

Výzva k podání nabídek

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

„Objekt šaten Sokol Křemže kopaná z.s.“

Zadávací podmínky k podlimitní veřejné zakázce označené **Objekt šaten Sokol Křemže kopaná z.s.** (dále v textu jen „veřejná zakázka“) zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení jsou souhrnem požadavků zadavatele. Pokud některé požadavky nebo podmínky nejsou těmito zadávacími podmínkami upraveny, pak jsou upraveny zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále v textu jen „ZZVZ“). Zadávací podmínky předmětné veřejné zakázky jsou tedy souhrnem požadavků zadavatele, nikoliv však souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z ZZVZ či z obecně závazných předpisů a dalších norem, které se k předmětu veřejné zakázky a jeho realizaci vztahují a kterými se musí dodavatelé při zpracování své nabídky řídit.

Dotace na realizaci veřejné zakázky:

- ☐ zadavatel usiluje o dotaci na spolufinancování veřejné zakázky;
- ☒ zadavatel je příjemcem dotace na realizaci veřejné zakázky;
- ☒ veřejná zakázka bude hrazena z vlastních zdrojů zadavatele.

A)
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

OBSAH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE:

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE
2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ
3. VYMEZENÍ DRUHU, REŽIMU A PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
4. ZADÁVACÍ PODMÍNKY
5. PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ
6. PODMÍNKY ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ
7. JISTOTA A ZADÁVACÍ LHŮTA
8. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY
9. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY
10. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE
11. VARIANTNÍ ŘEŠENÍ
12. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ
13. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK
14. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDKY
15. OBJASNĚNÍ NEBO DOPLNĚNÍ ÚDAJŮ, DOKLADŮ, VZORKŮ NEBO MODELŮ
16. HODNOCENÍ NABÍDEK
17. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU, DODATEČNÉ A NOVÉ STAVEBNÍ PRÁCE
18. OSTATNÍ PODMÍNKY

B)
OBCHODNÍ PODMÍNKY

OBSAH:

SMLOUVA O DÍLO (DÁLE JEN „SMLOUVA“)

1. Identifikační údaje zadavatele, smluvní zastoupení zadavatele

1.1 Identifikační údaje zadavatele

Městys Křemže

Sídlo: Náměstí 35, 382 03 Křemže
IČO: 002 45 950
DIČ: CZ00245950
Zastoupený: Ing. Josef Troup, starosta
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 0580025369 / 0800
Profil zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/883dba84-93fd-4c60-a2ff-ab1d8824a03c>

(dále jen „zadavatel“)

1.2 Zpracovatel projektové dokumentace

Zhotovitel: A 1 spol. s r.o.
Sídlo: Lidická tř. 2331/6a, 370 01 České Budějovice
IČO: 145 01 945

2. Úvodní ustanovení

Tyto zadávací podmínky (dále jen „**ZP**“) jsou souborem veškerých písemných dokumentů obsahujících zadávací podmínky sdělované nebo zpřístupňované dodavatelům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, včetně formulářů podle § 212 ZZVZ ve zjednodušeném podlimitním řízení postupem podle ZZVZ. Zadavatel ZP stanoví a poskytuje dodavatelům v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení.

Práva, povinnosti či podmínky v těchto ZP neupravené se řídí ZZVZ a vyhláškami č. 170/2016 Sb., č. 345/2023 Sb. a č. 169/2016 Sb. a nařízením vlády ČR č. 172/2016 Sb.

Dodavatelem se v ZP v souladu se ZZVZ rozumí osoba, která nabízí poskytnutí dodávek, služeb nebo stavebních prací, nebo více těchto osob společně. Za dodavatele se považuje i pobočka závodu; v takovém případě se za sídlo dodavatele považuje sídlo pobočky závodu. Pod pojmem „Informace o kvalifikaci“ se rozumí souhrn dokumentů vyžadovaných ZZVZ a zadávacími podmínkami a blíže specifikovaných těmito ZP, kterými dodavatel prokazuje splnění své kvalifikace dle Části třetí a čtvrté Hlavy VIII ZZVZ.

Poskytnuté ZP náleží dodavateli a nemusí být zadavateli vráceny. Dodavatel smí ZP použít pouze pro účely zpracování Informace o kvalifikaci a nabídky pro toto zadávací řízení.

Zadavatel doporučuje, aby se dodavatel před předložením Informace o kvalifikaci a podáním nabídky podrobně seznámil s kompletními podmínkami ZP.

Zadavatel poskytuje ZP neomezeným a dálkovým způsobem, a to prostřednictvím profilu zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/883dba84-93fd-4c60-a2ff-ab1d8824a03c> v rozsahu:

Textová část Zadávacích podmínek:

- Příloha č. 1 – prohlášení dodavatele ke kvalifikaci
- Příloha č. 2 – projektová dokumentace
- Příloha č. 3 – výkaz výměr

- Příloha č. 4 – smlouva o dílo
- Příloha č. 5 – vzor krycího listu
- Příloha č. 6 – správní akty týkající se veřejné zakázky (povolení, rozhodnutí, souhlasy atp.)
- Příloha č. 7 – odůvodnění k zásadě postupu zadavatele dle § 6 odst. 4 ZZVZ

3. Vymezení druhu, režimu a předmětu veřejné zakázky

3.1 Druh, režim veřejné zakázky, druh zadávacího řízení

Druh veřejné zakázky dle předmětu plnění: na stavební práce
 Režim veřejné zakázky: podlimitní
 Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

3.2 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Zadavatel v souladu s § 16 a násl. ZZVZ stanovil předpokládanou hodnotu této veřejné zakázky částku v celkové výši **15.845.131,20 Kč bez DPH**.

3.3 Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV):

Popis	CPV kód
Stavební práce	45000000-7

3.4 Předmět plnění veřejné zakázky a jeho specifikace

Název veřejné zakázky: „**Objekt šaten Sokol Křemže kopaná z.s.**“.

Předmětem plnění veřejné zakázky stavba budovy šaten (nové trvalé stavby pro občanskou vybavenost) u fotbalového hřiště ve Křemži, a to vše podle vypracované projektové dokumentace projektantem obchodní společností A 1 spol. s r.o. ze dne 17.2.2023 (dále jen „Projektová dokumentace“), která obsahuje technické specifikace, technické a uživatelské standardy stavby, podrobný položkový soupis prací a dodávek (výkaz výměr). Tato Projektová dokumentace tvoří přílohu č. 1 těchto zadávacích podmínek, jako její nedílnou součást.

3.5 Místo a doba plnění veřejné zakázky

3.5.1 Místo plnění veřejné zakázky:

Areál Fotbalového hřiště Křemže, Zahrádky 198, 382 03 Křemže
 Parcelní číslo pozemku: 920/23, 936/204 a 936/303
 Obec Křemže
 Katastrální území: Křemže (675768)
 Číslo LV: 10001

3.5.2 Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládané zahájení plnění: 7/2024
 Požadovaný termín ukončení 1. etapy plnění: nejpozději do 11/2024
 Požadovaný termín ukončení 2. etapy plnění: nejpozději do 3/2025

3.6 Údaje o elektronickém nástroji, komunikace mezi zadavatelem a dodavateli

3.6.1 Administrace veřejné zakázky probíhá elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele elektronického nástroje dostupného na <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/883dba84-93fd-4c60-a2ff-ab1d8824a03c> (dále jen „profil“ nebo „nástroj“), který umožňuje neomezený dálkový přístup, kde zadavatel uveřejňuje informace a dokumenty k veřejné zakázce, a který zároveň umožňuje provádění úkonů v elektronické podobě, komunikaci mezi zadavatelem a dodavatelem a příjem nabídek.

3.6.2 Veškeré úkony v rámci zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem včetně žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace bude probíhat elektronicky, a to prostřednictvím shora citovaného elektronického nástroje.

3.6.3 Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím profilu se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta (zadavatele).

3.6.4 Za řádné a včasné seznámení se s informacemi vztahujícími se k předmětnému zadávacímu řízení, které zadavatel zveřejní na profilu zadavatele, stejně tak i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele (účastníka zadávacího řízení) odpovídá vždy účastník zadávacího řízení. Na doručení písemností nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda profil adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet na profilu zadavatele byla doručena nová zpráva či nikoliv.

3.6.5 Zadavatel upozorňuje dodavatele, že pokud nevloží do elektronického nástroje zadavatele svou elektronickou nabídku tak, aby byla zabezpečena proti přečtení jejího obsahu do konce lhůty pro podání nabídek, tzn., že je autentická a že s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno, jde takové pochybení vždy k tíži dodavatele. Toto upozornění platí i v případech, kdy dodavatel vloží, byť i omylem svou elektronickou nabídku do jiné nezabezpečené sekce (např. do sekce žádosti o poskytnutí dodatečných informací).

3.6.6 Podmínky a informace pro dodavatele vztahující se k elektronickému nástroji, včetně nutné registrace dodavatelů v elektronickém systému, jsou dostupné v odkazech uvedených v odst. 3.6.7 tohoto článku. Platí, že pokud není dodavatel v systému EZK zaregistrován způsobem stanoveným provozovatelem předmětného elektronického nástroje, je jeho povinností z důvodů elektronické komunikace se zadavatelem se v systému zaregistrovat.

3.6.7 Informace pro dodavatele vztahující se k elektronickému nástroji jsou dostupné: <https://www.e-zakazky.cz/Content/files/DodavatelManual.pdf>

3.7 Další informace k zadávacímu řízení

3.7.1 Zadávací dokumentace obsahuje projektovou dokumentaci předmětu veřejné zakázky, která podrobněji vymezuje předmět a podmínky plnění veřejné zakázky.

3.7.2 V případě rozporu mezi údaji uvedenými v zadávací dokumentaci a zákonem, mají přednost ustanovení zákona. V případě rozporu mezi Zadávací dokumentací a jejími přílohami, jsou rozhodující údaje uvedené v Zadávací dokumentaci. To platí rovněž v případě rozdílu v definici či ve významu pojmů používaných v Zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

3.7.3 Pojmy dodavatel, účastník zadávacího řízení a vybraný dodavatel používané v této zadávací dokumentaci mají význam definovaný příslušnými ustanoveními zákona a mají být vykládány v kontextu příslušných ustanovení zákona.

4. Zadávací podmínky

4.1 Zadávací podmínky tvoří:

- tento dokument
- Příloha č. 1 – prohlášení dodavatele ke kvalifikaci
- Příloha č. 2 - projektová – dokumentace (v elektronické podobě)
- Příloha č. 3 - výkaz výměr (v elektronické podobě)
- Příloha č. 4 - smlouva o dílo (v elektronické podobě)
- Příloha č. 5 - vzor krycího listu
- Příloha č. 6 - správní akty týkající se veřejné zakázky (povolení, rozhodnutí, souhlasy atp.)
- Příloha č. 7 – odůvodnění k zásadě postupu zadavatele dle § 6 odst. 4 ZZVZ

4.2 Tyto zadávací podmínky tvoří soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky.

5. Podmínky zadávacího řízení

5.1 Průběh zadávacího řízení se řídí ZZVZ a těmito zadávacími podmínkami. V průběhu zadávacího řízení určí Zadavatel vybraného účastníka zadávacího řízení, který prokázal svou základní a profesní způsobilost a ekonomickou a technickou kvalifikaci na základě hodnocení nabídek.

5.2 Zadavatel posoudí nejprve hodnotící kritérium – nabídkovou cenu a poté provede hodnocení nabídek podle kritéria. Následně provede posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, a to pouze pro nabídku, která se umístila na 1. místě v pořadí dle provedeného hodnocení. V případě, že účast vybraného dodavatele v zadávacím řízení zanikne vyloučením, bude zadavatel postupovat podle § 125 odst. 1 ZZVZ.

5.3 Zadavatel si vyhrazuje právo v souladu s § 39 odst. 5 ZZVZ ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů poskytnutých účastníkem zadávacího řízení a opatřovat si je také sám.

5.4 Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ možnost uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele.

5.5 Podáním nabídky do tohoto zadávacího řízení dodavatel přijímá a akceptuje zadávací podmínky včetně případných vysvětlení ZP. Zadavatel předpokládá, že dodavatel před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, specifikace a termíny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit.

6. Podmínky účasti v zadávacím řízení

6.1 Obchodní podmínky

6.1.1 Obchodní podmínky plnění včetně platebních podmínek jsou podrobně specifikovány v Příloze č. 4 těchto Zadávacích podmínek – Předloha návrhu smlouvy o dílo.

6.1.2 Dodavatel je povinen dodržet obchodní podmínky stanovené v těchto přílohách. Nedodržení obchodních podmínek v nabídce bude posouzeno jako nesplnění zadávacích podmínek. Nabídka účastníka zadávacího řízení, který takovou nabídku podal, nebude hodnocena a tento účastník bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Zadavatel předpokládá, že dodavatel před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, specifikace a termíny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit.

6.2 Podmínky kvalifikace

Způsobilým pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- prokáže základní způsobilost podle § 74 ZZVZ,
- prokáže profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ,
- prokáže technickou kvalifikaci podle § 79 ZZVZ.

6.2.1 Základní způsobilost

6.2.1.1 Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby ve své nabídce v souladu s § 74 ZZVZ prokázali splnění své základní způsobilosti způsobem uvedeným v § 75 ZZVZ.

6.2.1.2 Dodavatel prokáže řádně svou základní způsobilost, pokud ve své nabídce předloží

- **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ** výpis z evidence Rejstříku trestů pro každou právnickou osobou a každou fyzickou osobu, pro kterou je podle zákona a zadávacích podmínek vyžadován
- **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ** potvrzení příslušného finančního úřadu a čestné prohlášení dodavatele ve vztahu ke spotřební dani, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto požadavku
- **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ** čestné prohlášení dodavatele, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto požadavku
- **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ** potvrzení příslušné správy sociálního zabezpečení
- **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ** výpis z obchodního rejstříku nebo čestné prohlášení dodavatele k naplnění tohoto požadavku v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán.

6.2.1.3 Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

6.2.1.4 Doklady o kvalifikaci překládají dodavatelé ve své elektronické nabídce v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 ZZVZ. Vzor prohlášení tvoří **Přílohu č. 1** této zadávací dokumentace. Na profilu zadavatele je tato příloha označena jako **P1 Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci**.

6.2.2 Profesní způsobilost

6.2.2.1 K prokázání profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předloží dodavatel dle § 77 odst. 1 ZZVZ:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

6.2.2.2 K prokázání profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předloží dodavatel dle § 77 odst. 2 ZZVZ:

- dodavatel předloží doklad, že je oprávněn podnikat minimálně v tomto rozsahu: provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

6.2.2.3 Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadavku na profesní způsobilost nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

6.2.2.4 Doklady o kvalifikaci překládají dodavatelé ve své elektronické nabídce v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením prohlášením dle § 86 odst. 2 ZZVZ nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 ZZVZ. Vzor prohlášení tvoří **Přílohu č. 1** této zadávací dokumentace. Na profilu zadavatele je tato příloha označena jako **P1 Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci**.

6.2.3 Ekonomická kvalifikace

6.2.3.1 Zadavatel nepožaduje prokázání ekonomické kvalifikace.

6.2.4 Technická kvalifikace

6.2.4.1 Za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů a odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě stanovil zadavatel jako kritérium technické kvalifikace v rozsahu:

- a) **dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ** seznamem stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

(Dokládané reference mohou být samostatnou referenční zakázkou nebo částí předmětu plnění referenční zakázky. Zadavatel vždy uzná stavební práce, které byly dokončeny a které dodavatel poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění stavební práce podílel. Tento rozsah musí vždy odpovídat min. výši požadovaného finančního objemu.)

A) Realizace dvou novostaveb ve finančním objemu min. každé 10 mil. Kč bez DPH.

Doklady o kvalifikaci překládají dodavatelé ve své elektronické nabídce v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením dle § 86 odst. 2 ZZVZ nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 ZZVZ. Dodavatel může využít pro uvedení seznamu významných dodávek vzor **Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci** (příloha P1 této zadávací dokumentace). Na profilu zadavatele je tato příloha označena jako **P1 Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci**.

6.2.5 Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

6.2.5.1 Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti požadované zadavatelem, s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ, prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

V případě prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob zadavatel s odkazem na ustanovení § 83 odst. 3 ZZVZ výslovně požaduje, aby obsahem písemného závazku této osoby byla společná a nerozdílná odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

Prokazuje-li však účastník prostřednictvím jiné osoby (poddodavatele) kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí současně předložit písemný závazek poddodavatele ve smyslu § 83 odst. 2 ZZVZ, ve kterém se jiná osoba (poddodavatel) zavazuje, že bude vykonávat stavební práce anebo dodávky, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje. Účastník (a jeho poddodavatelé) jsou

povinni při realizaci zakázky vykonávat stavební práce nebo dodávky prostřednictvím osob, jimiž prokázali splnění kvalifikace.

Zadavatel požaduje po dodavatelích, aby v případě plnění předmětu veřejné zakázky s pomocí třetích osob (poddodavatelů) určili ve své nabídce ty části plnění předmětu veřejné zakázky, které hodlají plnit prostřednictvím poddodavatelů. Seznam těchto poddodavatelů bude tvořit přílohu kupní smlouvy.

6.2.6 Další způsoby prokázání splnění kvalifikace

6.2.6.1 Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, nahrazuje tento výpis doklad prokazující základní způsobilost dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti. (viz ustanovení § 226 a násl. ZZVZ). Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

6.2.6.2 Stejně jako výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu EU, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

6.2.6.3 Kvalifikaci může dodavatel prokázat rovněž platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů, dodavatel je v takovém případě kvalifikovaný v rozsahu uvedeném v certifikátu (viz ustanovení § 233 a násl. ZZVZ). Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání.

6.2.6.4 Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu EU, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

6.2.6.5 Zahraniční dodavatel (osoba s bydlištěm nebo se sídlem mimo území České republiky) prokazuje splnění kvalifikace způsobem požadovaným zadavatelem v zadávacích podmínkách. Dokumenty prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční osoba v původním jazyce s připojením jejich překladu do českého jazyka; dokumenty vyhotovené ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce nemusí být do českého jazyka překládány. Informace o dokumentech, které jsou v České republice používány k prokazování kvalifikace, jsou pro zahraniční dodavatele k dispozici na stránkách Evropské komise <http://ec.europa.eu/markt/ecertis/login.do>. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

6.2.7 Doklady o kvalifikaci

- a) Pokud tyto ZP nebo ZZVZ vyžaduje předložení dokladu, předkládá dodavatel kopie dokladu, nestanoví-li ZZVZ jinak. Zadavatel může postupem podle § 46 odst. 1 ZZVZ požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu.
- b) Pokud tyto ZP vyžadují předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.
- c) Pokud tyto ZP nebo ZZVZ vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském

jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

- d) Povinnost předložit doklad prokazující způsobilost dodavatele může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu EU, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.
- e) Doklady k prokázání kvalifikace nemohou dodavatelé nahradit čestným prohlášením, není-li výše výslovně stanoveno jinak. Doklady k prokázání kvalifikace dodavatelé mohou nahradit jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.
- f) **Doklady předkládané vybraným dodavatelem:**
 - zadavatel si od dodavatele, kterého identifikoval jako vybraného dodavatele, vyžádá předložení originálů dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v této podobě v zadávacím řízení předloženy, a to v elektronické podobě. V případě potvrzení vydávaných orgánem státní správy se může jednat například o potvrzení, které bude elektronicky podepsáno a zasláno tímto orgánem do datové schránky dodavatele (v takovém případě postačí předložení pouze tohoto elektronicky podepsaného souboru) či se může jednat o původní listinný originál dokladu, který byl prostřednictvím autorizované konverze převeden do elektronické podoby (například na některém z pracovišť Czech POINT). Za originál v elektronické podobě se nepovažuje sken dokladu vydávaného orgánem státní správy (ani pokud by byl například následně elektronicky podepsán dodavatelem).

6.2.8 Pravost a stáří dokladů k prokázání kvalifikace

6.2.8.1 Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ, příp. Výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů, musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

6.2.9 Změny v kvalifikaci dodavatele

6.2.9.1 Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

6.2.9.2 Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou výše v tomto odstavci, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

6.2.10 Další upozornění zadavatele

Zadavatel vymezuje některé parametry kvalifikace v české měně CZK (Kč). V případě, že dodavatel dokládá splnění výše uvedené kvalifikace v jiných měnách než v CZK, použije pro přepočítání na CZK poslední čtvrtletní průměrný kurz devizového trhu příslušné měny k CZK stanovený a zveřejněný ČNB ke dni uveřejnění oznámení o zakázce.

7. Jistota a zadávací lhůta

7.1 Jistota

7.1.1 Zadavatel nepožaduje složení jistoty.

7.2 Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v trvání 180 dní.

8. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

8.1 Účastník stanoví nabídkovou cenu celou částkou na základě ocenění jednotlivých položek uvedených v Soupisu prací a dodávek (výkazu výměr).

8.2 Účastník v nabídce předkládá následující dokumenty, které jsou pro něj závazné po celé zadávací řízení a následně jsou pro vybraného účastníka závazné i pro realizaci zakázky na základě Smlouvy o dílo, která je přílohou č. 3 těchto zadávacích podmínek:

- a) **Výkaz výměr** (soupis prací a dodávek), kde jsou jednotlivé položky soupisu oceněny a na jejich základě stanovena nabídková cena. Účastník doplní nabídkové ceny v předepsaném formuláři, který je přílohou těchto zadávacích podmínek.

8.3 Dodavatel je povinen dodržet předepsanou skladbu neoceněného výkazu výměr, není oprávněn činit v uvedeném neoceněném výkazu výměr změny, jednotlivé položky slučovat nebo naopak rozdělovat, pokud tak výslovně nestanovil zadavatel v těchto zadávacích podmínkách nebo změnu neprovedl z objektivních důvodů v průběhu lhůty pro podání nabídek. Pokud dodavatel nebude tuto povinnost zadavatele ve své nabídce respektovat, bude taková skutečnost považována za nesplnění vyhlášených podmínek předmětného zadávacího řízení. Provedení změny způsobí neporovnatelnost nabídky takového dodavatele vůči nabídkám ostatních dodavatelů. Zadavatel bude rovněž považovat za nesplnění vyhlášených podmínek předmětného zadávacího řízení takovou nabídku dodavatele, která bude obsahovat některou z položek soupisu prací, dodávek a služeb, která bude oceněna s odlišnou výměrou nebo hodnotou 0,- Kč. Taková nabídka se stane vůči ostatním nabídkám neporovnatelná a nevyhodnotitelná.

8.4 Další požadavky:

- a) Nabídková cena bude uvedena v CZK, v členění cena bez DPH, DPH a cena včetně DPH.
- b) Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky.
- c) Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami a bude stanovena jako cena »nejvýše přípustná«, s výjimkou změny zákonné sazby DPH.

8.5 Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady účastníka na zhotovení předmětu plnění, dopravu, demontáž, montáž, likvidaci obalů, provozní náklady, pojištění, celní poplatky, daně, inflaci, elektřinu, opatření k zajištění bezpečnosti práce a požární ochrany na staveništi, uložení odpadů, zajištění vytyčení inženýrských sítí v místě plnění, náklady na inženýrské činnosti dodavatele (vyřizování záborů, činnosti potřebné pro zajištění kolaudace objektu aj.) a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění této veřejné zakázky.

8.6 Cena bude dále obsahovat veškeré náklady spojené s prováděním díla, tj. náklady na pracovní sílu, včetně dopravy pracovníků na místo plnění a zpět, jejich ubytování, náhrady stravného a nákladů na pojištění

léčebných výloh a úrazů, zřízení a likvidaci zařízení stavenišť, řízení a administrativu, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele potřebné k realizaci díla.

9. Požadavky na zpracování nabídky

9.1 Forma nabídky

9.1.1 Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě, a to s využitím elektronického nástroje zadavatele uvedeného v této zadávací dokumentaci. Nabídka musí být zadavateli doručena v souladu s požadavky právních předpisů a elektronického nástroje. Zadavatel nepřijímá nabídky podané v listinné podobě.

9.1.2 Nabídka dodavatele musí být předložena v českém nebo slovenském jazyce. Výjimku tvoří odborné názvy, které mohou být kromě českého jazyka předloženy v anglickém jazyce, v anglickém jazyce pouze tehdy, pokud jsou v anglickém jazyce běžně používány i v českém prostředí nebo nemají vhodný český ekvivalent.

9.1.3 Dodavatelé předloží svou elektronickou nabídku nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek uvedené v čl. 14 této zadávací dokumentaci.

9.1.4 Dodavatelé mohou podat v předmětném zadávacím řízení jen jednu nabídku. Dodavatel, který podá nabídku v předmětném zadávacím řízení, nesmí být současně osobou (poddodavatelem), jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. V případě porušení této povinnosti bude zadavatel postupovat v souladu s § 107 odst. 5 ZZVZ.

9.1.5 Zadavatel s ohledem na charakter plnění variantní řešení nepřipouští.

9.1.6 V rámci transparentnosti předmětného zadávacího řízení a oprávněných zájmů dodavatele doporučuje zadavatel všem dodavatelům, kteří hodlají předložit svou nabídku do předmětného zadávacího řízení, aby elektronická nabídka dodavatele neobsahovala přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.

9.1.7 Nebude-li nabídka podána ve výše uvedené podobě, tj. nebude zřejmé, že se jedná o nabídku dodavatele do výše uvedeného zadávacího řízení, bude taková skutečnost zaznamenána v seznamu podaných nabídek spolu s popisem nedostatečné podoby nabídky, a následně bude nabídka vyřazena a dodavatel vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

9.2 Návrh smlouvy

9.2.1 Dodavatel v rámci nabídky předloží návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou (osobami oprávněnými) jednat jménem dodavatele či jako jeho zástupce.

9.2.2 Zadavatel požaduje, aby dodavatel pro zpracování textové části Návrhu smlouvy použil předlohu textové části Návrhu smlouvy uvedenou v Příloze č. 4 Zadávacích podmínek, konkrétně její elektronickou verzi poskytnutou na profilu zadavatele s formuláři pro zpracování informace o kvalifikaci a nabídky a s přílohami Návrhu smlouvy, kterou na vyznačených místech (identifikace dodavatele v preambuli, kontaktní údaje) vyplní požadovanými údaji.

10. Další požadavky Zadavatele

10.1 Čestné prohlášení k pojistné smlouvě – pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám.

10.2 Účastník ve své nabídce předloží čestné prohlášení ve znění:

- Zhotovitel se zavazuje ne později než do 7 (sedmi) dnů ode dne doručení Výzvy k provádění díla předložit objednateli pojistnou smlouvu ohledně pojištění díla a odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, a to v min. výši 20 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje ne později než 2 (dva) pracovní dny od uzavření takové pojistné smlouvy její úplnou kopii předat Objednateli. Součástí takto předané pojistné smlouvy bude předložení dokladu o úhradě pojistného za příslušné pojistné období. Pojistná smlouva musí být platná po celou dobu plnění veřejné zakázky.

10.3 Jakékoliv škody z plnění, vzniklé smluvním stranám, tedy i škody, které nebudou kryty pojištěním, dle Čl. VIII. bod 1) smlouvy o dílo budou hrazeny zhotovitelem.

11. Variantní řešení

11.1 Zadavatel nepřipouští podání nabídky ve variantách.

12. Prohlídka místa plnění

12.1 Zadavatel v souladu s § 97 ZZVZ umožní prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění se uskuteční **dne 20.6.2024** se srazem účastníků prohlídky místa plnění v **9:00 hodin** na adrese **areál Fotbalového hřiště, Zahrádky 198, 382 03 Křemže**.

12.2 Zadavatel, jako součást prohlídky místa plnění, uskuteční pro účastníky prohlídky místa plnění prezentaci celého projektu. Zadavatel z důvodu zajištění odpovídajícího zázemí a logistiky žádá dodavatele o potvrzení účasti na prohlídce místa plnění nejpozději k datu **19.6.2024 do 15:00 hodin** na adresu zadavatele: starosta@kremze.cz

13. Vysvětlení zadávacích podmínek

13.1 Vysvětlení zadávací dokumentace je možno požadovat pouze v elektronické podobě, a to s využitím elektronického nástroje zadavatele uvedeného v této zadávací dokumentaci v termínech stanovených v § 98 ZZVZ.

14. Lhůta a místo pro podání nabídky

14.1 Konec lhůty pro podání nabídek je zadavatelem stanoven na **28.6.2024 v 11:00 hod.**

14.2 Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě, a to s využitím elektronického nástroje zadavatele uvedeného v této zadávací dokumentaci.

14.3 Nabídka podaná po uplynutí lhůty pro podání nabídek, nebude Zadavatelem otevřena, bude však Zadavatelem v neotevřeném stavu archivována jako součást dokumentace o veřejné zakázce. O pozdním doručení nabídky bude Zadavatel dodavatele informovat.

15. Objasnění nebo doplnění údajů

15.1 Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje nebo doplnil další nebo chybějící údaje. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání.

15.2 Po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna; nabídka však může být doplněna na základě žádosti podle předchozího odstavce o údaje, doklady, vzorky nebo modely, které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení. V takovém případě se doplnění údajů týkajících se prokázání splnění podmínek účasti za

změnu nabídky nepovažují, přičemž skutečnosti rozhodné pro posouzení splnění podmínek účasti mohou nastat i po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

15.3 Za objasnění se považuje i oprava položkového rozpočtu, pokud není dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek.

16. Hodnocení nabídek

16.1 Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Dílčí kritérium	Váha kritéria
Kritérium: Celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	100 %

16.2 Způsob hodnocení:

Kritérium: Celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH

Číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Bodová výše za toto kritérium bude určena dle následujícího vzorce:

$$A = 100 * \frac{BEST}{V}$$

kde:

A je počet bodů účastníka za toto kritérium

BEST je hodnota nejvhodnější nabídky (výše nabídnuté ceny)

V je hodnota hodnocené nabídky (výše nabídnuté ceny)

16.3 Hodnotící komise stanoví pořadí účastníků (tj. stanoví nejvýhodnější nabídku) tak, že seřadí účastníky podle počtu dosažených bodů od největšího po nejmenší.

17. Vyhrazené změny závazku, dodatečné a nové stavební práce

V případě, že se v průběhu plnění zadávané veřejné zakázky vyskytne potřeba provést dodatečné a nové stavební práce, které nebyly zahrnuty ve sjednaném předmětu plnění veřejné zakázky, bude jejich zadání řešeno v souladu s § 222 ZZVZ. Cena jednotlivých položek bude v tom případě upravena na součin skutečně odebraného množství dané položky a jednotkové ceny této položky uvedené v příloze č. 2 Smlouvy o dílo.

18. Ostatní podmínky

18.1 Otevírání obálek s nabídkami

18.1.1 Vzhledem k elektronickému doručení nabídek se veřejné otevírání obálek neuskutečňuje. Zadavatel však může na svém profilu zveřejnit počet účastníků předmětného zadávacího řízení a dále pak všechny údaje, které jsou předmětem hodnocení, a to ve lhůtě nejpozději čtyř pracovních dní, když běh této lhůty začne plynout dnem následujícím po dni doručení nabídek.

18.2 Podmínka pro uzavření smlouvy

18.2.1 Vybranému dodavateli Zadavatel odešle výzvu k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho

kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

18.2.2 Zadavatel ve smyslu § 122 odst. 4 ZZVZ zjistí u vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů.

18.2.3 U vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou zadavatel dle § 122 odst. 5 ZZVZ vyzve k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence výpisu ze zahraniční evidence obdobného veřejnému rejstříku.

18.3 Další podmínky

18.3.1 Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechny obdržené nabídky.

18.3.2 Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení na veřejnou zakázku zrušit v souladu s ustanovením § 127 ZZVZ.

18.3.3 Dodavatel podáním nabídky bere na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, bude vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. zákona č. 255/2012 Sb. o kontrole). Dodavatel bere na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný dodavatel povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

18.3.4 Zadavatel v pozici správce osobních údajů ve smyslu č. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob informuje v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) dodavatele účastníce se předmětného zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace předmětného zadávacího řízení.

18.3.5 Zadavatel může v rámci předmětného zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jich poddodavatelů, členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a poddodavatelů a osob, prostřednictvím kterých je dodavatele prokazováno splnění požadované kvalifikace, osob sestavujících nabídku a skutečných majitelů dodavatele.

18.3.6 Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci předmětného zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy vztahujícími se k uvedenému řízení a zákonu o zadávání veřejných zakázek.