

SMLOUVA O DÍLO Obchodní podmínky

I. Smluvní strany

Objednatel :

Město Pelhřimov
Masarykovo náměstí 1
393 01 PELHŘIMOV

IČ :

00248801

Zastoupené:

Ing. Fratiškem Kučerou – starostou města
Ladislavem Medem – místostarostou

Profil zadavatele:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/73671d4c-f892-430d-8118-f1964c96a819>

Zhotovitel:

TOKRA s.r.o., Pod Akáty 53/3, 159 00 Praha 5

zástupce pro věci smluvní:

Tomáš Krátký

zástupce pro věci technické:

Tomáš Krátký

IČ:

27432033

DIČ:

CZ27432033

bankovní spojení:

Československá obchodní banka

číslo účtu:

202956596/0300

zápis v obchodním rejstříku:

vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C,
vložka 112172

II. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele kompletní předmět (dodávku) díla:

„Výměna dveří v budově školy“.

Předmětem této veřejné zakázky je výměna dveří v prostorách chodeb školy - chodba do Tv, chodba-1.st., chodba do ŠJ-2.st.,1.p. (matné sklo), chodba do ŠJ – přízemí. za lineární automatické dveře a vnitřní plastové dveře v přízemí (chodba z hl. budovy do ŠJ).

Požadavky na parametry dveří:

Automatický pohon s 1-křídlovými hliníkovými posuvnými dveřmi ve standardním provedení. Rámy 35x30 mm.

Prosklení : čirý connex 6,4

Povrchová úprava: RAL 9016 BÍLÁ

Typ pohonu: Elektrický pohon SP806

Pohledová výška pohonu: 110 mm

1 ks elektromagnetický zámek k automatickému zajištění dveří programovým přepínačem

– el.zámek nebude při montáži aktivován

1 ks táhlo elektromagnetického zámku k uvolnění křídel

1 ks záložní baterie s automatickým dobíjením

1 ks digitální programový přepínač s klíčkem v pohonu

1 ks tlačítko nouzového otevírání pod SKLEM – EXTERNĚ

1 ks odchodové tlačítko TANGO - bude ze strany chodby – bude

zde

varianta odcházet na tlačítko ze strany chodby a ze strany zádveří na radar = FUNKCE
VÝCHOD

2 ks kombinovaný radar IXIO k aktivaci pohonu a s vestavěnou bezpečnostní clonou v průchozí šířce

Vše dle normy **ČSN EN 16005**

Předmětem plnění jsou rovněž všechny tyto práce a činnosti:

- demontáž a likvidace starých dveří a montáž nových včetně kvalitního zednického zapravení
- likvidace vzniklého odpadu
- nastavení správného chodu dveří a případné připojení na požadované ovládání
- respektování provozu školy během vyučování, koordinace postupu prací s vedením školy.
- náklady na zajištění a poučení všech zúčastněných pracovníků o zásadách a opatřeních k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle příslušných zákonných bezpečnostních předpisů a technologických pravidel zpracovaných pro jednotlivé technologie výstavby.

Jde zejména o tyto práce a technologie:

- práce se stroji a strojními zařízeními
 - práce s elektrickým zařízením
-
- veškeré práce bude zhotovitel provádět v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích v platném znění. Při pracích je nutné dodržovat nařízení vlády č.362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
 - veškeré práce bude zhotovitel provádět v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti, nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) v platném znění.
-
- Zhotovitel je povinen důkladně se seznámit s kompletní dokumentací na celou stavbu. Pokud se v dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a zhotovitel je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení, které bude odsouhlaseno objednatelem.

2. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- b) touto smlouvou a zadávacími podmínkami
- c) nabídkou uchazeče

3. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla, včetně provedení všech předepsaných zkoušek a revizí, dále pak zpracování dokumentace skutečného stavu provedení díla. Zhotovitel si zajistí zábor veřejného prostranství na vlastní náklady, pokud by byl potřeba. Veškeré vybourané hmoty zhotovitel bude průběžně odvázet na skládku na své náklady. Při provádění vlastních prací musí být dodržována veškerá bezpečnostní opatření.

4. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přilehlých pozemků. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.
5. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšířením předmětu díla na základě požadavků objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a o těchto dohodnutých změnách uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla a cenu díla. Po podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny realizovat a má právo na jejich úhradu.
6. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na toto ujednání přistoupit a akceptovat též poměrné snížení ceny díla.
7. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro dodávku předmětu díla. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky v případě změn dle čl. 2.5 této smlouvy uhradí zhotovitel na svůj náklad.
8. Objednatel se zavazuje včas a řádně provedené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v bodě 4.1. této smlouvy.

III. Termín plnění

1. Místem zhotovení díla je ZŠ Na Pražské v Pelhřimově.
2. Práce budou zahájeny po podpisu SOD oběma stranami.
3. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté překážek se základními směrovými a výškovými údaji nejpozději 1 den před zahájením stavebních prací. O předání staveniště bude sepsán protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami.
4. Předmět díla bude dokončen, tedy dílo provedeno, nejpozději do 30.6.2016.
5. Za nesplnění provedení díla v termínu stanoveném v bodě 3.4 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze smluvní ceny předmětu díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
6. Provedením díla se mj. rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení, vyklizení staveniště, uvedení dotčených ploch a pozemků do původního stavu, provedení úklidu mokrou cestou, předání požadovaných dokladů dle této smlouvy a podepsání zápisu o předání a převzetí díla.

7. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže překážky v práci zavinil objednatel, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.
8. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, překopům či protlakům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel na svou odpovědnost a nese veškeré případné poplatky.
9. Zhotovitel provede veškerá bezpečnostní, hygienická, ochranná a jiná opatření na staveništi předepsaná platnými právními předpisy. Zabezpečí i veřejná prostranství dotčená pracemi.

IV. Cena za dílo

1. Cena předmětu díla je sjednaná, jako cena maximální, s možností změny pouze u případů stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony ve smyslu této smlouvy.

Cena bez DPH:	498 000,- Kč
DPH – 21 %:	104 580,- Kč
Cena celkem s DPH:	602 580,- Kč

2. Zhotovitel zaručuje úplnost rozpočtu. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.
3. Obě smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být změněna pouze za následujících podmínek:
 - dojde-li ke změnám dle ustanovení čl. 2.5, 2.6
 - snížení ceny díla o cenu prací, které byly obsaženy v projektové dokumentaci, ale nebudou objednatelem požadovány (tzv. méněpráce)

Všechny tyto změny budou sepsány zhotovitelem a po projednání a odsouhlasení ceny objednatelem bude uzavřen „Dodatek ke smlouvě o dílo“.

4. Smluvní strany si dohodly následující postup pro ocenění změny ceny díla:
 - Zhotovitel ocení veškeré činnosti dle jednotkových cen použitých v nabídkovém položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy
 - Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění stanoveno dohodou smluvních stran, nejvýše však v úrovni cen z katalogu URS, a.s. Praha, a to v cenové úrovni platné v době podání nabídky minus 20 %.
 - Zhotovitel na základě objednatelem odsouhlaseného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě
 - Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznese připomínky do 15 pracovních dnů ode doručení návrhu
 - Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované, byly předmětem díla a že byly v jeho ceně zahrnuty
5. Veškerá manipulace se stavebním materiálem, popřípadě s vybouranými hmotami nebo vytěženou zemínou je obsahem nabídkové ceny zahrnuta v ceně díla. Pokud objednatel výslovně písemně nestanoví, kam má být vytěžená zemina nebo vybourané hmoty

odvezena, pak je povinností zhotovitele zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy a odvoz a uložení na zhotovitelem zajištěné místo je součástí nabídkové ceny bez ohledu na to, jaká vzdálenost vodorovného přesunu těchto hmot je obsažena v položkovém rozpočtu zhotovitele. Veškerý vytěžený sediment bude naložen a odvezen na pozemky určené rozhodnutím odboru životního prostředí, kde bude dále uložen ve vrstvě max. 10 cm a případně dále upraven (např. provápněním). Tyto práce budou dohodnuty se subjektem, který na pozemcích hospodaří.

6. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných objednatelem nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou ani z nich zjevně nevyplynou, ale jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb.

V. Financování

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.
2. Zhotovitel si do stanovené ceny zahrnul všechny požadavky zadávací dokumentace, veškeré předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci díla očekávat.
3. Provedené práce budou fakturovány měsíčně. Výše faktur bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelem objednaným pracím, které budou odsouhlaseny zástupcem pro věci technické objednatele na zjišťovacím protokolu, který vystaví zhotovitel. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude objednatelem převzato dílo vykazující vady nebo nedodělky nebránící užívání díla, zhotovitel vystaví a objednatel uhradí faktury do výše 90 % sjednané smluvní ceny. Zbývající část, tj. minimálně 10 % ze sjednané smluvní ceny, uhradí objednatel zhotoviteli na základě konečné faktury, kterou je zhotovitel povinen vystavit po odstranění poslední vady nebo posledního nedodělku.

V případě, že předmět díla bude předán a převzat bez vad a nedodělků, uhradí objednatel zhotoviteli sjednanou smluvní cenu na základě konečné faktury, kterou je zhotovitel povinen vystavit.

Zhotovitel předá objednateli 3 výtisky faktur (s právní silou originálu) s rozpisem provedených a fakturovaných prací v členění po položkách a objektech dle výkazu výměr. Každý list takto předané faktury bude podepsán zástupcem zhotovitele.

4. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 21 dnů po jejich doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele.
5. Konečná faktura musí mimo jiné náležitosti obsahovat:
 - výslovný název „konečná faktura“ v textu faktury,
 - celkovou sjednanou cenu s uvedením příslušné sazby DPH,
 - soupis všech uhrazených nebo vystavených faktur s uvedením příslušné sazby DPH,
 - částku zbývající k úhradě konečné faktury s uvedením příslušné sazby DPH,
 - údaj „daň odvede zákazník“.

6. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, bude pokuta vyúčtována vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude pokuta účtována podle skutečné délky prodlení.
7. Smluvní strany se dohodly, že vyúčtovaná smluvní pokuta může být vzájemně započtena vůči ceně díla, kterou je objednatel povinen uhradit.
8. Zhotovitel je povinen uvádět na faktuře den uskutečnění zdanitelného plnění k 1. dni následujícího měsíce.
9. Objednatel (město Pelhřimov) vystupuje k předmětu smlouvy jako osoba povinná k dani, předmět plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Plnění uvedené na daňovém dokladu vystaveném zhotovitelem, bude ve výši základu daně bez připočtené DPH. Objednatel je povinen daň v příslušné výši přiznat a uhradit. Výše uvedené ustanovení se týká poskytnutí stavebních a montážních prací zařazených podle Klasifikace produkce (CZ-CPA) pod číselným kód CZ-CPA 41 až 43.

VI. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník dle platných právních předpisů, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, dohodnuté změny prováděných prací od zadávací dokumentace apod. Stavební deník musí mít pracovníci provádějící práce trvale na staveništi! Povinnost vést stavební deník končí odstraněním vad a nedodělků.
2. Zápisy do stavebního deníku zapisuje a podepisuje pověřený zástupce zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Kromě pověřeného zástupce zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce nebo koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništi jmenovaný objednatelem.
3. Nesouhlasí-li pověřený zástupce zhotovitele se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
4. Oprávněné zápisy do stavebního deníku vyvíňují TDI z odpovědnosti dle OZ(zejména §2630)

VII. Převzetí předmětu díla

1. Převzetí předmětu díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je povinen zajistit pro účely přejímky předložení veškerých atestů, zpráv o zkouškách a revizích stanovených právními předpisy. Dále je zhotovitel povinen předložit:
 - veškeré doklady a případná zaměření požadované stavebním úřadem a dotčenými orgány státní správy, jejichž seznam si zhotovitel zajistí na příslušných úřadech,
 - seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty a návody k obsluze v českém jazyce a záruční listy, pokud byly k těmto strojům a zařízením vystaveny,

- doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky ve výkazu výměr.

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

Součástí převzetí předmětu díla je předání kompletního stavebního deníku podle platných právních předpisů. Zhotovitel doloží k předávacímu protokolu veškeré nutné revize - bez závad.

2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla.
3. Objednatel převezme předmět díla, bude-li provedení objemu i jakost dodávky v souladu s touto smlouvou a předá-li mu zhotovitel veškeré doklady podle podmínek této smlouvy a nebude-li vykazovat předmět díla žádné vady a nedodělky. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky bránící řádnému užívání díla.
4. Dnem podpisu převzetí odstranění poslední vady, nedodělku nebo přejímacího protokolu bez vad a nedodělků přechází nebezpečí škody k předmětu díla na objednatele a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. V případě zjištění kolaudačních vad dotčenými orgány státní správy je zhotovitel povinen tyto vady odstranit na svůj náklad v termínu stanoveném stavebním úřadem.
5. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti zadávací dokumentaci.
6. K předání a převzetí díla jsou pověřeni pracovníci objednatele a zhotovitele oprávněni jednat v technických věcech dle této smlouvy.
7. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění.

VIII. Ostatní podmínky smlouvy

1. Výkonem technického dozoru objednatele byla pověřena Helena Šetková , která je oprávněna kontrolovat provádění díla v rozsahu:
 - kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy,
 - upozorňovat zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky,
 - dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
 - kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

Kontrolní dny: Za účelem kontroly průběhu provádění díla budou na staveništi probíhat kontrolní dny, a to počínaje dnem zahájení stavebních prací 1x týdně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Všech kontrolních dnů se musí zúčastnit stavbyvedoucí.

2. Zhotovitel je povinen zabezpečit po vyzvání účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor, a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad. Výkon tohoto dozoru nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
4. Pokud se objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla nárok na úhradu nelze ze strany zhotovitele uplatnit.
5. Provozní, sociální, případně i výrobní zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel. Náklady na zřízení, provozování a údržbu zařízení staveniště jsou součástí smluvní ceny. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a provozu technických zařízení na staveništi. Stejně odpovídá i za dodržování předpisů v oblasti požární ochrany a právních předpisů na úseku ochrany životního prostředí.
6. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
8. V případě změny subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen písemně informovat o této změně objednatele, a to bez zbytečného odkladu. Současně je zhotovitel povinen předat objednateli doklady prokazující splnění kvalifikace novým subdodavatelem, jakož i smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace za dodavatele (viz § 51 odst. 4 zákona o veřejných zakázkách).
9. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
10. Zhotovitel bude plně respektovat provoz objednavatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě.

11. Realizační dokumentace stavby (dále jen „RDS“) bude provedena v rozsahu a

12. Koordinátor BOZP: **stavba nevyžaduje.**

IX. Záruky

1. Zhotovitel odpovídá za vady předmětu díla.
2. Vzájemnou dohodou se stanoví záruční doba na kompletní předmět díla v délce 60 měsíců včetně technologických zařízení.
3. Záruka zhotovitele za vady začíná běžet dnem předání a převzetí díla.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatelem reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 1.000,-- Kč za každý den, o který nastoupí později. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti nese zhotovitel.
5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady nebo pokuty je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 21-ti dnů od doručení faktury.
6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.
7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli do 21-ti dnů od doručení faktury smluvní pokutu 1.000,-- Kč za každý den, o který nastoupí později. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.
8. Za prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad v dohodnutých lhůtách, je zhotovitel povinen objednateli uhradit do 21-ti dnů od doručení faktury smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý započatý den prodlení.
9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněny podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických.

Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

10. Záruční doby na reklamované části dodávky se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady. Jestliže se v průběhu záruční doby některá část předmětu smlouvy ukáže jako vadná, nebo nedosáhne plánovaných parametrů či funkcí, bude zhotovitelem opravena nebo vyměněna a objednatelem znovu převzata, přičemž dnem této přejímky začne běžet nová záruční doba. Pokud dojde k reklamaci v době nepříznivých klimatických podmínek je povinen zhotovitel reklamovanou vadu alespoň provizorně opravit a závadu sledovat až do definitivní opravy v příznivých klimatických podmínkách. O dobu od uplatnění reklamace až do odstranění vady a následného převzetí objednatelem se prodlužuje záruční doba.
11. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení faktury.

X. Závěrečné ustanovení

1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu oprávněných osob smluvních stran.
Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažené v této smlouvě, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Tři stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

V Pelhřimově dne 4. 4. 2016

.....
Ing. František Kučera
starosta města

.....
Ladislav Med
místostarosta



TOKRA s.r.o.
Pod Akály 53/3
159 00 Praha 5
IČ: 27 132033, DIČ: CZ27432033

TOKRA s.r.o. - Tomáš Krátký

Výroba plastových oken a dveří

Nádražní 293

393 01 Pelhřimov

tel:565 321 982-3,725 740 105-8

fax:565 321 984-5

e-mail:info@tokra.cz

internet:www.tokra.cz

Nabídka: A160007

ze dne 31.03.2016

Zákazník: Město Pelhřimov

Masarykovo náměstí č. 1

393 01 Pelhřimov

Kontaktní osoba: p. Mgr. Luděk Charouzek - ředitel školy
- 777 267 812

Místo realizace: III. ZŠ Pelhřimov, Pražská, Pelhřimov

akce: automatické vstupní dveře v budově školy

Pozice 1. vstup školní jídelna 1 ks - chodba do školní jídelny
– cena za pol. bez DPH – 86 880 Kč

Typ: pohon + křídlo

Automatický pohon s 1-křídlovými hliníkovými posuvnými dveřmi ve standardním provedení. Rámy 35x30 mm. Otevírání na PRAVOU stranu.

Průchozí šířka: 900

Průchozí výška: 2030

Prosklení : čirý connex 6,4

Povrchová úprava: RAL 9016 BÍLÁ

Typ pohonu: Elektrický pohon SP806

Pohledová výška pohonu: 110 mm

Délka krytu: 2050 mm 50+900+900+200=2050 mm **Pohon bude ze zádveří.**

Příslušenství: 1 ks elektromagnetický zámek k automatickému zajištění dveří
programovým přepínačem

– el.zámek nebude při montáži aktivován

1 ks táhlo elektromagnetického zámku k uvolnění křídel

1 ks záložní baterie s automatickým dobíjením

1 ks digitální programový přepínač s klíčkem v pohonu

1 ks tlačítko nouzového otevírání **pod SKLEM – EXTERNĚ**

1 ks **odchodové tlačítko TANGO - bude ze strany chodby – bude zde varianta odcházet na tlačítko ze strany chodby a ze strany zádveří na radar = FUNKCE VÝCHOD**

2 ks kombinovaný radar IXIO k aktivaci pohonu a s vestavěnou bezpečnostní clonou v průchozí šířce

Posuvná dveřní křídla: 1 ks posuvných dveřních křídel ve standardním provedení včetně těsnících profilů a spodního vedení. Rám křídel 35x30 mm.

Otevírání na PRAVOU stranu.

v ceně : dle nové normy platné od 1.7.2015 ČSN EN 16005 "Motoricky ovládané dveře - Bezpečnost při používání - Požadavky a zkušební metody".

hlídání zadní hrany dle odstavce 4.6.2.1.

Varianta : bezpečnostní boční čidla v ceně 8.000,- Kč za 2 kusy, cena za 1 kus je 4.000,- Kč. Čidla mají zamezit poranění osob, které se ocitnou vedle odsouvajícího křídla. V případě zaznamenání překážky, se dveře zastaví.

Pozice 2. vstup do jídelny 1 ks – chodba do jídelny II. stupeň **– cena za pol. bez DPH - 133 500 Kč**

Typ: stěna+1 křídlové dveře za výkladec a zeď Levé

Automatický pohon s 1-křídlovými hliníkovými posuvnými dveřmi ve standardním provedení. Rámy 35x30 mm. Otevírání na LEVOU stranu za výkladec a zeď. + AL stěna s nadsvětlíkem.

Průchozí šířka: 1200

Průchozí výška: 2100

Šířka stěny : 1760

Výška stěny : 3100

Prosklení : connex 6,4 – matné sklo

Povrchová úprava: RAL 9016 BÍLÁ

Typ pohonu: Elektrický pohon SP806

Pohledová výška pohonu: 110 mm

Délka krytu: 2660 mm $1410+1200+50= 2660$ mm **Pohon bude za otvorem přesahovat podél zdi cca 920 mm. Pohon bude ze strany tříd.**

Příslušenství: 1 ks elektromagnetický zámek k automatickému zajištění dveří programovým přepínačem

1 ks táhlo elektromagnetického zámku k uvolnění křídel

1 ks záložní baterie s automatickým dobíjením

1 ks digitální programový přepínač s klíčkem v pohonu

1 ks tlačítko nouzového otevírání **pod SKLEM - EXTERNĚ**

2 ks kombinovaný radar IXIO k aktivaci pohonu a s vestavěnou bezpečnostní clonou v průchozí šířce

Posuvná dveřní křídla: 1 ks posuvných dveřních křídel ve standardním provedení včetně těsnících profilů a spodního vedení. Rám křídel 35x30 mm.

Otevírání na LEVOU stranu.

Konstrukce : 1 ks AL stěna s nadsvětlíkem. Rám stěny 60x44 mm.

v ceně : dle nové normy platné od 1.7.2015 ČSN EN 16005 "Motoricky ovládané dveře - Bezpečnost při používání - Požadavky a zkušební metody".

hlídání zadní hrany dle odstavce 4.6.2.1.

Varianta : bezpečnostní boční čidla v ceně 8.000,- Kč za 2 kusy, cena za 1 kus je 4.000,- Kč. Čidla mají zamezit poranění osob, které se ocitnou vedle odsouvajícího křídla. V případě zaznamenání překážky, se dveře zastaví.

Pozice 3. vstup do TV 1 ks – chodba do tělocvičny
– cena za pol. bez DPH - 129 500 Kč

Typ: stěna+2 křídlové dveře

Automatický pohon s 2-křídlovými hliníkovými posuvnými dveřmi ve standardním provedení. Rámy 35x30 mm. + AL stěna s nadsvětlíkem. + NAVÍC rozšiřovací profil cca 60 mm v horní části stěny

Průchozí šířka: 1400

Průchozí výška: 2100

Šířka stěny : 2940

Výška stěny : 3240

Prosklení : čirý connex 6,4

Povrchová úprava: RAL 9016 BÍLÁ

Typ pohonu: Elektrický pohon SP806

Pohledová výška pohonu: 110 mm

Délka krytu: 2910 mm **Pohon bude ze strany schodiště**

Příslušenství: 1 ks elektromagnetický zámek k automatickému zajištění dveří programovým přepínačem

1 ks táhlo elektromagnetického zámku k uvolnění křídel

1 ks záložní baterie s automatickým dobíjením

1 ks digitální programový přepínač s klíčkem v pohonu

1 ks tlačítko nouzového otevírání **pod SKLEM – EXTERNĚ**

1 ks venkovní klíčový spínač na omítku – FAB stejná

2 ks kombinovaný radar IXIO k aktivaci pohonu a s vestavěnou bezpečnostní clonou v průchozí šířce

Posuvná dveřní křídla: 2 ks posuvných dveřních křídel ve standardním provedení včetně těsnících profilů a spodního vedení. Rám křídel 35x30 mm.

Konstrukce : 1 ks AL stěna s nadsvětlíkem. Rám stěny 60x44 mm.

v ceně : dle nové normy platné od 1.7.2015 ČSN EN 16005 "Motoricky ovládané dveře - Bezpečnost při používání - Požadavky a zkušební metody".
hlídání zadní hrany dle odstavce 4.6.2.1.

Varianta : bezpečnostní boční čidla v ceně 8.000,- Kč za 2 kusy, cena za 1 kus je 4.000,- Kč. Čidla mají zamezit poranění osob, které se ocitnou vedle odsouvajícího křídla. V případě zaznamenání překážky, se dveře zastaví..

Pozice 4. vstup do 1 stupně 1 ks

– cena za pol. bez DPH - 111 875 Kč

Typ: stěna+1 křídlové dveře za výkladec a zeď Pravé

Automatický pohon s 1-křídlovými hliníkovými posuvnými dveřmi ve standardním provedení. Rámy 35x30 mm.

Otevírání na PRAVOU stranu za výkladec a zeď. + AL stěna s nadsvětlíkem.

Průchozí šířka: 1200

Průchozí výška: 2100

Šířka stěny : 1760

Výška stěny : 3200

Prosklení : čirý connex 6,4

Povrchová úprava: RAL 9016 BÍLÁ

Typ pohonu: Elektrický pohon SP806

Pohledová výška pohonu: 110 mm

Délka krytu: 2760 mm 50+1200+ 1510 = 2760 mm **Pohon bude za otvorem přesahovat podél zdi cca 1020 mm. Pohon bude ze strany TV**

Příslušenství: 1 ks elektromagnetický zámek k automatickému zajištění dveří programovým přepínačem

1 ks táhlo elektromagnetického zámku k uvolnění křídel

1 ks záložní baterie s automatickým dobíjením

1 ks digitální programový přepínač s klíčkem v pohonu

1 ks tlačítko nouzového otevírání **pod SKLEM - EXTERNĚ**

1 ks venkovní klíčový spínač na omítku – FAB stejná

2 ks kombinovaný radar IXIO k aktivaci pohonu a s vestavěnou bezpečnostní clonou v průchozí šířce

Posuvná dveřní křídla: 1 ks posuvných dveřních křídel ve standardním provedení včetně těsnících profilů a spodního vedení. Rám křídel 35x30 mm.

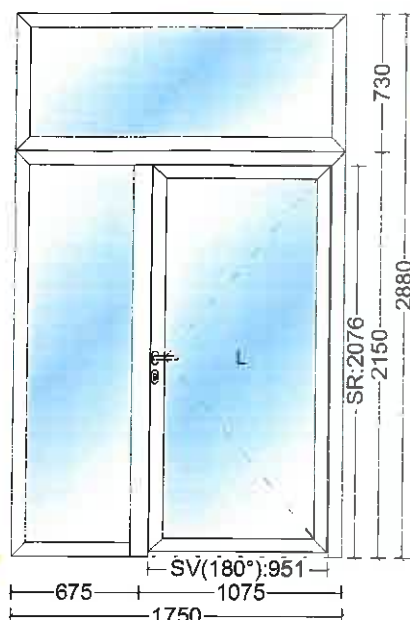
Otevírání na PRAVOU stranu.

Konstrukce : 1 ks AL stěna s nadsvětlíkem. Rám stěny 60x44 mm.

v ceně : dle nové normy platné od 1.7.2015 ČSN EN 16005 "Motoricky ovládané dveře - Bezpečnost při používání - Požadavky a zkušební metody".

hlídání zadní hrany dle odstavce 4.6.2.1.

Varianta : bezpečnostní boční čidla v ceně 8.000,- Kč za 2 kusy, cena za 1 kus je 4.000,- Kč. Čidla mají zamezit poranění osob, které se ocitnou vedle odsouvajícího křídla. V případě zaznamenání překážky, se dveře zastaví.

Poz.5**1 Ks Dveřní prvek 1750 mm x 2880 mm, sestávající z dvou pevných polí a 1kř. dveří.**

Měřítko 1:6,25

Pohled zvenku

Systém:Ponzio PT 50 Standard

chodba z hl. budovy do školní jídelnyPopis dveří:

Dveře 1-křídlové otvíravé dovnitř L

Napojení na podlahu:

Ponzio (BEZ PRAHU - KARTÁČKY) Kartáč FPG15

Přídavné kování ke každému prvku:

3 Ks	PE6077VT	Pant 3-dílný. 67 mm	RAL 9016
3 Ks	PE6621	Spojka pantu - protikus	
1 Ks	AL00877	Vložka FAB 200DN/35+40 ,3klíče	Poniklovaný
1 Ks	G15695	Vodící lišta pro TS 3000/5000 s pákou-RAL 9016	RAL 9016
1 Ks	G27335	Samozavírač TS 5000 2-6 - RAL9016	RAL 9016
1 Ks	G71924	Mechanické nast.pol.trv.otevření pro TS3000/5000	Bez povrch.úpravy
1 Ks	MV30Z	Zámek střelkový - západkový	
1 Ks	MC002	Podložka distanční pod zámkem střelkovým	
1 Ks	MC10	Protiplech zámku střelka / váleček	
1 Ks	AL00867	Klika dveří Lotus oválná, nerezX8 (ln 104OV/L)	nerez
1 Ks	AL00868	Klika dveří Lotus oválná, nerezX8 (ln 104OV/P)	nerez
2 Ks	AL00871	Rozeta dveří oválná, nerez (ln 130)	nerez

Barvy:

Profily: RAL 9016MAT

Výplň:

3 Ks 7mm Stratobel 33.1

- Šířka průchodu při otevření dveřního křídla o 90° včetně odečtení stavební hloubky křídla = 900mm
 - včetně oboustranného olištování (AL plech tl. 0,75mm - pásy šířky 40mm v barvě RAL9016)

Cena za jednotku bez DPH**36 245 Kč****36 245 Kč**

Dražší varianta dle nové normy **platné od 1.7.2015 ČSN EN 16005** "Motoricky ovládané dveře - Bezpečnost při používání - Požadavky a zkušební metody".
hlídání zadní hrany dle odstavce 4.6.2.1.

- tuto variantu doporučujeme - nainstalování pevné zábrany, před odsunutá křídla v ceně 18.600,- Kč za 2 kusy, cena za 1 kus je 9.300,- Kč.

Zábrana je v podobě proskleného křídla s jednoduchým bezpečnostním sklem Cx8,4. Díky pevné zábraně před křídlem, je to bezpečnější a praktičtější řešení. V případě nedodání těchto prvků, zhotovitel nenese žádnou zodpovědnost za pozdější následky

Není v ceně : dle nové normy, **platné od 1.7.2015 ČSN EN 16005** Motoricky ovládané dveře - Bezpečnost při používání - Požadavky a zkušební metody" **dle odstavce 4.7.2.3 jsou - li dveře v únikové cestě (REDUNDANT)**, je nutné instalovat ,objednat modul, který umožní v případě poruchy, vždy dveře otevřít. Řešeno druhým motorem a řídicí jednotkou v hodnotě 15.000,- Kč, -

V případě nedodání těchto prvků, zhotovitel nenese žádnou zodpovědnost za pozdější následky..

V případě doobjednání čidel, pevných zábran nebo jednotky pro únikový východ, případně ostatních doplňků, dojde k navýšení konečné ceny dle cen zmíněných v nabídce a viz níže alternativní doplňky.

O NORMĚ - Výňatek s komentářem :

Boční čidla - neboli bezpečnost obecně v normě ČSN EN 16005 str. 18 kapitola 4.6.2.1 první odstavec "že je jakýkoli kontakt s uživatelem nepřijatelný". Proto musíme hlídat zadní hranu. **Jsou dvě možnosti:** dražší možnost zakrytování této nebezpečné oblasti (4.6.9) nebo levnější přidáním hlídacího čidla dle 4.6.8.

Únikové cesty - ČSN EN 16005 str. 25 kapitola 4.7.2.3 Motoricky ovládané posuvné a skládací dveře bez funkce vylomení:

Zde v celé kapitole je popsáno testování celého systému atd. Citace "Otevření dveří musí být zaručeno systémem zabezpečení proti poruše úrovně vlastností "d" podle EN ISO 13849-1" Systém zabezpečení proti poruše je Nouzová jednotka (která dohlíží nad stávajícím systémem a testuje ho co 24 hodin) a druhý motor. Některé značky, dodavatelé, používají ještě tzv. gumicuk , který se však ukázal jako špatné řešení a málo spolehlivý z toho důvodu zbyla pro nás jediná varianta a to druhý motor, který musí zaručit otevření dveří vždy i při poruše prvního motoru. Dále ohledně platnosti a závaznosti normy 16005 a 16361. Tyto normy určují pravidla pro automatické posuvné dveře. Jejich závaznost pro výrobce se řídí Nařízením EU. Tedy musí být normy pro výrobky uvedeny ve věstníku uvedení výrobku na trh. Stavební a Strojní normy 16005 a 16361.

!!!!DŮLEŽITÁ UPOZORNĚNÍ!!!!

Cena nabídky včetně - instalace veškeré potřebné kabeláže, i té, pokud bude ovládání dveří mimo pohon.

Cena neobsahuje polepy pro slabozraké, které si zajišťuje provozovatel.

ALTERNATIVNÍ DOPLŇKY:

Po případném dalším jednání lze upřesnit Vaše další požadavky na dovybavení dveří, např. **mechanickým podlahovým zámekem** cena za 1 kus 3.500,- Kč, **venkovním klíčovým spínačem** cena za 1 kus 3.000,- Kč, **uzamčení programového přepínače s klíčkem** cena za 1 kus 1.500,- Kč a **kryt venkovního radaru**, který doporučujeme – zabrání samovolnému otevírání dveří, díky nepříznivým povětrnostním podmínkám, déšť, sníh cena za 1 kus 1.250,- Kč apod.

CENOVÝ PŘEHLED NABÍDKY

Cena položek vč. montáže, demontáže st. stěn, likvidace st. stěn, zednického začištění stěn, el. kabeláže u automatických dveří

položka č.	provedení	počet	cena za položku bez DPH****
č. 1 - vstup školní jídelna	pohon + křídlo	1	86 880 Kč
č. 2 - vstup do jídelny II.st	stěna + 1 kř. dveře za výkladec a zeď - LEVÉ	1	133 500 Kč
č. 3 - vstup do TV	stěna + 2 kř. dveře	1	129 500 Kč
č. 4 - vstup do I. stupně	stěna + 1 kř. dveře za výkladec a zeď - PRAVÉ	1	111 875 Kč
č. 5 - chodba z hlavní budovy do jídelny	ALU DVEŘE	1	36 245 Kč
CELKEM bez DPH			498 000 Kč
sazba DPH 21%			104 580 Kč
CENA CELKEM s DPH			602 580 Kč

DODACÍ LHŮTY:

7 týdnů po technickém vyjasnění a uzavření SOD.

ZÁRUKY:

Poskytujeme 24 měsíční záruční dobu. Záruka se nevztahuje na závady způsobené neodbornými zásahy a manipulací.

Po ukončení záruční doby nabízíme preventivní kontroly a servis zařízení.

PLATNOST NABÍDKY:

1 měsíc

SERVISNÍ ZABEZPEČENÍ:

Sklad náhradních dílů, celorepubliková síť servisních středisek, nástup na servisní zásah do 24 hod. od nahlášení požadavku, nonstop bezplatná servisní linka.

Za TOKRA s.r.o.

TOKRA s.r.o.
... 159 00 Brabě 5., Pod Akáty 53/3 ...
IČ: 27432033, DIČ: C227432033

Za objednatele

Město Pelhřimov
INVESTIČNÍ ODBOR
VEDOUcí ODBORU
193 01 Pelhřimov ①

