

VYSVĚTLENÍ A ZMĚNA ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

Vážení dodavatelé,

dne 14.11.2023 zahájil zadavatel Městská část Praha 19, Semilská 43/1, 19700 Praha 19, IČ: 00231304 (dále jen „zadavatel“), zadávací řízení na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ust. § 53 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“) s názvem "Rekonstrukce účelové komunikace mezi komunikacemi Hornopočernická, Panelová a Novopacká, Praha 19" (dále jen „veřejná zakázka“).

Na základě dotazu dodavatele zadavatel tímto poskytuje následující vysvětlení a změnu zadávací dokumentace č. 2 (dále jen „vysvětlení“) k veřejné zakázce podle ustanovení § 98 ve spojení s ustanovením § 99 ZZVZ.

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dotaz č. 2 ze dne 23.11.2023

Ve vzorové smlouvě o dílo je v čl. II odst. 4 písm. m) uvedeno, že součástí ceny díla jsou mj. náklady na zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do jeho kolaudace a zajištění vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí. Chápeme správně, že povinností zhotovitele je zajištění všech dokladů nutných pro vydání kolaudačního rozhodnutí, nicméně samotné zajištění kolaudačního rozhodnutí je povinností stavebníka tedy investora? Dále rovněž z důvodu, že zajištění kolaudačního rozhodnutí a doba trvání kolaudačního řízení nezávisí na vůli zhotovitele, si dovoluujeme navrhnout úpravu výše uvedeného ustanovení smlouvy o dílo takto: m) náklady na zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do jeho předání objednateli a odstranění případných vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo objednatelem převzato, a zajištění všech dokladů nutných pro vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 2

V návrhu Smlouvy o dílo v čl. II odst. 4 písm. m) zadavatel stanovil, že v ceně díla jsou zahrnuty náklady na zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do jeho kolaudace a zajištění vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí.

Ze strany zadavatele se jedná o chybný požadavek, protože užívání stavby není podmíněno kolaudačním souhlasem nebo kolaudačním rozhodnutím vydaným stavebním úřadem, který vydal povolení stavby dle ustanovení § 119 zákona č. 183/2006 Sb. Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

S ohledem na shora uvedené zadavatel mění čl. II odst. 4 písm. m) Smlouvy o dílo takto: „do předání a převzetí Díla dle článku X. této smlouvy“. Všechna ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

ZMĚNA ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č.2

Na základě Dotazu č. 2 zadavatel změnil ustanovení čl. II odst. 4 písm. m) Smlouvy o dílo takto: původní text čl. II odst. 4 písm. m) se ruší a nahrazuje se textem „do předání a převzetí Díla dle článku X. této smlouvy“. Všechna ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

Zadavatel v důsledku této změny nahrazuje Přílohu „A: Návrh Smlouvy – závazné obchodní podmínky“ zadávací dokumentace Přílohou „A verze 2: Návrh Smlouvy – závazné obchodní podmínky“.

Přílohou tohoto vysvětlení je příloha Zadávací dokumentace Příloha „A verze 2: Návrh Smlouvy – závazné obchodní podmínky“.

Zadavatel na tomto místě upozorňuje všechny dodavatele, že pro podání nabídky je nezbytné použít **Přílohu „A verze 2: Návrh Smlouvy – závazné obchodní podmínky“** zadávací dokumentace.

.....

Petr Paducha