

NABÍDKOVÁ CENA

„Oprava 12 bytových jednotek v objektu Krásova 4/1841“

Nabídková cena bez DPH celkem	3 266 631,61 Kč
DPH 15%	489 994,74 Kč
Nabídková cena včetně DPH celkem	3 756 626,35 Kč

Začátek plnění: 10/2014

Konec plnění: do 90 kalendářních dnů od zahájení

Záruční doba: 36 měsíců

Zajištění záručních oprav: do 48hodin po oznámení

V Praze, dne 29. 9. 2014



CETUS PLUS, a.s.
Plzeňská 181/183
150 00 Praha 5
IČ: 264 198 23
www.cetusplus.cz

Pavel Boček
předseda představenstva
společnosti CETUS PLUS, a.s.

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: DP_14_9-KR-12

Stavba: Oprava 12-ti bytových jednotek domu s pečovatelskou službou, Krásova 1841/4, Praha 3

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 03.09.2014

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtů	3 266 631,61
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	3 266 631,61
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	3 266 631,61	489 994,74

Cena s DPH	v	CZK	3 756 626,35
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



CETUS PLUS, a.s.
Píseňská 181/183
150 00 Praha 5
IČ: 264 198 23
www.cetusplus.cz

29-09-2014

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: DP_14_9-KR-12

Stavba: Oprava 12-ti bytových jednotek domu s pečovatelskou službou, Krásova 1841/4, Praha 3

Místo:

Datum: 03.09.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	3 266 631,61	3 756 626,35
1	Oprava 12-ti bytových jednotek domu s pečovatelskou službou, Krásova 1841/4, Praha	3 266 631,61	3 756 626,35
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		3 266 631,61	3 756 626,35


 **CETUS PLUS, a.s.**
Plzeňská 181/183
150 00 Praha 5
IČ: 264 198 23
www.cetusplus.cz ©

29-09-2014

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava 12-ti bytových jednotek domu s pečovatelskou službou, Krásova 1841/4, Praha 3

Objekt: 1 - Oprava 12-ti bytových jednotek domu s pečovatelskou službou, Krásova 1841/4, Praha 3

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 03.09.2014

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	3 266 631,61
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	3 266 631,61
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	3 266 631,61	489 994,74

Cena s DPH	v CZK	3 756 626,35
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



CETUS PLUS, a.s.

Plzeňská 181/183

150 00 Praha 5

IČ: 264 198 23

www.cetusplus.cz

29 -09- 2014

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava 12-ti bytových jednotek domu s pečovatelskou službou, Krásova 1841/4, Praha 3

Objekt: 1 - Oprava 12-ti bytových jednotek domu s pečovatelskou službou, Krásova 1841/4, Praha 3

Místo: Datum: 03.09.2014

Objednavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	3 266 631,61
HSV - Práce a dodávky HSV	580 065,47
3 - Svislé a kompletní konstrukce	20 129,14
31 - Zdi podpěrné a volné	1 488,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	308 237,04
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	225 595,69
99 - Přesun hmot	110 404,95
997 - Přesun sutě	26 103,60
PSV - Práce a dodávky PSV	2 255 062,20
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	51 670,30
713 - Izolace tepelné	114,14
721 - Zdravotechnika	582 495,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	108 687,30
727 - Protipožární ochrana	11 647,00
731 - Ústřední vytápění - kotelny	93 219,00
733 - Ústřední vytápění - potrubí	732,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	266,40
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	361,92
751 - Vzduchotechnika	3 665,00
762 - Konstrukce tesařské	268 275,06
763 - Konstrukce suché výstavby	267 206,45
766 - Konstrukce truhlářské	356 904,15
767 - Konstrukce zámečnické	38 839,85
771 - Podlahy z dlaždic	35 828,12
775 - Podlahy skládané (parkety, vlys, lamely aj.)	14 192,35
776 - Podlahy povlakové	153 459,99
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	172 598,03
783 - Dokončovací práce - nátěry	14 459,04
784 - Dokončovací práce - malby	49 096,00
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	42 992,10
M - Práce a dodávky M	345 830,00
21-M - Elektromontáže	345 830,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	6 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	79 673,94

2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

3 266 631,61



ROZPOČET

Stavba: Oprava 12-ti bytových jednotek domu s pečovatelskou službou, Krásova 1841/4, Praha 3

Objekt: 1 - Oprava 12-ti bytových jednotek domu s pečovatelskou službou, Krásova 1841/4, Praha 3

Místo: Datum: 03.09.2014

Objednavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

3 266 631,61

HSV - Práce a dodávky HSV

580 065,47

3 - Svislé a kompletní konstrukce

20 129,14

1	K	317168130	Překlad keramický vysoký v 23,8 cm dl 100 cm ve všech bytech kromě bytu 31 a 44	kus	10,000	243,50	2 435,00
			10,0		10,000		
			Součet		10,000		

2	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,018	31 200,00	561,60
			uhelník 2x L 40x40x4 - byt č. 31,44				
			1,10*0,0042*2*2		0,018		
			Součet		0,018		

3	K	342248110	Příčky POROTHERM tl 80 mm pevnosti P 10 na MVC	m2	39,808	393,00	15 644,54
			nová příčka koupelna/předsíň				
			"byt 14" 1,76*2,99		5,262		
			"byt 26" 1,77*2,98		5,275		
			"byt 27" 1,79*2,99		5,352		
			"byt 31" 0,12*2,93		0,352		
			"byt 37" 1,79*2,95		5,281		
			"byt 38" 1,79*2,98		5,334		
			"byt 42" 1,78*2,99		5,322		
			"byt 43" 1,79*2,98		5,334		
			"byt 44" 0,12*2,93		0,352		
			"byt 45" 1,8*2,9		5,220		
			"byt 50" 1,77*2,97		5,257		
			"byt 60" 1,77*2,97		5,257		
			odečet dveří				
			-0,7*1,97*10		-13,790		
			Součet		39,808		

31 - Zdi podpěrné a volné

1 488,00

4	K	310236241	Zazdívká otvorů pl do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	12,000	124,00	1 488,00
			zazdívká větracího průduchu - všechny byty				
			12,0		12,000		
			Součet		12,000		

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

308 237,04

5	K	611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	219,120	156,00	34 182,72
			stropy - pokoje				
			"byt 14" 12,8		12,800		
			"byt 26" 19,88		19,880		
			"byt 27" 12,7		12,700		
			"byt 31" 17,2		17,200		
			"byt 37" 19,96+0,53		20,490		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"byt 38" 20,57+0,68		21,250		
			"byt 42" 20,45		20,450		
			"byt 43" 20,29		20,290		
			"byt 44" 17,26		17,260		
			"byt 45" 20,0		20,000		
			"byt 50" 20,58+0,52		21,100		
			"byt 60" 15,7		15,700		
			Součet		219,120		
6	K	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	11,200	169,00	1 892,80
			vyrovnání stěny za kuch. linkou - 1,4m2/byt .. 8 bytů				
			1,40*8		11,200		
			Součet		11,200		
7	K	612135091	Příplatek k vyrovnání vnitřních stěn maltou vápenocementovou za každých dalších 5 mm tl	m2	11,200	47,80	535,36
8	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	29,520	281,50	8 309,88
			pokoje + předsíň				
			28*12*0,07+5*12*0,1		29,520		
			Součet		29,520		
9	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně pod obklady koupelny+WC	m2	208,034	166,00	34 533,64
			"byt 14" (1,76+1,62)*2*2,6		17,576		
			"byt 26" (1,77+1,66)*2*2,6		17,836		
			"byt 27" (1,615+1,76)*2*2,6		17,550		
			"byt 31" (1,81+2,46)*2*2,6		22,204		
			"byt 37" (1,79+1,65)*2*2,6		17,888		
			"byt 38" (1,78+1,65)*2*2,6		17,836		
			"byt 42" (1,65+1,78)*2*2,6		17,836		
			"byt 43" (1,68+1,79)*2*2,6		18,044		
			"byt 44" (1,83+2,46)*2*2,6		22,308		
			"byt 45" (1,8+1,65)*2*2,6		17,940		
			"byt 50" (1,65+1,77)*2*2,6		17,784		
			"byt 60" (1,78+1,63)*2*2,6		17,732		
			obklad v bytech nad a pod rek. byty				
			2,0*4		8,000		
			odečty dveří a oken				
			-(0,7*1,97*12+0,62*0,8*12)		-22,500		
			Součet		208,034		
10	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	33,140	195,00	6 462,30
			příčky mezi předsíní a koupelnou				
			"byt 14" 1,76*2,60		4,576		
			"byt 26" 1,77*2,60		4,602		
			"byt 27" 1,79*2,60		4,654		
			"byt 31" 0,12*2,60		0,312		
			"byt 37" 1,79*2,60		4,654		
			"byt 38" 1,79*2,60		4,654		
			"byt 42" 1,78*2,60		4,628		
			"byt 43" 1,79*2,60		4,654		
			"byt 44" 0,12*2,60		0,312		
			"byt 45" 1,8*2,60		4,680		
			"byt 50" 1,77*2,60		4,602		
			"byt 60" 1,77*2,60		4,602		
			odečet dveří				
			-0,7*1,97*10		-13,790		
			Součet		33,140		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30% stěny pokojů+předsíní	m2	603,701	137,00	82 707,04
			"byt 14" (4,36+2,895)*2*2,94+(1,33*2+1,76)*2,99-		50,775		
			"byt 26" (5,18+3,84)*2*2,96+(1,49*2+1,77)*2,98-0,85*2*3		62,453		
			"byt 27" (4,33+2,82)*2*2,94+(1,32*2+1,76)*2,99-0,85*2*3		50,098		
			"byt 31" (4,74+3,59)*2*2,94+(2,8+1,34)*2*2,93-0,85*2*3-0,7*2		66,741		
			"byt 37" (5,17+3,84)*2*2,93+(1,96*2+1,79)*2,95-0,85*2*3		64,543		
			"byt 38" (5,36+3,84)*2*2,98+(2,13*2+1,79)*2,98-0,85*2*3		67,761		
			"byt 42" (5,37+3,82)*2*2,99+(1,51*2+1,78)*2,99-0,85*2*3		64,208		
			"byt 43" (5,35+3,79)*2*2,98+(1,45*2+1,79)*2,98-0,85*2*3		63,351		
			"byt 44" (4,76+3,585)*2*2,94+(1,365+2,8)*2*2,93-0,85*2*3-0,70*2		66,976		
			"byt 45" (5,33+3,785)*2*2,92+(1,49*2+1,8)*2,9-0,85*2*3		61,994		
			"byt 50" (5,3+3,83)*2*2,97+(2,14*2+1,77)*2,97-0,85*2*3		67,101		
			"byt 60" (4,98+2,99)*2*2,97+(1,77+1,39*2)*2,97-0,85*2*3		55,755		
			spíže (0,54+0,52+0,75+0,5+0,3+0,4+0,6)*2,05+(0,8+0,2+0,6+0,5+0,6+0,4)*2,2*2-0,6*2*3		17,441		
			přípočet ostění (2,1+1,94*2)*0,1*10+(2,6+1,94*2)*0,10*2		7,276		
			odečet oken -(1,82*1,92*10+2,42*1,82*2)		-43,753		
			odečet předstěn -16,4*12,0		-196,800		
			stěny koupelny+WC				
			"byt 14" (1,76+1,62*2)*1,18		5,900		
			"byt 26" (1,77+1,66*2)*1,17		5,955		
			"byt 27" (1,615*2+1,76)*1,18		5,888		
			"byt 31" (1,81+2,46)*2*1,1		9,394		
			"byt 37" (1,79+1,65*2)*1,15		5,854		
			"byt 38" (1,78+1,65*2)*1,17		5,944		
			"byt 42" (1,65*2+1,78)*1,18		5,994		
			"byt 43" (1,68*2+1,79)*1,18		6,077		
			"byt 44" (1,83+2,46)*2*1,1		9,438		
			"byt 45" (1,8+1,65*2)*1,1		5,610		
			"byt 50" (1,65*2+1,77)*1,16		5,881		
			"byt 60" (1,78+1,63*2)*1,16		5,846		
					0,000		
					0,000		
					0,000		
					0,000		
			Součet		603,701		
12	K	6123351R1	Injektáž stěn cementovým mlékem plocha 500x500	kus	12,000	600,00	7 200,00
			zpevnění stěny - sprchové sedátko 12,0		12,000		
			Součet		12,000		
13	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou okna+vstupní dveře+okna v koupelnách	m2	74,363	25,80	1 918,57

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			2,03*1,84*2+2,1*1,84*8+2,4*1,84*2*0,85*2,0*2+0,62*0,8*12		74,363		
			Součet		74,363		
14	K	631311113	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 12/15	m3	1,966	2 755,00	5 416,33
			koupelny+WC+spíž				
			"byt 14" 2,63*0,055		0,145		
			"byt 26,27,31,37" (2,67+2,65+3,42+2,7)*0,055		0,629		
			"byt 38,42,43,44,45,50" (2,78+2,79+2,62+3,46+2,83+2,75)*0,055		0,948		
			"byt 60" 2,70*0,055		0,149		
			spíže				
			"byt 37,38,50" (0,53+0,68+0,52)*0,055		0,095		
			Součet		1,966		
15	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	1,966	250,00	491,50
16	K	631319195	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za plochu do 5 m2	m3	1,966	133,00	261,48
17	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,109	29 280,00	3 191,52
			koupelny+WC+spíže - síť KARI 6/150				
			1,966/0,055*0,00304		0,109		
			Součet		0,109		
18	K	635211121	Násyp pod podlahy z keramzitu	m3	12,493	2 300,00	28 733,90
			pokoje+předsín - skladba P1 - výpočet v položce dmtž povlakové krytiny				
			249,86*0,05		12,493		
			Součet		12,493		
19	K	642942611	Osazování zárubní HSE pro posuvné dveře do 2,5 m2 na montážní pěnu s dorazovým profilem	kus	12,000	500,00	6 000,00
			posuvné dveře WC/koupelna-předsín				
			12		12,000		
20	M	553311R	zárubeň ocelová HSE typ STZ-PAL pro posuvné dveře s dorazovým profilem	kus	12,000	7 200,00	86 400,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání							225 595,69
21	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2	m2	482,160	47,40	22 854,38
			pokoje + předsín - skl. P1				
			"byt 14" 12,21+2,39		14,600		
			"byt 26,27,31,37" 19,54+2,81+11,84+2,39+17,0+3,45+19,74+3,64		80,410		
			"byt 38,42,43,44,45,50" 19,91+3,74+20,36+2,72+20,19+2,62+17,23+3,46		137,030		
			+19,91+2,64+20,48+3,77				
			"byt 60" 15,32+2,5		17,820		
			chodby - přízemí, 2.- 5.NP+schodiště				
			24,38+34,36*4+4*17,62		232,300		
			Součet		482,160		
22	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	341,494	36,80	12 566,98
			"byt 14" 12,21+2,63+2,39		17,230		
			"byt 26" (5,18+0,84)*2*1,5+2,67+2,81		23,540		
			"byt 27" 12,7+2,39+2,65		17,740		
			"byt 31" (4,74+0,59)*2*1,5+3,45+3,42		22,860		
			"byt 37" (5,17+0,84)*2*1,5+3,64+2,72+0,53		24,920		
			"byt 38" (5,36+0,84)*2*1,5+3,74+2,78+0,68		25,800		
			"byt 42" (5,37+0,82)*2*1,5+2,72+2,79		24,080		
			"byt 43" (5,35+0,79)*2*2,94+2,85+2,62		41,573		
			"byt 44" (4,76+0,585)*2*2,94+3,46+3,46		38,349		
			"byt 45" (5,33+0,785)*2*2,92+2,65+2,83		41,192		
			"byt 50" (5,34+0,83)*2*2,97+3,77+2,75+0,52		43,690		
			"byt 60" 15,32+2,50+2,7		20,520		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					341,494		
23	K	952901108	Čištění budov omytí dvojítych nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří plochy přes 2,5m2 1,92*1,82*10*2+2,42*1,82*2*2	m2	87,506	16,50	1 443,85
Součet					87,506		
Součet					87,506		
24	K	952901122	Čištění budov omytí dveří nebo vrat p lochy do 3,0m2 0,85*2*2*12	m2	40,800	16,10	656,88
Součet					40,800		
Součet					40,800		
25	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah pokoj + předsín - skl. P1 "byt 14" 12,21+2,39 "byt 26,27,31,37" 19,54+2,81+11,84+2,39+17,0+3,45+19,74+3,64 "byt 38,42,43,44,45,50" 19,91+3,74+20,36+2,72+20,19+2,62+17,23+3,46 +19,91+2,64+20,48+3,77 "byt 60" 15,32+2,5 koupelny+WC "byt 14" 2,63 "byt 26,27,31,37" 2,67+2,65+3,42+2,7 "byt 38,42,43,44,45,50" 2,78+2,79+2,62+3,46+2,83+2,75 "byt 60" 2,70 spíže "byt 37,38,50" 0,53+0,68+0,52 chodby - přízemí, 2.- 5.NP+schodiště 24,38+34,36*4+4*17,62	m2	517,890	3,84	1 988,70
Součet					517,890		
26	K	952902231	Čištění budov omytí schodišť schodiště - cca 4x po dobu výstavby 4*17,62	m2	70,480	5,50	387,64
Součet					70,480		
27	K	9529029R1	Pravidelný úklid společných prostor chodby - přízemí, 2.- 5.NP - cca 4x po dobu výstavby 24,38+34,36*4 schodiště - cca 4x po dobu výstavby 4*17,62	m2	232,300	9,60	2 230,08
Součet					232,300		
28	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm příčka mezi koupelnou a předsíní "byt 14" 1,76*2,98-0,65*1,97 "byt 26" 1,77*2,97-0,65*1,97 "byt 27" 1,76*2,99-0,65*1,97 "byt 37" 1,79*2,95-0,65*1,97 "byt 38" 1,78*2,97-0,65*1,97 "byt 42" 1,78*2,99-0,65*1,97 "byt 43" 1,79*2,98-0,65*1,97 "byt 45" 1,8*2,9-0,65*1,97 "byt 50" 1,79*2,96-0,65*1,97 "byt 60" 1,78*2,96-0,65*1,97 rozšíření příčky "byt 31" 0,13*2,0 "byt 44" 0,13*2,0 zaplntování potrubí koupelny+WC "byt 14" (0,4+0,24)*2,98 "byt 26" (0,18+0,23)*2,97 "byt 27" (0,28+0,4)*2,98 "byt 37" (0,23+0,27)*2,95	m2	64,614	70,90	4 581,13

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"byt 38" (0,25+0,31)*2,97		1,663		
			"byt 42" (0,23+0,26)*2,99		1,465		
			"byt 43" (0,26+0,22)*2,98		1,430		
			"byt 45" (0,23+0,31)*2,9		1,566		
			"byt 50" (0,23+0,24)*2,96		1,391		
			"byt 60" (0,25+0,42)*2,96		1,983		
			nad a pod rekonstruovanými byty				
			2*4		8,000		
			Součet		64,614		
29	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	1,114	587,00	653,92
			v koupelnách				
			"byt 31" (0,66*0,4-0,6*0,25/2)*2,9		0,548		
			"byt 44" 0,63*0,31*2,9		0,566		
			Součet		1,114		
30	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	2,159	2 320,00	5 008,88
			koupelny+WC				
			"byt 14" 2,73*0,06		0,164		
			"byt 26,27,31,37" (2,78+2,34+3,47+2,77)*0,06		0,682		
			"byt 38,42,43,44,45,50"				
			(2,77+2,75+2,8+3,49+2,77+2,79)*0,06		1,042		
			"byt 60" 2,79*0,06		0,167		
			spíže				
			"byt 37,38,50" (0,53+0,68+0,52)*0,06		0,104		
			Součet		2,159		
31	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	35,980	48,40	1 741,43
			koupelny+WC				
			"byt 14" 2,73		2,730		
			"byt 26,27,31,37" 2,78+2,34+3,47+2,77		11,360		
			"byt 38,42,43,44,45,50"				
			2,77+2,75+2,8+3,49+2,77+2,79		17,370		
			"byt 60" 2,79		2,790		
			spíže				
			"byt 37,38,50" 0,53+0,68+0,52		1,730		
			Součet		35,980		
32	K	967031732	Přísekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 100 mm	m2	7,110	107,00	760,77
			bourané příčky				
			2NP				
			2,99*0,1*2		0,598		
			3NP				
			(2,97+2,99+2,93+2,95)*0,1*2		2,368		
			4NP				
			(2,98+2,99+2,98+2,93+2,9+2,97)*0,1*2		3,550		
			5NP				
			2,97*0,1*2		0,594		
			Součet		7,110		
33	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	15,366	200,00	3 073,20
			zárubně dveří koupelen				
			0,65*1,97*12		15,366		
			Součet		15,366		
34	K	973031812	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro zavázání příček tl do 100 mm	m	59,200	55,70	3 297,44
			pro nové příčky koupelny				
			2,96*2*10		59,200		
			Součet		59,200		
35	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	337,600	62,90	21 235,04

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			vysekání rýh pro L 40/40 - byt.č. 31,44 (1,10-0,70)*2*2		1,600		
			28m/byt				
			28*12		336,000		
			Součet		337,600		
36	K	974031133	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 100 mm	m	60,000	64,10	3 846,00
			5m/byt				
			5,0*12		60,000		
			Součet		60,000		
37	K	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 %	m2	148,022	55,40	8 200,42
			koupelny+WC				
			"byt 14" (1,76+1,62)*2*1,8-0,65*1,8		10,998		
			"byt 26" (1,77+1,66)*2*1,8-0,65*1,8		11,178		
			"byt 27" (1,615+1,76)*2*1,8-0,65*1,8		10,980		
			"byt 31" (1,81+2,46)*2*1,8-0,65*1,8		14,202		
			"byt 37" (1,79+1,65)*2*1,8-0,65*1,8		11,214		
			"byt 38" (1,78+1,65)*2*1,8-0,65*1,8		11,178		
			"byt 42" (1,65+1,78)*2*1,8-0,65*1,8		11,178		
			"byt 43" (1,68+1,79)*2*1,8-0,65*1,8		11,322		
			"byt 44" (1,83+2,46)*2*1,8-0,65*1,8		14,274		
			"byt 45" (1,8+1,65)*2*1,8-0,65*1,8		11,250		
			"byt 50" (1,65+1,77)*2*1,8-0,65*1,8		11,142		
			"byt 60" (1,78+1,63)*2*1,8-0,65*1,8		11,106		
			obklad v bytech nad a pod rek. byty				
			2,0*4		8,000		
			Součet		148,022		
38	K	978071221	Otlučení omítky včetně rabicového pletiva a odstranění izolace z lepenky svislé pl přes 1 m2	m2	196,800	105,00	20 664,00
			omítka na mezibytových příchách 16,4m2/byt				
			16,4*12,0		196,800		
			Součet		196,800		
99 - Přesun hmot							110 404,95
39	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	65,259	1 140,00	74 395,26
40	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	130,518	44,50	5 808,05
41	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	65,259	237,00	15 466,38
42	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	587,331	10,30	6 049,51
43	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	34,743	250,00	8 685,75
997 - Přesun sutě							26 103,60
44	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	65,259	400,00	26 103,60
PSV - Práce a dodávky PSV							2 255 062,20
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							51 670,30
45	K	71111311R	Hydroizolační stěrka tl. 3 mm na ploše vodorovné	m2	34,250	480,00	16 440,00
			koupelny+WC				
			"byt 14" 2,73		2,730		
			"byt 26,27,31,37" 2,78+2,34+3,47+2,77		11,360		
			"byt 38,42,43,44,45,50"		17,370		
			2,77+2,75+2,8+3,49+2,77+2,79				
			"byt 60" 2,79		2,790		
			Součet		34,250		
46	K	71111312R	Hydroizolační stěrka tl. 3 mm na ploše svislé	m2	59,964	550,00	32 980,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			koupelny+WC				
			"byt 14" (1,76+1,62)*2*0,2		1,352		
			"byt 26" (1,77+1,66)*2*0,2		1,372		
			"byt 27" (1,615+1,76)*2*0,2		1,350		
			"byt 31" (1,81+2,46)*2*0,2		1,708		
			"byt 37" (1,79+1,65)*2*0,2		1,376		
			"byt 38" (1,78+1,65)*2*0,2		1,372		
			"byt 42" (1,65+1,78)*2*0,2		1,372		
			"byt 43" (1,68+1,79)*2*0,2		1,388		
			"byt 44" (1,83+2,46)*2*0,2		1,716		
			"byt 45" (1,8+1,65)*2*0,2		1,380		
			"byt 50" (1,65+1,77)*2*0,2		1,368		
			sprchové kouty				
			0,9*2*2,2*12		47,520		
			odečty dveří a oken				
			-0,7*1,97*12*0,2		-3,310		
			Součet		59,964		
47	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	535,739	3,40	1 821,51
48	K	998711292	Příplatek k přesunu hmot procentní 711 za zvětšený přesun do 100 m	%	535,739	0,80	428,59

713 - Izolace tepelné

49	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně deskami 1 vrstva	m2	1,508	15,40	23,22
sprchový kout byt. č. 31,44							
0,25*0,86+0,9*0,56+0,27*0,86+0,53*1,05					1,508		
Součet					1,508		
50	M	283758680	deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 70 Z 1000 x 1000 x 50 mm	m2	1,538	56,50	86,90
51	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	1,461	2,00	2,92
52	K	998713292	Příplatek k přesunu hmot procentní 713 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,461	0,75	1,10

721 - Zdravotechnika

53	K	72.1	ZTI - samostatný rozpočet	kpl	1,000	582 495,00	582 495,00
----	---	------	---------------------------	-----	-------	------------	------------

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

54	K	725291642	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové sedačky do sprchy - Z05 ve všech bytech 12,0 Součet	soub or	12,000 12,000 12,000	2 710,00	108 687,30 32 520,00
55	K	725291R	Mtž a dod doplňků zařízení záchodů, nerezové madlo dl. 300 mm - Z04 ve všech bytech 12,0 Součet	soub or	12,000 12,000 12,000	350,00	4 200,00
56	K	725291R1	Mtž a dod doplňků zařízení koupelen, nerezové madlo sprchové - Z03 ve všech bytech - 2ks/byt 12,0*2 Součet	soub or	24,000 24,000 24,000	2 500,00	60 000,00
57	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	889,710	0,25	222,43
58	K	998725292	Příplatek k přesunu hmot procentní 725 za zvětšený přesun do 100 m	%	889,710	0,11	97,87
727 - Protipožární ochrana							11 647,00
59	K	727111R3	Prostup předizolovaného potrubí D 125 mm požární odolnost EI 90 byty 14,27; 26; 31,44; 37,50; 38; 42; 43; 45; 60	kus	19,000	613,00	11 647,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			3+2+3+3+1+2+2+1		19,000		
			Součet		19,000		
731 - Ústřední vytápění - kotelny							93 219,00
60	K	731.1	Ústřední topení - samostatný rozpočet	kpl	1,000	93 219,00	93 219,00
733 - Ústřední vytápění - potrubí							732,00
61	K	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 38	m	24,000	30,50	732,00
			2*12,0		24,000		
			Součet		24,000		
734 - Ústřední vytápění - armatury							266,40
62	K	734200811	Demontáž armatury závitové s jedním závitem do G 1/2	kus	12,000	22,20	266,40
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa							361,92
63	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového koupelny	m2	7,200	23,60	169,92
			0,6*1,0*12		7,200		
			Součet		7,200		
64	K	735291800	Demontáž konzoly nebo držáku otopných těles, registrů nebo konvektorů do odpadu	kus	24,000	8,00	192,00
			2ks/radiátor				
			2*12,0		24,000		
			Součet		24,000		
751 - Vzduchotechnika							3 665,00
65	K	751.1	VZT - viz samostatný rozpočet	kus	1,000	3 665,00	3 665,00
762 - Konstrukce tesařské							268 275,06
66	K	762511224	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 18 mm nebroušených na pero a drážku lepených předsíně/pokoje	m2	253,090	307,00	77 698,63
			"byt 14" 12,8+2,35		15,150		
			"byt 26,27,31,37"		81,830		
			12,7+2,34+19,88+2,78+17,2+3,44+19,96+3,53				
			"byt 38,42,43,44,45,50"				
			20,57+3,72+20,45+2,69+20,29+2,58+17,29+3,46		137,950		
			+20,0+2,62+20,58+3,7				
			"byt 60" 15,7+2,46		18,160		
			Součet		253,090		
67	K	762511226	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm nebroušených na pero a drážku lepených předsíně/pokoje	m2	253,090	363,00	91 871,67
			253,09		253,090		
			Součet		253,090		
68	K	762511813	Demontáž kce podkladové z desek dřevoštěpkových tl do 15 mm na sraz lepených chodby - přízemí, 2.- 5.NP - cca 4x po dobu výstavby	m2	232,300	32,00	7 433,60
			(24,38+34,36*4)		161,820		
			schodiště - cca 4x po dobu výstavby				
			4*17,62		70,480		
			Součet		232,300		
69	K	762511R	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 10 mm na sraz volně položených chodby - přízemí, 2.až 5.NP+schodiště	m2	232,300	160,00	37 168,00
			24,38+34,36*4+4*17,62		232,300		
			Součet		232,300		
70	K	762512235	Montáž podlahové kce podkladové z desek dřevotřískových nebo cementotřískových přibíjených na dřevo	m2	253,090	68,00	17 210,12

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			předsíně/pokoje				
			253,09		253,090		
			Součet		253,090		
71	M	607151R	deska dřevovláknitá Hobra tl. 5 mm	m2	278,399	35,00	9 743,97
72	K	762522811	Demontáž podlah s polštáři z prken tloušťky do 32 mm	m2	253,090	45,00	11 389,05
			pokoj + předsín				
			"byt 14" 12,8+2,35		15,150		
			"byt 26,27,31,37"		81,830		
			12,7+2,34+19,88+2,78+17,2+3,44+19,96+3,53				
			"byt 38,42,43,44,45,50"		137,950		
			20,57+3,72+20,45+2,69+20,29+2,58+17,29+3,46				
			+20,0+2,62+20,58+3,7				
			"byt 60" 15,7+2,46		18,160		
			Součet		253,090		
73	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	%	2 424,617	5,00	12 123,09
74	K	998762294	Příplatek k přesunu hmot procentní 762 za zvětšený přesun do 1000 m	%	2 424,617	1,50	3 636,93

763 - Konstrukce suché výstavby

267 206,45

75	K	763113321	SDK příčka instalační tl 155 mm zdvojený profil CW+UW 50 desky 2xDF 12,5 TI 50+50 mm EI 90 Rw 62 dB předstěna pro umyvadlo byty 2.- 5.NP 0,58*2,60*12 Součet	m2	18,096	1 188,00	21 498,05
76	K	763113331	SDK příčka instalační tl 155 mm zdvojený profil CW+UW 50 desky 2xH2DF 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 54 dB SDK příčka za kuchyňské linky "byt 14" (1,625+0,365)*2,94 "byt 27" (1,625+0,435)*2,96 "byt 38" (1,625+0,390)*2,98 "byt 60" (1,625+0,365)*2,96 Součet	m2	23,844	1 336,00	31 855,58
77	K	763121431	SDK stěna přesazená tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 12,5 (deska se zvýš. odolností např. Rigips Stabil) TI 40 mm EI 30 12 bytů - mezibytová příčka 16,4*12,0 Součet	m2	196,800	531,00	104 500,80
78	K	763121465	SDK stěna přesazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2DF 12,5 TI 50 mm 50 kg/m3 EI 45 opláštění potrubí - koupelny+WC byty pod a nad rek. byty 2*4 byty 2.NP (0,58+0,24+0,425)*2,60 byty 3.NP ((0,22+0,25)+(0,425+0,22)+(0,6+0,27)+(0,25+0,22))*2,6 byty 4.NP ((0,295+0,25)+(0,25+0,21)+(0,21+0,25)+(0,63+0,27)+(0,21+0,3)+(0,25+0,24))*2,6 byty 5.NP (0,415+0,235)*2,60 Součet	m2	28,059	813,00	22 811,97
79	K	763121714	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr 18,096+23,844+28,059 Součet	m2	69,999	20,00	1 399,98

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
80	K	763121812	Demontáž SDK přesazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění dvojité opláštění odpadní trubky WC "byt 26" (0,1+0,2)*1,44 "byt 37" (0,1+0,2)*1,42 "byt 38" (0,1+0,2)*1,42 "byt 42" (0,1+0,2)*1,42 "byt 43" (0,1+0,2)*1,45 "byt 45" (0,1+0,2)*1,42 "byt 50" (0,1+0,2)*1,41 Součet	m2	2,994	51,60	154,49
81	K	763131431	SDK podhled deska 1xDF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD předsíně "byt 14" 2,39 "byt 26,27,31,37" 2,81+2,39+3,45+3,64 "byt 38,42,43,44,45,50" 3,74+2,72+2,62+3,46+2,64+3,77 "byt 60" 2,5 Součet	m2	36,130	516,00	18 643,08
82	K	763131471	SDK podhled deska 1xH2DF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD koupelny+WC "byt 14" 2,63 "byt 26,27,31,37" 2,67+2,65+3,42+2,7 "byt 38,42,43,44,45,50" 2,78+2,79+2,62+3,46+2,83+2,75 "byt 60" 2,70 spíže "byt 37,38,50" 0,53+0,68+0,52 Součet	m2	35,730	554,00	19 794,42
83	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr předsíň 36,13 koupelny+WC 35,73 Součet	m2	71,860	21,70	1 559,36
84	K	763135R	Demontáž a opětovná montáž podhledů pro mtž vodoměrů byty na konci chodby - 2.NP, 3.NP, 5.NP 1,2*1,6*3,0 Součet	m2	5,760	375,00	2 160,00
85	K	763164R1	SDK obklad odpadní trouby WC 2xHSDF 12,5 mm kryt odpadní trouby WC+sprchy - 20cm (1,15+0,65)*10,0+0,8*2 Součet	m	19,600	641,00	12 563,60
86	K	998763202	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 24 m	%	2 421,209	8,50	20 580,28
87	K	998763294	Příplatek k přesunu hmot procentní 763 za zvětšený přesun do 1000 m	%	2 421,209	4,00	9 684,84

766 - Konstrukce truhlářské

356 904,15

88	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	420,00	420,00
89	M	611601320	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 60x197 cm včetně kování klika-kliks nerez rozetami - T08	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
90	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně nové dveře T02 6,0 Součet	kus	6,000	420,00	2 520,00
					6,000		6,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
91	M	611624R	dveře vnitřní zasklené 845x2080 dřev. masiv včetně nátěru a kování - replika původních dveří - T02	kus	6,000	20 000,00	120 000,00
92	K	766660301	Montáž posuvných dveří do pouzdra byty 2. - 5.NP 12,0 Součet	kus	12,000 12,000	800,00	9 600,00
93	M	611603250	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové standard, vč miskové úchytky a mřížky kovové 70x197 cm - T04	kus	12,000	3 000,00	36 000,00
94	K	76666071R	D+M zarážka posuvných dveří - T07 byt 26, 37, 38, 42, 43, 45, 50 - 2ks/byt 7,0*2 Součet	kus	14,000 14,000	200,00	2 800,00
95	K	766661R	Repase stávajících dveřních křídel plných 600x1970 včetně kování a nátěru - T06 dveře do spíže 600/1970 0,6*2,0*2 Součet	m2	2,400 2,400	1 000,00	2 400,00
96	K	766661R1	Repase stávajících dveřních křídel zasklených 845x2080 včetně výměny zasklení, kování a nátěru - T03 dveře T03 0,845*2,08*6 Součet	m2	10,546 10,546	2 000,00	21 092,00
97	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2 dveře předsíní - WC/koupelna 12,0 dveře předsíní - pokoj 12,0 dveře spíže 3,0 Součet	kus	27,000 12,000 12,000 3,000 27,000	19,50	526,50
98	K	766811R	Montáž a dodávka kuchyňské linky dl. 1,6m včetně horních skříněk a nerezového dřezu - T01A 9,0 Součet	kus	9,000 9,000	12 600,00	113 400,00
99	K	766811R1	Montáž a dodávka kuchyňské linky dl. 1,6m včetně horních skříněk a nerez dřezu - T01B 3,0 Součet	kus	3,000 3,000	12 600,00	37 800,00
100	K	766811R2	Montáž a dodávka policek 2xdeska 380x680 tl. 18mm včetně úhelníků, poplastované hrany - spíže spíže byt. 37, 38, 50 3,0 Součet	kus	3,000 3,000	1 000,00	3 000,00
101	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	2 619,268	1,00	2 619,27
102	K	998766292	Příplatek k přesunu hmot procentní 766 za zvětšený přesun do 100 m	%	2 619,268	0,85	2 226,38

767 - Konstrukce zámečnické

38 839,85

103	K	7671938R1	Demontáž větracích mřížek všechny byty 12,0 Součet	kus	12,000 12,000	15,00	180,00
104	K	7676199R1	Promazání a vyčištění zámku dveří vchodové dveře 12,0	kus	12,000	1 000,00	12 000,00
105	K	7676211R1	Montáž a dodávka záclonové tyče dl. 2500 mm nerez - ZO2A	kus	10,000	2 000,00	20 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			byty 2. -5.NP				
			10,0		10,000		
			Součet		10,000		
106	K	7676211R2	Montáž a dodávka záclonové tyče dl. 3000 mm nerez - Z02B	kus	2,000	3 000,00	6 000,00
			byty 3.+4.NP				
			2,0		2,000		
			Součet		2,000		
107	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	249,000	1,80	448,20
108	K	998767292	Příplatek k přesunu hmot procentní 767 za zvětšený přesun do 100 m	%	249,000	0,85	211,65

771 - Podlahy z dlaždic

35 828,12

109	K	771574131	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2	39,650	305,00	12 093,25
			koupelny+WC				
			"byt 14" 2,63		2,630		
			"byt 26,27,31,37" 2,67+2,65+3,42+2,7		11,440		
			"byt 38,42,43,44,45,50"		17,230		
			2,78+2,79+2,62+3,46+2,83+2,75				
			"byt 60" 2,70		2,700		
			spíže				
			"byt 37,38,50" 0,53+0,68+0,52		1,730		
			kryt odpadní trouby WC+sprchy - 20cm				
			(1,15+0,65)*10,0*0,2+0,8*2*0,2		3,920		
			Součet		39,650		
110	M	597612R	dlaždice keramické 19,8x19,8x9,0 mm R10	m2	43,615	440,00	19 190,60
111	K	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	39,650	8,60	340,99
112	K	7715911R	Příplatek k podlahám za kladení dlažby nakoso	m2	39,650	47,00	1 863,55
113	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	292,466	6,50	1 901,03
114	K	998771292	Příplatek k přesunu hmot procentní 771 za zvětšený přesun do 100 m	%	292,466	1,50	438,70

775 - Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)

14 192,35

115	K	775429121	Montáž podlahové lišty přechodové připevněné vruty	m	10,200	41,50	423,30
			rozhraní koupelna/předsíň, pokoj/spíž,				
			0,7*12+0,60*3		10,200		
			Součet		10,200		
116	M	553432220	lišta přechodová 30 mm elox stříbrná	m	11,220	71,50	802,23
117	K	775511810	Demontáž podlah vlysových přibíjených s lištami přibíjenými	m2	253,090	50,00	12 654,50
			pokoj + předsíň				
			"byt 14" 12,8+2,35		15,150		
			"byt 26,27,31,37"		81,830		
			12,7+2,34+19,88+2,78+17,2+3,44+19,96+3,53				
			"byt 38,42,43,44,45,50"		137,950		
			20,57+3,72+20,45+2,69+20,29+2,58+17,29+3,46				
			+20,0+2,62+20,58+3,7				
			"byt 60" 15,7+2,46		18,160		
			Součet		253,090		
118	K	998775203	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 24 m	%	164,377	1,30	213,69
119	K	998775293	Příplatek k přesunu hmot procentní 775 za zvětšený přesun do 500 m	%	164,377	0,60	98,63

776 - Podlahy povlakové

153 459,99

120	K	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	251,900	8,00	2 015,20
			"byt 14" (4,36+2,895)*2-0,85+(1,33+1,76)*2-0,85*2-0,65		17,490		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"byt 26" (5,18+3,84)*2-0,85+(1,49+1,77)*2-0,85*2-0,65		21,360		
			"byt 27" (4,33+2,82)*2-0,85+(1,32+1,76)*2-0,85*2-0,65		17,260		
			"byt 31" (4,74+3,59)*2-0,85+(2,8+1,34)*2-0,85*2-0,65		21,740		
			"byt 37" (5,17+3,84)*2-0,85+(1,96+1,79)*2-0,85*2-0,65		22,320		
			"byt 38" (5,36+3,84)*2-0,85+(2,13+1,79)*2-0,85-0,85-0,65		23,040		
			"byt 42" (5,37+3,82)*2-0,85+(1,51+1,78)*2-0,85*2-0,65		21,760		
			"byt 43" (5,35+3,79)*2-0,85+(1,45+1,79)*2-0,85*2-0,65		21,560		
			"byt 44" (4,76+3,585)*2-0,85+(1,365+2,8)*2-0,85*2-0,65		21,820		
			"byt 45" (5,33+3,785)*2-0,85+(1,49+1,8)*2-0,85*2-0,65		21,610		
			"byt 50" (5,3+3,83)*2-0,85+(2,14+1,77)*2-0,85*2-0,65		22,880		
			"byt 60" (4,98+2,99)*2-0,85+(1,77+1,39)*2-0,85*2-0,65		19,060		
			Součet		251,900		
121	K	776421100	Lepení obvodových soklíků nebo lišt z měkčených plastů	m	251,300	18,30	4 598,79
			"byt 14" (4,36+2,895)*2-0,85+(1,33+1,76)*2-0,85*2-0,70		17,440		
			"byt 26" (5,18+3,84)*2-0,85+(1,49+1,77)*2-0,85*2-0,70		21,310		
			"byt 27" (4,33+2,82)*2-0,85+(1,32+1,76)*2-0,85*2-0,70		17,210		
			"byt 31" (4,74+3,59)*2-0,85+(2,8+1,34)*2-0,85*2-0,70		21,690		
			"byt 37" (5,17+3,84)*2-0,85+(1,96+1,79)*2-0,85*2-0,70		22,270		
			"byt 38" (5,36+3,84)*2-0,85+(2,13+1,79)*2-0,85-0,85-0,70		22,990		
			"byt 42" (5,37+3,82)*2-0,85+(1,51+1,78)*2-0,85*2-0,70		21,710		
			"byt 43" (5,35+3,79)*2-0,85+(1,45+1,79)*2-0,85*2-0,70		21,510		
			"byt 44" (4,76+3,585)*2-0,85+(1,365+2,8)*2-0,85*2-0,70		21,770		
			"byt 45" (5,33+3,785)*2-0,85+(1,49+1,8)*2-0,85*2-0,70		21,560		
			"byt 50" (5,3+3,83)*2-0,85+(2,14+1,77)*2-0,85*2-0,70		22,830		
			"byt 60" (4,98+2,99)*2-0,85+(1,77+1,39)*2-0,85*2-0,70		19,010		
			Součet		251,300		
122	M	284110040	lišta speciální soklová PVC	m	258,839	21,60	5 590,92
123	K	776511820	Demontáž povlakových podlah lepených s podložkou pokoj + předsíní	m2	253,090	45,00	11 389,05
			"byt 14" 12,8+2,35		15,150		
			"byt 26,27,31,37" 12,7+2,34+19,88+2,78+17,2+3,44+19,96+3,53		81,830		
			"byt 38,42,43,44,45,50" 20,57+3,72+20,45+2,69+20,29+2,58+17,29+3,46+20,0+2,62+20,58+3,7		137,950		
			"byt 60" 15,7+2,46		18,160		
			Součet		253,090		
124	K	776521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových předsíně/pokoje	m2	249,860	84,10	21 013,23
			"byt 14" 12,21+2,39		14,600		
			"byt 26,27,31,37" 19,54+2,81+11,84+2,39+17,0+3,45+19,74+3,64		80,410		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"byt 38,42,43,44,45,50"				
			19,91+3,74+20,36+2,72+20,19+2,62+17,23+3,46		137,030		
			+19,91+2,64+20,48+3,77				
			"byt 60" 15,32+2,5		17,820		
			Součet		249,860		
125	M	284122450	podlahovina PVC tl. 1,5 mm	m2	257,356	250,00	64 339,00
126	K	776551R	Sejmutí ochranné geotextilie - chodby+schodiště	m2	232,300	2,00	464,60
			chodby - přízemí, 2..až 5.NP+schodiště				
			24,38+34,36*4+4*17,62		232,300		
			Součet		232,300		
127	K	776990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevnosti 15 Mpa	m2	249,860	139,00	34 730,54
			předsně/pokoje				
			249,86		249,860		
			Součet		249,860		
128	K	776990191	Příplatek k vyrovnání podkladu podlahy samonivelační stěrkou pevnosti 15 Mpa ZKD 1 mm tloušťky	m2	249,860	32,30	8 070,48
			249,86		249,860		
			Součet		249,860		
129	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	1 560,224	0,45	702,10
130	K	998776292	Příplatek k přesunu hmot procentní 776 za zvětšený přesun do 100 m	%	1 560,224	0,35	546,08

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			obklad v bytech nad a pod rek. byty 2,0*4		8,000		
			odečty dveří a oken -(0,7*1,97*12+0,62*0,8*12)		-22,500		
			Součet		223,874		
133	M	597611R	dlaždice keramické 19,8x19,8x6,5 mm	m2	230,590	270,00	62 259,30
134	M	634651R1	zrcadlo vlepené 400x800 mm	m2	3,840	520,00	1 996,80
			0,4*0,8*12		3,840		
			Součet		3,840		
135	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	225,600	80,00	18 048,00
			7*12*2,6+0,6*12		225,600		
			Součet		225,600		
136	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	62,400	69,00	4 305,60
			2*2*12+0,6*2*12		62,400		
137	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	1 704,248	3,50	5 964,87
138	K	998781292	Příplatek k přesunu hmot procentní 781 za zvětšený přesun do 100 m	%	1 704,248	0,75	1 278,19

783 - Dokončovací práce - nátěry

14 459,04

139	K	783201811	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí oškrabáním	m2	14,700	19,20	282,24
			zárubeň 85x197, 60x197 (2,05*2+0,85)*0,2*12+(2,05*2+0,6)*0,2*3		14,700		
			Součet		14,700		
140	K	783221122	Nátěry syntetické KDK barva dražší matný povrch 1x antikorozi, 1x základní, 2x email	m2	35,280	250,00	8 820,00
			původní zarubně+pro nové dveře (2,05*2+0,85)*0,2*24+(2,05*2+0,7)*0,2*12		35,280		
			Součet		35,280		
141	K	783395142	Nátěry vodou ředitelné článkových radiátorů barva standardní matný povrch 1x antikorozi a 2x email	m2	28,800	186,00	5 356,80
			radiátory 1000/600 1,0*0,6*12*4		28,800		
			Součet		28,800		

784 - Dokončovací práce - malby

49 096,00

142	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 120,083	14,50	16 241,20
			stropy				
			"byt 14" 12,8+2,73+2,35		17,880		
			"byt 26" 19,88+2,78+2,64		25,300		
			"byt 27" 12,7+2,34+2,71		17,750		
			"byt 31" 17,2+3,44+3,47		24,110		
			"byt 37" 19,96+2,7+3,53+0,53		26,720		
			"byt 38" 20,57+3,72+2,77+0,68		27,740		
			"byt 42" 20,45+2,69+2,75		25,890		
			"byt 43" 20,29+2,8+2,58		25,670		
			"byt 44" 17,26+3,46+3,49		24,210		
			"byt 45" 20,0+2,62+2,77		25,390		
			"byt 50" 20,58+3,7+2,79+0,52		27,590		
			"byt 60" 15,7+2,46+2,79		20,950		
			stěny pokojů+předsiní				
			"byt 14"		50,775		
			(4,36+2,895)*2*2,94+(1,33*2+1,76)*2,99-				
			"byt 26" (5,18+3,84)*2*2,96+(1,49*+1,77)*2,98-		56,158		
			0,85*2*3				
			"byt 27" (4,33+2,82)*2*2,94+(1,32*2+1,76)*2,99-		50,098		
			0,85*2*3				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"byt 31" (4,74+3,59)*2*2,94+(2,8+1,34)*2*2,93-0,85*2*3-0,65*2		66,841		
			"byt 37" (5,17+3,84)*2*2,93+(1,96*2+1,79)*2,95-0,85*2*3		64,543		
			"byt 38" (5,36+3,84)*2*2,98+(2,13*2+1,79)*2,98-0,85*2*3		67,761		
			"byt 42" (5,37+3,82)*2*2,99+(1,51*2+1,78)*2,99-0,85*2*3		64,208		
			"byt 43" (5,35+3,79)*2*2,98+(1,45*2+1,79)*2,98-0,85*2*3		63,351		
			"byt 44" (4,76+3,585)*2*2,94+(1,365+2,8)*2*2,93-0,85*2*3-0,65*2		67,076		
			"byt 45" (5,33+3,785)*2*2,92+(1,49*2+1,8)*2,9-0,85*2*3		61,994		
			"byt 50" (5,3+3,83)*2*2,97+(2,14*2+1,77)*2,97-0,85*2*3		67,101		
			"byt 60" (4,98+2,99)*2*2,97+(1,77+1,39*2)*2,97-0,85*2*3		55,755		
			stěny koupelny+WC				
			"byt 14" (1,76+1,62*2)*1,18		5,900		
			"byt 26" (1,77+1,66*2)*1,17		5,955		
			"byt 27" (1,615*2+1,76)*1,18		5,888		
			"byt 31" (1,81+2,46)*2*1,1		9,394		
			"byt 37" (1,79+1,65*2)*1,15		5,854		
			"byt 38" (1,78+1,65*2)*1,17		5,944		
			"byt 42" (1,65*2+1,78)*1,18		5,994		
			"byt 43" (1,68*2+1,79)*1,18		6,077		
			"byt 44" (1,83+2,46)*2*1,1		9,438		
			"byt 45" (1,8+1,65*2)*1,1		5,610		
			"byt 50" (1,65*2+1,77)*1,16		5,881		
			"byt 60" (1,78+1,63*2)*1,16		5,846		
			spíže				
			(0,54+0,52+0,75+0,5+0,3+0,4+0,6)*2,05+(0,8+0,2+0,6+0,5+0,6+0,4)*2,2*2-0,6*2*3		17,441		
			Součet		1 120,083		
143	K	784161101	Bandážování spar a prasklin v místnostech výšky do 3,80 m	m	60,000	35,00	2 100,00
			bandážování prasklin				
			5*12		60,000		
144	M	590306800	páska ze skelných vláken 25 m	m	66,000	1,50	99,00
145	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	1 094,850	28,00	30 655,80
			stropy-pokoje				
			"byt 14" 12,21		12,210		
			"byt 26,27,31,37" 19,54+11,84+17,0+19,74		68,120		
			"byt 38,42,43,44,45,50" 19,91+20,36+20,19+17,23+19,91+20,48		118,080		
			"byt 60" 15,32		15,320		
			stropy - koupelny+WC				
			"byt 14" 2,63		2,630		
			"byt 26,27,31,37" 2,67+2,65+3,42+2,7		11,440		
			"byt 38,42,43,44,45,50" 2,78+2,79+2,62+3,46+2,83+2,75		17,230		
			"byt 60" 2,70		2,700		
			stropy - spíže				
			"byt 37,38,50" 0,53+0,68+0,52		1,730		
			stěny pokojů+předsíní				
			"byt 14"		58,727		
			"byt 26" (5,18+3,84)*2*2,96+(1,49+1,77)*2*2,60		70,350		
			"byt 27" (4,33+2,82)*2*2,94+(1,32+1,76)*2*2,60		58,058		
			"byt 31" (4,74+3,59)*2*2,94+(2,8+1,34)*2*2,60		70,508		
			"byt 37" (5,17+3,84)*2*2,93+(1,96+1,79)*2*2,60		72,299		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"byt 38" (5,36+3,84)*2*2,98+(2,13+1,79)*2*2,60		75,216		
			"byt 42" (5,37+3,82)*2*2,99+(1,51+1,78)*2*2,60		72,064		
			"byt 43" (5,35+3,79)*2*2,98+(1,45+1,79)*2*2,60		71,322		
			"byt 44"		70,727		
			"byt 45" (5,33+3,785)*2*2,92+(1,49+1,8)*2*2,60		70,340		
			"byt 50" (5,3+3,83)*2*2,97+(2,14+1,77)*2*2,60		74,564		
			"byt 60" (4,98+2,99)*2*2,97+(1,77+1,39)*2*2,60		63,774		
			spíže				
			(0,54+0,52+0,75+0,5+0,3+0,4+0,6)*2,05+(0,8+0,2+0,6+0,5+0,6+0,4)*2,2-0,6*2*3		17,441		
			Součet		1 094,850		

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

42 992,10

146	K	786626111	Montáž lamelové žaluzie vnitřní nebo do oken dvojítych dřevěných	m2	43,753	110,00	4 812,83
			1,82*1,92*10+2,42*1,82*2		43,753		
			Součet		43,753		
147	M	611243R1	žaluzie hliníková interiérová 6-ti dílná pro okno 1920x1820	kus	10,000	3 000,00	30 000,00
148	M	611243R2	žaluzie hliníková interiérová 8-mi dílná pro okno 2420x1820	kus	2,000	4 000,00	8 000,00
149	K	998786203	Přesun hmot procentní pro čalounické úpravy v objektech v do 24 m	%	398,378	0,30	119,51
150	K	998786292	Příplatek k přesunu hmot procentní 786 za zvětšený přesun do 100 m	%	398,378	0,15	59,76

M - Práce a dodávky M

345 830,00

21-M - Elektromontáže

345 830,00

151	K	210.1	Elektromontáže - samostatný rozpočet	kpl	1,000	345 830,00	345 830,00
-----	---	-------	--------------------------------------	-----	-------	------------	------------

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

6 000,00

152	K	HZS212R	Částečné přestěhování klubu a jídelny seniorů do náhradních prostor a zpět	hod	50,000	120,00	6 000,00
-----	---	---------	--	-----	--------	--------	----------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

79 673,94

VRN3 - Zařízení staveniště

79 673,94

153	K	030001000	Zařízení staveniště (% z ZRN)	Kč	1,000	79 673,94	79 673,94
-----	---	-----------	-------------------------------	----	-------	-----------	-----------


 **CETUS PLUS, a.s.**
Píseňská 181/183
150 00 Praha 5
IČ: 264 198 23
www.cetusplus.cz ③

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
Pol.č	Popis výkonu		Jednot	Množství dle		Jednotková cena				Cena
			ka	Quantitv to		Unit price				Price
3			3	4	5	6	7	8	9	10
4	2									
5	ZTI Celkem									582 495,- Kč
6										
7	KANALIZACE									
8	Odpadní a připojovací potrubí plastové polypropylenové PP, spojovaného hrdly, pro splaškovou kanalizaci, včetně všech tvarovek jako jsou kolena, odbočky, redukce, hrdla, přechodky, čistící tvarovky, protipožární manžety, přísluš.prořezů uchycení ke stavební konstrukci, izolace stoupaček v drážce PE tl.6 mm, závěsů, objímek, spojovacího, těsnícího materiálu a									
9	1. DN 40		m	20,0		209,-				4 180,-
10	2. DN 50		m	84,0		230,-				19 320,-
11	3. DN 100		m	73,0		416,-				30 368,-
12	4. DN 125		m	70,0		560,-				39 200,-
13	Zkouška vnitřní kanalizace, skládající se z technické prohlídky kanalizace a zkoušky vodotěsnosti svodného potrubí			247,0		9,-				2 223,-
15	Napojení na stávající potrubí DN125. vyhledání očištění hrdla KANALIZACE součet		ks	18,0		295,-				5 310,-
16										100 601,-
17										
18	VNITŘNÍ VODOVOD									
19	Trubky z PPR Hostalen PN 20, poznávací barva šedá, včetně všech potřebných tvarovek (kompenzátory, T-kusy, oblouky, kolena, redukce, spojky, vsuvky, šroubení, příruby, protipožární manžety atd.), včetně prořezu a všech přídavek pro lepení, lepicí a těsnící materiály, závěsy, upevnění, upevňovací materiály uchycení ke stavebním konstrukcím a pož. prost. PE izolace SV- tl.6-10 mm, TV+círk.-20mm									
20	1. 20x3.4		m	130,0		217,-				28 210,-
21	2. 25x4.2		m	260,0		265,-				68 900,-
22	3. 32x5.4		m	10,0		315,-				3 150,-
23	4. 40x6.7		m	15,0		385,-				5 775,-
24	5. Kulový kohout 3/4" výpust		ks	24,0		480,-				11 520,-
25	6. Kulové kohouty 3/4" bez výpustě		ks	24,0		428,-				10 272,-
26	7. Vodoměr bytový - 1/2" studená voda, vč.šroubení		ks	12,0		660,-				7 920,-
27	8. Vodoměr bytový - 1/2" teplá voda, vč.šroubení		ks	12,0		660,-				7 920,-
28	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí									
29	do DN 50			415,0		5,-				2 075,-
30	Propištění a desintekce vodovodních rozvodů před uvedením do provozu		m	415,0		8,-				3 320,-
31	Napojení na stávající potrubí 25-40		ks	36,0		510,-				18 360,-
32	Pozn: výtokové baterie a roháčky viz část zařizovací předměty									

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
33		Vodovod součet								167 422,-
34										
35		ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY								
36		Konkrétní výběr zařizovacích předmětů bude upřesněn investorem a architektem akce								
		Zařizovací předměty budou bílé barvy, baterie a ventily pochromované. Dodávka a montáž včetně potřebných upevnění, nástěnek, spojovacích a těsnících materiálů a utěsnění spar mezi zař. předmětem a obkladem bílým tmelem. Připojovací rozteč armatur 150 mm. Dodavatel si před zahájením prací provede svůj kontrolní výkaz výměr.								
37										
38	1.	Dituvitový stojící klozet s nízkopoloženou nádržkou, odpad zadní vodorovný DN100, WC KOMBI, např. Jika Lyra plus	ks	12,0		2 300,-				27600,-
39	2.	klozetové sedátko	ks	12,0		140,-				1680,-
40	3.	odpadní připojovací souprava DN100	ks	12,0		120,-				1440,-
41	4.	rohový ventil 1/2" s připojovací trubičkou	ks	12,0		140,-				1680,-
		Keramické umyvadlo rohové, barva bílá, pro jednotvorořovou baterii včetně utěsnění spáry tmelem bez silikonu, (odpad DN40 v=530 mm, přívod studené a teplé vody v= 550mm), např. Ravak Rosa								
42										
43	5.	š.560 levé	ks	9,0		4 900,-				44100,-
44	6.	š.560 pravé	ks	3,0		4 900,-				14700,-
45	7.	umyvadlová zápachová uzávěrka DN40 s pochrom. odpad. umyvadlová baterie jednotvorořová, páková, pochromovaná, např. Raf Polar New	ks	12,0		120,-				1440,-
46	8.		ks	12,0		1 200,-				14400,-
47	9.	rohové ventily , 1/2" bez trubičky lisovaným šroubením s krycí růžicí, pochromované	ks	24,0		90,-				2160,-
48		Sprchová vanička zaoblená , přívod studené a teplé vody 1/2" (v=1150 mm nad podlahou sprchy), např. Jika Olymp								
49	10.	900x900 mm	ks	4,0		3100,-				12400,-
50	11.	800x800 mm	ks	6,0		2950,-				17700,-
		dveře z bezpečnostního skla v=1850 mm aluchrom, např. Jika Lyra plus								
51	12.		ks	10,0		6500,-				65000,-
52	13.	sifon k DN 50. plastový	ks	10,0		380,-				3800,-
53	14.	15.	ks	10,0		2800,-				28000,-
54	15.	sprchová souprava ruční sprcha s úsornou sprchou, držák	ks	10,0		720,-				7200,-
55	16.	Sprcha bezbarierová, obkládaná								

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
56	17.	DN 50	nerezový žlab se sníženou výškou, odsazený od stěny sfon k	ks	2,0		6000,-				12000,-
57	18.	baterie srochová termostatická 1/2"x100, např. Raf. Jika		ks	2,0		2800,-				5600,-
58	19.	sprchová souprava ruční sprcha s úspornou sprchou, držák		ks	2,0		720,-				1440,-
59	20.	dveře z bezpečnostního skla v=1850 mm aluchrom, šířka 1000		ks	2,0		8900,-				17800,-
60		Dřez v kuchyňské sestavě, dodávka interier (odpad DN 50 v=400 mm, přívod studené a teplé vody v=500									
61	21.	sifon k DN 50 s odbočkou pro myčku, plastový s nerezovým		ks	12,0		230,-				2760,-
62	22.	odpadním ventilem pro jednotlivý dřez, zátka + řetizek		ks	12,0		1300,-				15600,-
63	23.	baterie dřezová stojánková chromovaná, např. Raf. Jika rohový ventil 1/2" bez trubičky lisovaným šroubením s krycí růžicí, pochromované		ks	12,0		90,-				1080,-
64		Autom.pračka v dodávce uživatele, přívod studené vody 1/2", odpadní hadice napojena do odbočky sifonu									
65	24.	výtokový ventil s připojením na hadici T 212-1/2"		ks	12,0		120,-				1440,-
66		ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY celkem									301 020,- Kč
67											
68		Demontáže									
69	1	demontáž-kanalizačního potrubí 40-125		m	150,0		18,-				2700,-
70	2	demontáž-vodovodního potrubí DN15 - DN32		m	300,0		20,-				6000,-
71	3	demontáž-armatur zavítořích DN 15 -DN20		m	24,0		5,-				120,-
72	4	demontáž- stojící klozet s nízkopoloženou nádržkou		ks	12,0		80,-				960,-
73	5	klozetové sedátko		ks	12,0		1,-				12,-
74	6	odpadní připojovací souprava DN100		ks	12,0		10,-				120,-
75	7	rohový ventil 1/2" s připojovací trubičkou		ks	12,0		5,-				60,-
76	8	Demontáž keramické umyvadlo		ks	12,0		40,-				480,-
77	9	Demontáž umyvadlová západková uzávěrka DN40		ks	12,0		5,-				60,-
78	10	Demontáž umyvadlová baterie jednootvorová		ks	12,0		30,-				360,-
79	11	Demontáž rohové ventil , 1/2"		ks	24,0		5,-				120,-
80	12	Demontáž van		ks	6,0		100,-				600,-
81	13	Demontáž srochová vanička		ks	6,0		90,-				540,-
82	14	Demontáž sifon k DN 50, plastový		ks	12,0		5,-				60,-
83	15	Demontáž baterie srochová		ks	12,0		20,-				240,-
84	16	Demontáž dřez v kuchyňské sestavě		ks	12,0		40,-				480,-
85	17	Demontáž sifon DN 50		ks	12,0		5,-				60,-
86	18	Demontáž baterie dřezová stojánková		ks	12,0		30,-				360,-
87	19	Demontáž rohový ventil 1/2"		ks	24,0		5,-				120,-
88		Demontáže celkem									13 452,- Kč
89											

VÝKAZ VÝMĚR - VYTÁPĚNÍ

poř.č. kód

popis položky

typ, rozměry, číslo

výrobce

MJ

množství

JEDNOTKOVÁ CELKEM
CENA bez DP CENA bez DP

číslo oddílu		VYTÁPĚNÍ							
A.									
4.		Otopná tělesa							
1		Otopné žebříkové těleso se spodním středovým připojením s připojovací roztečí 50 mm, Výška: 1220mm, šířka: 450mm. Barevný odstín RAL tělesa bude dle architekta nebo projektu interiéru místnosti. Otopná tělesa budou dodávána se sadou pro upevnění na stěnu v	KLCM 1220.450	KORADO	ks		12 1 870 Kč	22 440 Kč	
5.		Příslušenství otopných těles							
1		Elektrické topné těleso bez integrovaného regulátoru teploty o výkonu 200W, včetně příslušenství a montáže.	Z-KTT-0200	KORADO	ks		12 1 000 Kč	12 000 Kč	
2		Síťová vidlice s ručním spínačem VS 1.	VS 1 Z-SKV-0002	KORADO	ks		12 230 Kč	2 760 Kč	
3		Radiátorové H-šroubení s integrovanou ventilovou vložkou na vstupu a uzavíráním s funkcí vypouštění na výstupu, pro otopné žebříky, rohové, DN15	VHS -UN 15, rohové	DANFOSS	ks		12 890 Kč	10 680 Kč	
4		Termosťatická hlavice	RAE-K	DANFOSS	ks		12 490 Kč	5 880 Kč	
5		Ozdobný kryt z bílého plastu RAL 9010 pro armaturu VHS, rohová verze válcového tvaru.		DANFOSS	ks		12 270 Kč	3 240 Kč	
14.		Potrubí							
1		Potrubí z trubek závitových ocelových bezešvých, nízkotlakých DN 15	Ocel závitová - DN 15	ČSN	m		89 178 Kč	15 842 Kč	
16.		Nátěry							
1		Veškeré pomocné ocelové konstrukce, závěsy a uložení potrubí budou opatřeny nátěrem základním a dvojnásobným nátěrem prostým. Veškeré potrubí bude izolované a bude pod izolací opatřeno nátěrem základním. Armatury nátěrem dvojnásobným základním nátěrem potrubí do DN 50 mm včetně			m		89 32 Kč	2 848 Kč	
17.		Izolace							
1		Veškeré potrubí bude izolované a bude pod izolací opatřeno nátěrem základním. Izolace potrubí budou provedeny z polyethylenové izolace příslušných tloušťek podle jednotlivých izolace potrubí vytápění z polyethylenu; tep. vodivost 0,038 W / m K max. teplota 102°C Izolace ko = 0,038 W/(mK) pro ocelové potrubí DN15; Tubolit DG tl. 25 mm	Tubolit DG tl. 25 mm	ARMACELL	m		89 40 Kč	3 560 Kč	
18.		Společné položky							
1		Zpracování výrobně dodavatelské dokumentace			kol		1 2 635 Kč	2 635 Kč	
2		Vypracování projektu skutečného provedení			kol		1 1 318 Kč	1 318 Kč	
3		Doprava materiálu			kol		1 1 318 Kč	1 318 Kč	
4		Pomocné ocelové konstrukce			kol		1 659 Kč	659 Kč	

5	PROJEKT MANAGEMENT SERVICE	Zavěšení potrubí, kotvicí systém např. Hilti, množství dle DN		kol	1 1 318 Kč	1 318 Kč
6		Provedení komplexních zkoušek (včetně tlakové a topné		kol	1 659 Kč	659 Kč
7		Jemné zaregulování systému		kol	1 1 318 Kč	1 318 Kč
8		Vvázání dle vvh. 193/2007 sb. včetně protokolu		kol	1 922 Kč	922 Kč
9		Dvojnásobný proplach systému a náplň upravenou vodou		kol	1 1 054 Kč	1 054 Kč
10		Štítky a popis potrubí a zařízení		kol	1 66 Kč	66 Kč
11		Zaškolení obsluhy		kol	1 66 Kč	66 Kč
12		Kotevní materiál		kol	1 1 318 Kč	1 318 Kč
13		Montážní materiál		kol	1 1 318 Kč	1 318 Kč

93 219 Kč


 **CETUS PLUS, a.s.**
Píseňská 181/183
150 00 Praha 5
IČ: 264 198 23
www.cetusplus.cz ③

Akce : Oprava 12-ti bytových jednotek domu s pečovatelskou službou, Krásova 1841/4, Praha 3

Datum : únor 2014

Pozice	MJ	Kusů	Popis	Jedn. Cena	Cena celkem
--------	----	------	-------	---------------	-------------

Zařízení č.1 - Větrání koupelny bytu č. 60

1.01	ks	1	Nástěnný axiální ventilátor např Decor 200 CRZ se zpětnou klapkou a doběhem Qv = 150 m3/h	1 500	1 500
	ks	1	příslušenství: doběhový spínač DT 3 Výrobce:např. Elektrodesign	520	520
1.02			Spirálově vinuté kruhové potrubí z ocel. pozink. plechu vč. spojovacího a mont. materiálu		
odhad	bm	1	φ 125	145	145
1.03		1	Napojení na stávající plechové potrubí, vč . demontáže sdk obložení v pokoji a zazdění a začistění v koupelně	1 500	1 500

VZT Celkem

3 665


 **CETUS PLUS, a.s.**
Plzeňská 181/183
150 00 Praha 5
IČ: 264 198 23
www.cetusplus.cz ®

Oprava 12-ti bytových jednotek domu s pečovatelskou službou, Krásova 1841/4, Praha

ELEKTROINSTALACE

Výkaz výměr

Císlo	Popis	Počet	Cena/ks	Cena celkem
	<i>Rozvaděče</i>			
	Bytový rozvaděč RBxx - úprava Demontáž stávajícího rozvaděče, vyjmutí jističů 1P/B/10A (3x), jistič 1P/B/10A (1x) bude nadále využit, doplnění: hl. vypínač 1P/40A; proudový chránič s nadproudým relé 2P/40A/0,03A (1x), jističové vývody 1P/B/16A (5x); pomocný montážní materiál, svorky na každém vývodu, popisy, kapsa s dokumentací skut. stavu, kompletní dodávka, ostatní dle schéma, montáž rozvaděče na hotovou zeď, IP40, In 1x25A, 230V, 50Hz, TN-S	12 kpl	3 500 Kč	42 000 Kč
2	Kusová zkouška rozvodnice	12 kpl	350 Kč	4 200 Kč
	<i>Svítilidla vč. příslušenství, zdrojů, recykl. poplatků</i> <i>Pozn: typ svítidel bude potvrzen architektem a investorem</i>			
3	Svítilidlo do chodby – svítidlo stropní do podhledu "downlight", 2x18W, IP44	12 ks	980 Kč	11 760 Kč
4	Svítilidlo do koupelny – svítidlo stropní do podhledu "downlight", 2x18W, IP20	12 ks	1 250 Kč	15 000 Kč
5	Svítilidlo nad kuchyňskou linku - svítidlo přisazené zářivkové, 1x14W, vestavěný vypínač, elektron. předřadník	12 ks	260 Kč	3 120 Kč
6	Svítilidlo do koupelny nad zrcadlo, šířka 40 cm – svítidlo nástěnné, 2x26W, zářivkové, IP44	12 ks	2 400 Kč	28 800 Kč
	<i>Instalační materiál (design např. ABB Tango nebo dle výběru architekta)</i>			
7	Vypínač jednopólový, 230V, 10A, IP20, bílý, krabice,	12 ks	120 Kč	1 440 Kč
8	Sériový přepínač, 230V, 10A, IP20, bílý, krabice, rámeček	24 ks	135 Kč	3 240 Kč
9	Schodišťový přepínač jednoduchý, 230V, 10A, IP20, bílý, krabice, rámeček	24 ks	142 Kč	3 408 Kč
10	3x jednoduchá zásuvka 230V, 16A, IP20, bílá, krabice, trojrámeček	12 ks	650 Kč	7 800 Kč
11	Zásuvka 230V, 16A, jednoduchá, IP20, bílá, krabice,	24 ks	130 Kč	3 120 Kč
12	Zásuvka 230V, 16A dvojité, kompletní vč. rámečku, pootočená dutinka, bílá, krabice	60 ks	156 Kč	9 360 Kč
13	Instalační trubka PVC ohebná pr. 25mm super monoflex do	154 m	10 Kč	1 540 Kč
14	Instalační trubka PVC ohebná pr. 25mm monoflex pro TV	120 m	6 Kč	720 Kč
15	Svorky, instalační krabice, rozbočovací krabice a ostatní přípojovací materiál	1 ks	400 Kč	400 Kč
16	F-konektor 7mm	24 ks	32 Kč	768 Kč
17	F-spojka	12 ks	30 Kč	360 Kč
	<i>Kabely a vodiče</i>			

Císlo	Popis	Počet	Cena/ks	Cena celkem
18	Kabel CYKY-J 3x2,5	700 m	22 Kč	15 400 Kč
19	Kabel CYKY-J 3x1,5	600 m	13 Kč	7 800 Kč
20	Kabel CYKY-J 5x1,5	80 m	24 Kč	1 920 Kč
21	Kabel CYKY-O 3x1,5	80 m	13 Kč	1 040 Kč
22	Kabel CYA 4mm ² zž	127 m	12 Kč	1 524 Kč
	<i>Montážní a demontážní práce</i>			
23	Průzkum stávajícího stavu	1 ks	4 000 Kč	4 000 Kč
24	Bourání a začištění drážek do 70x70mm	435 m	50 Kč	21 750 Kč
25	Demontáž stávajícího požárního čidla, instalace do podhledu vč. zapojení	12 ks	350 Kč	4 200 Kč
26	Demontáž domácího telefonu, přemístění mimo kuchyňskou linku, vč. zapojení	12 ks	400 Kč	4 800 Kč
27	Demontáž TV zásuvky, lišty, atd.; přemístění, instalace do	12 ks	180 Kč	2 160 Kč
28	Demontáž stávající elektroinstalace v řešených prostorech	1 ks	8 000 Kč	8 000 Kč
29	Montáž veškerého materiálu dle dokumentace	1 ks	100 000 Kč	100 000 Kč
30	Odvoz sutě, úklidové práce, průběžné i finální	1 ks	5 000 Kč	5 000 Kč
	<i>Ostatní (inženýrské práce, měření a revize, pomocný materiál, doprava, apod.)</i>			
31	Nosné a upevňovací konstrukce všeob.	1 ks	4 500 Kč	4 500 Kč
32	Montážní a spojovací materiál, vč. přichytek kabelů, pásků	1 ks	1 200 Kč	1 200 Kč
33	Měření a revize	1 ks	14 000 Kč	14 000 Kč
34	Dokumentace skutečného provedení	1 ks	9 500 Kč	9 500 Kč
35	Drobný nespecifikovaný materiál	1 ks	2 000 Kč	2 000 Kč
Poznámky:				
Ceny dodávek a prací budou uvedeny bez DPH.				
Výkaz výměr, dodávek a prací není ani úplný, ani vyčerpávající. Je souhrnný, tzn. že poskytuje Objednateli ucelený přehled o rozsahu a ceně dodávek a prací. Dle tohoto výkazu bude stanovena celková a pevná cena dodávky a prací ve smlouvě o Dílo. Pokud Zhotovitel shledá nezbytně nutným doplnit další položky do souhrnného výkazu, pak lze tak učinit pouze se souhlasem zástupce Objednatele - na tuto skutečnost pak Zhotovitel přehledně upozorní v průvodním dopise k nabídce. Doporučujeme však nezavádět další položky - jiné nespecifikované dodávky a práce zahrňte do navržených položek nebo položek "jiné" a v průvodním textu k nabídce položky podrobněji specifikujte (rozepište).				
V nabídce musí být zohledněna specifika výstavby v dané lokalitě a součinnost se zhotoviteli jiných souborů a se správci inženýrských sítí, veřejnoprávními organizacemi, apod.				
Součástí ceny bude montáž a také pomocné práce a konstrukce - např. lešení, pažení, doprava, přesuny hmot a pracovníků, atd., tzn. vše potřebné pro realizaci souboru v požadovaném rozsahu a kvalitě dle požadavku				
Ve výkazech budou vyplněny všechny položky nebo v řádku místo konkrétní číselné hodnoty bude uveden text "viz. jiné" - tzn. že cena za tuto položku je již zahrnuta v jiné položce výkazu výměr - všechny řádky výkazu budou Zhotovitel doplní do tabulek souhrnných výkazů výměr, dodávek a prací: množství, jednotkové ceny a celkové ceny včetně součtů. Zhotovitel je plně zodpovědný za vyplnění množství, která určí na základě textových a výkresových částí dokumentace a nemůže tedy po uzavření smlouvy o Dílo uplatňovat "vícepráce" za případná navýšení množství dodávek a prací, která budou způsobena Zhotovitelovým opomenutím ve výběrovém řízení.				
Upozorňujeme, že nabídku lze odpovědně zpracovat pouze na základě kompletní dokumentace, tzn. příslušné textové a výkresové části vč. schémat.				
Položky označené jako "rošty", "žlaby" ... či "kabely ..." ap. budou dodána včetně potřebných tvarovek, úchytlů, koncovek a izolace. Položky označené jako "komplet" budou dodávány plně funkční, včetně všech k tomu potřebných				
CELKEM				345 830 Kč