



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

Název veřejné zakázky:	Rehabilitace a obnova národní kulturní památky Kostela sv. Jakuba Většího v Brně - stavba
Evidenční číslo ve VVZ:	Z2021-020276
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Nadlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení
Název zadavatele:	Římskokatolická farnost u kostela sv. Jakuba, Brno
Sídlo zadavatele:	Jakubská 126/11, 602 00 Brno
IČO zadavatele:	64326314
Právní forma zadavatele:	722 - evidované církevní právnické osoby
Zastoupen:	Jan Pacner, farář
Adresa profilu zadavatele:	https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/bb207d52-cb65-49d8-b974-73f9395e1d7a
Název projektu:	Rehabilitace a obnova národní kulturní památky Kostela sv. Jakuba většího v Brně
Registrační číslo projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004636

V souladu s ustanovením § 98 a 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („zákon“), sděluje zadavatel všem dodavatelům, vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace takto:

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 2:

Dotaz č. 1:

V TZ EPS, kap. 1.2.1, je požadována skříň – typový box na ústřednu. VV tuto položku neobsahuje (chybí typ, případně požadovaný rozměr a „ztrátový výkon“ boxu)

Odpověď na dotaz:

Bude osazen typový box EI30DP1 stejné odolnosti. V rozpočtu položka č.6 (222330195Rpol) - upraven popis položky.

Dotaz č. 2:

V TZ EPS, kap. 1.2.1, ovládaná zařízení požaduje NAVÍC PROTI PBŘ rev.2021 (kap.18.1.4) požadavek na zapnutí bílého protipanického osvětlení, dále samočinné vypnutí všech ozvučovacích zařízení a světelné efekty. Dále v TZ kapitola 1.2. 4 je jiný výčet a poznámka že bude upřesněno v dalším stupni PD. Toto je ale DPS, žádný další stupeň projektové dokumentace zřejmě už nebude zpracováván. Prosíme upřesnit, co platí. Projektant EPS nemá kompetenci na to určovat, co se má a nemá vypínat. Má pouze řešit požadavky PBŘ.

Odpověď na dotaz:

V tomto případě platí požadavky zpracované a určené v PBŘ. Ocenit položky dle výkazu výměr.

Dotaz č. 3:

V TZ, EPS: ZDP – zařízení dálkového přenosu. Není ve VV. Měly by být pouze připraveny výstupy pro doplnění ZDP, které zadavatel objedná spolu s projektem samostatně. Prosíme jasně stanovit, že ZDP není součástí veřejné zakázky (dodávky zhotovitele EPS, není poptáváno v rámci části EPS).

Odpověď na dotaz:

Zpracování projektu ZDP není součástí zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele. Dodávka a realizace ZDP bude přímo objednáвана generálním dodavatelem prací, který si dle vlastního konkrétního výběru dodavatele ZDP nechá zpracovat projektovou dokumentaci pro ZDP.

Součástí zakázky je tedy kompletní dodávka ZDP včetně projektové dokumentace. Do rozpočtu je přidána položka 22230900Rpol.

Dotaz č. 4:

Prosíme o upřesnění typu klíčové vložky do KTPO pro tuto lokalitu.

Odpověď na dotaz:

Typ klíčové vložky záleží na požadavku HZS v rámci konkrétního kraje. V jihomoravském kraji je zvykem vložkový zámek typu FAB. Doplněn popis položky.

Dotaz č. 5:

TZ, EPS, ústředna má být plně adresní, ale ve VV pol.č. 18, 19 jsou hlásiče konvenční. V blokovém schématu, ani v půdorysech tyto hlásiče nejsou vyznačeny (kam by se měly umístit). Nejsou vyznačeny ani v legendě výkresů. Prosíme o upřesnění.

Odpověď na dotaz:

Hlásiče budou všechny jako adresní, pro rozsah platí uvedené schéma. Položky ve výkazu výměr jsou opraveny.

Dotaz č. 6:

Dle TZ, EPS, kap. 1.2.2 mají být osazeny hlásiče do VZT – z půdorysů není jasné, kde mají být a kolik jich je (nejsou ve VV). Prosíme o vyjasnění a přesnou specifikaci hlásičů, počet, velikost příruby, délku sací trubičky. Doplnit do výkresů a blokového schématu.

Odpověď na dotaz:

Hlásiče do VZT nejsou navrženy. V TZ v kap. 1.2.2 považujte tuto informaci za bezpředmětnou.

Dotaz č. 7:

TZ, EPS, kap.1.2.4 Hlásiče ve zvonici – mají být zapojeny do ústředny SHZ. V blokovém schématu EPS však nic takového není uvedeno. Z půdorysů (kabeláž) rovněž není jasné, že by nějaké hlásiče měly být zapojeny do ústředny SHZ a do které. Jsou tato čidla součástí VV, nebo je to jen informativní text?

Odpověď na dotaz:

Hlásiče se nacházejí v rozpočtu D.2.1.

Dotaz č. 8:

TZ EPS kap. 1.8. protipožární ucpávky. Položka není ve VV. Prosíme o upřesnění velikosti a počtu ucpávek a jejich doplnění do VV.

Odpověď na dotaz:

Je navrženo 12 ucpávek v rozsahu 0,20 m2. Doplněna položka 22002099Rpol.

Dotaz č. 9:

Ve VV není položka na práce ve výškách. Bude k dispozici lešení, nebo je nutné toto zohlednit v montážních položkách koncových prvků?

Odpověď na dotaz:

Práci ve výškách je potřeba zohlednit v montáži.

Dotaz č. 10:

Pol. č. 27 VV, sekání drážky 250m. Ostatní kabely budou uloženy přiznaně, na povrchu? Z dokumentace – půdorysů to nelze vyčíst. V půdorysech není vyznačeno, které kabely mají být pod omítkou a které přiznané. Celkově je kabelů 2190m.

Odpověď na dotaz:

Kabeláž uvažovaná jako zasekaná je v prostorách zázemí, depozitáře, ve stěnách v interiéru kostela. V prostorách věže, schodiště, krovu je kabeláž uvažovaná přiznaně - na povrchu. Množství cca 250m je dostatečné. Ocenit položky dle výkazu výměr.

Dotaz č. 11:

Žádáme o vyjasnění, zda položka č. 27 VV obsahuje pouze zasádrování drážky a finální omítkou je součástí stavebních prací.

Odpověď na dotaz:

Položka obsahuje sádrování a začištění drážek. Finální omítkou je součástí stavebních prací.

Dotaz č. 12:

Jak se má instalovat tepelný kabel – detektor EPS? Ve VV chybí položka se speciálními distančními úchytkami pro instalaci, rozteč 0,3m (?). Příchytka OBO, (bez specifikace), které jsou uvedeny ve výkresu půdorysu „05 Půdorys nad klenbami krov“ zcela jistě nejsou určeny pro instalaci detektorového kabelu. Prosíme o doplnění položky do VV: typ příchytka, materiál, počet kusů (tedy projektantem stanovit v jaké rozteči příchytka má být teplotní kabel – detektor instalován).

Odpověď na dotaz:

Teplotní kabel ocenit včetně příchytok.

Dotaz č. 13:

VV pol. č. 14 plamenný hlásič - z blokového schématu ani půdorysů není jasné, kde má být. Žádáme o prověření, zda je položka ve VV uvedena správně. Pokud ano, prosíme o upřesnění, kde a jaké výšce má být osazen.

Odpověď na dotaz:

Plamenný hlásič je pod stropem každé lodě a pod kůrem. Do rozpočtu je doplněna položka 222330872Rpol.

Dotaz č. 14:

Žádáme zadavatele o prověření, neboť máme pochybnosti o správnosti návrhu detekce v 1.NP, v.č. „02 půdorys 1NP“. Jedná se o místo u hlavního vstupu pod varhanami, kde je nad oltářem namalován lineární hlásič a naproti dvě odrazové plochy. Podle VV by se mělo asi jednat o hlásič Fireray. Tyto hlásiče ale nepracují proti dvěma odrazovým plochám, vyosenými od osy paprsku vysílače, jak je namalováno v půdorysu. Návrh dále nedokážeme přesněji posoudit, protože z pdf nelze odměřovat vzdálenosti. Vycházíme ze světlé výšky uvedené v dokumentaci 6,2m, osazení je navrženo „2m pod klenbou“, (pod vrcholem klenby?) tedy cca +4m. Není tedy dodržen čl. I.2 Hlásiče lineární, ČSN 34 2710, kdy „...jestliže jsou lineární hlásiče kouře nainstalované níž než 60 cm pod úrovní stropu, jakožto doplněk pro detekci stoupajícího vějíře kouře ve vysokých prostorách (např. atria), je za šířku střežené oblasti považováno 12,5 % výšky paprsku nad nejvyšším pravděpodobným ohniskem požáru (viz obrázek I.17).....“ Z pohledu tohoto článku se jeví návrh detekce jako nevyhovující.

Odpověď na dotaz:

Navržené řešení je jediné možné z důvodu památkové ochrany objektu. Ocenit položky dle výkazu výměr.

Dotaz č. 15:

Stejným způsobem s odkazem na výše uvedený článek ČSN máme pochybnost o správnosti počtu lineárních hlásičů v hlavní lodi kostela, půdorys „03pudorys +10m“. Zde, bohužel při absenci dwg souborů nejsme schopni pracovat ani s výškami, ani s redukovanou šířkou paprsku lineárního hlásiče. TZ EPS by měla poskytnout v kapitole způsob detekce rozbor výšek a tvaru stropů, uvést konkrétně které články ČSN jsou pro návrh detekce použity a které vyloučeny a jakými detektory jsou tyto prostory hlídány. Prosíme o prověření a vyjádření.

Odpověď na dotaz:

Navržené řešení je jediné možné z důvodu památkové ochrany objektu. Ocenit položky dle výkazu výměr.

Dotaz č. 16:

Dále k výše uvedenému. Evidentní chyba v návrhu, bez ohledu na nemožnost vyměření vzdálenosti je návrh lineárních hlásičů na půdorysu „03pudorys +10m“. Poloha odrazek za oltářem nevyhovuje požadavku, že paprsek lineárního hlásiče má ochranné pásmo 0,5m od osy paprsku v kterém nesmí být překážka. Odrazová plocha tedy nemůže být navržena v zákrytu za sloupy č. 9 a 12. Ochranné pásmo paprsků „brnká“ o sloupy. Výška hlásičů: je nepřesně uvedeno „pod klenbou“. Není jasné, zda pod vrcholem klenby, nebo patou klenby. Chybí řez hlavní lodí, nebo alespoň upřesnění výšek osazení. Čl. I.2 Hlásiče lineární, ČSN 34 2710, uvádí, že základní výška je max. 12m, dále „...Kromě lineárních hlásičů instalovaných pod stropy vyššími než 12 m mohou být instalovány doplňkové lineární hlásiče....“ Projektant musí upřesnit výšku vysílačů, zamalovat osy paprsků s ochranným pásmem, prověřit výpočtem, zda navrhované zvýšení osazení vysílačů nad standardní výšku 12m (redukce standardní rozteče

vysílačů 2x7,5m) vyhovuje navrhovanému počtu vysílačů, pravděpodobně změnit polohu odrazek (aby se paprsek vč. ochranného pásma vyhnul sloupům) a stanovit počet odrazek. Vzdálenost mezi vysílačem a odrazkou je pravděpodobně >50 m =>, budou zřejmě potřeba 4 odrazky na jeden paprsek.

Odpověď na dotaz:

Výšky jsou ve výkresech. Přesné určení proběhne dle dodaných prvků z tendru. Popisy upraveny v položkách.

Dotaz č. 17:

Žádáme o prověření, proč jsou dvě tabla. V PBŘ je požadováno jen jedno. Dle půdorysu EPS, 1.NP, (značka OSP) má být v souladu s PBŘ u točitých schodů do zvonice a druhé (není v PBŘ) v depozitáři. Prosíme o prověření a vyjasnění.

9	222330197Rpol	Externí tablo na úchyt.body, přezkoušení funkce, včetně dodávky	kus	2,00000
---	---------------	---	-----	---------

Odpověď na dotaz:

Dvě tabla jsou vzhledem k provozu objektu požadavkem zadavatele. Ocenit položky dle výkazu výměr.

Dotaz č. 18:

Dle PBŘ je do točitého schodiště zvonice požadována zvuková signalizace požárního poplachu – siréna (sirény?), v žádném půdorysu EPS však siréna není zakreslena. Domníváme se tedy, že položky VV EPS související s počtem sirén, kabeláží pro sirény a drážkování nejsou správné. Prosíme o prověření a vyjasnění.

Odpověď na dotaz:

V položce 222330164R00 opraveno množství.

Jsou doplněné výkresy „D.1.4.G.002 Půdorys 1NP“ a „D.1.4.G.008 Schéma zapojení EPS“ - doplněná poplachová siréna k točitému schodišti.

Dotaz č. 19:

Z legendy značek blokového schématu EPS i jednotlivých půdorysů vyplývá, že k detekci jsou mj. použity detektory lineární FireRay 4ks., rozšíření k těmto detektorům 3ks., a detektory OSID - 1+2ks. Lineární detektory FireRay a detektory OSID jsou dva naprosto různé systémy (co se týká návrhu vysílače a přijímače, resp. vysílač a odrazové plochy). Detektory OSID nejsou ve VV. Navíc z projektu není jasné, zda se jedná o systém s odrazovou plochou, aktivním vysílačem a přijímačem, zdrojové 12-24VDC, nebo bateriové napájení. V místě kde je malován OSID systém tedy může chybět kabeláž. Z PD lze vyčíst, že se jedná (mj.) o detekci v hlavní lodi 3 detektory+3pomocné detektory. Není jasné, protože se jedná o cca stejnou délku paprsku, (nelze z pdf vyměřit), proč jsou vysílače požadovány s jinými parametry, navíc pravděpodobně nekompatibilní FireRay 5000 / 50 do jedné ŘJ. Jedná se o dvě generace výrobku, jedna již ve výběhu. Prosíme o prověření a vyjasnění.

Odpověď na dotaz:

Do položek byl doplněn popis. Ocenit položky dle výkazu výměr.

Konkrétní názvy v položkách uvedeny pouze pro vymezení požadovaného standartu v souladu s čl. 16.1.2 textové části zadávací dokumentace a tento konkrétní požadavek je nyní zadavatelem odstraněn.

Dotaz č. 20:

Z VV detekční kabel není jasné, o jakou teplotu detekce se má jednat

22	222330882Rpol	Lineární teplotní kabel	m	420,00000
----	---------------	-------------------------	---	-----------

*Platí poznámka ve výkresech EPS č. 06 *, 07* - detekční teplota 87,8st. C?*

Odpověď na dotaz:

Ano platí. Doplněn popis do položky.

Dotaz č. 21:

Dle TZ EPS má EPS ovládat „Spuštění MHZ na základě detekce požáru v prostoru zvonice...“ To pravděpodobně není přesný popis, jak to má fungovat, i když tato věta je i v PBŘ. Dle TZ MHZ, kap.5, „Stavy ústředny MHZ budou přenášeny na objektovou EPS pomocí linkového modulu tohoto systému. Takže požadavky na propoj EPS a MHZ se v každé dokumentaci liší. Žádáme upřesnit, stanovit počet a popis přenášovaných stavů.

Odpověď na dotaz:

Bude přenášen poplach po lince k ústředně. Ocenit výkaz výměr.

Dotaz č. 22:

TZ PBŘ, kap. 22.2 Požár v prostoru krovu a kap. 22.3 Požár v prostoru zvonice - je napsáno, že v současném stavu jsou zde instalovány hlásiče požáru v zabezpečovací signalizaci. V TZ EPS není uvedeno, co se provede se stávajícími čidly. Budou stále v provozu, demontují se, není nutné zajistit poplachový kontakt do EPS? Prosíme o prověření a vyjasnění.

Odpověď na dotaz:

Stávající čidla budou zrušena. V rozpočtu doplněna položka 22880000Rpol.

Dotaz č. 23:

EPS, sirény: V depozitáři je projektována jedna siréna (H3). Upozorňujeme na článek 6.6.2, odst a), ČSN 34 2710, poz. 1 „...Je nepravděpodobné, že úroveň akustického tlaku v místnosti bude postačující, jestliže je oddělena od nejbližší sirény dalšími dveřmi... Z článku se dá dovodit, že signál sirény neprojde přes dvojí dveře (odhad 2x min.25dB útlum) a točitým schodištěm do vyššího podlaží depozitáře v potřebné poplachové hlasitosti. Nevíme, jak často se zde pohybují osoby a kolik a zda jen při mších apod. Prosíme o prověření a vyjasnění.

Odpověď na dotaz:

Pohyb osob je zde pouze občasný až namátkový.

Dotaz č. 24:

22	222330882Rpol	Lineární teplotní kabel	m	420,00000
----	---------------	-------------------------	---	-----------

*Naším měřením (odhadem - převzetím základních kót z projektu krovu) jsme vyměřili 650m tepelného detekčního kabelu. Žádáme zadavatele o přeměření a případnou opravu, zároveň i o poskytnutí *.dwg souborů.*

Odpověď na dotaz:

Jedná se o chybu ve výkazu výměr, platí cca 650m. Množství v položce opraveno.

Dotaz č. 25:

VV datová kabeláž, pol.č.

10	371201305R	kabel UTP Elite, Cat5E, venkovní PE+PVC, odolný proti UV záření	m	380,00000
----	------------	---	---	-----------

TZ SLP, kap. 4.3 Základní požadavky - uvádí kabeláž kategorie cat. 6, kap. 4.5 Topologie sítě – se uvádí cat.6 LSOH, Ve VV je Cat.5e venkovní PE+PVC odolný proti UV. Prosíme o vyjasnění, jaká kategorie a provedení pláště platí.

Odpověď na dotaz:

Platí kategorie Cat 6. Název položky opraven.

Dotaz č. 26:

Upozorňujeme zadavatele na rozpor mezi výkazem výměr ZTI, technickou zprávou ZTI a výkresem kanalizace. V TZ je napsáno, že "Odvod kondenzátu z kotle a odtok z pojišťovacího ventilu bude sveden pomocí nálevky se sifonem a kuličkou pro suchý stav do kanalizace". Tuto nálevku výkaz výměr ZTI neobsahuje. Žádáme o doplnění.

Odpověď na dotaz:

V rozpočtu D.1.4.A.721 je doplněna položka 725334301R00.

Dotaz č. 27:

Ve výkazu výměr plynovodu je pod pol. č. 19 uvedena nadprůtoková plynová pojistka. Tato pojistka bude v dimenzi DN 20? Žádáme o vyjasnění.

Odpověď na dotaz:

V rozpočtu D.1.4.B je upřesněna položka (5513101454R).

Dotaz č. 28:

Žádáme o vyjasnění, ve které části výkazu výměr a pod jakým číslem položky se nachází dodávka a montáž plynoměrné skříňky/dvířek.

Odpověď na dotaz:

Vysekání niky pro plynoměr včetně vnitřních úprav je uvedeno ve výkresové dokumentaci části projektu D.1.1.G – ZÁZEMÍ, DEPOZITÁŘ a v příslušném rozpočtu stavebních prací Pol. Vysekání niky = pol. č. 57 (973021511R00), omítka niky = pol. č. 24 (612425921R00), dvířka = pol. č. 102 (07/Z).

Dotaz č. 29:

Upozorňujeme, že ve výkazu výměr ÚT chybí termostatické hlavice na ovládání otopných těles. Dále ve výkazu výměr ÚT chybí prostorový termostat a propojovací kabel termostatu a kotle - viz. výkresová část. Žádáme o doplnění.

Odpověď na dotaz:

Termostatické hlavice jsou obsaženy v položce č. 21 (734291973R00), prostorový termostat je v položce č. 5 (73105).

Dotaz č. 30:

Upozorňujeme na rozpor mezi výkazem výměr VZT, výkresovou částí a technickou zprávou VZT. V TZ je uvedeno, že "Rozvody vzduchu budou realizovány čtyřhranným pozinkovaným potrubím, v podlaze plastové potrubí". Ve výkazu výměr a na výkrese je uvedeno pro vedení v podlaze nerezové potrubí. Žádáme o vyjasnění.

Odpověď na dotaz:

Bude provedeno dle TZ, atypickým potrubím - nad povrchem z pozinkovaného potrubí a pod podlahou v plastovém potrubí.

Opravena Položka č.5 (M24-10.1.R) ve výkazu výměr D.1.4.C Vzduchotechnika: „D+M Čtyřhranné potrubí vč. tvarovek, PLASTOVÉ ATYP, po obvodu 2,5m, kompletní dodávka dle PD“.

Dotaz č. 31:

Prosíme o poskytnutí rozměrů sítí – pol. č. 7 a 8 v rozpočtu „D.2.4 - Výškové průzkumné práce věže a sanktusníku“.

Odpověď na dotaz:

Popisy položek 7 a 8 z rozpočtu D.2.4. Výškové průzkumné práce věže a sanktusníku byly doplněny:

7: 767-01.R D+M Výměna zasíťování otvorů u zvonů, ve spodní části, celkem 12ks: sada 1,00000

POLOŽKA OBSAHUJE:: :

demontáž a likvidace původních sítí: :

výroba nových rámců, vč. síťových výplní z nerez: : nerezová černá síť, napnutá v nerez lanku, kotvená přes hmoždiny do sloupů krovu

montáž nových výplní: :

jedná se o prvky SI/02 dle výkresů D.1.1.D.008a a D.1.1.D.008b: 4 ks 880/2660mm + 8 ks 550/2660mm

8: 767-02.R D+M Výměna zasíťování otvorů u zvonů, v horní části, celkem 4ks: sada 1,00000

POLOŽKA OBSAHUJE:: :

demontáž a likvidace původních sítí: :

výroba nových rámců, vč. síťových výplní z nerez: : nerezová černá síť, napnutá v nerez lanku, kotvená přes hmoždiny do sloupů krovu

montáž nových výplní: :

jedná se o prvky SI/02 dle výkresů D.1.1.D.008a a D.1.1.D.008b: 4 ks 890/1550mm

Byla doplněna položka 9 do rozpočtu D.2.4. Výškové průzkumné práce věže a sanktusníku

9: 767-03.R D+M Výměna zasíťování otvorů sanktusníku, celkem 8ks: sada 1,00000

POLOŽKA OBSAHUJE:: :

demontáž a likvidace původních sítí: :

výroba nových rámců, vč. síťových výplní z nerez: : nerezová černá síť, napnutá v nerez lanku, kotvená přes hmoždiny do sloupů krovu

montáž nových výplní: :

jedná se o prvky SI/02: 8 ks 460/2325mm

Zároveň byla zrušena duplicitní položka z rozpočtu D.1.1.D. Věž.

Dotaz č. 32:

Prosíme o poskytnutí podkladů týkajících se opravy věžních hodin, konkrétně opravy mechanického stroje a repase mechanického stroje Antl. Údaje, které jsou v technické zprávě, nejsou pro stanovení cenové nabídky dostačující.

Odpověď na dotaz:

Oprava a repase stroje není součástí plnění, jak je uvedeno v ZD (čl. 3.4. návrhu smlouvy o dílo: "Oprava věžních hodin bude provedena pouze v rozsahu položek uvedených v položkovém rozpočtu, ostatní práce uvedené ve výkresové a textové části projektové dokumentace nebudou prováděny").

Dotaz č. 33:

Ve vysvětlení zadávací dokumentace ze dne 16.6.2021 je psáno, že součástí zakázky není výroba nových vitráží, nýbrž pouze demontáž a montáž těch stávajících. V opraveném výkazu výměr je však v položkách č.2, a 3. z rozpočtu „D.1.1.B.4 - Výplně otvorů - sklářské práce“ uvedeno, že se bude odstraňovat původní skleněná výplň a bude se osazovat nové katedrální sklo se vzorem dle výkresu „D.3.4. – Uměleckořemeslný záměr skleněných výplní“. Zajímá nás tedy, zda se nové vitráže budou provádět u následujících oken: 3c-OK01-01

3e-OK01-01

3e-OK02-01

3g-OK01-01

4-OK01-01

84-OK01-01

?

Odpověď na dotaz:

Položky 2 a 3 se netýkají vitráží, ale nového zasklení katedrálním sklem. Návrhy skel výplní otvorů a charakteristika katedrálního skla jsou uvedeny v D.3.4 Uměleckořemeslný záměr skleněných výplní.

Dotaz č. 34:

Prosíme o poskytnutí specifikace svítidla „S21 - LED Přisazené svítidlo“ (č.pol. 35 - 34824210RK22.m; rozpočet D.1.4.E - Elektroinstalace-silnoprůd).

Odpověď na dotaz:

LED pásek v přisazeném hliníkovém profilu o rozměrech cca 50x30mm. LED pásek barevná teplota 2800 - 3500K. Výkon LED pásku dle možností profilu a zvyklostí dodavatele. Barva hliníkového profilu - černá. Doplněno opálovým difuzorem na spodní ploše přisazeného svítidla. Umístění na celou šířku skříně. Pro použití ve vlhkém prostředí.

Dotaz č. 35:

Prosíme o poskytnutí výkresu k výrobku „05/Z - D+M nové skříně na liturgické oděvy, vizuál.dle, nábytkové stěny, kpl.výrobek dle výpisu PD“ (pol. č. 100, rozpočet: D.1.1.G - Zázemí, depozitář).

Odpověď na dotaz:

Výkres prvku se nachází ve výkrese č. D.1.1.G.013 společně s prvkem Z/04. Jedná se o skříně pro liturgické oděvy. Provedené z kovových profilů, děrovaného a plného plechu. Dílenská dokumentace není součástí projektu pro VR. Podrobnější konzultace ohledně provedení veškerých detailů, kování, rozmístění vnitřního vybavení proběhne s konkrétním dodavatelem před realizací. Předpokládáme řešení skříně z ocelových JAKLů cca 30/30, provedené jako rámová konstrukce, s případným úhlopříčným ztužením např. ocelovými lanky, pokud bude nutné. Boční stěny i otvíravé a uzamykatelné dvoukřídlé dveře budou provedeny jako opláštěné děrovaným plechem, stejného typu jako ostatní konstrukce nového zázemí. Zadní stěna, podlaha i strop budou z plného plechu v tloušťce dle zvyklostí dodavatele. V rámci vnitřního vybavení předpokládáme volný prostor s dvěma tyčemi nad sebou pro zavěšení ramínek s liturgickými oděvy, které vzhledem k velikosti mohou viset i ve dvou úrovních nad sebou. Policový systém v těchto skříních pro liturgické oděvy nepředpokládáme. Povrchová úprava černým práškovým plastem.

Zadavatel dále uvádí, že provedl změny v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Zadavatel upřesňuje, že předmětem veřejné zakázky je montáž lešení lehkého pracovního řadového včetně kotvení. V souvislosti s upřesněním rozsahu prací byl upraven popis položky 1 v rozpočtu D.2.3 – Lešení:

1	Pol__0002	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,67 do 2,67 m, výšky přes 30 do 50 m	m2	2 121,00000		0,00
---	-----------	--	----	-------------	--	------

Včetně kotvení lešení

věž - fasáda : 11*3*44+11*15

1 617,00000

věž - střeška baň (po 2.patru krovu zvonice) :
12*4*10,5

504,00000

Zadavatel dále uvádí, že provedl změny v textové části zadávací dokumentace a návrhu smlouvy o dílo s tím, že došlo mimo jiné ke změně stanovení termínu realizace díla a jednotlivých realizačních milníků, dále k úpravě ustanovení o bankovní záruce za řádné provádění díla, ustanovení o pojistných smlouvách a ustanovení upravujícího nacenění víceprací ve smlouvě o dílo, a dále k úpravě ustanovení o technické kvalifikaci v textové části zadávací dokumentace. Změny jsou v aktuální textové části zadávací dokumentace a v aktuálním návrhu smlouvy o dílo, poskytnutých společně s tímto vysvětlením zadávací dokumentace, zvýrazněny červenou barvou.

Zadavatel změnil ustanovení čl. 4.1. ve smlouvě o dílo tak, že nově zní:

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době v termínech určených objednatelem:

Zahájení díla / předání staveniště: do 10 dnů od podpisu smlouvy na základě písemné výzvy objednatele

Dokončení a předání díla: do 22 měsíců od zahájení díla / předání staveniště.

Zadavatel změnil ustanovení čl. 16. ve smlouvě o dílo tak, že nově znějí:

- 16.1. Přílohou této smlouvy je vzájemně odsouhlasený finanční a časový harmonogram prací s uvedením realizačních milníků stavebních prací, který odpovídá zadávacím podmínkám výběrového řízení a je pro zhotovitele závazný. Realizačními milníky stavebních prací jsou:

Realizační milník č. 1 – do 12 měsíců od zahájení díla

K tomuto datu musí být dokončeny části díla dle soupisu prací alespoň v tomto rozsahu:

Objekt D.1.1.a – dokončeno minimálně 40 % finančního objemu

Objekt D.1.1.b – dokončeno minimálně 40 % finančního objemu

Objekt D.1.1.c – dokončeno minimálně 40 % finančního objemu

Objekt D.3 – dokončeno minimálně 40 % finančního objemu

Zhotovitel je povinen v případě nedodržení realizačního milníku č. 1 zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši:

Objekt D.1.1.a – 70.000,- Kč

Objekt D.1.1.b – 120.000,- Kč

Objekt D.1.1.c – 680.000,- Kč

Objekt D.3 – 680.000,- Kč

Podkladem pro vyhodnocení dodržení termínů realizačních milníků budou zjišťovací protokoly.

Realizační milník č. 2 – do 20 měsíců od zahájení díla

K tomuto datu musí být dokončeny části díla dle soupisu prací alespoň v tomto rozsahu:

- Objekt D.1.1.a – dokončeno minimálně 60 % finančního objemu
- Objekt D.1.1.b – dokončeno minimálně 60 % finančního objemu
- Objekt D.1.1.c – dokončeno minimálně 60 % finančního objemu
- Objekt D.3 – dokončeno minimálně 60 % finančního objemu

Zhotovitel je povinen v případě nedodržení realizačního milníku č. 2 zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši:

- Objekt D.1.1.a – 70.000,- Kč
- Objekt D.1.1.b – 120.000,- Kč
- Objekt D.1.1.c – 680.000,- Kč
- Objekt D.3 – 680.000,- Kč

Podkladem pro vyhodnocení dodržení termínů realizačních milníků budou zjišťovací protokoly.

- 16.2. Smluvní strany jsou oprávněny měnit finanční a časový harmonogram prací po vzájemné dohodě kdykoli v průběhu provádění díla. Jiná osoba než smluvní strana není oprávněna finanční a časový harmonogram prací měnit. Termín dokončení díla a termíny realizačních milníků lze však měnit pouze číslovanými dodatky smlouvy.
- 16.3. Změny finančního a časového harmonogramu je možné provádět, není-li dopad do plnění termínu dokončení díla a termínů realizačních milníků dle této smlouvy, formou vzájemně odsouhlaseného zápisu do stavebního deníku.

Zadavatel změnil ustanovení čl. 5.4. ve smlouvě o dílo tak, že nově zní:

- 5.4. Případné vícepráce musí být odsouhlaseny objednatelem a musí o nich být uzavřen dodatek. V takovém případě zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, zhotovitel doplní jednotkové ceny dle cenové soustavy vydané společností RTS, a.s. pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, sníženými o 10 % jejich uváděné hodnoty. Tam, kde nelze použít způsob ocenění změn díla podle předchozí věty, bude zhotovitelem provedena individuální kalkulace podle cen v místě a čase obvyklých.

Zadavatel změnil formulaci ustanovení čl. 13.1. a 13.2. ve smlouvě o dílo tak, že nově znějí:

- 13.1. Zhotovitel prohlašuje, že má nebo bude mít nejpozději ke dni zahájení díla uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným činnostmi zhotovitele včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši ceny díla bez DPH (ke dni uzavření smlouvy), s maximální spoluúčastí 10 %. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu provádění díla takto pojištěn. Zhotovitel předloží objednateli do 7 dnů od zahájení díla pojistnou smlouvu nebo jiný doklad o pojištění podle tohoto odstavce.
- 13.2. Zhotovitel prohlašuje, že má nebo bude mít nejpozději ke dni zahájení díla uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění díla – stavebních a montážních rizik, a to s limitem

pojistného plnění minimálně ve výši ceny díla bez DPH (ke dni uzavření smlouvy), s maximální spoluúčastí 10 %. Zhotovitel předloží objednateli do 7 dnů od zahájení díla pojistnou smlouvu nebo jiný doklad o pojištění podle tohoto odstavce.

Zadavatel změnil ustanovení čl. 12.1. ve smlouvě o dílo tak, že nově zní:

- 12.1. Zhotovitel předá objednateli do 15 pracovních dnů od uzavření smlouvy záruční listinu bankovní záruky (vystavené bankou v obvyklé formě) ve smyslu § 2029 občanského zákoníku za řádné provedení díla ve výši 5 % z ceny díla bez DPH. Tato bankovní záruka bude platná po celou dobu provádění díla a ještě minimálně 15 dnů po jeho předání a převzetí. Z této bankovní záruky musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.) z důvodu porušení povinností zhotovitele stanovených ve smlouvě, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele. Zhotovitel je oprávněn alternativně složit částku (jistotu) ve výši 5 % z ceny díla bez DPH na účet objednatele (č. účtu 2100706341/2010, bankovní spojení Fio banka, a.s., variabilní symbol – IČO zhotovitele). Objednatel je oprávněn z této částky čerpat finanční prostředky z důvodů porušení povinností zhotovitele obdobně, jako by se jednalo o bankovní záruku. Objednatel je povinen vrátit složenou jistotu (poníženou o případné čerpané finanční prostředky) k prvnímu pracovnímu dni po 15. dni po předání a převzetí díla a odstranění posledních vad a nedodělků. Zhotovitel v takovém případě nemá nárok na úhradu úroků z jistoty objednatelem.

Zadavatel změnil ustanovení upravující minimální odbornou kvalifikaci restaurátorů v textové části zadávací dokumentace tak, že nově zní:

Funkce Restaurátor nepolychromovaných sochařských uměleckých děl z kamene

- povolení (licence) Ministerstva kultury dle §14a, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění k restaurování nepolychromovaných sochařských uměleckých děl z kamene, nebo jiný doklad o tom, že restaurátor splňuje podmínky pro výkon restaurátorských činností dle všech rozhodnutí orgánu státní památkové péče, která jsou součástí zadávací dokumentace.
- *zkušenost na pozici restaurátora s:*
 - a) minimálně **1** prací spočívající v restaurování sochařských uměleckých děl z kamene v minimálním finančním objemu **1 000 000 Kč** bez DPH,

Funkce Restaurátor nefigurálních uměleckořemeslných děl z kamene

- povolení (licence) Ministerstva kultury dle §14a, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění k restaurování nefigurálních uměleckořemeslných děl z kamene, nebo jiný doklad o tom, že restaurátor splňuje podmínky pro výkon restaurátorských činností dle všech rozhodnutí orgánu státní památkové péče, která jsou součástí zadávací dokumentace.
- *zkušenost na pozici restaurátora s:*
 - a) minimálně **1** prací spočívající v restaurování uměleckořemeslných děl z kamene v minimálním finančním objemu **1 000 000 Kč** bez DPH,

Funkce Restaurátor nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl ze dřeva

- povolení (licence) Ministerstva kultury dle §14a, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění k restaurování uměleckořemeslných děl ze dřeva, nebo jiný doklad o tom, že restaurátor splňuje podmínky pro výkon restaurátorských činností dle všech rozhodnutí orgánu státní památkové péče, která jsou součástí zadávací dokumentace.

Změna textové části zadávací dokumentace, návrhu smlouvy o dílo, projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr:

Zadavatel požaduje zpracovat nabídku podle zadávací dokumentace včetně jejích příloh v aktualizovaném znění, tj. ve znění aktualizovaném ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace; v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky zadávacího řízení.

Zadavatel upozorňuje, že součástí nabídky musí být oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v aktualizovaném znění, tj. ve znění aktualizovaném ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace; v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky zadávacího řízení.

Textová část zadávací dokumentace, návrh smlouvy o dílo, výkresy a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v aktualizovaném znění, tj. ve znění ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace, jsou poskytnuty současně s tímto vysvětlením zadávací dokumentace.

Změna lhůty pro podání nabídky:

Zadavatel z důvodu vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace prodlužuje lhůtu pro podání nabídek takto:

Lhůta pro podání nabídek končí dne 2. 8. 2021 v 10:00 hodin.

Způsob a místo podání nabídek, ani způsob a místo otevírání nabídek se nemění.

V Brně dne 30. 6. 2021

Jakub Špeta
PMA tender s.r.o.
pověřen zadavatelem