



Obec Telnice

Telnice 77, PSČ 403 38, okr. Ústí nad Labem, IČO 267074,
tel. 472744923, e-mail: starosta@obec-telnice.cz

Výzva k podání nabídky

V souladu se zásadami postupu uvedenými v § 6 zákona a ve smyslu § 18 odst. 5 zák. č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“), v platném znění, tímto vyzývá k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce.

„Rekonstrukce bytového domu č. 87 v rozsahu a v souladu se zadávací a projektovou dokumentací.“

1. Název zakázky

Rekonstrukce bytového domu č.p. 87 k.ú. Varvažov u Telnice, obec Telnice

2. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:

Název: Obec Telnice
Statutární zástupce: Ing. Jan Doubrava, starosta obce
Sídlo: Telnice 77, 403 38 Telnice u Ústí nad Labem
IČ: 00267074
DIČ: CZ00267074
Kontakt: Ing. Jan Doubrava, starosta
starosta@obec-telnice.cz
+420 724 180 546

Obecná ustanovení o zadávací dokumentaci:

Zadavatel vypracoval tuto zadávací dokumentaci dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek s cílem zajistit transparentní, nediskriminační a hospodárné zacházení s veřejnými prostředky.

Zadavatel požaduje, aby si každý uchazeč řádně zkontroloval projektovou dokumentaci a výkaz výměr k předmětné zakázce. V případě, že uchazeč zjistí absenci některých informací, položek, či jiné nesrovnalosti v zadávací dokumentaci a jejích přílohách, je povinen požádat zadavatele o dodatečné informace, či vyjasnění nesrovnalostí v zadávací dokumentaci, **a to s prokazatelným doručením žádosti nejméně 3 dny před uplynutím lhůty pro podání nabídky.** Pokud tak uchazeč neučiní, nemůže následně uplatnit zjištěné nedostatky, které zjevně vyplývají

z projektové dokumentace, a které nejsou zapracovány do výkazu výměr. Zadavatel může poskytnout uchazečům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

Za vícepráce se nepovažují práce a dodávky, které jsou obsahem projektové dokumentace, i když eventuálně nejsou ve výkazu výměr a také práce, které souvisí s provedením díla a jež mohl zhotovitel z hlediska své odbornosti předpokládat před podáním nabídky.

Zadavatel upozorňuje uchazeče na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Uchazeč se tak při zpracování své nabídky musí vždy řídit nejen požadavky v zadávací dokumentaci, ale i ustanovením příslušných obecně závazných norem a předpisů.

Projektová dokumentace je zdarma k nahlédnutí či zapůjčení v sídle zadavatele u kontaktní osoby.

3. Vymezení předmětu zakázky

Předmětem plnění zakázky je realizace akce „Rekonstrukce bytového domu č.p. 87 k.ú. Varvažov u Telnice, a to v rozsahu a v souladu uvedeném v projektové dokumentaci, její dokladové části a výkazu výměr.

Rozsahem zakázky jsou veškeré stavební a profesní práce dané projektovou dokumentací. Dále provedení revizních a tlakových zkoušek, včetně vyhotovení příslušných protokolů a případných změn dokumentace, provedení funkčních zkoušek, dodání podkladů stavby pro kolaudaci a plná součinnost při kolaudaci.

Podrobný popis prací a technické podmínky jsou vymezeny v projektové dokumentaci, jejíž součástí je výkaz výměr, slepý položkový rozpočet a materiálové a cenové podklady k význačným technologiím.

Předmětem plnění zakázky rovněž je:

- Odvoz a likvidace veškerého staveništního odpadu a sutě
- Vyřízení a placení poplatků souvisejících se stavbou (např. zábor pro kontejner, materiál apod.)
- Zařízení staveniště
- Zajištění bezpečnosti na staveništi
- Zajištění podružného měření pro odběr médií a jejich zaplacení
- Případné dopravní opatření nutné k realizaci zakázky
- Předání všech potřebných dokladů, atestů, certifikátů výrobců, revizí, tlakových zkoušek apod.

Realizace prací budou probíhat v pracovní dny a dle potřeb i o sobotách a nedělích, ale pouze s předchozím souhlasem zadavatele. Veškeré hlučné práce tak smí zhotovitel provádět pouze v pracovních dnech, a to od 7.00 – 17.00 hod.

Dílo bude realizováno v nejvyšší normové jakosti kvality v souladu s obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN a ostatními normami a doporučenými předpisy, či metodikami výrobců stavebních hmot.

4. Doba a místo plnění zakázky

Předpokládaný termín zahájení plnění: 1. 7. 2015

Předpokládaný termín dokončení a bezvadného předání díla: 30. 9. 2015

Místem plnění je bytový dům č. p. 87 k.ú. Varvažov u Telnice.

5. Prohlídka staveniště

Pro zájemce o zakázku se prohlídka staveniště uskuteční dle předběžné dohody.

6. Obchodní a platební podmínky

Zadavatel stanovuje dále uvedené obchodní podmínky pro plnění zakázky, které uchazeč uvede ve svém návrhu smlouvy o dílo:

- | | |
|--|--|
| a) Termín ukončení realizace (dodání předmětu plnění): | 30. 9. 2015 |
| b) Záruka za dílo: | 60 měsíců |
| c) Platební podmínky: | splatnost faktur 15 dnů ode dne doručení objednavateli |

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny. Nabídková cena může být změněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění. Smluvní vztahy se řídí právním řádem České republiky.

7. Způsob hodnocení nabídek

Jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena.

8. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů

- Uchazeč doloží splnění základních kvalifikačních předpokladů výpisem z obchodního rejstříku, či jiné evidence, ne starší než 90 dní ke dni podání nabídky (prostá kopie),
- Uchazeč předloží doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné oprávnění, či licenci (prostá kopie),

- c) Uchazeč předloží, že pro svůj předmět podnikání má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v minimální výši 500.000 Kč na jednu událost,
- d) Uchazeč doloží splnění základních kvalifikačních předpokladů dle §53 zákona v bodech a.) – k.), a to čestným prohlášením podepsaným statutárním orgánem uchazeče.
- e) Uchazeč doloží splnění technických kvalifikačních předpokladů seznamem nejméně tří zakázek obdobného charakteru, které uchazeč sám řádně dokončil v posledních 3 letech. Osvědčení nejsou požadována, avšak uchazeč je, v případě požadavku zadavatele, povinen poskytnout maximální součinnost při ověření uvedených referencí.

9. Požadavky na jednotný způsob zpracování cenové nabídky

Uchazeč stanoví jednu nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky. Nabídka bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací. Žádná variantní řešení nejsou přípustná a jsou důvodem k vyloučení z poptávkového řízení.

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí nabídková cena za provedení kompletních prací specifikovaných v zadávací dokumentaci a jejích přílohách. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nutné k řádnému provedení díla, včetně všech nákladů souvisejících a vyplývajících ze smlouvy o dílo.

Nabídková cena musí reflektovat předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví, a to po celou dobu realizace zakázky.

Nabídková cena bude uvedena pouze v jediné měně, a to CZK.

Nabídková cena bude členěna na:

- a) cena bez DPH
- b) vyčíslení DPH
- c) celková cena včetně DPH

Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky a bude stanovena jako nejvyšší možná přípustná.

Cena jednotlivých dílčích dodávek a prací bude uvedena v položkovém rozpočtu, tak, že uchazeč doplní příslušné částky za dílo do výkazu výměr, který je součástí této zadávací dokumentace. Uchazeči není dovoleno tvořit rozpočet vlastní, strukturálně odlišný od předkládaného výkazu výměr. Porušení je důvodem k vyloučení z poptávkového řízení.

Uchazeči jsou povinni zkontrolovat v elektronickém výkazu výměr veškeré vzorce tak, aby předložená celková nabídka neobsahovala početní chyby, zaokrouhlení cen bude na celá čísla.

Nabídkové ceny budou obsahovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů a práce, o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou nutná k řádnému a kvalitnímu provedení, dokončení a zprovoznění díla. Podkladem

pro zpracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace, její přílohy, výkaz výměr a projektová dokumentace.

10. Místo pro podání nabídky, termín vyhodnocení nabídek

Nabídka musí být v požadované formě dodána zadavateli **nejpozději do 1. 6. 2015, 16:00 hod.**, a to v písemné podobě na adresu „**Obec Telnice, Telnice 77, 403 38 Telnice u Ústí nad Labem, k rukám starosty Ing. Jana Doubravy**“, nebo osobním předáním na podatelnu, viz výše uvedená adresa. V případě zaslání poštou je rozhodující termín a čas převzetí zásilky zadavatelem!

Rozhodnutí zadavatele o přidělení zakázky se uskuteční do 3. 6. 2015, poté budou všichni zájemci vyrozuměni.

Nabídka bude doručena v řádně uzavřené obálce opatřené na přelepu razítkem a na přední straně označené: „**NEOTEVÍRAT, NABÍDKA, REKONSTRUKCE BYTOVÉHO DOMU č.p. 87 k.ú. Varvažov u Telnice**“.

Na obálce musí být uveden celý název a adresa uchazeče, včetně kontaktu, na které je možné zaslat vyrozumění o přidělení zakázky. Nabídky, které budou doručeny po uvedeném termínu, nebudou komisí otevřeny a vyhodnocovány, dle §71, odst. 6, Zákona o veřejných zakázkách.

11. Požadavky na formální úpravu a strukturu nabídky

Nabídka bude předložena v jednoduché formě členění:

- a) Krycí list nabídky
- b) Oceněný výkaz výměr (podepsaný oprávněnou osobou za uchazeče jednat)
- c) Doklady, jimiž uchazeč prokazuje splnění kvalifikací (výpis z OR, živnostenský list, čestná prohlášení a další, dle bodu 8 této zadávací dokumentace)
- d) Návrh smlouvy o dílo (podepsaný oprávněným statutárním zástupcem uchazeče. Návrh smlouvy o dílo je součástí zadávací dokumentace). V návrhu SoD uchazeč doplní hlavičku firmy, statutárního zástupce a cenu za dílo. Jakékoli jiné změny jsou přípustné pouze, pokud jsou v jednoznačný prospěch zadavatele, změny jiného typu jsou důvodem pro vyřazení z poptávkového řízení.
- e) Případné další přílohy

12. Způsob uveřejnění poptávky

Zadavatel vyhlašuje poptávkové řízení uveřejněním na portálu www.e-zakazky.cz, na www.obec-telnice.cz a přímým oslovením potencionálních dodavatelů.

13. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo

- a) Změnit nebo doplnit soutěžní podmínky
- b) Nevracet uchazečům žádné nabídky ani materiály
- c) Neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaložil na účast v soutěži
- d) Ověřit si informace poskytnuté uchazečem u třetích osob
- e) Změnit termín a rozsah plnění
- f) Odmítnut všechny nabídky a poptávkové řízení zrušit bez udání důvodu
- g) Zrušit výběrové řízení, jestliže smlouvu odmítnou uzavřít vyhodnocení dodavatelé v pořadí, nebo neuzavřou smlouvu v době, po kterou jsou svou nabídkou vázáni
- h) Vyžádat si od uchazeče písemné zdůvodnění případné mimořádně nízké cenové nabídky a požádat o vysvětlení informací uvedených v nabídce, případně jejich doplnění
- i) Vyloučit ze soutěže nabídky, které nesplňují požadavky zadávací dokumentace a jsou obsahově nekompletní vzhledem k soutěžním podmínkám
- j) Zažádat uchazeče o doplnění kvalifikačních podkladů
- k) Jednat o návrhu smlouvy předloženém uchazečem a požadovat doplnění nebo změny ve znění smlouvy
- l) Vrátit zapůjčenou dokumentaci

14. Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu, po kterou je uchazeč vázán nabídkou v délce 6 měsíců ode dne skončení lhůty pro podání nabídek.

15. Další části zadávací dokumentace - přílohy

Příloha č.1 - krycí list nabídky

Příloha č.2 – vzor čestného prohlášení ke splnění základních kvalifikačních předpokladů

V Telnici dne 11.05.2015


.....
Ing. Jan Doubrava, starosta obce Telnice

OBEČ TELNICE
okres Ústí nad Labem

KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Základní údaje o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky:

***„Rekonstrukce bytového domu č. p. 87 k.ú. Varvažov u Telnice
v rozsahu a v souladu se zadávací a projektovou dokumentací.“***

Zadávací řízení:

Zjednodušené podlimitní řízení (§ 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách - dále jen ZVZ)

Identifikační a kontaktní údaje o uchazeči:

Obchodní firma /jméno	
Sídlo /místo podnikání	
Právní forma	
IČ :	
DIČ:	
Zápis v obchodním rejstříku	
Jméno a příjmení statutárního zástupce	
Osoba oprávněná jednat jménem uchazeče	
Její tel.:	
Její fax :	
Její e-mail :	

Nabídková cena :

Nabídková cena bez DPH		Kč
DPH		Kč
Nabídková cena včetně DPH		Kč

Nabídková cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná za plnění vymezené předmětem veřejné zakázky.

Nabídková cena je stanovena po navrženou dobu plnění.

V, dne

.....
podpis uchazeče _ osoby oprávněné jednat jménem uchazeče
(v případě právnických osob v souladu se způsobem jednání uvedeným ve
výpisu z obchodního rejstříku)

Příloha č. 2 zadávací dokumentace - Vzor čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů

Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů

Jako uchazeč o veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku s názvem „**Rekonstrukce bytového domu č. ... v rozsahu a v souladu se zadávací a projektovou dokumentací.**“ tímto čestně prohlašuji, že jsem uchazečem, který dle § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, splňuje základní kvalifikační předpoklady, tj.:

a) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

b) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

c) v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu (§ 49 obchodního zákoníku),

- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) není v likvidaci,
- f) nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- k) nebyla mu v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu (§ 5 písm. e, bod 3 zákona o zaměstnanosti).

.....
Jméno, příjmení a podpis osoby oprávněné jednat za uchazeče nebo jeho jménem