

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

Obec	Obec Žalhostice
sídlo:	Žalhostice č.p. 120, 411 01 Žalhostice
zastupující:	Zděnek Javorek, starosta obce
IČ:	00264709
Bankovní spojení:	KB
Číslo účtu:	2623471/0100

(dále jen Objednatel)

a

sídlo:	SMOLA STAVBY s.r.o.
zastoupený:	Janem Smolou – jednatelem společnosti
kontaktní osoby:	Jan Smola
IČ:	28731492
DIČ:	CZ28731492
Bankovní spojení:	KB Litoměřice
Číslo účtu:	43-7560720227/0100

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 29252

(dále jen Zhotovitel)

II. Předmět Dodatku

Obě smluvní strany se dohodly na následujícím dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 22.11.2019, kterým upravuje předmět díla.

V průběhu realizace veřejné zakázky došlo k výskytu víceprací oproti smlouvě o dílo. Tyto změny jsou popsány, zdůvodněny a finančně vyčísleny v příloženém změnovém listu, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

III. Článek 1. Předmět smlouvy (DÍLO) se doplňuje o text:

1. Předmět plnění se Dodatek č. 1 upravuje o změny – vícepráce, které vznikly během plnění předmětu smlouvy. Vícepráce jsou popsány v příloze tohoto dodatku – ve změnovém listu č.1
2. Přílohou tohoto Dodatku je změnový list č.1

IV. Článek 4. Cena díla se upravuje:

Smluvní strany se dohodly, že provedení díla podle článku II. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli sjednanou cenu ve výši:

Cena celkem bez DPH dle SoD	4 797 769,52 Kč
Cena víceprací bez DPH dodatek č.1	1 429 848,20 Kč
Součet	6 227 617,72 Kč
DPH	1 307 799,72 Kč
Cena celkem s DPH	7 535 417,44 Kč

IV. Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení Smlouvy jsou nedotčena tímto Dodatkem č.1 a zůstávají v původním znění.

Tento Dodatek č.1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Tento Dodatek č.1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva výtisky.

V Žalhosticích, dne 1. 6. 2020



za Objednatele
Zdeněk Javorek
starosta obce



SMOLA ①
Smola stavby s.r.o.
Dukelská 2050/3, 41201 Litoměřice
IČ: 287 31 492 ÚČ: CZ287 31 492



za Zhotovitele
Jan Smola
jednatel společnosti **SMOLA STAVBY s.r.o.**



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ POS		číslo OZ: 1	
Zhotovitel:	SMOLA STAVBY s.r.o.		
Investor:	Obec Žalhostice	Datum:	27. 4. 2020
Název akce: Zateplení a pořízení vzduchotechniky do KD v obci Žalhostice			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐ osobně ☒
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: 1) Krov			
Popis a zdůvodnění změny:			
1) Při zahájení výměny střešní konstrukce zhotovitel upozornil na špatný stav krovu. Z tohoto důvodu byl pozván statik, který doporučil částečnou výměnu degradující konstrukce. V části restaurace je střešní konstrukce spojená se stropní konstrukcí, z tohoto důvodu musí být vyměněna tato stropní konstrukce (SDK konstrukce) včetně elektroinstalace. V sálu restaurace bude část krovu nahrazena ocelovou konstrukcí, proto musí dojít k výměně stropní konstrukce (SDK konstrukce). Zateplení zůstává zachováno dle PD.			
Počet připojených listů specifikaci:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☐		odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒ odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
SMOLA ^① Smola stavby s.r.o. Dukelská 2050/3, 41201 Litoměřice IČ: 287 31 492 DIČ: CZ287 31 492			
Stanovisko technického dozoru stavby: <i>SOUKLASÍ</i>			
Stanovisko projektanta stavby: <i>SOUKLASÍ, ADEŠ ZUBERNA</i>			
Stanovisko energetického specialisty: <i>SOUKLASÍ</i>			
Příloha: Rozpočty vícepráci			



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5

číslo ZL: 1

Zhotovitel: SMOLA STAVBY s.r.o.

Změnový list vystavil: p. Smola

Datum: 17. 5. 2020

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny: 1) Krov

Popis a zdůvodnění změny:

1) Při zahájení výměny střešní konstrukce zhotovitel upozornil na špatný stav krovu. Z tohoto důvodu byl pozván statik, který doporučil částečnou výměnu degradující konstrukce. V části restaurace je střešní konstrukce spojená se stropní konstrukcí, z tohoto důvodu musí být vyměněna tato stropní konstrukce (SDK konstrukce) včetně elektroinstalace. V sálu restaurace bude část krovu nahrazena ocelovou konstrukcí, proto musí dojít k výměně stropní konstrukce (SDK konstrukce). Zateplení zůstává zachováno dle PD.

Počet připojených listů specifikací:

Počet připojených výkresů:

Cena méněprací bez DPH:

Cena víceprací bez DPH:

0,- Kč

1 429 848,20,- Kč

Výsledná cena změny bez DPH:

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

1 429 848,20,- Kč

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:



OBEC ŽALHOSTICE
č.p. 120, 411 01
IČ: 264709

Datum: 11. 5. 2020

Podpis zmocněnce zhotovitele:

SMOLA
Smola stavby s.r.o.
Dukelská 2050/3, 41201 Litoměřice
IČ: 287 31 492, DIČ: CZ287 31 492

Datum: 11. 5. 2020

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Položkový rozpočet prací
Stavba: Kulturní dům - vícepráce
Objekt: stavební práce
Část:
JKSO:

Objednatel: Obec Žalhostice
Zhotovitel: SMOLA STAVBY s.r.o. Litoměřice
Datum: 17.04.2020

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Práce a dodávky HSV									
Železobetonový věnec a nové SDK stropy									
1	ST			zřízení bednění ztužujících věnců	m2	62,00	355,00	22 010,00	21,0
2	ST			odstranění bednění ztužujících věnců	m2	62,00	89,00	5 518,00	21,0
3	ST			výstuž ztužujících pasů a věnců betonář ocel 10 505	t	0,35	48 520,00	16 739,40	21,0
4	ST			ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C20/25	m3	11,00	3 685,00	40 535,00	21,0
5	ST			čerpadlo beton	hod	6,00	2 800,00	16 800,00	21,0
6	ST			přístavění čerpadla	kpl	2,00	2 500,00	5 000,00	21,0
7	ST			najetí čerpadla	kpl	2,00	850,00	1 700,00	21,0
8	ST			pomocné lešení řádové trubkové do 10m montáž	m2	264,00	67,00	17 688,00	21,0
9	ST			pomocné lešení řádové trubkové do 10m demontáž	m2	264,00	32,00	8 448,00	21,0
10	ST			příplatek k lešení řádového trubkového do 10m za první a každý den použití	m2	15 840,00	1,20	19 008,00	21,0
11	ST			demontáž podhledu sádkartonu z desek	m2	105,00	97,00	10 185,00	21,0
12	ST			SDK podhled deska 1x12,5 TI 100mm jednovrstvá profil CD+UD	m2	420,00	921,00	386 820,00	21,0
13	ST			SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	307,00	142,00	43 594,00	21,0
14	ST			bourání zdiva (poškozeného)	m3	8,00	865,00	6 920,00	21,0
15	ST			naložení a odvoz sutí na skládku	m3	8,00	321,00	2 568,00	21,0
16	ST			skládkovné sut' cihelná	t	14,50	256,00	3 712,00	21,0
17	ST			oprava a montáž elektro restaurace	kpl	1,00	15 500,00	15 500,00	21,0
18	ST			překlad keramický vysoký v 238mm dl.1500mm	ks	3,00	587,00	1 761,00	21,0
19	ST			základní akrylátová jednovrstvá penetrace podkl.v místnostech do 3,80m	m2	420,00	24,00	10 080,00	21,0
20	ST			dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra vodorovně otěruvzd.v míst.do 3,80m	m2	420,00	97,00	40 740,00	21,0
21	ST			přesun hmot	t	54,00	258,00	13 932,00	21,0
Výměna částí krovu									
22	ST			dodávka a montáž krovu - CNC pila	kpl	1,00	407 051,00	407 051,00	21,0
23	ST			dodávka a montáž ocelového rámu s táhly	kpl	1,00	142 140,00	142 140,00	21,0
24	ST			autojeřáb - složení nového krovu a prken	hod	8,00	6 500,00	52 000,00	21,0
25	ST			najetí autojeřábu	kpl	1,00	5 300,00	5 300,00	21,0
26	ST			přeprava závaží a roznášecích desek autojeřábu	kpl	1,00	7 400,00	7 400,00	21,0
27	ST			lat střešní 6x4cm impregnovaná	m3	9,12	7 290,00	66 484,80	21,0
28	ST			latování	m2	59,00	600,00	35 400,00	21,0
29	ST			spojovací materiál	m3	9,12	950,00	8 664,00	21,0
30	ST			demontáž stávajícího krovu	kpl	1,00	16 150,00	16 150,00	21,0
DPH 21%								300 268,12	
Celkem								1 730 116,32	

Slova Jan - jednatel spol.

SMOLA
Smola stavby s.r.o.
Dukelská 2050/3, 41201 Litoměřice
IČ: 287 31 492, DIČ: CZ287 31 492

OBEC ŽALHOSTICE
č.p. 120, 411 01
IČ: 264709

