



*Projekt „Rekonstrukce Mateřské školy v obci Hrabyně - realizace úspor energie“
bude spolufinancován ze zdrojů EU.*

VÝZVA K PODÁNÍ CENOVÝCH NABÍDEK A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro zjednodušené podlimitní řízení

„Rekonstrukce Mateřské školy v obci Hrabyně - realizace úspor energie“

Výzva k podání cenových nabídek byla zpracována dle § 38 Zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel: Obec Hrabyně
Sídlo: Hrabyně 70, 747 63 Hrabyně
Zastoupen: Zdeňkou Jordánovou, starostkou
IČ: 00300136
DIČ: CZ00300136
Profil zadavatele: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/1da9ee1a-2632-4bbd-af83-159d6373f378>

1.1. Zastoupení zadavatele v řízení, kontaktní osoba zadavatele

Zástupce: INNOVA Int. s.r.o.
Sídlo: Tyršova 1832/9, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
Zastoupen: Ing. Jakubem Kučerou, jednatelem
IČ: 27857255
DIČ: CZ27857255
Kontaktní osoba: Ing. Jakub Kučera
Kontaktní telefon: (+420) 777 013 046
Kontaktní e-mail: kucera@innovuj.cz

2. Druh, předmět a předpokládaná hodnota veřejné zakázky

2.1 Druh veřejné zakázky

Veřejná zakázka na stavební práce.

2.2 Popis předmětu veřejné zakázky

Jedná se o změnu dokončené stavby objektu MŠ obce Hrabyně. Jedná se o trvalou stavbu, účel užívání je mateřská škola. Předmětem veřejné zakázky je zateplení stávajícího objektu MŠ, výměnu okenních výplní a vstupních dveří, garážových vrat. Jedná se o trvalou stavbu. Stávající objekt MŠ je nepodsklepený, se třemi nadzemními podlažími. Bližší popis předmětu plnění - viz zadávací dokumentace.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle § 47 Zákona (CPV): 45000000-7.



*Projekt „Rekonstrukce Mateřské školy v obci Hrabyně - realizace úspor energie“
bude spolufinancován ze zdrojů EU.*

2.3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **3,098 mil. Kč bez DPH.**

2.4 Místo plnění veřejné zakázky

Parcelní čísla: 327 a 435/5 v k. ú. Hrabyně

Katastrální území: Hrabyně

Okres: Opava

Kraj: Moravskoslezský

3. Zadávací dokumentace

3.1 Přístup k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace bude uchazečům zpřístupněna pomocí dálkového přístupu na internetu. Zadavatel důrazně doporučuje všem potenciálním uchazečům zaslat elektronickou přihlášku do této veřejné soutěže na adresu: kucera@innovuj.cz, případně zaslat přihlášku poštou na adresu: INNOVA Int. s.r.o., Tyršova 1832/9, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava. V přihlášce doporučujeme uvést kontaktní e-mail. Důvodem tohoto doporučení je snadnější přístup uchazečů k případným dodatečným informacím k této příslušné veřejné zakázce. Přístup k zadávací dokumentaci je zajištěn nonstop 24 hodin denně až do vypršení lhůty pro podání nabídek, a to na příslušném internetovém odkazu (tedy profilu zadavatele).

Zadávací dokumentace je uchazečům dostupná také pomocí přístupu na profilu zadavatele (obce Hrabyně), a to na odkazu uvedeném v kapitole č. 1 Výzvy – viz výše.

3.2 Součástí zadávací dokumentace je

- Výzva k podání cenových nabídek a zadávací dokumentace;
- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky;
- Příloha č. 2 – Čestné prohlášení uchazeče k prokázání kvalifikačních předpokladů;
- Příloha č. 3 – Čestné prohlášení uchazeče k prokázání předpokladů dle § 68;
- Příloha č. 4 – Seznam subdodavatelů;
- Příloha č. 5 – Návrh smlouvy o dílo;
- Příloha č. 6 – Výkaz výměr;
- Technická dokumentace (výkresová a textová část);

Všem dodavatelům, kteří budou chtít podat nabídku do předmětného výběrového řízení, doporučuje zadavatel podat oficiální přihlášku do výběrového řízení, čímž budou automaticky zaregistrováni u zástupce zadavatele v případě zasílání doplňujících informací k veřejné zakázce. Více informací - viz kapitola 14 této Výzvy.

Také v případě zajištění zadávací dokumentace přes profil zadavatele je doporučeno zaslat elektronickou přihlášku do této veřejné soutěže, a to z důvodu následného snadnějšího přístupu k případným doplňujícím informacím k této veřejné zakázce.

4. Termín plnění veřejné zakázky

Zahájení prací: od 2. září 2013.



Projekt „Rekonstrukce Mateřské školy v obci Hrabyně - realizace úspor energie“
bude spolufinancován ze zdrojů EU.

Ukončení a předání díla: do 30. listopadu 2013.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu termínu započetí stavebních prací. Délka trvání realizace stavebních prací bude vycházet z nabídky dodavatele a její hodnota bude zachována.

5. Kvalifikační předpoklady dodavatele

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který dle § 50 odst. 1 (c) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku, a dále splní:

5.1 Základní kvalifikační předpoklady (§ 53):

Splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona prokáže dodavatel:

- a) **výpisem z evidence Rejstříku trestů**
- k prokázání předpokladů dle odstavce 1 písm. a) a b) a odstavce 2 písm. b) Zákona;
- b) **potvrzením příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestným prohlášením**
- k prokázání předpokladů dle odstavce 1 písm. f);
- c) **potvrzením příslušného orgánu či instituce**
- k prokázání předpokladů dle odstavce 1 písm. h);
- d) **čestným prohlášením**
- k prokázání předpokladů dle odstavce 1 písm. c) až e) a g), i) až k).

5.2 Profesní kvalifikační předpoklady (§ 54):

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 prokáže dodavatel, který doloží:

- a) **výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence**, pokud je v nich uchazeč zapsán;
- b) **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci na **provádění stavebních prací**;
- c) **doklad osvědčující odbornou způsobilost** dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje - osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/92 Sb. v platném znění, jako osoby odpovědné za odborné vedení prováděné stavby, dle zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů; dodavatel pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu doloží **osvědčení o autorizaci pro pozemní stavitelství**.

5.3 Technické kvalifikační předpoklady (§ 56):

Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 prokáže dodavatel, který doloží:

- a) **seznam minimálně tří nejvýznamnějších referenčních dodávek služeb obdobného charakteru (obdobný charakter splňuje zakázka, která obsahuje zateplené plochy či vyměněné otvorové výplně v rozsahu minimálně 250,00 m²) za posledních 5 let** s uvedením předmětu plnění zakázky, doby a místa plnění a kontaktem na osobu, která může danou referenci potvrdit. Každá z doložených referencí na dodávku stavebních prací musí být ve finančním objemu plnění minimálně 1,5 mil. Kč bez DPH (tento finanční objem plnění musí naplnit každá z doložených referenčních dodávek, tedy každá z nich samostatně v objemu plnění minimálně 1,5 mil. Kč bez DPH). **Tento seznam musí být doplněn kopiemi osvědčení vydaných ze strany klientů uchazeče** (tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o



Projekt „Rekonstrukce Mateřské školy v obci Hrabyně - realizace úspor energie“
bude spolufinancován ze zdrojů EU.

tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně). **Zároveň bude uchazečem v nabídce doloženo, že svými referenčními dodávkami naplňuje požadavek zadavatele, aby tyto byly v minimálním rozsahu 250,00 m² zateplováných ploch či vyměněných otvorových výplní (např. uvedením příslušné hodnoty na osvědčení, čestným prohlášením uchazeče k doloženým referenčním zakázkám, apod.).**

5.4 Další informace

KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY PROKAZUJE UCHAZEČ PŘEDLOŽENÍM ČESTNÉHO PROHLÁŠENÍ, Z JEHOŽ OBSAHU BUDE ZŘEJMÉ, ŽE KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY POŽADOVANÉ ZADAVATELEM SPLŇUJE. V PŘÍPADĚ, ŽE BUDE UCHAZEČ VYZVÁN K UZAVŘENÍ SMLOUVY, JE POVINEN PŘED JEJÍM UZAVŘENÍM PŘEDLOŽIT ZADAVATELI ORIGINÁLY NEBO ÚŘEDNĚ OVĚŘENÉ KOPIE (DLE VÝŠE UVEDENÝCH POKYNŮ) DOKLADŮ PROKAZUJÍCÍCH SPLNĚNÍ KVALIFIKACE.

Výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence nesmí být ke dni předložení nabídky zadavateli (před případným podpisem smlouvy), starší 90 kalendářních dnů.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů nesmějí být ke dni předložení nabídky zadavateli (resp. před případným podpisem smlouvy), starší 90 kalendářních dnů.

6. Varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

7. Prokázání kvalifikace pomocí subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění níže uvedených částí kvalifikace, mezi které patří prokázání:

- profesních kvalifikačních předpokladů (s výjimkou výpisu z obchodního rejstříku či výpisu z jiné obdobné evidence, je-li v kterékoli z nich či má-li v kterékoli z nich být dodavatel zapsán) nebo
- technických kvalifikačních předpokladů

požadovaných veřejným zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a
- smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění



Projekt „Rekonstrukce Mateřské školy v obci Hrabyně - realizace úspor energie“
bude spolufinancován ze zdrojů EU.

kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) – profesní a technické kvalifikační předpoklady.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) (tj. profesní kvalifikační předpoklady).

8. Omezení subdodavatelských dodávek

Podmínkou, kterou je bezpodmínečně nutno ze strany uchazečů veřejné zakázky naplnit, je **maximální povolený rozsah využití subdodavatelů při realizaci této předmětné veřejné zakázky**. Tato podmínka vychází z definice „Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory z OPŽP“ (dále jen "ZD"), kterými se musí zadavatel (coby příjemce dotace) řídit a bez jejichž naplnění by nemohlo dojít k proplacení dotačních prostředků na příslušnou akci. Ustanovení vychází konkrétně z kapitoly č. 5.7.1 ZD, která tuto skutečnost (tedy omezení míry subdodávek v rámci předmětné stavby) definuje jako podmínku pro poskytnutí podpory.

Věcné vymezení části předmětu plnění veřejné zakázky, která nesmí být plněna ze strany subdodavatele (dle jednotlivých stavebních dílů v rozpočtu předmětné zakázky):

Jedná se o všechny stavební díly dle rozpočtu předmětné zakázky, s výjimkou stavebních dílů č. 764 (Konstrukce klempířské), č. 781 (Obklady keramické) a č. 785 (Elektrorozvody).

Všechny stavební díly (právě s výjimkou stavebních dílů č. 764, č. 781 a č. 785) tak musí být plněny jen a pouze ze strany uchazeče veřejné zakázky (pouze stavební díly č. 764, č. 781 a č. 785 pak mohou být plněny ze strany subdodavatele příslušného uchazeče).

9. Požadavky na zpracování nabídky

- **Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.**
- **Písemná nabídka bude doručena v zalepené obálce s označením "Rekonstrukce Mateřské školy v obci Hrabyně – realizace úspor energie – NEOTVÍRAT!", s názvem a adresou dodavatele a pověřené společnosti.**
- **Nabídka bude podána ve dvou pare, a to v jednom originálním vyhotovení s podpisem oprávněného zástupce subjektu dodavatele a v jedné prosté kopii shodné s originálem.**
- **Povinné součásti musí být řádně vyplněné a potvrzené statutárním zástupcem dodavatele!**
- **Nabídka musí být podána v českém jazyce.**
- **Všechny listy nabídky budou spojeny a svazky zajištěny proti manipulaci s jednotlivými listy** (za dostatečné zabezpečení svazku proti manipulaci s jednotlivými listy považuje zadavatel opatření každého svazku takovými bezpečnostními prvky, které zabezpečí své spolehlivé sebepoškození v případě výše uvedené manipulace. Použité bezpečnostní prvky musí být dále dostatečně jedinečné tak, aby byla vyloučena možnost jejich neoprávněného nahrazení. Zadavatel doporučuje jako jeden z možných bezpečnostních prvků použití provázku a přelepek opatřených podpisem statutárního orgánu dodavatele a jeho razítkem);



Projekt „Rekonstrukce Mateřské školy v obci Hrabyně - realizace úspor energie“
bude spolufinancován ze zdrojů EU.

- **Veškeré ceny budou uváděny v Kč (CZK) bez DPH** mimo místa, kde je výslovně uvedena cena s DPH.

Součástí cenové nabídky uchazeče bude **návrh smlouvy o dílo zpracovaný zadavatelem (návrh smlouvy o dílo je součástí zadávací dokumentace)**. Návrh smlouvy o dílo bude podepsaný statutárním zástupcem subjektu dodavatele.

Součástí cenové nabídky uchazeče bude i **závazný finanční a věcný harmonogram plnění předmětu této veřejné zakázky zpracovaný uchazečem**. Finanční a věcný harmonogram plnění předmětu této veřejné zakázky bude podepsaný statutárním zástupcem subjektu dodavatele.

Nabídka bude zpracována dle následující osnovy:

1. **Krycí list nabídky** podepsaný statutárním zástupcem uchazeče (viz **PŘÍLOHA Č. 1** zadávací dokumentace), přičemž údaje v tomto listu uvedené, budou odpovídat údajům ve zbylém obsahu nabídky uchazeče;
2. **Čestné prohlášení uchazeče k prokázání kvalifikačních předpokladů** podepsané statutárním zástupcem subjektu uchazeče (viz **PŘÍLOHA Č. 2** zadávací dokumentace);
3. **Čestné prohlášení uchazeče k prokázání předpokladů dle § 68 Zákona**, podepsané statutárním zástupcem subjektu uchazeče (viz **PŘÍLOHA Č. 3** zadávací dokumentace);
4. **Seznam subdodavatelů** veřejné zakázky, podepsaný statutárním zástupcem subjektu uchazeče (viz **PŘÍLOHA Č. 4** zadávací dokumentace);
5. **Návrh smlouvy o dílo (bez příloh)** podepsaný statutárním zástupcem subjektu uchazeče (viz **PŘÍLOHA Č. 5** zadávací dokumentace);
6. **Vyplněné závazné výkazy výměr**, které jsou součástí zadávací dokumentace (viz **PŘÍLOHA Č. 6** zadávací dokumentace);
7. **Závazný finanční a věcný harmonogram** postupu prací (vytvořený dodavatelem);
8. Další dokumenty a doklady dle vlastního uvážení dodavatele (nepovinné).

10. Lhůta a místo pro podání nabídek dodavatelů

Lhůta pro podání nabídek končí dne 12. 8. 2013 v 12:00 hod.

Místem podání nabídek je následující adresa: INNOVA Int. s.r.o., Tyršova 1832/9, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava.

Nabídky je možno podávat osobně na výše uvedené adrese, a to v pracovních dnech PO – PÁ v době od 10:00 h do 12:00 h, dále pak od 13:00 h do 16:00 h.

Dodavatelé mohou nabídku předložit rovněž doporučeně poštou na adresu: INNOVA Int. s.r.o., Tyršova 1832/9, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, a to před termínem uplynutí lhůty doporučeným dopisem. Dodavatel však v tomto případě nese plné riziko zpoždění spojené se zdržením v podání nabídky ve stanovené lhůtě vlivem poštovní přepravy nebo jiných doručovacích služeb. Při využití poštovní přepravy či jiné doručovací služby je za okamžik podání nabídky považována doba fyzického převzetí obálky na adrese zadavatele.



Projekt „Rekonstrukce Mateřské školy v obci Hrabyně - realizace úspor energie“
bude spolufinancován ze zdrojů EU.

Nabídka bude doručena v **uzavřené obálce** s označením **“Rekonstrukce Mateřské školy v obci Hrabyně – realizace úspor energie – NEOTVÍRAT!”**. Obálka bude dále označena obchodním názvem/jménem dodavatele a jeho zpětnou adresou.

11. Otevírání obálek s nabídkami dodavatelů

Otevírání obálek s nabídkami jednotlivých dodavatelů se uskuteční **dne 12. 8. 2013 v 15:00 hod.** Místem otevírání obálek je následující adresa – **Obecní úřad Hrabyně, Hrabyně 70, 747 63 Hrabyně.**

Otevírání obálek je přístupné kromě členů komise také zástupcům zadavatele a zástupcům dodavatelů podaných nabídek (vždy maximálně dvě osoby na jeden dodavatelský subjekt).

12. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta je stanovena do 30. 9. 2013.

13. Hodnotící kritéria a metoda hodnocení

Základním hodnotícím kritériem pro tuto zjednodušenou podlimitní veřejnou zakázku je **nejnižší nabídková cena bez DPH.**

Předmětem hodnocení bude celková výše nabídkové ceny veřejné zakázky v Kč bez DPH. Hodnotící komise podle výše nabídkové ceny určí pořadí nabídek. Jako nejvhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

14. Příhláška do výběrového řízení, žádost o zadávací dokumentaci ve fyzickém vyhotovení, dodatečné informace a pravidla komunikace s kontaktní osobou

14.1 Příhláška do výběrového řízení

Každému dodavateli je pro přihlášení doporučeno zaslat elektronickou přihlášku do výběrového řízení formou e-mailu na adresu: kucera@innovuj.cz. Zasláním přihlášky bude dodavatel automaticky zaregistrován k odebrání dodatečných informací a doplnění k veřejné zakázce. Příhláška bude plnit pravidla komunikace dle podkapitoly 14.3 výzvy.

14.2 Dodatečné informace k výběrovému řízení

Dodatečné dotazy k zadávacím podmínkám mohou dodavatelé zasílat v zákonné lhůtě v písemné formě k rukám kontaktní osoby na e-mail: kucera@innovuj.cz.

Na dotazy podané jinou než písemnou formou nebo po lhůtě nebude brán zřetel.

Zadavatel v zákonné lhůtě doručí dodatečné informace k zadávacím podmínkám, vč. přesného znění žádosti, všem dodavatelům, kteří zaslali elektronickou přihlášku do výběrového řízení, a to prostřednictvím e-mailu.



Projekt „Rekonstrukce Materské školy v obci Hrabyně - realizace úspor energie“
bude spolufinancován ze zdrojů EU.

Zadavatel je povinen poskytnout všem známým dodavatelům (uchazečům) dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

14.3 Pravidla komunikace s kontaktní osobou

V e-mailu obsahujícím přihlášku do výběrového řízení, žádost o poskytnutí zadávací dokumentace nebo dotaz k zadávacím podmínkám budou vždy uvedeny:

- identifikační údaje dodavatele (název dodavatele, IČ a sídlo);
- kontaktní údaje dodavatele (kontaktní osoba, telefon a e-mail);
- informace o tom, ke které zakázce se žádost vztahuje: „Rekonstrukce Materské školy v obci Hrabyně - realizace úspor energie“.

14.4 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 5. srpna 2013 od 14:00 hodin. Sraz účastníků prohlídky místa plnění bude před objektem, který je předmětem plnění zakázky, na adrese **Hrabyně 170, 747 63 Hrabyně.**

Organizovaná prohlídka místa plnění je určena pouze pro zdokumentování stávajícího stavu místa plnění veřejné zakázky ze strany uchazečů. Veškeré doplňující a další dotazy ze strany uchazečů budou zodpovězeny až po jejich obdržení elektronickou či písemnou formou dle popisu v kapitole 14.2 této Výzvy (dotazy tedy nebudou zodpovězeny přímo v době prohlídky místa plnění).

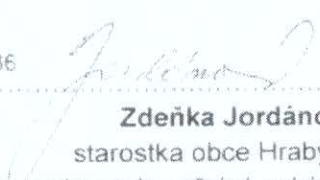
15. Jiná práva a požadavky zadavatele zakázky

1. Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení zadávacího řízení do doby podpisu smlouvy s vítězným dodavatelem.
2. Zadavatel nepřiznává dodavateli právo na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení.
3. Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podané nabídky zpět k dodavatelům.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky dodavatelů a následně neuzavřít smlouvu s žádným z těchto dodavatelů v případě, že na projekt, ke kterému se toto výběrové řízení váže, nebude ze strany poskytovatele dotace poskytnuta finanční podpora.
5. V případě, že smlouva o dílo s vítězným dodavatelem již bude uzavřena a zadavateli bude ze strany poskytovatele dotace oznámeno, že dotace na předložený projekt nebude poskytnuta, vyhrazuje si zadavatel právo na okamžité zrušení této smlouvy bez jakékoli náhrady (tato možnost bude nedílnou součástí návrhu smlouvy o dílo).

Hrabyně, 25. července 2013

Obec Hrabyně

2. HRABYNĚ 70
747 63 HRABYNĚ 1
IČO: 00300136, DIČ: CZ00300136


Zdeňka Jordánová
starostka obce Hrabyně

statutární zástupce zadavatele veřejné zakázky