

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění
pozdějších předpisů

Infrastruktura pro RD lokalita "Hrabovec" Ohrozim

Č. SMLOUVY ZHOTOVITELE: 184033

Článek I.

Smluvní strany:

Objednatel: Obec Ohrozim

Adresa: Ohrozim 31, 798 03 Plumlov

Zastoupený: Ing. Michal Lukeš, starostou obce

IČO: 00288543

Bank.spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 10220701/0100

Zhotovitel: Montáže inženýrských sítí spol. s r.o.

Adresa: Všechnovice 50, 666 03 Tišnov 3

Zastoupený: ve věcech smluvních: Miloslav Vybíhal, jednatel
ve věcech technických: Jaroslav Veselý, stavbyvedoucí

IČO: 43389554

DIČ: CZ43389554

Bank.spojení: ČSOB a.s.

číslo účtu: 264983821/0300

Článek II.

Základní ustanovení a předmět smlouvy

1. Účelem uzavření této smlouvy je výstavba stavebních objektů SO 01 komunikace a SO 02 vodovod

Infrastruktura pro RD lokalita "Hrabovec"

Ohrozim

2. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude mít sjednanu pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody.

5. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat stavební činnost v oboru a ve výstavbě v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění.

Článek III.

Doba plnění

1. Zahájení prací : 17. 9. 2018
2. Dílo bude vybudováno nejpozději do 15. 10. 2018
3. Dílo je splněno předáním a převzetím díla objednatelem, který tuto skutečnost potvrdí do předávacího protokolu. Předávací dokumentaci je zhotovitel povinen předat objednateli do 29. 10. 2018

Článek IV.

Místo plnění

Místo plnění díla je k.ú. Ohrozim, blíže specifikováno v PD vypracované Ing. Martinem Kejíkem

Článek V.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují, pokud bude předem o úkonech objednatele informován a bude schopen tyto úkony na základě své odbornosti dostupných podkladů a nejlepšího úmyslu posoudit.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnou právní úpravou a dokumenty.
3. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování předmětu této smlouvy poskytne zhotoviteli v nezbytném rozsahu potřebné spolupůsobení.

Článek VI.

Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena díla bez DPH	982 793,00,- Kč
DPH 21%	206 386,53,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 189 179,53,- Kč

2. Cena je zpracovaná na základě zaslaného výkazu výměr a platí po celou dobu platnosti této smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
4. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla. Zhotovitel si vyhrazuje právo upravit DPH podle úrovně platné v době fakturace.

Článek VII.

Platební podmínky

1. Dílo bude uhrazeno na základě daňových (účetních) dokladů (faktur).
2. Lhůta splatnosti faktury je 30 kalendářních dnů od předání faktury na adresu objednatele. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.)
3. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy musí faktura obsahovat i tyto údaje:
 - adresa objednatele
 - evidenční číslo smlouvy pro fakturaci,
 - název a sídlo, IČO a DIČ zhotovitele,
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - vlastnoruční podpis a kontaktní telefon osoby, která fakturu vystavila.
4. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
5. Peněžitý závazek placený prostřednictvím banky je splněn připsáním částky na účet zhotovitele.

Článek VIII.

Předání díla

1. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků.
2. Dílo je splněno dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků. (Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými předpisy a normami. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce).
3. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu, který předloží zhotovitel. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli řádně a včas, v případě zjištění vad nebo nedodělků není objednatel povinen ve stanoveném termínu k platbám za dílo.

Článek IX.

Odpovědnost za vady, záruka

1. Záruční lhůta zhotovitele se sjednává na **60 měsíců**.
Zhotovitel odpovídá za kvalitu a řádnost a úplnost provedených prací, jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho subdodavateli.
2. Zhotovitel zodpovídá za vady díla, byly-li způsobeny porušením jeho povinností nebo porušením předpisů a norem, platných v době předání díla.

3. Případné vady zjištěné v záruční době budou reklamovány objednatelem bezodkladně a písemně.
4. Lhůta pro odstranění vady činí 10 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění vady je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá.

Článek X.

Odpovědnost za škodu

Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými platnými ustanoveními občanského zákoníku.

Článek XV.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení oproti termínům plnění ze strany zhotovitele dle čl. III. bod 1 této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě, že objednatelem nebude uhrazena faktura ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení a objednatel je povinen tento úrok zaplatit.
3. Veškeré smluvní pokuty uhradí povinný ve lhůtě do 30 dnů od doručení vyúčtování.
4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
5. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

Článek XVI.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
3. Právní režim této smlouvy se řídí občanským zákoníkem.
4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
6. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
7. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
9. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
10. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami.
11. Zhotovitel souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a objednatel, jako územně samosprávný celek, jej může zveřejnit, zejména v rozsahu a za podmínek vyplývajících ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně objednatele rozhodlo o uzavření této smlouvy zastupitelstvo obce Ohrozim dne 21. 8. 2018 usnesením 19/2018 .

V Ohrozimi dne 12. 9. 2018

V Protivanově dne 13. 09. 2018



.....
za objednatele

Ing. Michal Lukeš, starosta

OBEC OHROZIM

798 03 PLUMLOV

TEL.: 582 393 238

IČO: 00288543



.....
za zhotovitele

Miloslav Vybíhal, jednatel

Montáže inženýrských sítí spol. s r.o.
zaps. v OR u KS Brno, odd. C, vl. 3142

m.i.s. Za školou 3/9
798 48 Protivanov

① DIČ: CZ43369554