



SMLOUVA O DÍLO

č. smlouvy objednatele: 14/2025

č. smlouvy zhotovitele: 2025/1014/0703

Článek č. 1

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Obec Lochenice

Lochenice 83

503 02 Předměřice nad Labem

Bankovní spojení: Česká spořitelna Hradec Králové, 1080841399/0800

IČ: 00269069

DIČ: CZ00269069

zastoupený: Mgr. Jitkou Kulhánkovou, starostkou obce

Osoby oprávněné k jednání:

Ve věcech smluvních: Mgr. Jitka Kulhánková, starostka obce, tel.: 724 184 491

Ve věcech technických: Mgr. Jitka Kulhánková, starostka obce, tel.: 724 184 491

Zhotovitel:

Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

K Vápence 2677

530 02 Pardubice

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1441

Bankovní spojení: UniCredit Bank, a.s., číslo účtu: 2106299978/2700

IČ: 25253361

DIČ: CZ25253361

zastoupený: Richardem Čapkem, prokuristou, ředitelem divize silničních staveb

Osoby oprávněné k jednání:

Ve věcech smluvních: Richard Čapek, prokurista, ředitel divize silničních staveb, tel: 602 534 495

Ve věcech technických: Erik Kompas, vedoucí pokládky, středisko asfaltových technologií,
tel: 702 197 699

Článek č. 2

PŘEDMĚT PLNĚNÍ

2.1. Předmětem plnění je zhotovení stavby:

„Oprava místních komunikací v obci Lochenice“

2.2. Rozsah prací je specifikován položkovým rozpočtem a cenovou nabídkou, které jsou nedílnou součástí a přílohou této smlouvy. Nebyla-li projektová dokumentace (PD), předána zhotoviteli již k vyhotovení cenové nabídky, bude objednatelem předána nejpozději do 5 dní po podpisu této smlouvy. Zhotovitel se

zavazuje provést práce nutné k provedení kompletního díla dle TP, ČSN, EN a zadání z PD, požadavků objednatele, cenové nabídky zhotovitele s ohledem na místní podmínky a dopravně inženýrská opatření zajištěná objednatelem.

- 2.3. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.
- 2.4. Změny ovlivňující zvýšení nebo snížení sjednané ceny za dílo o více jak 10 % díla budou řešeny dodatkem k této smlouvě. V případě, že požadované změny (vícepráce nebo méněpráce), nepřesáhnou 10 % sjednané ceny díla, bude postačující odsouhlasení těchto změn zápisem ve stavebním deníku bez nutnosti uzavírat písemný dodatek. Ostatní změny je možno sjednat zápisem do stavebního deníku.
- 2.5. Předmětem díla dle této smlouvy nejsou a cena díla uvedená v čl. 4. bod 1 této smlouvy nezahrnuje náklady na zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS).
- 2.6. Objednatel se zavazuje při provádění díla účinně spolupracovat, v dohodnuté době dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.
- 2.7. Objednatel se zavazuje, že obstará všechny dokumenty a podklady potřebné k provedení díla, zejména stavební povolení, ohlášení stavebních prací, rozhodnutí o uzavírkách a objízdných trasách, zajištění DIO atd. a dále že tyto dokumenty předá zhotoviteli nejpozději do 5 dní před zahájením prací dle čl. 3. bodu 2 této smlouvy.
- 2.8. Zhotovitel se zavazuje, že součástí předmětu díla bude i dodání dokladové části obsahující: prohlášení o vlastnostech na použité asfaltové směsi, prohlášení o vlastnostech na použitý spojovací postřík.

Článek č. 3

MÍSTO A ČAS PLNĚNÍ

3. 1. Místo plnění: obec Lochenice
3. 2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou
Zahájení prací: předpoklad 10/2025
Ukončení prací: nejpozději do 15.11.2025

Uvedené termíny jsou orientační. Přesné termíny budou oběma smluvními stranami dohodnuty nejpozději 10 dní před termínem zahájení prací.

- 3.3 Objednatel je povinen přistoupit na přiměřené prodloužení lhůty plnění zejména v těchto případech:
 - a) při zvýšení rozsahu zakázky nad 10 % původního rozsahu,
 - b) bude-li objednatel v prodlení s předáním staveniště nebo nebude-li moci zhotovitel plynule pokračovat v pracích z důvodu na straně objednatele či nebude-li zajištěna stavební připravenost
 - c) v případě nevhodných klimatických podmínek pro technologii prováděných prací,
 - d) v případě vyšší moci.

Článek č. 4

CENA ZA DÍLO

- 4.1. Cena prací je stanovena smluvně na základě soupisu prací (položkového rozpočtu), který je přílohou č. 1 této smlouvy, částku ve výši:
Cena celkem bez DPH: 2 615 000,- Kč
K ceně bude účtováno DPH ve výši dle platného zákona.
- 4.2. Cena za dílo bude upravena za těchto předpokladů:
 - a) V případě víceprací požadovaných objednatelem, které nejsou předmětem zadání, včetně požadavku objednatele provést dílo ve větších výměrách, než bylo dohodnuto. Tyto budou oceněny jednotkovými cenami uvedenými v položkovém rozpočtu. Ty práce, které nejsou v rozpočtu oceněny budou oceněny dle platných ceníků ÚRS.

- b) V případě rozdílu skutečně spotřebovaných tun asfaltových směsí a tun uvažovaných dle smluvního rozpočtu. K ceně nadspotřebovaného množství asfaltových směsí bude připočtena i cena za dopravu na místo stavby. Ke stanovení nadspotřeby asfaltových směsí při převzetí stavby doloží zhotovitel vážní lístky z obalovny nebo výpis odebraného materiálu z obalovny.
- 4.3. Cena za dílo může být zhotovitelem jednostranně zvýšena za těchto předpokladů:
- a) Zhotovitel zjistí, že výměry poskytnuté objednatelem neodpovídají skutečnosti nebo objednatel uvedl jinak nepravdivé nebo neúplné údaje v zadávací dokumentaci, které vedly ke zvýšení nákladů při realizaci díla. O této skutečnosti bude zhotovitel bezodkladně informovat objednatele.
- 4.4. Objednatel prohlašuje, že financování prací, které jsou předmětem této smlouvy má zajištěno. Dále se objednatel zavazuje nahradit škodu, která zhotoviteli vznikne následkem zastavení prací z titulu nedostatečného financování, zrušením smlouvy, či jiných dohod o rozsahu stavby.

Článek č. 5

PLATEBNÍ VZTAHY

- 5.1. Veškeré platební vztahy mezi smluvními stranami budou prováděny výhradně bezhotovostním stykem na základě vystavovaných faktur.
- 5.2. Fakturace bude provedena jednou – konečnou fakturou podle skutečně vykonaných prací a spotřebovaného materiálu na základě soupisu provedených prací zhotovitele potvrzeného objednatelem.
- 5.3. Náležitosti faktury:
- Dle Zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví a 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platných zněních.
- 5.4. Fakturu zašle zhotovitel na adresu objednatele. V případě, že objednatel preferuje elektronické faktury, bude faktura zaslána na email: lochenice@obec-lochenice.cz
- 5.5. Splatnost faktury je **30** dnů po obdržení faktury objednatelem. Dnem splatnosti se rozumí den připsání částky uvedené ve faktuře na účet zhotovitele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po odeslání.
- 5.6. Objednatel a zhotovitel sjednávají, že v případě prodlení objednatele s úhradou faktury zhotoviteli může zhotovitel uplatnit za dobu prodlení s platbou úrok z prodlení ve výši 0,05 % denně.

Článek č. 6

PŘEDÁNÍ DÍLA

- 6.1. Dílo bude objednateli předáváno najednou, nebo po jednotlivých ucelených částech. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší zmocnění pracovníci obou smluvních stran. Zápis bude obsahovat též soupis eventuálně zjištěných vad a nedodělků s dohodnutým termínem pro jejich odstranění.
- 6.2. Pro předání a převzetí díla jsou oprávnění pracovníci smluvních stran zmocnění ve věcech technických a odsouhlasení dokladů k fakturaci. Při předání díla bude objednateli předáno prohlášení o vlastnostech na jednotlivé směsi, stavební deník a soupis provedených prací.
- 6.3. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla nejpozději do týdne po obdržení výzvy. Den podání výzvy objednateli k převzetí díla se považuje za den ukončení prací. Objednatel se zavazuje přejímání ve zmíněné lhůtě zahájit, řádně v něm pokračovat a bez zbytečného odkladu dokončit, a to nejpozději do týdne od jeho zahájení. Nesplní-li objednatel bez náležitého důvodu povinnost převzetí dokončeného díla do sedmého dne po výzvě, má se za to, že zhotovitel splnil svůj závazek provést dílo a to bude považováno za převzaté bez vad a nedodělků. Od tohoto data je zhotovitel oprávněn vystavit závěrečnou fakturu.
- 6.4. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla s vadami, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu brání řádnému užívání díla. Existence jiných vad nebo nedodělků není důvodem k tomu, aby objednatel převzetí díla odmítl. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.

- 6.5. Pokud objednatel dílo nebo jeho ucelenou část zcela nebo částečně použije anebo zprovozní ještě před podpisem zápisu o předání díla, považuje se toto za akceptaci díla nebo jeho části objednatelem. V takovém případě zápis o předání vypracuje a podepíše zhotovitel. Tento zápis o předání je ve všech ohledech rovnocenný společně odsouhlasenému předání díla.

Článek č. 7

ZÁRUKA ZA JAKOST A ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- 7.1. Zhotovitel přijímá závazek, že zhotovené dílo - a to každá jeho část – bude plně způsobilé k účelu vyplývajícimu ze smlouvy a není-li tento ve smlouvě uveden, k obvyklému účelu a že si zachová smluvené nebo obvyklé vlastnosti. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za provedené dílo ode dne předání a převzetí v délce: **36 měsíců**.
- 7.2. Reklamáce provedeného díla budou uplatňovány písemnou formou.
- 7.3. Objednatel je povinen vady vzniklé v záruční době písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejdéle do 7 kalendářních dnů po jejich zjištění, nebo ode dne, kdy tyto zjistit mohl a měl. V reklamaci budou vady popsány spolu s uvedením, jakým způsobem se projevují. V reklamaci objednatel navrhne termín schůzky k projednání reklamáce a určí kontaktní osobu pro účely projednání reklamáce.
- 7.4. Záruka za jakost zhotovitele zaniká před uplynutím záruční lhůty v případě, že dílo nebo jeho část jsou objednatelem nebo třetí osobou užívány nebo jinak zatěžovány v rozporu se schváleným projektem nebo v rozporu s obvyklým způsobem užívání. Zhotovitel dále neručí za škody vzniklé na díle nebo jeho části v důsledku deformace podloží, podkladních vrstev nebo sedání zásypů, které nebyly předmětem plnění této smlouvy nebo které vznikly v důsledku nedodržování předpisů o provozu a údržbě komunikací.

Článek č. 8

SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADY ŠKODY

8. 1. Při nedodržení sjednaného termínu plnění díla z viny zhotovitele zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla prací s nimiž je v prodlení, a to za každý započatý den prodlení, maximálně však 10 % z ceny díla, pokud prodlení zhotovitele není způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky nastalé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento prokazatelně předvídat, odvrátit nebo překonat.

Článek č. 9

PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel provádí dílo sám, prostřednictvím svých zaměstnanců nebo prostřednictvím třetích osob. Za provedení díla, jakož i za všechny závazky vyplývající ze Smlouvy odpovídá, jakoby dílo prováděl sám.
- 9.2.1. Zhotovitel se zavazuje, že vlastnosti zhotoveného a předávaného díla budou ve shodě s požadavky
- a) platných právních předpisů,
 - b) této smlouvy (vč. souvisejících dokumentů souboru smluvních dohod) a
 - c) platných ČSN/ČS EN/EN.
- (skupiny požadavků jsou uvedeny v pořadí podle vzájemné nadřazenosti).
- Schopnost plnění takových požadavků zhotovitelem byla potvrzena ověřením systému řízení jakosti zhotovitele a vystavením příslušného certifikátu (systém podle ČSN EN ISO 9001/2009)
- 9.3. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník.
- 9.4. Zhotovitel je povinen řídit se při provádění díla pokyny objednatele. Shledá-li tyto pokyny nevhodnými, je povinen na tuto skutečnost objednatele upozornit. Pokud bude objednatel i přesto trvat na realizaci nevhodného pokynu, nenese zhotovitel odpovědnost za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů. Zhotovitel rovněž nenese odpovědnost za vady díla v případě pokynů, jejichž nevhodnost nemohl zjistit ani při vynaložení odborné péče. Zhotovitel je však oprávněn odmítnout splnit pokyn, jehož vykonání by bylo v rozporu s platnými právními předpisy nebo s touto smlouvou.

- 9.5. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu přerušit provádění díla v případě, zjistí-li při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení sjednaným způsobem. Přerušil-li zhotovitel práce, zavazuje se tuto skutečnost nejpozději do 24 hodin od jejího zjištění písemně oznámit objednateli spolu s uvedením předpokládané délky přerušení prací, jeho příčinách a návrhem způsobu zabezpečujícího optimální způsob odstranění překážek a o přerušení díla provést zápis do stavebního deníku. Objednatel se zavazuje vyjádřit k návrhům zhotovitele souvisejícím s přerušením prací vždy do 3 pracovních dnů od jejich obdržení. Po odstranění překážek provádění díla se zhotovitel zavazuje pokračovat v jeho provádění způsobem a v rozsahu sjednaném touto Smlouvou s přihlédnutím k případným změněným podmínkám vyvolaným přerušením. O dobu přerušení provádění díla dle tohoto článku se prodlužuje doba plnění.

Článek č. 10

PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ A DALŠÍ SOUČINNOSTI OBJEDNATELE

- 10.1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v sjednaném termínu a nese odpovědnost za to, že staveniště je prosté práv třetích osob a jakýchkoli dalších překážek bránících provedení díla. O předání staveniště pochůzkou bude smluvními stranami sepsán zápis.
- 10.2. Pokud zhotovitel převzal staveniště k provádění díla podle této smlouvy a bude s vědomím objednatele na stanovišti působit další zhotovitel, který není v žádném vztahu se zhotovitelem podle této smlouvy (dále další zhotovitel), tak objednatel zejména:
- a) takovou skutečnost včas sdělí zhotoviteli (vč. sdělení odpovědné osoby dalšího zhotovitele a kontaktu na něj)
 - b) bude s oběma zhotoviteli účinně spolupracovat při zajišťování a udržování bezpečnosti (zejména bezpečnosti práce a ochrany zdraví osob a ochrany životního prostředí)
 - c) uzavře se zhotovitelem dodatek této smlouvy, pokud bude mít působení dalšího zhotovitele dopad na závazky zhotovitele podle této smlouvy
- Zhotovitel nenese odpovědnost za škody (zejména na životním prostředí nebo prováděném díle), způsobené dalším zhotovitelem, který provádí práce na zhotovitelem převzatém staveništi, ani za příp. vady svého díla, které vznikly v souvislosti s působením takového dalšího dodavatele. Zhotoviteli podle této smlouvy taktéž vzniká nárok na prodloužení sjednaných termínů, bude-li působení takového dalšího zhotovitele ztěžovat nebo znemožňovat postup prací zhotovitele podle této smlouvy na díle.
- 10.3. Objednatel zajistí na své náklady do termínu zahájení prací příslušný souhlas s prováděním díla, například ohlášení stavebních úprav, stavební povolení, povolení ke zvláštnímu užívání pozemní komunikace a veřejných prostor, povolení objížďky nebo uzavírky, souhlas dle § 68 a 69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, apod., popř. zřízení věcných břemen, bude-li toho třeba a předá příslušné doklady zhotoviteli nejpozději při předání staveniště. V případě, že bude objednatel v prodlení se splněním povinností dle tohoto bodu, prodlužují se o délku takového prodlení taktéž všechny sjednané termíny plnění zhotovitele.
- 10.4. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům zhotovitele nejpozději do tří pracovních dnů a v případě naléhavosti okamžitě po vyzvání zhotovitele.
- 10.5. Pokud má objednatel k dispozici informace, týkající se místa provádění díla, geologie, půdy, hydrologie a ostatních podmínek, je povinen je zhotoviteli poskytnout.

Článek č. 11

OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ

- 11.1. Smluvní strany se zavazují, že v průběhu trvání jejich smluvního vztahu a v následujících deseti letech po jeho ukončení zachovají mlčenlivost o důvěrných informacích poskytnutých druhou stranou vůči třetím osobám s výjimkou případů, kdy si tyto informace vyžádá soud nebo jiný oprávněný státní orgán.
- 11.2. Důvěrnými informacemi se rozumí veškeré informace jakéhokoliv druhu včetně informací obchodní povahy – zejména obchodní tajemství, tajemství technické a výrobní povahy, bez ohledu na to, zda byly sděleny před nebo po uzavření Smlouvy a bez ohledu na formu tohoto sdělení, s výjimkou:

- a) informací, které se stanou známými jinak než porušením povinností ze Smlouvy, přičemž domnělý porušitel povinností dle tohoto článku musí tuto skutečnost prokázat,
- b) informací, které byly straně známy již před jejich sdělením druhou smluvní strana, přičemž jejich předchozí známost je strana schopna prokázat,
- c) informací, které strana získala od třetí osoby a je schopna tuto skutečnost prokázat.

Článek č. 12

ZÁNIK SMLOUVY

- 12.1. Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit v případech výslovně stanovených touto smlouvou nebo zákonem.
- 12.2. Pokud v této smlouvě není dohodnuté jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od smlouvy vždy jen po předchozím písemném upozornění, ve kterém stanoví druhé straně přiměřenou náhradní lhůtu pro splnění její povinnosti. Tato lhůta však nesmí být kratší než 30 pracovních dnů. Jestliže nebyly učiněny žádné kroky vedoucí k nápravě, je pak oprávněna dotčená strana odstoupit od smlouvy již bez dalšího, a to písemným oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle směřujícího k odstoupení druhé straně.
- 12.3. Objednatel i zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) v případech výslovně stanovených touto smlouvou nebo zákonem,
 - b) v případě, bude-li v insolvenčním řízení zjištěn úpadek smluvní strany nebo bude insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku,
- 12.4. Strany mají možnost dále odstoupit od Smlouvy, nastane-li podstatná změna okolností, za nichž byla Smlouva uzavřena, nebo v případě vyšší moci.
- 12.5. V případě odstoupení od smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli cenu zhotovené části díla v cenách dle rozpočtu uvedeného v příloze k této smlouvě a dále náklady, které v souvislosti s prováděním díla již vynaložil. Splatnost těchto nákladů smluvní strany dohodly na 15 dnů od doručení platebního dokladu.

Článek č. 13

VYŠŠÍ MOC

- 13.1.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné, které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky.
- 13.1.2. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, epidemická nákaza (včetně opatření orgánů veřejné správy v boji s takovou nákazou), vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení apod.), nařízený archeologický průzkum, úkon vlády, ČNB nebo jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud bude splňovat vpředu uvedenou definici vyšší moci. Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době uzavírání smlouvy, v důsledku, kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby smlouva byla plněna. Za případ vyšší moci se nepovažuje stávka, s výjimkou stávek organizované ČMKOS.
- 13.2. O dobu přerušení prací z důvodů vyšší moci se prodlužuje doba plnění, a to aniž by muselo dojít k dohodě smluvních stran o změně smlouvy. Po dobu trvání vyšší moci není zhotovitel ani objednatel v prodlení. Náklady spojené s přerušením prací nese každá strana v rozsahu, jak jí samotné vzniknou. Jestliže se plnění smlouvy stane po vzniku vyšší moci nemožným, požádá strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde do 30 dnů k dohodě, má strana, která se na vyšší moc odvolala, právo odstoupit od smlouvy.

Článek č. 14

ŘEŠENÍ SPORŮ

- 14.1. Smluvní strany se zavazují, že se vždy pokusí o smírné řešení sporů vzniklých z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní.

14. 2. V případě, že jednání dle článku 14.1 skončí neúspěšně, spor mezi smluvními stranami bude rozhodnut věcně a místně příslušným soudem.

Článek č. 15

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Tato smlouva se uzavírá elektronicky.
- 15.2. Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými očíslovanými smluvními dodatky, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
- 15.3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně, vážně a bez donucení a že plně porozuměly jejímu obsahu. Dále prohlašují, že smlouvu v žádném případě neuzavírají v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz těchto prohlášení připojují své vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

Příloha č. 2: Cenová nabídka (oddělená příloha)

Smlouva je uzavřena v souladu s usnesením zastupitelstva obce Lochenice č. 5/2025/9 ze dne 30.9.2025.

V Lochenicích dne:

Za objednatele:

V Pardubicích dne:

Za zhotovitele:

**Mgr. Jitka
Kulhánková**

Digitálně podepsal
Mgr. Jitka Kulhánková
Datum: 2025.10.06
13:41:45 +02'00'

.....
Mgr. Jitka Kulhánková

starostka obce

Obec Lochenice



Digitálně podepsal
Richard Čapek
Datum: 2025.10.06
14:01:22 +02'00'

.....
Richard Čapek

prokurista, ředitel divize silničních staveb

Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 25/25
Stavba: Oprava místní komunikace p.č.1220/1, Lochenice



KSO:
Místo: Lochenice

CC-CZ:
Datum: 04.09.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

IČ: 25253361
DIČ: CZ25253361

Projektant:
VIAPROJEKT s.r.o. HK

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
B.Burešová

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			935 000,00
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	935 000,00	196 350,00
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 131 350,00

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Mgr. Jitka
Kulhánková

Digitálně podepsal
Mgr. Jitka Kulhánková
Datum: 2025.10.06
13:43:04 +02'00'

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 25/25

Stavba: Oprava místní komunikace p.č.1220/1, Lochenice

Místo: Lochenice

Datum:

04.09.2025

Zadavatel:

Projektant:

VIAPROJEKT s.r.o. HK

Uchazeč: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Zpracovatel:

B.Burešová



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		935 000,00	1 131 350,00
A	Zpevněné plochy	865 000,00	1 046 650,00
a	příprava území	202 042,72	244 471,69
b	návrh	662 957,28	802 178,31
B	Vedlejší a ostatní náklady	70 000,00	84 700,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava místní komunikace p.č.1220/1, Lochenice

Objekt:

A - Zpevněné plochy

Soupis:

a - příprava území

KSO:

Místo: Lochenice

Zadavatel:

Uchazeč:

Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Projektant:

VIAPROJEKT sr.o. HK

Zpracovatel:

B.Burešová

Poznámka:



CC-CZ:

Datum: 04.09.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

25253361

DIČ:

CZ25253361

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

202 042,72

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	202 042,72	21,00%	42 428,97
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

244 471,69

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Mgr. Jitka
Kulhánková

Digitálně podepsal
Mgr. Jitka Kulhánková
Datum: 2025.10.06
13:43:40 +02'00'

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava místní komunikace p.č.1220/1, Lochenice
Objekt: A - Zpevněné plochy
Soupis: a - příprava území
Místo: Lochenice
Zadavatel:
Uchazeč: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.



Datum: 04.09.2025
Projektant: VIAPROJEKT sr.o.
Zpracovatel: HK B.Burešová

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		202 042,72
HSV - Práce a dodávky HSV		202 042,72
1 - Zemní práce		97 327,00
8 - Vedení trubní dálková a přípojná		0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		60 352,00
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot		44 363,46
998 - Přesun hmot		0,26

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava místní komunikace p.č.1220/1, Ločenice
Objekt: A - Zpevněné plochy
Soupis: a - příprava území

Místo: Ločenice
Zadavatel:
Uchazeč: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Datum: 04.09.2025
Projektant: VIAPROJEKT sr.o.
Zpracovatel: HK B.Burešová



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							202 042,72	
D HSV Práce a dodávky HSV							202 042,72	
D 1 Zemní práce							97 327,00	
1	K	113106185	Rozebrání dlažeb vozovek z drobných kostek s ložem z kameniva strojně pl do 50 m2	m2	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		vybourání betonové dlažby u vjezdu (předláždění) u napojení na okolní plochy, dlažba se zpětně použije, viz.příloha č.2					
	VV		6*0,5		3,000			
	VV		Součet		3,000			
2	K	113107165	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 400 do 500 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	63,000	379,00	23 877,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		vybourání kameniva- lokální sanace v tl. 300-500mm, v rozpočtu se počítá tl. 500 mm,20% z celkové plochy, viz.příloha č.2, č.1					
	VV		315*0,2		63,000			
	VV		Součet		63,000			
3	K	113107241	Odstranění podkladu živичného tl 50 mm strojně pl přes 200 m2	m2	316,000	75,00	23 700,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		vybourání asfaltového koberce v tl. 4 cm- oprava krytových vrstev asfaltových , viz.příloha č.2					
	VV		313+3		316,000			
	VV		Součet		316,000			
4	K	113107322	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl do 50 m2	m2	13,000	190,00	2 470,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		vybourání plochy- kryt kamenivo v tl. 200 mm, viz.příloha č.2					
	VV		8+5		13,000			
	VV		Součet		13,000			
5	K	113107324	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 300 do 400 mm strojně pl do 50 m2	m2	15,000	250,00	3 750,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		vybourání komunikace -kryt asfaltový, viz.příloha č.2					
	VV		8+3+4		15,000			
	VV		Součet		15,000			
6	K	113107342	Odstranění podkladu živичného tl přes 50 do 100 mm strojně pl do 50 m2	m2	15,000	91,00	1 365,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		vybourání komunikace - kryt asfaltový, viz.příloha č.2					
	VV		8+3+4		15,000			
	VV		Součet		15,000			
7	K	113154513	Frézování živичného krytu tl 50 mm pruh š do 0,5 m pl do 500 m2	m2	316,000	120,00	37 920,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		odfrézování asfaltového krytu v tl. 5 cm- oprava krytových vrstev asfaltových , viz.příloha č.2					
	VV		313+3		316,000			
	VV		Součet		316,000			
8	K	113154513	Frézování živичného krytu tl 50 mm pruh š do 0,5 m pl do 500 m2	m2	5,000	120,00	600,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		odfrézování asfaltového koberce v tl. 5cm u napojení na stávající komunikaci, viz.příloha č.2					
	VV		(4*0,5)+3		5,000			
	VV		Součet		5,000			
9	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	2,000	90,00	180,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		vybourání obrubniku u vjezdu, viz.příloha č.2					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
10	K	121151103	Sejmutí omnice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	30,000	80,00	2 400,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		sejmutí omnice v tl. 10 cm, omnice se zpětně použije pro ohumusování, viz.příloha č.2					
	VV		12,5+3,5+14		30,000			
	VV		Součet		30,000			
11	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	3,000	110,00	330,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		sejmutá omnice se odveze na meziskládku a zpětně se použije pro ohumusování, viz.příloha č.2					
	VV		(12,5+3,5+14)*0,1		3,000			
	VV		Součet		3,000			
12	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	3,000	95,00	285,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		sejmutá omnice, viz.příloha č.2					
	VV		30*0,1		3,000			
	VV		Součet		3,000			
D 8 Vedení trubní dálková a přípojná							0,00	
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							60 352,00	
13	K	919731121	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živичného tl do 50 mm	m	9,000	32,00	288,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		u napojení na stávající komunikaci, viz.příloha č.2					
	VV		5+4		9,000			
	VV		Součet		9,000			
14	K	919735111	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 50 mm	m	9,000	75,00	675,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		u napojení na stávající komunikaci, viz.příloha č.2					
	VV		5+4		9,000			
	VV		Součet		9,000			
15	K	966006261	Odstranění zpomalovacího plastového prahu	m	2,500	1 000,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		plastový zpomalovací práh se odvoze na meziskládku , zpětně se osadí, viz.příloha č.2 a č.3					
	VV		2,5		2,500			
	VV		Součet		2,500			
16	K	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého	m2	3,000	70,00	210,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		vybouraná dlažba u vjezdu (předláždění) u napojení na okolní plochy , viz.příloha č.2					
	VV		6*0,5		3,000			
	VV		Součet		3,000			
17	K	97906	přemístění stávajících kontejnerů	kus	4,000	1 500,00	6 000,00	
	VV		přemístění kontejnerů,odvoz na meziskládku, zpětně se umístí, viz.příloha č.2 č.3					
	VV		3+1		4,000			
	VV		Součet		4,000			
18	K	97907	vybourání anglického dvorku	kus	1,000	50 679,00	50 679,00	
	VV		demolice+zemní práce + doprava +poplatek za uložení na skládku, viz.příloha č.1					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D 997 Doprava suti a vybouraných hmot							44 363,46	
19	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	71,183	70,00	4 982,81	CS ÚRS 2025 02
	VV		asfalt					
	VV		(316*0,098)+(15*0,22)+(316*0,115)+(5*0,115)		71,183			
	VV		Součet		71,183			
20	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	59,720	70,00	4 180,40	CS ÚRS 2025 02
	VV		sut'					
	VV		(13*0,29)+(15*0,58)+(63*0,75)		59,720			
	VV		Součet		59,720			
21	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	996,562	7,00	6 975,93	CS ÚRS 2025 02
	VV		asfalt+příplatek za dalších 14 km					
	VV		71,183*14		996,562			
	VV		Součet		996,562			
22	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	836,080	7,00	5 852,56	CS ÚRS 2025 02
	VV		sut'+příplatek za dalších 14 km					
	VV		59,72*14		836,080			
	VV		Součet		836,080			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	0,410	110,00	45,10	CS ÚRS 2025 02
	VV		Vybourané hmoty					
	VV		2*0,205		0,410			
	VV		Součet		0,410			
24	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	5,740	7,00	40,18	CS ÚRS 2025 02
	VV		vybourané hmoty+příplatek za dalších 14 km					
	VV		(2*0,205)*14		5,740			
	VV		Součet		5,740			
25	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	71,183	110,00	7 830,13	CS ÚRS 2025 02
	VV		asfalt					
	VV		(316*0,098)+(15*0,22)+(316*0,115)+(5*0,115)		71,183			
	VV		Součet		71,183			
26	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	59,720	110,00	6 569,20	CS ÚRS 2025 02
	VV		sut'					
	VV		(13*0,29)+(15*0,58)+(63*0,75)		59,720			
	VV		Součet		59,720			
27	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,410	110,00	45,10	CS ÚRS 2025 02
	VV		vybourané hmoty					
	VV		2*0,205		0,410			
	VV		Součet		0,410			
28	K	997221615	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	0,123	250,00	30,75	CS ÚRS 2025 02
	VV		vybourané hmoty-30% z celkového množství					
	VV		(2*0,205)*0,3		0,123			
	VV		Součet		0,123			
29	K	997221645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	10,280	50,00	514,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		asfalt-30% vybouraného asfaltu z celkového množství					
	VV		((316*0,098)+(15*0,22))*0,3		10,280			
	VV		Součet		10,280			
30	K	997221655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	17,916	70,00	1 254,12	CS ÚRS 2025 02
	VV		sut' -30% z celkového množství					
	VV		((13*0,29)+(15*0,58)+(63*0,75))*0,3		17,916			
	VV		Součet		17,916			
31	K	997221861	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	0,287	250,00	71,75	CS ÚRS 2025 02
	VV		vybourané hmoty -70% z celkového množství					
	VV		(2*0,205)*0,7		0,287			
	VV		Součet		0,287			
32	K	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	41,804	70,00	2 926,28	CS ÚRS 2025 02
	VV		sut-70% z celkového množství					
	VV		((13*0,29)+(15*0,58)+(63*0,75))*0,7		41,804			
	VV		Součet		41,804			
33	K	997221875	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	60,903	50,00	3 045,15	CS ÚRS 2025 02
	VV		asfalt-70% vybouraného + odfrézovaný asfalt z celkového množství					
	VV		((316*0,098)+(15*0,22))*0,7 +((316*0,115)+(5*0,115))		60,903			
	VV		Součet		60,903			
D		998	Přesun hmot				0,26	
34	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živiničným	t	0,003	75,00	0,23	CS ÚRS 2025 02
35	K	998225191	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, živiničným, betonovým do 1000 m	t	0,003	9,00	0,03	CS ÚRS 2025 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava místní komunikace p.č.1220/1, Lochenice

Objekt:

A - Zpevněné plochy

Soupis:

b - návrh

KSO:

Místo: Lochenice

Zadavatel:

Uchazeč:

Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Projektant:

VIAPROJEKT sr.o. HK

Zpracovatel:

B.Burešová

Poznámka:



CC-CZ:

Datum: 04.09.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

25253361

DIČ:

CZ25253361

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

662 957,28

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	662 957,28	21,00%	139 221,03
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

802 178,31

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Mgr. Jitka
Kulhánková

Digitálně podepsal Mgr. Jitka
Kulhánková
Datum: 2025.10.06 13:44:21
+02'00'

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Oprava místní komunikace p.č.1220/1, Lochenice
Objekt: A - Zpevněné plochy
Soupis: **b - návrh**

Místo: Lochenice
Zadavatel:
Uchazeč: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Datum: 04.09.2025
Projektant: VIAPROJEKT sr.o.
Zpracovatel: HK
B.Burešová

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		662 957,28
HSV - Práce a dodávky HSV		662 292,28
1 - Zemní práce		96 258,02
5 - Komunikace pozemní		451 833,20
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		109 822,00
998 - Přesun hmot		4 379,06
PSV - Práce a dodávky PSV		665,00
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		665,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Oprava místní komunikace p.č.1220/1, Lochenice
Objekt: A - Zpevněné plochy
Soupis: **b - návrh**

Místo: Lochenice
Zadavatel:
Uchazeč: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Datum: 04.09.2025
Projektant: VIAPROJEKT sr.o.
Zpracovatel: HK B.Burešová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							662 957,28	
D	HSV	Práce a dodávky HSV					662 292,28	
D	1	Zemní práce					96 258,02	
1	K	122252203	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 100 m3 strojně	m3	40,000	1 520,00	60 800,00	CS ÚRS 2025 02
	vv		výkop, viz.příloha č.1					
	vv		40		40,000			
	vv		Součet		40,000			
2	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	2,000	2 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 02
	vv		sondy					
	vv		2		2,000			
	vv		Součet		2,000			
3	K	139001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	4,000	220,00	880,00	CS ÚRS 2025 02
	vv		výkop-10% z celkové kubatury, viz.příloha č.1					
	vv		40*0,1		4,000			
	vv		Součet		4,000			
4	K	139001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	2,000	220,00	440,00	CS ÚRS 2025 02
	vv		sondy					
	vv		2		2,000			
	vv		Součet		2,000			
5	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	3,000	110,00	330,00	CS ÚRS 2025 02
	vv		dovoz sejmuté ornice z meziskládky, viz.příloha č.1, č.3, č.4					
	vv		30*0,1		3,000			
	vv		Součet		3,000			
6	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	0,900	390,00	351,00	CS ÚRS 2025 02
	vv		scházející ornice, viz.příloha č.1, č.3, č.4					
	vv		((26*0,15)-(30*0,1))		0,900			
	vv		Součet		0,900			
7	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	40,000	390,00	15 600,00	CS ÚRS 2025 02
	vv		výkop, viz.příloha č.1					
	vv		40		40,000			
	vv		Součet		40,000			
8	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	200,000	7,00	1 400,00	CS ÚRS 2025 02
	vv		výkop+příplatek za dalších 5 km, viz.příloha č.1					
	vv		40*5		200,000			
	vv		Součet		200,000			
9	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	4,500	7,00	31,50	CS ÚRS 2025 02
	vv		scházející ornice,+příplatek za dalších 5 km, viz.příloha č.1, č.3, č.4					
	vv		0,9*5		4,500			
	vv		Součet		4,500			
10	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	3,900	110,00	429,00	CS ÚRS 2025 02
	vv		ornice pro ohumusování, viz.příloha č.1, č.3, č.4					
	vv		26*0,15		3,900			
	vv		Součet		3,900			
11	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	21,600	60,00	1 296,00	CS ÚRS 2025 02
	vv		výkop-30% z celkové kubatury, viz.příloha č.1					
	vv		40*0,3*1,8		21,600			
	vv		Součet		21,600			
12	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	50,400	60,00	3 024,00	CS ÚRS 2025 02
	vv		výkop-70% z celkové kubatury, viz.příloha č.1					
	vv		40*0,7*1,8		50,400			
	vv		Součet		50,400			
13	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	40,000	5,00	200,00	CS ÚRS 2025 02
	vv		výkop, viz.příloha č.1					
	vv		40		40,000			
	vv		Součet		40,000			
14	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	26,000	19,00	494,00	CS ÚRS 2025 02
	vv		zeleň, viz.příloha č.1, č.3, č.4					
	vv		12,5*13,5		26,000			
	vv		Součet		26,000			
15	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,897	160,00	143,52	CS ÚRS 2025 02
	vv		travní semeno+ztratiné, viz.příloha č.1, č.3, č.4					
	vv		26*0,03*1,15		0,897			
	vv		Součet		0,897			
16	K	181951111	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 bez zhutnění strojně	m2	26,000	19,00	494,00	CS ÚRS 2025 02
	vv		zeleň, viz.příloha č.1, č.3, č.4					
	vv		26		26,000			
	vv		Součet		26,000			
17	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	102,000	20,00	2 040,00	CS ÚRS 2025 02
	vv		zpevněné plochy, viz.příloha č.1, č.3, č.4					
	vv		23+63+1+15		102,000			
	vv		Součet		102,000			
18	K	182351023	Rozprostření ornice pl do 100 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	26,000	150,00	3 900,00	CS ÚRS 2025 02
	vv		zeleň, viz.příloha č.1, č.3, č.4					
	vv		26		26,000			
	vv		Součet		26,000			
19	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	1,620	250,00	405,00	CS ÚRS 2025 02
	vv		zeleň + scházející ornice, viz.příloha č.1, č.3, č.4					
	vv		0,9*1,8		1,620			
	vv		Součet		1,620			
D	5	Komunikace pozemní					451 833,20	
20	K	564801111	Podklad ze štrkové ŠD plochy přes 100 m2 tl 30 mm	m2	102,000	75,00	7 650,00	CS ÚRS 2025 02
	vv		výškové dorovnání u zpevněných ploch 3%, viz.příloha č.1					
	vv		23+63+1+15		102,000			
	vv		Součet		102,000			
21	K	564851011	Podklad ze štrkové ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	23,000	250,00	5 750,00	CS ÚRS 2025 02
	vv		plocha pro kontejnery, ŠD fr. 0-32, viz.příloha č.1, č.3, č.4					
	vv		23		23,000			
	vv		Součet		23,000			
22	K	564851011	Podklad ze štrkové ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 02
	vv		doplnění vjezdu ŠD fr.0-32, viz.příloha č.1 a č.4					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
23	K	564861011	Podklad ze štrkové ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	23,000	290,00	6 670,00	CS ÚRS 2025 02
	vv		plocha pro kontejnery- ŠD fr., 0-63, viz.příloha č.1, č.3, č.4					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			23				23,000	
			Součet				23,000	
24	K	564861011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	7,000	290,00	2 030,00	CS ÚRS 2025 02
			oprava vjezdu-kryt kamenivo v tl. 200 mm, viz.příloha č.1 , č.4					
			7				7,000	
			Součet				7,000	
25	K	564861011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2025 02
			doplnění vjezdu ŠD fr. 0-63, viz.příloha č.1, č.3					
			1				1,000	
			Součet				1,000	
26	K	564871011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 250 mm	m2	30,000	350,00	10 500,00	CS ÚRS 2025 02
			kommunikace vozidlová- celá konstrukce, ŠD fr. 0-63 v tl. 500 mm, viz.příloha č.1, č.3,č.4					
			(3+5*7)*2				30,000	
			Součet				30,000	
27	K	564871016	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 300 mm	m2	23,000	410,00	9 430,00	CS ÚRS 2025 02
			úprava podloží pod plochou pro kontejnery, ŠD fr. 0-63, v tl. 200-300 mm, v rozpočtu se počítá tl. 300 mm. viz.příloha č.1, č.3, č.4					
			23				23,000	
			Součet				23,000	
28	K	564871111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 250 mm	m2	126,000	350,00	44 100,00	CS ÚRS 2025 02
			lokální sanace - cca 20% z celkové výměry opravy komunikace, ŠD fr. 0-63, v tl. 300-500mm, v rozpočtu se počítá 500 mm, viz.příloha č.1, č.3, č.4					
			(315*0,2)*2				126,000	
			Součet				126,000	
29	K	565145101	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 S tl 60 mm š do 1,5 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	15,000	475,00	7 125,00	CS ÚRS 2025 02
			kommunikace vozidlová- celá konstrukce, viz.příloha č.1, č.3, č.4					
			3+5+7				15,000	
			Součet				15,000	
30	K	565145121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 S tl 60 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	315,000	475,00	149 625,00	CS ÚRS 2025 02
			kommunikace vozilová - oprava krytových vrstev asfaltových , v tl. 20-60 mm, v rozpočtu se počítá tl. 60 mm, viz.příloha č.1, č.3, č.4					
			315				315,000	
			Součet				315,000	
31	K	571908111	Kryt vymývaným dekoračním kamenivem (kačírkem) tl 200 mm	m2	18,000	720,00	12 960,00	CS ÚRS 2025 02
			odrazný pruh -kačírek fr. 16-32 v tl. 200mm, viz.příloha č.1, č.3, č.4					
			11,5+6,5				18,000	
			Součet				18,000	
32	K	573211109	Postřik živичný spojovací z asfaltu v množství 0,50 kg/m2	m2	315,000	16,00	5 040,00	CS ÚRS 2025 02
			kommunikace vozidlová - oprava krytových vrstev asfaltových , viz.příloha č.1, č.3, č.4					
			315				315,000	
			Součet				315,000	
33	K	573211109	Postřik živичný spojovací z asfaltu v množství 0,50 kg/m2	m2	15,000	16,00	240,00	CS ÚRS 2025 02
			kommunikace vozidlová- celá konstrukce, viz.příloha č.1, č.3, č.4					
			3+5+7				15,000	
			Součet				15,000	
34	K	573211109	Postřik živичný spojovací z asfaltu v množství 0,50 kg/m2	m2	5,000	16,00	80,00	CS ÚRS 2025 02
			asfaltový koberec v místě napojení, viz., příloha č.1, č.3, č.4					
			(4*0,5)+3				5,000	
			Součet				5,000	
35	K	577144011	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11+ tř. I tl 50 mm š do 1,5 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	15,000	505,00	7 575,00	CS ÚRS 2025 02
			kommunikace vozidloá- celá konstrukce, viz.příloha č.1, č.3, č.4					
			3+5+7				15,000	
			Součet				15,000	
36	K	577144011	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11+ tř. I tl 50 mm š do 1,5 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	5,000	505,00	2 525,00	CS ÚRS 2025 02
			asfaltový koberec v místě napojení, viz.příloha č.1, č.3, č.4					
			(4*0,5)+3				5,000	
			Součet				5,000	
37	K	577144121	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11+ tř. I tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	315,000	505,00	159 075,00	CS ÚRS 2025 02
			kommunikace vozidlová - oprava krytových vrstev asfaltových , viz.příloha č.1, č.3, č.4					
			315				315,000	
			Součet				315,000	
38	K	596211210	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	23,000	510,00	11 730,00	CS ÚRS 2025 02
			plocha pro kontejnery, viz.příloha č.1, č.2, č.4					
			23				23,000	
			Součet				23,000	
39	M	59245020	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 80mm přírodní	m2	23,690	290,00	6 870,10	CS ÚRS 2025 02
			plocha pro kontejnery+ ztratiné, viz.příloha č.1, č.3, č.4					
			23*1,03				23,690	
			Součet				23,690	
40	K	596211210	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	1,000	510,00	510,00	CS ÚRS 2025 02
			doplnění vjezdu, viz.příloha č.1 , č.4					
			1				1,000	
			Součet				1,000	
41	M	59245013	dlažba zámková betonová tvaru I 200x165mm tl 80mm přírodní	m2	1,030	270,00	278,10	CS ÚRS 2025 02
			doplnění vjezdu + ztratiné, viz.příloha č.1, č.4					
			1*1,03				1,030	
			Součet				1,030	
42	K	596211210	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	3,000	510,00	1 530,00	CS ÚRS 2025 02
			Předláždění stávajícího vjezdu, použije se vybouraná a očištěná dlažba , viz.příloha č.1, č.3, č.4					
			6*0,5				3,000	
			Součet				3,000	
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				109 822,00	
43	K	916241213	Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	48,000	455,00	21 840,00	CS ÚRS 2025 02
			osazený do betonového lože C20/25nXF3 s opěrou, viz.příloha č.1, č.3, č.4					
			48				48,000	
			Součet				48,000	
44	M	58380374	obrubník kamenný žulový přímý 1000x120x250mm	m	48,960	700,00	34 272,00	CS ÚRS 2025 02
			žulový štipaný obrubník šířka 120 mm a výška 200 mm, + ztratiné, viz.příloha č.1, č.3, č.4					
			48*1,02				48,960	
			Součet				48,960	
45	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	25,000	390,00	9 750,00	CS ÚRS 2025 02
			osazený do betonového lože C20/25nXF3 s opěrou, viz.příloha č.1, č.3, č.4					
			1+14*(2*5)				25,000	
			Součet				25,000	
46	M	59217012	obrubník zahradní betonový 500x80x250mm	m	25,500	130,00	3 315,00	CS ÚRS 2025 02
			barva přírodní, + ztratiné, viz.příloha č.1, č.3, č.4					
			25*1,02				25,500	
			Součet				25,500	
47	K	9167812	Osazení spomalovacího plastového prahu	m	2,500	3 000,00	7 500,00	
			použije se stávající plastový zpomalovací práh, viz.příloha č.1, č.3					
			2,5				2,500	
			Součet				2,500	
48	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	2,000	4 120,00	8 240,00	CS ÚRS 2025 02
			pod obrubníky, (odhad)					
			2				2,000	
			Součet				2,000	
49	K	919121132	Těsnění spár zálivkou za studena pro komůrky š 20 mm hl 40 mm s těsnicím profilem	m	9,000	145,00	1 305,00	CS ÚRS 2025 02
			úprava styčné spáry, viz.příloha č.1, č.3, č.4					
			5+4				9,000	
			Součet				9,000	
50	K	919794441	Úprava ploch kolem hydrantů, šoupat, poklopů a mříží nebo sloupů v živichných krytech pl do 2 m2	kus	9,000	1 950,00	17 550,00	CS ÚRS 2025 02
			výšková úprava mříží, poklopů, šoupat a hydrantů, viz.příloha č.1					
			1+1+7				9,000	
			Součet				9,000	
51	K	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou	m2	5,000	10,00	50,00	CS ÚRS 2025 02
			asfaltový koberec v místě napojení, viz.příloha č.1, č.3, č.4					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(4*0,5)*3				5,000	
	VV		Součet				5,000	
52	K	93891	zpětné osazení stávajících kontejnerů, viz.příloha č.1	kus	4,000	1 500,00	6 000,00	
	VV		použijí se stávající kontejnery, dovoz z meziskládky, viz.příloha č.1, č.4				4,000	
	VV		3+1				4,000	
	VV		Součet				4,000	
	D	998	Přesun hmot				4 379,06	
53	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	49,762	79,00	3 931,20	CS ÚRS 2025 02
54	K	998225191	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, živičným, betonovým do 1000 m	t	49,762	9,00	447,86	CS ÚRS 2025 02
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				665,00	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				665,00	
55	K	711161212	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, výška nopu 8,0 mm, tl do 0,6 mm	m2	7,000	95,00	665,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		nopová fólie, podél stávajícího objektu, viz.příloha č.1, č.4				7,000	
	VV		14*0,5				7,000	
	VV		Součet				7,000	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava místní komunikace p.č.1220/1, Lochenice

Objekt:

B - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: Lochenice

Zadavatel:

Uchazeč:

Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Projektant:

VIAPROJEKT sr.o. HK

Zpracovatel:

B.Burešová

Poznámka:



CC-CZ:

Datum: 04.09.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

25253361

DIČ:

CZ25253361

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

70 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	70 000,00	21,00%	14 700,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

84 700,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Mgr. Jitka
Kulhánková

Digitálně podepsal Mgr.
Jitka Kulhánková
Datum: 2025.10.06
13:45:24 +02'00'

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava místní komunikace p.č.1220/1, Lochenice
Objekt: **B - Vedlejší a ostatní náklady**
Místo: Lochenice
Zadavatel:
Uchazeč: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.



Datum: 04.09.2025
Projektant: VIAPROJEKT sr.o.
Zpracovatel: HK
B.Burešová

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	70 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	70 000,00
VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	22 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	15 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	8 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	15 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava místní komunikace p.č.1220/1, Lochenice
Objekt: B - Vedlejší a ostatní náklady
Místo: Lochenice
Zadavatel:
Uchazeč: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.



Datum: 04.09.2025
Projektant: VIAPROJEKT sr.o.
HK
Zpracovatel: B.Burešová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							70 000,00	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							70 000,00	
D VRN1 Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce							22 000,00	
1	K	012303000	Zeměměřičské práce při provádění stavby	kus	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		včetně vytyčení stávajících podzemních inž.sítí					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
2	K	012444000	Geodetické měření skutečného provedení stavby	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 02
D VRN3 Zařízení stavenišť							15 000,00	
3	K	030001000	Zařízení stavenišť	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		stavební buňky, WC, napojení na inž.sítě atd.					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
4	K	034002000	Zabezpečení stavenišť	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		zabezpečení stavenišť v souladu s nařízením vlády 591/2006 Sb.					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D VRN4 Inženýrská činnost							8 000,00	
5	K	043134000	Zkoušky zatěžovací	kus	2,000	4 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2025 02
D VRN7 Provozní vlivy							15 000,00	
6	K	072002000	Silniční provoz	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		Silniční provoz - dopravní značení					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D VRN9 Ostatní náklady							10 000,00	
7	K	092002000	Ostatní náklady související s provozem	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 02



Firma:

Rekapitulace ceny

Stavba: 01 - Oprava MK Skalička

Celková cena bez DPH: 1 680 000,00

Celková cena s DPH: 2 032 800,00

Objekt	Popis	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
SO 101	Komunikace	1 680 000,00	352 800,00	2 032 800,00



Firma:

Soupis prací objektu

Stavba:

01

Oprava MK Skalička

Rozpočet:

SO 101

Komunikace

SO 101

1 680 000,00

Poř. číslo	Kód položky	Varianta	Název Položky	MJ	Množství	Cena		Cenová soustava
						Jednotková	Celkem	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		0	Všeobecné konstrukce a práce				15 000,00	
1	02720		POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠŤ REGULACI A OCHRANU DOPRAVY	KPL	1,000	15 000,00	15 000,00	
			DIO					
			<i>1 = 1,000 [A]</i>					
			Položka zahrnuje:					
			- veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými zařízeními					
		1	Zemní práce				70 086,00	
2	11372C- R		FRÉZOVÁNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH ASFALT - denní nájem frézy	kpl	1,000	70 086,00	70 086,00	
			<i>1 = 1,000 [A]</i>					
			Položka zahrnuje:					
			- veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku.					
			- přistavení techniky					
		5	Komunikace				1 593 484,00	
3	56963		ZPEVNĚNÍ KRAJNIC Z RECYKLOVANÉHO MATERIÁLU TL DO 150MM	M2	655,000	151,00	98 905,00	
			<i>655 = 655,000 [A]</i>					
			Položka zahrnuje:					
			- dodání recyklátu předepsané kvality a zrnitosti					
			- očištění podkladu					
			- uložení recyklátu dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce					
			- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách,					
			Položka nezahrnuje:					
			- postřiky, nátěry					
4	572211	A	SPOJOVACÍ POSTŘÍK Z ASFALTU DO 0,5KG/M2	M2	3 275,000	16,00	52 400,00	
			PS-CP 0,5 kg/m2 zbytkového pojiva po vyštěpení					
			<i>3275 = 3275,000 [A]</i>					
			Položka zahrnuje:					
			- dodání všech předepsaných materiálů pro postřiky v předepsaném množství					
			- provedení dle předepsaného technologického předpisu					
			- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách					
			- úpravu napojení, ukončení					
5	572211	B	SPOJOVACÍ POSTŘÍK Z ASFALTU DO 0,5KG/M2	M2	3 275,000	16,00	52 400,00	
			PS-CP 0,3 kg/m2 zbytkového pojiva po vyštěpení					
			<i>3275 = 3275,000 [A]</i>					
			Položka zahrnuje:					
			- dodání všech předepsaných materiálů pro postřiky v předepsaném množství					
			- provedení dle předepsaného technologického předpisu					
			- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách					
			- úpravu napojení, ukončení					
			Položka nezahrnuje:					
			- x					
6	574A44		ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY ACO 11+ TL. 50MM	M2	3 275,000	316,00	1 034 900,00	
			<i>3275 = 3275,000 [A]</i>					
			Položka zahrnuje:					
			- dodání směsi v požadované kvalitě					
			- očištění podkladu					
			- uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce					
			- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů					
			- úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.					
			Položka nezahrnuje:					
			- postřiky, nátěry					
			- těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.					
7	574E06		ASFALTOVÝ BETON PRO PODKLADNÍ VRSTVY ACP 16+, 16S	M3	65,500	5 418,00	354 879,00	
			vyrovnání podkladu					
			<i>65,5 = 65,500 [A]</i>					
			Položka zahrnuje:					
			- dodání směsi v požadované kvalitě					
			- očištění podkladu					
			- uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce					
			- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů					
			- úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.					
			Položka nezahrnuje:					
			- postřiky, nátěry					
			- těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.					
		9	Ostatní konstrukce a práce				1 430,00	
8	931325		TĚSNĚNÍ DILATAČ SPAR ASF ZÁLIVKOU MODIFIK PRŮŘ DO 600MM2	M	11,000	130,00	1 430,00	
			kompletní ošetření pracovních spar					
			<i>11 = 11,000 [A]</i>					
			Položka zahrnuje:					
			- dodávku a osazení předepsaného materiálu					
			- očištění ploch spár před úpravou					
			- očištění okolí spár po úpravě					
			Položka nezahrnuje:					
			- těsnící profil					