



STÁTNÍ FOND ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČESKÉ REPUBLIKY

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení díla s názvem

Zázemí pro lesní mateřskou školku

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen občanský zákoník)

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Název/Obchodní jméno: **Obec Srbská Kamenice**
Se sídlem: **Srbská Kamenice 54, 407 15 Srbská Kamenice**
IČ: **00831387**
DIČ: **neplátce**
Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s., pobočka Děčín**
Číslo účtu: **10720431/0100**
Zastoupený: **Jitka Voglová, starostka obce**
Zástupce oprávněný k podpisu smlouvy o dílo a případných dodatků: **Jitka Voglová, starostka**
Zástupce oprávněný jednat ve věcech týkajících se průběhu stavby: **Jaroslav Wiedermann, TDI**

a

Zhotovitel: Obchodní jméno: **Stavební společnost RBK a.s.**
Se sídlem: **Dědinská 893/29, 161 00 Praha 6 - Ruzyně**
IČ: **250 30 884**
DIČ: **CZ 250 30 884**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna a.s.**
Číslo účtu: **1007212/0800**
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze v oddílu B vložce 15502
Zastoupený: **Ing. Milanem Rákosníkem**
Zástupce oprávněný k podpisu smlouvy o dílo a případných dodatků: **Ing. Milan Rákosník**
Zástupci oprávněni jednat ve věcech týkajících se průběhu stavby: **Emanuel Liebl**

2. DOKLADY VZTAHUJÍCÍ SE KE SPECIFIKACI PŘEDMĚTU SMLOUVY O DÍLO

- 2.1 Smluvní strany této smlouvy konstatují, že předmět díla s názvem „**Zázemí pro lesní mateřskou školku**“ a některé podmínky jeho plnění jsou určeny touto dokumentací a těmito doklady:
- zadávací dokumentací ze dne 06.03.2018
 - cenové nabídky ze dne 11.4.2018
- 2.2 Zhotovitel prohlašuje, že se s obsahem výše uvedených dokladů před podpisem této smlouvy o dílo seznámil a že tyto doklady mu byly pro realizaci díla objednatelem poskytnuty.

3. PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA

- 3.1 Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede dílo s názvem: „**Zázemí pro lesní mateřskou školku**“ způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě o dílo a objednatel se tímto zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě o dílo.
- 3.2 Předmět plnění je dán obsahem dokumentace a dokladů, které jsou uvedeny v článku 2.1 této smlouvy o dílo.

4 TERMÍNY PLNĚNÍ

- 4.1 Zahájení prací: **18.04.2018**
- 4.2 Ukončení prací: **31.07.2018**

5 CENA DÍLA

- 5.1 Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH:	1.249.583,- Kč
DPH 21%:	262.413,- Kč
Cena včetně DPH:	1.511.996,- Kč

Tato cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

- 5.2 Podkladem pro stanovení ceny za realizaci předmětného díla je projektová dokumentace pro provedení stavby a objednatel předložená a zhotovitelem oceněná cenová nabídka – viz čl. 2 této smlouvy o dílo.
- 5.3 Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště a náklady uvedené v zadávacích podmínkách) v rozsahu dle čl. 3.2 této smlouvy. Dále sjednaná cena obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání dokončeného díla.
- 5.4 Cena včetně daně z přidané hodnoty je stanovena pro sazby daně z přidané hodnoty platné k datu podpisu této smlouvy o dílo. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna výše těchto sazeb se promítne v jejím konečném vyčíslení.
- 5.5 Objednatel požadované další práce, které nebyly v rámci výběrového řízení poptávány a nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu (nedílná příloha této smlouvy), budou oceněny dle ceníku ve stejné cenové úrovni jako základní nabídka (ceník ÚRS). Tyto práce budou dopředu (před realizací) definovány formou změnového listu, naceněny, a poté písemně odsouhlaseny objednatel. Stejným způsobem budou oceněny objednatel požadované práce, které vyvstanou v průběhu realizace díla. Na základě těchto změnových listů bude podepsán dodatek k této SoD. Obdobným způsobem budou oceněny i případné méněpráce.

6 PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE A FINANCOVÁNÍ

- 6.1 Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli dohodnutou cenu díla po jeho řádném provedení a protokolárním předání ve smluvně dohodnutém termínu. Zálohy objednatel neposkytuje.
- 6.2 Úhrada bude provedena v české měně, na základě příslušného účetního dokladu vystaveného zhotovitelem 1x měsíčně včetně soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených technickým dozorem investora, a to do výše 90% sjednané smluvní ceny, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 6.3 Zbývajících 10% bude uhrazeno zhotoviteli po předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků a dokladové části pro uvedení stavby do trvalého užívání. Splatnost této částky bude nejpozději do 15 dnů.
- 6.4 Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 6.5 Splatnost faktury bude činit 30 dnů od data jejich vystavení zhotovitelem. Platby budou objednatel prováděny přímo na účet zhotovitele.
- 6.6 Lhůta splatnosti faktury je objednatel dodržena, pokud nejpozději poslední den její splatnosti je příslušná částka odepsána z účtu objednatel ve prospěch účtu zhotovitele.
- 6.7 Objednatel není v rámci těchto stavebních prací osobou povinnou k DPH. DPH bude odvádět zhotovitel v souladu se zákonem o DPH.

7 SMLUVNÍ POKUTY

7.1 Prodlení s dokončením:

V případě prodlení uchazeče s termínem dokončení celého díla ve lhůtě stanovené smlouvou o dílo, vyhrazuje si zadavatel právo účtovat uchazeči smluvní pokutu ve výši Kč 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.

7.2 Prodlení s odstraněním vad:

V případě neodstranění závad zjištěných v průběhu provádění prací v termínech stanovených zadavatelem bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

Dále je zhotovitel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení pro případ, že odstraňování prokazatelně zjištěných vad v záruční lhůtě nebude zhotovitelem zahájeno do 7 dnů od jejich nahlášení zhotoviteli.

7.3 Prodlení s úhradou faktur:

V případě prodlení s jakoukoli platbou objednatele podle této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši 0,025% z dlužné částky za každý den prodlení. V případě, že objednatel neprovede úhradu faktury v termínu určeném dle této smlouvy o dílo, může zhotovitel do doby plné úhrady dlužné částky práce přerušit a toto přerušení má za následek posunutí lhůty pro dokončení o stejný počet dní, jako byla doba přerušení, aniž by to mělo dopad na uplatnění smluvních pokut za nedodržení lhůty pro dokončení díla ze strany objednatele.

Objednatel není v prodlení, pokud platba podle této smlouvy byla odepsána z jeho bankovního účtu ve prospěch účtu zhotovitele nejpozději poslední den splatnosti příslušné platby.

7.4 Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů po obdržení jejich vyúčtování.

8 STAVENÍŠTĚ

- 8.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob i jakýchkoliv jiných faktických závazků nejpozději 5 dní před započítím prací, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 8.2 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu nahradit, či uvést vše do původního stavu.
- 8.3 Zhotovitel v případě potřeby zajistí střežení staveniště, případně i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 8.4 Objednatel poskytne zhotoviteli odběrná místa energií, zhotovitel zajistí měření odběrů a uhradí přímo jejich poskytovatelům, náklady na jejich odběry.

9 PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve smluvně dohodnutém termínu.
- 9.2 Výkon technického dozoru nesmí vykonávat zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 9.3 Objednatel nebo jím písemně pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu objednatelem poskytnuté a jeho postup by nepochybně dále vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 9.3 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které dalším postupem prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- 9.4 Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole zakrývaných prací přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrýtí, je zhotovitel povinen toto odkrýtí provést na náklady objednatele. Pokud se však odkrýtím zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrýtím prací, opravou chybného stavu a následným opětovným zakrýtím, zhotovitel.
- 9.5 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případně jiné předpisy související s realizací díla.
- 9.6 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklady o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 9.7 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 9.8 Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky vyplývající z obsahu Zadávací dokumentace. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- 9.9 Vybouraný materiál bude likvidován v souladu se Zákonem o odpadech, neurčí-li objednatel jinak. V případě, že objednatel rozhodne o využití vybouraného materiálu v rozporu se Zákonem o odpadech, nese náklady spojené s touto změnou objednatel.
- 9.10 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

- 9.11 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy. Na žádost objednatele je povinen mu tuto smlouvu předložit.
- 9.12 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem, nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-ní-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.13 Kontrolní dny na stavbě se budou konat nejméně 1 x za 14 dní. Kontrolní dny budou svolávány objednatelem, zhotovitel je povinen se jich ve věcech týkajících se plnění podle této smlouvy zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem, popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel. Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
- 9.14 Drobné odchylky od projektové dokumentace (zejména záměny materiálů), které nemění charakter smluvně dohodnutého technického řešení, mohou pověřeni zástupci smluvních stran dohodnout formou zápisu ve stavebním deníku. V případě potvrzení takového zápisu pověřeným zástupcem objednatele nelze takovou odchylku považovat za vadu díla.

10 SUBDODAVATEL

- 10.1 Zhotovitel je oprávněn pověřit subdodavatele prováděním části předmětu plnění pouze v případě, že takového subdodavatele uvedl ve své nabídce v rámci zadávacího řízení. V ostatních případech je zhotovitel oprávněn pověřit provedením části předmětu plnění pouze se souhlasem objednatele.
- 10.2 Zhotovitel odpovídá za práce a činnosti svých subdodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.
- 10.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících z této smlouvy o dílo.
- 10.4 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli údaje o svých subdodavatelích, kteří se na realizaci stavby podílejí nebo podíleli, a to na základě žádosti objednatele.
- 10.5 Změna subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze za předchozího souhlasu objednatele. Takový subdodavatel musí před uzavřením subdodavatelské smlouvy předložit doklady o splnění kvalifikace v minimálně shodném rozsahu, jako původní subdodavatel.
- 10.6 Objednatel má právo odmítnout plnění části předmětu plnění subdodavatelem v případě, kdy zhotovitelem uvažovaný subdodavatel prokazatelně v minulosti poskytl objednateli vadné plnění.
- 10.7 Zhotovitel je povinen předat objednateli seznam svých subdodavatelů, ve kterém uvede ty subdodavatele, kterým za plnění jejich subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny díla bez DPH. Tento seznam bude zhotovitelem předložen do 60 dnů od dokončení díla. Pokud bude subdodavatelem akciová společnost, předloží zhotovitel i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě nejdéle 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.

11 STAVEBNÍ DENÍK

- 11.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o počasí, o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby, apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím dokončeného díla.
- 11.2 Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
- název stavby (nebo její části) podle stavebního povolení
 - místo stavby
 - název, sídlo, IČ zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
 - název, sídlo, IČ objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
 - název, sídlo, IČ zpracovatele projektové dokumentace
 - jména a příjmení osob vykonávajících technický dozor investora
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti
 - seznam projektové a ostatní technické dokumentace stavby včetně případných jejích změn
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
- 11.3 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, nebo příslušné orgány státní správy.

- 11.4 Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím písemně pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 11.5 Objednatel nebo jím písemně pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.
- 11.6 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných dodatků smlouvy o dílo.
- 11.7 Stavební deník musí být v pracovní době trvale přístupný na stavbě.

12 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 12.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 12.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění a doklady požadované v Zadávací dokumentaci, příloze č. I. – Zadávací podmínky. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 12.3 O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel Protokol o předání a převzetí díla, do kterého mimo jiné objednatel uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění či dokončení. V tomto protokolu objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá, či nikoli. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen zde uvést důvody, proč tak neučinil.
- 12.4 Dílo je považováno za ukončené po dokončení všech sjednaných prací. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu Protokolu o předání a převzetí díla.
- 12.5 Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v Protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel předloží veškeré doklady pro řádné uvedení stavby do trvalého provozu.
- 12.6 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.

13 ZÁRUKY, REKLAMACE

- 13.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 13.2 Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 3.1 této smlouvy záruku v délce:

60 měsíců na celý předmět plnění

- 13.2 Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas a prokazatelně zhotoviteli oznámil.
- 13.3 Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělky vyplývajících z Protokolu o předání a převzetí díla.
- 13.4 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat (možno e-mailem) u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí zde být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
- odstranění vady dodáním náhradního plnění
 - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
 - přiměřenou slevou ze sjednané ceny díla
- 13.5 Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Objednatel stanoví nejzazší lhůtu pro odstranění vad (dle funkčnosti vady). Zhotovitel je povinen odstranit vadu bez zbytečného odkladu, v termínu stanoveném po dohodě s objednatelem. V případě, kdy odstranění vady budou bránit nevhodné klimatické podmínky, potom zhotovitel odstraní vadu bez zbytečného odkladu v okamžiku, kdy to klimatické podmínky umožní.
- 13.6 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

14 VYŠŠÍ MOC

- 14.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, klimatické podmínky bránící realizaci díla, apod.
- 14.2 Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení.

15 ZMĚNY SMLOUVY

- 15.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod., se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu smluvního ujednání.
- 15.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat za účelem řešení vzniklé situace jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

16 Odstoupení od smlouvy

- 16.1 Objednatel i zhotovitel mohou odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo v případě, že je na druhou smluvní stranu prohlášen konkurs, povoleno vyrovnání, uvalená nucená správa nebo jestliže druhá strana vstoupí do likvidace.
- 16.2 Jestliže zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, objednatel jej písemně vyzve k tomu, aby odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem a on tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu objednatel poskytnuté a takový postup zhotovitele by nepochybně dále vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy provede objednatel písemně na adresu sídla zhotovitele, přičemž odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli.
- 16.3 Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupí. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstoupí a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
- 16.4 Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé smluvní strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 16.5 Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečný daňový doklad."
 - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení." Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo
- 16.6 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně s uvedením důvodu odstoupení a musí být podepsáno oprávněnou osobou. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší, a to okamžikem, kdy je oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

17 ZÁRUČNÍ A POZÁRUČNÍ SERVIS

- 17.1 Záruční servis bude zhotovitel provádět po dobu záruky 60 měsíců.
- 17.2 Řádně reklamované vady díla budou odstraněny po jejich uznání v reklamačním řízení v oboustranně dohodnutém termínu.
- 17.3 Odstranění vad bude provedeno zhotovitelem neprodleně po umožnění přístupu k těmto vadám ze strany objednatele.
- 17.4 Oznámení o vadách musí být písemně doručeno zhotoviteli bez zbytečného odkladu a musí obsahovat popis vady, nebo jak se vada projevuje.
- 17.5 Při poruchách během záruční doby je zhotovitel povinen odstranit vady díla, které nevyžadují vyřazení zařízení z provozu do 3 dnů od oznámení vady, v ostatních případech bez zbytečného odkladu po oznámení vady (viz 12.5).

- 17.6 Objednatel uplatní reklamaci vady, spolu s jejím popisem, písemně na adresu zhotovitele. Zhotovitel do 3 dnů od přijetí reklamace objednateli oznámí, zda reklamovanou vadu uznává nebo sdělí důvody jejího odmítnutí. K odstranění objednatelům řádně oznámené a zhotovitelem uznané vady nastoupí zhotovitel do 3 dnů. Termín pro odstranění vady bude sjednán zástupci smluvních stran v závislosti na charakteru vady.
- 17.7 V případě, že zhotovitel neodstraní vadu díla v dohodnutých termínech, má objednatel právo provést odstranění vad díla sám, nebo prostřednictvím třetí osoby na účet zhotovitele. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli ušlý zisk a újmu, která mu tímto vznikne.

18 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 18.1 Smluvní strany se dohodly, že jejich závazné vztahy se budou řídit příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 18.2 Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly, či v průběhu plnění budou svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy
- 18.3 Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
- 18.4 Jakýkoliv technický spor mezi smluvními stranami bude s konečnou platností vyřešen nezávislým soudním znalcem jmenovaným oběma smluvními stranami, nedohodnou-li se, potom určeným soudem. Jakýkoli majetkový spor mezi stranami v souvislosti s touto smlouvou bude s konečnou platností vyřešen příslušnými soudy České republiky, pokud se strany nedohodnou jinak. Vznik majetkového sporu nezbavuje zhotovitele povinností pokračovat v plnění díla. Vznik technického sporu nezbavuje zhotovitele, pokud je to technicky možné, pokračovat v práci na těch částech díla, jichž se spor netýká.
- 18.5 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva.
- 18.6 Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oprávněným zástupcem druhé smluvní strany a tímž okamžikem nabývá smlouva i účinnosti

Přílohy smlouvy:

- cenová nabídka ze dne 11.4.2018

V Praze, dne ~~11.4.2018~~ 18.4.2018

V Srbské Kamenici, dne 18.4.2018

za zhotovitele:

za objednatele:


Stavební společnost RBK a.s.
Dědinská 893/29, 161 00 Praha 6
DIČ: CZ25030884

Ing. Milan Rákosník
předseda představenstva

Jitka Voglová
starostka obce

OBEC
SRBSKÁ KAMENICE
č.p. 54, 407 15 Srbská Kamenice
tel. 412 555 666, 412 555 697

Výkaz výměr

Zakázka

Číslo zakázky	
Zakázka	Lesní školka - Srbská Kamenice - varianta střecha asf. šindel
Klasifikace	
Fáze	Příloha Smlouvy o dílo
Komentář	

Verze

Popis	
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	Stavební společnost RBK a.s.
-----------	------------------------------

Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
Zpracovatel	Anonymní přístup (pouze pro lokální instalace)

Zakázka:

Lesní školka - Srbská Kamenice - varianta střecha asf. šindel

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: Školka	1 249 583	262 413	1 511 996
001: Zemní práce	13 558	2 847	16 405
002: Základy	91 299	19 173	110 472
003: Svislé konstrukce	20 233	4 249	24 482
004: Vodorovné konstrukce	1 882	395	2 277
008: Vedení dálková a přípojná	23 270	4 887	28 157
021: Silnoproud	69 128	14 517	83 645
099: Přesun hmot HSV	34 053	7 151	41 204
711: Izolace proti vodě a vlhkosti	25 558	5 367	30 925
712: Powlakové krytiny	53 950	11 330	65 280
713: Izolace tepelné	103 478	21 730	125 209
721: Vnitřní kanalizace	656	138	794
722: Vnitřní vodovod	1 650	347	1 997
725: Zařizovací předměty	18 117	3 805	21 922
762: Konstrukce tesařské	287 563	60 388	347 951
763: Konstrukce montované	128 750	27 037	155 787
764: Konstrukce klempířské	14 053	2 951	17 004
766: Konstrukce truhlářské	244 068	51 254	295 323
771: Podlahy z dlaždic	10 917	2 293	13 209
775: Podlahy skládané	34 644	7 275	41 919
783: Nátěry	10 594	2 225	12 819
784: Malby	9 661	2 029	11 690
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	52 500	11 025	63 525
Celkem (bez DPH)	1 249 583		
DPH	262 413		
DPH 21 % ze základny: 1 249 583	262 413		
Celkem (včetně DPH)	1 511 996		

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
SO_01: Školka												
001: Zemní práce												
1.	SP	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 Příprava terénu pro LS 15*12*0,3/2	m3	27,0	-	27,0	138,25	3 733	21	784	4 517
3.	SP	171102101	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných do 95 % PS	m3	27,0	-	27,0	35,03	946	21	199	1 144
4.	SP	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním 15*12	m2	180,0	-	180,0	10,08	1 814	21	381	2 195
5.	SP	132201101	Houbení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 Základy (7,2+7,2+11,2+5,22+4+7,2)*0,45*1 Přípojka kanalizace 1,535*0,7*0,6	m3	19,554	-	19,554	218,83	4 279	21	899	5 178
7.	SP	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	45,0	-	45,0	26,75	1 204	21	253	1 457
8.	SP	131201201	Houbení jam zapazených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 Vykop pro jímku 1,5*1,5*2	m3	4,5	-	4,5	210,60	948	21	199	1 147
10.	SP	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektu sypaninou se zhutněním 4,5-(3,13+0,5*0,5*1,8)	m3	3,087	-	3,087	104,58	323	21	68	391
32.	SP	133301101	Hlobení šachet v hornině tř. 4 objemu do 100 m3 základ sloupku 0,5*0,5*0,9	m3	0,225	-	0,225	1 385,40	312	21	65	377
002: Základy												
12.	SP	214500211	Zřízení výplně rýh s drenážním potrubím do DN 200 šterkopiskem v do 550 mm	m	22,0	-	22,0	177,00	3 894	21	818	4 712
13.	H	28611226	Trubka drenážní flexibilní D 200 mm	m	22,0	-	22,0	39,47	868	21	182	1 051
15.	H	58343920	Kamenivo drcené hrubé frakce 16-22 1*0,5*22*1,6	t	17,6	-	17,6	545,60	9 603	21	2 017	11 619
16.	SP	213311142	Polštáře zhutněné pod základy ze šterkopisku netříděného 8*8*0,1 4,5*5,72*0,1	m3	8,974	-	8,974	933,66	8 379	21	1 760	10 138
31.	SP	273362021	Výztuž základových desek svařovanými síťmi Kari 1*4381 8mm, 100*100 72,72*48/2/3/1000	t	0,582	-	0,582	23 100,00	13 439	21	2 822	16 261
33.	SP	275313811	Základové patky z betonu tř. C 25/30 0,5*0,5*0,5	m3	2,25	-	2,25	2 148,00	4 833	21	1 015	5 848
129.	SP	273352110	Bednění základových desek plochy rovinné	m2	5,82	-	5,82	307,76	1 791	21	376	2 167
130.	SP	273352119	Odbednění základových desek	m2	5,82	-	5,82	60,30	351	21	74	425
144.	SP	274321116	Základové pásy, prahy, věnce a ostruhy ze ŽB C 20/25	m3	13,474	-	13,474	2 405,18	32 407	21	6 806	39 213
145.	SP	273321116	Základové desky ze ŽB C 20/25	m3	7,272	-	7,272	2 163,66	15 734	21	3 304	19 038

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
72.	SP	314235201	Kominové těleso dvousložkové 1průduch, 2 sopouchy , cihelné z keram., hrdlových vložek D 14 cm v 3 m	soubo	1,0	-	1,0	19 185,85	19 186	21	4 029	23 215
76.	SP	314235245	Krycí deska pro obezděnou hlavu 2složkového 1průduchového cihelného kominu z keram hrdlových vložek	kus	1,0	-	1,0	1 047,38	1 047	21	220	1 267
004: Vodorovné konstrukce												
126.	SP	434311113	Schodišťové stupně dusané na terén z betonu tř. C 12/15 bez potěru	m	5,4	-	5,4	262,56	1 418	21	298	1 716
127.	SP	434351141	Zřízení bednění stupňů přímochařných schodišť	m2	1,08	-	1,08	351,41	380	21	80	459
128.	SP	434351142	Odstanění bednění stupňů přímochařných schodišť	m2	1,08	-	1,08	78,00	84	21	18	102
008: Vedení dálková a přípojná												
110.	SP	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN150	m	1,6	-	1,6	793,75	1 270	21	267	1 537
111.	SP	X8	Nepropustná jímka 3m3, dodávka a osazení	soubo	1,0	-	1,0	22 000,00	22 000	21	4 620	26 620
021: Slinoproud												
149.	SP	X13	D+M kabelů	m	200,0	-	200,0	30,03	6 006	21	1 261	7 267
150.	SP	X14	D+M svítidel	ks	10,0	-	10,0	1 181,00	11 810	21	2 480	14 290
151.	SP	X15	D+M zásuvek, vč. krabic	ks	12,0	-	12,0	377,25	4 527	21	951	5 478
152.	SP	X16	D+M vypínačů vč. krabic	ks	10,0	-	10,0	374,00	3 740	21	785	4 525
153.	SP	X17	Rozvodná skříně	soubo	1,0	-	1,0	5 085,30	5 085	21	1 068	6 153
154.	SP	X18	Pojistková skříně	soubo	1,0	-	1,0	2 718,10	2 718	21	571	3 289
155.	SP	X19	Požární hlásič bezdrátový D+M	ks	2,0	-	2,0	275,00	550	21	116	666
156.	SP	X20	EZS - GPS do zásuvky, s přenosem na mobilní telefon	soubo	1,0	-	1,0	22 000,00	22 000	21	4 620	26 620
165.	SP	X28	Přípojka elektro, včetně zemních prací, kabel 3 O*1,5 mm, 5 J * 10 mm, včetně pomoc. a mont. mat.	m	60,0	-	60,0	211,53	12 692	21	2 665	15 357
099: Přesun hmot HSV												
116.	SP	998012021	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 6 m	t	96,5	-	96,5	352,88	34 053	21	7 151	41 204
711: Izolace proti vodě a vlhkosti												
21.	SP	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	72,72	-	72,72	3,60	262	21	55	317
22.	SP	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	145,44	-	145,44	67,78	9 858	21	2 070	11 928
23.	H	11163150	Lak asfaltový ALP/9 (t) bal 9 kg	t	0,018	-	0,018	51 566,30	937	21	197	1 134
24.	H	62832280	Pas těžký asfaltovaný	m2	159,984	-	159,984	90,64	14 501	21	3 045	17 546
63.	SP	712462701	712: Povlakové krytiny Provedení povlakové krytiny střech do 30° fólií zesílením spoju páskem	m2	112,488	-	112,488	63,80	7 177	21	1 507	8 684
157.	SP	X21	Dodávka a montáž sřešní krytiny z asf. šindele	m2	121,49	-	121,49	385,00	46 774	21	9 822	56 596
713: Izolace tepelné												
										103 478	21 730	125 209

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr. Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
25.	SP	713121111	Montáž izolace tepelné podlahy volně kladenými rohožemi, pásy, dílci deskami 1 vrstva (42,64*3,59*5,18*0,94*2)	m2	59,29	59,29	21,61	1 281	21	269	1 550
60.	H	28329250	Fólie podstřešní difúzní JUTAFOL D Standard 110 g/m2	m2	112,488	112,488	26,40	2 970	21	624	3 593
61.	H	28329312	Fólie Guttafol 110 difúzní (1,5 x 50 m) 120,03*1,1	m2	132,033	132,033	23,10	3 050	21	640	3 690
62.	SP	713291132	Montáž difúzní a parotěsné zábrany střešních fólií difúzní 112,488 parotěsná 104,504	m2	216,992	216,992	22,50	4 882	21	1 025	5 908
65.	H	28329330	Fólie Guttafol WB parotěsný (1,5 x 50 m) 104,204*1,1	m2	114,624	114,624	46,20	5 296	21	1 112	6 408
66.	SP	713291222	Montáž dif. fólie stěn a sloupů fólií	m2	120,03	120,03	45,00	5 401	21	1 134	6 536
68.	SP	713131121	Montáž izolace tepelné stěn přichycením dráty rohoží, pásů, dílců, desek (152*4,5*3,6)*2	m2	271,6	271,6	54,77	14 876	21	3 124	17 999
132.	H	63150849	Pás tepelné izolační 100 mm 7500x1200 mm Izolace do stěn 2 * 100mm 132*2*1,05 izolace tepelná do střechy 2*100 mm 104,504*2*1,05	m2	496,658	496,658	121,00	60 096	21	12 620	72 716
146.	SP	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 104,204*2	m2	208,408	208,408	27,00	5 627	21	1 182	6 809
135.	SP	721173723	721: Vnitřní kanalizace Potrubí kanalizační z PE přípojevací DN 50	m	1,5	1,5	437,50	656	21	138	794
113.	SP	X9	722: Vnitřní vodovod Nádrž na vodu	soubor	1,0	1,0	1 650,00	1 650	21	347	1 997
106.	SP	725211604	725: Zařizovací předměty Umývadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 650 soubor	soubor	1,0	1,0	1 430,00	1 430	21	300	1 730
133.	SP	X11	Chemické WC	ks	2,0	2,0	8 343,50	16 687	21	3 504	20 191
36.	SP	762713110	762: Konstrukce tesáříské Montáž prostorové vázané kce z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2 Nosná konstrukce stěn, sloupky 60*200 (11*2*2*4,5)/0,625*2,88 sloupky ve štítech 60*200 (4,97*2,66)/2*2*(14/0,625) 5/0,625*2,31/2 kleštiny 4,211*2*14	m	365,516	365,516	104,50	38 196	21	8 021	46 218

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
37.	SP	762713120	Montáž prostorově vázané kce z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2 Posednice 120*160 12*2 Zakladový práh stěn 100*200 (11+7)*2+4,5 Krokve 160*100 4,687*2*14 vložky 100*200 dl.200 0,2*14*3 Rehový sloup 20*20 2,8	m	206,936	-	206,936	121,00	25 039	21	5 258	30 297
39.	H	60512121	Řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m Norma konstrukce stěn, sloupky 60*200 (11*2+7*2+4,5)/0,625*2,88*0,06*0,2 sloupky ve štítech 60*200 (4,97+2,66)/2*2*(14/0,625)*0,06*0,2 5/0,625*2,31/2*0,06*0,2 kleštiny 4,211*2*14*0,04*0,2 Posednice 120*160 12*2*0,12*0,16 Krokve 160*100 4,687*2*14*0,16*0,1 vložky 100*200 dl.200 0,2*14*3*0,2*0,1 Zakladový práh stěn 40,5*0,1*0,2 Sloup 0,2*0,2*0,5	m3	7,553	-	7,553	11 935,00	90 147	21	18 931	109 077
40.	H	60514114	Řezivo jehličnaté střešní latě impregnované dl 3 - 5 m Latový rošt opláštění 477,6*0,03*0,06 Latování střecha 4,687*2/0,6*12*0,06*0,06	m3	1,535	-	1,535	7 480,00	11 479	21	2 411	13 889
43.	SP	762439001	Montáž obložení stěn podkladový rošt rošt z latí vodorovně a 60cm 230 rošt z latí svisle a 62,5 cm 247,6	m	477,6	-	477,6	38,50	18 388	21	3 861	22 249
47.	SP	762341046	Bednění střech z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na rošt 4,687*2*12	m2	112,488	-	112,488	335,50	37 740	21	7 925	45 665
48.	SP	762342216	Montáž latování na střechách jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 600 mm	m2	112,488	-	112,488	71,50	8 043	21	1 689	9 732
53.	SP	762431034	Obložení stěn z desek OSB tl 18 mm broušených na pero a drážku přibíjených obklad stěn 120,03 4,5*3,6*2	m2	152,43	-	152,43	313,50	47 787	21	10 035	57 822
93.	SP	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4 7,553*1,535*2,303	m3	11,391	-	11,391	660,00	7 518	21	1 579	9 097

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátě	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
114.	SP	X10	Patka sloupu	ks	1,0	-	1,0	858,00	858	21	180	1 038
143.	SP	762511226	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm nebroušených na pero a drážku lepených 5,18*0,94*2	m2	7,06	-	7,06	335,50	2 369	21	497	2 866
7,06												
-												
56.	SP	763111331	763: Konstrukce montované SDK příčka tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 1xH2 12,5 TI 50 mm EI 30 Rw 41 dB 3,72*3,6 2,63*2 0,84*2*2	m2	22,012	-	22,012	429,00	9 443	21	1 983	11 426
13,392												
5,26												
3,36												
58.	SP	763164781	Montáž SDK obkladu dřevěných kč jednoduché opláštění	m2	152,43	-	152,43	214,50	32 696	21	6 866	39 562
59.	H	59030524	Deska protipožární sdk "DF" tl. 12,5 mm 152,43*1,1	m2	167,673	-	167,673	128,74	21 586	21	4 533	26 119
167,673												
140.	SP	763752112	Montáž dřevostaveb podlah obvodových a vnitřních rámtů, polštářů průřezové plochy do 150 cm2 rošt pro montáž palubkové podlahy 60,915 6,52/0,7*6,54 2,53/0,7*3,79 4/0,7*1,93	m	85,699	-	85,699	41,80	3 582	21	752	4 334
-												
141.	H	60512125	Řezivo stavební hranolek průřezu do 100 x 100 mm délka do 5,00 m 85,699*0,06*0,1	m3	0,514	-	0,514	7 040,00	3 620	21	760	4 380
0,514												
148.	SP	763131411	SDK podhled desky 1xH 12,5 bez TI dvourávková spodní kce profil CD+UD 112,488*1,996*4	m2	104,504	-	104,504	553,30	57 822	21	12 143	69 965
104,504												
-												
95.	SP	764011404	764: Konstrukce klempířské Podkladní plech z PZ plechu pro hřebeny, nároží, užílabi nebo okapové hrany tl. 0,55 mm rš 330 mm 12*12*4,687*4	m	42,748	-	42,748	209,00	8 934	21	1 876	10 811
42,748												
96.	SP	764216444	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz plechu rš 330 mm 3*3,6*0,9*1	m	12,7	-	12,7	225,50	2 864	21	601	3 465
12,7												
97.	SP	764518423	Svody kruhové včetně objímk, kolen, odskoků z Pz plechu průměru 120 mm 2,5*2	m	5,0	-	5,0	451,00	2 255	21	474	2 729
5,0												
-												
44.	SP	766412213	766: Konstrukce truhlářské Montáž obložení stěn plochy přes 1 m2 palubkami z měkkého dřeva š do 100 mm vnější opláštění (montáž přesahem) (2,66*0,15*0,075) * (11*7) * 2 7*2,31/2*2	m2	120,03	-	120,03	104,50	12 543	21	2 634	15 177
103,86												
16,17												
46.	H	61191155	Palubky obkladové SM profil klasický 19 x 116 mm A/B Opláštění 120,03*1,15	m2	138,035	-	138,035	225,50	31 127	21	6 537	37 663
138,035												
52.	H	605141114	Řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 3 - 5 m 374,96*0,05*0,06	m3	1,125	-	1,125	7 480,00	8 414	21	1 767	10 181
1,125												

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
77.	SP	X1	Dodávka a montáž oken plast. izol. dvojsklo, dekor dřevo	m2	12,24	-	12,24	6 726,50	82 332	21	17 290	99 622
			3*0,8		2,4							
			3,6*2,1		7,56							
			0,9*1,2		1,08							
			1*1,2		1,2							
78.	SP	X2	Vhodové dveře 1,7*2,1 dřevěné, palubkové, bezpečnostní kování	ks	1,0	-	1,0	39 675,90	39 676	21	8 332	48 008
79.	SP	X3	Dodávka a montáž východových dveří 0,9*2,1, dřevěné, bezpečnostní kování, včetně dřevěné zárubně	ks	1,0	-	1,0	22 801,90	22 802	21	4 788	27 590
80.	SP	X4	Dodávka a montáž vnitřních dveří 900*2100, včetně obložky a kování	ks	2,0	-	2,0	5 313,00	10 626	21	2 231	12 857
81.	SP	X5	Dodávka a montáž vnitřních dveří 700*2100, "lítačky" (WC)	ks	2,0	-	2,0	5 123,80	10 248	21	2 152	12 400
100.	H	60794101	Deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING 0,2 x 1 m	m	12,7	-	12,7	309,10	3 926	21	824	4 750
101.	SP	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	2,0	-	2,0	102,33	205	21	43	248
102.	SP	766694114	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 2,6 m	kus	2,0	-	2,0	209,67	419	21	88	507
158.	SP	X22	Dodávka a montáž dřevěných okenic otočná dvoukřídlá 600*1200mm	m2	2,88	-	2,88	1 694,00	4 879	21	1 025	5 903
			0,6*1,2*4		2,88							
159.	SP	X23	Dodávka a montáž dřevěných okenic skládajících	m2	9,96	-	9,96	1 694,00	16 872	21	3 543	20 415
			2*0,75*0,8*2		2,4							
			2*0,9*2,1*2		7,56							
					-							
771: Podlahy z dlaždic												
85.	SP	771574116	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 25 ks/m2	m2	7,06	-	7,06	456,05	3 220	21	676	3 896
			5,18*0,94*0,94		7,06				10 917		2 293	13 209
87.	SP	771473112	Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných v do 90 mm	m	19,66	-	19,66	47,07	925	21	194	1 120
			4*4*2,63*2,63*1,94*1,94*0,84*3		19,66							
88.	H	59761405	Dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné 20*20	m2	7,766	-	7,766	412,50	3 203	21	673	3 876
			7,06*1,1		7,766							
89.	H	59761312	Sokl keramická dlažba	kus	72,087	-	72,087	49,50	3 588	21	749	4 318
			19,66/0,3*1,1		72,087							
775: Podlahy skládané												
83.	H	61189990	Palubky podlahové smrk 28 x 146 mm A/B	m2	57,453	-	57,453	363,00	20 855	21	4 380	25 235
			52,23*1,1		57,453				34 644		7 275	41 919
137.	SP	775530021	Montáž podlahy masivní z palubek šroubovaných šířky do 150 mm s podkladem z desek	m2	52,23	-	52,23	264,00	13 789	21	2 896	16 684
783: Natěry												
138.	SP	783695131	Natěry vodou ředitelné truhlářských kci barva standardní lazurovací lak 1x lakování nebo napuštění	m2	120,03	-	120,03	60,50	7 262	21	1 525	8 787
139.	SP	783168201	Lakovací jednonásobný olejový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	52,23	-	52,23	63,80	3 332	21	700	4 032
784: Malby												
94.	SP	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborné otlénuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	322,246	-	322,246	29,98	9 661	21	2 029	11 690
			28,908*2*152,43*112		322,246				9 661		2 029	11 690

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady												
160.	ON 07		Zařízení staveniště	%	2,0	-	2,0	15 000,00	52 500	21	11 025	63 525
					2,0				30 000		6 300	36 300
Obsahuje maj. i výtýčení sítí a stavby před realizací, oplocení a zabezpečení staveniště, zajištění zvl. užívání komunikací a veřejných ploch, fotodokumentace.....												
161.	SP X24		Technická dokumentace - zakreslení skutečného provedení stavby	soubo	1,0	-	1,0	12 000,00	12 000	21	2 520	14 520
162.	SP X25		Geometrický plán zaměření stavby	soubo	1,0	-	1,0	6 000,00	6 000	21	1 260	7 260
163.	SP X26		Revize: komína	soubo	1,0	-	1,0	3 000,00	3 000	21	630	3 630
164.	SP X27		Revize elektro	soubo	1,0	-	1,0	1 500,00	1 500	21	315	1 815