	Výztuž stříkaného betonu stěn z betonářské oceli 10 505 D přes 8 do 10 mm	t	0,600	40 000,00	24 000,00	CS ÚRS 2024 01
	W		0,60		0,600			
	W		Součet		0,600			
	W		5kg/m x 120		0,600			
	W		věncové trámký		0,600			
17	K	985564111	Kotvičky pro výztuž stříkaného betonu hl do 200 mm z oceli D do 6 mm do cementové malty	kus	480,000	25,00	12 000,00	CS ÚRS 2024 01
	W		480		480,000			
	W		Součet		480,000			
	W		věncové trámký		480,000			
18	K	985564113	Kotvičky pro výztuž stříkaného betonu hl do 200 mm z oceli D přes 8 do 10 mm do cementové malty	kus	135,000	25,00	3 375,00	CS ÚRS 2024 01
	W		270/2		135,000			
	W		Součet		135,000			
	W		T-styk příčka x obvodový plášť		135,000			
19	M	NC 0000.17	montáž a dodávka injektáže nízkotlakovou cementovou směsí	/	100,000	100,00	10 000,00	
	W		100		100,000			
	W		Součet		100,000			
	W		T-styk příčka x obvodový plášť		100,000			
20	K	993121111	Dovoz a odvoz lešení prostorového lehkého do 10 km včetně naložení a složení	m3	30,000	13,10	393,00	CS ÚRS 2024 01
	W		30		30,000			
	W		Součet		30,000			
21	K	993121119	Příplatek k ceně dovozu a odvozu lešení prostorového lehkého ZKD 10 km přes 10 km	m3	30,000	4,33	129,90	CS ÚRS 2024 01
	W		30		30,000			
	W		Součet		30,000			
D 997 Přesun sutě								30 715,30
22	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	6,088	2 271,68	13 829,99	CS ÚRS 2024 01
23	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,088	304,34	1 852,82	CS ÚRS 2024 01
24	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	91,320	13,28	1 212,73	CS ÚRS 2024 01
	W		6,088*15*Přepočtené koeficientem množství		91,320			
25	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	6,088	2 270,00	13 819,76	CS ÚRS 2024 01
D 998 Přesun hmot								2 670,59
26	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	1,192	2 240,43	2 670,59	CS ÚRS 2024 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Hora Svaté Kateřiny, Rekonstrukce Požární zbrojnice
Objekt: SO 04 - Přístavba

KSO:
Místo: Hora Svaté Kateřiny

Zadavatel: Obec Hora Svaté Kateřiny

Uchazeč: DERSTAV CZ s.r.o.

Projektant: Jan Vítner

Zpracovatel: Jan Vítner

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 13.11.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 28734076
DIČ: CZ28734076

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			607 552,66
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	607 552,66 0,00	21,00% 12,00%	127 586,06 0,00
Cena s DPH			735 138,72
v CZK			

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Hora Svaté Kateřiny, Rekonstrukce Požární zbrojnice
Objekt: SO 04 - Přístavba

Místo: Hora Svaté Kateřiny
Zadavatel: Obec Hora Svaté Kateřiny
Uchazeč: DERSTAV CZ s.r.o.

Datum: 13.11.2025
Projektant: Jan Vitner
Zpracovatel: Jan Vitner

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		607 552,66
HSV - Práce a dodávky HSV		409 003,60
1 - Zemní práce		21 978,48
2 - Zakládání		54 561,83
3 - Svislé a kompletní konstrukce		139 718,65
4 - Vodorovné konstrukce		110 804,47
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		58 970,73
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		8 746,94
998 - Přesun hmot		14 222,50
PSV - Práce a dodávky PSV		198 549,06
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		12 501,49
713 - Izolace tepelné		18 386,72
762 - Konstrukce tesafské		43 482,48
763 - Konstrukce suché výstavby		33 387,85
764 - Konstrukce klempířské		32 774,08
765 - Krytina skládaná		1 861,78
771 - Podlahy z dlaždic		32 456,78
783 - Dokončovací práce - nátěry		10 272,28
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		13 425,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Hora Svaté Kateřiny, Rekonstrukce Požární zbrojnice
Objekt: SO 04 - Přístavba

Místo: Hora Svaté Kateřiny
Zadavatel: Obec Hora Svaté Kateřiny
Uchazeč: DERSTAV CZ s.r.o.

Datum: 13.11.2025
Projektant: Jan Vitner
Zpracovatel: Jan Vitner

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								607 552,66
D		HSV	Práce a dodávky HSV					409 003,60
D	1		Zemní práce					21 978,48
1	K	131251100	Hloubení jam nezapažených v homině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	6,954	504,05	3 505,16	CS ÚRS 2024 01
	W		7,60*3,05*0,30		6,954			
	W		Součet		6,954			
2	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v homině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	4,840	816,43	3 951,52	CS ÚRS 2024 01
	W		7,60*0,80*0,50		3,040			
	W		2,25*0,80*0,50*2		1,800			
	W		Součet		4,840			
3	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	11,794	270,00	3 184,38	CS ÚRS 2024 01
	W		7,60*3,05*0,30		6,954			
	W		7,60*0,80*0,50		3,040			
	W		2,25*0,80*0,50*2		1,800			
	W		Součet		11,794			
4	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	58,970	11,00	648,67	CS ÚRS 2024 01
	W		7,60*3,05*0,30*5		34,770			
	W		7,60*0,80*0,50*5		15,200			
	W		2,25*0,80*0,50*2*5		9,000			
	W		Součet		58,970			
5	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	11,794	169,27	1 996,37	CS ÚRS 2024 01
	W		7,60*3,05*0,30		6,954			
	W		7,60*0,80*0,50		3,040			
	W		2,25*0,80*0,50*2		1,800			
	W		Součet		11,794			
6	K	171152501	Zhutnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násypy	m2	23,180	7,60	176,17	CS ÚRS 2024 01
	W		7,60*3,05		23,180			
	W		Součet		23,180			
7	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	23,588	350,00	8 255,80	CS ÚRS 2024 01
	W		7,60*3,05*0,30*2		13,908			
	W		7,60*0,80*0,50*2		6,080			
	W		2,25*0,80*0,50*2*2		3,600			
	W		Součet		23,588			
8	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo mezikládky	m3	11,794	22,08	260,41	CS ÚRS 2024 01
	W		7,60*3,05*0,30		6,954			
	W		7,60*0,80*0,50		3,040			
	W		2,25*0,80*0,50*2		1,800			
	W		Součet		11,794			
D	2		Zakládání					54 561,83
9	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného šterkopisků	m3	0,968	1 286,39	1 245,23	CS ÚRS 2024 01
	W		7,60*0,80*0,10		0,608			
	W		2,25*0,80*0,10*2		0,360			
	W		Součet		0,968			
10	K	273321511	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	3,078	3 526,96	10 855,98	CS ÚRS 2024 01
	W		7,20*2,85*0,15		3,078			
	W		Součet		3,078			
11	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	3,015	691,82	2 085,84	CS ÚRS 2024 01
	W		7,20*0,15*2		2,160			
	W		2,85*0,15*2		0,855			
	W		Součet		3,015			
12	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	3,015	145,71	439,32	CS ÚRS 2024 01
	W		7,20*0,15*2		2,160			
	W		2,85*0,15*2		0,855			
	W		Součet		3,015			
13	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,210	31 770,62	6 671,83	CS ÚRS 2024 01
	W		7,20*2,85*4,44*1,15*0,001*2		0,210			
	W		Součet		0,210			
14	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	5,808	3 337,90	19 386,52	CS ÚRS 2024 01
	W		7,60*0,60*0,80		3,648			
	W		2,25*0,60*0,80*2		2,160			
	W		Součet		5,808			
15	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	19,360	221,42	4 286,69	CS ÚRS 2024 01
	W		7,60*2*0,80		12,160			
	W		2,25*2*0,80*2		7,200			
	W		Součet		19,360			
16	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	19,360	82,15	1 590,42	CS ÚRS 2024 01
	W		7,60*2*0,80		12,160			
	W		2,25*2*0,80*2		7,200			
	W		Součet		19,360			
17	M	NC 0000.6	montáž a dodávka, fixace stávající rampy při realizaci přístavby	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce					139 718,65
18	K	311273131	Zdivo tepelněizolační z pórobetových tvárnic do P2 do 400 kg/m3 U přes 0,14 do 0,18, tl zdiva 500 mm	m2	48,430	2 500,00	121 075,00	CS ÚRS 2024 01
	W		7,20*5,00		36,000			
	W		2,35*2*5,00		23,500			
	W		-1,60*2,20		-3,520			
	W		-1,00*2,150		-2,150			
	W		-1,20*1,50*3		-5,400			
	W		Součet		48,430			
19	K	311273961	Založení pórobetonového zdiva na základácí maltu tloušťky 500 mm	m	12,100	323,47	3 913,99	CS ÚRS 2024 01
	W		7,20		7,200			
	W		2,45		2,450			
	W		2,45		2,450			
	W		Součet		12,100			
20	K	317142434.PFX	Překlad nenosný pórobetonový 250x125 dl přes 1250 do 1500 mm	kus	3,000	783,22	2 349,66	
	W		3		3,000			
	W		Součet		3,000			
21	K	317234410	Vyzdívká mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,100	9 568,31	956,83	CS ÚRS 2024 01
	W		0,10		0,100			
	W		Součet		0,100			
22	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č. 12 nebo výšky do 120 mm	t	0,052	13 102,30	681,32	CS ÚRS 2024 01
	W		3*1,50*11,10*1,05*0,001		0,052			
	W		Součet		0,052			
23	M	13010714	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 120	t	0,052	32 600,00	1 695,20	CS ÚRS 2024 01
24	K	342272225.PFX	Příčka z hladkých tvárnic Porfix P2-500 na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	8,470	740,93	6 275,68	
	W		2,45*2,65		6,493			
	W		2,45*2,65		6,493			
	W		-1,40*2,10		-2,940			
	W		-0,80*1,97		-1,576			
	W		Součet		8,470			
25	K	342291121	Ukötvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	9,800	149,90	1 469,02	CS ÚRS 2024 01
	W		2,45		2,450			
	W		2,45		2,450			
	W		2,45		2,450			
	W		2,45		2,450			
	W		Součet		9,800			
26	K	346481111	Zapletování rýh, potrubí, výklenků nebo nik ve stěnách rabciovým pletivem	m2	2,475	526,04	1 301,95	CS ÚRS 2024 01
	W		1,50*3*0,55		2,475			
	W		Součet		2,475			
D	4		Vodorovné konstrukce					110 804,47

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	K	411121121	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních panelů š 1200 mm dl do 3800 mm	kus	6,000	654,38	3 926,28	CS ÚRS 2024 01
	WV		6		6,000			
	WV		Součet		6,000			
28	M	NC 0000.7	dodávka stropních panelů	m2	20,520	4 000,00	82 080,00	
	WV		7,20*2,85		20,520			
	WV		Součet		20,520			
29	K	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	1,452	4 355,41	6 324,06	CS ÚRS 2024 01
	WV		7,20*0,30*0,20*2		0,864			
	WV		2,45*0,30*0,20*4		0,588			
	WV		Součet		1,452			
30	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	9,680	683,73	6 618,51	CS ÚRS 2024 01
	WV		7,20*2*0,20*2		5,760			
	WV		2,45*2*0,20*4		3,920			
	WV		Součet		9,680			
31	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	9,680	130,00	1 258,40	CS ÚRS 2024 01
	WV		7,20*2*0,20*2		5,760			
	WV		2,45*2*0,20*4		3,920			
	WV		Součet		9,680			
32	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,205	51 693,76	10 597,22	CS ÚRS 2024 01
	WV		7,20*2*8,50*0,001		0,122			
	WV		2,45*4*8,50*0,001		0,083			
	WV		Součet		0,205			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				58 970,73	
33	K	611131151	Sanační postřik vnitřních stropů nanášený celoplošně ručně	m2	15,680	120,68	1 892,26	CS ÚRS 2024 01
	WV		6,40*2,45		15,680			
	WV		Součet		15,680			
34	K	611142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stropů vtažené do tmelu	m2	15,680	301,91	4 733,95	CS ÚRS 2024 01
	WV		6,40*2,45		15,680			
	WV		Součet		15,680			
35	K	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	15,680	414,82	6 504,38	CS ÚRS 2024 01
	WV		6,40*2,45		15,680			
	WV		Součet		15,680			
36	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	71,930	324,21	23 320,43	CS ÚRS 2024 01
	WV		7,20*5,00		36,000			
	WV		2,35*2*5,00*2		47,000			
	WV		-1,60*2,20		-3,520			
	WV		-1,00*2,150		-2,150			
	WV		-1,20*1,50*3		-5,400			
	WV		Součet		71,930			
37	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	2,500	952,14	2 380,35	CS ÚRS 2024 01
	WV		2,50		2,500			
	WV		Součet		2,500			
38	K	619991001	Zakrytí podlahy fólií	m2	30,380	15,00	455,70	CS ÚRS 2024 01
	WV		6,20*2,45*2		30,380			
	WV		Součet		30,380			
39	K	619991005	Zakrytí stěny fólií	m2	9,000	30,02	270,18	CS ÚRS 2024 01
	WV		9		9,000			
	WV		Součet		9,000			
40	K	631311125	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	1,568	4 440,74	6 963,08	CS ÚRS 2024 01
	WV		6,40*2,45*0,10		1,568			
	WV		Součet		1,568			
41	K	631319012	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	1,568	616,18	966,17	CS ÚRS 2024 01
	WV		6,40*2,45*0,10		1,568			
	WV		Součet		1,568			
42	K	631319173	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	1,568	187,51	294,02	CS ÚRS 2024 01
	WV		6,40*2,45*0,10		1,568			
	WV		Součet		1,568			
43	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,080	35 770,62	2 861,65	CS ÚRS 2024 01
	WV		6,40*2,45*4,44*1,15*0,001		0,080			
	WV		Součet		0,080			
44	K	632451232	Potěr cementový samonivelační litý C25 tl přes 35 do 40 mm	m2	15,680	357,46	5 604,97	CS ÚRS 2024 01
	WV		6,40*2,45		15,680			
	WV		Součet		15,680			
45	K	632481215	Separální vrstva z geotextilie	m2	15,680	28,38	445,00	CS ÚRS 2024 01
	WV		6,40*2,45		15,680			
	WV		Součet		15,680			
46	K	635111115	Násep pod podlahy ze štěrkopísku s udusáním	m3	1,395	1 633,40	2 278,59	CS ÚRS 2024 01
	WV		6,20*2,25*0,10		1,395			
	WV		Součet		1,395			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				8 746,94	
47	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	31,360	69,32	2 173,88	CS ÚRS 2024 01
	WV		6,40*2,45*2		31,360			
	WV		Součet		31,360			
48	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	30,380	150,95	4 585,86	CS ÚRS 2024 01
	WV		2,45*6,20		15,190			
	WV		2,45*6,20		15,190			
	WV		Součet		30,380			
49	K	953321222	Vložky do svislých dilatačních spár z extrudovaných polystyrenových desek tl. přes 10 do 20 mm	m2	10,000	198,72	1 987,20	CS ÚRS 2024 01
	WV		10		10,000			
	WV		Součet		10,000			
	WV		dilatace od stávajícího objektu a betonové rampy		10,000			
	D	998	Přesun hmot				14 222,50	
50	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	56,890	250,00	14 222,50	CS ÚRS 2024 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				198 549,06	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				12 501,49	
51	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	20,520	11,76	241,32	CS ÚRS 2024 01
	WV		7,20*2,85		20,520			
	WV		Součet		20,520			
52	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,006	69 200,00	415,20	CS ÚRS 2024 01
	WV		20,52*0,0003 *Přepočtené koeficientem množství		0,006			
53	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	3,078	29,83	91,82	CS ÚRS 2024 01
	WV		7,20*2,85*0,15		3,078			
	WV		Součet		3,078			
54	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,001	69 200,00	69,20	CS ÚRS 2024 01
	WV		3,078*0,00034 *Přepočtené koeficientem množství		0,001			
55	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	20,520	141,11	2 895,58	CS ÚRS 2024 01
	WV		7,20*2,85		20,520			
	WV		Součet		20,520			
56	M	DEK.1010151880	Asfaltový pás 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)	m2	23,916	191,17	4 572,02	
	WV		20,52*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		23,916			
57	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	3,078	161,77	497,93	CS ÚRS 2024 01
	WV		7,20*2,85*0,15		3,078			
	WV		Součet		3,078			
58	M	DEK.1010151880	Asfaltový pás 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)	m2	3,758	191,17	718,42	
	WV		3,078*1,221 *Přepočtené koeficientem množství		3,758			
59	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 01
	D	713	Izolace tepelné				18 386,72	
60	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	15,680	55,86	875,88	CS ÚRS 2024 01
	WV		6,40*2,45		15,680			
	WV		Součet		15,680			
61	M	63148104	deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,038-0,039 tl 100mm	m2	16,464	182,00	2 996,45	CS ÚRS 2024 01
	WV		15,68*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		16,464			
62	K	713132321	Montáž izolace tepelné do roštu jednosměrného vodorovného výšky do 6 m	m2	20,520	188,38	3 865,56	CS ÚRS 2024 01
	WV		7,20*2,85		20,520			
	WV		Součet		20,520			
63	M	63148011	deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,038-0,039 tl 200mm	m2	21,546	355,00	7 648,83	CS ÚRS 2024 01
	WV		20,52*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		21,546			
64	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 01
	D	762	Konstrukce tesafské				43 482,48	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
65	K	762083111	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám mačením třída ohrožení 1 a 2	m3	0,886	1 415,74	1 254,35	CS ÚRS 2024 01
	WV		7,60*0,14*0,14*1,10		0,164			
	WV		7,60*0,12*0,18*1,10		0,181			
	WV		3,20*8*0,12*0,16*1,10		0,541			
	WV		Součet		0,886			
66	K	762085112	Montáž svorníků nebo šroubů dl přes 150 do 300 mm	kus	26,000	48,15	1 251,90	CS ÚRS 2024 01
	WV		8		8,000			
	WV		8		8,000			
	WV		5		5,000			
	WV		5		5,000			
	WV		Součet		26,000			
67	M	31197005	tyč závitová Pz 4.6 M14	m	8,658	152,00	1 316,02	CS ÚRS 2024 01
	WV		26*0,333		8,658			
	WV		Součet		8,658			
68	M	31111007	matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M14	100 kus	0,330	371,00	122,43	CS ÚRS 2024 01
	WV		0,33		0,330			
	WV		Součet		0,330			
69	M	31121024	podložka pod dřevěnou konstrukci DIN 440 D 14mm	100 kus	0,330	635,00	209,55	CS ÚRS 2024 01
	WV		0,33		0,330			
	WV		Součet		0,330			
70	K	762342214	Montáž laťování na střechách jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti přes 150 do 360 mm	m2	20,520	77,38	1 587,84	CS ÚRS 2024 01
	WV		7,20*2,85		20,520			
	WV		Součet		20,520			
71	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,190	9 960,00	1 892,40	CS ÚRS 2024 01
	WV		20,52*3,50*0,04*0,06*1,10		0,190			
	WV		Součet		0,190			
72	K	762342511	Montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	25,600	18,50	473,60	CS ÚRS 2024 01
	WV		8*3,20		25,600			
	WV		Součet		25,600			
73	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,068	9 960,00	677,28	CS ÚRS 2024 01
	WV		8*3,20*0,04*0,06*1,10		0,068			
	WV		Součet		0,068			
74	K	762723421	Montáž prostorové vázané kce s ocelovými spojkami z lepených hranolů průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	40,000	386,29	15 451,60	CS ÚRS 2024 01
	WV		7,60		7,600			
	WV		7,60		7,600			
	WV		3,10*8		24,800			
	WV		Součet		40,000			
75	M	61223210	hranol konstrukční BSH vrstvený lepený pohledový	m3	0,886	17 200,00	15 239,20	CS ÚRS 2024 01
	WV		7,60*0,14*0,14*1,10		0,164			
	WV		7,60*0,12*0,18*1,10		0,181			
	WV		3,20*8*0,12*0,16*1,10		0,541			
	WV		Součet		0,886			
76	K	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kcí	m3	0,886	1 135,79	1 006,31	CS ÚRS 2024 01
	WV		7,60*0,14*0,14*1,10		0,164			
	WV		7,60*0,12*0,18*1,10		0,181			
	WV		3,20*8*0,12*0,16*1,10		0,541			
	WV		Součet		0,886			
77	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 01
	D	763	Konstrukce suché výstavby				33 387,85	
78	K	763131432	SDK podhled deska 1xDf 15 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 90	m2	15,040	1 350,00	20 304,00	CS ÚRS 2024 01
	WV		6,40*2,35		15,040			
	WV		Součet		15,040			
79	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	15,040	42,50	639,20	CS ÚRS 2024 01
	WV		6,40*2,35		15,040			
	WV		Součet		15,040			
80	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	15,040	61,64	927,07	CS ÚRS 2024 01
	WV		6,40*2,35		15,040			
	WV		Součet		15,040			
81	M	28329274	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m2	m2	16,897	25,10	424,11	CS ÚRS 2024 01
	WV		15,04*1,1235 "Přepočtené koeficientem množství		16,897			
82	K	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	15,040	68,48	1 029,94	CS ÚRS 2024 01
	WV		6,40*2,35		15,040			
	WV		Součet		15,040			
83	M	63152098	pás tepelné izolační univerzální λ=0,032-0,033 tl 80mm	m2	15,341	250,00	3 835,25	CS ÚRS 2024 01
	WV		15,04*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		15,341			
84	K	763131772	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q4	m2	15,040	314,38	4 728,28	CS ÚRS 2024 01
	WV		6,40*2,35		15,040			
	WV		Součet		15,040			
85	K	998763402	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 01
	D	764	Konstrukce klempířské				32 774,08	
86	K	764111401	Krytina střechy rovné drážkováním ze svítků z Pz plechu rš 500 mm sklonu do 30°	m2	24,320	1 306,50	31 774,08	CS ÚRS 2024 01
	WV		7,60*3,20		24,320			
	WV		Součet		24,320			
87	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 01
	D	765	Krytina skládaná				1 861,78	
88	K	765191011	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné folie kladené ve sklonu do 30° volně na krokve	m2	20,520	54,87	1 125,93	CS ÚRS 2024 01
	WV		7,20*2,85		20,520			
	WV		Součet		20,520			
89	M	28329268	folie nekontaktní nízkodifúzní propustná PE mikroperforovaná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu tříplášťových střech (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	22,572	32,60	735,85	CS ÚRS 2024 01
	WV		20,52*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		22,572			
	D	771	Podlahy z dlaždic				32 456,78	
90	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	27,100	148,00	3 956,60	CS ÚRS 2024 01
	WV		6,20		6,200			
	WV		6,20		6,200			
	WV		2,45*6		14,700			
	WV		Součet		27,100			
91	M	NC 0000.8	dodávka soklu keramického	m	29,000	250,00	7 250,00	
92	K	771574418	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 19 do 22 ks/m2	m2	15,190	766,09	11 636,91	CS ÚRS 2024 01
	WV		6,20*2,45		15,190			
	WV		Součet		15,190			
93	M	59761149	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R9 povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 19 do 22ks/m2	m2	16,709	450,00	7 519,05	CS ÚRS 2024 01
	WV		6,20*2,45		15,190			
	WV		Součet		15,190			
	WV		15,19*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		16,709			
94	K	771591184	Pracnější řezání podlah z dlaždic keramických rovné	m	5,000	128,16	640,80	CS ÚRS 2024 01
	WV		5		5,000			
	WV		Součet		5,000			
95	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	15,190	29,85	453,42	CS ÚRS 2024 01
	WV		6,20*2,45		15,190			
	WV		Součet		15,190			
96	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 01
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				10 272,28	
97	K	783901453	Vysátí betonových podlah před provedením nátěru	m2	15,680	16,47	258,25	CS ÚRS 2024 01
	WV		6,40*2,45		15,680			
	WV		Součet		15,680			
98	K	783933171	Penetrační epoxidový nátěr hrubých betonových podlah	m2	15,680	199,65	3 130,51	CS ÚRS 2024 01
	WV		6,40*2,45		15,680			
	WV		Součet		15,680			
99	K	783937163	Krycí dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový nátěr betonové podlahy	m2	15,680	362,59	5 685,41	CS ÚRS 2024 01
	WV		6,40*2,45		15,680			
	WV		Součet		15,680			
100	K	783997151	Příplatek k cenám krycího nátěru betonové podlahy za protiskluznou úpravu	m2	15,680	76,41	1 198,11	CS ÚRS 2024 01
	WV		6,40*2,45		15,680			
	WV		Součet		15,680			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				13 425,60	
101	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	105,150	6,88	723,43	CS ÚRS 2024 01
	WV		6,40*2,45		15,680			
	WV		7,20*5,00		36,000			
	WV		2,35*2*5,00*2		47,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		-1,60*2,20		-3,520			
	WV		-1,00*2,150		-2,150			
	WV		-1,20*1,50*3		-5,400			
	WV		2,50		2,500			
	WV		6,40*2,35		15,040			
	WV		Součet		105,150			
102	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	30,380	6,88	209,01	CS ÚRS 2024 01
	WV		6,20*2,45*2		30,380			
	WV		Součet		30,380			
103	M	28323156	folie pro malířské potřeby zakryvací tl 41μ 4x5m	m2	31,899	6,01	191,71	CS ÚRS 2024 01
	WV		30,38*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		31,899			
104	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m	m2	9,000	9,17	82,53	CS ÚRS 2024 01
	WV		9		9,000			
	WV		Součet		9,000			
105	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakryvací tl 25μ 4x5m	m2	9,450	3,39	32,04	CS ÚRS 2024 01
	WV		9*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		9,450			
106	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	105,150	27,01	2 840,10	CS ÚRS 2024 01
	WV		6,40*2,45		15,680			
	WV		7,20*5,00		36,000			
	WV		2,35*2*5,00*2		47,000			
	WV		-1,60*2,20		-3,520			
	WV		-1,00*2,150		-2,150			
	WV		-1,20*1,50*3		-5,400			
	WV		2,50		2,500			
	WV		6,40*2,35		15,040			
	WV		Součet		105,150			
107	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	105,150	88,89	9 346,78	CS ÚRS 2024 01
	WV		6,40*2,45		15,680			
	WV		7,20*5,00		36,000			
	WV		2,35*2*5,00*2		47,000			
	WV		-1,60*2,20		-3,520			
	WV		-1,00*2,150		-2,150			
	WV		-1,20*1,50*3		-5,400			
	WV		2,50		2,500			
	WV		6,40*2,35		15,040			
	WV		Součet		105,150			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Hora Svaté Kateřiny, Rekonstrukce Požární zbrojnice
Objekt: SO 05 - Zdravotechnické instalace

KSO: Místo: Hora Svaté Kateřiny

Zadavatel: Obec Hora Svaté Kateřiny

Uchazeč: DERSTAV CZ s.r.o.

Projektant: Jan Vítner

Zpracovatel: Jan Vítner

Poznámka:

CC-CZ: Datum: 13.11.2025
IČ: DIČ:
IČ: 28734076 DIČ: CZ28734076
IČ: DIČ:
IČ: DIČ:

Cena bez DPH			97 332,30
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	97 332,30 0,00	21,00% 12,00%	20 439,78 0,00
Cena s DPH			117 772,08
v CZK			

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Hora Svaté Kateřiny, Rekonstrukce Požární zbrojnice
Objekt:

SO 05 - Zdravotechnické instalace

Místo: Hora Svaté Kateřiny
Zadavatel: Obec Hora Svaté Kateřiny
Uchazeč: DERSTAV CZ s.r.o.

Datum: 13.11.2025
Projektant: Jan Vitner
Zpracovatel: Jan Vitner

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	97 332,30
PSV - Práce a dodávky PSV	97 332,30
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	17 826,50
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	23 839,56
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	55 666,24

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Hora Svaté Kateřiny, Rekonstrukce Požární zbrojnice
Objekt: SO 05 - Zdravotechnické instalace

Místo: Hora Svaté Kateřiny
Zadavatel: Obec Hora Svaté Kateřiny
Uchazeč: DERSTAV CZ s.r.o.

Datum: 13.11.2025
Projektant: Jan Vitner
Zpracovatel: Jan Vitner

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								97 332,30
D	PSV		Práce a dodávky PSV				97 332,30	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				17 826,50	
1	K	721173706	Potrubí kanalizační z PE odpadní DN 100	m	14,000	302,77	4 238,78	CS ÚRS 2024 01
	W		1		1,000			
	W		1		1,000			
	W		12		12,000			
	W		Součet		14,000			
2	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	6,000	215,90	1 295,40	CS ÚRS 2024 01
	W		6		6,000			
	W		Součet		6,000			
3	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	5,000	108,33	541,65	CS ÚRS 2024 01
	W		5		5,000			
	W		Součet		5,000			
4	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	2,000	161,25	322,50	CS ÚRS 2024 01
	W		2		2,000			
	W		Součet		2,000			
5	K	721211421	Vpust' podlahová se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 115x115	kus	2,000	1 401,36	2 802,72	CS ÚRS 2024 01
	W		2		2,000			
	W		Součet		2,000			
6	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	1,000	1 026,30	1 026,30	CS ÚRS 2024 01
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
7	K	721274121	Přívzdušňovací ventil vnitřní odpadních potrubí DN od 32 do 50	kus	5,000	496,63	2 483,15	CS ÚRS 2024 01
	W		5		5,000			
	W		Součet		5,000			
8	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	20,000	30,80	616,00	CS ÚRS 2024 01
	W		20		20,000			
	W		Součet		20,000			
9	M	NC 0000.4	stavební přípomoc pro kanalizaci včetně ostatního drobného a pomocného spojovacího materiálu	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
10	K	998721212	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 01
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				23 839,56	
11	K	722173231	Potrubí vodovodní plastové pevné PVC-C spoj lepením PN 25 do 70°C D 16x2,0 mm	m	12,000	429,00	5 148,00	CS ÚRS 2024 01
	W		12		12,000			
	W		Součet		12,000			
12	K	722173232	Potrubí vodovodní plastové pevné PVC-C spoj lepením PN 25 do 70°C D 20x2,3 mm	m	6,000	504,08	3 024,48	CS ÚRS 2024 01
	W		6		6,000			
	W		Součet		6,000			
13	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN do 22 mm	m	18,000	81,51	1 467,18	CS ÚRS 2024 01
	W		12		12,000			
	W		6		6,000			
	W		Součet		18,000			
14	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	7,000	264,60	1 852,20	CS ÚRS 2024 01
	W		7		7,000			
	W		Součet		7,000			
15	K	722230101	Ventil přímý G 1/2" se dvěma závit	kus	10,000	447,65	4 476,50	CS ÚRS 2024 01
	W		10		10,000			
	W		Součet		10,000			
16	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	28,000	56,21	1 573,88	CS ÚRS 2024 01
	W		12		12,000			
	W		6		6,000			
	W		10		10,000			
	W		Součet		28,000			
17	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	28,000	64,19	1 797,32	CS ÚRS 2024 01
	W		12		12,000			
	W		6		6,000			
	W		10		10,000			
	W		Součet		28,000			
18	M	NC 0000.5	stavební přípomoc pro vnitřní vodovod včetně ostatního a pomocného spojovacího materiálu	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
19	K	998722212	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 01
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				55 666,24	
20	K	725112182	Kombi klozet s úspornou armaturou odpad svislý	soubor	2,000	5 220,90	10 441,80	CS ÚRS 2024 01
	W		2		2,000			
	W		Součet		2,000			
21	K	725121511	Pisoárový záchodek keramický bez splachovací nádrže s odsáváním a s vodorovným přívodem vody	soubor	1,000	5 613,14	5 613,14	CS ÚRS 2024 01
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
22	K	725211617	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	5,000	2 500,00	12 500,00	CS ÚRS 2024 01
	W		5		5,000			
	W		Součet		5,000			
23	K	725829121	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ	kus	5,000	296,01	1 480,05	CS ÚRS 2024 01
	W		5		5,000			
	W		Součet		5,000			
24	M	55145615	baterie umyvadlová nástěnná páková 150mm chrom	kus	5,000	700,00	3 500,00	CS ÚRS 2024 01
25	K	725841333	Baterie sprchová podomítková s přepínačem a pevnou sprchou	soubor	2,000	4 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2024 01
	W		2		2,000			
	W		Součet		2,000			
26	K	725851325	Ventil odpadní umyvadlový bez přepadu G 5/4"	kus	5,000	316,37	1 581,85	CS ÚRS 2024 01
	W		5		5,000			
	W		Součet		5,000			
27	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	5,000	335,98	1 679,90	CS ÚRS 2024 01
	W		5		5,000			
	W		Součet		5,000			
28	K	725865411	Zápachová uzávěrka pisoárová DN 32/40	kus	2,000	684,75	1 369,50	CS ÚRS 2024 01
	W		2		2,000			
	W		Součet		2,000			
29	M	NC 0000.3	stavební přípomoc pro zařizovací předměty včetně ostatního drobného a pomocného spojovacího materiálu	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
30	K	998725212	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2024 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Hora Svaté Kateřiny, Rekonstrukce Požární zbrojnice
Objekt: SO 06 - Kanalizační přípojka

KSO:
Místo: Hora Svaté Kateřiny

Zadavatel: Obec Hora Svaté Kateřiny

Uchazeč: DERSTAV CZ s.r.o.

Projektant: Jan Vítner

Zpracovatel: Jan Vítner

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 13.11.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 28734076
DIČ: CZ28734076

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			157 330,21
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	157 330,21 0,00	21,00% 12,00%	33 039,34 0,00
Cena s DPH		v CZK	190 369,55

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Hora Svaté Kateřiny, Rekonstrukce Požární zbrojnice
Objekt: SO 06 - Kanalizační přípojka
Místo: Hora Svaté Kateřiny
Zadavatel: Obec Hora Svaté Kateřiny
Uchazeč: DERSTAV CZ s.r.o.

Datum: 13.11.2025
Projektant: Jan Vitner
Zpracovatel: Jan Vitner

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		157 330,21
HSV - Práce a dodávky HSV		149 633,47
1 - Zemní práce		52 529,51
3 - Svislé a kompletní konstrukce		2 046,05
4 - Vodorovné konstrukce		1 028,48
5 - Komunikace pozemní		5 306,92
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		6 766,26
8 - Trubní vedení		50 610,52
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		7 257,06
997 - Přesun sutě		3 363,07
998 - Přesun hmot		20 725,60
M - Práce a dodávky M		7 696,74
23-M - Montáže potrubí		7 696,74

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Hora Svaté Kateřiny, Rekonstrukce Požární zbrojnice

Objekt: SO 06 - Kanalizační přípojka

Místo: Hora Svaté Kateřiny

Zadavatel: Obec Hora Svaté Kateřiny

Uchazeč: DERSTAV CZ s.r.o.

Datum: 13.11.2025

Projektant: Jan Vitner

Zpracovatel: Jan Vitner

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							157 330,21	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				149 633,47	
D	1		Zemní práce				52 529,51	
1	K	113107121	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl do 100 mm ručně	m2	6,475	235,51	1 524,93	CS ÚRS 2024 01
	W		12,95*0,50		6,475			
	W		Součet		6,475			
2	K	113107122	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm ručně	m2	2,500	398,54	996,35	CS ÚRS 2024 01
	W		3,00*0,50		1,500			
	W		1		1,000			
	W		Součet		2,500			
3	K	113107131	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 100 do 150 mm ručně	m2	6,475	774,08	5 012,17	CS ÚRS 2024 01
	W		12,95*0,50		6,475			
	W		Součet		6,475			
4	K	113107143	Odstranění podkladu živiniého tl přes 100 do 150 mm ručně	m2	2,500	394,32	985,80	CS ÚRS 2024 01
	W		3,00*0,50		1,500			
	W		1		1,000			
	W		Součet		2,500			
5	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudrzných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	3,885	1 526,93	5 932,12	CS ÚRS 2024 01
	W		12,95*0,50*0,60		3,885			
	W		Součet		3,885			
6	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	1,800	1 116,43	2 009,57	CS ÚRS 2024 01
	W		3,00*0,50*1,20		1,800			
	W		Součet		1,800			
7	K	133251101	Hloubení šachet nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3	m3	5,625	1 310,78	7 373,14	CS ÚRS 2024 01
	W		1,50*1,50*2,50		5,625			
	W		Součet		5,625			
	W		montážní šachta pro napojení přípojky na stávající kanalizaci		5,625			
8	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	3,885	139,68	542,66	CS ÚRS 2024 01
	W		12,95*0,50*0,60		3,885			
	W		Součet		3,885			
9	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	11,310	302,29	3 418,90	CS ÚRS 2024 01
	W		12,95*0,50*0,60		3,885			
	W		3,00*0,50*1,20		1,800			
	W		1,50*1,50*2,50		5,625			
	W		Součet		11,310			
10	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	56,550	22,49	1 271,81	CS ÚRS 2024 01
	W		12,95*0,50*0,60*5		19,425			
	W		3,00*0,50*1,20*5		9,000			
	W		1,50*1,50*2,50*5		28,125			
	W		Součet		56,550			
11	K	171152501	Zhutnění podloží z hornin soudrzných nebo nesoudrzných pod násypy	m2	10,225	7,60	77,71	CS ÚRS 2024 01
	W		12,95*0,50		6,475			
	W		3,00*0,50		1,500			
	W		1,50*1,50		2,250			
	W		Součet		10,225			
12	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	22,620	350,00	7 917,00	CS ÚRS 2024 01
	W		12,95*0,50*0,60*2		7,770			
	W		3,00*0,50*1,20*2		3,600			
	W		1,50*1,50*2,50*2		11,250			
	W		Součet		22,620			
13	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	11,310	22,08	249,72	CS ÚRS 2024 01
	W		12,95*0,50*0,60		3,885			
	W		3,00*0,50*1,20		1,800			
	W		1,50*1,50*2,50		5,625			
	W		Součet		11,310			
14	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	3,885	607,99	2 362,04	CS ÚRS 2024 01
	W		12,95*0,50*0,60		3,885			
	W		Součet		3,885			
15	M	58341364	kamenivo drcené drobné frakce 2/4	t	7,770	500,00	3 885,00	CS ÚRS 2024 01
	W		3,885*2 Přepočtené koeficientem množství		7,770			
16	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	7,425	238,16	1 768,34	CS ÚRS 2024 01
	W		3,00*0,50*1,20		1,800			
	W		1,50*1,50*2,50		5,625			
	W		Součet		7,425			
17	M	58341341	kamenivo drcené drobné frakce 0/4	t	14,850	485,00	7 202,25	CS ÚRS 2024 01
	W		7,425*2 Přepočtené koeficientem množství		14,850			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				2 046,05	
18	K	310321111	Zabetonování otvorů do pl 1 m2 ve zdvu nadzákladovém včetně bednění a výztuže	m3	0,150	13 640,30	2 046,05	CS ÚRS 2024 01
	W		0,15		0,150			
	W		Součet		0,150			
D	4		Vodorovné konstrukce				1 028,48	
19	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	0,798	1 288,82	1 028,48	CS ÚRS 2024 01
	W		12,95*0,50*0,10		0,648			
	W		3,00*0,50*0,10		0,150			
	W		Součet		0,798			
D	5		Komunikace pozemní				5 306,92	
20	K	564851011	Podklad ze štěrkodrté ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	3,750	240,59	902,21	CS ÚRS 2024 01
	W		3,00*0,50		1,500			
	W		1,50*1,50		2,250			
	W		Součet		3,750			
21	K	565165101	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 80 mm š do 1,5 m	m2	3,750	706,97	2 651,14	CS ÚRS 2024 01
	W		3,00*0,50		1,500			
	W		1,50*1,50		2,250			
	W		Součet		3,750			
22	K	573211112	Postřik živiničný spojovací z asfaltu v množství 0,70 kg/m2	m2	3,750	17,39	65,21	CS ÚRS 2024 01
	W		3,00*0,50		1,500			
	W		1,50*1,50		2,250			
	W		Součet		3,750			
23	K	577155111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 16 (ABH) tl 60 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	3,750	450,23	1 688,36	CS ÚRS 2024 01
	W		3,00*0,50		1,500			
	W		1,50*1,50		2,250			
	W		Součet		3,750			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				6 766,26	
24	K	631311135	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,971	5 292,61	5 139,12	CS ÚRS 2024 01
	W		12,95*0,50*0,15		0,971			
	W		Součet		0,971			
25	K	631319013	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za přehlazení povrchu	m3	0,971	358,09	347,71	CS ÚRS 2024 01
	W		12,95*0,50*0,15		0,971			
	W		Součet		0,971			
26	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,033	38 770,62	1 279,43	CS ÚRS 2024 01
	W		12,95*0,50*4,44*1,15*0,001		0,033			
	W		Součet		0,033			
D	8		Trubní vedení				50 610,52	
27	K	871310330	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 16 z polypropylenu DN 150	m	15,950	190,11	3 032,25	CS ÚRS 2024 01
	W		12,95		15,950			
	W		3,00		3,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		Součet		15,950			
28	M	28617094	trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 150x6000mm SN16	m	16,189	449,00	7 268,86	CS ÚRS 2024 01
	WV		15,95*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		16,189			
29	K	894812311	Revizní a čistící šachta z PP typ DN 600/160 šachtové dno průtočné	kus	1,000	5 823,90	5 823,90	CS ÚRS 2024 01
	WV		1		1,000			
	WV		Součet		1,000			
30	K	894812331	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 šachtová roura korugovaná světlé hloubky 1000 mm	kus	1,000	2 503,03	2 503,03	CS ÚRS 2024 01
	WV		1		1,000			
	WV		Součet		1,000			
31	K	894812339	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 600 za uříznutí šachtové roury	kus	1,000	154,99	154,99	CS ÚRS 2024 01
	WV		1		1,000			
	WV		Součet		1,000			
32	K	894812351	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 poklop litinový pro třídu zatížení A15 s betonovým prstencem	kus	1,000	8 038,32	8 038,32	CS ÚRS 2024 01
	WV		1		1,000			
	WV		Součet		1,000			
33	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC přes 25 do 34cm	m	15,950	18,13	289,17	CS ÚRS 2024 01
	WV		12,95		12,950			
	WV		3,00		3,000			
	WV		Součet		15,950			
34	M	NC 0000	montáž a dodávka, napojení kanalizační přípojky na stávající kanalizační řád - navrtávkou	ks	1,000	20 000,00	20 000,00	
35	M	NC 0000.1	montáž a dodávka, napojení kanalizační přípojky na stávající kanalizaci v objektu	ks	1,000	3 500,00	3 500,00	
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				7 257,06	
36	K	919735113	Řezání stávajícího živého krytu hl přes 100 do 150 mm	m	8,000	145,00	1 160,00	CS ÚRS 2024 01
	WV		3,50*2		7,000			
	WV		1,00		1,000			
	WV		Součet		8,000			
37	K	919735123	Řezání stávajícího betonového krytu hl přes 100 do 150 mm	m	25,900	170,00	4 403,00	CS ÚRS 2024 01
	WV		12,95*2		25,900			
	WV		Součet		25,900			
38	K	971026471	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném pl do 0,25 m2 na MC tl do 750 mm	kus	1,000	1 694,06	1 694,06	CS ÚRS 2024 01
	WV		1		1,000			
	WV		Součet		1,000			
	D	997	Přesun sutě				3 363,07	
39	K	997221551	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů do 1 km	t	5,156	52,37	270,02	CS ÚRS 2024 01
40	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí ze sypkých materiálů	t	77,340	11,05	854,61	CS ÚRS 2024 01
	WV		5,156*15 'Přepočtené koeficientem množství		77,340			
41	K	997221611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	5,156	179,00	922,92	CS ÚRS 2024 01
42	K	997221615	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	2,104	80,00	168,32	CS ÚRS 2024 01
	WV		2,104		2,104			
	WV		Součet		2,104			
43	K	997221645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	0,790	450,00	355,50	CS ÚRS 2024 01
	WV		0,790		0,790			
	WV		Součet		0,790			
44	K	997221655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	2,262	350,00	791,70	CS ÚRS 2024 01
	WV		1,101		1,101			
	WV		0,725		0,725			
	WV		0,436		0,436			
	WV		Součet		2,262			
	D	998	Přesun hmot				20 725,60	
45	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	25,907	800,00	20 725,60	CS ÚRS 2024 01
	D	M	Práce a dodávky M				7 696,74	
	D	23-M	Montáže potrubí				7 696,74	
46	K	230202035	Montáž chráničky plastové průměru přes 200 do 250 mm	m	2,000	458,37	916,74	CS ÚRS 2024 01
	WV		1		1,000			
	WV		1		1,000			
	WV		Součet		2,000			
47	M	28613538	potrubí vodovodní třívrstvé PE100 RC SDR11 250x22,7mm	m	2,000	3 390,00	6 780,00	CS ÚRS 2024 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Hora Svaté Kateřiny, Rekonstrukce Požární zbrojnice
Objekt:
VON - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:
Místo: Hora Svaté Kateřiny

Zadavatel:
Obec Hora Svaté Kateřiny

Uchazeč:
DERSTAV CZ s.r.o.

Projektant:
Jan Vítner

Zpracovatel:
Jan Vítner

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 13.11.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 28734076
DIČ: CZ28734076

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			154 500,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	154 500,00 0,00	21,00% 12,00%	32 445,00 0,00
Cena s DPH			186 945,00

v CZK

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Hora Svaté Kateřiny, Rekonstrukce Požární zbrojnice
Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Hora Svaté Kateřiny
Zadavatel: Obec Hora Svaté Kateřiny
Uchazeč: DERSTAV CZ s.r.o.

Datum: 13.11.2025
Projektant: Jan Vitner
Zpracovatel: Jan Vitner

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	154 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	79 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	75 000,00
VRN5 - Finanční náklady	10 000,00
VRN6 - Územní vlivy	50 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	1 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Hora Svaté Kateřiny, Rekonstrukce Požární zbrojnice
Objekt: VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Hora Svaté Kateřiny Datum: 13.11.2025
Zadavatel: Obec Hora Svaté Kateřiny Projektant: Jan Vitner
Uchazeč: DERSTAV CZ s.r.o. Zpracovatel: Jan Vitner

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							154 500,00	
D M Práce a dodávky M							75 000,00	
D 58-M ELEKTROMONTÁŽE							75 000,00	
1	K	1A	Elektromontáže vnitřní D+M vč. Revize	Kč	1,000	20 000,00	20 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
2	K	2B	Elektromontáže Hromosvod a zemnění D+M vč.revize	Kč	1,000	55 000,00	55 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							79 500,00	
D VRN3 Zařízení staveniště							18 000,00	
3	K	032002000	Vybavení staveniště	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
4	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
5	K	034002000	Zabezpečení staveniště	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
6	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
7	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D VRN5 Finanční náklady							10 000,00	
8	K	052103000	Rezerva investora	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
	VV		nutná rezerva jedná se o PD ke stavebnímu řízení					
D VRN6 Územní vlivy							50 000,00	
9	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	Kč	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D VRN7 Provozní vlivy							1 500,00	
10	K	075603000	Jiná ochranná pásma	Kč	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
	VV		respektování veškerých podzemních a nadzemních inženýrských sítí včetně TZB					

HARMONOGRAM ZBROJNICE HSK

