



Č.j. BZID 11175/23/UT/CipM

Sp. zn. SZ BZID 10171/23/2

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 1

provedená ve smyslu § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), u veřejné zakázky

Rekonstrukce kotelny ZŠ Kuldova 38

Zadavatel, statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, IČO 44992785, se sídlem Gajdošova 4392/7, 615 00 Brno, obdržel dne 20.07.2023 v 06:24 hod. prostřednictvím elektronického nástroje – na adrese <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/7acb1c93-7807-4868-b92e-4aecc7b5fcf2> (profil zadavatele) následující dotazy k zadávací dokumentaci:

Dotaz č. 1

Referenční výrobek – plynový kondenzační kotel – disponuje výměníkem z nerezové oceli. Předpokládáme, že na materiálu výměníku zadavatel trvá. Prosíme o potvrzení, případně o informaci, zda zadavatel umožní i využití kotlů s výměníkem z jiných, méně ušlechtilých materiálů.

Na materiálu výměníku zadavatel trvá.

Dotaz č. 2

Ve výkazu výměr je uveden požadovaný maximální výkon jednoho kotle 163,4 kW při teplotním spádu 80/60°C. Domníváme se, že tohoto výkonu referenční výrobek uváděný v projektu nedosahuje. Jaká je tedy pro zadavatele minimální akceptovatelná hodnota maximálního výkonu jednoho kotle při teplotním spádu 80/60°C? Navrhujeme např. 160 kW.

Minimální výkon jednoho kotle musí být alespoň 160 kW.

Dotaz č. 3

Jaká je nejvyšší akceptovatelná hodnota maximálního výkonu jednoho kotle při teplotním spádu 80/60°C? Např. 172/174 kW?

Nejvyšší akceptovatelná hodnota výkonu jednoho kotle je 172 kW.

Dotaz č. 4

Prosíme o upřesnění parametrů komína, ve zveřejněných podkladech se nám nepodařilo dohledat zejména jeho výšku.

Pokud ji má zadavatel k dispozici, prosíme o zaslání revizní zprávy spalinových cest, ze které lze tyto údaje vyčíst.

Revizní zpráva je nově zveřejněna jakožto příloha č. 11 ZD

Dotaz č. 5

Položkový rozpočet neobsahuje položky na vypuštění otopné soustavy, proplach otopné soustavy, odvzdušnění otopné soustavy, případně na chemické čištění otopné soustavy. Bude zadavatel tyto práce požadovat? Pokud ano, prosíme o jejich doplnění do výkazu výměr, aby bylo zajištěno srovnatelné ocenění všemi uchazeči. V této souvislosti prosíme také o upřesnění objemu/množství vody v otopné soustavě.

Technická zpráva uvádí parametry vody a je zde požadavek na rozbor vody. Předpokládáme, že u tak starého topného systému bude muset dojít k propláchnutí. Toto zohledněte do položky č. 163 – napuštění systému upravenou vodou. Objem topného systému je ca 6.000 l.

Zadavatel pro doplnění uvádí, že dotazy ke kterým směřuje nynější vysvětlení byly ze strany účastníka ZŘ položeny (doručeny) po lhůtě pro jejich podání dle § 98 ZZVZ, tedy zadavatel nebyl ze zákona povinován na tyto odpovídat.

V Brně dne 24.07.2023