

Naše značka
 VZ 13/18

 Vyřizuje/linka
 Mgr. Matušková/543171635

 Místo odeslání/datum
 Brno 10. 5. 2018

Zadávací řízení „Pisárky – Etapa II, dostavba haly vozovny a nové kolejové uspořádání“

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 10

Dobrý den,

v označené věci dva ze zájemců v rámci veřejné zakázky „Pisárky – Etapa II, dostavba haly vozovny a nové kolejové uspořádání“ vznesli následující dotazy, na které zadavatel níže uvádí odpovědi.

Vznesený dotaz č. 1

V soupise prací je v objektu VON.1 je položka:

27	005281115	Autorský dozor zpracovatele realizační dokumentace	Soubor	1,00000
----	-----------	--	--------	---------

Autorský dozor si běžně najímá objednatel, v SOD tato činnost není uvedena v předmětu plnění zhotovitele, můžete položku smazat nebo potvrdit?

Odpověď na dotaz č. 1

Zadavatel na základě výše uvedeného dotazu uvádí, že dodavatel nebude tuto položku naceňovat. Uvedenou položku si bude zadavatel zajišťovat na svoje náklady.

Vznesený dotaz č. 2

V soupise prací je v objektu VON.1 je položka:

35	005281123	Finanční náklady na případné neočekávané situace, z důvodu povahy stavebních prací na stávajících objektech a drážních plochách	Soubor	1,00000
----	-----------	---	--------	---------

Tato položka je podle nás v rozporu s platným zákonem o veřejných zakázkách, který předepisuje pro každou položku výkazu výměr její přesnou specifikaci včetně výpočtu jejího množství. Případné neočekávané situace se podle platného zákona řeší změnovým řízením. Můžete položku vyřadit s výkazu výměr?

Odpověď na dotaz č. 2

Zadavatel na základě výše uvedeného dotazu uvádí, že dodavatel nebude tuto položku naceňovat. Uvedenou položku si bude zadavatel zajišťovat na svoje náklady.

Vznesený dotaz č. 3

V soupise prací jsou v objektu SO 101.1 tyto položky:

291	Z/43	Obklad fasády a vrat JV pohled, ALU kazety, vč. kotvení, doplňků a povrch. úpr. D+M, podrobně dle výpisu zámečnických výrobků	m2	258,00000	
292	Z/44	Obklad fasády a vrat SZ pohled, ALU kazety, vč. kotvení, doplňků a povrch. úpr. D+M, podrobně dle výpisu zámečnických výrobků	m2	234,00000	
308	Z/59	Kazety z perforovaného Al plechu AL. tl. 2,0mm, vč. kotvení, doplňků a povrch. úpr. D+M, podrobně dle výpisu zámečnických výrobků	m2	1 740,00000	

v dokumentaci konstrukční části uvedeno jako M.43.04b :

cena zahrnuje kompl. provedení prolamovaného obkladu vč. detailů, systémových a nesystémových lišt, prvků, spojů, kotev apd. :

cena nezahrnuje nosnou podkonstrukci vykázanou zvlášť viz statika. :

ke skl. SK/11 a SK/16 :

1740,0

1 740,00000

Prosíme zadavatele o základní soupis prvků fasády (dodaný výpis zámečnických prvků není dostačující pro tvorbu ceny) se specifikací materiálu, dimenzí a únosností jednotlivých systémových i nesystémových prvků. Systém opláštění, tak jak je navržen, neumožňuje konkrétní ocenění objektu v dostatečné přesnosti a musí počítat se značnou rezervou. Předpokládá specifikaci v rámci nabídky ze strany dodavatele, nikoliv zadavatele. Finální podobu fasády ale schvaluje architekt, jehož představu o provedení detailů nemůžeme předjímat.

Odpověď na dotaz č. 3

Zadavatel uvádí, že Řešení fasády je podrobně specifikováno ve výkresech detailů, ocelové prvky jsou vykázané v rámci statické části.

Vznesený dotaz č. 4

V článku III. 3. smlouvy o dílo je uvedeno, že bližší specifikace ceny a rozsahu prací je obsažena v položkovém rozpočtu, jenž tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo. Takovéto ujednání je v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a umožňuje uchazečům podat vzájemně porovnatelné a vyhodnotitelné nabídky.

V zásadním rozporu se zákonem o zadávání veřejných zakázek a rovněž výše uvedeným článkem III.3 jsou naopak ujednání obsažená v člancích I.7 a III.6.

V článku I. 7. zhotovitel prohlašuje, že v souladu se zadáním **zahrnul do předmětu díla veškeré práce a dodávky, které jsou v zadávací dokumentaci obsaženy, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové nebo výkresové části, včetně těch prací, které v dokumentaci sice obsaženy nebyly, ale zhotovitel je mohl**

nebo měl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat a zjistit. **Jakákoliv změna ceny z důvodu opomenutí nebo chyby není možná.**

V článku III. 6. zhotovitel prohlašuje, že provedl kontrolu úplnosti výkazu výměr, jako podkladu pro ocenění díla, a výkaz výměr **zcela odpovídá projektové dokumentaci a je tedy závazný a úplný.** Z tohoto důvodu zhotovitel není oprávněn požadovat dodatečné navýšení ceny za provedení a předání kompletního díla.

Dle § 36 odst. 3) zákona o zadávání veřejných zakázek **odpovídá za správnost a úplnost zadávacích podmínek výhradně zadavatel a tuto svou odpovědnost nemůže za žádných okolností přenášet na dodavatele.** Zadavatel je povinen zajistit, aby zadávací dokumentace byla dostatečně podrobná, určitá, správná a úplná. Jedině v případě, kdy je předmět plnění veřejné zakázky specifikován jednoznačně a úplně, jsou uchazeči schopni zpracovat své nabídky tak, aby byly vzájemně porovnatelné a vyhodnotitelné. Totožné závěry se opakovaně objevují v ustálené judikatuře Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže. V rozhodnutí č.j. ÚOHS - R91/2014/VZ-1883/2015/321/KKř, Úřad navíc dodává: „*Zvláštní důraz je kladen právě na specifikaci předmětu veřejné zakázky, která v podaných nabídkách ovlivní také další aspekty, zejména výši nabídkové ceny.*“ Rovněž judikatura Nejvyššího správního soudu plně potvrzuje nepřenositelnou a úplnou odpovědnost zadavatele za správnost, určitost a úplnost specifikace.

předmětu veřejné zakázky v zadávacích podmínkách (například rozhodnutí Nejvyššího správního soudu . j. 9 Afs 30/2010-182 ze dne 16. 11. 2010).

Z výše uvedeného je tedy zřejmé, že ujednání v člancích I. 7. a III. 6. jsou v příkrém rozporu se zákonem.

Uvede zadavatel zadávací podmínky do souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek a vypustí ze smlouvy o dílo článku I. 7. a III. 6?

Odpověď na dotaz č. 4

Zadavatel pečlivě přezkoumal výše uvedená ustanovení ve smlouvě o dílo a má za to, že kvalifikovaný dodavatel je schopen nacenit veškeré práce a dodávky uvedené v zadávací dokumentaci, včetně jejich příloh. Zadavatel nepovažuje, že by výše zmiňovaná ujednání uvedená v čl. I a čl. III byla v rozporu se zákonem, avšak z důvodu právní jistoty a zachování základních zásad zadavatel **vypouští odst. 7 čl. I a odst. 6 čl. III Smlouvy o dílo.**

Nové znění návrhu smlouvy o dílo tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Na základě výše uvedených dotazů zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do **31. 5. 2018 do 10:00 hod.**

S pozdravem

Dopravní podnik města Brna, a.s.
 Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno
 Doručovací číslo: 65646


 Ing. Miloš Havránek
 předseda představenstva


 Ing. Jan Šeřtl
 člen představenstva

Příloha: dle textu