



Obecní úřad Malý Újezd

Malý Újezd 95, 277 31 Velký Borek

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY „Fotovoltaika pro objekt vakuové stanice Jelenice II.“

1. ÚDAJE O ZADAVATELI

Název:	obec Malý Újezd
Sídlo:	Malý Újezd 95, 277 31 Velký Borek
IČ:	00237043
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Bc. Jaroslav Peleška, DiS., starosta obce
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pob. Mělník č.ú.: 7420-171/0100
Telefon:	315 624 168, 724 179 537
E-mail:	obec.mu@malyujezd.cz
Datová schránka:	j9ujdtq

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Druh:	veřejná zakázka na stavební práce
Způsob zadání:	zakázka malého rozsahu
Financování:	z rozpočtu obce Malý Újezd

3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Příprava, realizace klasické FVE o výkonu 19,2 kWp, (počet fotovoltaických panelů 48 ks) na objektu vakuové stanice v majetku obce Malý Újezd v části obce Jelenice st. 358 k.ú. Jelenice u Mělníka. Legislativní zajištění FVE s dodavatelem el energie a napojení na distribuční soustavu. Vyřízení licence ERÚ.

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Doba plnění:
- 4.2. Závazný nejzazší termín ukončení realizace **30.4.2023**
Zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněno řádným ukončením zadávacího řízení a uzavřením Smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit shora uvedený termín plnění veřejné zakázky.
- 4.3. Místo plnění:
Jelenice st. 358 k.ú. Jelenice u Mělníka

5. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- 5.1. Zadávací dokumentaci tvoří tato výzva a v ní stanovené zadávací podmínky, včetně všech jejích příloh; zadávací dokumentace je zpracována jako podklad pro podání nabídek účastníků zadávacího řízení v rámci veřejné zakázky mimo zákon č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

- 5.2. Zadavatel stanovil zadávací podmínky dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek s cílem zajistit transparentní, nediskriminační a hospodárné zadání veřejné zakázky. Zadavatel upozorňuje, že zadávací podmínky jsou souhrnem požadavků zadavatele, nikoliv však souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z platných obecně závazných právních předpisů a dalších norem, které se vztahují k předmětu veřejné zakázky a jeho realizaci, kterými se účastník zadávacího řízení při zpracování nabídky musí rovněž řídit.
- 5.3. Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá účastník zadávacího řízení plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené v této výzvě, včetně všech příloh a případných dodatků k zadávací dokumentaci.

6. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

a) **základní kvalifikační předpoklady** (doloží uchazeč čestným prohlášením) (příloha 2)

b) **profesní kvalifikační předpoklady** (doloží uchazeč výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence, má-li v ní být uchazeč zapsán dle zvláštních předpisů – kopie, nebo doloží uchazeč oprávnění k podnikání dle zvláštních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky – kopie)

c) **technické kvalifikační předpoklady** (seznam minimálně 3 významných dodávek obdobného charakteru provedených uchazečem za posledních 5 let s uvedením jejich rozsahu v Kč, doby, místa plnění a kontaktu na investora. Za dodávku obdobného rozsahu je považována dodávka ve výši min. 50% stanovené předpokládané hodnoty zakázky) (příloha 3)

7. ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Zadavatel v souladu s principy sociálně odpovědného zadávání dle ust. § 6 odst. 4) zákona o zadávání veřejných zakázek požaduje, aby se na plnění veřejné zakázky v pracovněprávním vztahu k dodavateli (pracovní poměr nebo dohoda o práci konané mimo pracovní poměr, tj. dohoda o provedení práce nebo dohoda o pracovní činnosti) podílela nejméně jedna (1) osoba, která pochází z řad osob:

- dlouhodobě nezaměstnaných, nebo
- znevýhodněných na trhu práce.

Osobou dlouhodobě nezaměstnanou se rozumí uchazeč o zaměstnání, který byl bezprostředně před započítáním plnění veřejné zakázky evidován úřadem práce po dobu alespoň 5 (pěti) měsíců v evidenci uchazečů o zaměstnání.

Osobou znevýhodněnou na trhu práce se rozumí:

- osoba se zdravotním postižením (osoba splňující některou ze zákonných definic podle ust. § 67 odst. 2/, 3/ nebo 4/ zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů), nebo
- osoba nekvalifikovaná či s nízkou kvalifikací (osoba, která dosáhla v rámci systému CZ-ISCED 2011 nejvýše stupně vzdělání 2 - tedy završila alespoň: 2. stupeň základní školy, 1. až 4. ročník osmiletých, resp. 1. až 2. ročník šestiletých středních škol), nebo
- osoba starší 55 let, nebo
- absolvent do dvou let od ukončení její soustavné přípravy na budoucí povolání – podmínkou, je, aby dodavatel s takovou osobou uzavřel pracovněprávní vztah (pracovní poměr nebo dohodu o práci konané mimo pracovní poměr, tj. dohodu o provedení práce nebo dohodu o pracovní činnosti) maximálně 3 měsíce před zahájením plnění veřejné zakázky), nebo
- osoba do 24 let doposud bez pracovní zkušenosti – podmínkou, je, aby dodavatel s takovou osobou uzavřel pracovněprávní vztah (pracovní poměr nebo dohodu o práci konané mimo pracovní poměr, tj. dohodu o provedení práce nebo dohodu o pracovní činnosti) maximálně 3 měsíce před zahájením plnění veřejné zakázky), nebo
- osoba po skončení rodičovské dovolené (osoba, která ztratila zaměstnání nejpozději do 6 měsíců ode dne skončení rodičovské dovolené) – podmínkou, je, aby dodavatel s takovou osobou uzavřel pracovněprávní vztah (pracovní poměr nebo dohodu o práci konané mimo pracovní poměr, tj. dohodu o provedení práce nebo dohodu o pracovní činnosti) maximálně 3 měsíce před zahájením plnění veřejné zakázky), nebo

- osoba po propuštění z výkonu trestu odnětí svobody (osoba, která ztratila zaměstnání nejpozději do 6 měsíců po propuštění z výkonu nepodmíněného trestu odnětí svobody) – podmínkou, je, aby dodavatel s takovou osobou uzavřel pracovněprávní vztah (pracovní poměr nebo dohodu o práci konané mimo pracovní poměr, tj. dohodu o provedení práce nebo dohodu o pracovní činnosti) maximálně 3 měsíce před zahájením plnění veřejné zakázky), nebo
 - osoba se záznamem v evidenci rejstříku trestů.
- 7.2. Součástí nabídky musí být čestné prohlášení uchazeče o tom, že splňuje nebo nejpozději ke dni uzavření smlouvy o dílo (pokud bude vybrán k plnění veřejné zakázky) splní podmínku uvedenou v bodě 7.1. (vzor v Příloze č. 6 této zadávací dokumentace).
- 7.3. Vybraný dodavatel prokáže splnění podmínky uvedené v bodě 7.1. před uzavřením smlouvy o dílo, a to předložením identifikace osoby (osob) splňující podmínky dle bodu 7.1. (minimálně jméno a příjmení, datum narození a trvalý pobyt, druh pracovněprávního vztahu, datum uzavření a délka trvání pracovněprávního vztahu, pracovní pozice nebo druh výkonu práce, výkon práce a činnosti na plnění veřejné zakázky). V případě, že se bude jednat o osobu dlouhodobě nezaměstnanou, bude součástí identifikace rovněž potvrzení úřadu práce dokládající, že osoba byla bezprostředně před započatím plnění veřejné zakázky (uzavřením smlouvy o dílo) evidována úřadem práce po dobu alespoň 5 (pěti) měsíců v evidenci uchazečů o zaměstnání. V případě, že se bude jednat o osobu znevýhodněnou na trhu práce, bude součástí identifikace rovněž příslušný doklad potvrzující, že se jedná o osobou znevýhodněnou na trhu práce dle bodu 7.1.
- 7.4. V případě, že vybraný dodavatel nedoloží před uzavřením smlouvy o dílo doklady uvedené v bodě 7.3. nebo nesplní podmínky dle bodu 7.1., bude toto jednání zadavatelem posuzováno jako neposkytnutí součinnosti potřebné pro uzavření smlouvy o dílo a s vybraným dodavatelem nebude smluvní vztah uzavřen.

8. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 8.1. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **600.000,-Kč bez DPH**.

9. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 9.1. Nabídkovou cenu stanoví účastník zadávacího řízení v rozsahu a dle údajů této zadávací dokumentace a dle rozpočtu – výkazu výměr / položkového rozpočtu). Nabídková cena musí být účastníkem zadávacího řízení uvedena v totožné částce na krycím listu nabídky (Příloha č. 1 této zadávací dokumentace) a v textu návrhu smlouvy o dílo (Příloha č. 4 této zadávací dokumentace) a v položkovém rozpočtu (Příloha č. 5 této zadávací dokumentace).
- 9.2. Nabídková cena bude účastníkem zadávacího řízení uvedena v českých korunách v členění:
- cena bez DPH
 - sazba a výše DPH
 - cena včetně DPH.
- 9.3. Do nabídkové ceny musí být zahrnuty veškeré náklady dodavatele nezbytné k řádné, úplné, bezvadné a včasné realizaci předmětu veřejné zakázky, vyplývající ze zadávacích podmínek a technického řešení, včetně nákladů souvisejících (jako např. poplatky, vedlejší náklady, zisk, předpokládaná rizika, apod.).
- 9.4. Součástí nabídky bude oceněný položkový rozpočet.
- 9.5. Dodavatel nemá právo domáhat se zvýšení nabídkové ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, a to ani, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu dodávek a prací.
- 9.6. Pokud účastník zadávacího řízení miní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předloženém položkovém rozpočtu. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny) není přípustná.

10. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 10.1. Zadavatel si vyhrazuje právo od realizace veřejné zakázky a kupní smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, a to v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu z důvodu nedostatku finančních prostředků.
- 10.2. Pokud účastník zadávacího řízení zjistí potřebu doplnění (opravy) výkazu výměr/položkového rozpočtu, která bude mít vliv na průběh a cenu veřejné zakázky, uvede tyto údaje zvlášť s tím, že takováto změna musí vyplynout z požadavku na zlepšení funkčnosti a hodnoty veřejné zakázky a musí být předem odsouhlasena zadavatelem.
- 10.3. Zadavatel neposkytuje zálohy.
- 10.4. Záruka na montážní a stavební práce 48 měsíců s výjimkou dodávek, u nichž je záruční doba dána přímým výrobcem

11. OBSAH NABÍDKY A JEJÍ ZPRACOVÁNÍ

- 11.1. Nabídku podá účastník zadávacího řízení písemně, a to výhradně v listinné podobě, v českém jazyce ve formátu A4 nebo složenou do formátu A4. Nabídka i veškeré doklady musí být vytištěny kvalitním způsobem tak, aby byly dobře čitelné. Nabídka ani žádný doklad nesmí obsahovat ručně vepisované opravy ani přepisy.
- 11.2. Nabídka a veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis účastníka zadávacího řízení, včetně návrhu smlouvy o dílo, musí být podepsána účastníkem zadávacího řízení nebo statutárním orgánem účastníka zadávacího řízení v souladu se způsobem podepisování uvedeným v obchodním rejstříku (v případě obchodní společnosti).

12. LHŮTA PRO PODÁVÁNÍ NABÍDEK

- 12.1. Lhůta pro podávání nabídek končí **dne 8.11.2022 v 10.00 hodin.**
- 12.2. Za datum a čas podání nabídky se považuje datum a čas uvedený na dokladu o předání nabídky zadavateli.
- 12.3. Nabídky podané po uplynutí této lhůty nebudou otevřeny a nevyhodnocují se.
- 12.4. Otevírání obálek s nabídkami účastníků zadávacího řízení se uskuteční dne **8.11.2022 v 10.10 hodin** na Obecním úřadě Malý Újezd.

13. ZPŮSOB, FORMA A MÍSTO PODÁVÁNÍ NABÍDEK, ZADÁVACÍ LHŮTA

- 13.1. Účastníci zadávacího řízení podávají nabídky poštou nebo osobně (v úředních hodinách: pondělí a středa 7.30 – 12.00 hod. a 12.30 – 17.00 hod.) na adresu zadavatele tak, aby nabídka byla do skončení lhůty pro podávání nabídek doručena zadavateli (rozhodující je předání zásilky s nabídkou zadavateli, nikoliv její podání na poště).
- 13.2. Nabídka bude zadavateli **doručena v uzavřené (zalepené) obálce**. Na obálce musí být uvedena adresa účastníka zadávacího řízení, na niž bude možno zaslat oznámení v případě, že by obálka byla doručena po uplynutí lhůty pro podávání nabídek. **Obálka musí být označena takto:**

„Veřejná zakázka

„Fotovoltaika pro objekt vakuové stanice Jelenice II.“

NEOTVÍRAT

- 13.3. Zadavatel požaduje předložení nabídky v jednom vyhotovení (originálu).

14. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

14.1. Zadavatel neorganizuje prohlídku místa plnění veřejné zakázky. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky je možná po předchozí domluvě se zadavatelem.

15. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

15.1. Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

15.2. Zadavatel si vyhrazuje právo nevybrat žádného z uchazečů veřejné zakázky nebo zrušit zadávací řízení v jakémkoli stadiu bez udání důvodu

16. PŘÍLOHY

16.1. Součástí této zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky (vzor)
- Příloha č. 2 - Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení o splnění základní způsobilosti (vzor)
- Příloha č. 3 - Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení o splnění technické kvalifikace
- Příloha č. 4 - Návrh Smlouvy o dílo
- Příloha č. 5 – Položkový rozpočet
- Příloha č. 6 - Čestné prohlášení uchazeče o splnění zvláštní podmínky pro zaměstnání osob dlouhodobě nezaměstnaných nebo znevýhodněných na trhu práce
- Příloha č 7 – Projektová dokumentace

V Malém Újezdě dne 11.10.2022

Za zadavatele:



Bc. Jaroslav Peleška DiS.
starosta obce Malý Újezd