

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Název veřejné zakázky: Přístavba a stavební úpravy obecního domu Velký Týnec – Čechovice

Systémové číslo zakázky: **P25V00000001**

Zakázka je zveřejněna na profilu zadavatele <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/06b54a6f-9c24-4a5e-af0d-27fc9514ecac>

Zakázka je v souladu s § 213 ZZVZ zadávaná v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAKÁZKY

OBSAH

1.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE.....	3
2.	ZÁKLADNÍ INFORMACE.....	3
2.1	Zadávací lhůta.....	3
2.2	Elektronický nástroj	4
3.	SPECIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
4.	POPIS PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
5.	PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	5
6.	DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY	5
6.1	Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky	5
6.2	Místo plnění zakázky	6
6.3	Prohlídka místa plnění zakázky.....	6
7.	POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE.....	6
7.1	Obecné požadavky na prokázání kvalifikace	6
7.2	Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ.....	9
7.3	Profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ	9
7.4	Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ.....	10
8.	JISTOTA.....	11
8.1	Jistota formou peněžní částky	11
8.2	Jistota formou bankovní záruky	11
8.3	Jistota formou pojištění záruky	11

9.	ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	12
9.1	Obecná ustanovení o zadávací dokumentaci	12
9.2	Předběžné tržní konzultace a části zadávací dokumentace zpracované osobou odlišnou od zadavatele	12
9.3	Přístup k zadávací dokumentaci	13
9.4	Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace.....	13
10.	ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY.....	13
11.	OBCHODNÍ PODMÍNKY.....	14
12.	ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY	15
12.1	Požadovaný obsah nabídky: [povinné formáty souborů].....	15
12.2	Lhůta a místo pro podání nabídek:.....	16
12.3	Obecné podmínky pro podání nabídky	16
13.	HODNOCENÍ A POSOUZENÍ NABÍDEK.....	16
14.	ZVEŘEJŇOVÁNÍ INFORMACÍ	17
15.	DALŠÍ PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY S VYBRANÝM DODAVATELEM	17
16.	OSTATNÍ PODMÍNKY, VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE.....	18
17.	PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	20

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel: Obec Velký Týnec
Sídlo: Zámecká 35, 783 72 Velký Týnec
IČ: 00299669
DIČ: CZ00299669
Oprávněný zástupce: PhDr. Petr Hanuška, Ph. D., starosta obce
Kontaktní osoba: Mgr. Stanislav Denk, mistostarosta obce
Telefon: +420 606 780 093
E-mail: denk@velkytynec.cz
ID datové schránky: uqkbams
Profil zadavatele: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/06b54a6f-9c24-4a5e-af0d-27fc9514ecac>

Smluvní zastoupení zadavatele dle § 43 ZZVZ:

Název zástupce zadavatele: Timoris Projekt a.s.
Sídlo zástupce zadavatele: Náves Svobody 8/14, 779 00 Olomouc – Holice
IČ zástupce zadavatele: 27826040
Oprávněný zástupce: Ing. David Slouka, předseda představenstva
Kontaktní osoba: Ing. David Slouka
Telefon: +420 603 287 193
E-mail: slouka@timoris.cz

Zástupce zadavatele splňuje požadavek zákazu střetu zájmů ve smyslu § 44 ZZVZ. Zástupci zadavatele nepřísluší dle § 43 odst. 2 ZZVZ provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka zadávacího řízení, zrušit zadávací řízení nebo rozhodnout o námitkách.

2. ZÁKLADNÍ INFORMACE

Tato zadávací dokumentace ve smyslu ustanovení § 28 odst. 1 písm. b) ZZVZ obsahuje základní údaje, požadavky a technické podmínky zadavatele, vymezující předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky účastníka pro účely zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce, dodávky či služby zadávané dle § 53 ZZVZ ve zjednodušeném podlimitním řízení. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí tímto zákonem a jeho prováděcími předpisy.

Podáním nabídky účastník vyjadřuje, že je srozuměn se zveřejněním základních údajů o nabídce a se zveřejněním celého znění smlouvy včetně všech případných dodatků, pokud s ním bude smlouva uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení, neoznačí-li některou její část výslovně za důvěrnou informaci nebo předmět obchodního tajemství.

2.1 Zadávací lhůta

Zadavatel v souladu s ustanovením § 40 ZZVZ stanovuje zadávací lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůtu zadavatel stanovuje přiměřeně s ohledem na druh zadávacího řízení a na předmět veřejné zakázky, a to v délce 3 kalendářních měsíců ode dne, kdy skončila lhůta pro podání nabídek.

2.2 Elektronický nástroj

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAKÁZKY, dostupného na <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/06b54a6f-9c24-4a5e-af0d-27fc9514ecac>. Na stejné URL adrese je dostupná neomezeně zadávací dokumentace této veřejné zakázky.

2.3 Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhá písemně **elektronicky** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAKÁZKY (pokud zadavatel nestanoví v průběhu zadávacího řízení jinak). Všechna vysvětlení, změny či doplnění zadávací dokumentace budou uveřejněna neomezeným a dálkovým přístupem v elektronickém nástroji E-ZAKÁZKY na profilu zadavatele: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/06b54a6f-9c24-4a5e-af0d-27fc9514ecac> na URL adrese veřejné zakázky.

Zadavatel konstatuje, že za účelem podání žádosti o účast/ nabídky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAKÁZKY je nutné být v tomto elektronickém nástroji zaregistrován jako dodavatel. Registraci mohou provést na adrese <https://www.e-zakazky.cz/registrace>. Zadavatel doporučuje dodavatelům provést registraci v elektronickém nástroji s dostatečným časovým předstihem (minimálně 3 pracovní dny), jelikož vyřízení registrace účtu s oprávněním podávat elektronické nabídky může být časově náročnější s ohledem na povinnost dodavatele předložit doklady v rámci registrace a jejich následnému prověření provozovatelem elektronického nástroje E-ZAKÁZKY. Bližší informace ohledně požadovaných dokladů, popř. elektronického podpisu budou dodavatelům sděleny v rámci průběhu samotné registrace.

Další podrobné informace o fungování nástroje E-ZAKÁZKY dodavatelé naleznou v uživatelském příručce, který je dostupný na stránce <https://www.e-zakazky.cz/Content/files/DodavatelManual.pdf>. V případě dotazů nebo problémů při práci s elektronickým nástrojem mohou účastníci kontaktovat zákaznickou podporu provozovatele elektronického nástroje, společnosti OTIDEA CZ s.r.o. (info@otidea.cz / +420 604 204 666 v pracovní dny 8:30 – 16:00 hod.).

3. SPECIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Druh zakázky dle hodnoty:	Podlimitní zakázka
Druh zakázky dle předmětu:	Zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 ZZVZ
CPV klasifikace:	45000000-7 Stavební práce
	45211350-7 Výstavba víceúčelových budov
	45454100-5 Rekonstrukce budov

4. POPIS PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem zakázky jsou stavební práce a související dodávky a služby při provedení přístavby a stavebních úprav ve stávajícím objektu č.p. 98 na ulici Týnecká v místní části Čechovice, obec Velký Týnec, v rozsahu dle zadávací dokumentace.

Popis předmětu veřejné zakázky

V rámci realizace projektu dojde k rekonstrukci a přístavbě objektu č.p. 98, Velký Týnec – Čechovice. Jedná se o změnu stávající dokončené a užívané. Změna spočívá ve stavebních úpravách stávajícího objektu, změny dispozice a účelu užívání jednotlivých místností a přístavbu k objektu. Objekt je využíván jako obecní dům. Stavba je navržena pro kombinaci hlavního využití, kdy ke stávající funkci knihovny a klubovny přibude prostor pro setkávání v podobě společenského sálu.

Stavební úpravy spočívají ve zbourání konstrukcí, které jsou v nevyhovujícím technickém stavu nebo nejsou v souladu s návrhem stavebních úprav. Tyto bourací práce jsou vyznačeny ve výkresech stávajícího stavu.

Nová přístavba je půdorysného tvaru U částečně obepínající půdorys stávajícího objektu. Přístavba je jednopodlažní s plochou střechou s atikou. Provedení fasády je navrženo kontrastně k původní části objektu převážně z cihelných obkladových pásků v designovém provedení cihelného zdiva a část jihovýchodní pak rovněž v hladkém provedení probarvené nebo natírané omítky v barvě žluté. Klempířské konstrukce jsou navrženy v barvě RAL 7016 antracitově černé, výplně jednoduchého pravidelného tvaru, barva rámu rovněž v barvě antracitově černé.

Členění stavby na objekty:

- SO 01 Obecní dům
- SO 02 Zpevněné plochy
- SO 03 Přípojka vody – stávající, změna délky, nová vodoměrná šachta
- SO 04 Přípojka kanalizace – stávající, změna délky, nová revizní přípojková šachta
- SO 05 Přípojka nízkého napětí – stávající, **neřešeno**
- SO 06 Přípojka plynu – přeložka
- SO 07 Rušená přípojka slaboproudu CETIN

Podrobně popsany rozsah stavebních prací je uveden v textové a výkresové části přiložené projektové dokumentace stavby s názvem „STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU TÝNECKÁ Č.P. 98, ČECHOVICE“, zpracované Ing. Daliborem Schmiedtem- Escon projekt s.r.o. Olomouc ve stupni Dokumentace pro provedení stavby v červenci 2023.

5. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky.

Předpokládaná cena předmětu veřejné zakázky činí 10 625 000 Kč bez DPH.

6. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

6.1 Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky

Předpokládané předání a převzetí staveniště: **07/2025**

Předpokládané zahájení plnění zakázky: **do 2 kalendářních týdnů ode dne předání/převzetí staveniště**

Předpokládané dokončení stavebních prací: **nejpozději do 60 týdnů ode dne předání/převzetí staveniště**

Předpokládané dokončení a předání díla: **nejpozději do 2 týdnů od dokončení stavebních prací**

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení. Termínem dokončení a předání díla se rozumí den, který zadavatel připouští jako poslední možný termín dokončení. Rozumí se tím den, kdy dílo bude protokolárně předáno dodavatelem a převzato zadavatelem (objednatelem díla) po odstranění všech vad a nedodělků, a to včetně předání související dokumentace k uskutečnění závěrečné kontrolní prohlídky stavby před kolaudací.

6.2 Místo plnění zakázky

Místem plnění zakázky je intravilán místní části Velký Týnec-Čechovice, konkrétně pozemky parc. č. 207, 209/1 a 293/5; vše v katastrálním území Čechovice [618845].

6.3 Prohlídka místa plnění zakázky

Prohlídka místa plnění zakázky se uskuteční dne 23.01.2025 ve 09:00 hodin. Sraz účastníků prohlídky místa plnění zakázky je před budovou na adrese Týnecká 98, 783 72 Velký Týnec - Čechovice.

Zadavatel nenese odpovědnost za rizika spojená s prohlídkou místa budoucího plnění. Této prohlídce se zástupci dodavatele účastní na svou vlastní odpovědnost a na své riziko. Veškeré informace sdělené účastníkovi na prohlídce místa plnění zakázky, mají informativní charakter – závazné pro nacenění zakázky jsou Soupis dodávek a prací a projektová dokumentace, které jsou přílohami zadávací dokumentace. není stanovena, místo plnění zakázky je volně přístupné bez omezení.

7. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Účastníci prokazují splnění kvalifikace způsobem a v rozsahu, který je podrobně stanoven tímto dokumentem.

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je v souladu s ust. § 73 a násl. ZZVZ dodavatel, který prokáže splnění požadavků:

- a) základní způsobilosti podle ust. § 74 a § 75 ZZVZ,
- b) profesní způsobilosti podle ust. § 77 ZZVZ a
- c) technické kvalifikace podle ust. § 79 ZZVZ

způsobem a v rozsahu uvedeném dále.

7.1 Obecné požadavky na prokázání kvalifikace

Doklady o kvalifikaci předkládají účastníci zadávacího řízení v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ. Zadavatel v souladu s § 53 odst. 4 a § 86 odst. 2 ZZVZ výslovně uvádí, že účastníci **mohou nahradit** předložení dokladů ke kvalifikaci **čestným prohlášením**.

Doklady o kvalifikaci předkládá účastník zadávacího řízení podle právního řádu České republiky. V souladu s § 45 odst. 3 ZZVZ může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Pokud bude mít zadavatel

pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad v českém nebo slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením. Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy, v platném znění, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. V ČR jde zejména o:

- výpis z obchodního rejstříku,
- výpis z veřejné části živnostenského rejstříku nebo
- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 4 ZZVZ může v průběhu zadávacího řízení postupem podle § 46 odst. 1 ZZVZ vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Zadavatel může požadovat předložení originálu dokladu v elektronické podobě. Účastníci, zapsaní v Seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 226 ZZVZ), mohou prokázat splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším než 3 měsíce přede dnem podání nabídky v souladu s ustanovením § 86 ZZVZ. Výpis prokazuje splnění kvalifikace dle § 228 ZZVZ. Účastníci, kterým byl vydán certifikát v rámci Systému certifikovaných dodavatelů (§ 239 ZZVZ), mohou prokázat splnění kvalifikace předložením platného certifikátu (§ 240 ZZVZ) a tím prokázat kvalifikaci podle § 234 ZZVZ.

Kvalifikace získaná v zahraničí se v souladu s § 81 ZZVZ prokazuje doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Podle § 234 odst. 3 ZZVZ může zahraniční dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v systému certifikovaných dodavatelů. Informace o zahraniční kvalifikaci bude předložena v původním jazyce s připojením úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Prokázání kvalifikace při společné nabídce

V případě společné účasti více dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ v rozsahu a způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci každý z těchto dodavatelů samostatně. Další kvalifikační předpoklady prokazují dodavatelé podávající společnou nabídku společně.

Zadavatel dále upřesňuje, že v případě společné účasti dodavatelů požaduje, aby odpovědnost za plnění veřejné zakázky nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. V rámci podané nabídky bude v případě společné účasti dodavatelů doložen smluvní vztah mezi nimi, který bude takové ustanovení výslovně obsahovat.

V nabídce musí dodavatelé podávající společnou nabídku identifikovat výslovně jednoho z nich jako vedoucího účastníka pro komunikaci se zadavatelem.

Prokázání kvalifikace jinou osobou

Dodavatel může technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle odstavce písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Rozsah písemného závazku jiné osoby dle § 83 odst. 1 písm. d) je potřeba specifikovat konkrétně tak, aby spolehlivě dokládal reálnou míru participace jiné osoby na plnění předmětné veřejné zakázky, tedy uvedení konkrétních činností či poskytnutí konkrétního plnění či osob. Obecné formulace, že se poddodavatel bude podílet na veřejné zakázce v rozsahu, v jakém dodavatel jeho prostřednictvím prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů, je dle zadavatele, judikatury a rozhodovací praxe Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže nedostačující.

Změny v kvalifikaci

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud prokáže, že účastník zadávacího řízení nesplnil povinnost uvedenou v předchozím odstavci.

Nesplnění kvalifikace

Účastník, který neprokáže splnění kvalifikace v rozsahu požadovaném ZZVZ a zadávací dokumentací, může být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen. Pokud se jedná o vybraného dodavatele, tento musí být ve smyslu § 48 odst. 8 ZZVZ z těchto důvodů ze zadávacího řízení vyloučen.

7.2 Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ

Základní způsobilost splňuje účastník, který splnil podmínky podle § 74 ZZVZ, odst. 1 písm. a) až e).

Způsobilým k plnění veřejné zakázky dle § 74 odst. 1 ZZVZ **není** takový dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

V případě právnické osoby musí podmínku dle § 74 odst. 1, písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu, a je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; u pobočky závodu české právnické osoby musí podmínku podle § 74 odst. 1 a) splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 a vedoucí pobočky závodu.

Účastník **prokáže** dle § 53 odst. 4 ZZVZ **splnění základní způsobilosti** předložením:

- a) výpisu vyplněného a oprávněnou osobou zadavatele podepsaného Čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti, které je Přílohou č. 2 zadávací dokumentace.

7.3 Profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ

Profesní způsobilost splňuje účastník, který splnil podmínky podle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a), c) ZZVZ.

Účastník **prokáže splnění profesní způsobilosti** předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) výpisu z veřejné části živnostenského rejstříku k doložení oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky. S ohledem na předmět veřejné zakázky je relevantní prokázání živnostenského oprávnění: živnost vázaná „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“;
- c) dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím účastník odbornou způsobilost zabezpečuje, a to Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, autorizovaného inženýra, technika nebo stavitele v oboru

Pozemní stavby (IP00, TP00, SP00) pro osobu zabezpečující odbornou způsobilost účastníka (dále jen „autorizovaná osoba“). Požadované doklady o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. mohou být nahrazeny příslušnými osvědčeními o registraci osoby hostující nebo usazené dle tohoto zákona. Spolu s osvědčením předloží účastník:

- doklad o pracovněprávním či jiném vztahu autorizované osoby k tomuto účastníkovi.

7.4 Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ

Technickou kvalifikaci splňuje účastník, který splnil podmínky podle § 79 odst. 2 ZZVZ. Účastník **prokáže splnění technické kvalifikace** předložením:

- a) Seznamu minimálně 3 stavebních prací stejného nebo obdobného charakteru (tzv. Referenčních zakázek) provedených (tedy dokončených) účastníkem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení – vyplněním do formuláře DOKLAD O SPLNĚNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE (REFERENČNÍ LIST), který je Přílohou č. 4 zadávací dokumentace. Za referenční zakázku se považuje stavba stejného nebo obdobného charakteru ve finančním objemu minimálně ve výši **8,0 mil. Kč** bez DPH pro každou z nich. Stavbou stejného nebo obdobného charakteru se rozumí novostavba nebo rekonstrukce stavby pozemního stavitelství (s preferencí staveb občanské vybavenosti). Tato skutečnost musí být jasně patrná ze stručného popisu referenční zakázky v Referenčním listu a/nebo z textu přiloženého Osvědčení objednatele.

Ke **každé prokázané referenční zakázce** připojí účastník:

- Osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení, které bude obsahovat minimálně identifikaci objednatele včetně kontaktních údajů, název veřejné zakázky, celkové investiční náklady zakázky v Kč bez DPH a prohlášení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení prokazované referenční zakázky. Pokud dodavatel plnil stavební práci jako člen sdružení, musí osvědčení obsahovat údaj o tom, jakým procentuálním a finančním podílem se dodavatel na realizaci stavební práce podílel vlastními kapacitami;
- b) Seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, včetně doložení jejich vzdělání a odborné kvalifikace vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to minimálně v tomto rozsahu:
 - **stavbyvedoucí:** praxe min. 5 let při řízení staveb + autorizace nebo registrace osoby usazené v ČKAIT v oboru Pozemní stavby (IP00, TP00, SP00) + v pozici stavbyvedoucího alespoň 3 zrealizované pozemní stavby obdobného charakteru v posledních 5 letech v minimálním objemu **8,0 mil. Kč** bez DPH každé z nich;

K Seznamu techniků nebo technických útvarů připojí účastník:

- strukturovaný profesní životopis výše uvedeného vedoucího pracovníka odpovědného za plnění veřejné zakázky obsahující jeho profesní životopis včetně délky praxe a účasti na realizovaných projektech (včetně specifikace jednotlivých referencí a jejich profesní pozice v rámci praxe a pozice na referenčních projektech) a závazek podílet se na plnění zakázky (nejedná-li se o zaměstnance dodavatele na stálý zaměstnanecký poměr) u uvedené funkce. Strukturovaný profesní životopis bude obsahovat podpis tohoto pracovníka;
- osvědčení o odborné způsobilosti (autorizaci ČKAIT či registraci osoby hostující nebo usazené) vedoucího pracovníka ve výše uvedeném rozsahu a
- doklad o pracovněprávním či jiném vztahu vedoucího pracovníka k tomuto účastníkovi.

Za účelem vyloučení pochybnosti zadavatel požaduje, aby dodavatel při prokazování technické kvalifikace výslovně uvedl, zda referenční zakázka v Seznamu dle písm. a) byla či nebyla realizována společně více

dodavateli. Pokud byla referenční zakázka realizována společně více dodavateli, musí dodavatel, který v zadávané veřejné zakázce technickou kvalifikaci prokazuje, v podané nabídce transparentním způsobem doložit, že v rámci dokladované referenční zakázky realizoval sám právě takovou část předmětu plnění, která odpovídá požadavkům zadavatele na tu část technické kvalifikace, která musí být v zadávané zakázce prokázána.

Zadavatel je oprávněn ověřit u zástupců objednatele všechny uvedené údaje včetně kvality a úrovně poskytovaných služeb.

8. JISTOTA

K zajištění splnění povinností účastníka vyplývajících z účasti v zadávacím řízení je požadována jistota ve výši **200.000 Kč** (slovy: dvě-stě-tisíc-korun).

8.1 Jistota formou peněžní částky

V případě složení jistoty formou hotovosti, účastník složí peněžní částku ve prospěch účtu zadavatele u České spořitelny a.s., č. ú.: **1800398349/0800**, variabilní symbol: **IC účastníka**.

Účastníci jsou povinni při poskytnutí jistoty formou složení na účet či bankovním převodem doložit v nabídce doklad o složení jistoty na účet zadavatele do konce lhůty pro podání nabídky. Za doklad o poskytnutí jistoty bude považováno např. potvrzení banky, výpis účtu účastníka. Z dokladu musí být jednoznačně patrné, že částka byla připsána či převedena na účet zadavatele, a to nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

8.2 Jistota formou bankovní záruky

případě složení jistoty formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele předloží účastník doklad banky prokazující povinnost banky vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení, že účastníku zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 8 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ. V souladu s ustanovením § 41 odst. 5 ZZVZ zadavatel vyžaduje, aby předmětný doklad byl předložen v originále nebo úředně ověřené kopii. Účastník je povinen zajistit, aby platnost bankovní záruky trvala po celou dobu zadávací lhůty.

8.3 Jistota formou pojištění záruky

V případě složení jistoty formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele předloží účastník doklad pojišťovny prokazující povinnost pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení, že účastníku zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 8 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ. V souladu s ustanovením § 41 odst. 5 ZZVZ zadavatel vyžaduje, aby předmětný doklad byl předložen v originále nebo úředně ověřené kopii. Účastník je povinen zajistit, aby platnost pojištění záruky trvala po celou dobu zadávací lhůty.

Pro vrácení jistoty účastníkům či případné čerpání jistoty zadavatelem se užijí ustanovení § 41 odst. 6 ZZVZ.

Zadavatel v souvislosti s požadovaným poskytnutím jistoty informuje, že v souladu s ustanovením § 48 odst. 3 ZZVZ vyloučí účastníka zadávacího řízení, který neprokázal poskytnutí jistoty, nebo nezajistil poskytnutí jistoty po celou dobu trvání zadávací lhůty.

9. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

9.1 Obecná ustanovení o zadávací dokumentaci

Zadavatel zpracoval tuto zadávací dokumentaci dle svých nejlepších znalostí a zkušeností v oblasti zadávání veřejných zakázek s cílem zajistit transparentní, nediskriminační a hospodárné zadávací řízení. Zadavatel nicméně žádá účastníky jako osoby odborně způsobilé, aby zadávací dokumentaci a její přílohy (zejména Projektovou dokumentaci a Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) ze své pozice prozkoumal a v případě jakýchkoli nejasností využil možnosti požádat zadavatele o její vysvětlení.

Zadavatel dále upozorňuje účastníky na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele, a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Účastník se proto musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

Informace a údaje uvedené v zadávací dokumentaci vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Tyto požadavky je účastník povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. V případě nejasností využije účastník zadávacího řízení práva dle § 98 ZZVZ a požádá o vysvětlení zadávací dokumentace. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek.

Zadavatel stanoví, že pokud je v zadávací dokumentaci, resp. jejích přílohách uvedeno jméno nebo obchodní označení konkrétního výrobku nebo výrobce, jedná se pouze o způsob určení minimálních požadavků na kvalitu a způsob provedení daného výrobku, a to příkladným odkazem na konkrétní výrobek či výrobce s tím, že tento výrobek nebo výrobce není z tohoto důvodu zadavatelem, jakkoliv preferován či jinak zvýhodněn. Zadavatel stanoví, že v takovém případě je účastník oprávněn nabídnout jakýkoli rovnocenný výrobek. V případě rozporu zadávací dokumentace s ustanoveními ZZVZ má přednost příslušné ustanovení ZZVZ.

Zadavatel dále v souladu s ustanovením § 242 odst. 5 ZZVZ stanovuje, že námitky proti zadávacím podmínkám lze podat **nejpozději 72 hodin** před skončením lhůty pro podání nabídek.

9.2 Předběžné tržní konzultace a části zadávací dokumentace zpracované osobou odlišnou od zadavatele

Zadavatel v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 ZZVZ uvádí, že:

- a) Při přípravě zadávacích podmínek této veřejné zakázky nebyly vedeny předběžné tržní konzultace.
- b) Části zadávací dokumentace byly vypracovány osobou odlišnou od zadavatele – konkrétně Výzva k podání nabídek a Zadávací dokumentace (textová část a Přílohy ZD č. 1 – 5, 7) byly vypracovány společností Timoris Projekt a.s., která byla zadavatelem smluvně pověřená zadavatelskou činností dle § 43 ZZVZ. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb (Příloha ZD č. 6) a projektová dokumentace (Příloha č. 8) byly vypracovány na základě smluvního pověření projekční kanceláří Escon projekt s.r.o. Olomouc.

Identifikační údaje osob podílejících se na zpracování zadávací dokumentace:

Timoris Projekt a.s., Náves Svobody 8/14, 779 00 Olomouc – Holice (IČ: 27826040)

Escon projekt s.r.o., Hybešova 200/6, 779 00 Olomouc – Hodolany (IČ: 09608354)

9.3 Přístup k zadávací dokumentaci

Kompletní zadávací dokumentace je v souladu s ustanovením § 96 ZZVZ uveřejněna na profilu zadavatele <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/06b54a6f-9c24-4a5e-af0d-27fc9514ecac> na URL adrese veřejné zakázky.

Zadavatel nepožaduje za uveřejněnou zadávací dokumentaci v elektronické podobě úhradu nákladů. Pokud by dodavatel požadoval po zadavateli poskytnutí tištěné verze kterékoli části zadávací dokumentace, bude mu vyčíslena za poskytnutí takového vyhotovení úhrada nákladů na reprodukci, balné a poštovné v obvyklé výši.

9.4 Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to nejméně **4** pracovní dny + **72** hodin (viz § 242 odst. 5 ZZVZ) před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávací dokumentace může provést z vlastního podnětu, nebo na dotaz účastníka.

Účastník je oprávněn dle § 98 ZZVZ požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace, a to nejpozději **3** pracovní dny před koncem lhůty dle prvního odstavce této kapitoly (tedy celkem **7** pracovních dnů + **72** hodin před uplynutím lhůty pro podání nabídek). před uplynutím lhůty pro podání nabídek). Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí účastník podat písemně elektronicky – pro její zaslání je přednostně určen **elektronický nástroj E-ZAKÁZKY**, alternativně lze akceptovat žádost zaslanou prostřednictvím datové schránky dodavatele **zároveň** do datových schránek zadavatele (uqkbams) a zástupce zadavatele (5z7gjsd) - při komunikaci uskutečňované prostřednictvím datové schránky je dokument doručen dodáním do datové schránky adresáta.

Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace účastníkem doručena včas a zadavatel neuveřejní vysvětlení do **3** pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění vysvětlení **3** pracovní dny. Pokud není žádost účastníka o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas, nemusí zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace poskytnout, pokud je však přesto poskytne, nemusí dodržet lhůtu dle prvního odstavce této kapitoly.

Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doručené ve stanovené lhůtě zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace. Toto vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění žádosti bez identifikace tazatele, zadavatel uveřejní, odešle nebo předá ve výše uvedené lhůtě.

Pokud by zadavatel spolu s vysvětlením zadávací dokumentace provedl i změnu, nebo doplnění zadávacích podmínek, bude zadavatel postupovat podle § 99 ZZVZ.

10. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena bude uvedena v CZK a bude stanovena jako nejvýše přípustná a nebude se měnit vlivem změn cenové úrovně a inflace po celé období plnění této zakázky. K nabídkové ceně bez DPH připočte

účastník DPH podle právních předpisů účinných ke dni podání nabídky. Odpovědnost za správnost stanovení sazby DPH nese účastník.

Účastníkem navržená cena je cenou **pevnou**, zahrnující veškeré náklady spojené s úplným a konečným dokončením dodávek a souvisejících činností včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla. Nabídkovou cenou je dodavatel **vázán po celou dobu plnění veřejné zakázky**. Nabídkovou cenu je možno překročit pouze z důvodu změny zákona o DPH s dopadem na nabídkovou cenu a v souladu se smlouvou o dílo. O tomto jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě.

Účastník doloží nabídkovou cenu za celý předmět zakázky formou **kompletního ocenění přiloženého Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb** ve všech k úpravám otevřených listech rozpočtu předmětné zakázky ve formátu *.pdf a v elektronické podobě ve formátu *.xlsx (případně *.xls, *.esoupis, *.unixml, *.xc4, Excel VZ nebo obdobného výstupu z rozpočtového softwaru), který bude obsahovat jednotkové ceny prací, materiálů, výrobků a dodávek uvedených v soupisech prací a dodávek. Žádná položka soupisu prací nesmí být oceněna hodnotou 0,- Kč nebo zůstat neoceněna. Soupis prací a dodávek je pro zpracování nabídkové ceny závazný, účastník ho nesmí žádným způsobem měnit ani upravovat. Provádění změn v zadaném množství prací a dodávek, vytváření agregací z uvedených položek nebo připisování dalších položek účastníkem je nepřípustné. Takto provedené změny v soupisu prací znemožní objektivní vyhodnocení všech nabídek, a proto jsou důvodem pro vyřazení účastníka ze zadávacího řízení.

Oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb (viz Příloha ZD č. 6) bude součástí nabídky a bude ve shodné podobě a struktuře údajů nedílnou přílohou smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem. Veškeré ceny budou uvedeny v absolutních hodnotách v korunách českých, zaokrouhleny max. na 2 desetinná místa. Zadavatel doporučuje účastníkům ověřit si soulad soupisu prací a dodávek s přiloženou projektovou dokumentací a dalšími poskytnutými podklady a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek prostřednictvím žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace. Dojde-li k nesouladu mezi soupisem prací a dodávek a projektovou dokumentací, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující soupis prací a dodávek.

Nabídková cena bude uvedena v české měně v členění cena bez DPH, sazba DPH, výše DPH a cena včetně DPH. Nabídková cena v tomto členění bude uvedena na Krycím listu nabídky (viz Příloha ZD č.1) a doplněna do návrhu smlouvy (viz Příloha ZD č.5). V případě neuvedení nabídkové ceny na Krycím listu nebo rozdílu údajů uvedených na Krycím listu a v návrhu smlouvy, považuje zadavatel za rozhodující nabídkovou cenu uvedenou v návrhu smlouvy.

11. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky ve smyslu § 37 odst. 1 písm. c) ZZVZ. Obchodní podmínky veřejné zakázky jsou podrobně uvedeny v návrhu smlouvy o dílo vymezujícím budoucí rámec smluvního vztahu, který je nedílnou součástí této zadávací dokumentace (viz Příloha ZD č. 5).

Účastník doplní do návrhu smlouvy chybějící údaje (zejména identifikační a kontaktní údaje v požadovaném rozsahu a nabídkovou cenu v požadovaném členění) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy do nabídky. Návrh smlouvy je pro účastníka závazný, účastník není oprávněn v návrhu smlouvy

měnit nebo přidat jakýkoliv údaj či ustanovení mimo označených částí k vyplnění. Všechny ostatní změny mimo výše uvedené jsou nepřipustné a mohou mít za následek vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka nebo zmocněnou osobou. V případě zmocnění musí plná moc či jiný pověřovací dokument součástí nabídky.

Pokud návrh smlouvy nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou.

Přesná specifikace obchodních a platebních podmínek je upravena v návrhu Smlouvy, který je nedílnou součástí této zadávací dokumentace.

12. ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídka musí být podána **v českém jazyce**. Předkládá-li dodavatel v doklady v jiném než požadovaném jazyce, je povinen připojit k dokladu překlad do českého jazyka. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis, musí být podepsány účastníkem, resp. osobou oprávněnou jednat za účastníka; v případě podpisu jinou osobou musí být plná moc předložena v nabídce. Podepsány mohou být buď vlastnoručně a předloženy do nabídky naskenované ve formátu *.pdf nebo mohou být podepsané elektronicky.

Účastník může podat pouze jednu nabídku. Účastník, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud účastník podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým účastníkem vyřadí.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.

12.1 Požadovaný obsah nabídky: [povinné formáty souborů]

- 1) Vyplněný Krycí list nabídky (viz Příloha ZD č. 1) **[*.pdf];**
- 2) Doklady, jimiž účastník prokazuje splnění kvalifikace dle čl. 7 zadávací dokumentace **[*.pdf];**
- 3) Vyplněný Návrh Smlouvy (viz Příloha ZD č. 5) **[*.pdf + *.doc(x)];**
- 4) Oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb (slepý rozpočet) (viz Příloha ZD č. 6) **[*.pdf + *.xls(x)];**
- 5) Vyplněný formulář „Seznam předpokládaných poddodavatelů“ (viz Příloha ZD č. 7) **[*.pdf];**
- 6) Vyplněný formulář „Čestné prohlášení“ k dodržování mezinárodních sankčních mechanismů (viz Příloha ZD č. 3) **[*.pdf];**
- 7) Doklad o poskytnutí jistoty dle čl. 8 zadávací dokumentace;
- 8) Případné další doklady požadované či vyplývající ze zadávací dokumentace a ostatní dokumenty, které mají dle účastníka tvořit obsah nabídky (Plná moc, fotografie z referenčních zakázek, produktové listy, další certifikáty apod.) **[*.pdf nebo *.jpg].**

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby nabídka byla uspořádána do souborů ve shora uvedeném členění a aby byl připojen obsah nabídky. Nabídka musí obsahovat veškeré výše uvedené náležitosti, aby mohla být

uznána za úplnou dle zadávacích podmínek. Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

12.2 Lhůta a místo pro podání nabídek:

- Lhůta pro podání nabídek: **do 08:00 hod. dne 10.02.2025**
- Místo pro elektronické podání nabídky: **elektronický nástroj**

Otevírání/ zpřístupnění elektronicky podaných nabídek je v souladu s § 109 ZZVZ **neveřejné**. Nabídky zpřístupní zadavatel bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek. V souladu s ustanovením § 109 odst. 2) ZZVZ zadavatel kontroluje při otevírání (zpřístupnění) nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

12.3 Obecné podmínky pro podání nabídky

Nabídky se podávají **pouze elektronicky** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAKÁZKY na URL adrese předemtné veřejné zakázky, dostupné na profilu zadavatele <https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/74f211ca-2bc1-4b2a-b371-df3d604ab3aa/zakazka/P25V00000001>. Zadavatel v souladu s § 28 odst. 2 ZZVZ upozorňuje, že pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží. Čas podání nabídky se řídí systémovým časem elektronického nástroje.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).

Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni ve své nabídce uvést společný kontaktní údaj pro doručování písemností zadavatele. Odesláním písemnosti na tento kontaktní údaj se má za to, že ji zadavatel odeslal všem účastníkům společné nabídky.

13. HODNOCENÍ A POSOUZENÍ NABÍDEK

Zadavatel v souladu s § 42 odst.1 ZZVZ pověřil posouzením splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek komisí (dále jen „Hodnotící komise“). Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek bude provedeno dle požadavků a podmínek stanovených touto zadávací dokumentací a v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.

Zadavatel, resp. Hodnotící komise může v souladu s § 46 ZZVZ v průběhu zadávacího řízení požadovat, aby účastník v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje a doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady. Hodnotící komise může v přiměřené lhůtě prověřit údaje uvedené v nabídce dodavatelů.

Základním hodnotícím kritériem pro výběr nejvhodnější nabídky je **ekonomická výhodnost nabídky**, která bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Pro hodnocení je rozhodující celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v návrhu smlouvy. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek dle výše nabídkových cen vzestupně od nejnižší po nejdražší. Nejvýhodnější nabídkou je dle tohoto kritéria nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bez DPH. Ostatní nabídky budou seřazeny vzestupně dle výše nabídkové ceny.

V rámci hodnocení nabídek rovněž Komise posoudí v souladu s ustanovením § 113 ZZVZ výši nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, musí si zadavatel vyžádat od dodavatele písemné zdůvodnění stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny. Za mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude zadavatelem považována taková nabídková cena, jejíž výše bude menší než 75 % průměru nabídkových cen všech platně doručených nabídek.

O hodnocení nabídek pořídí zadavatel písemnou zprávu, obsahující informace minimálně v rozsahu dle ustanovení § 119, odst. 2 ZZVZ, jejíž správnost a úplnost stvrdí svým podpisem všichni členové Hodnotící komise, kteří se podíleli na posouzení a hodnocení nabídek.

14. ZVEŘEJŇOVÁNÍ INFORMACÍ

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnějšího dodavatele na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení považuje za doručené všem dotčeným účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

15. DALŠÍ PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY S VYBRANÝM DODAVATELEM

Vybraný dodavatel je povinen jako podmínku pro uzavření smlouvy předložit:

- a) identifikační údaje poddodavatelů, pokud jsou mu známi, a to ve formě aktualizace Seznamu předpokládaných poddodavatelů veřejné zakázky, podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka nebo zmocněnou osobou. Pokud mu nejsou známi nebo při realizaci dodavatel poddodavatelů nevyužije, uvede tuto skutečnost v předloženém Prohlášení. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle věty první a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být prokazatelně identifikováni ve formě oznámení zadavateli, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem;
- b) doklady o kvalifikaci, které zadavatel požadoval a nemá je dosud k dispozici (například pokud je účastník v nabídce prokazoval čestným prohlášením);
- c) doklad o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou činností dodavatele třetím osobám včetně možných škod způsobených jeho pracovníky a k provedení díla použitými stroji a zařízeními, a to pro jednotlivé pojistné plnění ve výši minimálně odpovídající celkové nabídkové ceně bez DPH s platností po celou dobu provádění díla v souladu s bodem 3.12 závazného vzoru smlouvy (vyhrazené právo dle § 104 ZZVZ).

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, který nepředložil výše uvedené údaje a doklady nebo údaje z těchto dokladů zadávající zákoný důvod k jeho vyloučení.

U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „skutečný majitel“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“) za využití dálkového přístupu, jež mu bude umožněn ministerstvem spravedlnosti ČR. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o zadávacím řízení.

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo způsobem podle předchozího odstavce možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve způsobem dle § 46 odst. 1 ZZVZ k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů, případně sdělení údajů v rozsahu dle § 122 odst. 6 ZZVZ.

Pokud dojde k vyloučení vybraného dodavatele, provede Hodnotící komise nejdříve posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dalšího účastníka zadávacího řízení dle výsledného pořadí hodnocených nabídek, a pokud tento účastník vyhoví všem podmínkám účasti v zadávacím řízení, vyzve jej zadavatel k uzavření smlouvy (předložení doplňujících podkladů dle tohoto bodu Zadávací dokumentace). Účastník zadávacího řízení vyzvaný k uzavření smlouvy se považuje za vybraného dodavatele. Pokud by vyloučení vybraného dodavatele znamenalo podstatné ovlivnění původního pořadí nabídek, musí zadavatel provést nové hodnocení. Pokud by nedošlo k uzavření smlouvy ani s dalším v pořadí, zopakuje zadavatel postup podle tohoto odstavce.

Dále zadavatel upozorňuje účastníky na zákaz zadání veřejné zakázky dle § 48a ZZVZ, kdy zadavatel nesmí zadat veřejnou zakázku účastníku zadávacího řízení, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí.

16. OSTATNÍ PODMÍNKY, VYHAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

Účastník nemá nárok na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce s výjimkou případu dle § 40 odst. 6 ZZVZ. Zadavatel nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které mohou účastníkům vzniknout v souvislosti s jakýmkoli aspekty zadávacího řízení. Nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu zakázky změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky veřejné zakázky. Vysvětlení zadávací dokumentace budou uveřejněna stejným způsobem, jakým byla uveřejněna zadávací dokumentace. Změny nebo upřesnění podmínek veřejné zakázky budou dále zveřejňovány jako příslušná příloha zadávací dokumentace.

Účastník zadávacího řízení pro zpracování nabídky využije všechny přílohy v obsahově nezměněné podobě. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách.

Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud k tomu nastanou důvody dle § 48 ZZVZ, a to kdykoliv v průběhu zadávacího řízení. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, nastane-li situace popsaná v § 48 odst. 3 ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení z důvodů dle ustanovení § 127 ZZVZ. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoli nárok.

Co se týká možné změny smlouvy nad rámec změny zadavatelem vyhrazené, bude se případně postupovat zcela v souladu s platnými právními předpisy, příslušnými ustanoveními ZZVZ a sjednanými smluvními podmínkami.

Zadavatel informuje účastníky, že v zadávací dokumentaci zohlednil povinnost dodržovat zásady odpovědného zadávání dle § 6 odst. 4 ZZVZ relevantním způsobem takto:

- 1) Princip sociálně odpovědného zadávání je zohledněn např. v čl. 8.13 smlouvy.
- 2) Princip environmentálně odpovědného zadávání je zohledněn např. v čl. 8.7 nebo 11.4 smlouvy a zároveň samotný předmět veřejné zakázky jako takový je souladný s principy environmentálně odpovědného zadávání;
- 3) Princip inovací není zohledněn, neboť s ohledem na předmět plnění a celkový finanční objem zakázky zadavatel neshledal prostor pro ekonomicky přijatelné řešení implementace nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky.

Při realizaci souvisejících stavebních činností musí být dodrženy veškeré platné zákony, vyhlášky, ČSN, typové podklady a ostatní předpisy, které stanovují požadavky na kvalitu použitých materiálů, sledování a zkoušení kvality po dobu výstavby. Práce musí být organizovány tak, aby nedocházelo zbytečně ke znečišťování okolí stavbou. Staveniště bude zajištěno dle plánu BOZP.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit údaje z nabídek, které byly předmětem hodnocení a eventuálně poskytnout informace o průběhu zadávacího řízení podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, (např. nahlížení do protokolu z jednání) či použít informace či doklady poskytnuté dodavatelem v rámci nabídky na veřejnou zakázku. Dodavatelé jsou ve svých nabídkách povinni označit informace, které považují za důvěrné nebo jsou předmětem obchodního tajemství.

Zadavatel jako správce osobních údajů informuje účastníky zadávacího řízení, že podáním nabídky souhlasí se zpracováním osobních údajů, a to výhradně z důvodu a za účelem splnění právních povinností stanovených ZZVZ.

V souvislosti s dodržováním mezinárodních sankčních mechanismů zadavatel upozorňuje na platný zákaz plnit jakoukoli veřejnou zakázku dodavateli, kteří podléhají mezinárodním sankcím (viz článek 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních s ohledem na kroky Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, ve znění nařízení Rady (EU) č. 2022/578 ze dne 8. dubna 2022). Pokud bude zjištěno porušení sankčního opatření, bude veškerá případná sankce v této souvislosti uvalená na zadavatele uplatněna v plné výši na vybraném dodavateli jako škoda vzniklá v souvislosti s plněním zakázky.

17. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

- Příloha č. 1 Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- Příloha č. 3 Čestné prohlášení k dodržování mezinárodních sankčních mechanismů
- Příloha č. 4 Doklad o splnění technických kvalifikačních předpokladů (Referenční list)
- Příloha č. 5 Závazný návrh smlouvy
- Příloha č. 6 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb (slepý rozpočet)
- Příloha č. 7 Seznam předpokládaných poddodavatelů
- Příloha č. 8 Projektová dokumentace

Ve Velkém Týnci, dne (viz el. podpis)

PhDr. Petr Hanuška, Ph. D.,
starosta obce Velký Týnec
