

ODŮVODNĚNÍ ÚČELNOSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

dle vyhlášky č. 232/2012 Sb. o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky

Zadávací řízení:

Otevřené řízení podle § 27 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění

Podlimitní veřejná zakázka
na stavební práce

Název veřejné zakázky:

"LETNÍ AREÁL RADOMYŠL – STAVEBNÍ ÚPRAVY – 1. ETAPA"

Zadavatel veřejné zakázky:

Zadavatel:	Městys Radomyšl
se sídlem:	Maltézské nám. 82, 387 31 Radomyšl
IČ :	00251721
statutární zástupce:	Ing. Luboš Peterka

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky	
Veřejný zadavatel popíše změny a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky, oproti skutečnostem uvedeným podle §1.	Ke změně oproti skutečnostem podle § 1 Vyhlášky nedošlo.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	Zmíněné riziko je ošetřeno zejména výběrem vhodných kvalifikačních předpokladů v souladu se zákonnými požadavky tak, aby bylo reálné, že výběrové řízení proběhne transparentně a nediskriminačně, bude vybrán nejvhodnější zhotovitel a stavba bude realizována dle projektové dokumentace. Riziko snížení kvality plnění je minimalizováno detailně rozpracovanými technickými a obchodními podmínkami, specifikujícími zejména požadavky na minimální stavebně-technologické standardy díla (dokumentace pro výběr zhotovitele, výkazy výměr), splnění kvalifikačních předpokladů, pojištění a záruky uchazeče, podmínky odstranění vad a nedodělků, reklamační podmínky, sankce atd. Riziko prodlení s plněním veřejné zakázky je v přípravné fázi sníženo nastavením dostatečně dlouhé doby realizace, která zohledňuje očekávanou časovou náročnost plnění. V období fyzické realizace díla bude toto riziko ošetřeno zejména pravidelnou kontrolou provádění stavebních prací v souladu s časovým harmonogramem. Riziko vynaložení dalších finančních nákladů na realizaci díla je ošetřeno obchodními podmínkami, kdy cena nabídnutá vítězným uchazečem / dodavatelem bude cenou konečnou a nejvýše přípustnou.
Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Zadavatel nepřipouští variantní řešení plnění veřejné zakázky.
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Realizace veřejné zakázky ve vymezeném rozsahu plnou měrou naplní dílčí plánovaný cíl spočívající ve zkvalitnění zázemí přírodního koupaliště letního areálu.
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	Neuvedeno.

Odůvodnění požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Veřejný zadavatel nepožaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého vyplývá, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Veřejný zadavatel nepožaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let)	Veřejný zadavatel nepožaduje předložení osvědčení odborné kvalifikace delší než pět let dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Veřejný zadavatel nepožaduje předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek obdobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Veřejný zadavatel nepožaduje předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 Vyhlášky

Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Není	Technické podmínky nad rozsah požadavků specifikovaných v zadávací dokumentaci nebyly vymezeny.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky

Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Nejnižší nabídková cena.	Zadavatel zvolil toto základní hodnotící kritérium s ohledem na druh a složitost veřejné zakázky. Při zvolení tohoto základního hodnotícího kritéria zadavatel zohlednil také tu skutečnost, že veškeré požadavky na plnění zakázky, platební podmínky a záruční podmínky jsou vymezeny v rámci obchodních a platebních podmínek

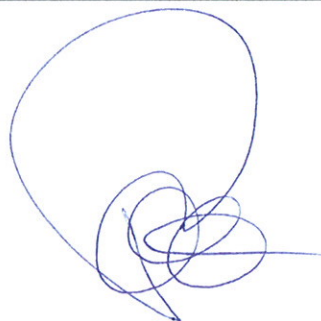
Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky

Hodnota	Odůvodnění
2 783 335,- Kč bez DPH.	Předpokládaná cena VZ byla určena výkazem výměr specifikovaných projektantem stavby a oceněných dle standardizovaných cen

Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek veřejné zakázky podle § 1, odst. 3 Vyhlášky č. 231

Všechny další stanovené obchodní podmínky odpovídají s ohledem na předmět plnění potřebám zadavatele a standardním zvyklostem na trhu.

V Radomyšli, dne 16.09.2013



.....
Ing. Luboš Peterka, starosta

