

ZPRÁVA O HODNOCENÍ A POSOUZENÍ NABÍDEK § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek („zákon“)	
Zadavatel:	Obec Drahelčice zastoupená starostkou Ing. Petrou Ďuranovou
Sídlo:	Na Návsi čp. 25, 252 19 Drahelčice
IČO:	00233200
Název veřejné zakázky:	Rozšíření mateřské školy Na Statku

Hodnotící komise jmenovaná zadavatelem:

Irena Moulisová, místostarostka

Lucie Janečková, administrativní pracovnice

Ing. Michal Ježek, zastupitel

Předsedkyní hodnotící komise byla zvolena paní Irena Moulisová. Na hodnocení a posouzení nabídek se nepodílely žádné jiné osoby.

Seznam hodnocených nabídek:

Pořadové číslo:	Účastník:	IČO:	Sídlo:
1.	Smart Module s.r.o.	074 51 211	č.p. 201, 267 12 Chrustenice
2.	S.I.P. Invest, s.r.o.	273 70 992	Beroun – Centrum, Seydlovo náměstí 30, PSČ 26601
3.	DEREZA, společnost s ručením omezeným	480 36 315	Libocká 685/43d, Liboc, 162 00 Praha 6

Popis hodnocení:

Hodnocené údaje z nabídek:

Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s částí G zadávací dokumentace podle jejich ekonomické výhodnosti dle následujících kritérií:

Popis kritéria:	Váha v %
Celková nabídková cena v Kč bez DPH	90 %
Zkrácení lhůty pro provedení díla	10 %

Celková nabídková cena bez DPH.

U tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude nabídce s nejnižší celkovou nabídkovou cenou přiděleno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru celkové nabídkové ceny bez DPH nejhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Zkrácení lhůty pro provedení díla

U tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude hodnoceno celkové zkrácení doby pro provedení díla dle smlouvy v kalendářních dnech. Podkladem pro hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria jsou

dodavateli vyplněné závazné vzory smlouvy, do jehož odst. 3.1.2 měli dodavatelé vyplnit jimi navržený počet kalendářních dnů pro podání žádosti na stavební úřad, do odst. 3.1.4 měli dodavatelé vyplnit jimi navržený počet kalendářních dnů pro provedení druhé části díla a do odst. 3.1.5 měli dodavatelé vyplnit jimi navržený počet kalendářních dnů pro provedení třetí části díla. Celkové zkrácení lhůty, které je předmětem hodnocení, bude vypočteno takto:

$(100 - \text{dodavatelem navržený počet kalendářních dnů pro podání žádosti na stavební úřad}) + (240 - \text{dodavatelem navržený počet kalendářních dnů pro provedení druhé části díla}) + (200 - \text{dodavatelem navržený počet kalendářních dnů pro provedení třetí části díla}) = \text{celkové zkrácení lhůty}$

U tohoto dílčího hodnotícího kritéria je nejvhodnější nabídkou ta s nejvyšší hodnotou celkového zkrácení lhůty; takové nabídce bude přiděleno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru celkového zkrácení lhůty hodnocené nabídky k nejvhodnější nabídce.

Společná ustanovení k hodnocení nabídek

Celkový počet bodů pro každou nabídku se vypočte jako součet počtu bodů za kritérium Celková nabídková cena v Kč bez DPH násobený vahou kritéria (0,9) a počtu bodů za kritérium Zkrácení lhůty pro provedení díla násobený vahou kritéria (0,1). Hodnocené nabídky se seřadí dle počtu bodů od nejvyššího po nejnižší. Nejvhodnější nabídkou je nabídka s nejvyšším celkovým počtem bodů.

Komise sestavila přehledovou tabulku, ve které jsou k jednotlivým nabídkám uvedeny hodnocené údaje:

	Účastník:	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	Zkrácení lhůty pro provedení díla
1.	Smart Module s.r.o.	27.189.374,- Kč	Lhůta dle odst. 3.1.2: 98 dnů Lhůta dle odst. 3.1.4: 140 dnů Lhůta dle odst. 3.1.5: 100 dnů Celkové zkrácení lhůty = 202 = $(100-98)+(240-140)+(200-100)$
2.	S.I.P. Invest, s.r.o.	27.830.000,- Kč	Lhůta dle odst. 3.1.2: 100 dnů Lhůta dle odst. 3.1.4: 220 dnů Lhůta dle odst. 3.1.5: 180 dnů Celkové zkrácení lhůty = 40 = $(100-100)+(240-220)+(200-180)$
3.	DEREZA, společnost s ručením omezeným	29.877.168,40 Kč	Lhůta dle odst. 3.1.2: 87 dnů Lhůta dle odst. 3.1.4: 197 dnů Lhůta dle odst. 3.1.5: 147 dnů Celkové zkrácení lhůty = 109 = $(100-87)+(240-197)+(200-147)$

Komise dále udělila každé nabídce příslušný počet bodů (zaokrouhlený na dvě desetinná místa) a seřadila nabídky dle dosaženého počtu bodů:

	Účastník:	Počet bodů	Pořadí nabídky
1.	Smart Module s.r.o.	Počet bodů za nabídkovou cenu = 100 (jedná se o nabídku s nejnižší celkovou nabídkovou cenou) Počet bodů za zkrácení lhůty = 100 (jedná se o nabídku s nejvyšší hodnotou celkového zkrácení lhůty) Celkový počet bodů = 100 = $100 \cdot 0,9 + 100 \cdot 0,1$	1.

2.	S.I.P. Invest, s.r.o.	Počet bodů za nabídkovou cenu = 97,70 $= 27.189.374/27.830.000 \cdot 100$ Počet bodů za zkrácení lhůty = 19,80 $= 40/202 \cdot 100$ Celkový počet bodů = 89,91 $= 97,70 \cdot 0,9 + 19,80 \cdot 0,1$	2.
3.	DEREZA, společnost s ručením omezeným	Počet bodů za nabídkovou cenu = 91 $= 27.189.374/29.877.168,40 \cdot 100$ Počet bodů za zkrácení lhůty = 53,96 $= 109/202 \cdot 100$ Celkový počet bodů = 87,30 $= 91 \cdot 0,9 + 53,96 \cdot 0,1$	3.

Komise v souladu se zadávací dokumentací provedla hodnocení nabídek před posouzením splnění podmínek účasti jednotlivých účastníků. Vzhledem k tomu, že nabídky jsou v hodnotících kritériích hodnoceny relativně k ostatním nabídkám, hodnotící komise ověřila, zda by případné nesplnění podmínek účasti některého účastníka nemělo vliv na výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky. Vzhledem k tomu, že ekonomicky nejvýhodnější nabídka získala nejvyšší počet bodů v obou hodnocených kritériích, nemělo by ani případné nesplnění podmínek účasti u druhé nebo třetí nabídky vliv na výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky.

U ekonomicky nejvýhodnější nabídky bude provedeno posouzení splnění podmínek účasti v souladu se zákonem.

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny:

Komise neshledala podezření na mimořádně nízkou nabídkovou cenu, neboť cena nejvýhodnější nabídky dosahuje 96 % průměru nabídek a především odpovídá kvalifikovanému odhadu předpokládané hodnoty zakázky a předmětu plnění zakázky.

Posouzení splnění podmínek účasti u nabídky společnosti Smart Module s.r.o.:

Podmínka účasti a další náležitosti nabídky	Posouzení splnění
Základní způsobilost	
Účastník splňuje základní způsobilost	ANO, účastník předložil čestné prohlášení dle přílohy zadávací dokumentace
Profesní způsobilost	
Účastník splňuje profesní způsobilost ve vztahu k České republice.	ANO, účastník předložil výpis z obchodního rejstříku
Účastník je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky,	ANO, účastník předložil živnostenské oprávnění pro obory provádění staveb, jejich změn a odstraňování a projektová činnost ve výstavbě
Účastník je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje	ANO, účastník předložil osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů pro obor pozemní stavby.
Technická kvalifikace	

Účastník za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení provedl a dokončil nejméně 3 významné stavební práce, jejichž předmětem byla výstavba, přístavba nebo rozšíření stavby občanské vybavenosti o celkové hodnotě rozpočtových stavebních nákladů nejméně 15 mil. Kč bez DPH u každé významné stavební práce.	ANO, účastník předložil čestné prohlášení o významných stavebních pracích a referenční listy k nim: <u>Novostavba MŠ Vysoký Újezd</u> Termín realizace: 4/2022-8/2022 Náklady: 23.414.540,- Kč <u>Novostavba modulární MENZA pro 1. LF Univerzity Karlovy Praha</u> Termín realizace: 9/2022-12/2022 Náklady: 15.514.599,68 Kč <u>Výstavba MŠ v obci Ejovice</u> Termín realizace: 6/2021-6/2022 Náklady: 17.262.687,- Kč (tato významná stavební práce byla prokázána prostřednictvím poddodavatele ZRUP Příbram, a.s.; účastník doložil splnění základní a profesní kvalifikace poddodavatelem a závazek poddodavatele)
Účastník za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení poskytl nejméně v jednom případě významnou službu spočívající ve vyhotovení projektové dokumentace ve stupních dokumentace pro stavební povolení (DSP) a dokumentace pro provedení stavby (DPS), přičemž investiční náklady stavby činily alespoň 15 mil Kč bez DPH.	ANO, účastník předložil čestné prohlášení o významné službě a referenční list k ní: <u>Novostavba MŠ Vysoký Újezd</u> Termín realizace: 4/2022-8/2022 Náklady: 23.414.540,- Kč
Účastník disponuje osobami, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a které splňují minimální požadavky stanovené v zadávací dokumentaci	ANO, účastník předložil seznam techniků a životopisy techniků, které splňují požadavky stanovené v zadávací dokumentaci: <u>Hlavní stavbyvedoucí:</u> aut. inženýr Ing. Lukáš Cvrček <u>Zástupce stavbyvedoucího:</u> aut. inženýr Ing. Ondřej Hampejs <u>Hlavní projektant:</u> aut. inženýr Ing. Zdeněk Edlman
Další podmínky účasti a požadavky na obsah nabídky	
Cena první části díla činí nejvýše 4 % celkové ceny díla	ANO, 3,57 %
Účastník doložil čestné prohlášení o odpovědném zadávání	ANO

Členové komise čestně prohlašují, že nejsou ve střetu zájmů ve smyslu § 44 zákona.

V Drahelčicích dne 14.3.2022

Irena Moulisová, místostarostka

Lucie Janečková, administrativní pracovnice

Ing. Michal Ježek, zastupitel