



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE

- dle rozdělovníku -

PID

Váš dopis zn.

Č.j.

S-MHMP 280613/2013

Vyřizuje/linka

Ing. Hana Kožková/2045

Datum

15.7.2013

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako dotčený orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle § 29 odst. 2 písm. b), e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost vlastníka dotčené nemovitosti Hlavního města Prahy, Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, kterou podala společnost STAVOKONTROL, s.r.o., IČ 26758334, Kouřimská 2353/16 v zastoupení na základě plné moci ze dne 24.6.2013, o vydání závazného stanoviska ve věci **dvou přístřešků na odpad na nemovitosti č. parc. 1696/3, 1659/1, k. ú. Žižkov, Baranova, Sudoměřská, Praha 3,**

kteřá je v památkové zóně Vinohrady, Žižkov, Vršovice, prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany,

spočívající ve vytvoření odstavných míst pro odpadové nádoby:

- provedení novostavby dvou přístřešků o půdorysných rozměrech 5,0 m x 4,4 m a výšce 2,4 m pro umístění sběrných po 6 ks kontejnerů na komunální odpad s objemem 1100 l
- konstrukce přístřešků – ocelové nosné profily, opláštění – tahokov s povrchovou úpravou žárový pozink, uzavřená, uzamykatelná, bez střešní konstrukce, pod přístřeškem provedení zpevněné plochy z živice, založení přístřešků pomocí patních plechů přes chemické kotvy do stávající zpevněné asfaltové plochy
- umístění jednoho přístřešku na parc. č. 1696/3 v ul. Baranova - cca doprostřed na osu této ulice
- umístění druhého přístřešku na parc. č. 1659/1 v ulici Sudoměřská - k severní stěně stávajícího vjezdu do podzemních garáží,

a vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 v souladu s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto **závazné stanovisko podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád**, ve znění pozdějších předpisů:

Příprava navrhovaných prací v rozsahu předložené projektové dokumentace k **územnímu souhlasu** „Přístřešky na odpad“, kterou zpracovala společnost MIKRO PRAHA spol. s r.o., Na Březince 1111/4, Praha 5, IČ 27145611 v dubnu 2013, je z hlediska zájmů státní památkové péče **p ř í p u s t n á** bez podmínek.

Odůvodnění:

Podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byla dne 16.4.2013 podána oprávněnou osobou žádost o vydání závazného stanoviska k návrhu výše uvedené stavby na předmětné nemovitosti v rozsahu předložené dokumentace.

Žádost obsahuje následující doklady a podklady:

- výpis z katastru nemovitostí
- výpis z obchodního rejstříku
- projekt identifikovaný

K žádosti nebyla doložena:

- plná moc

Proto MHMP OPP vyzval podle § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, žadatele, aby odstranil nedostatky žádosti v termínu do 60 dnů od doručení výzvy. Současně ho poučil, že pokud ve stanovené lhůtě nebude žádost doplněna, nebude se MHMP OPP žádostí o vydání závazného stanoviska dále zabývat.

Výzva MHMP OPP byla žadateli doručena dne 23.5.2013.

Dne 11.7.2013 žadatel doplnil podání o požadované doklady a podklady.

MHMP OPP požádal dne 19.4.2013 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v hl. m. Praze (dále jen NPÚ ÚOP HMP), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ ÚOP HMP č. j. 311/29191/2013 ze dne 22.5.2013, které MHMP OPP obdržel dne 22.5.2013. Ve svém vyjádření tato odborná organizace považuje navrhované práce za realizovatelné bez podmínek.

MHMP OPP, který žádost posoudil, se ztotožnil s písemným vyjádřením NPÚ ÚOP HMP s tím, že příprava prací, uvedených v předloženém návrhu, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustná bez podmínek.

Nemovitost č. parc. 1696/3, 1659/1, k. ú. Žižkov, Baranova, Sudoměřská, Praha 3 se nachází v památkové zóně Vinohrady, Žižkov, Vršovice, prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany. Předmětem ochrany jsou v tomto případě urbanistická struktura a uliční interiéry spolu s povrchy komunikací (zejména mozaiková dlažba chodníků, historická komunikační dlažba) a charakter pozemku.

Dotčené parcely v ulici Baranova a Sudoměřská jsou součástí široké chodníkové plochy, která se nachází před jižní fasádou panelového domu čp. 15 v ul. Táboritská 22 a čp. 17 v ul. Táboritská 26. V současné době tvoří povrchy komunikací dotčeného území novodobé živичné asfaltové povrchy chodníků, vozovka v Baranově a Sudoměřské ulici je s novodobým živичným asfaltovým povrchem a od zvýšené chodníkové plochy je oddělena žulovými obrubníky. Podle čl. 4, odst. c) výše uvedené vyhlášky musí veškeré úpravy prostorů, ploch

a území směřovat k jejich estetickému, funkčnímu, technickému zhodnocení s ohledem na charakter památkové zóny, o což se předložený záměr snaží.

V současné době se na dotčené chodníkové ploše před jižní fasádou uvedeného panelového domu, a to v blízkosti vozovky, nachází velké množství neuspořádaně volně stojících nádob na komunální odpad, které v uličním interiéru nepůsobí příliš esteticky. Předložený návrh se snaží o kultivaci stávajícího stavu návrhem dvou venkovních přístřešků soudobého technicistního vzhledu, v nichž by byly nádoby na odpad pohledově skryty. Jelikož v daném případě se jedná o značně rozlehlou chodníkovou plochu velké šíře, nebude umístění nových poměrně rozměrných elementů pro chodce rušivou překážkou, ani nežádoucí bariérou. Přístřešek na parc. č. 1659/1 v ulici Sudoměřská má navrženo umístění k severní stěně stávajícího zděného vjezdu do podzemních garáží, díky němuž bude v daném místě částečně pohledově skryto, což je z pohledu památkové péče považováno za žádoucí řešení. Druhý přístřešek je navržen jako volně stojící objekt v chodníkové ploše u vozovky, přibližně na ose ulice Baranova. Toto řešení se z pohledu památkové péče nejeví jako zcela ideální, ale s ohledem na stávající stav daného území a na blízkou panelovou výstavbu a blízkost novostavby v ul. Baranova, lze předložený návrh v tomto případě tolerovat, neboť novodobý prvek přístřešku na odpad neohrozí vzhled historické zástavby dané lokality.

Podle § 29 odst. 2 písm. b), § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 136 odst. 1 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je toto závazné stanovisko úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 3 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Mgr. Jiří Skalický
ředitel odboru

otisk úředního razítka

Rozdělovník:

- I. Doručuje prostřednictvím datové schránky
STAVOKONTROL s.r.o., Kouřimská 2353/16, Praha 3
- II. Na vědomí
OVýs ÚMČ Praha 3
NPÚ HMP

Ověřovací doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **50272477-18114-130729105056**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 3 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Obsah předložené datové zprávy k provedení autorizované konverze byl ve shodě se záznamy Informačního systému datových schránek. Tato datová zpráva s číslem 147508277 byla systémem přenesena dne 23.07.2013 v 08:45:51. Platnost datové zprávy byla ověřena dne 29.07.2013 v 10:52:13. Datová zpráva byla opatřena zaručenou elektronickou značkou založenou na kvalifikovaném systémovém certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb. Údaje o zaručené elektronické značce: číslo kvalifikovaného systémového certifikátu **15 33 1E**, certifikát byl vydán **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro **Informační systém datových schránek - produkční prostředí Ministerstva vnitra ČR-kancelář vrchního ředitele sekce pro informatiku a eGovernment [IČ 00007064]**. Elektronická značka byla označena časovým razítkem. Datum a čas **29.07.2013 09:46:53**, číslo kvalifikovaného časového razítka **14 C0 BD**, časové razítko bylo vydáno **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Odesílající datová schránka:

Název: **HLAVNÍ MĚSTO PRAHA**

Adresa: **Mariánské náměstí 2/2, 11001 Praha, CZ**

ID datové schránky: **48ia97h**

Typ uživatele: **Pověřená osoba**

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 29.07.2013 v 10:52:35. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 29.07.2013 06:50:05. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **57 E7 0A B9**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **ACAeID2 - Qualified Issuing Certificate (kvalifikovaný systémový certifikát vydávající CA)**, **eIdentity a.s.** pro podepisující osobu (označující osobu) **Mgr. Jiří Skalický, ředitel odboru památkové péče (z003561), Magistrát hlavního města Prahy, Odbor památkové péče, Hlavní město Praha**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Subjekt, který autorizovanou konverzi dokumentu provedl:

Městská část Praha 3

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

29.07.2013

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

Věra Rubešová

Otisk úředního razítka:



50272477-18114-130729105056

Poznámka:

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.