

Smlouva o dílo

(podle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

uzavřená mezi:

OBJEDNATEL:

Název: **Obec Locket**

Sídlo: Locket 66, 257 65 Locket

IČ: 00232165

Bankovní spojení: 6923-121/0100

Zástupce objednatele ve věcech smluvních: Vladimír Vacek - starosta

Zástupce objednatele ve věcech technických: Vladimír Vacek - starosta

a

ZHOTOVITEL:

Název: **ABPLAST Group s.r.o.**

Sídlo: č.p. 421, 569 56 Čistá

IČ: 02277361

Zapsaný v: v OR, vedeného krajským soudem V Hradci Králové, oddíl C, vložka 32813

Bankovní spojení: 131-1897610237/0100

Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních: Zdeněk Jílek, Jakub Jílek – jednatelé, 775 173 709

Zástupce zhotovitele ve věcech technických: Jan Rensa DiS., 704 885 971

Kontaktní osoba zhotovitele: Jan Uher, 737 792 574

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele zhotoví řádně a včas na svůj náklad a na své nebezpečí s odbornou péčí stavební dílo (dále jen „dílo“) specifikované touto smlouvou na straně jedné a objednatel se zavazuje provedené dílo bez vad a nedodělků bránících užívání díla převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu, a to vše za podmínek stanovených touto smlouvou. Zhotovitel se dále zavazuje převést na objednatele vlastnická práva a jiná práva k dílu za podmínek dále uvedených v této smlouvě, není-li objednatel vlastníkem či oprávněným ex lege nebo z podstaty věci.
2. Rozsah předmětu díla je vymezen Zadávací dokumentací veřejné zakázky malého rozsahu. Zhotovitel potvrzuje, že před podpisem smlouvy o dílo řádně a podrobně prozkoumal veškerou projektovou dokumentaci a potvrzuje úplnost této dokumentace. Potvrzuje dále, že tato dokumentace je způsobilá pro řádné provedení a provozování díla.
3. Zhotovitel předá objednateli do 2 týdnů od předání staveniště k odsouhlasení konkrétní specifikace materiálů, strojů a zařízení odpovídající definovaným standardům v Zadávací dokumentaci a nabídce zhotovitele.
4. Předmět plnění je zhotovení stavebního díla s názvem:

„Locket (Radíkovice, Bezděkov) DČOV“.



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Dílem se rozumí zhotovení stavby specifikované touto smlouvou o dílo, a to v souladu se Zadávací dokumentací veřejné zakázky malého rozsahu doplněnou zhotovitelem o konkrétní specifikace odpovídající definovaným standardům odsouhlasené objednatelem.

Nedílnou součástí předmětu díla jsou i následující práce a činnosti:

Dokumentace, geodetické práce

- Projekt skutečného provedení díla v souladu s přílohou č. 7 vyhl. 499/2006 Sb.,
- Veškeré potřebné geodetické práce,
- Vytýčení veškerých podzemních zařízení.

Podmínky vyplývající z příslušných povolení orgánů státní správy:

Zhotovitel se zavazuje, že dodrží všechny podmínky následujících dokumentů:

- Povolení stavby ze dne 1. 12. 2025
- Souhlas vlastníků dotčených pozemků

Opatření na komunikacích a dotčených nemovitostech:

- Veškeré komunikace a pozemky použité v rámci výstavby budou po dobu výstavby udržovány v předchozím stavu na náklady zhotovitele,
- Zhotovitel před zahájením prací provede pasportizaci stavbou dotčených stávajících nemovitostí (vč. pozemků) a jejich příslušenství (ploty, zpevněné plochy, apod.) a popíše jejich technický stav a zdokumentuje veškerá patrná poškození „pasport stavbou dotčených jednotlivých nemovitostí bude před zahájením prací potvrzen majitelem, popř. uživatelem nemovitostí).

Zařízení staveniště:

Zhotovitel zajistí kompletní zařízení staveniště podle podmínek specifikovaných v této smlouvě.

Ostatní podmínky:

- V souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů předloží zhotovitel objednateli před zahájením vlastní realizace prací návrh systému likvidace odpadů vzniklých v průběhu realizace a nejpozději při přejímacím řízení předloží doklady o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých v průběhu realizace díla,
- Zajištění veškerých předepsaných rozborů, atestů, zkoušek a revizí dle příslušných norem a dalších předpisů a nařízení platných v ČR, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů dokončeného díla,
- Při realizaci budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost, stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví, životního prostředí a bezpečnosti při užívání stavby. Výrobky a materiály musí splnit požadavky vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobu a o změně a doplnění některých dalších zákonů, v platném znění, a dále § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

v platném znění, dodávky budou dokladovány k přijímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty,

- Dosažení předepsaných parametrů a kvality prokáže zhotovitel úspěšně provedenými zkouškami, testy a kontrolami (k tomu se zhotovitel zavazuje do 14 dnů po podpisu této smlouvy o dílo předat objednateli k posouzení časový plán a seznam všech zkoušek, testů a kontrol prováděných v průběhu zhotovení díla nebo při jeho dokončení včetně komplexních zkoušek: plán kontrol, projednaný a odsouhlasený s objednatelem bude v průběhu zhotovení díla pro zhotovitele závazný, posouzení nebo neposouzení plánu kontrol objednatelem nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky a testy a za řádné provedení díla),
- Výsledky všech provedených kontrol, zkoušek a testů shrne zhotovitel do „knihy kontrol a zkoušek“, kterou předá objednateli při přijímacím řízení dokončeného díla,
- Kompletační činnosti zhotovitele a součinnost při zabezpečení kolaudace stavby a při vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí,
- Zhotovitel zpracuje a dodá předpisy pro provoz a údržbu díla (provozní řád) a zaškolí obsluhu,
- Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejich provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně zajištění koordinací a kompletační činnosti celé stavby.
- Zhotovitel provede v rámci svých smluvních dodávek, prací a výkonů též veškeré potřebné vedlejší, pomocné a dodatečné činnosti, které jsou nezbytné pro úplné věcné a odborné provedení smluvních prací a výkonů, resp. Jejich funkčnost, a to v souvislosti s ostatními dodávkami, pracemi a výkony.
- Zhotovitel bude v průběhu výstavby pečlivě fotograficky dokumentovat veškeré konstrukce, které budou v průběhu stavby skryty nebo zakryty a tato fotodokumentace opatřená datem a podpisem umístění jednotlivých záběrů bude uložena na CD nebo jiném nosiči dat a stane se nedílnou součástí dokumentace skutečného provedení. Stejně budou zdokumentovány i přístupové cesty a komunikace. Dále bude zhotovitel pořizovat fotodokumentaci (v souladu s předpisy a požadavky poskytovatele dotace) po celou dobu realizace díla a tuto předá objednateli při přijímacím řízení.

Článek II. Termíny plnění

1. Staveniště bude objednatelem protokolárně předáno zhotoviteli na základě písemné výzvy objednatele (předpoklad duben 2026).
2. Termín zahájení prací: zhotovitel zahájí realizaci díla do 14 dnů ode dne předání a převzetí staveniště.
3. Termín dokončení prací: zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a protokolárně předat do **31. 10. 2026**
4. Splnění předmětu smlouvy se rozumí řádné dokončení díla bez vad a nedodělků.
5. Zhotovitel se zavazuje provádět práce na díle ve lhůtách dle objednatelem odsouhlaseného harmonogramu provedení díla.

Zhotovitel do 2 týdnů ode dne podpisu této smlouvy předloží objednateli návrh časového postupu prací při provádění díla, tento harmonogram bude zpracován minimálně po týdnech a jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech. Tento návrh zhotovitel s objednavatelem do 3 týdnů ode dne podpisu této smlouvy projedná. Objednatelem odsouhlasený harmonogram je pro zhotovitele závazný. Dílčí termíny jednotlivých ucelených částí díla mají platnost závazných smluvních termínů



a v případě jejich neplnění má právo objednatel uplatnit sankce a postupy podle ustanovení této smlouvy včetně práva odstoupit od této smlouvy a nároky podle obecných platných předpisů. Dílčí termíny provedení jednotlivých ucelených částí díla budou zapsány zástupcem objednatele do stavebního deníku.

Článek III.

Cena díla

1. Cena za řádné zhotovení díla v rozsahu dle článku I. této smlouvy o dílo na základě nabídky zhotovitele, ze dne 17.3.2026 a dohody smluvních stran ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Cena bez DPH:	5 884 842,51 Kč
DPH 21%:	1 235 816,93 Kč
Cena vč. DPH:	7 120 659,44 Kč

2. Sjednaná cena doložená položkovým rozpočtem (viz. příloha č. 1 této smlouvy) obsahuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek.
3. Sjednaná cena obsahuje i náklady na:
 - Vybudování, provoz, údržbu a odstranění zařízení staveniště,
 - Zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - Opatření k ochraně životního prostředí,
 - Organizační a koordinační činnost,
 - Skládkovné, materiál, atd.
4. Celková cena díla je stanovena jako cena maximální, nejvýše přípustná a nepřekročitelná
5. V ceně díla jsou již zcela zahrnuty i promítnuty veškeré náklady, které zhotoviteli v souvislosti s touto smlouvou a jejím plněním vznikly nebo vzniknou a bez kterých by dílo nebylo funkční nebo nedosahovalo požadované kvality, tj. že výše uvedenou nejvyšší přípustnou cenou jsou uhrazeny všechny výkony a dodávky zhotovitele, které jsou nezbytné dle této smlouvy ke zhotovení kompletně dokončeného a kompletně užitelného a funkčního stavebního díla.
6. Změna výše uvedené nejvyšší přípustné ceny vzhledem ke smluvně prováděným výkonům a dodávkám je proto, s výjimkou níže uvedených případů, vyloučena. Zejména pak nepřichází v úvahu úprava nejvyšší přípustné ceny a ní v případě, pokud pro zhotovitele vyplnou v důsledku provádění stavby ztížené pracovní podmínky, bezpečnostní opatření, ochranná opatření nebo zvýšení nákladů všeho druhu (jako např. přesčasy, práce v noci a o víkendech).
7. Cena může být měněna pouze v případě:
 - Změny daňových předpisů, majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění,
 - Bude-li objednatel písemně požadovat provedení prací, které nejsou obsaženy v Zadávací dokumentaci nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění,
 - Pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek než tu, která byla určena Zadávací dokumentací,
 - Dojde-li ke změně předmětu díla na základě odchylek a doplňků vyplývajících ze zákonů, nařízení vlády a vyhlášek, které nabyly platnosti a účinnosti po podpisu smlouvy o dílo, a správních rozhodnutí vydaných správními orgány po podpisu smlouvy o dílo,



- Při realizaci stavby se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy uznány, a zhotovitel je nezávinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
- Při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.),

a zároveň až na základě posouzení možnosti takovou změnu provést ve smyslu příslušných ustanovení zák. č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek a závazných Pokynů pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP.

Obě strany v tomto případě následně provedou rekalkulaci ceny díla, a to formou vzestupně číslovaného dodatku ke smlouvě. Dodatek ke smlouvě musí mít písemnou formu.

8. Pokud zhotovitel proveden vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, tato okolnost však nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla.
9. Případné neprovedení práce a dodávky budou zhotovitelem, na základě rozhodnutí objednatele, z ceny díla odečteny.
10. Pro ocenění dodatečných prací, dodávek a služeb je zhotovitel povinen použít ty ceny, které použil v nabídkovém položkovém rozpočtu. Pokud by pro ocenění výjimečně nebylo možno použít jednotkové ceny z nabídkového položkového rozpočtu, bude použito cen odsouhlasených objednatelem.

Článek IV. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
2. Cena za dílo bude hrazena objednatelem na základě daňových dokladů (faktur) vystavených měsíčně zhotovitelem dle skutečně provedených prací, dodávek a služeb a na základě objednatelem schváleného soupisu provedených prací, dodávek a služeb.
3. Daňový doklad (faktura) bude vystaven zhotovitelem po vzájemném odsouhlasení soupisu prací nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací.
4. Kontrolu správnosti soupisu provedených prací provede objednatel do 5 pracovních dnů od jeho předložení zhotovitelem. Cenu za práce a dodávky, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, není zhotovitel oprávněn fakturovat.
5. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.
6. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dále bude obsahovat mj. název stavby, přesný název a registrační číslo projektu a označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno.
7. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
8. Přílohou daňového dokladu bude vždy odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek a služeb.
9. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek a služeb, je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou



splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušené faktury. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury.

10. Zhotovitel vystaví konečné vyúčtování (závěrečnou fakturu) do 15 kalendářních dnů od dokončení díla. V této faktuře budou zúčtovány předchozí platby.
11. Cena za dílo nebo jeho část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v čl. I této smlouvy.

Článek V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
 - Stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při staveních pracích,
 - Předpisů, norem, vzorových listů, technologií, výrobních předpisů (receptur) a jiných závazných pokynů,
 - Požadavků stanovených oprávněnými orgány,
 - Ostatních závazných norem a obecně závazných právních předpisů.
2. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy spolupracovat s objednatelem, technickým dozorem, koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, autorským dozorem a osobami provádějícími kontrolní prohlídky stavby.
3. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
4. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje plnit podmínky uložení v povoleních orgánů státní správy.
5. Zhotovitel se zavazuje k případně objednatelem vyžádané spolupráci při řešení reklamací a záručních oprav po celou dobu trvání záruční doby stavby (díla).
6. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla na staveništi skryté překážky, neuvedené v projektové dokumentaci ani v zápise o předání a převzetí staveniště, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli.
7. Za škody odpovídá zhotovitel podle obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel zejména odpovídá za všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech nebo na stavbě, případně v souvislosti s prováděním stavby, a to i třetím nezúčastněným osobám.
8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou, má právo požádat, aby zhotovitel odstranil zjištěné vady a dílo prováděl v souladu se smlouvou.
9. Zhotovitel není oprávněn postupovat pohledávky vůči objednateli třetím osobám.
10. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících se stavebními pracemi. Účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, tedy po dobu 10 let. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat dokumentaci související s dílem (smlouvu, zápisy, stavební deník, atd.), a to po dobu 10 let od předání a převzetí díla objednatelem. Tento závazek je zhotovitel povinen přenést i na své subdodavatele.
11. Práce a konstrukce, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel oprávněn prověřit a dát písemný souhlas s jejich zakrytím zápisem ve stavebním deníku. Toto prověření provede technický dozor investora, nebo jím pověřená osoba. Zhotovitel má povinnost objednatele vyzývat prostřednictvím zápisů ve stavebním deníku ke kontrole těchto prací a konstrukcí minimálně 3 pracovní dny před tím, než tato skutečnost nastane. Pokud ve stanoveném termínu objednatel kontrolu ani zápis neprovede, je zhotovitel po provedení fotodokumentace oprávněn tyto práce a konstrukce zakrýt a pokračovat



- v realizaci díla. Pokud zhotovitel nebude objednatele o této skutečnosti informovat, může objednatel požadovat dodatečnou kontrolu. Zhotovitel nese všechny náklady s tímto spojené.
12. Zhotovitel odpovídá za dodržování bezpečnostních a požárních předpisů a za všechny škody, které z jeho viny vzniknou při plnění předmětu díla nebo v souvislosti s ním objednateli nebo třetím osobám a je povinen vzniklé škody odstranit nebo nést náklady na jejich odstranění. Současně nese odpovědnost za škody, které na rozestavěném díle vzniknou zaviněním jiné osoby nebo nahodilou událostí, a to až do okamžiku převzetí celého díla objednatel. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb. V platném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení staveniště, apod.).
 13. Zhotovitel se zavazuje sjednat a udržovat nejméně po celou dobu realizace díla dle této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu, pokud již takové pojištění nemá uzavřeno, jakož i platit řádně a včas příslušené pojistné. Uvedené pojištění musí být sjednáno pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat při nebo v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy. Pojištění musí být sjednáno zejména jako pojištění odpovědnosti za škody na věcech, majetku a zdraví s pojistnou částkou ne nižší než 5 000 000,00 Kč. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli příslušnou pojistku či jiný písemný doklad potvrzující uzavření příslušeného pojištění nejpozději k datu předání staveniště.
 14. Zhotovitel odškodní a uspokojí všechny nároky objednatele v souvislosti se ztrátami, poškozením nebo zničením věcí, dále v souvislosti s poškozením zdraví nebo úmrtí osob, jakož i škody na majetku vzniklé v důsledku provádění díla, a to v rozsahu, v jakém byly způsobeny činnostmi nebo zanedbáním na straně zhotovitele.
 15. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci pověřené osoby i třetí osoby dodržovaly obecně závazné právní předpisy k zajištění bezpečnosti, ochrany zdraví a protipožární ochrany na staveništi. Zhotovitel odpovídá za jakékoliv škody vzniklé na zdraví či na majetku v příčinné souvislosti s prováděním díla, popř. vzniklé v důsledku nesplnění povinnosti podle předchozí věty.
 16. V případě, že zhotovitel bude část předmětu díla zajišťovat pomocí poddodavatele, je povinen objednateli neprodleně předložit návrh seznamu poddodavatelů (s podílem prací nad 10% smluvní ceny díla) k odsouhlasení a současně prokáže odbornou způsobilost všech poddodavatelů. Objednatel si vyhrazuje právo veta vůči návrhu zhotovitele. Nesplnění této povinnosti zhotovitele se považuje za podstatné porušení smlouvy a zakládá objednateli právo odstoupit od smlouvy s okamžitou platností. Změna poddodavatele v průběhu plnění předmětu smlouvy je možná pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele pouze z vážných důvodů. Posouzení, zda jde o vážné důvody, je věcí objednatele.

Článek VI. Staveniště

1. Staveništěm je míněna plocha vymezená projektovou dokumentací pro stavbu a pro zařízení staveniště.
2. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven písemný protokol (zápis), podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.
3. Nejpozději před převzetím staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smlouvy strany a vymezením funkcí a povinností.



4. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a je povinen zajistit stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, a to při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém okolí.,
5. Zhotovitel se zavazuje nepoškodit staveniště, udržovat pořádek a chovat se ohleduplně vzhledem k umístění staveniště.
6. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a předat ho objednateli nejpozději do 5 dnů ode dne protokolování předání a převzetí díla objednatelem.

Článek VII. Stavební deník

1. Zhotovitel povede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy o průběhu prací. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ode dne převzetí staveniště. Obsahové náležitosti stavebního deníku o stavbě a jejich vedení jsou stanoveny zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a přílohy č. 9 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.
2. Povinnost uvedená v předchozím odstavci končí odstraněním posledních vad a nedodělků uvedených v závěrečném protokolu o předání a převzetí dokončeného díla.
3. Kromě stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze oprávněný zástupce objednatele, technický dozor objednatele, osoba vykonávající autorský dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby a koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
4. Po dokončení stavby předá zhotovitel objednateli originál stavebního deníku.

Článek VIII. Kontrolní dny

1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny (místo a čas určí objednatel s minimálně týdenním předstihem).
2. Zhotovitel je povinen zanést záznamy z kontrolního dne do stavebního deníku.

Článek IX. Přerušení a zastavení provádění díla

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:
 - Provádění díla brání vyšší moc,
 - Se vyskytnou vážné skryté překážky bránící řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla,
 - Dojde k zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného státního orgánu (stavebního úřadu) nikoliv z důvodu na straně zhotovitele,
 - Bude objednatel v prodlení s úhradou faktury delší než 60 dnů po lhůtě splatnosti.Přerušením provádění díla zhotovitelem z důvodu zvedených v předchozím odstavci přestávají dnem přerušení běžet lhůty tímto přerušením dotčené.



2. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušení provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytním rozsahu, zejména jestliže:
 - Pracovníci zhotovitele při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy,
 - By vadný postup zhotovitele nepochybně vedl k podstatnému přerušení smlouvy,
 - Je ohrožena bezpečnost zhotoveného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné hospodářské škody.Přerušení provádění díla objednatelem z výše uvedených důvodů nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu více nákladů vyvolaných přerušením.
3. Při každém přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit rozestavěnou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.

Článek X. Vyšší moc

1. Vyšší moc se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny objednatelem nebo zhotovitelem, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga, pokud jsou v rozsahu, že zabraňují nebo významně zpožďují splnění smluvních závazků. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušná smluvní strana o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhou smluvní stranu. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 6 měsíců a nenajde-li zhotovitel alternativní řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit. V takovém případě má objednatel povinnosti dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

Článek XI. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s dokončením a předáním díla bez vad a nedodělků bránícím užívání díla v termínu dle bodu II. 3. této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení.
2. V případě prodlení se splněním dílčího termínu dokončení jednotlivých ucelených částí díla dle bodu II. 5 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků dohodnutého v zápise o předání a převzetí díla se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli částku ve výši 1.000 Kč bez DPH za každou vadu a nedodělek a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady nebo nedodělků. Stejnou částku se zavazuje zhotovitel zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v záruční době.
4. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, uhradí smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení.
5. V případě neplnění závazků zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, u kterých není výše smluvní pokuty samostatně řešena v předešlých bodech, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý případ a den.



6. V případě prodlení s platnou faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
7. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě vystaveného dokladu (faktury) vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 30 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.
8. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vlastní vůle upustit.

Článek XII.

Předání a převzetí díla

1. Předání a převzetí díla potvrdí smluvní strany podpisem závěrečného protokolu o předání a převzetí díla. Povinnost převzetí je splněna prohlášením objednatele v protokolu o předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí díla alespoň 14 dní před dokončením díla a současně s výzvou je povinen předat objednateli návrh protokolu o předání a převzetí díla včetně všech příloh.
3. Přílohou zápisu o předání a převzetí díla bude soupis předávaných nebo již předaných dokladů potřebných k provedení kolaudačního řízení, který bude zejména obsahovat:
 - Doklady, atesty a prohlášení o shodě materiálů, prokazatelně použitých při realizaci díla,
 - Protokoly o provedené kontrole jakosti a kompletnosti jednotlivých stavebních objektů,
 - 4 vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby (+ 1 vyhotovení na CD nebo jiném nosiči dat ve formátu dle požadavku objednatele),
 - Originály stavebních deníků,
 - Kniha kontrol a zkoušek,
 - Veškeré revizní zprávy a revize,
 - Zápisy o provedení dílčích a individuálních zkoušek,
 - Doklady o likvidaci odpadů v souladu s platnými předpisy.Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a schopné předání.
4. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.
5. Odmítne-li objednatel převzít předmět díla nabízený zhotovitelem k předání a převzetí, jsou smluvní strany této smlouvy povinny sepsat zápis, ve kterém objednatel uvede důvody nepřevzetí díla a zhotovitel své stanovisko k nim.

Po odstranění případných vad, nedodělků nebo nedostatků, za které nese odpovědnost zhotovitel a pro které je objednatel odmítl dílo převzít, se bude přejímací řízení opakovat. Důvodem nepřevzetí díla může být pouze:

 - Vady nebo nedodělky, které brání jeho užívání,
 - Nefunkčnost díla bránící provozu,
 - Nedodržení garantovaných parametrů, technických a uživatelských standardů stavby uvedených v projektové dokumentaci stavby nebo v Zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu.
6. Objednatel je oprávněn převzít dílo s vadami a nedodělkami, které nebrání užívání díla.

Článek XIII.

Odpovědnost za vady díla, záruka



1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami, zejména projektovou dokumentací, a všemi technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále, že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění přijaté řešení, jsou vadami, jestliže byly dohodnuty předem alespoň souhlasným zápisem smluvních stran ve stavebním deníku. Tyto odchylky je však zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, jestliže byly způsobeny použitím podkladů předaných mu ke zpracování objednatelem a jím určenými osobami v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů ujistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití písemně trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržím nevhodných pokynů daných mu objednatelem.
4. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (vady zjevné).
5. Zhotovitel dále zodpovídá za vady vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetím ale které se projeví až po převzetí.
6. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Záruční doba je stanovena v délce 60 měsíců. Výjimky ze záruky: záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnutí výrobce, nejméně však v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla po odstranění poslední vady nebo nedodělků zapsaného v protokolu a předání a převzetí hotového díla.
7. Zhotovitel odpovídá za to, že smluvené dílo nemá právní vady.
8. Objednatel písemně oznámí zhotoviteli vady díla zjištěné v záruční době, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
9. Zhotovitel je povinen odstranit oznámené vady na vlastní náklady neprodleně po oznámení o vadě. Zhotovitel zahájí práce na odstranění vad nejdéle do 3 pracovních dnů od písemného oznámení vady a práce provede maximálně ve lhůtě do 10 pracovních dnů. Pokud si odstranění vady vzhledem k jejímu rozsahu nebo technické složitosti vyžádá lhůtu delší, s ohledem na klimatické či technologické podmínky, dohodnou obě strany lhůtu náhradní.
10. Objednatel je oprávněn odstranit vadu na náklady zhotovitele bez újmy svých práv ze záruky, jestliže dá zhotovitel objednateli k takové opravě písemný souhlas nebo jestliže zhotovitel neodstranil vady ve lhůtě podle odstavce 9 tohoto článku bez závažného důvodu písemně sděleného objednateli.
11. Náklady na odstranění vady, které je povinen z titulu své odpovědnosti uhradit zhotovitel, zahrnují cenu stavební opravy, náhradních vyměňovaných dílů, náklady na pracovní sílu při demontáži, opravě a opětovné montáži, náklady na dopravu pro opravu použitých dílů a veškeré další náklady, které vzniknou v souvislosti s vadou a jejím odstraněním (např. přerušením provozu).
12. Dvojí opakování téže vady zakládá mimo jiná zákonná práva též právo objednatele požadovat odstranění vady výměnou vadného dílu za nový, bezvadný a povinnosti zhotovitele vadu takovým způsobem odstranit.
13. Za vady prokazatelně způsobené nesprávnou obsluhou nebo údržbou, odporující návodů na obsluhu a údržbu předaného objednateli zhotovitelem, zhotovitel neodpovídá. Je však povinen takové vady odstranit na žádost objednatele a na jeho náklady, a to pouze vady ohlášené do konce záruční lhůty.
14. Zhotovitel neodpovídá za vady, pokud tyto byly způsobeny nekvalifikovanými zásahy na straně objednatele.



15. Da díly vyměňované v rámci záruky poskytuje zhotovitel novou záruku v původní poskytnuté délce a za stejných podmínek uvedených v tomto článku smlouvy.
16. Záruční doba se prodlužuje o dobu odstraňování vad zhotovitelem, které byly způsobeny porušením jeho povinností a které svým charakterem neumožnily předmět díla objednateli řádně užívat.
17. O každé vadě oznámené objednatelem sepíše smluvní strany protokol, v němž uvedou způsob a termíny odstranění vad, stanovisko zhotovitele, zda uznává svou odpovědnost a konstatují prodloužení záruční doby ve smyslu odstavce č. 16 tohoto článku smlouvy.
18. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen vadu odstranit ve lhůtě uvedené v odstavci č. 9 tohoto článku, i když odpovědnost za ni neuznává. V případě odstranění vad, za něž nenese odpovědnost zhotovitel, náklady na jejich odstranění zaplatí objednatel.

Článek XIV.

Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Veškeré zařízení, stroje, materiál, apod. do doby, než se stanou pevnou součástí díla tak, jak vyplývá z projektu, jsou ve vlastnictví zhotovitele.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel nese nebezpečí škody (ztráty na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních), které používá a použije k provedení díla. To neplatí v případech, kdy zhotovitel prokáže, že škoda vznikla v příčinné souvislosti s porušením povinnosti objednatele nebo třetí osoby.
3. Úplné vlastnictví k dílu přechází na objednatele dnem předání a převzetí díla.

Článek XV.

Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li se některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu této smlouvy.
2. Každá smluvní strana této smlouvy je oprávněna od smlouvy odstoupit při jejím podstatném porušení druhou smluvní stranou.
3. Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje taková skutečnost, kdy:
 - Zhotovitel dílo neprovádí standardním způsobem, přičemž postup nebo dosavadní výsledek provádění díla vede nepochybně k vadnému dílu,
 - Zhotovitel bez vážného důvodu přerušil zhotovování nebo zastavil provádění díla na dobu delší než 5 pracovních dnů,
 - Zhotovitel při provádění díla použil výrobky a materiály, které nesplňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, a dále ustanovení § 156 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon).
4. Za podstatné porušení smlouvy objednatelem se považuje, pokud je v prodlení se zaplacením již třetí faktury následující po sobě nebo dluží na fakturách více, jak polovinu ceny díla včetně DPH.
5. Dílo bude realizováno za podpory Státního fondu životního prostředí ČR (národní program Životního prostředí, Výzva z roku 2017). Objednatel je tímto oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud bude ze strany poskytovatele dotace zjištěno pochybení v dosavadním postupu objednatele jakožto zadavatele tohoto díla.



6. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně.
V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
7. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
8. Důvody pro odstoupení od smlouvy vždy musí prokazovat odstupující strana.
9. Právní účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
10. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, popřípadě zaplacených faktur a zpracuje konečnou fakturu,
 - Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál a vyklidí staveniště, pokud se strany nedohodnou jinak,
 - Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí nedokončeného díla,
 - předání a převzetí nedokončeného díla sepíše smluvní strany protokol (viz. protokol o předání a převzetí díla), v němž mimo jiné konstatují ukončení smluvních závazků,
 - Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli veškerá účelně provedená plnění v souladu s touto smlouvou,
 - Odstoupí-li od smlouvy objednatel z důvodu na straně zhotovitele pak, pro vyloučení pochybností, nemá zhotovitel právo na úhradu svých nákladů, spojených s ukončením svých činností, vyklízení staveniště, ani jiných nákladů spojených s odstoupením od smlouvy a přísluší mu jen náklady účelně vynaložené v souvislosti s dosud neprovedenými pracemi dle této smlouvy.

Článek XVI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě sporů týkajících se této smlouvy vyvinou maximální úsilí řešit tyto spory vzájemnou dohodou. Pokud není dosaženo dohody do 30 dnů ode dne předložení sporné věci statutárním zástupcům smluvních stran, budou tyto spory rozhodovány dle příslušných ustanovení zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasí, že přijmou a vykonají rozhodnutí vzešlé z takového řízení.
2. Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných statutárními zástupci obou smluvních stran. Konkrétní změna smlouvy bude provedena vždy až na základě posouzení možnosti takovou změnu provést ve smyslu příslušných ustanovení zák. č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek, a závazných Pokynů pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP.
4. Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
5. Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty, (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.



6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
7. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1 – Oceněný výkaz výměr (položkový rozpočet)

V Lokti, dne ...

2. 4. 2016

OBEC LOKET
oket 66, 257 01 Loketice
IČ: 00232015
DIČ: CZ00232015

.....
za objednatele

V Čisté, dne

2. 4. 2016



ABPLAST Group s.r.o.
č.p. 421, 569 56 Čistá
DIČ: CZ02277361

provoz, doručovací adresa: (3)
Arcofil radiokomunikací, Pohodlí u Litomyšle, 570 01

.....
za zhotovitele



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01_R2
Stavba: Likvidace vod z ČOV do vsaku - Loket

KSO:
Místo:

Zadávatel:
Obec Loket

Účastník:
ABPLAST Group s.r.o.

Projektant:
MITIS, s.r.o.

Zpracovatel:
MITIS, s.r.o.

CC-CZ:
Datum: 17.3.2026

IC:
DIČ:

IC:
DIČ: 02277361
CZ2277361

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popiskem 'CS ÚRS' a urovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkové k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

5 884 842,51

Sazba daně: 21,00%
DPH základní: 5 884 842,51
snížená: 0,00

Výše daně: 1 235 816,93
0,00

Cena s DPH

7 120 659,44

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01_R2

Stavba: Likvidace vod z ČOV do vsaku - Loket

Místo:

Zadávatel:
Obec Loket

Účastník:
ABPLAST Group s.r.o.

Datum:

17.03.2026

Projektant:
MITIS, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		5 884 842,51	7 120 659,44	
SO_A021	ČOV	4 580 940,69	5 542 938,23	STA
SO_A022	Samostatné vsakovací objekty	726 201,82	878 704,20	STA
SO_A031	Monitorovací stanice	240 700,00	291 247,00	STA
VON	Vedlejší a ostatní náklady	337 000,00	407 770,00	VON

ABPLAST Group s.r.o.
č.p. 421, 569 56 Čistá
DIČ: CZ202277361



provoz, doručovací adresy:
Aresl radiokomunikací, Pohodli u Litomyšle, 570 01
(3)

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Likvidace vod z ČOV do vsaku - Loket
 Objekt: SO_A021 - ČOV
 Místo: Obec Loket
 Zadavatel: ABPLAST Group s.r.o.
 Účastník: MITIS, s.r.o.

Datum: 17.03.2026
 Projektant: MITIS, s.r.o.
 Zpracovatel:

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	4 580 940,69
1 - Zemní práce	4 480 770,69
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 114 710,78
4 - Vodorovné konstrukce	2 355 370,80
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	88 623,87
8 - Vedení trubní dálková a přípojná	69 654,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	324 513,00
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	45 045,00
998 - Přesun hmot	7 828,74
PSV - Práce a dodávky PSV	475 024,50
740 - Silnoproud	100 170,00
	100 170,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Likvidace vod z ČOV do vsaku - Loket
 Objekt: SO_A021 - ČOV
 Místo: Obec Loket
 Zadavatel: ABPLAST Group s.r.o.
 Účastník: MITIS, s.r.o.

Datum: 17.03.2026
 Projektant: MITIS, s.r.o.
 Zpracovatel:

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

D HSV	Práce a dodávky HSV	4 580 940,69
D 1	Zemní práce	4 480 770,69
		1 114 710,78

15	K	386411A02	Čistina odpadních vod z polypropylenu domovní počet EO 1-4 - dodávka	kus	6,000	67 400,00	404 400,00
Čistina odpadních vod z polypropylenu domovní počet EO 1-4 - dodávka							
16	K	386411A02R	Čistina odpadních vod z polypropylenu domovní počet EO 1-4 s akumulací nádrží (pozn. Akumulační nádrž separe nebo integrovaná)	kus	11,000	89 000,00	979 000,00
Čistina odpadních vod z polypropylenu domovní počet EO 1-4 s akumulací nádrží (pozn. Akumulační nádrž separe nebo integrovaná)							
17	K	386411A03R	Nástavec 300 mm	kus	21,000	2 530,00	53 130,00
18	K	386411A03	Čistina odpadních vod z polypropylenu domovní počet EO 1-4 - montáž a zprovoznění vč. aktivního kalu	kus	17,000	2 000,00	34 000,00
19	K	386411B02	Čistina odpadních vod z polypropylenu domovní počet EO 6 - dodávka	kus	1,000	70 500,00	70 500,00
Čistina odpadních vod z polypropylenu domovní počet EO 6 - dodávka							
20	K	386411B03R	Čistina odpadních vod z polypropylenu domovní počet EO 6 s akumulací nádrží (pozn. Akumulační nádrž separe nebo integrovaná)	kus	2,000	99 000,00	198 000,00
21	K	386411B03	Čistina odpadních vod z polypropylenu domovní počet EO 6 - montáž a zprovoznění vč. aktivního kalu	kus	3,000	2 000,00	6 000,00
22	K	386411B04	Poklop ČOV pojízdný pro zařízení B125 vč. příslušenství - dodávka + montáž	kus	1,000	42 400,00	42 400,00
23	K	386411C02	Čistina odpadních vod z polypropylenu domovní počet EO 8 s akumulací nádrží (pozn. Akumulační nádrž separe nebo integrovaná)	kus	1,000	116 000,00	116 000,00
Čistina odpadních vod z polypropylenu domovní počet EO 8 s akumulací nádrží (pozn. Akumulační nádrž separe nebo integrovaná)							
24	K	386411C03	Čistina odpadních vod z polypropylenu domovní počet EO 8 - montáž a zprovoznění vč. aktivního kalu	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
25	K	899623141	Obetonování potrubí nebo zdva sítok betonem prosým v otevřeném výkopu, betonem tř. C 12/15	m3	10,752	4 150,00	44 620,80 CS ÚRS 2025 02
Obetonování potrubí nebo zdva sítok betonem prosým v otevřeném výkopu, betonem tř. C 12/15							
Vodorovné konstrukce							
26	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopisku 0-22 mm	m3	28,003	1 290,00	36 123,87 CS ÚRS 2025 02
Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopisku 0-22 mm							
27	K	271922211R	Betonový podsyp pod obě potrubí (do a z ČOV) z betonu C20/25 2x25 kg - vylepšení cementem	kpl	21,000	2 500,00	52 500,00
Betonový podsyp pod obě potrubí (do a z ČOV) z betonu C20/25 2x25 kg - vylepšení cementem							
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							
28	K	631311123	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 12/15	m3	13,395	5 200,00	69 654,00 CS ÚRS 2025 02
Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 12/15							
Vedení trubní dálková a přípojná							
29	K	871313123	Montáž kanalizačního potrubí z tvrdého PVC-U hlaďkého plnostěnného tuhosti SN 12 DN 160	m	350,000	193,00	67 550,00 CS ÚRS 2025 02
Montáž kanalizačního potrubí z tvrdého PVC-U hlaďkého plnostěnného tuhosti SN 12 DN 160							
30	M	28612005	Trubka kanalizační PVC plnostěnná třívrstvá DN 160x6000mm SN12	m	360,500	390,00	140 595,00 CS ÚRS 2025 02
Trubka kanalizační PVC plnostěnná třívrstvá DN 160x6000mm SN12							
31	K	892351111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 150 nebo 200	m	350,000	42,00	14 700,00 CS ÚRS 2025 02
Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 150 nebo 200							
32	K	894812231	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hlaďké roury DN 425 roura šachťová korugovaná bez hrdla, světlé hloubky 1500 mm	kus	13,000	2 520,00	32 760,00 CS ÚRS 2025 02
Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hlaďké roury DN 425 roura šachťová korugovaná bez hrdla, světlé hloubky 1500 mm							
33	K	894812249	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hlaďké roury DN 425 roura šachťová korugovaná Příplatek k cenám 2231 - 2242 za uříznutí šachťové roury	kus	13,000	116,00	1 508,00 CS ÚRS 2025 02
Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hlaďké roury DN 425 roura šachťová korugovaná Příplatek k cenám 2231 - 2242 za uříznutí šachťové roury							
34	K	894812251	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hlaďké roury DN 425 poklop betonový (pro třídu zatížení) s betonovým konusem (B125)	kus	1,000	6 200,00	6 200,00 CS ÚRS 2025 02
Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hlaďké roury DN 425 poklop betonový (pro třídu zatížení) s betonovým konusem (B125)							
35	K	899922R01	Čerpadlo předčistěných vod s plovákovým hladinovým spínačem, připojením k silnoproudu - vč. hadicového vedení čerpaných vod	kpl	6,000	10 200,00	61 200,00
Čerpadlo předčistěných vod s plovákovým hladinovým spínačem, připojením k silnoproudu - vč. hadicového vedení čerpaných vod							
Ostatní konstrukce a práce, bourání							
36	K	952903112	Vyčištění objektů čistíren odpadních vod, nádrží, žlabů nebo kanálů světlé výšky prostoru do 3,5 m	m2	630,000	71,50	45 045,00 CS ÚRS 2025 02
Vyčištění objektů čistíren odpadních vod, nádrží, žlabů nebo kanálů světlé výšky prostoru do 3,5 m							
Doprava sutí a vybouraných hmot							
37	K	997013151	Vnitrostavěbní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	6,248	815,00	5 092,12 CS ÚRS 2025 02
Vnitrostavěbní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m							

38	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,248	438,00	2 736,62	CS ÚRS 2025 02
Odvaz PSV								
D 998 Přesun hmot								
39	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody, kanalizace, teplovody, produktovody v otevřeném výkopu dopravní vzdálenosti do 15 m	t	351,870	1 350,00	475 024,50	CS ÚRS 2025 02
Odvaz PSV								
D PSV Práce a dodávky PSV								
D 740 Silnoproud								
40	K	740211R01	Přípojka silnoproudů k ČOV vč. zemních prací, případné úpravy dotčeného rozváděče a revizní zprávy - dílenská dokumentace dodavatele - dodávka + montáž	kus	21,000	4 770,00	100 170,00	



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ			
Stavba:		Likvidace vod z ČOV do vsaku - Loket	
Objekt:		SO_A022 - Samostatné vsakovací objekty	
Místo:		17.03.2026	
Zadavatel:		Obec Loket	
Účastník:		ABPLAST Group s.r.o.	
Datum:		MITIS, s.r.o.	
Projektant:		MITIS, s.r.o.	
Zpracovatel:		MITIS, s.r.o.	
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	
Náklady stavby celkem		726 201,82	
HSV - Práce a dodávky HSV		686 703,52	
1 - Zemní práce		328 043,52	
2 - Zakládání		224 339,98	
998 - Přesun hmot		134 320,02	
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		39 498,30	

SOUPIS PRACÍ								
Stavba		Likvidace vod z ČOV do vsaku - Loket						
Objekt		SO_A022 - Samostatné vsakovací objekty						
Místo:		17.03.2026						
Zadavatel:		Obec Loket						
Účastník:		ABPLAST Group s.r.o.						
Datum:		MITIS, s.r.o.						
Projektant:		MITIS, s.r.o.						
Zpracovatel:		Zpracovatel:						
PČ	Typ	Kód	Pops	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D	HSV		Práce a dodávky HSV				726 201,82	
D 1			Zemní práce					
1	K	131253101	Hloubení nezapažených jam a zářezů stírojn s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v omezeném prostoru v horní třídě těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	160,650	761,00	122 254,65	CS ÚRS 2025 02
Cena celk. HSV							328 043,52	
2	K	131351301	Hloubení nezapažených jam a zářezů stírojn s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v omezeném prostoru v horní třídě těžitelnosti II skupiny 4 do 20 m3	m3	160,650	985,00	158 240,25	CS ÚRS 2025 02
Cena celk. HSV								
3	K	162751117R	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	90,720	120,00	10 886,40	
Cena celk. HSV								
Celková cena soustavy								

4	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách	m3	230,580	159,00	36 662,22	CS ÚRS 2025 02
Ocelbet PSC								
Březová Václavova ul. 60, 258 003, Ústí nad Labem, 30.07.2025, 02.07.2025								
D	2	Zakládání						
5	K	211531111	Výpň kamenivem do rýh odvodňovacích žeběr nebo tratí vodů bez zhutnění, s úpravou povrchu výpňné kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 32 mm	m3	90,720	1 430,00	129 729,60	CS ÚRS 2025 02
Ocelbet PSC								
Březová Václavova ul. 60, 258 003, Ústí nad Labem, 30.07.2025, 02.07.2025								
6	K	211931121	Zřízení opláštění výpňné z geotextilie odvodňovacích žeběr nebo tratí vodů v rýze nebo zářezu se stěnami svislými nebo šikmými o sklonu přes 1:2 při rozvinuté šířce opláštění do 2,5 m	m2	567,000	50,60	28 690,20	CS ÚRS 2025 02
Ocelbet PSC								
Březová Václavova ul. 60, 258 003, Ústí nad Labem, 30.07.2025, 02.07.2025								
7	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	612,360	31,60	19 350,58	CS ÚRS 2025 02
8	K	212752402	Tratě vodů z drenážních trubek pro liniové stavby a komunikace se zřízením šlírkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubka korugovaná sendvičová PE-HD SN 8 celoperoforovaná 360° DN 150	m	75,600	616,00	46 569,60	CS ÚRS 2025 02
Ocelbet PSC								
Březová Václavova ul. 60, 258 003, Ústí nad Labem, 30.07.2025, 02.07.2025								
D	998	Přesun hmot						
9	K	998312021	Přesun hmot pro odvodnění drenáží s výplní rýh dopravní vzdáleností do 1 000 m	t	168,956	795,00	134 320,02	CS ÚRS 2025 02
Ocelbet PSC								
Březová Václavova ul. 60, 258 003, Ústí nad Labem, 30.07.2025, 02.07.2025								
D	721	Zdravotnická - vnitřní kanalizace						
10	K	721173401	Potrubi z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110	m	37,800	431,00	16 291,80	CS ÚRS 2025 02
Ocelbet PSC								
Březová Václavova ul. 60, 258 003, Ústí nad Labem, 30.07.2025, 02.07.2025								
11	M	28611352	koleno kanalizační PVC KG 110x67°	kus	21,000	71,30	1 497,30	CS ÚRS 2025 02
12	K	721273153	Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 110	kus	21,000	1 030,00	21 630,00	CS ÚRS 2025 02
Ocelbet PSC								
Březová Václavova ul. 60, 258 003, Ústí nad Labem, 30.07.2025, 02.07.2025								
13	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdáleností do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,066	1 200,00	79,20	CS ÚRS 2025 02
Ocelbet PSC								
Březová Václavova ul. 60, 258 003, Ústí nad Labem, 30.07.2025, 02.07.2025								

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Likvidace vod z ČOV do vsaku - Loket
Objekt: SO_A031 - Monitorovací stanice
Místo: Obec Loket
Zadavatel: ABPLAST Group s.r.o.
Účastník:

Datum: 17.03.2026
Projektant: MITIS, s.r.o.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem		240 700,00
009 - Ostatní konstrukce a práce		240 700,00

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Likvidace vod z ČOV do vsaku - Loket
Objekt: SO_A031 - Monitorovací stanice
Místo: Obec Loket
Zadavatel: ABPLAST Group s.r.o.
Účastník:

Datum: 17.03.2026
Projektant: MITIS, s.r.o.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
Náklady soupisu celkem								
D	009		Ostatní konstrukce a práce				240 700,00	
1	K	999001R01	Monitorovací stanice pro průběžný přenos informací z jednotlivých ČOV - vč. zařízení pro ukládání dat po dobu min. 365 dní - dodávka + montáž	kpl	1,000	233 200,00	233 200,00	
2	K	999001R02	Pamětní deska dle pravidel Výzvy č. 6/2025 SFŽP	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ	
Stavba:	Likvidace vod z ČOV do vsaku - Loket
Objekt:	VON - Vedlejší a ostatní náklady
Místo:	
Zadavatel:	Obec Loket
Účastník:	ABPLAST Group s.r.o.
Datum:	17.03.2026
Projektant:	MITIS, s.r.o.
Zpracovatel:	
Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	
V01 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	101 000,00
V03 - Zařízení staveníště	180 000,00
V06 - Územní vlivy	56 000,00
337 000,00	
337 000,00	

SOUPIS PRACÍ									
Stavba		Likvidace vod z ČOV do vsaku - Loket							
Objekt		VON - Vedlejší a ostatní náklady							
Místo:									
Zadavatel:		Obec Loket							
Účastník:		ABPLAST Group s.r.o.							
Datum:		17.03.2026							
Projektant:		MITIS, s.r.o.							
Zpracovatel:									
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem									
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady							
D	V01	Průzkumné, geodetické a projektové práce							
1	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	Kus	1,000	42 500,00	42 500,00		
2	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	Kus	1,000	42 500,00	42 500,00		
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kus	1,000	16 000,00	16 000,00		
D	V03	Zařízení staveníště							
4	K	030001000	Zařízení staveníště	kpl	1,000	180 000,00	180 000,00		
D	V06	Územní vlivy							
5	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	Kus	1,000	56 000,00	56 000,00		

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026

POJISTKA

Pojištění majetku a odpovědnosti podnikatele a právnických osob **ProfiPlán** potvrzení o uzavření pojistné smlouvy č. 4587954101



Název	ABPLAST Group s.r.o.
Adresa	Čistá 421, Čistá u Litomyšle, 569 56
Stát	ČESKÁ REPUBLIKA
IČO	02277361

Živelní pojištění

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda nebo jiná skutečnost uvedená v pojistné smlouvě či pojistných podmínkách, se kterou je spojena povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Podmínky, rozsah pojištění a pojistných nebezpečí stanoví pojistná smlouva, Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 a Doplňkové pojistné podmínky pro pojištění movitých věcí DPPMP-P-02/2020 a Doplňkové pojistné podmínky pro pojištění staveb DPPSP-P-02/2020.

Pojištění odcizení movitých věcí

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda nebo jiná skutečnost uvedená v pojistné smlouvě či pojistných podmínkách, se kterou je spojena povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Podmínky, rozsah pojištění a pojistných nebezpečí stanoví pojistná smlouva, Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 Doplňkové pojistné podmínky pro pojištění movitých věcí DPPMP-P-02/2020.

Pojištění obecné odpovědnosti

Pojistná událost

Pojistnou událostí je vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu nebo újmu uvedenou v pojistné smlouvě či pojistných podmínkách, se kterou je spojena povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Podmínky, rozsah pojištění a pojistných nebezpečí stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění	40 000 000 Kč
Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem	Evropa
Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí	10 000 Kč



Počátek a doba pojištění

Sjednané pojištění je účinné od 0:00 hod. dne 30. 6. 2025.

Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 30. 6. 2022

S pozdravem

Generali Česká pojišťovna a.s.

Eva Skalníková
senior manažer správy neživotního pojištění

Název stavby: „Loket (Radíkovice, Bezděkov) DČOV“

Předkládá:

ABPLAST Group s.r.o., Čistá 421, 569 56 Čistá

Doba realizace:

04.2026 - 10.2026

Pořadové číslo	Místní část	č.p	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen
Zařízení staveniště			4	5	6	7	8	9	10
1	Radíkovice	6							
2	Radíkovice	4							
3	Radíkovice	10							
4	Radíkovice	7							
5	Radíkovice	3							
6	Radíkovice	8							
7	Radíkovice	5							
Úklid staveniště									
Zařízení staveniště									
8	Bezděkov	26							
9	Bezděkov	23							
10	Bezděkov	22							
11	Bezděkov	16							
12	Bezděkov	6							
13	Bezděkov	9							
14	Bezděkov	5							
15	Bezděkov	8							
16	Bezděkov	24							
17	Bezděkov	11							
18	Bezděkov	13+27							
19	Bezděkov	14							
20	Bezděkov	18							
21	Bezděkov	15							
Úklid staveniště									
Předání stavby									

ABPLAST Group s.r.o.