

SMLOUVA O DÍLO

č. smlouvy zhotovitele: P.0798867.3.51

č. smlouvy objednatele:

uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

na realizaci akce (zakázky):

„Klapý – oprava části veřejného osvětlení“

I. SMLUVNÍ STRANY:

Zhotovitel:

Obchodní jméno: **OMEXOM GA Energo s.r.o.**
Sídlo: Na Střílně 1929/8, 323 00 Plzeň - Bolevec
Zapsán: u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 4355
Zastoupen: Bc. Petrem Prokešem, ředitelem divize NN, VN, na základě plné moci
IČ: 49196812
DIČ: CZ49196812
Bankovní spojení: Komerční banka Plzeň, č.ú. 34700371/0100

(dále jen **zhotovitel**)

A

Objednatel:

Obchodní jméno: **Obec Klapý**
Sídlo: Klapý 200, 411 16 Klapý
Zastoupen: Romanou Albrechtovou, starostkou obce
IČ: 00263796
DIČ: 00263796
Bankovní spojení: Komerční banka a.s. č.ú. 2922-471/0100

(dále jen **objednatel**)

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ SMLOUVY:

1. Na základě této smlouvy o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu a to za podmínek níže uvedených v této smlouvě.
2. Předmětem plnění této smlouvy je:
Provedení stavebně montážních prací, vč. dodávky materiálu na stavbě **„Klapý – oprava části veřejného osvětlení“**, (dále jen „dílo“). Dílo spočívá ve vybudování a montáži veřejného osvětlení. Rozsah a provedení díla je určeno výkazem výměr – rozpočtem (dále též jen „soupis prací“), která je součástí nabídky zhotovitele ze dne 25.3.2025 předané zhotovitelem zadavateli a zadavatelem odsouhlasené a která je součástí přílohy č. 1 této smlouvy“).

3. Dílo bude prováděno v souběhu s rekonstrukcí sítě nízkého napětí (NN) realizovanou společností ČEZ Distribuce, a.s, IČ: 24729035, případně jejími subdodavateli.

III. TERMÍN PLNĚNÍ SMLOUVY:

1. Vzhledem k tomu, že realizace díla probíhá v souběhu s rekonstrukcí vedení NN (jež není zajišťováno ani prováděno objednatelem), je nutno průběh provádění díla přizpůsobit harmonogramu prací na NN zařízeních.

Předpokládaný termín zahájení provádění díla: 15.4.2025

Předpokládaný termín dokončení díla: 29.8.2025

IV. CENA:

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění, dle předloženého soupisu prací na částku ve výši:

Cena díla celkem: 844 133,- Kč

DPH 21 %: 177 267, 93,- Kč

Cena celkem vč. DPH:

1 021 400,93,- Kč

2. Cena díla již obsahuje slevu za práce prováděné v souběhu s rekonstrukcí sítě nízkého napětí (NN) realizovanou společností ČEZ Distribuce, a.s, IČ: 24729035, případně jejími subdodavateli.

V. FINANCOVÁNÍ:

1. Objednatel se zavazuje k zaplacení ceny díla dle článku IV. této smlouvy a prohlašuje, že na řádné financování díla má zajištěny potřebné finanční prostředky.
2. Konečné vyúčtování ceny díla provede zhotovitel nejpozději do 10 pracovních dnů od převzetí díla objednatelem.
3. Fakturace proběhne po písemném předání a převzetí díla. Splatnost faktury činí **21** kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.

VI. SANKCE:

1. Veškeré daňové doklady na zaplacení ceny díla anebo jeho části jsou splatné do 14 kalendářních dnů ode dne jejich vystavení zhotovitelem. V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu vystaveného zhotovitelem na zaplacení ceny díla anebo jeho části, se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,2% z dlužné částky denně za každý den prodlení. Tímto není jakkoliv dotčeno právo zhotovitele na náhradu majetkové a nemajetkové újmy.

2. V případě prodlení zhotovitele se zhotovením díla je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2% z celkové ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení. Uvedené se netýká zejména prodlení vyvolané vyšší mocí, změnou termínu dokončení díla z důvodu na straně objednatele anebo na straně společnosti ČEZ Distribuce, a.s, IČ: 24729035, či jejích subdodavatelů anebo jiných okolností nezávislých na vůli či zavinění zhotovitele.

VII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ:

1. V případě odstoupení od smlouvy objednatelem se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli částku, která připadá na práce již zhotovitelem při provádění díla vykonané, včetně zhotovitelem prokazatelně vynaložených nákladů při provádění díla, a to ke dni účinnosti odstoupení, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.
2. Odstoupením od smlouvy, lhostejno kteroukoliv ze smluvních stran, se tato smlouva a závazky z ní plynoucí zrušují ke dni, kdy projev vůle oprávněné strany odstoupit od této smlouvy je doručen druhé smluvní straně.
3. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.
4. Případné práce, prováděné nad rámec soupisu prací anebo předmětu plnění této smlouvy, budou řešeny formou dodatku ke smlouvě. Podklady k dodatkům budou oboustranně potvrzeny ve stavebně - montážním deníku zhotovitele.
5. Provedené práce za zhotovitele bude předávat: Libor Pšenička, tel: +420 734 266 300
6. Za objednatele budou provedené práce přejímat: Romana Albrechtová, tel: +420 775 247 531
7. Stavební dozor objednatele, který je oprávněn i potvrzovat podklady k dodatkům ve stavebně-montážním deníku: Aleš Svoboda, tel: +420 606 236 236
8. Dokončené dílo předá zhotovitel objednateli předávacím protokolem, vč. těchto dokladů k dílu:
a) technická zpráva, b) plán skutečného provedení, c) geodetické zaměření skutečného stavu, d) revizní zpráva
9. Zhotovitel povede po celou dobu výstavby stavební deník v souladu se zákonem č.183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění. Tento deník bude po celou dobu provádění prací na díle přístupný odpovědným osobám objednatele a též i orgánům veřejné správy. Do deníku se budou zapisovat zejména skutečnosti rozhodné při plnění této smlouvy.
10. Před zahájením prací si zhotovitel zajistí vytýčení všech podzemních zařízení a je zodpovědný za jejich případné poškození. Nebezpečí škody na díle (stavbě), včetně rizika jejího poškození anebo zničení, nese po celou dobu provádění díla zhotovitel a to až do okamžiku jeho dokončení.
11. Před zahájením zemních prací si zajistí zhotovitel povolení o zvláštním užívání komunikací (výkopové povolení). Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré podmínky výše uvedeného povolení a je zodpovědný za veškeré sankce vyplývající z jejich neplnění.
12. Zhotovitel je odpovědný po celou dobu provádění díla za pořádek na staveništi a dodržování bezpečnosti práce na stavbě, instalaci a údržbu přechodů pro chodce a zábran podél výkopů.

13. Veškeré odpady (vč. přebytečné zeminy z výkopů) vzniklé v souvislosti se stavebně – montážní činností na stavbě při provádění díla odstraní zhotovitel na své náklady. Jejich odvoz a uložení na skládku bude prováděn v souladu se zákonem o odpadech.
14. Objednatel je povinen obsah deníku pravidelně a po celou dobu provádění díla sledovat prostřednictvím svého odpovědného zástupce (např. technický dozor objednatele) a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko bez zbytečného odkladu. Odpovědný pracovník zhotovitele má stejnou povinnost vůči stanoviskům objednatele. Povinnost vést stavební deník končí dokončením a předáním díla.
15. Nedílnou součástí smlouvy o dílo jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1. – Nabídka Zhotovitele
Příloha č.2: Plná moc

VIII. ZÁRUKA:

1. Na dokončené dílo poskytuje zhotovitel objednateli záruku v délce **24 měsíců** ode dne písemného převzetí díla objednatelem avšak s výjimkou veškerých dodávek a materiálů, u kterých bude poskytnuta záruční doba jejich výrobcí či dodavateli odlišná a s touto odlišnou lhůtou zhotovitel objednatele seznámí. Má se za to, že záruční doba pro tyto dodávky a materiály činí 12 měsíců od zabudování do díla či od doby, kdy se tyto staly součástí či příslušenstvím díla, nestanoví-li zhotovitel záruční dobu delší.
2. K přejímacímu řízení bude objednatel zhotovitelem písemně vyzván zpravidla ve lhůtě 14-ti dní před dokončením díla. Objednatel není oprávněn odmítnout přejímku díla pro vady, které podstatně nebrání užívání předmětu díla (stavby). Objednatel též nemá právo odmítnout převzetí díla pro vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně anebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Záruka poskytnutá dle této smlouvy se nevztahuje zejména na vady způsobené nesprávným provozem díla či nesprávným užíváním předmětu díla.
3. Případné vady, zjištěné v záruční době, je zhotovitel povinen odstranit v co nejkratší době podle charakteru a povahy vady počínaje od její písemné notifikace objednatelem zhotoviteli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Objednatel je povinen písemně notifikovat zhotoviteli každou vadu díla neprodleně poté, co ji zjistil, případně co se vada vyskytla.

IX. ZÁSTUPCI VE VĚCECH SMLUVNÍCH:

Zástupce objednatele:
Romana Albrechtová, starostka obce

Zástupce zhotovitele:
Bc. Petr Prokeš, ředitel divize NN,VN

X. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ:

1. Tato smlouva je sepsána ve **2 stejnopisech**, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží 1 stejnopis.
2. Je - li Smlouva podepsána kvalifikovanými elektronickými podpisy zástupců obou smluvních stran, obdrží každá smluvní strana originál této smlouvy v elektronické podobě. V případě uzavření Smlouvy tímto způsobem, pozbývá platnosti a účinnosti odst. 1. X. článku této smlouvy.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat písemně dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Tato smlouva a závazky z ní vzniklé se řídí výlučně českým právním řádem, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu důkladně přečetly a že ji uzavírají po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

XI. PŘÍLOHY

Příloha č. 1: Nabídka Zhotovitele

Příloha č.2: Plná moc

OBJEDNATEL:

ZHOTOVITEL:

V Klapý 17.4.2025

V České Lípě dne _____

Obec Klapý

OMEXOM GA Energo s.r.o.:

.....
Romana Albrechtová, starostka obce

.....
Bc. Petr Prokeš, ředitel divize NN,VN