

Smlouva o poskytnutí ubytovacích a konferenčních služeb
č. smlouvy objednatele S-8/18/RSS

č. smlouvy poskytovatele XUST13062018,
kterou podle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“),
uzavírají

Česká republika - Ústavní soud

se sídlem Joštova 8, 660 83 Brno

IČO: 48513687

jednající prostřednictvím ředitele sekce soudní správy Ing. Františka Konečného

zástupce objednatele ve věcech organizačních:

JUDr. Vlastimil Göttinger, Ph.D., e-mail: vlastimil.gottinger@usoud.cz, tel. 542 161
195

na straně jedné jakožto „**objednatel**“

a

IHI Towers, s.r.o.

se sídlem Praha 4 - Nusle, Kongresová 1655/1, PSČ 140 69

IČO: 27191711

zapsaná ve veřejném rejstříku u Městského soudu v Praze

pod spisovou značkou (oddíl, vložka) C 103281

jednající prostřednictvím pana Erica Pere, generálního manažera, na základě plné
moci

na straně druhé jakožto „**poskytovatel**“ nebo také „**Hotel**“

I.

Účel smlouvy, úvodní prohlášení

1. Účelem této smlouvy je zajištění ubytování, stravování a konferenčních služeb, včetně všech souvisejících hotelových a doprovodných služeb poskytovatelem pro hosty (účastníky) jednání Kruhu předsedů Konference evropských ústavních soudů, jež se bude konat v Praze ve dnech 12. 6. 2018 až 16. 6. 2018 a jehož se zúčastní delegace 41 členských ústavních soudů. Poskytnuté služby musejí odpovídat vysoké úrovni korespondující s postavením ústavních soudů.
2. Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněn provozovat hotel Corinthia Hotel Prague, Kongresová 1, 140 69 Praha 4, ve kterém bude ubytování včetně souvisejících služeb pro účastníky Kruhu předsedů Konference evropských ústavních soudů zajištěno.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava podmínek týkajících se poskytování ubytování, stravování a konferenčních služeb, včetně všech souvisejících a doprovodných služeb, pro účastníky Kruhu předsedů Konference evropských ústavních soudů konané v Praze (dále jen „Konference“) v hotelovém zařízení poskytovatele: Corinthia Hotel Prague, Kongresová 1, 140 69 Praha 4 (dále jen „hotel Corinthia“ nebo „Hotel“), a to v období od 12. 6. 2018 do 17. 6. 2018.
2. Poskytovatel je povinen poskytnout služby v rozsahu, kvalitě a v souladu s požadavky objednatele uvedenými v čl. III. této smlouvy.
3. Poskytovatel bude při poskytování služeb respektovat v mezích zákona písemné instrukce objednatele ohledně zaměření poskytovaných služeb.
4. Objednatel se touto smlouvou zavazuje za poskytnuté ubytovací a související hotelové služby zaplatit poskytovateli cenu sjednanou v této smlouvě.

III. Rozsah poskytovaných služeb

a) Ubytování

1. Poskytovatel je povinen zajistit účastníkům Konference ubytování v hotelu Corinthia v kvalitě odpovídající business hotelu s ***** servisem (5 hvězdiček), a to v jednolůžkových pokojích typu Superior včetně snídaně ve dnech 12. 6. 2018 až 17. 6. 2018.
2. Objednatel rezervuje pro účastníky Konference celkem 240 pokojů specifikovaných v předchozím odstavci, a to v následujících počtech pro jednotlivé dny:
 - dne 12. 6. 2018 50 pokojů,
 - dne 13. 6. 2018 65 pokojů,
 - dne 14. 6. 2018 65 pokojů,
 - dne 15. 6. 2018 45 pokojů,
 - dne 16. 6. 2018 15 pokojů.

Ceny pokojů jsou specifikovány v článku VII. této smlouvy. V období ode dne uzavření této smlouvy do dne 30. 4. 2018 je možné rušit rezervace pokojů jednotlivými účastníky Konference dle odstavce 6 a 7 tohoto článku bez storno poplatku. Objednatel garantuje využití minimálního počtu pokojů v souladu s článkem VII. odst. 2 této smlouvy. Stornovací podmínky jsou uvedeny v čl. VIII. této smlouvy.

3. Přihlášení k ubytování bude poskytovatelem účastníkům Konference zpřístupněno od 14:00 hod. v první den ubytování dle rezervace. Odhlášení ubytovaného účastníka Konference bude provedeno do 12:00 hod. v poslední den ubytování dle rezervace.

4. Smluvní strany se dohodly, že dne 1. 5. 2018 je poskytovatel oprávněn pokoje vyhrazené pro účastníky Konference nad garantovaný minimální počet (tj. 192 pokojů), které nebyly do 30. 4. 2018 zarezervovány žádným účastníkem Konference, navrátit do hotelové kapacity a poskytovat k rezervaci ostatním hostům hotelu.
5. Objednatel bere na vědomí, že hotel bude pro účely evidence požadovat od všech hostů následující údaje: příjmení, křestní jméno, úplnou adresu trvalého pobytu (název ulice/číslo popisné, event. orientační, poštovní směrovací číslo, město, země), občanství, číslo pasu, datum a místo narození, účel pobytu v České republice, číslo víza od hostů, kteří jsou povinni mít pro vstup do země vízum, a státní poznávací značku osobního vozidla od hostů, kteří přijedou osobním vozidlem. Poskytovatel se zavazuje, že s výše uvedenými údaji bude nakládat zcela v souladu s příslušnými právními předpisy České republiky a Evropské unie.
6. Účastníci akce budou rezervovat ubytování individuálně přímo s hotelem na základě hotelového on-line rezervačního formuláře obsahujícího veškeré hotelem požadované informace vč. platné kreditní karty. Rezervační link bude redistribuován klientům objednatelem.
7. Objednatel dále bere na vědomí, že všichni hosté Konference budou pracovníky hotelu požádáni o vyplnění a podpis registrační karty.

b) Stravování

8. Minimální počet účastníků Konference pro účely zajištění stravování bude poskytovateli sdělen nejpozději 1 měsíc před konáním Konference, přesný počet účastníků nejpozději 2 pracovní dny před konáním Konference. Stravování bude poskytovatelem fakturováno na základě skutečného množství poskytnutých služeb, včetně nákladů / objednaných služeb (včetně storno a no show poplatků) v souladu s ustanovením čl. VII. této smlouvy.
9. Poskytovatel je povinen zajistit pro účastníky Konference stravování v následujícím rozsahu:
 - úvodní (welcome) recepce dne 12. 6. 2018 pro 80 osob,
 - oběd formou bufetu dne 13. 6. 2018 pro 80 osob,
 - občerstvení zahrnuté v tzv. celodenním delegátském balíčku - viz písm. d) odst. 18 tohoto článku.
10. Hotel nebude objednateli účtovat jakýkoliv poplatek v případě, že minimální počet účastníků poklesne (maximálně však do 2 pracovních dnů před konáním akce) až o 10%. Za pracovní dny se považují pondělí až pátek s výjimkou místních státních svátků.
11. Výběr složení (typu) všech jídel (úvodní recepce, oběd apod.) bude objednatelem poskytovateli sdělen nejpozději 9 dnů před konáním Konference. V případě, že do shora uvedeného termínu nebude objednatelem specifikován výběr jídel, je poskytovatel oprávněn vybrat menu odpovídající charakteru Konference v souladu s cenovým rozpočtem sjednaným touto smlouvou.

12. Stravování bude zajištěno v časech dohodnutých mezi objednatelem a poskytovatelem před konáním Konference. Poskytovatel se zavazuje zajistit vhodné stravovací prostory odpovídající charakteru Konference.

c) Nájem konferenčních prostor

13. Poskytovatel se zavazuje zajistit ve dnech 13. 6. 2018 až 14. 6. 2018 konferenční prostor o kapacitě min. 80 osob, který musí svým vzhledem a vybavením odpovídat charakteru Konference.
14. Poskytovatel se zavazuje, že u konferenčních prostor budou dodrženy hygienické normy pro školicí prostory ve vazbě na počet účastníků Konference uvedený v předchozím odstavci.
15. Objednatel je v areálu místa konání Konference oprávněn přiměřeně využít prostor nezbytný pro řádný průběh Konference (např. umístění informačního panelu, ukazatelů směru, stolku pro registraci účastníků Konference, prostorů pro občerstvení apod.).
16. Poskytovatel se zavazuje zajistit ve všech konferenčních prostorách bezdrátové Wi-fi připojení k internetu.
17. Konferenční místnosti musejí být osvětleny přirozeným světlem, popřípadě dostatečným umělým osvětlením, musejí disponovat možností přirozeného větrání nebo odpovídajícím klimatizačním systémem. Konferenční místnosti nebudou rušeny okolními vlivy a budou odděleny od stravovacích či jiných provozních kapacit poskytovatele.

d) Delegátský balíček

18. Smluvní strany se dohodly, že dne 14. 6. 2018 poskytovatel zajistí tzv. celodenní delegátský balíček, který bude zahrnovat:
- hlavní jednací prostor včetně požadovaného uspořádání,
 - 2 minerální vody na osobu během jednání,
 - tzv. business oběd (včetně 1 nealko nápoje) - bufet dle výběru šéfkuchaře,
 - 2 kávové přestávky (dopolední a odpolední),
 - flipchart, tužky, poznámkové bloky, mentolové bonbony,
 - Corinthia Event Assistant.
19. Výběr složení (typu) všech jídel (oběd, kávová přestávka apod.) bude objednatelem poskytovateli sdělen nejpozději 9 dnů před konáním Konference. V případě, že do shora uvedeného termínu nebude objednatelem specifikován výběr jídel, je poskytovatel oprávněn vybrat menu odpovídající charakteru Konference v souladu s cenovým rozpočtem sjednaným touto smlouvou.
20. Poskytovatel se zavazuje zajistit tzv. Corinthia Event Assistant, tedy osobu, která bude na základě dohody s objednatelem zajišťovat veškeré organizační záležitosti vyplývající z této smlouvy (výběr menu pro recepci, obědy apod.). Kontaktní

údaje osoby sdělí poskytovatel objednateli bez zbytečného odkladu po zaplacení první zálohové platby.

IV. Termín plnění

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout objednateli služby specifikované v čl. III. této smlouvy v termínu od **12. 6. 2018** do **17. 6. 2018**.

V. Povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout požadované služby podle požadavků objednatele za podmínek vyplývajících z této smlouvy.
2. Poskytovatel je povinen postupovat při poskytování služeb podle této smlouvy s odbornou péčí.
3. Poskytovatel bude v průběhu realizace služeb podle této smlouvy úzce spolupracovat s objednatelem, a to zejména e-mailem.
4. Poskytovatel je povinen chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy objednatele a řídit se jeho pokyny. Poskytovatel však jimi není vázán, jsou-li v rozporu se zákonem. Poskytovatel se zavazuje oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistí při poskytování služeb a které mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele, a to neprodleně po jejich zjištění.
5. Poskytovatel bude dostávat pokyny na jednotlivé úkony služby od oprávněné osoby objednatele, jejíž kontaktní údaje jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy. Tato osoba je oprávněna zadávat, konkretizovat a upřesňovat požadovaná zadání na poskytování služeb.
6. Zjistí-li poskytovatel, že pokyny objednatele jsou nevhodné či neúčelné nebo v rozporu s právními předpisy, je povinen objednatele na tuto skutečnost upozornit. Bude-li objednatel přes toto upozornění na splnění svých pokynů trvat, má poskytovatel právo:
 - a) požádat o písemné potvrzení takového pokynu,
 - b) přerušit poskytování služeb za předpokladu, že pokyny jsou v rozporu s touto smlouvou nebo příslušnými právními předpisy.
7. Poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech informacích a skutečnostech (zejména těch, které nejsou veřejně přístupné), o kterých se poskytovatel dozví v souvislosti s plněním této smlouvy, tyto informace dále nesdělovat ani neumožnit k nim přístup třetím osobám, nebo je nevyužít ve svůj prospěch či ve prospěch třetích osob, a to i po skončení účinnosti této smlouvy.

VI. Povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytovateli poskytovat včas úplné a pravdivé informace a předkládat mu veškeré podklady potřebné k řádnému poskytování služeb podle této smlouvy, jakož i poskytnout veškerou potřebnou součinnost; zejména stvrzuje pravdivost údajů, které poskytovateli v souvislosti s jeho činností podle této smlouvy poskytl, a je srozuměn s následky poskytnutí nepravdivých a neúplných informací s poskytováním služeb podle této smlouvy.
2. Objednatel je povinen poskytovateli poskytnout a zajistit nezbytnou spolupráci.
3. Objednatel se zavazuje zajistit průběžnou dostupnost kontaktní osoby pro potřeby konzultací s pověřenými zástupci poskytovatele.
4. Objednatel se zavazuje informovat poskytovatele o přesném počtu účastníků Konference a dalších svých požadavcích v dostatečném předstihu, který byl pro konkrétní služby sjednán v článku III. této smlouvy. Počty účastníků Konference takto oznámené poskytovateli budou podkladem pro fakturaci ceny za poskytnutí ubytování, stravování a dalších služeb.
5. Objednatel je oprávněn pronajaté konferenční prostory dát do podnájmu třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem poskytovatele.

VII. Ceny a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel zarezervuje pro objednatele celkem 240 pokojů. Objednatel garantuje využití minimálně 192 (80% z celkového bloku) vybraných pokojů za noc z celkového zarezervovaného bloku, tj. z celkových 240 pokojů. Objednatel se touto smlouvou zavazuje, že v případě, kdy tyto minimálně garantované pokoje nebudou jednotlivými účastníky zarezervovány v souladu s čl. III. odst. 6 a 7 této smlouvy nejpozději do 30. 4. 2018, využije je objednatel pro svoje potřeby. V případě, že bude jednotlivými účastníky zarezervováno méně pokojů, než je garantované minimum (tj. 192 pokojů), zavazuje se objednatel tyto pokoje uhradit v plné výši, tj. v souladu s cenovými podmínkami uvedenými v tomto článku.
2. Cena za jednotlivý pokoj/noc bude následující:

Cena za jednolůžkový pokoj Superior za 1 noc bez DPH:	3 099 Kč
Cena za jednolůžkový pokoj Superior za 1 noc vč. 15 % DPH:	3 563,85 Kč
Cena za dvoulůžkový pokoj Superior za 1 noc bez DPH:	3 489 Kč
Cena za dvoulůžkový pokoj Superior za 1 noc vč. 15 % DPH:	4 012,35 Kč.
3. Cena za poskytnutí stravovacích služeb dle článku III. písmeno b) této smlouvy činí:

a) Cena úvodní (welcome) recepce (večeře formou bufetu) dne 12. 6. 2018 za 1 osobu:	720 Kč vč. DPH
Celková cena za 80 osob:	57 600 Kč vč. DPH

Nápoje budou hrazeny dle skutečné konzumace.

b) Cena oběda formou bufetu 13. 6. 2018 za 1 osobu: **720 Kč** vč. DPH
Celková cena za 80 osob: **57 600 Kč** vč. DPH.

4. Cena za nájem konferenčních prostor dle článku III. písmeno c) této smlouvy činí:

	Datum	Konferenční místnost	Čas (hod.)	Cena nájmu	Počet osob	Uspořádání místnosti (set-up)
a)	12. 6. 2018	BellevueHall+ Cocktail Lounge	19:00 - 22:00	0	min. 80	recepce
b)	13. 6. 2018	BellevueHall + Cocktail Lounge	14:00 - 17:00	75 000 Kč včetně DPH	min. 80	dle dohody
c)	14. 6. 2018	Suite 1	10:00 - 16:30	zahrnuto v delegátském balíčku	min. 80	dle dohody

Celková cena za pronájem konferenčních místností: **75 000 Kč** vč. DPH.

5. Cena za poskytnutí tzv. celodenního delegátského balíčku dle článku III. písmeno d) této smlouvy činí:

Cena celodenního delegátského balíčku za 1 osobu dne 14. 6. 2018:
1 720 Kč vč. DPH.

Celková cena za 80 osob:
137 600 Kč vč. DPH.

Ceny uvedené v odst. 1 až 5 tohoto článku byly sjednány jako konečné a zahrnují veškeré náklady za zajištění dodávek a služeb vymezených touto smlouvou pro stanovený počet osob.

SPLATNÁ ZÁLOHOVÁ PLATBA	VÝŠE ZÁLOHOVÉ PLATBY
Při podpisu smlouvy (nejpozději do 6. 4. 2018)	25% z celkové ceny za konferenční služby (pronájem místnosti / stravování / balíčky)
30. 4. 2018	50% z celkové ceny za konferenční služby (pronájem místnosti / stravování / balíčky)
14. 5. 2018	25% z celkové ceny za konferenční služby (pronájem místnosti / stravování / balíčky)
CELKEM	Kč 327 800

6. K zaplacení ceny je poskytovatel povinen vystavit daňový doklad (fakturu), který musí splňovat všechny náležitosti zvláštních právních předpisů. Poskytovatel

vystaví a objednateli odešle fakturu až po splnění předmětu plnění s výjimkou zálohových plateb sjednaných v tomto článku. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu, jak je uvedeno výše, nebo bude mít jiné závady v obsahu, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti poskytovateli vrátit a poskytovatel je povinen vystavit objednateli fakturu opravenou či doplněnou. V případě vrácení faktury poskytovateli dle předcházející věty se dnem jejího doručení lhůta její splatnosti přerušuje a znovu počíná běžet až dnem následujícím po dni, kdy byla opravená, nebo doplněná faktura splňující všechny náležitosti dle zvláštních právních předpisů doručena objednateli. Dnem úhrady se pro účely této smlouvy rozumí den připsání fakturované částky na účet poskytovatele.

7. Veškeré platby budou provedeny bezhotovostně na účet poskytovatele č. 2018052/0800 (IBAN CZ79 0800 0000 0000 0201 8052) pro platby v euro, a účet č. 2017412/0800 (IBAN CZ93 0800 0000 0000 0201 7412, SWIFT CODE GIBACZPX) pro platby v korunách českých, oba účty vedeny u České spořitelny a.s., nebo na jiný účet uvedený ve faktuře vystavené poskytovatelem. Veškeré platby budou fakturovány v CZK (Česká koruna). Pro převod měn se uplatní směnný kurz vyhlášený Českou národní bankou ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, zvýšený o 2%.

VIII. Stornovací podmínky

1. Objednatel souhlasí s tím, že zaplatí následující stornovací poplatky v případě, že objednatel plně nebo částečně zruší sjednanou rezervaci v oblasti stravovacích služeb a jednacích prostor sjednaných v článku III. písm. b) a c) této smlouvy.

Stornovací poplatky/snížení a/nebo nedostavení se	
Od podpisu smlouvy do 29. 4. 2018	25% ze sjednané ceny za konferenční služby (pronájem místnosti / stravování / balíčky)
Od 30. 4. 2018 do 13. 5. 2018	75% ze sjednané ceny za konferenční služby (pronájem místnosti / stravování / balíčky)
Od 14. 5. 2018	100% ze sjednané ceny za konferenční služby (pronájem místnosti / stravování / balíčky)

2. Poplatky se vždy vztahují na celý pobyt skupiny i po případném smluvním navýšení počtu osob objednatelem. V případě, že objednatel po podpisu smlouvy zvýší počet rezervovaných pokojů, konferenčních prostor a/nebo své požadavky na stravu a nápoje, bude výpočet stornovacích poplatků dle odstavce 1 tohoto článku za snížení nebo nedostavení se založen na posledním potvrzeném zvýšení výše uvedených požadavků.
3. Jednotlivé rezervace mohou být jednotlivými účastníky Konference bezplatně zrušeny do 30. 4. 2018 = cutoffdate. V případě zrušení rezervace v období od 1. 5. 2018 = cutoffdate do 7 dní před příjezdem, bude objednatel účtovat 1 noc pobytu jako storno poplatek. Zruší-li jednotlivec rezervaci méně nežli 7 dní před příjezdem, objednatel si vyhrazuje právo účtovat storno poplatek jako částku za celý pobyt. Rezervace bez kreditní karty či neplatné kreditní karty nebudou objednatelem potvrzeny.

IX. Sankce

1. V případě, že poskytovatel poruší povinnost stanovenou v čl. III. odst. 2 této smlouvy, tedy nezajistí v příslušných termínech sjednaný počet pokojů, je povinen objednateli zajistit náhradní ubytování ve stejné nebo vyšší kategorii Hotelu, transfer, telefonní a internetové připojení na své náklady.
2. V případě, že se objednatel dostane do prodlení s úhradou fakturované částky, jež byla řádně vyfakturována v souladu s touto smlouvou, je povinen zaplatit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuty vzniklé podle tohoto článku jsou smluvní strany povinny uhradit nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy byly k jejímu uhrazení písemně vyzvány.
4. Nárok na zaplacení smluvní pokuty a jemu odpovídající povinnost smluvní pokutu zaplatit trvá i po skončení či zániku této smlouvy. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na další trvání povinnosti, na základě jejíhož porušení nárok na smluvní pokutu vznikl.
5. Ujednáním o smluvní pokutě, ani uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody, a to ani co do částky, o kterou náhrada škody smluvní pokutu přesahuje. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

X. Poškození majetku třetí stranou

1. Pokud jsou pro akci požadovány služby třetí strany, poskytovatel nepřijímá žádnou odpovědnost vůči objednateli. Hotel nepřijme odpovědnost vůči třetí straně, která své služby bude poskytovat na vlastní riziko. Všichni zaměstnanci třetí strany pracující v prostorách Hotelu jsou povinni se řídit pravidly a přepisy, které se týkají vzhledu zaměstnanců Hotelu. Hotel má právo odmítnout přístup do Hotelu zaměstnancům Třetí strany, pokud nevyhoví stanoveným pravidlům a předpisům.
2. Použití jakéhokoli druhu vybavení, předmětů nebo věcí přinesených objednatelem nebo třetí osobou je možné pouze s písemným souhlasem poskytovatele. Hotel nepřijímá žádnou odpovědnost za uchovávání či údržbu těchto věcí. Po skončení akce musejí být objednatelem neprodleně odstraněny, pokud hotel nevydá písemný souhlas s jiným postupem. Pokud objednatel nevyhoví těmto podmínkám, hotel si vyhrazuje právo odstranit, odvézt a uskladnit takové předměty ve skladových prostorách. Hotel neponese odpovědnost, pokud na řečených předmětech vzniknou jakékoli škody, ani za ztrátu uvedených věcí v prostorách hotelu či mimo hotel. Všechny výdaje s tím spojené budou účtovány objednateli. Objednatel nese odpovědnost za platbu za jakoukoli škodu způsobenou hotelu použitím takových předmětů. Objednatel nese odpovědnost za jakoukoli škodu způsobenou na hotelovém majetku

objednatelem, hosty, pozvanými nebo třetí osobou najatou objednatelem. Hotel zajistí nápravu škody a objednateli ji odpovídající způsobem bude účtovat. V místnosti, kde akce probíhá, není dovoleno cokoli přibíjet ani lepit na stěny, dveře nebo strop. Objednatel je přímo odpovědný za jakoukoli škodu nebo ztrátu způsobenou na zařízení nebo inventáři v průběhu akce nebo při její přípravě. Hotel neodpovídá za pojištění materiálů, které mají být vystaveny v Hotelu. Osoba nebo Společnost, která je do Hotelu přinese, tyto vystavené materiály pojistí. Hotel neodpovídá za poškození nebo ztrátu zboží.

3. Objednatel se zavazuje, že nebude místnost a/ani jakékoli hotelové služby dále pronajímat třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Hotelu.

XI. Vyšší moc

1. V souladu s § 2913 občanského zákoníku se smluvní strany zproští povinnosti k náhradě škody, prokáží-li, že jim ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Okolnostmi vylučujícími odpovědnost smluvních stran za plnění podle této smlouvy jsou překážky, které nastaly nezávisle na jejich vůli, brání jim ve splnění jejich povinností a nelze rozumně předpokládat, že by smluvní strany tuto překážku nebo její následky odvrátily nebo překonaly, ani že by v době vzniku smlouvy mohly tuto překážku předvídat, tj. překážky tzv. vyšší moci (živelní pohromy, stávky, válečné konflikty, katastrofy, přerušení dodávek atd.), které nespádají pod kontrolu smluvních stran a které znemožňují nebo narušují plnění.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, a to i částečně, v případě podstatného porušení smluvní nebo zákonné povinnosti poskytovatelem. Za podstatné porušení smluvní povinnosti poskytovatelem se rozumí zejména podstatné prodlení s poskytnutím služby z důvodů spočívajících výlučně na straně poskytovatele.
2. Poskytovatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dní, případně z ostatních zákonných důvodů.
3. Účinky odstoupení od smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením není dotčen nárok na jakékoliv dlužné částky či smluvní pokutu vzniklých před zánikem smlouvy.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Pohledávku, ani část pohledávky z této smlouvy nelze postoupit jiné osobě, pokud s tím nevysloví písemný souhlas obě smluvní strany této smlouvy. Ustanovení § 1879 občanského zákoníku se nepoužije.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Změny v rozsahu poskytovaných služeb (jako např. navyšování a rušení počtu rezervovaných pokojů/nocí, navyšování počtu osob pro jednotlivé služby, rušení rezervací) lze činit též prostřednictvím emailové komunikace na příslušné doménové adresy oprávněných osob.
3. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
4. Tato smlouva se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno náleží každé smluvní straně.
6. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

1) Plná moc

V *Brně* dne *26.3.2018*

.....
objednatel

ÚSTAVNÍ SOUD
Joštova 8
660 83 BRNO (19)

V *Praze* dne *10/4/2018*

.....
poskytovatel

CORINTHIA HOTEL PRAGUE
Kongresová 1, 140 69 Praha 4
IČO 27191711, DIČ CZ27191711
reg. OR MS v Praze, odd. C vl. č. 103281
50

PLNÁ MOC

IHI Towers, s.r.o., se sídlem Kongresová 1, Praha 4, IČ: 27191711 (dále jen „společnost“), uděluje toto pověření svému vedoucímu zaměstnanci - generálnímu řediteli,

panu Eric Pere

Narozenému 09.05.1963

Držiteli francouzského pasu č. 12FV30072, vydaného 20.08.2014

na jejímž základě je oprávněn jednat a podepisovat za společnost vůči třetím osobám v tomto rozsahu:

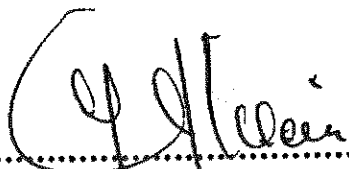
- jednání jménem společnosti před soudy, s výjimkou řízení ve věcech obchodního rejstříku,
- jednání jménem společnosti před orgány činnými v trestním řízení, před orgány státní správy a samosprávy České republiky,
- jednání jménem společnosti ve správních řízeních a řízeních podle zvláštních předpisů,
- pověřování třetí osoby k jednání jménem společnosti před soudy, s výjimkou řízení ve věcech obchodního rejstříku, před orgány činnými v trestním řízení, před orgány státní správy a samosprávy a k zastupování společnosti ve správních řízeních a řízeních podle zvláštních předpisů,
- jednání jménem společnosti ve věci evropských grantů,
- jednání s pojišťovnami ve věci pojistných událostí,
- uzavírání kolektivní smlouvy a zastupování společnosti v pracovně-právních vztazích,
- uzavírání pracovních a obdobných smluv a zastupování společnosti v pracovněprávních vztazích,
- jednat se správou sociální zabezpečení a poskytovateli zdravotního pojištění,
- vedení obchodních a jiných jednání týkajících se přípravy smluv k podpisu,
- uzavírání následujících obchodních smluv pro hotel:
 - bez omezení smluv pro ochranu, ostrahu, údržbu a úklid zajišťujících plynulý a bezpečný provoz hotelu,
 - uzavírání ostatních obchodních smluv s omezením: s předmětem plnění v hodnotě nepřesahující 2.000.000,- Kč a s dobou účinnosti smluv nepřesahující 2 roky

a dále je oprávněn podepisovat jménem společnosti v plném rozsahu:

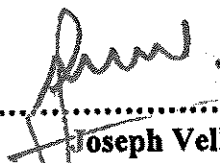
- normy řídící chod společnosti,
- faktury, bankovní, účetní, pokladní a daňové doklady,
- výkazy, evidence, hlášení, čestná prohlášení a protokoly jménem společnosti,
- rozhodnutí zaměstnavatele v pracovně právních vztazích,
- pracovněprávní smlouvy, dohody a jiné pracovně právní úkony,
- podepisování cestovních příkazů,
- písemná pověření zaměstnanců společnosti k provedení neodkladných úkonů v krizových situacích

Tato plná moc (pověření) se uděluje na dobu neurčitou až do odvolání plné moci nebo do skončení pracovního poměru zaměstnance.

V MALTA dne 21/10/2015



Joseph Pisani
Jednatel společnosti



Joseph Vella
Jednatel společnosti

Certified true signatures of Joseph Pisani + Joseph Vella. Clinton Fenech, Advocate,

Apostille Certificate
Convention de La Haye du 5 octobre 1961

1. Country: Malta
This public document
2. has been signed by Clinton Fenech
3. acting in the capacity of Advocate
4. bears the seal / stamp of
Corinthia Palace Hotel Co Ltd
Certified
5. at Ministry of Foreign Affairs, Valletta
6. the 06 JAN 2016
7. by Karen Montebello
Legalisation Officer
8. No: 254531
9. Seal / stamp
10. Signature

