



PISEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle ust. § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

Veřejná zakázka

**Stavební úpravy a přístavba č.p. 10, Vysoká, základní škola - 2. stupeň
zadaná jako veřejná zakázka malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o
zadávání veřejných zakázek**

V Mělníce, dne 24. 06. 2026

1. Označení zadavatele

Název: Obec Vysoká
Sídlo: Vysoká č. p. 32, 27724 Vysoká
Zastoupená: Bořivoj Štolba, starosta obce
IČ: 00237337
Kód státu: CZ, Česká republika

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební práce.

Stavební úpravy a přístavba budovy základní školy se navrhuje z důvodu nutnosti rozšíření kapacity hygienického zařízení a šaten, které jsou zastaralé a nevyhovující. V rámci stavebních úprav vznikne i polytechnické učebna, která nebyla ve škole zřízena z prostorových důvodů. V rámci stavebních úprav se provede nová gravitační přípojka kanalizace jako náhrada za stávající tlakovou a výměna zdroje vytápění z plynové kotelny na tepelné čerpadlo.

Technické podmínky jsou uvedeny v projektové dokumentaci zpracované společností Ing. Milan Drechsler, se sídlem Kadlín 26, 277 35 Kadlín, odpovědný projektant Ing. Milan Drechsler, ČKAIT 0005184, která tvoří přílohu této zadávací dokumentace.

3. Cena sjednaná ve smlouvě na VZ

Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za dílo:

Celková cena bez DPH 8 896 784,51Kč

4. Druh zadávacího řízení

VZ byla zadána mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů



5. Označení účastníků zadávacího řízení

Číslo, pod kterým byla nabídka doručena	Obchodní firma / jméno	Sídlo / místo podnikání	IČ
1	ALSTAP s.r.o.	Hvožd'anská 2237/5, 148 00 Praha 4	29000238
2	STAVEBNÍ SPOLEČNOST GUTTENBERG s.r.o.	Na Pískách 596, 276 01 Mělník	27086054
3	ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o.	Panešova 3521, 276 01 Mělník	27110648

Výsledek hodnocení:

Pořadí nabídek po hodnocení	Obchodní firma / jméno	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o.	27110648	8 896 784,51
2	STAVEBNÍ SPOLEČNOST GUTTENBERG s.r.o.	27086054	8 999 101,54
3	ALSTAP s.r.o.	29000238	9 356 461,74

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Nerelevantní

7. Označení poddodavatele/ů

- 1) Elektroservis s.r.o. IČO: 272 23 078 – elektroinstalace, hromosvod
- 2) Topenářství – Jiří Richtr IČO: 685 77 087 – Topení, ZTI
- 3) Daniel Krejčí IČO: 650 61 136 - VZT

8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nerelevantní

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nerelevantní

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nerelevantní

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Nerelevantní

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nerelevantní



13. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

Nerelevantní

14. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Nerelevantní

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Nerelevantní

JUDr. Eva Kaiserová, i.s.
Bořivoj Štolba, starosta obce Vysoká

Mgr. Eva
Kaiserov
á

Digitálně
podepsal Mgr.
Eva Kaiserová
Datum:
2026.06.24
18:02:02 +02'00'