

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku (dále jen „smlouva“)

č. SoD 04/2016

I. Smluvní strany

objednatel:	Město Sázava
se sídlem:	Náměstí Voskovce a Wericha 356, Sázava, 285 06
zastoupené ve věcech smluvních:	Petrem Šibravou - starosta
zastoupené ve věcech technických:	Blankou Kvakovou – referent OISM
	Ing. Jiřím Maisnarem - TDI
IČ:	00236411
DIČ:	CZ00236411
bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.
č. ú.:	443541359/0800
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)	

a

Zhotovitel:	Linhart spol. s r.o.
se sídlem:	Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
zastoupený ve věcech smluvních:	Tomášem Linhartem, jednatel
ve věcech technických:	Vratislav Ryk, David Linhart
IČ:	47052121
DIČ:	CZ47052121
bankovní spojení:	GE Money Bank a.s.
č. ú.:	1652606-504/0600
(dále jen „zhotovitel“ na Straně druhé)	

II. Předmět smlouvy a místo plnění

2.1. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:

- splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky výzvy
- prověřil místní podmínky na staveništi
- nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele
- akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám

- všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen

2.2. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají.

2.3. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo uvedené v čl. 2.4, řádně, včas a ve vzorné kvalitě, včetně všech objednatelům případně požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

2.4. Dílem je stavba: „Stavební úpravy venkovního hřiště – pozemek parcelní č. 391, kat. území Sázava“ – rekonstrukce stávajícího hřiště.

Podrobnosti provedení díla jsou uvedeny v projektové dokumentaci k zadání stavby a ve výkazu výměr.

2.5. Smluvní podklady specifikující předmět a provádění díla jsou následující podklady:

2.5.1. Projektová dokumentace zpracovaná Jiřím Žoudlíkem 03/2016

2.5.2. Výkaz výměr

2.6. Zhotovitel prověřil zadávací dokumentaci, výkaz výměr a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy.

2.7. Dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) v prostorách staveniště.

2.8. Místo plnění:

KÚ Sázava, pozemek parcelní č. 391, obec Sázava. Rozsah staveniště a podmínky jeho užívání budou stanoveny v zápise o jeho předání a převzetí.

III. Čas plnění díla

3.1. Termíny plnění díla:

Zahájení realizace díla	červen 2016
Ukončení realizace díla	červenec 2016
Počátek běhu záruční lhůty	Záruční lhůta začíná běžet dnem podpisu závěrečného předávacího protokolu po odstranění případných vad a nedodělků.

IV. Cena díla

4.1. Cena za celé řádně provedené a předané dílo dle této smlouvy, je stanovena mezi smluvními stranami podle §2620 Občanského zákoníku.

Cena je stanovena na základě položkového rozpočtu (výkazu výměr), který je nedílnou součástí a přílohou Smlouvy o dílo.

4.2. Cena za provedení díla dle článku II. ve smyslu odstavce 4.1. této smlouvy činí:

Cena bez DPH	787 897 Kč
DPH	165 458 Kč
Cena včetně DPH	953 355 Kč

Slovy: Devět set padesát tři tisíc tři sta padesát pět korun českých

4.3. Podkladem pro úhradu cen bude jedna faktura vystavená dodavatelem. Splatnost faktury je 30 dnů od průkazného doručení objednateli. Neúplná, či nesprávně vystavená faktura bude zhotoviteli vrácena k přepracování. Lhůta splatnosti v tomto případě začíná plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

4.4. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.

4.5. Případné vícepráce vzniklé v souvislosti s provedením díla musí být předem projednány a odsouhlaseny zápisem pověřeného zástupce objednatele, včetně uvedení případné změny ceny díla. V případě změny materiálů a změně rozsahu prací bude cena upravena dle jednotkových cen. Cena obsahuje všechny náklady související se zhotovením díla, zařízením staveniště, jakož i všechny ostatní náklady, související s plněním této smlouvy.

4.6. Práce neprováděné dle cenové nabídky (méněpráce) nebudou fakturovány a v konečném vyúčtování budou odečteny.

4.7. Pokud se v průběhu platnosti změny sazba DPH uplatňovaná pro dílo dle této smlouvy, dohodly se smluvní strany, že cena bude v závislosti na změně DPH příslušně upravena.

4.8. Zhotovitel tímto zaručuje objednateli, že před stanovením ceny za dílo tak, jak jsou tyto ceny stanoveny v této smlouvě, provedl ocenění kalkulace množství, jednotek anebo prvků zahrnutých do dodávky díla. V cenách výkonů jsou zahrnuty veškeré hlavní, vedlejší a jiné náklady, které jsou nutné k jejich odborné technické provedení.

Ceny zahrnují veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a bezvadným dokončením díla.

V. Způsob úhrady ceny a platební podmínky

5.1. Cena díla

Cena díla je cena smluvní a je neměnná po celou dobu realizace díla a lze ji překročit pouze za podmínek stanovených ve smlouvě.

5.2. Náležitosti faktur

Účetní doklady budou adresovány na objednavatele a budou mít náležitosti podle příslušných daňových předpisů, tzn. zejména:

- označení účetního dokladu - faktury a její číslo
- název a sídlo zhotovitele
- název a sídlo objednatele

- bankovní spojení zhotovitele a objednatele
- IČ a DIČ zhotovitele a objednatele
- předmět smlouvy (název a č. stavby)
- cenu díla, fakturovanou částku bez DPH a přílohy
- datum zdanitelného plnění a datum splatnosti
- razítko a podpis zhotovitele
- příloha – rozpočet fakturované části stavby

Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti. Před odesláním k proplacení je zhotovitel povinen předložit fakturu k potvrzení technickému dozoru stavby a objednateli!

Lhůta splatnosti všech řádně vyúčtovaných pohledávek za odvedené dílo činí 30 dnů od doručení faktury objednateli.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

6.1. Zhotovitel zajistí vytýčení inženýrských sítí.

6.2. Veškeré komponenty a materiály, které neodpovídají standardům uvedeným v zadávací dokumentaci i změny oproti Projektové dokumentaci, může zhotovitel použít pouze po písemném odsouhlasení zástupcem autorského a technického dozoru objednatele a objednatele samotného.

6.3. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání staveniště do dne předání a převzetí stavby stavební deník s podrobnými denními informacemi o postupu stavby, který bude splňovat veškeré náležitosti úředního dokladu a bude uložen tak, aby byl přístupný oběma stranám a případně kontrolním orgánům.

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně v každé fázi jeho provádění.

Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodrží příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit. Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad se zadávací dokumentací či s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí.

6.4. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech.

6.5. Zhotovitel je povinen na svoje náklady neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde činností zhotovitele.

6.6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho subdodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí.

6.7. Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit. Zhotovitel má právo požadovat, aby objednatel dal svůj pokyn v písemné formě. Pokud objednatel na prokazatelně uvedeném (písemně) pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit.

6.8. Plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín.

6.9. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny a dle tohoto článku budou svolány objednatelem. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se, v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů (KD) zajišťuje objednavatel a stávají se nedílnými přílohami stavebního deníku.

Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy. Veškeré změny, oboustranně odsouhlasené oproti schválené a předané zadávací dokumentaci, budou evidovány v průběhu stavby změnovými listy.

Objednatel má právo svolávat mimořádné kontrolní dny podle potřeby a zhotovitel je povinen se jich zúčastnit.

Zhotovitel při provádění výše uvedených stavebních prací bude dodržovat veškeré platné předpisy České republiky.

VII. Předávání a přejímání prací

7.1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným provedením a protokolárním převzetím předmětu díla objednatelem. Dílo se považuje za řádně provedené, bylo-li provedeno v požadovaném rozsahu, bez zjevných vad a nedodělků, je provozuschopné a s vlastnostmi předepsanými v zadávací dokumentaci.

7.2. O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:

- Identifikační údaje o díle i jeho částí
- Zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí
- Případnou dohodu o slevě z ceny
- Soupis případných vad a nedodělků a termíny jejich odstranění
- Stavební deník
- Soupis předávaných dokladů

7.3. V případě převzetí díla s drobnými vadami a nedodělky, které nebrání bezpečnému užívání, budou v zápise o předání a převzetí díla uvedeny termíny jejich odstranění, resp. úplného dokončení díla. Nesplnění těchto termínů podléhá ustanovení bodu 10. 3. této smlouvy o dílo.

7.4. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

7.5. Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.

7.6. V den předání a převzetí dokončeného díla objednatelem (bez vad a nedodělků), zhotovitel vyklidí staveniště a předá ho objednateli, o čemž bude v předávacím protokolu zápis. Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele, do stavu dle příslušné zadávací dokumentace. Není-li v zadávací dokumentaci určeno, pak do stavu původního.

VIII. Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

8.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby předání díla objednateli nebezpečí škody:

8.1.1. na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech;

8.1.2. na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak;

8.1.3. na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu díla;

8.1.4. na objektu specifikovaném v čl. 2.4. této smlouvy, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu díla nebo je způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele;

8.1.5. na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.

8.2. Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jímž jsou zejména:

8.2.1. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.)

8.2.2. zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru

8.2.3. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.

8.3. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

8.4. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

8.5. Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému

převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli do 5 dnů na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.

8.6. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení nacházejících se v prostoru předaného staveniště do doby navrácení staveniště objednateli dle této smlouvy a způsobené činností či nečinností zhotovitele na objektu a pozemcích v prostoru staveniště.

8.7. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi, včetně možných škod pracovníků zhotovitele a to ve výši min. 1 000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen předložit doklad o pojištění – pojistnou smlouvu v originále nebo ověřené kopii nejpozději při podpisu této smlouvy. Nepředložení pojistné smlouvy může vést k neuzavření této smlouvy.

IX. Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v zadávací dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků), v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, rovněž vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a to po dobu 60 měsíců od data písemného předání a převzetí díla (záruční doba) objednatelem.

9.2. Zhotovitel zodpovídá za vhodnost použitých materiálů. Materiály, kompletační prvky a zařízení, které zhotovitel hodlá použít, na finální úpravu stavby, musí být před jejich dodávkou předloženy k písemnému odsouhlasení autorskému a technickému dozoru objednatele. Nevyjádří-li se objednatel k jejich použití do 2 pracovních dnů od prokazatelného doručení návrhu zhotovitelem, má se zato, že s jejich použitím souhlasí.

9.3. Případné vzniklé škody při provádění prací vinou zhotovitele odstraní zhotovitel na vlastní náklady.

9.4. Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel (nebo jeho oprávněný zástupce) u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním).

9.5. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 5 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami. Nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 dnů ode dne doručení písemné reklamace.

9.6. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 9.5. tohoto článku je objednatel oprávněn provést tyto práce sám nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu.

Tímto se zhotovitel nezavazuje odpovědnosti za dílo jako celek ani za jeho jednotlivé části.

9.7. Jestliže se v průběhu záruční doby některá část díla ukáže jako vadná nebo nedosáhne požadovaných parametrů či funkcí, bude zhotovitelem na žádost objednatele bezplatně opravena nebo vyměněna a objednatelem prokazatelně znovu převzata

9.8. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

X. Smluvní pokuty

10.1. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s řádným ukončením díla činí 10 tis. Kč za každý den prodlení.

10.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 5 tis. Kč za každý den prodlení.

10.3. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním nedodělků se sjednává ve výši 5 tis. Kč, za každý den prodlení a za každou vadu, až do doby jejich odstranění.

10.4. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 5 tis. Kč za každý den prodlení a za každou vadu, až do doby jejich odstranění, případně do doby úhrady faktury dle čl. IX. odst. 9.6 této smlouvy.

10.5. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené objednatelem.

10.6. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu ztrácí objednatel právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.

10.7. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla souhlasí s výší smluvních pokut a považují je za přiměřené.

XI. Odstoupení od smlouvy

11.1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášeno insolvenční řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.

11.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení nebo neplnění smlouvy dle čl. II., III., VI. a VII. zhotovitelem.

11.3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se neplnění nebo podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

11.4. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 7 dnů od účinnosti odstoupení.

11.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstává v platnosti ustanovení této smlouvy uvedené v čl. VIII., IX., X. a odst. 13.5.

11.6. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 7 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen zhotovitelem zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a

nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění.

XII. Další ujednání

12.1. Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní jednání jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat dle ní osobně.

12.2. Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce.

12.3. Zhotovitel bere na vědomí, že veškeré informace, skutečnosti, veškerá dokumentace, týkající se díla je předmětem obchodního tajemství objednatele a tento je považuje za důvěrné ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku. Výjimku tvoří informace vyžádané třetími osobami, jejichž oprávnění vyplývá z příslušných právních předpisů.

12.4. Zhotovitel se podpisem této smlouvy stává podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

12.5. V případě, že v průběhu realizace dojde ke změně subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, musí i nový subdodavatel doložit splnění kvalifikace ve stejném rozsahu jako původní subdodavatel, a to před započítáním jeho prací na zakázce.

12.6. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti při vedení a průběžné aktualizaci seznamu všech subdodavatelů včetně výše jejich podílu na akci.

12.7. Technický dozor nesmí vykonávat zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu § 79 zákona o obchodních korporacích.

12.8. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude postupovat pohledávky vyplývající z této smlouvy dalším subjektům.

XIII. Závěrečná ustanovení

13.1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné právní předpisy práva České republiky.

13.2. Změny této smlouvy lze činit pouze po dohodě obou smluvních stran písemně a formou číslovaných dodatků k této smlouvě. Jakékoliv opravy textu platí jen, byly-li parafovány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jakákoliv změna této smlouvy bude provedena vždy až na základě posouzení možnosti takovou změnu provést ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v aktuálním znění.

13.3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny obsahující oznámení pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany. Nelze-li tak učinit, pak jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.

13.4. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech identických stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel i objednatel obdrží dvě vyhotovení.

13.5. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné a jiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé smluvní strany.

13.6. Součástí této smlouvy je cenová nabídka (krycí list rozpočtu, krycí list nabídky) ze dne 09.05.2016

13.7. Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své níže uvedené podpisy.

V Sázavě dne 03.06.2016

V Sázavě dne 03.06.2016



za objednatele
Petr Šibrava
starosta



za zhotovitele
Tomáš Linhart
jednatel

Linhart spol. s r.o. ①
Lhotecká 820
250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
Tel: 326 911 101, Fax: 326 913 130
IČ: 47052121, DIČ: CZ47052121

KRYCÍ LIST NABÍDKY

Příloha č. 1

Název veřejné zakázky:	„Stavební úpravy venkovního hřiště - klec“
Zadavatel:	Město Sázava
Sídlo:	Náměstí Voskovce a Wericha 356, Sázava, 285 06
IČ:	002 36 411

Uchazeč o veřejnou zakázku		
Obchodní firma nebo název:	Linhart spol. s r.o.	
Sídlo:	Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav	
Kontaktní adresa:	Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav	
IČ/DIČ:	47052121	CZ47052121
Osoba oprávněná jednat jménem uchazeče:	Tomáš Linhart, jednatel	
Kontaktní osoba:	Mgr. Jaroslav Veselý	
Kontaktní osoba – telefon, e-mail:	603 420 743, info@linhartsport.cz	

Údaje určené ke čtení při otevírání obálek s nabídkami	
Cena v Kč bez DPH	787 897,- Kč
Sazba DPH v %	21
Výše DPH v Kč	165 458,- Kč
Celková nabídková cena v Kč včetně DPH	953 355,- Kč

Tímto prohlašuji, že plně přijímám podmínky stanovené ve výzvě a jejích přílohách a jsem vázán touto nabídkou po celou dobu běhu zadávací lhůty tak, jak je stanovena výzvou.

Ve Staré Boleslavi, dne 9.5.2016

Linhart spol. s r.o. ①
 Lhotecká 820
 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
 Tel: 326 911 101, Fax: 326 913 130
 IČ: 47052121, DIČ: CZ47052121



 Tomáš Linhart, jednatel

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Rekonstrukce venkovního hřiště	Objednatel:	město Sázava, nám. Voskovce a Wenccha č.p. 356, 285 06 Sázava	IČ/DIČ:	236 411
Druh stavby:	hřiště	Projektant:	Jiří Žoudlík, Sídliště 9. května 369, 285 06 Sázava tel.: 724 148 109, email: jirizoudlik@seznam.cz	IČ/DIČ:	66496071
Lokalita:	ulice Jiráskova, Sázava 285 06, parc. číslo 391, kat. území Sázava	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	44
JKSO:		Zpracoval:	Ing. Jan Mlčák	Datum:	4.4.2016

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	449 077,78	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště	37 518,92
	Montáž	145 398,02	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	63 973,05	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	76 869,60				Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní	0,00
	Montáž	0,00				NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		0,00					
Přesun hmot a sutí		15 060,00					
ZRN celkem		750 378,45	DN celkem		0,00	NUS celkem	37 518,92
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.	0,00
						ORN celkem	0,00
						ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	787 897,37
Základ 21%	787 897,37	DPH 21%	165 458,45	Celkem včetně DPH	953 355,82

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:
Položkový rozpočet je zpracován v rozsahu dodané projektové dokumentace. Slouží investorovi pouze pro výběr zhotovitele stavby, nikoli zhotoviteli pro závaznou smlouvu. V případě užití pro smlouvu je zhotovitel (či dodavatel stavby) povinen zkontrolovat komplexnost výkazu výměr vzhledem k PD a případné rozdíly uvede pod čarou v rámci své nabídky.

Linhart spol. s r.o. ①

Lhotečská 829

250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Tel: 326 911 101 / Fax: 326 913 130

IČ: 47052121 / DIČ: CZ47052121