

Číslo smlouvy objednatele: 03/04/2024

Číslo smlouvy zhotovitele: ---

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

obec: **město Stochov**
sídlo: Jaroslava Šípka 486, 273 03 Stochov
IČO: 00234923
DIČ: CZ00234923
číslo účtu: 0388146339/0800 (Česká spořitelna, a.s.)
jednající prostřednictvím: *Ing. Roman Foršt, starosta města*

na straně jedné jakožto objednatelem (dále jen „objednatel“)

a

společnost: **3 x N spol. s r.o.**
sídlo: Rosnická 198, 360 10 Karlovy Vary
IČO: 25215078
DIČ: CZ25215078
zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni, pod spisovou značkou oddíl C, vložka 9209
číslo účtu: 276431493/0300
bankovní spojení: ČSOB a.s.
jednající prostřednictvím: *Ing. Karel Nevšimal, Jan Nevšimal*

na straně druhé jakožto zhotovitelem (dále jen „zhotovitel“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel byl vybrán na základě výsledku zadávacího řízení, aby se stal zhotovitelem díla: **„Stavební úpravy a nástavba pavilonu č.p. 434 v areálu ZŠ Stochov“** (dále jen „zakázka“).
2. Vybrané pojmy užívané v této smlouvě jsou vymezeny následovně:
 - a) Objednatelem je zadavatel zakázky po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
 - b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
 - c) Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
 - d) Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek dále uvedených v této smlouvě řádně provést dílo podle této smlouvy a v souladu s dokumenty, které tvoří přílohy této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo provedené bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla sjednanou v této smlouvě.

II.

Předmět díla a místo plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést stavební práce spočívající ve stavebních úpravách a nástavbě stávajícího pavilonu č.p. 434 v rámci areálu ZŠ Stochov - demontáž stávajícího nevyhovujícího 3.NP a provedení nového podlaží s osazením prostor odborné učebny výuky digitálních technologií s navazující místností 3D tisku, odborné učebny pro výuku cizích jazyků a polytechnických věd, sociálního zázemí vč. WC pro zdravotně hendikepované osoby a zázemí učitelů. (dále jen „dílo“). Detailní popis předmětu díla je uveden v příslušné projektové dokumentaci dle odst. 2 tohoto článku.
2. Realizace zakázky bude provedena dle projektové dokumentace „Stavební úpravy a nástavba pavilonu č.p. 434 v areálu ZŠ Stochov“ zpracované společností ARIPROS s.r.o., sídlem Železničářů 2286, 272 01 Kladno-Kročehlavy, IČO: 26174936 (dále jen „projektová dokumentace“). Zhotovitel se s projektovou dokumentací řádně seznámil, obdržel a převzal ji v potřebném počtu výtisků před podpisem smlouvy a proti jejímu obsahu a formě zhotovitel nevznáší žádné námitky. Zhotovitel podpisem této smlouvy vše deklarované v tomto ustanovení stvrzuje.
3. Činnosti související s realizací stavebních prací:
Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu díla zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. IV. této smlouvy, a to zejména:
 - zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
 - zajistit po celou dobu realizace stavby funkci odpovědného stavbyvedoucího dle ust. § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), přičemž ke každé změně této osoby je nezbytný předchozí souhlas objednatele; zhotovitel je povinen pro účely udělení souhlasu objednatel poskytnout objednateli doklady prokazující kvalifikaci příslušné navrhované osoby; stavbyvedoucí zabezpečuje odborné vedení provádění stavby. Stavbyvedoucím tak může být pouze fyzická osoba, která získala oprávnění k své činnosti podle zvláštního právního předpisu, tedy výhradně osoba autorizovaná;
 - zajistit v rámci zařízení staveniště odpovídající a přiměřené podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka a pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi;
 - zajistit zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy;
 - zabezpečit souhlas (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle zvláštních právních předpisů;
 - zajistit případné přechodné dopravní značení dle zvláštních právních předpisů
 - zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
 - zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
 - zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
 - zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
 - zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1x digitálním vyhotovení;
 - přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
 - zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, a předat veškeré doklady o provedených zkouškách objednateli; úspěšné provedení nezbytných zkoušek je podmínkou řádného dokončení díla dle této smlouvy.
 - zpracovat a předat objednateli průvodní technickou dokumentaci skutečného provedení díla včetně skutečného zaměření v souladu s ust. § 125 stavebního zákona, a zvláštními právními předpisy, a to ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě.

- zpracovat či jinak zajistit zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty, prohlášení o shodě a jiné doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a tyto doklady předat objednateli.

V případě, že bude nezbytné v průběhu provádění díla zpracovat další dokumentaci, jakož provést i veškeré související projekční činnosti, zavazuje se zhotovitel tyto práce provést na svoje náklady, přičemž veškerá změna či dopracování projektové dokumentace podléhá předchozímu schválení objednatele.

4. Identifikační údaje stavby a místo plnění:

Název stavby: „Stavební úpravy a nástavba pavilonu č.p. 434 v areálu ZŠ Stochov“

Místo stavby:

Kraj: Středočeský

Okres: Kladno

Obec: Stochov

Místo plnění: Jaroslava Šípka 434, 273 03 Stochov

5. Předmětem díla této smlouvy jsou dále tyto činnosti, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. IV. této Smlouvy:

- a) Zhotovitel je povinen se aktivně spoluúčastnit při kolaudování všech zhotovitelem realizovaných úprav budovy. Součástí předmětu díla je též zajištění dopravního opatření, zpracování fakturace a případně dalších dokladů vyžádaných objednatelem z důvodu dokladování dotačního titulu.
- b) Provedení potřebných pomocných konstrukcí, dočasných staveb, přechodných meziproduktů, provedení předepsaných zkoušek, vyhotovení, resp. zajištění dokumentů požadovaných touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Zhotovitel se zavazuje uvést do původního stavu jím užívané veřejné pozemky (komunikace) resp. dotčené pozemky třetích osob. Uvedení do původního stavu doloží zhotovitel zápisem (protokolem) s vlastníkem (správcem) pozemků.
- c) Provedení všech opatření v souvislosti s klimatickými podmínkami, zvláště zajištění proti nízkým či vysokým teplotám, dešti, záplavě, bouři a rovněž pak odstranění škod vzniklých v důsledku těchto událostí zajistí na své náklady zhotovitel.

6. Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, a bezpečnostní listy dle a zákona č. 350/2011 Sb. o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů, v platném znění) je zhotovitel povinen předložit objednateli v okamžiku dodání na místo plnění.

7. Veškeré změny oproti projektové dokumentaci je zhotovitel oprávněn provést pouze po jejich předchozím písemném odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických.

8. Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických, vč. jejich ocenění, a to ve formě změnového listu, který bude podkladem pro zpracování dodatku k smlouvě.

9. Zhotovitel a objednatel se zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě na základě schválených Změnových listů, a to vždy k poslednímu pracovnímu dni příslušného měsíce, pokud nebude dohodnuto jinak. V tomto dodatku budou zohledněny dopady schválených Změnových listů do Smluvní ceny a Termínů dokončení.

10. Předmět díla zahrnuje všechny práce a dodávky, jež jsou obsaženy v této smlouvě a jejích přílohách. Dílo též zahrnuje všechna ostatní související plnění a práce podmiňující řádné dokončení díla, tzn. veškeré činnosti zhotovitele provedené za účelem zajištění plné funkčnosti díla, kolaudace díla a parametrů díla stanovených projektovou dokumentací, to vše na náklad a nebezpečí zhotovitele.

III. Prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla dle této smlouvy, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné k provedení předmětu díla za dohodnutou maximální cenu uvedenou v čl. IV. této smlouvy a ve sjednaném termínu dle čl. VI. této smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil s obsahem této smlouvy a se všemi dokumenty tvořícími přílohy této smlouvy. Současně zhotovitel prohlašuje, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálu, které jsou obsaženy v předané projektové dokumentaci.
3. Zhotovitel dále prohlašuje, že v ceně díla dle čl. IV. této Smlouvy jsou zahrnuty veškeré práce a materiál, které jsou nutné k řádnému provedení díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se skutečným stavem staveniště a inženýrských sítí. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je mu znám časový průběh a věcný, resp. technický postup potřebných prací a vzájemné vazby jeho činností. Zhotovitel se zavazuje, že po vzájemné dohodě upraví, případně přizpůsobí pracovní postup na dodávaných pracích.

IV. Cena díla

1. Cena díla je stanovena na základě oceněného soupisu prací (vč. výkazu výměr), který je nedílnou součástí a Přílohou č. 1 této smlouvy a ze kterého vyplývá, že se zaručuje jeho úplnost a považuje se mezi smluvními stranami za závazný.
2. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle čl. II. této smlouvy uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Celková cena bez DPH:	25.246.877,29 Kč
DPH z celkové ceny:	5.301.844,23 Kč
Celková cena včetně DPH:	30.548.721,52 Kč

3. Celková cena je stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele ze dne 21.01.2024, jejíž část oceněný soupis prací s výkazem výměr je přílohou a součástí této smlouvy o dílo.
4. Celková cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná, nepřekročitelná a pevná po celou dobu realizace díla.
5. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena díla v sobě zahrnuje veškeré dodávky, stavební práce a výkony nutné k realizaci kompletního díla, vč. činností souvisejících s realizací díla dle čl. II. této smlouvy a nákladů spojených s těmito činnostmi. Cena díla dále zahrnuje poplatky za veškeré spotřebované energie při výstavbě, náklady na používání strojů, náklady na výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, bankovní garance, převod práv, pojištění, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoli další výdaje spojené s realizací díla.
6. Změna ceny díla je připuštěna pouze v případech, jestliže:
 - a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,

- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a dodavatel ani objednatel je nezavinil a ani je nebylo možné předvídat a tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla,
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané objednatelem, jako např. neodpovídající geologické údaje apod.
7. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena stanovena dle jednotkových cen ve stejné cenové soustavě, v níž byla oceněna nabídka zhotovitele, s aktuální cenovou úrovní. Pokud se položka dodatečných stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu a není možné použít položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejbližší podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn. Položkový rozpočet dodatečných prací musí být předložen ve stejné struktuře a formátu jako původní položkový rozpočet.
8. Vyloučeny jsou změny či úpravy ceny díla, které jsou v rozporu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), zejména takové, na základě kterých by mohlo dojít k podstatné změně práv a povinností vyplývajících ze smlouvy.

V.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní cenu díla bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, na základě zhotovitelem vystavených faktur.
3. Objednatel uhradí zhotoviteli oprávněně vystavené faktury (viz odst. 4 tohoto článku).
4. Zhotovitel je oprávněn vystavovat faktury s frekvencí maximálně 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Faktury budou vystavené zhotovitelem na základě soupisu skutečně provedených prací, resp. zjišťovacího protokolu. Zjišťovací protokol (soupis skutečně provedených prací) bude vždy potvrzený technickým dozorem stavebníka (TDS) a bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání díla.
5. Zhotovitel je oprávněn fakturovat maximálně do výše **90 % sjednané ceny díla**. Zbývající část sjednané ceny díla (zádržné) je zhotovitel oprávněn vyfakturovat až konečnou fakturou po předání a převzetí díla bez jakýchkoli vad a nedodělků. Zhotovitel může zádržné nahradit bankovní zárukou.
6. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve zjišťovacím protokolem.
7. Faktura zhotovitele bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Závěrečná faktura bude vystavena až po předání a převzetí díla, a v případě vad a nedodělků po podpisu zápisu o úplném odstranění zjištěných vad a nedodělků.
8. Na každé faktuře musí být uvedena identifikace projektu, tj. název projektu: „*Stavební úpravy a nástavba pavilonu č.p. 434 v areálu ZŠ Stochov*“ a dále číslo projektu: (bude doplněno)
9. Splatnost faktury oprávněně vystavené zhotovitelem je 30 dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu – faktury, za podmínky jejího řádného vystavení v souladu s touto smlouvou a zákonnými normami, a to doručovanou na doručovací adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje fakturu doručit poštou jako doporučenou zásilkou. V pochybnostech s doručením se má za to, že faktura byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání.

10. V případě, že je zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv termínem plnění uvedeným v této smlouvě, je objednatel oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby, a to do doby, dokud nebudou nejbližší sjednané závazné termíny splněny. Objednatel je dále oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo bude práce provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele, a to do doby, než bude ze strany zhotovitele zjednána náprava.
11. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat náležitosti dle tohoto článku, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti faktury běží znovu ode dne prokazatelného doručení opraveného dokladu objednateli.
12. Zhotovitel je povinen fakturu odeslat objednateli doporučeně, a to bez odkladu po datu jejího vystavení. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn bez zbytečného odkladu vrátit zhotoviteli k opravení nebo novému vyhotovení fakturu, která bude objednateli doručena později než 7. den po datu jejího vystavení. Taková faktura bude považována za vadnou, z jejího doručení nevzniká nárok na platbu a jejím doručením nezačíná běžet lhůta splatnosti.
13. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

VI.

Doba provádění díla

1. Termín zahájení realizace stavby: 7.5.2024

Termín ukončení realizace stavby: 7.5.2025

Celková maximální závazná doba realizace: **nejpozději do 12 měsíců** ode dne zahájení stavebních prací

2. Realizace díla není rozdělena do etap. Zhotovitel je povinen respektovat provozní podmínky objednatele a uživatelů budovy, ze kterých vyplývají zejména následující omezení a požadavky:
 - a) Pracovní doba zhotovitele je možná od 6:30 do 21:00, vč. dnů pracovního klidu a svátků, při splnění podmínky uvedené v bodě g) tohoto článku.
 - b) Po celou dobu provádění stavby bude zajištěn bezpečný vstup do budovy pro zaměstnance objednatele a mimo období prázdnin také pro veřejnost.
 - c) Veškeré práce zasahující do vnitřních prostor a mající vliv na provoz objektu musí zhotovitel projednat s uživatelem budovy a vždy zajistit odpovídající zakrytí vnitřního vybavení místností, zejména výpočetní a další techniky, nábytku apod.
 - d) Venkovní staveniště musí být řádně ohraničeno a zabezpečeno tak, aby byl zamezen přístup na staveniště nepovolaným osobám z důvodu bezpečnosti práce. Hranice staveniště musí být postaveny tak, aby umožňovaly bezpečný provoz objektu.
 - e) Klíče od vyhrazených nebo společně s objednatelem užívaných prostor převezme zhotovitel výhradně písemnou formou. V případě ztráty klíče provede zhotovitel výměnu zámku (vločky) a nákup příslušného počtu klíčů na vlastní náklady.
 - f) Práce, které budou prováděny za provozu objektu, nesmí omezovat chod objektu nadměrným hlukem, prachem, pachem, nebezpečím úrazu, výpadkem funkce instalací a technických zařízení apod.
 - g) Práce způsobující nadměrný hluk, zejména hluk roznášející se po konstrukci budovy (např. vrtání), nesmí být v době mimo období prázdnin prováděny v pracovních dnech od 8:00 do 14:00 hodin.
 - h) Při provádění prací za provozu objektu se zhotovitel zavazuje, že provede úplný úklid přístupových cest do objektu vždy po skončení své každodenní pracovní činnosti.

- i) Veškeré další činnosti, které by mohly jakýmkoliv způsobem ohrozit, nebo omezit provoz v budovách, přístup do budov atd., zejména pak práce zasahující do vnitřních prostor a mající vliv na provoz, budou předem konzultovány a odsouhlaseny objednatelem.
- 3. Objednatel se zavazuje vyzvat zhotovitele k převzetí místa k provádění díla v termínu uvedeném v odst. 1. tohoto článku Smlouvy, pokud se smluvní strany na termínu výzvy nedohodnou jinak.
- 4. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla dle čl. II. této smlouvy do 5 kalendářních dnů ode dne předání místa k provádění díla objednatelem.
- 5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy v závazných termínech, které jsou uvedeny v Příloze č. 2 této smlouvy – Harmonogram prací. Harmonogram prací byl zhotovitelem vypracován a objednatelem odsouhlasen ke dni podpisu této smlouvy.
- 6. Zhotovitel je povinen vykonávat věcnou a termínovou koordinaci svých prací uvedených v čl. II. této smlouvy s objednatelem, resp. odpovědnou osobou ustanovenou objednatelem v čl. XVII. této smlouvy, popřípadě i s jinými poddodavateli objednatele tak, aby byl dodržen konečný termín realizace díla s ohledem na zajištění jednoty a termínové koordinace s ostatními zhotoviteli (poddodavateli objednatele). Termín koordinačních porad je stanoven na „den“ a „hodinu“ a „místo konání“.
- 7. Vyskytne-li se v průběhu plnění díla potřeba víceprací, zhotovitel se zavazuje provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a písemně je projednat s objednatelem před jejich zahájením formou změnového listu, a to s předpokládaným vlivem na sjednaný termín realizace díla a jeho cenu. Takové práce může zhotovitel zahájit pouze v případě, že s objednatelem uzavře dodatek k této smlouvě, jinak nárok na jejich úhradu nevzniká. Změnový list bude mít náležitosti podle podmínek poskytovatele dotace a bude opatřen podpisem TDS a oprávněným zástupcem objednatele (jeho statutárním orgánem či osobou jím k tomu řádně zmocněnou).
- 8. Pokud v důsledku okolností nezaviněných zhotovitelem dojde k situaci, kdy termín ukončení plnění díla uvedený v odst. 1. tohoto článku Smlouvy nebude možné dodržet z důvodu prokazatelně nevhodných klimatických či povětrnostních podmínek, během kterých nebude možné dodržet technologické podmínky na řádné provedení díla, prodlužuje se maximální závazná doba realizace o dobu (počet celých dnů) odpovídající délce trvání překážky, po kterou nebylo možné dílo plnit.

VII.

Staveniště, stavební deník

- 1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k užívání ve lhůtě dle čl. VI. odst. 3 této smlouvy. Staveniště bude zhotoviteli k dispozici po celou dobu provádění díla a dobu potřebnou pro vyklizení staveniště, to vše s ohledem na nutnost koordinace dalších prací s ostatními poddodavateli objednatele. O předání staveniště (resp. části staveniště) objednatelem zhotoviteli bude sepsán protokol.
- 2. Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli prostor staveniště pro provádění prací.
- 3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a odstranit veškeré nečistoty a odpady vzniklé v důsledku jeho činnosti při provádění díla. Je též povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami a s dokumentací předanou objednatelem. Nebude-li i přes písemnou výzvu zhotovitel toto dodržovat, zajistí tyto práce objednatel a zhotovitel se zavazuje tyto náklady uhradit (náklady je možné započíst proti zhotovitelem fakturované částce).
- 4. Zhotovitel dnem převzetí staveniště odpovídá za dodržování předpisů, týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví, protipožárních předpisů a předpisů o ochraně životního prostředí na staveništi. Zhotovitel je povinen a na svou odpovědnost prokazatelně (písemnou formou) seznámit všechny pracovníky zhotovitele, kteří se podílejí na realizaci předmětu díla dle této smlouvy, s předpisy

k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků, požární ochrany a hygieny práce podle jejich profesního zařazení, a to před zahájením prací. Pracovníci zhotovitele jsou povinni zúčastnit se seznámení se specifiky staveniště, které bude provedeno písemnou formou odpovědným pracovníkem objednatele (stavbyvedoucí, popř. mistr). Během provádění prací zhotovitel odpovídá za znemožnění vstupu nepovolaných osob na staveniště, případně na tu část staveniště, ve které provádí práce ke zhotovení díla.

5. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o prováděných pracích stavební deník, do kterého je povinen zapisovat průběh realizace díla, jakož i další skutečnosti rozhodné pro provádění díla a plnění svých závazků dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 stavebního zákona; stavební deník musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - a) Jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi
 - b) Popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový odstup
 - c) Dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro realizaci díla a jejich využití
 - d) Zápisy z kontroly provádění díla dle čl. VIII. této smlouvy.
 - e) Opatření provedená v souladu s předpisy o bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí

Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění poslední vady dle zápisu o předání a převzetí díla.

6. Zápisy ve stavebním deníku provádějí a stvrzují za objednatele a zhotovitele zástupci pro věci technické uvedení v této smlouvě. Dále je k zápisu do stavebního deníku oprávněn zpracovatel projektové dokumentace, zástupce stavebníka, orgány státní správy.
7. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel, technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“), případně zpracovatel projektové dokumentace, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do dvou pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
8. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 7 pracovních dnů od předání originálů zápisů dle odst. 7 tohoto článku.
9. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování změnových listů, a dodatků této smlouvy. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli při předání díla.

Objednatel umožní zhotoviteli odběr elektrické energie ze sítě, případně dalších médií, v místě stavby, výhradně však za účelem provedení díla.

VIII.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, včas a v odpovídající kvalitě za použití postupů a materiálů, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci, a dodržovat veškeré podmínky sjednané v této smlouvě a jejích přílohách. Zhotovitel je při provádění díla povinen plnit podmínky příslušných stavebních povolení a sdělení k ohlášení stavebních úprav a požadavky dotčených orgánů souvisejících s realizací díla. Zhotovitel je dále povinen podrobit se stavebnímu dozoru státních orgánů a kontrole ze strany osoby, kterou pro tyto účely pověřil objednatel (TDS, zástupce objednatele pro věci technické, a zpracovatele projektové dokumentace).
2. Objednatel je oprávněn pověřit kontrolou provádění díla kromě zástupce pro věci technické také třetí strany – TDS (technický dozor stavebníka) a zpracovatele projektové dokumentace za účelem autorského dozoru projektanta. Objednatel se současně zavazuje určit a jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

3. TDS je subjekt nezávislý na objednateli nebo zhotoviteli, jehož úkolem budou činnosti spočívající zejména v přejímání dokončených částí díla, v kontrole a přejímání dílčích prací, které budou dalšími činnostmi zakryty, ve zhotovení soupisu vad a nedodělků, prověření dodavatelských faktur, v kontrole vedení stavebního deníku, sledování realizace stavby s ohledem na podmínky stavebního povolení a řešení případných změn. O takovém pověření je objednatel povinen písemně informovat zhotovitele nejpozději v den zahájení činnosti TDS.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré relevantní zákony a jejich prováděcí vyhlášky ČSN, technologické, bezpečnostní a hygienické předpisy, které se týkají jeho činnosti, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, o zaměstnanosti, ochraně životního prostředí a nakládání s odpady. Pokud porušením těchto předpisů vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, nese vzniklou škodu, jakož i veškeré další náklady zhotovitel. Dále je zhotovitel povinen dodržet při provádění díla podmínky stavebního povolení a ostatních vyjádření a rozhodnutí správních orgánů, která se týkají předmětného díla.
5. Zhotovitel je povinen předložit oprávněné osobě (zástupci objednatele pro věci technické) objednatel seznam pracovníků, kteří budou na místě provádění díla vykonávat práce.
6. Objednatel je sám nebo prostřednictvím zástupce objednatele pro věci technické a TDS oprávněn kdykoli v době trvání této smlouvy kontrolovat a vyžádat si jakékoliv informace ohledně průběhu provádění díla. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát za 2 týdny. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně dva dny před jeho konáním, případně postačí uvedení termínu konání kontrolního dne ve stavebním deníku. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupce objednatele pro věci technické, TDS, zpracovatel projektové dokumentace, bezpečnostní technik a zástupci zhotovitele. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty TDS, zpracovatele projektové dokumentace a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.
7. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
8. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru provádění díla, popřípadě té části, ve které provádí práce ke zhotovení díla, a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami.
 - a) Všichni pracovníci zhotovitele v daném prostoru místa plnění budou vybaveni ochrannými pomůckami, obzvláště přilbami.
 - b) Pracovníci zhotovitele nesmí v prostoru staveniště požívat alkohol nebo jiné omamné či psychotropní látky, ani tyto do daného prostoru donášet nebo přechovávat, a jsou povinni se na požádání objednatele podrobit dechové zkoušce. Vydat pokyn k dechové zkoušce jsou oprávněni tito pracovníci objednatele: TDS, zástupci ve věcech technických, bezpečnostní technik. Pracovníci zhotovitele jsou povinni se této zkoušce podrobit a zhotovitel je povinen své pracovníky k této povinnosti zavázat a informovat.
 - c) Všichni pracovníci zhotovitele jsou povinni bezodkladně ohlásit každý pracovní úraz odpovědnému zástupci objednatele (TDS, zástupce ve věcech technických ze strany objednatel) a účinně spolupracovat na vyšetření takového úrazu.
9. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen předložit objednateli ke dni podpisu této smlouvy. Zhotovitel je povinen použít ke zhotovení díla pouze taková zařízení a stroje, jejichž technický stav je v souladu s příslušnými právními a provozními předpisy a jejichž provoz (užití) je na území České republiky schválen.

10. Zhotovitel je při činnosti dle této smlouvy povinen důsledně dodržovat právní předpisy o zaměstnanosti, zejména zákon č. 435/2004 Sb. (o zaměstnanosti) v platném znění. Zhotovitel se zavazuje svoji činnost provádět s ohledem na ostatní ustanovení této smlouvy svými zaměstnanci v řádném pracovním poměru, prostřednictvím jiného zaměstnavatele, popř. jiným způsobem v souladu s výše uvedeným zákonem, ostatními právními předpisy a stanovisky MPSV ČR a MF ČR. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v důsledku případných sankcí uložených objednateli za porušení předpisů o zaměstnanosti a nelegálním zaměstnávání v souvislosti s osobami, jejichž prostřednictvím zhotovitel zajišťoval svoji činnost dle této smlouvy nebo v souvislosti s osobami, které se nacházely v místě provádění díla v prostoru prací zhotovitele. Škodu vzniklou objednateli uložením výše uvedených sankcí se zhotovitel zavazuje bez prodlení nahradit.
11. Veškerá vyhrazená technická zařízení (elektrická, zdvihací, plynová a tlaková) používaná v místě provádění díla při zhotovení předmětu díla dle této smlouvy musí mít platnou revizi dle příslušných předpisů a musí být průběžně podrobována předepsaným zkouškám a revizím. Obsluha takových zařízení musí být prokazatelně odborně způsobilá, stejně tak obsluha jiných zařízení a strojů, jejichž provoz vyžaduje zvláštní odbornou způsobilost (například obsluha zemních strojů, vysokozdvizných vozíků, stavba a bourání lešení, apod.).
12. Veškerá vozidla, stroje a zařízení zhotovitele používaná na staveništi musí být v takovém technickém stavu, který odpovídá platným předpisům a normám, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí. Doklady o technické způsobilosti vozidel, strojů a zařízení je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.
13. Pokud činností zhotovitele dojde ke znečištění veřejných komunikací, je zhotovitel povinen neprodleně tyto uvést do původního stavu. Jestliže v souvislosti s prováděním prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
14. Zhotovitel je povinen se při provádění prací ke zhotovení díla řídit obecnými právními předpisy, případně pokyny objednatele, souvisejícími s nakládáním a likvidací odpadů, vzniklých činnostmi zhotovitele, zacházením s chemickými a nebezpečnými látkami a protipožární ochranou. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
15. Při realizaci díla je zhotovitel povinen postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.
16. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak prokázanou škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
17. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pouze prostřednictvím poddodavatelů, kteří jsou uvedeni v Příloze č. 3 této smlouvy „Seznam poddodavatelů“. Změna poddodavatele je možná jen s výslovným písemným souhlasem objednatele.
18. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace, je v průběhu plnění díla možná pouze v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a po písemném souhlasu objednatele, a to pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace požadované v zadávacích podmínkách, a to minimálně v rozsahu požadavků stanovených v zadávacích podmínkách.

IX.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejméně 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.
2. Objednatel se zavazuje dokončené dílo od zhotovitele převzít. Objednatel k předání a převzetí díla přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta. Dokončeným dílem se rozumí dílo, které je bez vad a nedodělků, nebo které má pouze drobné vady a nedostatky nebránící kolaudaci a následnému neomezenému užívání díla. Tyto vady a nedodělky odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu v termínech dohodnutých s objednatelem (nebude-li termín sjednán, je zhotovitel povinen odstranit vady do 7 dnů), přičemž se objednatel zavazuje, že umožní zhotoviteli pro potřebu odstranění vad a nedodělků přístup do svých objektů a na svá prostranství.
3. Soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů jejich odstranění bude součástí dílčího/konečného protokolu o předání a převzetí dokončené dílčí části díla/celého díla s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla. Po odstranění veškerých vad a nedodělků bude následně vyhotoven konečný protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
4. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
5. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení:
 - technická osvědčení a prohlášení o shodě (pokud nebyly předány objednateli v okamžiku dodávky na místo plnění) a protokoly o provedených zkouškách použitých materiálů a dílů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách;
 - originál stavebního (montážního) deníku;
 - doklady o likvidaci vzniklých odpadů;
 - návod obsluhy a údržby dodaných zařízení v českém jazyce;
 - fotodokumentace projektu z průběhu realizace v tištěné formě (min. 20 fotografií) a na CD;
 - dokumentaci skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních;
 - další doklady předem vyžádané objednatelem.

Smluvní strany si sjednaly, že bez výše citovaných dokladů nelze považovat dílo za řádně dokončené a schopné k předání a převzetí.

6. Před předáním díla bude za účasti zástupců obou smluvních stran provedeno ověření funkčnosti díla zkušebním provozem a bude provedena instruktáž objednatelem určených zaměstnanců pro obsluhu díla.

X.

Nebezpečí škody na díle

1. Nebezpečí škody na díle a věcech, které k provádění díla opatřil zhotovitel, nese po celou dobu provádění díla zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání příslušné části díla objednateli nebo zahájením užívání díla objednatelem.
2. Nebezpečí škody na díle a věcech, které objednatel opatřil k provedení díla, nese od počátku realizace díla do úplného předání příslušné části díla, tedy až do sepsání Protokolu o předání a převzetí díla a jeho podpisu oběma smluvními stranami, zhotovitel. Smluvní strany se dohodly, že § 2598 občanského zákoníku se na závazky z této smlouvy nepoužije.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré obchodní a technické informace včetně specifikací, plánů, výkresů, vzorů apod., jakož i jiné informace a materiály svěřené objednatelem před zahájením nebo v průběhu prací ke zhotovení díla, bude udržovat v tajnosti a nevyužije takové materiály a informace ke svému prospěchu nebo prospěchu třetích osob, neumožní k takovým materiálům a informacím přístup třetím

osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele a nepoužije takové materiály a informace k jiným účelům, než plnění závazku této smlouvy.

XI.

Vlastnické právo k dílu

1. Objednatel nabývá vlastnické právo ke všem součástem díla v okamžiku, kdy není možné příslušnou součást díla oddělit od stavby (budovy), na které je prováděna, aniž by došlo k poškození dané součásti díla.
2. Objednatel nabývá vlastnické právo k součástem díla, které nejsou neoddtělitně spojeny se stavbou, na které je dílo prováděno, okamžikem protokolárního předání příslušné části díla, nejpozději však v okamžiku převzetí díla jako celku.

XII.

Sankce a smluvní pokuty

1. Výše sankce za nesplnění konečného termínu plnění je stanovena na 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Smluvní strany si sjednaly pro případ, že zhotovitel nedodrží termín řádného odstranění vad či nedodělků dle čl. IX. odst. 2 této smlouvy, smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč, kterou zhotovitel objednateli uhradí za každou vadu či nedodělek za každý den prodlení s jejich odstraněním. Vady či nedodělky budou zapsány v předávacím protokolu.
3. Smluvní strany si sjednaly pro případ, že zhotovitel nedodrží termín řádného odstranění reklamované záruční vady dle čl. XIV. této smlouvy, smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč, kterou zhotovitel objednateli uhradí za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, za každý den, kdy je s jejím odstraněním zhotovitel v prodlení.
4. Smluvní strany si sjednaly pro případ, že zhotovitel poruší jinou svoji povinnost závažným a/nebo podstatným způsobem (např. předložit pojistnou smlouvu na výzvu objednatele ani do 5 dnů od doručení takové výzvy, převzít staveniště, dodržovat pořádek na staveništi, dodržovat bezpečnost práce, provádět práci kvalifikovanými pracovníky, povinnost vyklidit staveniště ve sjednaném termínu a předat zařízení staveniště ve sjednaném termínu zpět objednateli), smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, kterou zhotovitel objednateli uhradí za každý jednotlivý případ porušení povinnosti, a to i opakovaně.
5. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s placením účtovaných částek úrok z prodlení ve výši stanovené předpisy práva občanského (zejména pak prováděcími předpisy k občanskému zákoníku), nejméně však 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Smluvní strany si sjednaly pro případ, že zhotovitel nedodrží termín předání originálu záruční listiny k bankovní záruce za řádné plnění záručních podmínek dle čl. XV. této smlouvy, smluvní pokutu ve výši 500 Kč, kterou zhotovitel objednateli uhradí za každý i započatý den, kdy je zhotovitel s předložením záruční listiny objednateli v prodlení.
7. Pokud objednateli vznikne nárok na uplatnění smluvní pokuty vůči zhotoviteli dle této smlouvy, je oprávněn jednostranně započíst celou smluvní pokutu na jakoukoliv splatnou fakturu zhotovitele, a zhotovitel podpisem této smlouvy s tímto výslovně souhlasí.
8. Uhrazením smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.
9. Pro určení výše smluvní pokuty je rozhodná cena v Kč bez DPH.

XIII.

Odpovědnost za vady díla

1. Má-li dílo při předání vadu, zakládá to povinnosti zhotovitele z vadného plnění. Po této době, tj. po předání a převzetí díla, má objednatel práva z vadného plnění, způsobil-li vadu zhotovitel porušením povinnosti, nebo jde-li o vadu uplatněnou v záruční době.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel rovněž odpovídá za kvalitu a jakost plnění svých dodavatelů a dalších osob, které využil k plnění díla, a za kvalitu a jakost všech věcí, které opatřil k provedení díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn uplatňovat veškeré nároky z vad díla po zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje tyto nároky řešit a plnit závazky z nich vyplývající bez ohledu na to, zda je odpovědnost za vady díla společná a nerozdílná s třetími osobami.

XIV.

Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost a bezvadnost provedeného díla, která se vztahuje na celé plnění díla vč. všech komponentů, po dobu 60 měsíců.
2. Záruční lhůta pro dodávky, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
3. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí objednatelům celého dokončeného díla, tj. podpisem konečného předávacího protokolu bez jakýchkoli vad a nedodělků. Zhotovitelem zhotovené dílo musí v záruční době splňovat požadavky na kvalitu určené výchozími podklady a obecně platnými předpisy a normami. Jestliže dílo tyto požadavky nesplňuje, je taková odchylka kvality díla považována za vadu díla a zhotovitel je povinen ji v přiměřené lhůtě a na vlastní náklady odstranit.
4. Objednatel je povinen vadu písemně uplatnit (reklamovat) u zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do deseti (10) pracovních dnů ode dne jejího zjištění. V reklamaci musí být vada popsána. Dále v reklamaci objednatel uvede své požadavky na způsob odstranění vady. Smluvní strany si sjednávají, že objednatel je oprávněn zvolit jeden z následujících způsobů odstranění vady:
 - dodání nové věci bez vady,
 - oprava věci
5. Objednatel bude reklamace doručovat prostřednictvím datové schránky nebo e-mailem. V pochybnostech s doručením se má za to, že reklamace byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání zhotoviteli.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do pracovních 2 dnů po obdržení reklamace se písemně vyjádřit, zda reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne termín odstranění vady, navržený termín podléhá odsouhlasení objednatelům. Pokud se zhotovitel nevyjádří, má se za to, že nastoupí k odstranění vady nejpozději do 7 dnů od obdržení reklamace. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 7 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou osobu. Veškeré náklady vzniklé s odstraněním reklamované vady uhradí objednatel zhotovitel. Smluvní strany mohou dohodnout způsob odstranění vady v čase odpovídajícím podmínkám a povaze vady.
7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

XV.

Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek

1. Zhotovitel poskytne nejpozději do 20 pracovních dnů od podpisu konečného protokolu o předání a převzetí díla bez jakýchkoli vad a nedodělků objednateli bankovní záruku ve výši 5 % z celkové ceny díla bez DPH sjednané v čl. IV. odst. 2 Smlouvy za řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době. Bankovní záruka musí být platná minimálně po celou dobu záruční doby.
2. Právo z bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel nebude plnit své povinnosti vyplývající ze záruky za dílo, ke kterým je ze smlouvy povinen.
3. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání. Bankovní záruka bude uvolněna objednatelem do 10 kalendářních dnů po uplynutí záruční doby a vypořádání všech závazků mezi zhotovitelem a objednatelem.
4. Bankovní záruka zajišťuje řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době, přičemž platí, že:
 - a) v případě jakékoli změny záruční lhůty je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu záruční lhůty;
 - b) právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstranil vadu díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení smlouvy o dílo k odstraňování vad v záruční lhůtě povinen.

Náklady na poskytnutí bankovní záruky a veškeré další výdaje vzniklé v souvislosti s plněním povinností dle tohoto článku nese Zhotovitel.

XVI.

Pojištění

1. **Pojištění zhotovitele (odpovědnost)**

Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to do výše minimálně 30 milionů Kč. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí pokrývat škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením) a na zdraví (úrazem nebo nemocí).
2. **Pojištění poddodavatelů**

Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením poddodavatelských prací, aby shodné povinnosti související s pojištěním splnili i jeho poddodavatelé v rozsahu odpovídajícím charakteru a rozsahu jejich poddodávky.
3. **Doklady o pojištění**

Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. Výše spoluúčasti zhotovitele nesmí přesáhnout 15 %. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli nejpozději v den podpisu smlouvy nebo kdykoliv během realizace díla. Nepředložení kteréhokoliv dokladu o pojištění na vyžádání objednatele, opravňuje objednatele k odstoupení od podpisu smlouvy.
4. **Povinnosti smluvních stran při vzniku pojistné události**

Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

XVII.

Oprávněné osoby

1. Zástupci pro věci smluvní:

Za objednatele: Ing. Roman Foršt, starosta města

Za zhotovitele: Ing. Karel Nevšímal, Jan Nevšímal

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.

Zástupci pro věci technické:

Za objednatele: Bc. Daniel Skrčený

Za zhotovitele: Jan Nevšímal

2. Zástupce objednatele pro věci technické je oprávněn:

- na základě zápisu do stavebního (montážního) deníku pozastavit práce prováděné zhotovitelem ke zhotovení díla a vydání pokynu k jejich opětovnému zahájení;
- kontrolovat způsob provádění díla, zejména dodržování technologických postupů, technických předpisů a norem, dodržování požadavků na kvalitu díla apod.;
- provádět kontrolu dodržování příslušných předpisů pracovníky zhotovitele (viz ustanovení čl. VII. Provádění díla této smlouvy);
- provádět kontrolu odborné způsobilosti pracovníků zhotovitele a technické způsobilosti strojů a zařízení používaných zhotovitelem při provádění prací;
- vydat pokyn k provedení dechové zkoušky pracovníků zhotovitele;
- vyloučit pracovníky zhotovitele z místa plnění pro nedodržení příslušných předpisů nebo ustanovení této smlouvy;
- zastavit používání takových strojů a zařízení, která nesplňují podmínky příslušných předpisů nebo ustanovení této smlouvy a vyloučit takové stroje a zařízení z místa plnění;
- vydat pokyn k zastavení prací zhotovitele pro nedodržení příslušných bezpečnostních předpisů nebo ustanovení této smlouvy.
- odsouhlasit soupis provedených prací a odsouhlasení změnových listů týkajících se změn předmětu a rozsahu díla;
- odepřít podpis (souhlas) soupisu prací, pokud dílo vykazuje takové vady, pro které není možné dílo převzít;
- vyloučit pracovníky zhotovitele, kteří podstatným způsobem porušují ustanovení této smlouvy, z místa plnění;
- provádět a podepisovat zápisy ve stavebním (montážním) deníku a vyjadřovat se k zápisům zhotovitele.

3. Zástupce zhotovitele pro věci technické (případně stavbyvedoucí a/nebo vedoucí montáží) zodpovídá za:

- vedení prací prováděných zhotovitelem ke zhotovení díla;
- vedení stavebního (montážního) deníku, předkládá zástupci objednatele k odsouhlasení soupis provedených prací eventuálně návrh změnového listu;
- dodržování podmínek provádění díla dle ustanovení článku VII. této smlouvy.

Zástupci smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu smlouvy, nejsou-li současně statutárními zástupci smluvních stran.

XVIII.

Změny a ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných a oprávněnými zástupci podepsaných dodatků. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí smlouvy. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění závazku vyplývajícího z této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců pro věci smluvní.
3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně v případech stanovených touto smlouvou a/nebo obecně závaznými právními předpisy. Kromě jiných důvodů stanovených touto smlouvou mohou obě smluvní strany od smlouvy odstoupit zejména tehdy, pokud některá ze smluvních stran podstatným způsobem poruší smluvní podmínky.
4. Za podstatné porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí zejména:
 - a) zhotovitel poruší některou ze svých povinností stanovenou v této smlouvě nebo přílohách a nápravu nesjedná ani v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel písemně stanoví zápisem ve stavebním deníku nebo samostatným dopisem;
 - b) pokud zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s příslušnými ČSN, ISO, technologickými postupy a dalšími předpisy a v takové jakosti, která nezaručuje bezvadné a bezpečné užívání díla;
 - c) pokud zhotovitel opakovaně poruší podmínky provádění díla dle ustanovení čl. VIII. této smlouvy.
5. V případě odstoupení od smlouvy zaniká závazek plynoucí z této smlouvy, přičemž ale každá smluvní strana může odstoupit pouze ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro objednatele význam, může objednatel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
6. Zhotovitel provede soupis veškerých provedených prací a vystaví konečnou fakturu. Objednatel je povinen veškeré prokazatelně provedené práce zhotoviteli uhradit ve výši dle oceněného soupisu prací po započtení veškerých prokazatelných nákladů spojených s odstoupením od této smlouvy. Dále je zhotovitel povinen uhradit veškeré škody a ušlý zisk objednatele, vzniklé z důvodu porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele, a též případný rozdíl mezi sjednanou cenou za neprovedené práce a cenou, kterou objednatel zaplatil třetí osobě za jejich dodatečné provedení.
7. Objednatel je oprávněn v souladu s ust. § 223 ZZVZ odstoupit od smlouvy v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v § 222 ZZVZ. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť:
 - a) zhotovitel (jakožto vybraný dodavatel) měl být vyloučen z účasti v zadávacím řízení,
 - b) zhotovitel před uzavřením smlouvy předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele, nebo
 - c) výběr dodavatele souvisí se závažným porušením povinnosti členského státu ve smyslu čl. 258 Smlouvy o fungování Evropské unie, o kterém rozhodl Soudní dvůr Evropské unie.
8. Náklady spojené s odstoupením od smlouvy nese ta strana, která porušila smluvní podmínky.
9. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na uplatnění náhrady škody a zaplacení sankcí (včetně smluvních pokut) podle této smlouvy.
10. Pro případ, že budou dány důvody pro odstoupení od této smlouvy jednou ze smluvních stran, případně pokud zhotovitel zanikne bez právního nástupce, je objednatel oprávněn, nikoliv povinen, aktivovat ustanovení § 100 odst. 2 ZZVZ a § 222 odst. 10 písm. a) ZZVZ a nahradit zhotovitele dodavatelem (zhotovitelem) jiným. Pro takový případ objednatel může oslovit nevyloučené účastníky zadávacího řízení na zakázku, kteří se umístili v hodnocení nabídek jako další v pořadí. Náhrada dosavadního dodavatele bude přednostně provedena prostřednictvím postoupení smlouvy na nového dodavatele a

nebude-li takový postup možný, z důvodů na straně zhotovitele nebo nového dodavatele, či na základě jiných významných skutečností, tak uzavřením smlouvy nové s dodavatelem novým se současným ukončením této Smlouvy. Pro tyto případy si zadavatel vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu plnění tak, aby odpovídal nedokončené části, dále si vyhrazuje úpravu harmonogramu a případných dalších ustanovení smlouvy, které nebudou následně aktuální, to vše tak, aby v nejvyšší možné míře odpovídaly původní smlouvě, případně doplnění nové smlouvy o ustanovení týkající se předání a převzetí předmětu plnění od stávajícího dodavatele (zhotovitele). Toto ustanovení se použije obdobně i v případě, pokud by na straně zhotovitele figurovalo více subjektů, které podaly společnou nabídku.

XIX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá a je vyhotovena ve třech originálech, z toho ve dvou tištěných stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel, a v jednom elektronickém stejnopisu podepsaném elektronickými podpisy osob k tomu pověřených oběma smluvními stranami.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí.
3. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla, vč. účetních dokladů min. do konce roku 2033. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být dodržena tato delší lhůta.
4. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí subjekt. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o změně údajů uvedených na 1. straně této smlouvy.
5. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušným soudem.
6. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
7. Text smlouvy, v případě rozporu, má přednost před přílohami.
8. Smluvní strany si ujednaly, že doručování písemností souvisejících s plněním smlouvy, bude prováděno prostřednictvím datových schránek smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy, není-li v této smlouvě či smluvními stranami výslovně sjednáno jinak. Za den doručení písemnosti se považuje třetí pracovní den po jejím odeslání, a to i přes to, pokud adresát písemnost nepřevzal. V případě změny datové schránky je smluvní strana povinna změnu písemně oznámit druhé smluvní straně.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
10. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Stochov dne 18.3.2024 č. usnesení: 615/2024, kterým bylo rozhodnuto o zadání veřejné zakázky pod označením „Stavební úpravy a nástavba pavilonu č.p. 434 v areálu ZŠ Stochov“.

PŘÍLOHY SMLOUVY

Příloha č. 1	Oceněný soupis prací vč. výkazu výměr
Příloha č. 2	Harmonogram projektu / prací
Příloha č. 3	Seznam poddodavatelů
Příloha č. 4	Usnesení RM

Ve Stochově dne

V Karlových Varech dne

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Město Stochov
Ing. Roman Foršt
Starosta

.....
3xN spol. s r.o. Karlovy Vary
Jan Nevšímal
jednatel společnosti

3 x N spol. s r.o. Rosnická 198 360 10 Karlovy Vary	NABÍDKA STAVEBNÍ ÚPRAVY A NÁSTAVBA PAVILONU Č.P. 434 V AREÁLU ZŠ STOCHOV	21. ledna 2024 středisko realizace Strana: 3
---	---	--

KRYCÍ LIST NABÍDKY

Stavební úpravy a nástavba pavilonu č.p. 434 v areálu ZŠ Stochov

Zadavatel

Název:	město Stochov
Sídlo:	Jaroslava Šípka 486, 273 03 Stochov
Jednající:	Ing. Roman Foršt, starosta města
IČO:	00234923

Účastník zadávacího řízení (dále jen „účastník ZŘ“)

Název:	3 x N spol. s r.o.
Sídlo/místo podnikání:	Rosnická 198, 360 10 Karlovy Vary
Tel./fax:	+420 353 333 410 - 414
E-mail:	3xn@3xn.cz
IČO / DIČ:	25215078/CZ25215078
ID datové schránky:	sapdqtn
Osoba oprávněná za účastníka ZŘ jednat:	Jan Nevšímal, Ing. Karel Nevšímal jednatelé společnosti
Kontaktní osoba (jméno a příjmení):	Jan Nevšímal, Ing. Karel Nevšímal
Kontaktní osoba (tel./fax):	+420 353 333 410 - 414
Kontaktní osoba (e-mail):	3xnv3xn.cz

Nabídková cena za celé plnění zakázky v CZK

	Cena celkem (bez DPH)	DPH (v Kč)	Cena celkem (včetně DPH)
Celková nabídková cena účastníka ZŘ:	25.246.877,29 Kč	5.301.844,23 Kč	30.548.721,52 Kč

Osoba oprávněná za účastníka ZŘ jednat

Jméno, příjmení a funkce osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka ZŘ:	Jan Nevšímal, jednatel společnosti
Datum podpisu, podpis a razítko osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka ZŘ:	21.01.2024 

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Stavební úpravy a nástavba pavilonu č.p. 434 v areálu ZŠ Stochov	Objednatel:	Město Stochov	IČO/DIČ:	00234923/
Druh stavby:	Reko a stavební úpravy stávajícího objektu	Projektant:	ARIPROS s.r.o.	IČO/DIČ:	26174936/
Lokalita:	Jaroslava Šípka 434, 273 03 Stochov	Zhotovitel:	3 x N spol. s r. o.	IČO/DIČ:	25215078/CZ25215078
Začátek výstavby:	01.05.2024	Doba výstavby (dny):	365	Položek:	436
JKSO:	80132	Zpracoval:	ARIPROS s.r.o.	Datum:	21.01.2024

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	5 621 696,06	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00		
	Montáž	6 160 138,48	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00		
PSV	Dodávky	4 647 089,52	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		
	Montáž	3 590 147,47			Provozní vlivy	0,00		
"M"	Dodávky	278 670,66			Ostatní	0,00		
	Montáž	207 074,21			NUS z rozpočtu	0,00		
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		2 558 116,82						
ZRN celkem		23 062 933,23	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00		
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00		
					VORN celkem	2 183 944,06		
					VORN celkem z obj.	0,00		

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00
Základ 21%	25 246 877,29	DPH 21%	5 301 844,23
		Celkem bez DPH	25 246 877,29
		Celkem včetně DPH	30 548 721,52

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

PD je vytvořena digitálním způsobem v programu AutoCAD. Výměry v rozpočtu jsou jeho zpracovatelem stanoveny dle digitálního modelu - funkce měření ploch, délek atd. Uchazeč ve všech listech neoceněného rozpočtového souboru může měnit pouze buňky se žlutým pozadím. Jedná se o údaje o uchazeči a zpracovateli ocenění rozpočtu včetně data zpracování, J.C. (Kč) položek zadané na maximálně dvě desetinná místa a dobu výstavby ve dnech.

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Stavební úpravy a nástavba pavilonu č.p. 434 v areálu ZŠ Stochov	Doba výstavby (dny):	365	Objednatel:	Město Stochov
Druh stavby:	Reko a stavební úpravy stávajícího objektu	Začátek výstavby:	01.05.2024	Projektant:	ARIPROS s.r.o.
Lokalita:	Jaroslava Šípka 434, 273 03 Stochov	Konec výstavby:		Zhotovitel:	3 x N spol. s r. o.
JKSO:	80132	Zpracovatel:	ARIPROS s.r.o.	Zpracováno dne:	21.1.20204

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	11	Přípravné a přidružené práce	298,66	168 629,13	168 927,79	0,00
	18	Povrchové úpravy terénu	45 336,58	132 927,43	178 264,01	10,07
	31	Zdi podpěrné a volné	677 926,27	162 769,51	840 695,79	131,05
	34	Stěny a příčky	182 042,29	116 022,71	298 065,00	19,36
	4	Vodorovné konstrukce	291 866,32	268 344,16	560 210,49	11,45
	41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	243 120,58	232 043,71	475 164,29	111,70
	43	Schodiště	107 134,07	73 320,22	180 454,29	6,60
	59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)	80 011,95	214 359,25	294 371,20	26,98
	61	Úprava povrchů vnitřní	270 997,04	483 759,20	754 756,23	35,79
	62	Úprava povrchů vnější	1 011 183,90	685 830,42	1 697 014,32	53,07
	63	Podlahy a podlahové konstrukce	554 118,64	300 516,48	854 635,11	241,80
	64	Výplně otvorů	1 774 597,64	258 367,76	2 032 965,40	11,71
	711	Izolace proti vodě	436 382,87	302 074,20	738 457,07	36,38
	714	Izolace akustické a protiotřesová opatření	528 663,29	135 080,43	663 743,72	1,78
	721	Vnitřní kanalizace	54 239,42	56 342,56	110 581,99	0,72
	722	Vnitřní vodovod	111 165,10	132 566,91	243 732,00	8,14
	725	Zařizovací předměty	248 411,03	80 464,50	328 875,53	0,63
	728	Vzduchotechnika	25 817,99	39 051,11	64 869,10	0,06
	733	Rozvod potrubí	48 511,71	43 002,89	91 514,60	0,26
	735	Otopná tělesa	163 930,77	78 169,06	242 099,83	0,77
	762	Konstrukce tesařské	570 706,22	530 046,80	1 100 753,02	30,18
	764	Konstrukce klempířské	244 758,39	89 857,34	334 615,73	0,89
	765	Krytina tvrdá	470 039,72	121 570,29	591 610,01	25,42
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	835 354,99	487 589,10	1 322 944,10	53,20
	771	Podlahy z dlaždic	31 555,79	54 197,17	85 752,95	1,38
	776	Podlahy povlakové	572 074,23	210 551,28	782 625,51	6,13
	781	Obklady (keramické)	194 943,65	202 786,95	397 730,60	8,13
	783	Nátěry	21 431,79	67 877,98	89 309,77	0,03
	784	Malby	114 475,66	1 015 598,92	1 130 074,57	0,44

	83	Potrubí z trub (dešťová kanalizace v zemi)	52 141,04	196 242,68	248 383,72	77,59
	89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení	231 800,13	162 513,40	394 313,53	15,27
	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	0,00	77 699,60	77 699,60	0,00
	94	Lešení a stavební výtahy	14 461,49	479 758,75	494 220,24	40,24
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	55 506,93	74 243,70	129 750,63	0,76
	96	Bourání konstrukcí	16 786,05	191 884,92	208 670,96	35,31
	98	Demolice	39 425,03	3 606 543,40	3 645 968,43	837,40
	H99	Ostatní přesuny hmot	0,00	607 631,61	607 631,61	0,00
	M21	Elektromontáže	18 086,44	64 768,22	82 854,66	0,00
	M21-1	Elektromontáže (svítidla)	169 841,40	22 450,13	192 291,53	0,00
	M21-2	Elektromontáže (rozvaděče)	30 108,87	10 485,20	40 594,07	0,01
	M21-3	Elektromontáže (instalační materiál)	42 493,19	46 976,14	89 469,33	0,04
	M21-4	Elektromontáže (kabely a vodiče)	50 094,58	45 515,68	95 610,26	0,37
	M65	Elektroinstalace (hromosvod)	33 455,38	67 205,25	100 660,63	0,10
		VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	19 791,19	2 164 152,87	2 183 944,06	0,00
	02VRN	Zařízení staveniště	19 791,19	2 053 320,78	2 073 111,97	0,00
	06VRN	Územní vlivy	0,00	94 998,03	94 998,03	0,00
	07VRN	Provozní vlivy	0,00	15 834,06	15 834,06	0,00

Celkem:

25 246 877,29

Stavební rozpočet

Název stavby:	Stavební úpravy a nástavba pavilonu č.p. 434 v areálu ZŠ Stochov			Doba výstavby (dny):	365	Objednatel:	Město Stochov						
Druh stavby:	Reko a stavební úpravy stávajícího objektu			Začátek výstavby:	01.05.2024	Projektant:	ARIPROS s.r.o.						
Lokalita:	Jaroslava Šípka 434, 273 03 Stochov			Konec výstavby:		Zhotovitel:	3 x N spol. s r. o.						
JKSO:	80132			Zpracováno dne:	21.01.2024	Zpracoval:	ARIPROS s.r.o.						

Č	Obj	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			%	Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem		Jednot.	Celkem	
11		Přípravné a přidružené práce					298,66	168 629,13	168 927,79	1%	0,00		
1		1111199VD	Zpracování PD realizační/dílenská (3x paré tisk + 1x CD-pdf)	soubor	1,00	16 139,60	0,00	16 139,60	16 139,60	0%	0,00	0,00	
			vč. dílenské dokumentace ocelové konstrukce spojovací lávky										
2		1111199VD	Zpracování PD skutečného provedení (3x paré tisk + 1x CD-PDF)	soubor	1,00	12 911,68	0,00	12 911,68	12 911,68	0%	0,00	0,00	
3		1111199VD	Vytýčení stávajících rozvodů TZB vč. pomocných prací a sond	soubor	1,00	26 899,33	0,00	26 899,33	26 899,33	0%	0,00	0,00	
4		1111199VD	Kamerová zkouška jednotlivých částí ležaté kanalizační soustvy vč. vyhodnocení	m	90,00	268,99	0,00	24 209,40	24 209,40	0%	0,00	0,00	
5		892601153R00	Čištění kanalizační stoky do DN 500, do 100 m	m	90,00	537,99	298,66	48 120,13	48 418,79	0%	0,00	0,00	RTS/2023
6		1111199VD	Rozbor jednotlivých typů staveb. odpadu pro uložení na skládku	soubor	5,00	3 765,91	0,00	18 829,53	18 829,53	0%	0,00	0,00	
			vč. ověření na výskyt azbestu										
7		1111199VD	Provedení a vyhodnocení závěrečných zkoušek a měření umělého osvětlení a akustickéh	soubor	1,00	21 519,46	0,00	21 519,46	21 519,46	0%	0,00	0,00	
18		Povrchové úpravy terénu					45 336,58	132 927,43	178 264,01	1%	10,07		
8		181301101R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2	m2	335,00	82,11	0,00	27 507,78	27 507,78	0%	0,00	0,00	RTS/2023
9		10371500	Substrát zahradnický VL pro plošné úpravy	m3	16,75	2 623,96	43 951,25	0,00	43 951,25	0%	0,60	10,05	RTS/2023
10		182001121R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 15 cm v rovině nebo svahu do 1:5	m2	335,00	81,06	0,00	27 156,17	27 156,17	0%	0,00	0,00	RTS/2023
11		180400020RA	Rekultivace a doplnění/založení trávníku parkového, rovina nebo svah do 1:5	m2	335,00	1,57	108,99	418,43	527,41	0%	0,00	0,01	RTS/2023
			založení na půdě předem připravené, výsevem, vč. utažení										
12		184802614R00	Chem. odplevelení po založ., smáčením, rovina	m2	335,00	60,86	0,00	20 389,58	20 389,58	0%	0,00	0,00	RTS/2023
13		111104211R00	Pokosení trávníku parkov. svah do 1:5, odvoz 20 km	m2	335,00	90,51	0,00	30 320,66	30 320,66	0%	0,00	0,00	RTS/2023
14		00572400	Směs travní parková, vysoká zátěž PROFÍ, 20g/m2	kg	6,70	190,50	1 276,34	0,00	1 276,34	0%	0,00	0,01	RTS/2023
15		900 R01	HZS - drobné a kompletační práce v rámci sadových úprav	h	40,00	531,50	0,00	21 259,99	21 259,99	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			řez stromů a keřů apod.										
16		998231311R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajin. úpravy	t	10,06	583,98	0,00	5 874,83	5 874,83	0%	0,00	0,00	RTS/2023
31		Zdi podpěrné a volné					677 926,27	162 769,51	840 695,79	3%	131,05		
17		311230055RA	Zdivo nosné z TI tvárníc broušených, tloušťka 38 cm	m3	105,48	3 704,07	315 068,81	75 639,70	390 708,51	2%	0,81	85,19	RTS/2023
18		311230052RA	Zdivo nosné z TI tvárníc broušených, tloušťka 30 cm	m3	34,15	3 336,77	92 124,04	21 830,02	113 954,06	0%	0,86	29,29	RTS/2023
19		311230050RA	Zdivo nosné z TI akustických tvárníc broušených, tloušťka 24 cm	m3	5,03	1 636,81	6 240,53	1 992,65	8 233,18	0%	1,00	5,02	RTS/2023
20		711132311R00	Prov. izolace popovou fólií svisle, vč. uchyc. prvků a lišt	m2	97,30	395,92	10 201,06	28 321,48	38 522,54	0%	0,00	0,01	RTS/2023
			Dodávka a montáž vč. zemních prací										
21		317120025RA	Osazení překladů keramických, otvor š. do 105 cm	kus	16,00	738,85	9 373,52	2 448,07	11 821,58	0%	0,04	0,58	RTS/2023
			včetně dodávky překladů keramických sytémových										

22		317120022RA	Osazení překladů keram. ploch., otvor š. do 180 cm	kus	22,00	1 369,63	23 072,25	7 059,50	30 131,75	0%	0,04	0,89	RTS/2023
			včetně dodávky překladů keramických sytémových										
23		317120027RA	Osazení překladů keramických, otvor š. do 375 cm	kus	108,00	2 105,87	204 300,67	23 133,60	227 434,28	1%	0,09	9,72	RTS/2023
			včetně dodávky překladů keramických sytémových										
24		317120033RA	Osazení překladu nenosného pórobetonového	kus	9,00	1 578,51	12 396,08	1 810,55	14 206,63	0%	0,03	0,24	RTS/2023
			včetně překladu 125 x 25 x 10 cm										
25		317120033RA	Osazení překladu nenosného pórobetonového	kus	1,00	1 684,50	1 530,82	153,68	1 684,50	0%	0,04	0,04	RTS/2023
			včetně překladu 125 x 25 x 15 cm										
26		317145335R00	Osazení překladu nenosného pórobetonového	kus	2,00	1 999,37	3 618,49	380,25	3 998,75	0%	0,03	0,07	RTS/2023
			vč. překladu 15 x 25 x 250 cm										
34 Stěny a příčky							182 042,29	116 022,71	298 065,00	1%		19,36	
27		342255024R00	Příčky z desek plynosilikátových tl. 100 mm	m2	100,84	744,84	52 871,84	22 234,94	75 106,78	0%	0,07	7,53	RTS/2023
28		342255028R00	Příčky z desek plynosilikátových tl. 150 mm	m2	42,66	1 010,77	33 441,92	9 681,13	43 123,06	0%	0,11	4,79	RTS/2023
29		342247119R00	Příčky tl. 140 mm z cihel plných Cp, na maltu VC 5 MPa	m2	4,83	1 259,42	4 448,36	1 634,64	6 083,00	0%	0,08	0,39	RTS/2023
30		311230012RA	Zdivo z cihel pálených plných na MC - dozdivky	m3	1,53	6 173,71	5 989,75	3 456,03	9 445,78	0%	1,74	2,66	RTS/2023
31		342013122RT	Příčka SDK tl.100 mm, ocel.kce, 2x oplášt., RF 12,5mm	m2	17,10	1 423,64	14 984,29	9 360,03	24 344,32	0%	0,05	0,88	RTS/2023
			izolace tloušťky 40 mm - schodiště 1.NP										
32		317120033RA	Překlad nenosný plynosil.	soubor	1,00	6 145,22	5 362,05	783,17	6 145,22	0%	0,03	0,03	RTS/2023
33		078872111R00	Osazení ocel. nosníků při opravách/rekonstrukcích	m	32,50	1 061,43	0,00	34 496,32	34 496,32	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			vč. vysekání pouzder pro uložení a podbetonování										
34		13388435	Tyč průřezu HEB, střední, jakost oceli S235	t	1,10	33 588,20	36 787,48	0,00	36 787,48	0%	1,00	1,10	RTS/2023
35		725100003RA	WC a umyvadla předstěna, obezdění	kus	7,00	8 933,29	28 156,59	34 376,45	62 533,04	0%	0,28	1,98	RTS/2023
4 Vodorovné konstrukce							291 866,32	268 344,16	560 210,49	2%		11,45	
36		457451111R00	Cementový potěr tl.do 4 cm bez vložky	m2	32,50	403,63	6 427,67	6 690,47	13 118,14	0%	0,09	2,77	RTS/2023
			1.PP										
37		783896210R00	Penetrace betonových podkladů 1x	m2	58,50	110,33	2 658,43	3 795,70	6 454,13	0%	0,00	0,01	RTS/2023
			podlahy 1.PP										
38		777510011RA	Nátěr podlah betonových, 2x	m2	58,50	656,89	12 538,47	25 889,51	38 427,99	0%	0,00	0,03	RTS/2023
			rozpuštědlový epoxidový nátěrový systémový, tl. aplikační vrstvy cca 2x0,4 mm										
39		447115134RT	Podhled SDK, OK CD, st. třmen, izolace, parozábrana, 1xRFI tl.15	m2	359,07	1 398,64	270 241,75	231 968,48	502 210,23	2%	0,02	8,64	RTS/2023
			minerální izolace tl. 180 + 80 mm										
41 Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)							243 120,58	232 043,71	475 164,29	2%		111,70	
40		417321315R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25	m3	34,51	4 609,41	130 084,27	28 986,55	159 070,82	1%	2,53	87,14	RTS/2023
41		417361221R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10216(E)	t	3,20	31 244,61	74 826,25	25 281,49	100 107,74	0%	1,02	3,26	RTS/2023
42		417351111R00	Bednění ztužujících věnců, obě strany - zřízení a odstranění	m	429,00	503,46	38 210,06	177 775,67	215 985,73	1%	0,05	21,30	RTS/2023
43 Schodiště							107 134,07	73 320,22	180 454,29	1%		6,60	
43		434100001RA	Schodiště ze železobetonu kompletní	m DVČ	9,81	18 394,93	107 134,07	73 320,22	180 454,29	1%	0,67	6,60	RTS/2023
			ocelové zábradlí, dřev. madlo, PVC krytina, omítka										
59 Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)							80 011,95	214 359,25	294 371,20	1%		26,98	
44		599999VD	Plochy zpevněné ze zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	250,00	888,88	26 418,02	195 801,28	222 219,30	1%	0,06	13,86	
			vč. šterkového podloží - opravy a doplnění										
45		916561111RT	Osazení záhon. obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou	m	50,00	323,41	12 110,22	4 060,20	16 170,42	0%	0,12	6,24	RTS/2023
			včetně obrubníku										

46		639571210R00	Okapový chodník z beton. desek 50x50x5 cm, podklad ŠD tl. 150+40 mm	m2		43,00	1 301,89	41 483,71	14 497,77	55 981,48	0%	0,16	6,88	RTS/2023
			bez obrubníku											
		61	Úprava povrchů vnitřní					270 997,04	483 759,20	754 756,23	3%		35,79	
47		610991111R00	Zakrývání výplní otvorů	m2		406,59	91,56	12 736,18	24 490,62	37 226,80	0%	0,00	0,02	RTS/2023
48		612481211RT0	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-vnit.stěny	m2		878,12	276,80	69 045,90	174 016,09	243 061,99	1%	0,00	3,17	RTS/2023
			včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu											
49		602011133RT0	Omítka jednovrstvá hlašená lehčená, ručně, tl. 20 mm	m2		878,12	540,32	189 214,96	285 252,49	474 467,45	2%	0,04	32,60	RTS/2023
		62	Úprava povrchů vnější					1 011 183,90	685 830,42	1 697 014,32	7%		53,07	
50		622454311R00	Oprava vnějších omítek cement., hladkých do 30 %	m2		967,04	145,60	47 042,46	93 762,46	140 804,92	1%	0,04	36,85	RTS/2023
			podklad pro KZP											
51		622311520RU0	Zateplovací systém kontaktní, sokl, XPS tl. 60 mm - kompletní systém vč. lišt	m2		147,94	1 539,71	147 534,33	80 249,70	227 784,03	1%	0,02	2,32	RTS/2023
			s mozaikovou omítkou 5,5 kg/m2, souč. tep. vodivosti izolantu 0,034 W/mK											
52		622311135RT0	Zateplovací systém fasád kontaktní, GreyWall EPS F tl.160 mm - kompletní systém vč. liš	m2		819,10	1 398,95	739 871,66	406 010,57	1 145 882,23	5%	0,01	11,35	RTS/2023
			s pastovitou silikátovou omítkou fr. 1,0 mm, lepidlo, páska, souč. tep. vodivosti izolantu 0,031 W/mK											
53		622311152RT0	Zateplovací systém fasád kontaktní, ostění, GreyWall EPS F tl.30 mm - kompletní systém	m2		136,30	1 057,43	48 430,79	95 696,27	144 127,05	1%	0,01	1,74	RTS/2023
			s pastovitou silikátovou omítkou fr. 1,0 mm, lepidlo, páska, souč. tep. vodivosti izolantu 0,031 W/mK											
54		622311736RT0	Zatepl. systém fasád kontaktní, desky z kamenné minerál. vlny tl.160 mm, kompl. systém	m2		22,14	1 735,14	28 304,66	10 111,43	38 416,09	0%	0,04	0,80	RTS/2023
			s pastovitou silikátovou omítkou fr. 1,0 mm, lepidlo, páska, souč. tep. vodivosti izolantu 0,035 W/mK											
		63	Podlahy a podlahové konstrukce					554 118,64	300 516,48	854 635,11	3%		241,80	
55		632423115R00	Samonivel. anhydr. stěrka, ruč. zprac. tl.5 mm	m2		394,07	238,10	60 232,18	33 596,67	93 828,85	0%	0,01	3,16	RTS/2023
56		771101210RT0	Penetrace podlah, nátěr	m2		394,07	191,79	36 250,44	39 329,13	75 579,57	0%	0,00	0,08	RTS/2023
57		632411150RT0	Potěr cementový 30MPa, ruční zpracování, tl. 60 mm	m2		394,07	452,92	126 672,09	51 809,22	178 481,31	1%	0,10	37,44	RTS/2023
			cementový potěr SMS 030											
58		713191100RT0	Položení separační fólie	m2		394,07	72,29	6 200,72	22 287,51	28 488,24	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			včetně dodávky PE fólie											
59		713121111RV0	Montáž tepelné izolace podlah na sucho, jednovrstvá	m2		394,07	300,24	104 633,58	13 680,65	118 314,23	0%	0,00	0,64	RTS/2023
			včetně dodávky polystyren tl. 60 mm											
60		631320036RA0	Mazanina vyztužená sítí, beton C 25/30, tl. 8 cm	m2		394,07	868,12	208 855,44	133 243,64	342 099,08	1%	0,51	200,44	RTS/2023
			vyztužená sítí - drát 8,0 oka 150/150 mm											
61		713121111RT0	Montáž tepelné izolace podlah na sucho, dvouvrstvá	m2		34,16	192,32	0,00	6 569,66	6 569,66	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			materiál ve specifikaci											
62		283763600R0	Desky podlahové, EPS100, tep. vodivost 0,037 W/mK	m3		8,03	1 404,53	11 274,18	0,00	11 274,18	0%	0,00	0,03	RTS/2023
		64	Výplně otvorů					1 774 597,64	258 367,76	2 032 965,40	8%		11,71	
63		766670029RA0	Okno plastové, TI 3-sklo, barva bílá, specifikace viz. výkres č. D.1.1.b. 18.	m2		290,43	4 867,34	1 341 815,67	71 792,70	1 413 608,37	6%	0,02	5,92	RTS/2023
			dodávka a montáž, bez dodávky a montáže parapetu											
64		642940016RA0	Dveře jednokřídlové 90/197, plně, zvuk. izolační, překlad, zárubeň, práh	kus		6,00	11 509,48	43 698,59	25 358,26	69 056,85	0%	0,18	1,08	RTS/2023
			pol.č.01 - specifikace výkres D.1.1.b. 18.											
65		642940014RA0	Dveře jednokřídlové 80/197, plně, zvuk. izolační, překlad, zárubeň, práh	kus		5,00	11 185,73	35 361,82	20 566,81	55 928,63	0%	0,18	0,89	RTS/2023
			pol.č.02 - specifikace výkres D.1.1.b. 18.											
66		642940016RA0	Dveře jednokřídlové 90/197, plně, madla pro ZTP, překlad, zárubeň, práh	kus		2,00	14 207,39	17 980,63	10 434,14	28 414,77	0%	0,18	0,36	RTS/2023
			pol.č.3 - specifikace výkres D.1.1.b. 18.											
67		642940012RA0	Dveře jednokřídlové 70/197, plně, zvuk. izolační, překlad, zárubeň, práh	kus		5,00	10 861,98	34 109,83	20 200,06	54 309,88	0%	0,18	0,89	RTS/2023
			pol.č.04 - specifikace výkres D.1.1.b. 18.											

68		766620029RA	Interiérová stěna s dveřmi, 275/335 (dveře 90+70/2100), proskl., madla pro ZTP, překlad, zárubeň, práh	m2	9,21	6 226,85	53 263,69	4 101,16	57 364,86	0%	0,03	0,27	RTS/2023
			pol.č.05 - specifikace výkres D.1.1.b. 18.										
69		642941111RT	Pouzdro pro posuvné dveře jednostranné, do zdiva	kus	1,00	7 833,48	7 311,04	522,43	7 833,48	0%	0,04	0,04	RTS/2023
			jednostranné pouzdro 800/1970 mm, pol.č.06 - specifikace výkres D.1.1.b. 18.										
70		642940014RA	Dveře jednokřídlové 80/197, do pouzdra	kus	1,00	8 576,31	5 422,51	3 153,79	8 576,31	0%	0,18	0,18	RTS/2023
			pol.č.06 - specifikace výkres D.1.1.b. 18.										
71		766660122RA	Dveře protipožární dvoukřídlové 90+70/210, proskl., překlad, zárubeň, práh	kus	2,00	19 068,90	34 427,31	3 710,50	38 137,81	0%	0,03	0,05	RTS/2023
			pol.č.07 - specifikace výkres D.1.1.b. 18.										
72		642940022RA	Dveře dvoukřídlové 90+70/210, proskl., překlad, zárubeň, práh	kus	1,00	16 910,58	11 532,87	5 377,70	16 910,58	0%	0,20	0,20	RTS/2023
			pol.č.08 - specifikace výkres D.1.1.b. 18.										
73		765322715RT	Výlez půdní, 60/90, požární odolnost 60 min.	kus	1,00	18 384,36	17 942,99	441,38	18 384,36	0%	0,01	0,01	RTS/2023
			pol.č.09 - specifikace výkres D.1.1.b. 18.										
74		767649191R0	Montáž doplňků dveří, samozavírače hydraulického	kus	7,00	2 920,64	330,33	20 114,16	20 444,49	0%	0,00	0,00	RTS/2023
75		54917045	Zavírač dveří hydraulický K 204 - 14 stříbrná	kus	7,00	3 028,56	21 199,90	0,00	21 199,90	0%	0,00	0,02	RTS/2023
76		648951411RT	Osazení parapetních desek dřevěných lamin. š. do 25 cm	m	176,28	461,58	56 697,48	24 670,43	81 367,90	0%	0,01	1,78	RTS/2023
			včetně dodávky parapetní desky š. 20 cm, na nízkoexpanzní montážní pěnu										
77		766670021R0	Montáž kování (kliky, štitky, wc zámek)	kus	20,00	274,05	0,00	5 480,99	5 480,99	0%	0,00	0,00	RTS/2023
78		54914630	Dveřní kování klika-klika, nerez	kus	14,00	757,03	10 598,47	0,00	10 598,47	0%	0,00	0,01	RTS/2023
79		54914621	Dveřní kování na wc (wc zámek otočný), nerez	kus	6,00	918,91	5 513,45	0,00	5 513,45	0%	0,00	0,00	RTS/2023
80		649999VD	Doplňky oken a dveří	soubor	1,00	109 536,78	71 416,76	38 120,02	109 536,78	0%	0,00	0,00	
			Al žaluzie, síť proti hmyzu, pakový otevírač oken apod.										
81		766624052R0	Montáž střešního výlezu	kus	1,00	4 360,51	37,29	4 323,22	4 360,51	0%	0,00	0,00	RTS/2023
82		59160889.A0	Výlez na střechu otvor 600 x 600 mm červený	kus	1,00	5 937,02	5 937,02	0,00	5 937,02	0%	0,01	0,01	RTS/2023
		711	Izolace proti vodě				436 382,87	302 074,20	738 457,07	3%		36,38	
83		711401111RA	Střešní systém plochých střech, skladba S3, spádová vrstva tep. izol. tl. 160 mm	m2	62,81	2 145,06	101 240,30	33 491,04	134 731,35	1%	0,24	14,91	RTS/2023
			přízemní stávající krček + vstup kuchyně										
84		712300841RT	Odstranění nečistot ze střech plochých do 10°, povlaková krytina	m2	33,66	81,06	0,00	2 728,59	2 728,59	0%	0,00	0,07	RTS/2023
85		712300951R0	Příprava podkladu střech do 10°, asfaltové pásy přitavením	m2	33,66	375,97	2 598,38	10 056,87	12 655,25	0%	0,01	0,49	RTS/2023
86		711401111RA	Střešní systém plochých střech, skladba S2, spádová vrstva tep. izol. tl. 160 mm	m2	71,16	4 587,79	245 315,31	81 152,12	326 467,43	1%	0,24	16,89	RTS/2023
			soc. zázemí 2.NP + spoj. krček										
87		711151111R0	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné ve 2 vrstvách, asfaltovými pásy přitav	m2	712,00	245,29	0,00	174 645,58	174 645,58	1%	0,00	0,00	RTS/2023
			asf. pásy ve specifikaci, provozovní zabezp. střech										
88		62833154	Pás asfaltový oxidovaný S40, natavovací, se skl. vložkou	m2	818,80	106,53	87 228,88	0,00	87 228,88	0%	0,00	4,01	RTS/2023
		714	Izolace akustické a protitřesová opatření				528 663,29	135 080,43	663 743,72	3%		1,78	
89		714119001R0	Montáž akustických obkladů panelů, podkladový rošt, vč. lišt	m2	66,00	688,94	3 576,19	41 893,66	45 469,85	0%	0,00	0,01	RTS/2023
			stěny, akustické panely v samostatné specifikaci										
90		59593032R1	Akustický stěnový panel 600 x 1200 mm	m2	72,60	2 310,65	167 753,55	0,00	167 753,55	1%	0,01	0,58	
			charakteristika akust. panelu viz. akustická zpráva - Rockfon® Samson™										
91		714111401R0	Montáž akustických obkladů panelů, na závěsné latě, vč. lišt	m2	139,00	699,43	4 034,42	93 186,76	97 221,18	0%	0,00	0,12	RTS/2023
			strop, panely v samostatné specifikaci										
92		59593052R1	Podhled akustický 600 x 600 mm, děrovaný	m2	93,50	2 310,65	216 046,24	0,00	216 046,24	1%	0,01	0,65	
			charakteristika akust. podhledu viz. akustická zpráva										

93		59593031R1	Podhled akustický 600 x 600 mm, plný	m2	59,40	2 310,65	137 252,90	0,00	137 252,90	1%	0,01	0,42	
			<i>charakteristika akust. podhledu viz. akustická zpráva</i>										
		721	Vnitřní kanalizace			54 239,42	56 342,56	110 581,99	0%		0,72		
94		721242112R00	Lapač střešních splavenin HL660/2, D 110 až 125 mm, kloub	kus	8,00	1 393,55	10 322,78	825,65	11 148,43	0%	0,08	0,61	RTS/2023
95		721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	23,00	160,04	1 467,76	2 213,13	3 680,89	0%	0,00	0,01	RTS/2023
96		721176104R00	Potrubí HT přípojovací, D 75 x 1,9 mm	m	3,00	165,76	213,41	283,87	497,28	0%	0,00	0,00	RTS/2023
97		721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	22,20	474,91	4 007,29	6 535,78	10 543,07	0%	0,00	0,03	RTS/2023
98		727212112R00	Koleno 45° PVC HT D 50 mm	kus	23,00	91,30	951,11	1 148,84	2 099,95	0%	0,00	0,00	RTS/2023
99		727212112R01	Koleno 15° PVC HT D 50 mm	kus	1,00	75,56	34,22	41,34	75,56	0%	0,00	0,00	RTS/2023
100		727212112R02	Koleno 87° PVC HT D 50 mm	kus	16,00	96,55	699,67	845,13	1 544,80	0%	0,00	0,00	RTS/2023
101		727212113R02	Koleno 87° PVC HT D 75 mm	kus	1,00	115,44	82,84	32,61	115,44	0%	0,00	0,00	RTS/2023
102		727212115R00	Koleno 45° PVC HT D 110 mm	kus	8,00	128,04	856,43	167,88	1 024,30	0%	0,00	0,00	RTS/2023
103		727212115R02	Koleno 87° PVC HT D 110 mm	kus	6,00	138,53	694,97	136,23	831,20	0%	0,00	0,00	RTS/2023
104		727212132R00	Odbočka 45° PVC HT 50/50	kus	2,00	96,55	118,55	74,55	193,10	0%	0,00	0,00	RTS/2023
105		727212135R00	Odbočka 45° PVC HT 110/50	kus	8,00	107,05	678,54	177,83	856,37	0%	0,00	0,00	RTS/2023
106		727212135R01	Odbočka 45° PVC HT 110/110	kus	10,00	117,54	985,44	189,98	1 175,42	0%	0,00	0,00	RTS/2023
107		727212135RR	Redukce PVC HT 110/50	kus	3,00	170,53	314,40	197,20	511,60	0%	0,00	0,00	RTS/2023
108		727212135RR	Redukce PVC HT 110/75	kus	1,00	265,00	162,85	102,15	265,00	0%	0,00	0,00	RTS/2023
109		721273200RT3	Souprava ventilační střešní, D 110 mm	kus	3,00	1 105,69	1 689,61	1 627,46	3 317,07	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>dodávka a montáž soupravy větrací hlavice HT</i>										
110		721273160RT	Montáž přívětrávacího ventilu s krytem HL905	kus	4,00	2 173,76	0,00	8 695,02	8 695,02	0%	0,00	0,00	RTS/2023
111		551625510	Přívzdušňovací ventil, 50-75, HL905N - komplet	kus	3,00	2 520,57	7 561,71	0,00	7 561,71	0%	0,00	0,00	RTS/2023
112		551625471	Kryt ventilu přívzdušňovacího, 125x125, HL905.1, bílý	kus	3,00	368,93	1 106,78	0,00	1 106,78	0%	0,00	0,00	RTS/2023
113		721176224R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 160 x 4,0 mm - oprava potrubí v 1.PP	m	6,00	737,31	3 166,03	1 257,82	4 423,85	0%	0,00	0,02	RTS/2023
			0										
114		727212115R01	Koleno 45° KG-SN4, DN 110	kus	5,00	329,51	886,59	760,97	1 647,56	0%	0,00	0,00	RTS/2023
115		727212135R02	Odbočka 45° KG-SN4, DN 160/110	kus	2,00	371,50	658,10	84,89	742,99	0%	0,00	0,00	RTS/2023
116		721154237R00	Kus čistící ČK 160, KG-SN4, potrubí ležaté	kus	1,00	685,34	658,46	26,89	685,34	0%	0,01	0,01	RTS/2023
117		721176103R01	Potrubí HT vnitřní kanalizace, SiTech+, D 50, odhlučňené, kompatibilní s HT	m	15,10	181,03	1 090,01	1 643,55	2 733,56	0%	0,00	0,01	RTS/2023
118		721176105R02	Potrubí HT vnitřní kanalizace, SiTech+, D 110, odhlučňené, kompatibilní s HT	m	12,50	474,91	2 256,36	3 680,06	5 936,41	0%	0,00	0,02	RTS/2023
119		727212112R01	Koleno 45° PVC, SiTech+, D 50 mm	kus	11,00	107,05	533,32	644,19	1 177,51	0%	0,00	0,00	RTS/2023
120		727212115R01	Koleno 45° PVC, SiTech+, D 110 mm	kus	8,00	264,48	1 769,09	346,77	2 115,87	0%	0,00	0,00	RTS/2023
121		727212132RT	Odbočka 45° PVC, SiTech+, 50/50	kus	3,00	243,49	448,46	282,01	730,48	0%	0,00	0,00	RTS/2023
122		738119522R01	Objímka pro potrubí D 50, 48-53, s vruty M8 a závit. tyčemi	kus	8,00	212,52	1 200,40	499,75	1 700,14	0%	0,00	0,00	RTS/2023
123		738119522R02	Objímka pro potrubí D 110, 102-116, s vruty M8 a závit. tyčemi	kus	6,00	233,51	1 052,56	348,50	1 401,06	0%	0,00	0,00	RTS/2023
124		721999VD	Drobný montážní materiál a nespecifikované tvarovky vč. montáže	soubor	1,00	13 147,02	8 571,71	4 575,31	13 147,02	0%	0,00	0,00	
125		721999VD	Tlaková zkouška a zkouška těsnosti	soubor	1,00	3 675,11	0,00	3 675,11	3 675,11	0%	0,00	0,00	
126		721999VD	Demontáž původních rozvodů kanalizace	soubor	1,00	12 596,56	0,00	12 596,56	12 596,56	0%	0,00	0,00	
			<i>demontáž, odvoz odpadu a likvidace</i>										
127		998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, H do 12 m	soubor	1,00	2 625,53	0,00	2 625,53	2 625,53	0%	0,00	0,00	RTS/2023
		722	Vnitřní vodovod			111 165,10	132 566,91	243 732,00	1%		8,14		
128		722264214R00	Vodoměr s impuls. výstupem ETK/ETV, Qn=1,5 m3/hod, délka 80 mm	kus	1,00	6 179,02	4 926,06	1 252,95	6 179,02	0%	0,00	0,00	RTS/2023

			<i>dodávka a montáž vodoměru včetně nátrubků a šroubení</i>										
129		724131111R00	Čerpadlo ponorné automat. s integrovanou elektron. řídicí jednotkou, s plovákem a sací soupravou, kabel, 230V	soubor	1,00	22 053,07	20 195,51	1 857,56	22 053,07	0%	0,04	0,04	RTS/2023
			<i>dodávka a montáž (char. výrobek DAB Divertron X 1200)</i>										
130		732331512R00	Nádoby expanzní s výměnitelným vakem, modrá, 10 bar, objem nádoby 8 l	soubor	1,00	3 863,47	3 499,51	363,96	3 863,47	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>dodávka a montáž (char. výrobek Reflex DE 8/10)</i>										
131		722999VD	Konzola s páskem	kus	1,00	1 840,91	1 094,27	746,64	1 840,91	0%	0,00	0,00	
			<i>jímací zařízení dešťové vody</i>										
132		831230110RA	Vodovodní potrubí venkovní z potrubí PE100 RC, 32x3 mm, hloubka do 0,8 m	m	35,00	160,04	2 493,92	3 107,43	5 601,35	0%	0,22	7,58	RTS/2023
			<i>dodávka a montáž vč. zemních prací, zásypů, hutnění</i>										
133		722173914R00	Provedení přechodu na závit 32x1" vnější, T110, mosaz	kus	2,00	370,47	0,00	740,94	740,94	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>dodávka a montáž</i>										
134		722175114R00	Montáž vodovodních tvarovek, T kus, 32x32x32, mosaz	kus	1,00	685,34	434,80	250,54	685,34	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>dodávka a montáž</i>										
135		722172411R00	Potrubí plastové PP-RCT, včetně zednických výpomocí, D 20x2,2 mm, rozvod studené a	m	94,00	244,52	6 190,31	16 794,44	22 984,75	0%	0,00	0,04	RTS/2023
			<i>dodávka a montáž vč. tvarovek</i>										
136		722172412R00	Potrubí plastové PP-RCT, včetně zednických výpomocí, D 25x2,3 mm, rozvod studené a	m	28,00	261,31	2 337,15	4 979,58	7 316,73	0%	0,00	0,02	RTS/2023
			<i>dodávka a montáž vč. tvarovek</i>										
137		722172411R00	Potrubí plastové PP-RCT, včetně zednických výpomocí, D 20x2,2 mm, rozvod teplé vody	m	64,00	287,81	4 960,84	13 458,88	18 419,72	0%	0,00	0,03	RTS/2023
			<i>dodávka a montáž vč. tvarovek</i>										
138		722172412R00	Potrubí plastové PP-RCT, včetně zednických výpomocí, D 25x2,3 mm, rozvod teplé vody	m	7,00	265,51	593,68	1 264,90	1 858,57	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>dodávka a montáž vč. tvarovek</i>										
139		722172411R00	Potrubí plastové PP-RCT, včetně zednických výpomocí, D 20x2,2 mm, rozvod cirkulace	m	16,00	281,41	1 212,63	3 289,90	4 502,53	0%	0,00	0,01	RTS/2023
			<i>dodávka a montáž vč. tvarovek</i>										
140		722181212R26	Izolace návleková PE tl. stěny 10 mm, vnitřní průměr 20 mm	m	96,00	123,30	3 063,24	8 773,86	11 837,11	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>dodávka a montáž vč. spojovacích spon a lepicí PVC pásky</i>										
141		722181212RT8	Izolace návleková PE tl. stěny 10 mm, vnitřní průměr 25 mm	m	28,00	125,40	959,17	2 552,10	3 511,27	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>dodávka a montáž vč. spojovacích spon a lepicí PVC pásky</i>										
142		722181234RT7	Izolace návleková kaučuková tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	82,00	126,45	5 677,88	4 691,18	10 369,06	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>dodávka a montáž vč. samolepicí kaučukové izol. pásky</i>										
143		722181233RT9	Izolace návleková kaučuková tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 28 mm	m	8,00	128,55	459,30	569,11	1 028,41	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>dodávka a montáž vč. samolepicí kaučukové izol. pásky</i>										
144		767883112RT3	Objímka jednošroubová pro PPR 20, kombivrut+hmoždinka, pro potrubí průměru 20 - 23	ks	26,00	75,56	249,74	1 714,78	1 964,52	0%	0,00	0,01	RTS/2023
145		767883112RT4	Objímka jednošroubová pro PPR 25, kombivrut+hmoždinka, pro potrubí průměru 25 - 30	ks	10,00	75,56	97,51	658,08	755,59	0%	0,00	0,00	RTS/2023
146		722999VD	Potrubní žlab pozinkovaný pro PPR, rozměr 20x2000	m	16,00	202,54	1 756,34	1 484,23	3 240,56	0%	0,00	0,00	RTS/2023
147		722999VD	Potrubní žlab pozinkovaný pro PPR, rozměr 25x2000	m	10,00	213,03	1 312,71	817,60	2 130,31	0%	0,00	0,00	RTS/2023
148		722132913R00	Doplnění a napojení závitového potrubí, DN32 (42,4x3,25 mm) - požární rozvod	m	41,00	974,23	24 423,27	15 520,35	39 943,63	0%	0,01	0,37	RTS/2023
			<i>dodávka a montáž vč. tvarovek a zednických výpomocí</i>										
149		722259201R00	Montáž hydrantového systému	kus	1,00	8 055,41	0,00	8 055,41	8 055,41	0%	0,00	0,00	RTS/2023
150		722254231RT2	Hydrantový systém, box nerez	kus	1,00	6 823,86	6 582,73	241,13	6 823,86	0%	0,03	0,03	RTS/2023
			<i>průměr Js 19/30 mm, stálotvará hadice 30 m</i>										
151		734261223R00	Šroubení SP603 přímé, DN15	kus	3,00	422,43	746,01	521,29	1 267,30	0%	0,00	0,00	RTS/2023
152		722235652R00	Ventil vodovodní R60, zpětný s pružinou, DN20	kus	2,00	501,41	880,53	122,29	1 002,82	0%	0,00	0,00	RTS/2023
153		722222182R00	Kohout vodovodní, kulový, vypouštěcí, DN 15 mm	kus	3,00	265,00	690,27	104,72	794,99	0%	0,00	0,00	RTS/2023

			R608D										
154		722235112R00	Kohout vodovodní R910, kulový, páčka, DN 20 mm	kus	4,00	685,34	1 876,11	865,26	2 741,37	0%	0,00	0,00	RTS/2023
155		722235113R00	Kohout vodovodní R910, kulový, páčka, DN 25 mm	kus	1,00	895,26	692,65	202,61	895,26	0%	0,00	0,00	RTS/2023
156		722235114R00	Kohout vodovodní R910, kulový, páčka, DN 32 mm	kus	2,00	1 210,13	1 984,38	435,89	2 420,27	0%	0,00	0,00	RTS/2023
157		722999VD	Ostatní a drobný montážní materiál vč. montáže	soubor	1,00	14 206,87	11 135,12	3 071,75	14 206,87	0%	0,00	0,00	
			vnitřní vodovod										
158		722999VD	Demontáž původních rozvodů vodovodu	soubor	1,00	17 895,81	0,00	17 895,81	17 895,81	0%	0,00	0,00	
			demontáž, odvoz odpadu a likvidace										
159		722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí do DN 80	soubor	1,00	5 249,48	639,45	4 610,03	5 249,48	0%	0,00	0,00	RTS/2023
160		722290226R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí	soubor	1,00	3 675,11	0,00	3 675,11	3 675,11	0%	0,00	0,00	RTS/2023
161		722259991R00	Tlaková zkouška nástěnného požárního hydrantu	kus	1,00	1 575,95	0,00	1 575,95	1 575,95	0%	0,00	0,00	RTS/2023
162		722259994R00	Revize nástěnného požárního hydrantu	kus	1,00	2 100,74	0,00	2 100,74	2 100,74	0%	0,00	0,00	RTS/2023
163		998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	soubor	1,00	4 199,90	0,00	4 199,90	4 199,90	0%	0,00	0,00	RTS/2023
		725	Zařizovací předměty			248 411,03	80 464,50	328 875,53	1%		0,63		
164		726211323R00	Modul pro WC Duofix, nastavitelný	soubor	4,00	7 374,32	27 391,31	2 105,98	29 497,28	0%	0,02	0,07	RTS/2023
			dodávka, montáž a obezdění										
165		726211332R00	Modul pro WC Duofix Special, pro ZTP	soubor	2,00	7 899,11	14 875,75	922,47	15 798,22	0%	0,01	0,02	RTS/2023
			dodávka, montáž a obezdění										
166		725114912R00	Montáž klozetové mísy, sedátka a ovládací desky	kus	6,00	4 240,98	8 864,39	16 581,48	25 445,87	0%	0,00	0,00	RTS/2023
167		64238931	Klozet závěsný, hluboké splachování, bílý	kus	4,00	2 100,74	8 402,95	0,00	8 402,95	0%	0,02	0,07	RTS/2023
168		64238932	Klozet závěsný pro osoby ZTP, hluboké splachování, bílý, dl.70 cm	kus	2,00	5 249,48	10 498,97	0,00	10 498,97	0%	0,02	0,04	RTS/2023
169		551673931	Sedátko klozetové duroplastové, bílé	kus	6,00	526,37	3 158,19	0,00	3 158,19	0%	0,00	0,01	RTS/2023
170		2869676110	Souprava pro tlumení hluku pro závěsné WC	kus	6,00	369,95	2 219,73	0,00	2 219,73	0%	0,00	0,00	RTS/2023
171		286967625	Deska ovládací WC, dvojčinné splachování	kus	6,00	2 206,72	13 240,34	0,00	13 240,34	0%	0,00	0,00	RTS/2023
172		725292061R00	WC kartáč s nerezovým držákem na stěnu	soubor	6,00	580,38	3 233,05	249,26	3 482,31	0%	0,00	0,00	RTS/2023
173		725016105R00	Pisoár keramický, ovládání automatické IQ, bílý, 24V	soubor	3,00	13 147,02	38 105,31	1 335,75	39 441,07	0%	0,02	0,07	RTS/2023
			součástí je i napájecí zdroj pro max 5 urinálů										
174		726211363R00	Modul pro bidet Duofix	soubor	1,00	6 309,34	5 728,86	580,48	6 309,34	0%	0,01	0,01	RTS/2023
			dodávka, montáž a obezdění										
175		725239103R00	Montáž bidetu závěsného	soubor	1,00	4 240,98	878,76	3 362,22	4 240,98	0%	0,00	0,00	RTS/2023
176		64240436	Bidet závěsný s otvorem pro baterii, bílý	kus	1,00	3 690,51	3 690,51	0,00	3 690,51	0%	0,02	0,02	RTS/2023
177		725829503R00	Montáž baterie bidetových souprav	kus	1,00	3 181,13	44,18	3 136,94	3 181,13	0%	0,00	0,00	RTS/2023
178		55144221	Baterie bidetová s výpustí	kus	1,00	1 575,95	1 575,95	0,00	1 575,95	0%	0,00	0,00	RTS/2023
179		725017132R00	Umyvadlo na šrouby, 550 x 420 mm, bílé	soubor	8,00	3 480,60	20 677,72	7 167,06	27 844,79	0%	0,02	0,14	RTS/2023
180		725017153R00	Umyvadlo na šrouby, invalidní, 640 x 550 mm, bílé	soubor	2,00	4 215,31	6 565,54	1 865,07	8 430,61	0%	0,02	0,03	RTS/2023
181		7250999VD	Instalační sada pro umyvadla	ks	10,00	1 428,78	10 849,55	3 438,24	14 287,79	0%	0,00	0,00	
182		725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová, D 40 mm	kus	10,00	1 261,07	7 292,38	5 318,35	12 610,73	0%	0,00	0,00	RTS/2023
183		725860261R00	Výpusť umyvadlová stále otevřená	kus	10,00	632,35	5 430,59	892,92	6 323,51	0%	0,00	0,00	RTS/2023
184		725829301R00	Montáž baterie umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	10,00	1 061,43	372,24	10 242,02	10 614,25	0%	0,00	0,00	RTS/2023
185		55145030	Baterie umyvadlová stojánková, povrchová úprava chrom	kus	8,00	1 890,82	15 126,58	0,00	15 126,58	0%	0,00	0,01	RTS/2023
186		55144321	Baterie umyvadlová stojánková s prodlouženým ovl. ramínkem, pro ZTP	kus	2,00	2 625,53	5 251,06	0,00	5 251,06	0%	0,00	0,00	RTS/2023
187		725849205R00	Montáž baterie sprchové vč. sprchového setu	kus	1,00	1 591,35	0,00	1 591,35	1 591,35	0%	0,00	0,00	RTS/2023

188	551450380	Baterie sprchová nástěnná	kus	1,00	3 150,32	3 150,32	0,00	3 150,32	0%	0,00	0,00	RTS/2023
		bez příslušenství										
189	55145352	Set sprchový - hadice, držák, sprch. hlavice	kus	1,00	1 261,07	1 261,07	0,00	1 261,07	0%	0,00	0,00	RTS/2023
		hadice 150 cm, držák, hlavice ruční 3-funkční, nerez-plast										
190	725100019RA	Set stacionární výlevky s mřížkou a nástěn. baterie - dodávka a montáž	kus	2,00	9 253,30	16 164,76	2 341,84	18 506,60	0%	0,05	0,11	RTS/2023
		ditur. výlevka s mřížkou, baterie chrom. s prodlouž. ramínkem, sifon, napojení odpadu										
191	725810402R00	Ventil rohový 3/8"-1/2", chromový	soubor	24,00	265,00	4 657,01	1 702,92	6 359,92	0%	0,00	0,00	RTS/2023
192	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých vč. sifonu a napojení	soubor	1,00	1 591,35	1 130,46	460,89	1 591,35	0%	0,00	0,00	RTS/2023
193	55231100	Dřez nerez kruhový vestavný, d 400 mm	kus	1,00	1 575,95	1 575,95	0,00	1 575,95	0%	0,00	0,00	RTS/2023
194	55162165	Odtoková a přepadová souprava pro dřezy	kus	1,00	1 156,11	1 156,11	0,00	1 156,11	0%	0,00	0,00	RTS/2023
195	551620244	Sifon pro dřez s přípojkou	kus	1,00	526,37	526,37	0,00	526,37	0%	0,00	0,00	RTS/2023
196	725829301R00	Montáž baterie umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	1,00	1 061,43	37,22	1 024,20	1 061,43	0%	0,00	0,00	RTS/2023
197	725823134RT	Baterie dřezová stojánková ruční s výsuvnou sprchou	kus	1,00	3 360,24	3 076,81	283,43	3 360,24	0%	0,00	0,00	RTS/2023
		standardní										
198	725100004RA	Podlahová sprchová vpust' se zápach.uzávěrou, 150x150 mm, nerez	kus	1,00	2 840,58	2 201,04	639,54	2 840,58	0%	0,01	0,01	RTS/2023
		DN50										
199	725999VD	Demontáž původních zařizovacích předmětů	soubor	1,00	10 497,40	0,00	10 497,40	10 497,40	0%	0,00	0,00	
		demontáž, odvoz odpadu a likvidace										
200	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	soubor	1,00	4 724,69	0,00	4 724,69	4 724,69	0%	0,00	0,00	RTS/2023
	728	Vzduchotechnika				25 817,99	39 051,11	64 869,10	0%		0,06	
201	728415111R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	9,00	266,54	0,00	2 398,83	2 398,83	0%	0,00	0,00	RTS/2023
202	5534301660	Větrací mřížka se stříškou a zpětnou klápkou na fasádu	kus	9,00	159,01	1 431,11	0,00	1 431,11	0%	0,00	0,00	RTS/2023
203	721176105R00	Potrubí plastové pro odtah, D 110	m	32,50	474,91	5 866,53	9 568,15	15 434,68	0%	0,00	0,05	RTS/2023
		dodávka a montáž vč. pomocných prací										
204	210290751R00	Montáž ventilátoru	kus	9,00	2 651,20	0,00	23 860,81	23 860,81	0%	0,00	0,00	RTS/2023
205	429148016	Ventilátor axiální odtahový d 100 mm, 230V, s časovým doběhem	kus	9,00	1 890,82	17 017,40	0,00	17 017,40	0%	0,00	0,01	
206	728999VD	Ostatní a drobný montážní materiál vč. montáže	soubor	1,00	2 625,53	1 502,96	1 122,57	2 625,53	0%	0,00	0,00	
		vzduchotechnika										
207	998728102R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 12 m	soubor	1,00	2 100,74	0,00	2 100,74	2 100,74	0%	0,00	0,00	RTS/2023
	733	Rozvod potrubí				48 511,71	43 002,89	91 514,60	0%		0,26	
208	732421313R00	Čerpadlo oběhové s autoadaptivní funkcí, 2,0 m3/hod, 25 kPa, 230V, 45W	soubor	1,00	7 899,11	6 064,31	1 834,80	7 899,11	0%	0,00	0,00	RTS/2023
		dodávka a montáž (char. výrobek Grunfos Alpha 2 25-60)										
209	734263314R00	Šroubení k čerpadlu DN25, 1"x6/4", mosaz	kus	2,00	369,95	639,58	100,33	739,91	0%	0,00	0,00	RTS/2023
210	733178132RT	Potrubí vícevrstvé PEX-AI-PE, D 16 x 2 mm	m	39,00	197,29	4 951,31	2 742,89	7 694,21	0%	0,00	0,02	RTS/2023
		dodávka a montáž potrubí vč. nespecif. press fitinek, lisovaný spoj										
211	733178134RT	Potrubí vícevrstvé PEX-AI-PE, D 20 x 2 mm	m	14,00	207,78	1 956,54	952,43	2 908,96	0%	0,00	0,01	RTS/2023
		dodávka a montáž potrubí vč. nespecif. press fitinek, lisovaný spoj										
212	733175342R00	Montáž tvarovek PEX-AI-PE	kus	2,00	476,45	388,34	564,57	952,91	0%	0,00	0,00	RTS/2023
		přechod na závit vnější, 20x1/2", typ PT5608										
213	733175342R02	Montáž tvarovek PEX-AI-PE	kus	4,00	476,45	960,19	945,63	1 905,81	0%	0,00	0,00	RTS/2023
		T-kus, 20-16-20										
214	733175342R03	Montáž tvarovek PEX-AI-PE	kus	1,00	476,45	236,14	240,31	476,45	0%	0,00	0,00	RTS/2023
		T-kus, 20-16-16										

215		733175342R04	Montáž tvarovek PEX-AI-PE	kus	4,00	476,45	928,42	977,40	1 905,81	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>T-kus, 16-16-16</i>										
216		733151812R00	Potrubí ocelové s tvarovkami DN15 (21,4x2,6)	m	145,00	287,02	25 447,62	16 169,60	41 617,22	0%	0,00	0,23	RTS/2023
217		722181233RT3	Izolace návleková PE, TUBEX, tl. stěny 15 mm, vnitřní průměr 15 mm	m	39,00	118,06	1 602,34	3 001,82	4 604,16	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>dodávka a montáž vč. izolační trubice, spon a lepicí pásy</i>										
218		722181233RT3	Izolace návleková PE, TUBEX, tl. stěny 15 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	24,00	123,30	1 248,20	1 711,07	2 959,28	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>dodávka a montáž vč. izolační trubice, spon a lepicí pásy</i>										
219		733999VD	Ostatní a drobný montážní materiál vč. montáže	soubor	1,00	5 249,48	4 088,72	1 160,76	5 249,48	0%	0,00	0,00	
			<i>rozvod potrubí</i>										
220		733999VD	Tlaková zkouška - otopná soustava	soubor	1,00	1 575,95	0,00	1 575,95	1 575,95	0%	0,00	0,00	
221		733999VD	Topná zkouška - otopná soustava	soubor	1,00	2 625,53	0,00	2 625,53	2 625,53	0%	0,00	0,00	
222		733999VD	Demontáž původních zařízení, rozvodů a otopných těles	soubor	1,00	4 724,69	0,00	4 724,69	4 724,69	0%	0,00	0,00	
			<i>demontáž, odvoz odpadu a likvidace</i>										
223		998733101R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, H do 12 m	soubor	1,00	3 675,11	0,00	3 675,11	3 675,11	0%	0,00	0,00	RTS/2023
		735	Otopná tělesa				163 930,77	78 169,06	242 099,83	1%		0,77	
224		4845780541	Těleso otopné deskové typ 11 VKM8/500, 11-050040-S0	kus	3,00	2 625,53	7 876,59	0,00	7 876,59	0%	0,01	0,02	RTS/2023
			<i>výkon 332 W</i>										
225		4845780601	Těleso otopné deskové typ 11 VKM8/900, 11-090040-S0	kus	1,00	3 150,32	3 150,32	0,00	3 150,32	0%	0,01	0,01	RTS/2023
			<i>výkon 573 W</i>										
226		4845780602	Těleso otopné deskové typ 11 VKM8/900, 11-090050-S0	kus	1,00	4 724,69	4 724,69	0,00	4 724,69	0%	0,01	0,01	RTS/2023
			<i>výkon 716 W</i>										
227		48457202	Těleso otopné deskové Klasik typ 21/600, 21-060070-50	kus	1,00	4 724,69	4 724,69	0,00	4 724,69	0%	0,02	0,02	RTS/2023
			<i>výkon 902 W</i>										
228		484572070	Těleso otopné deskové Klasik typ 21/600, 21-060110-50	kus	2,00	3 150,32	6 300,64	0,00	6 300,64	0%	0,03	0,07	RTS/2023
			<i>výkon 1417 W</i>										
229		48457211	Těleso otopné deskové Klasik typ 21/600, 21-060160-50	kus	10,00	4 724,69	47 246,94	0,00	47 246,94	0%	0,05	0,49	RTS/2023
			<i>výkon 2061 W</i>										
230		48457220	Těleso otopné deskové Klasik typ 22/600, 22-060090-50	kus	1,00	3 255,28	3 255,28	0,00	3 255,28	0%	0,03	0,03	RTS/2023
			<i>výkon 1511 W</i>										
231		48457222	Těleso otopné deskové Klasik typ 22/600, 22-060110-50	kus	2,00	4 724,69	9 449,39	0,00	9 449,39	0%	0,04	0,08	RTS/2023
			<i>výkon 1847 W</i>										
232		484518201	Těleso otopné trubkové KLC 700, KLC-070045-00	kus	1,00	2 625,53	2 625,53	0,00	2 625,53	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>výkon 255 W</i>										
233		484518207	Těleso otopné trubkové KLC 1220, KLC-122045-00	kus	1,00	3 150,32	3 150,32	0,00	3 150,32	0%	0,01	0,01	RTS/2023
			<i>výkon 462 W</i>										
234		484518228	Těleso otopné trubkové KLCM 1220, KLC-122060-00M	kus	1,00	4 199,90	4 199,90	0,00	4 199,90	0%	0,01	0,01	RTS/2023
			<i>výkon 596 W</i>										
235		73515667R0	Montáž otopných těles	kus	24,00	3 338,56	11 336,04	68 789,51	80 125,55	0%	0,00	0,00	RTS/2023
236		734226112RT2	Ventil term. přímý, V-exact, 1/2", s termostatickou hlavicí typu DX	kus	2,00	578,84	1 014,88	142,81	1 157,69	0%	0,00	0,00	RTS/2023
237		734226112RT3	Ventil term. přímý, V-exact, 1/2", s termostatickou hlavicí typu B	kus	15,00	683,80	9 436,60	820,44	10 257,04	0%	0,00	0,01	RTS/2023
238		734266222R00	Šroubení reg. přímé, vypouštěcí, Regulux 1/2"	kus	17,00	631,32	9 680,93	1 051,57	10 732,50	0%	0,00	0,00	RTS/2023
239		55117220R1	Vypouštěcí přípravek G3/4, typ 0311-00.102	kus	1,00	9 972,60	9 972,60	0,00	9 972,60	0%	0,00	0,00	RTS/2023
240		734226122RT3	Ventil term. rohový, V-exact, 1/2", s termostatickou hlavicí B	kus	2,00	631,32	1 160,00	102,64	1 262,65	0%	0,00	0,00	RTS/2023

			připojení vpravo - přívod ze zdi, hlavice vlevo, vývod nahoru										
241		734266215R0	Šroubení reg. rohové, vypouštěcí, Regulux 1/2"	kus	2,00	685,34	1 267,53	103,16	1 370,69	0%	0,00	0,00	RTS/2023
242		734221672RT0	Hlavice ovládání ventilů termostatická typ B	kus	5,00	526,37	2 498,95	132,88	2 631,83	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			napojení těles VK, rohové										
243		734266215R0	Šroubení rohové, vypouštěcí, Vekolux Rp1/2	kus	5,00	1 105,18	5 136,42	389,46	5 525,88	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			napojení těles VK, rohové										
244		735999VD	Plastová krytka šroubení bílá	ks	5,00	80,81	378,04	25,99	404,03	0%	0,00	0,00	
			napojení těles VK, rohové										
245		735999VD	Svěrné šroubení G 3/4"	ks	10,00	317,48	2 628,21	546,55	3 174,76	0%	0,00	0,00	
			napojení těles VK, rohové										
246		735999VD	Koleno press,typ PT 5715, 15x15x(165)	ks	10,00	527,39	4 114,18	1 159,74	5 273,92	0%	0,00	0,00	
			napojení těles VK, rohové										
247		734221672RT0	Hlavice ovládání ventilů termostatická typ B	kus	1,00	526,37	499,79	26,58	526,37	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			napojení koupelnových těles, univerzální										
248		55121100050	Šroubení s ventilem, komplet bílý, Multilux 4-SET, M30x1,5	kus	1,00	2 365,70	2 365,70	0,00	2 365,70	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			napojení koupelnových těles, univerzální										
249		735999VD	Svěrné šroubení G 3/4"	ks	2,00	317,48	634,95	0,00	634,95	0%	0,00	0,00	
			napojení koupelnových těles, univerzální										
250		735999VD	Koleno press,typ PT 5715, 15x15x(165)	ks	2,00	527,39	822,84	231,95	1 054,78	0%	0,00	0,00	
			napojení koupelnových těles, univerzální										
251		735999VD	Ostatní a drobný montážní materiál vč. montáže	soubor	1,00	5 249,48	4 278,83	970,66	5 249,48	0%	0,00	0,00	
			otopná tělesa										
252		998735202R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 12 m	soubor	1,00	3 675,11	0,00	3 675,11	3 675,11	0%	0,00	0,00	RTS/2023
		762	Konstrukce tesařské			570 706,22	530 046,80	1 100 753,02	4%		30,18		
253		762330112RA	Konstrukce krovu z řeziva plochy 224 cm2, impregn.	m	28,05	1 161,25	16 758,98	15 814,05	32 573,04	0%	0,02	0,43	RTS/2023
			vč. dodávky materiálu, hranoly 12x16 cm, střecha nad soc. prostorem 2.NP										
254		762810110RA	Záklop z hrubých prken na sraz, impregnovaný	m2	37,86	793,90	21 007,69	9 049,18	30 056,88	0%	0,01	0,56	RTS/2023
			prkna tloušťky 24 mm										
255		762100030RA	Krov dřevěný (sbíjené příhradové vazníky), laťování, bednění, pojistná hydroizolace	m2	486,15	1 925,99	471 368,02	464 952,97	936 320,99	4%	0,05	25,11	RTS/2023
			dodávka a montáž, střešní konstrukce pavilonu										
256		763614242RV	Montáž podlahy z desek nad tl.18 mm, P+D, lepením	m2	46,78	581,41	23 632,98	3 565,46	27 198,44	0%	0,03	1,51	RTS/2023
			vč. dodávky desky tl. 22 mm										
257		762100020RA	Konstrukce nosná dřevěného pódia, bez krycích desek	m2	46,78	1 291,17	29 803,77	30 597,06	60 400,83	0%	0,05	2,25	RTS/2023
			kompletní tesařská konstrukce vč. dodávky materiálu										
258		762510020RA	Podlaha z desek dřevotřískových šroubovaná	m2	12,00	1 183,57	8 134,78	6 068,07	14 202,85	0%	0,03	0,31	RTS/2023
			na dřev. rošt á 1 m, desky tloušťky 25 mm, podlaha pod střešní výlez										
		764	Konstrukce klempířské			244 758,39	89 857,34	334 615,73	1%		0,89		
259		764816134RT0	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 360 mm	m	27,90	606,88	13 363,21	3 568,78	16 931,98	0%	0,00	0,06	RTS/2023
			lepení na nízkoexpanzní pěnu										
260		764816144RT0	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 460 mm	m	148,40	711,84	85 579,25	20 057,71	105 636,96	0%	0,00	0,39	RTS/2023
			lepení na nízkoexpanzní pěnu										
261		764813350R00	Lemování ploch. střech, lak. Pz plech, rš 420 mm	m	19,40	527,91	6 184,70	4 056,67	10 241,37	0%	0,00	0,05	RTS/2023
262		764817175RT0	Oplechování zdí z lak.Pz plechu, rš 550 mm	m	33,80	632,86	13 922,28	7 468,52	21 390,80	0%	0,01	0,22	RTS/2023
			nalepení klemp. tmelem + mech. kotvení										

263		764718104R00	Žlab podokapní půlkruh. z lakovaného Pz plechu lak., rš 330 mm	m	126,80	791,33	72 737,45	27 602,96	100 340,41	0%	0,00	0,07	RTS/2023
			<i>Dodávka a montáž podokap. půlkruh. žlabu pr. 100 mm vč. háků a čel</i>										
264		764815810R00	Kotlík žlabový oválný z lak. Pz plechu, 330/100 mm	kus	7,00	633,89	2 606,74	1 830,49	4 437,24	0%	0,00	0,00	RTS/2023
265		764551603R00	Svod z lakovaného Pz plechu, kruhový, D 100 mm	m	70,30	1 001,24	46 085,95	24 301,55	70 387,49	0%	0,00	0,11	
			<i>vč. kolen</i>										
266		764999VD	Ostatní konstrukce a drobný montážní materiál vč. montáže	soubor	1,00	5 249,48	4 278,83	970,66	5 249,48	0%	0,00	0,00	
			<i>klempířské konstrukce</i>										
		765	Krytina tvrdá				470 039,72	121 570,29	591 610,01	2%		25,42	
267		765310085RA	Zastřešení pálenou krytinou, jednoduché	m2	486,15	1 216,93	470 039,72	121 570,29	591 610,01	2%	0,05	25,42	RTS/2023
			<i>taška s červeno-hnědá s glazurou, vč. veškerých systémových tvarovek a doplňků</i>										
		767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				835 354,99	487 589,10	1 322 944,10	5%		53,20	
268		767990010RA	Atypické ocelové konstrukce - spojovací lávka	kg	7 103,90	130,69	531 838,41	396 578,47	928 416,88	4%	0,00	7,46	RTS/2023
			<i>50 - 100 kg/kus</i>										
269		767427121R00	Provětr. fasáda, nýty, sklobeton. desky, hliníkové systémové rámy, MV tl.16 cm	m2	126,00	1 776,93	196 915,93	26 977,26	223 893,19	1%	0,04	5,52	RTS/2023
			<i>spojovací lávka, bezpečnostní protisluneční sklo (pokovení)</i>										
270		411320044RA	Strop a podlaha ze železobetonu beton C 25/30 - spojovací lávka	m2	68,40	2 111,01	85 211,66	59 181,24	144 392,90	1%	0,59	40,22	RTS/2023
			<i>skryté bednění, výztuž 150 kg/m3</i>										
271		767999VD	Ostatní konstrukce a drobný montážní materiál vč. montáže	soubor	1,00	26 241,13	21 389,00	4 852,13	26 241,13	0%	0,00	0,00	
			<i>zámečnické konstrukce</i>										
		771	Podlahy z dlaždic				31 555,79	54 197,17	85 752,95	0%		1,38	
272		783896210R00	Penetrace betonových podkladů 1x	m2	43,41	107,30	1 918,61	2 739,40	4 658,01	0%	0,00	0,01	RTS/2023
273		777531025R00	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota do tl.5 mm	m2	43,41	250,28	4 166,60	6 698,05	10 864,65	0%	0,01	0,42	RTS/2023
274		711210010RA	Nátěr hydroizolační těsnicí hmotou	m2	43,41	213,03	5 896,76	3 350,92	9 247,68	0%	0,00	0,06	RTS/2023
			<i>proti vlhkosti, koupelny</i>										
275		771212113R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 400x400 mm	m2	43,41	953,90	0,00	41 408,79	41 408,79	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>vč. tmele a spárovací hmoty, bez dodávky dlažby</i>										
276		597642030	Dlažba slinutá neglazovaná, protismyk, matná, rozměr 30x30x1 cm, R10 A, barva stří. šed	m2	46,45	421,41	19 573,82	0,00	19 573,82	0%	0,02	0,89	RTS/2023
		776	Podlahy povlakové				572 074,23	210 551,28	782 625,51	3%		6,13	
277		783896210R00	Penetrace betonových podkladů 1x	m2	414,93	107,30	18 338,65	26 183,94	44 522,59	0%	0,00	0,09	RTS/2023
278		777531025R00	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota do tl.5 mm	m2	414,93	250,28	39 825,54	64 021,85	103 847,40	0%	0,01	4,03	RTS/2023
279		776521200RV	Lepení povlakových podlah z PVC a CV (vinyl)	m2	414,93	1 528,60	513 910,03	120 345,49	634 255,52	3%	0,00	2,01	RTS/2023
			<i>včetně vinylové podlahoviny tl. 2,0-2,5 mm, vícebarevné provedení, homogenní, povrchová úprava PUR s UV filtrem, protiskluz R9, zatížení pro komerční prostory</i>										
		781	Obklady (keramické)				194 943,65	202 786,95	397 730,60	2%		8,13	
280		319201316R00	Vyrovnání zdiva pod omítku maltou ze suché maltové směsi do tl. 20 mm	m2	192,10	297,51	21 445,56	35 706,32	57 151,89	0%	0,02	3,04	RTS/2023
			<i>pod keramický obklad</i>										
281		784191101R00	Penetrace podkladu univerzální	m2	192,10	107,30	4 954,16	15 658,69	20 612,86	0%	0,00	0,01	RTS/2023
282		711210010RA	Nátěr hydroizolační těsnicí hmotou	m2	192,10	213,03	26 094,62	14 828,66	40 923,28	0%	0,00	0,26	RTS/2023
			<i>proti vlhkosti, soc. prostory</i>										
283		781415018RA	Montáž obkladu pórovin. do tmele 30x60 cm	m2	192,10	1 006,38	56 732,13	136 593,27	193 325,40	1%	0,00	0,86	RTS/2023
			<i>vč. tmele a spárovací hmoty, bez dodávky obkladu</i>										
284		597813746	Obkládačka 30x30 až 60 cm, polomat, kombinace stří. šedá+béžová	m2	203,41	421,41	85 717,17	0,00	85 717,17	0%	0,02	3,95	RTS/2023
			<i>keramické obkladové prvky, tl. 8-9 mm</i>										
		783	Nátěry				21 431,79	67 877,98	89 309,77	0%		0,03	

285		783222100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný	m2	124,00	423,97	10 325,48	42 247,35	52 572,83	0%	0,00	0,03	RTS/2023
286		783222100R00	Nátěr základní kovových konstrukcí lávky	soubor	1,00	36 736,95	11 106,32	25 630,63	36 736,95	0%	0,00	0,00	RTS/2023
							114 475,66	1 015 598,92	1 130 074,57	4%		0,44	
287		784011121R00	Broušení štuků a omítek	m2	1 564,67	266,54	0,00	417 042,07	417 042,07	2%	0,00	0,00	RTS/2023
			nové a stávající omítky										
288		784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	1 995,47	133,80	64 169,67	202 821,98	266 991,65	1%	0,00	0,14	RTS/2023
289		784195212R00	Malba stěn Plus, bílá, 2x, bez penetrace, vč. tmelení	m2	1 564,67	223,53	37 729,77	312 015,67	349 745,44	1%	0,00	0,23	RTS/2023
290		784195222R00	Malba stropů Plus, bílá, 2x, bez penetrace, vč. tmelení	m2	430,80	223,53	12 576,21	83 719,20	96 295,40	0%	0,00	0,07	RTS/2023
							52 141,04	196 242,68	248 383,72	1%		77,59	
291		151101102R00	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh - příložné	m2	374,00	156,94	5 853,35	52 842,64	58 695,99	0%	0,00	0,32	RTS/2023
292		151101211R00	Odstranění pažení stěn - příložné	m2	374,00	55,15	0,00	20 627,74	20 627,74	0%	0,00	0,00	RTS/2023
293		831350012RA0	Kanalizace z trub PVC KG-SN4, hrdlových D 110 mm, hloubka do 2,0 m	m	54,30	1 533,74	15 607,44	67 674,49	83 281,93	0%	0,91	49,36	RTS/2023
			dodávka a montáž PVC potrubí vč. nespecifik. tvarovek, zemní práce, zásypy, hutnění, odvoz a skládkovné zemniny										
294		831350012RA0	Kanalizace z trub PVC KG-SN4, hrdlových D 125 mm, hloubka do 2,0 m	m	24,30	1 743,65	9 942,06	32 428,72	42 370,78	0%	0,91	22,09	RTS/2023
			dodávka a montáž PVC potrubí vč. nespecifik. tvarovek, zemní práce, zásypy, hutnění, odvoz a skládkovné zemniny										
295		831350012RA0	Kanalizace z trub PVC KG-SN4, hrdlových D 160 mm, hloubka do 2,0 m	m	6,40	2 320,92	4 030,21	10 823,70	14 853,91	0%	0,91	5,82	RTS/2023
			dodávka a montáž PVC potrubí vč. nespecifik. tvarovek, zemní práce, zásypy, hutnění, odvoz a skládkovné zemniny										
296		727212115R00	Koleno 45° KG-SN4, DN 110	kus	30,00	329,51	5 319,52	4 565,84	9 885,36	0%	0,00	0,00	RTS/2023
297		727212115RA0	Koleno 15° KG-SN4, DN 125	kus	1,00	340,01	207,40	132,60	340,01	0%	0,00	0,00	RTS/2023
298		727212115RB0	Koleno 30° KG-SN4, DN 125	kus	1,00	340,01	211,23	128,78	340,01	0%	0,00	0,00	RTS/2023
299		727212115R02	Koleno 45° KG-SN4, DN 125	kus	2,00	350,50	435,67	265,34	701,01	0%	0,00	0,00	RTS/2023
300		727212115R03	Koleno 45° KG-SN4, DN 160	kus	2,00	445,48	599,93	291,03	890,96	0%	0,00	0,00	RTS/2023
301		727212135R00	Odbočka 45° KG-SN4, DN 110/110	kus	2,00	371,50	597,36	145,63	742,99	0%	0,00	0,00	RTS/2023
302		727212135R00	Odbočka 45° KG-SN4, DN 125/110	kus	2,00	371,50	625,47	117,52	742,99	0%	0,00	0,00	RTS/2023
303		727212135R02	Odbočka 45° KG-SN4, DN 160/110	kus	2,00	371,50	658,10	84,89	742,99	0%	0,00	0,00	RTS/2023
304		727212154R00	Redukce 160/125, KG-SN4	kus	3,00	340,01	772,85	247,17	1 020,02	0%	0,00	0,00	RTS/2023
305		839999VD	Ostatní a drobný montážní materiál vč. montáže	soubor	1,00	13 147,02	7 280,45	5 866,57	13 147,02	0%	0,00	0,00	
			dešťová kanalizace										
							231 800,13	162 513,40	394 313,53	2%		15,27	
306		899000002RA0	Akumulační nádrž dešťová, podzemní, plastová, samonosná	m3	11,00	9 998,28	52 230,86	57 750,17	109 981,04	0%	1,36	14,93	RTS/2023
			dodávka a montáž vč. zemních prací (char. výrobek KOLOMAKI PROFI 11)										
307		899000002RA0	Prodloužené hrdlo akumulační nádrž, dl. 300mm	kus	2,00	3 155,46	4 044,38	2 266,53	6 310,91	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			dodávka a montáž (char. výrobek KOLOMAKI)										
308		899000002RA0	Měřič hladiny v nádrži vč. kabeláže	soubor	1,00	8 138,40	5 641,56	2 496,84	8 138,40	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			dodávka a montáž										
309		894431321RA0	Šachta filtrační, D 425 mm, plast, v. 2,0 m, přímá, poklop litina A15	kus	2,00	14 186,34	26 286,34	2 086,33	28 372,67	0%	0,06	0,13	RTS/2023
			char. typ LF152152N										
310		894431321RA0	Teleskopická roura D 425 mm z PP, s těsněním, v. 375 mm	kus	2,00	1 686,04	1 840,79	1 531,29	3 372,08	0%	0,06	0,13	RTS/2023
			char. typ RF001100										
311		899000002R00	Akumulační box PP, plastový, černý, 120x60x42,5cm	kus	60,00	2 788,10	88 903,62	78 382,46	167 286,08	1%	0,00	0,00	RTS/2023
			dodávka a montáž vč. zemních prací (char. výrobek Aquacell LF 110000W)										
312		899000002R00	Dno akumulačních boxů	kus	60,00	369,95	17 099,05	5 098,25	22 197,30	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			dodávka a montáž (char. výrobek Aquacell LF 110600W)										

313		899000002R02	Dno akumulčních boxů	kus	32,00	369,95	8 469,98	3 368,58	11 838,56	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>dodávka a montáž (char. výrobek Aquacell LF 110750W)</i>										
314		899000002R03	Vstupní hrdlo 200/315	kus	2,00	737,31	1 022,21	452,41	1 474,62	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>dodávka a montáž (char. výrobek Aquacell LF 110700W)</i>										
315		899000002R04	KGU přesuvka 200	kus	2,00	789,79	900,11	679,47	1 579,58	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>dodávka a montáž (char. výrobek Wavin SF 603000W)</i>										
316		899000002R05	KG redukce 200/160	kus	2,00	737,31	785,42	689,20	1 474,62	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>dodávka a montáž (char. výrobek Wavin SF 722300)</i>										
317		289970111R01	Vrstva geotextilie polypropylene 200, 3x4 m	kus	12,00	605,85	5 377,88	1 892,37	7 270,25	0%	0,00	0,01	RTS/2023
			<i>dodávka a montáž (char. výrobek Wavin ECOFLET 200 LF100101W)</i>										
318		899101111RT2	Osazení poklopu s rámem do 50 kg, litin. poklop d 425 mm, A15	kus	4,00	2 890,49	9 756,30	1 805,67	11 561,97	0%	0,02	0,07	RTS/2023
			<i>dodávka a montáž (char. výrobek Wavin RF 000320)</i>										
319		899000002R06	Roura šachtová T425, délka 1,5m	kus	4,00	2 206,72	5 878,75	2 948,15	8 826,89	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>dodávka a montáž (char. výrobek Wavin RP 000415)</i>										
320		899000002R07	Šachtový adaptér 425	kus	4,00	1 157,14	3 562,89	1 065,67	4 628,57	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>dodávka a montáž (char. výrobek AQUACELL LF 110830)</i>										
90					Hodinové zúčtovací sazby (HZS)				0,00	77 699,60	77 699,60	0%	0,00
321		900 RT1	HZS - kompletační a drobné práce v rozpočtu nespecifikované nutné pro řádné provedení	h	150,00	518,00	0,00	77 699,60	77 699,60	0%	0,00	0,00	RTS/2023
94					Lešení a stavební výtahy				14 461,49	479 758,75	494 220,24	2%	40,24
322		941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	395,00	96,50	14 445,16	23 671,68	38 116,85	0%	0,00	0,48	RTS/2023
323		941940032RA1	Lešení lehké fasádní, š. 1 m, výška do 30 m	m2	1 395,00	286,24	16,32	399 284,84	399 301,17	2%	0,02	32,50	RTS/2023
			<i>montáž, demontáž, doprava, pronájem 6 měsíců</i>										
324		943944125R1	Lešení prostorové těžké, H do 20 m - pro konstrukci lávky	m3	380,00	149,48	0,00	56 802,22	56 802,22	0%	0,02	7,26	RTS/2023
			<i>montáž, demontáž, doprava, pronájem 2 měsíce</i>										
95					Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				55 506,93	74 243,70	129 750,63	1%	0,76
325		952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	496,94	81,06	775,82	39 507,31	40 283,14	0%	0,00	0,02	RTS/2023
			<i>pol. určena pro vyčištění budov bytové nebo občanské výstavby po provedení stavby</i>										
326		954312106R00	Opláštění z SDK, do 200x200 mm, impreg. desky MAI (DFH2) tl.12,5 mm	m	75,00	738,85	29 798,61	25 615,06	55 413,68	0%	0,01	0,54	RTS/2023
			<i>opláštění tras TZB</i>										
327		953941312R00	Osazení požárního hasicího přístroje na stěnu	kus	12,00	583,98	1 210,78	5 796,96	7 007,75	0%	0,00	0,00	RTS/2023
328		44984114	Přístroj hasicí práškový Pg6, hasicí schopnost 183B, 6 hasicích jednotek	kus	12,00	1 156,11	13 873,38	0,00	13 873,38	0%	0,02	0,20	RTS/2023
329		722212440R00	Štítky orientační na zeď a konstr.	soubor	1,00	13 172,69	9 848,33	3 324,36	13 172,69	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>rozsah viz. PBR, str. 19, bod t</i>										
96					Bourání konstrukcí				16 786,05	191 884,92	208 670,96	1%	35,31
330		968083001R00	Vybourání stávajících oken a dveří vč. vyvážení křidel	m2	238,66	266,54	13 724,95	49 887,87	63 612,81	0%	0,01	2,91	RTS/2023
331		968083011R00	Vybourání stěn ze skleněných tvární (Luxfery)	m2	4,14	531,50	278,44	1 919,84	2 198,28	0%	0,04	0,15	RTS/2023
332		962032432R00	Bourání zdíva z cihel nebo tvární na MVC	m3	15,00	690,48	423,74	9 933,42	10 357,16	0%	1,18	17,64	RTS/2023
333		962031145R00	Bourání příček z tvární tl. 150 mm	m2	26,01	266,54	1 198,57	5 734,06	6 932,63	0%	0,13	3,48	RTS/2023
334		963012520R00	Bourání stropů z panelů žb. š.30 cm, tl. nad 14 cm	m3	6,80	2 916,16	562,19	19 267,73	19 829,92	0%	1,60	10,90	RTS/2023
335		968072641R00	Vybourání kovových stěn s dveřmi	m2	9,15	796,46	575,58	6 712,05	7 287,63	0%	0,03	0,23	RTS/2023
336		460030073RT2	Bourání živičných povrchů tl. vrstvy 10 - 15 cm	m2	8,16	187,05	0,00	1 526,31	1 526,31	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>v ploše do 5 - 10 m2</i>										
337		900 R01	HZS - bourání doplňkových prvků a konstrukcí	h	75,00	531,50	0,00	39 862,49	39 862,49	0%	0,00	0,00	RTS/2023

			stavební dělník v tarifní třídě 4										
338		979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a naložení na dopr. prostředek vč. případného složení na staveništní deponii	t	35,31	800,66	0,00	28 268,69	28 268,69	0%	0,00	0,00	RTS/2023
339		979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	35,31	64,01	22,57	2 237,52	2 260,09	0%	0,00	0,00	RTS/2023
340		979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	141,23	6,87	0,00	970,74	970,74	0%	0,00	0,00	RTS/2023
341		979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva atd.	t	34,93	727,86	0,00	25 423,07	25 423,07	0%	0,00	0,00	RTS/2023
342		979990109R00	Poplatek za uložení suti - skleněné tvárnice, skupina odpadu 070202	t	0,15	969,95	0,00	141,13	141,13	0%	0,00	0,00	RTS/2023
98 Demolice						39 425,03		3 606 543,40	3 645 968,43	14%		837,40	
343		981010020RA	Demolice budov z cihel postupným rozebráním, podíl konstrukcí do 30 % odstranění 3.NP pavilonu vč. kce podlahy, střechy a ostatních kci	m3 OP	1 519,86	1 367,24	38 889,68	2 039 122,32	2 078 012,01	8%	0,55	837,40	RTS/2023
344		979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a naložení na dopr. prostředek vč. případného složení na staveništní mezideponii	t	837,40	800,66	0,00	670 471,26	670 471,26	3%	0,00	0,00	RTS/2023
345		979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	837,40	64,01	535,35	53 069,10	53 604,45	0%	0,00	0,00	RTS/2023
346		979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	32 658,49	6,87	0,00	224 482,33	224 482,33	1%	0,00	0,00	RTS/2023
347		979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva atd.	t	837,40	727,86	0,00	609 504,86	609 504,86	2%	0,00	0,00	RTS/2023
348		979990121R00	Poplatek za uložení suti - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302	t	5,10	1 938,33	0,00	9 893,53	9 893,53	0%	0,00	0,00	RTS/2023
H99 Ostatní přesuny hmot						0,00		607 631,61	607 631,61	2%		0,00	
349		999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	458,11	1 326,39	0,00	607 631,61	607 631,61	2%	0,00	0,00	RTS/2023
M21 Elektromontáže						18 086,44		64 768,22	82 854,66	0%		0,00	
350		2100999VD	Stavební přípomocce pro skupiny M21-1 až M21-4, M65 průrazy do betonu, řezání drážek, výplň drážek, vykružování krabic atd.	soubor	1,00	47 882,38	18 086,44	29 795,94	47 882,38	0%	0,00	0,00	
351		2100999VD	Demontáž původních el. zařízení, rozvodů a svítidel demontáž, odvoz odpadu a likvidace	soubor	1,00	7 533,39	0,00	7 533,39	7 533,39	0%	0,00	0,00	
352		650516813R02	Revize elektro	kus	1,00	27 438,89	0,00	27 438,89	27 438,89	0%	0,00	0,00	RTS/2023
M21-1 Elektromontáže (svítidla)						169 841,40		22 450,13	192 291,53	1%		0,00	
353		210201511R01	Svítidlo ozn. A - LED panelové přisazené svítidlo 600x600 mm, 6100 lm, 50W, 230V, 4000K, mikroprizmatický kryt charakteristický výrobek MODUS QN A 1050	kus	27,00	2 573,15	65 510,45	3 964,61	69 475,06	0%	0,00	0,00	
354		210201511R02	Svítidlo ozn. C - LED asymetrický reflektor, dl. 1200 mm, přisazené/závěsné, 4800 lm, 38W, 230V, 4000K charakteristický výrobek MODUS ASTA P 4000M	kus	4,00	2 659,23	9 601,81	1 035,10	10 636,91	0%	0,00	0,00	
355		210201511R03	Svítidlo ozn. D - LED kruhové přisazené svítidlo, kryt opál PMMA, IP44, prům. 285mm, 18W, 230V, 4000K charakteristický výrobek MODUS BRSE	kus	16,00	1 376,67	19 534,37	2 492,32	22 026,69	0%	0,00	0,00	
356		210201511R04	Svítidlo ozn. E - LED prachotěsné přisazené svítidlo 1275x135 mm, kryt opál, 40W, IP65, 5500lm, 220V, 5000K charakteristický výrobek MODUS PL 5000	kus	10,00	2 247,13	20 130,54	2 340,76	22 471,30	0%	0,00	0,00	
357		210201511R05	Svítidlo ozn. F - LED panelové přisazené svítidlo 60x60 cm, 4500 lm, 34W, 230V, 4000K, IP40, mikroprizmatický kryt charakteristický výrobek MODUS QN A 700	kus	10,00	2 352,58	22 235,16	1 290,60	23 525,76	0%	0,00	0,00	
358		210201511R06	Svítidlo ozn. G - LED panelové přisazené svítidlo 1196x296 mm, 6100 lm, 50W, 230V, 4000K, IP40, mikroprizmatický kryt charakteristický výrobek MODUS QN A 700	kus	1,00	3 649,12	3 448,94	200,19	3 649,12	0%	0,00	0,00	
359		650101921R07	Montáž a dodávka nouzového LED svítidla přisazeného s piktogramem 160 lm, antipanic 1hod, IP65, polykarbonát	kus	10,00	1 464,90	11 313,72	3 335,26	14 648,98	0%	0,00	0,00	RTS/2023

360		650101921R02	Montáž a dodávka nouzového LED svítidla přisazeného	kus	9,00	1 916,81	13 587,55	3 663,71	17 251,26	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			200 lm, antipanic 1hod, IP65, polykarbonát										
361		2100999VD	Drobný montážní materiál vč. montáže	soubor	1,00	7 533,39	4 478,87	3 054,52	7 533,39	0%	0,00	0,00	
			svítidla										
362		2100999VD	Poplatek za likvidaci EO (svítidla)	kus	87,00	12,33	0,00	1 073,07	1 073,07	0%	0,00	0,00	
			M21-2 Elektromontáže (rozvaděče)				30 108,87	10 485,20	40 594,07	0%		0,01	
363		220110568R0	Montáž a dodávka zapuštěné oceloplech. rozvodnicové skříně, 72 modulů, plech. dvířka vč. krytů, nulových a ochr. svorkovnic	kus	1,00	8 530,81	6 791,70	1 739,11	8 530,81	0%	0,01	0,01	
			rozměr 590x620x136 mm, IP30										
364		2100999VD	Vypínač MSN 40/3	ks	1,00	507,28	373,46	133,82	507,28	0%	0,00	0,00	
365		2100999VD	Jistič B16/1 6kA	ks	25,00	122,08	1 658,74	1 393,34	3 052,08	0%	0,00	0,00	
366		2100999VD	Jistič B10/1 6kA	ks	3,00	122,08	191,45	174,80	366,25	0%	0,00	0,00	
367		2100999VD	Jistič s proudovým chráničem B10/2/003 6kA	ks	6,00	1 263,69	6 252,18	1 329,96	7 582,15	0%	0,00	0,00	
368		2100999VD	Proudový chránič 40-4-003/AC	ks	3,00	927,99	2 298,70	485,26	2 783,96	0%	0,00	0,00	
369		2100999VD	Nulová svorkovnice 15 svorek	ks	3,00	93,03	122,36	156,73	279,10	0%	0,00	0,00	
370		2100999VD	Propojovací lišta 3f - 63A / 16mm2 - 54 vývodů	ks	1,00	561,08	403,98	157,10	561,08	0%	0,00	0,00	
371		2100999VD	Vodiče na propojení, odbočení, svorky, apod.	soubor	1,00	3 229,49	3 229,49	0,00	3 229,49	0%	0,00	0,00	
372		2100999VD	Drobný montážní materiál vč. montáže	soubor	1,00	7 533,39	4 482,44	3 050,95	7 533,39	0%	0,00	0,00	
373		2100999VD	Připojení, zprovoznění, dokumentace	soubor	1,00	1 615,53	0,00	1 615,53	1 615,53	0%	0,00	0,00	
			rozvaděč RB1										
374		222301421R00	Svodič přepětí T1+T2 275/25	kus	1,00	4 552,94	4 304,36	248,58	4 552,94	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			M21-3 Elektromontáže (instalační materiál)				42 493,19	46 976,14	89 469,33	0%		0,04	
375		210110001RT2	Spínač jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí	kus	10,00	334,05	1 442,96	1 897,54	3 340,50	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			včetně dodávky spínače										
376		210110003RT2	Spínač seriový - řaz. 5, obyč.prostředí	kus	3,00	385,70	549,70	607,40	1 157,09	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			včetně dodávky spínače										
377		210110004RT2	Spínač střídavý - řaz. 6, obyč.prostředí	kus	6,00	342,66	876,85	1 179,10	2 055,95	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			včetně dodávky spínače										
378		210110004RT2	Spínač střídavý - řaz. 6+6, obyč.prostředí	kus	6,00	444,88	1 468,41	1 200,84	2 669,25	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			včetně dodávky spínače										
379		210110005RT2	Spínač střídavý - řaz. 7, obyč.prostředí	kus	2,00	396,46	391,46	401,45	792,91	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			včetně dodávky spínače										
380		210111011RT2	Zásuvka domovní zapuštěná, 230V/16A	kus	12,00	318,99	1 613,21	2 214,63	3 827,84	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			včetně dodávky zásuvky										
381		210111011RT2	Zásuvka domovní zapuštěná dvojnásobná, 230V/16A	kus	54,00	353,42	10 936,59	8 147,96	19 084,55	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			včetně dodávky zásuvky										
382		210111135R01	Zásuvka IP 44, 230V/16A, IP44	kus	1,00	340,51	227,49	113,01	340,51	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			včetně dodávky zásuvky										
383		650072611R00	Montáž čidla pohybu nástěnného a stropního přisazeného	kus	15,00	431,96	0,00	6 479,45	6 479,45	0%	0,00	0,00	RTS/2023
384		371661030	Čidlo pohybu PIR 360°	kus	13,00	410,44	5 335,77	0,00	5 335,77	0%	0,00	0,00	RTS/2023
385		34531510	Čidlo pohybu PIR 180°	kus	2,00	345,89	691,77	0,00	691,77	0%	0,00	0,00	RTS/2023
386		210010326RT2	Krabice rozbočná s víčkem a svorkami, kruhová	kus	12,00	125,31	771,54	732,20	1 503,74	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			včetně dodávky KUL 68-45										

[illegible]

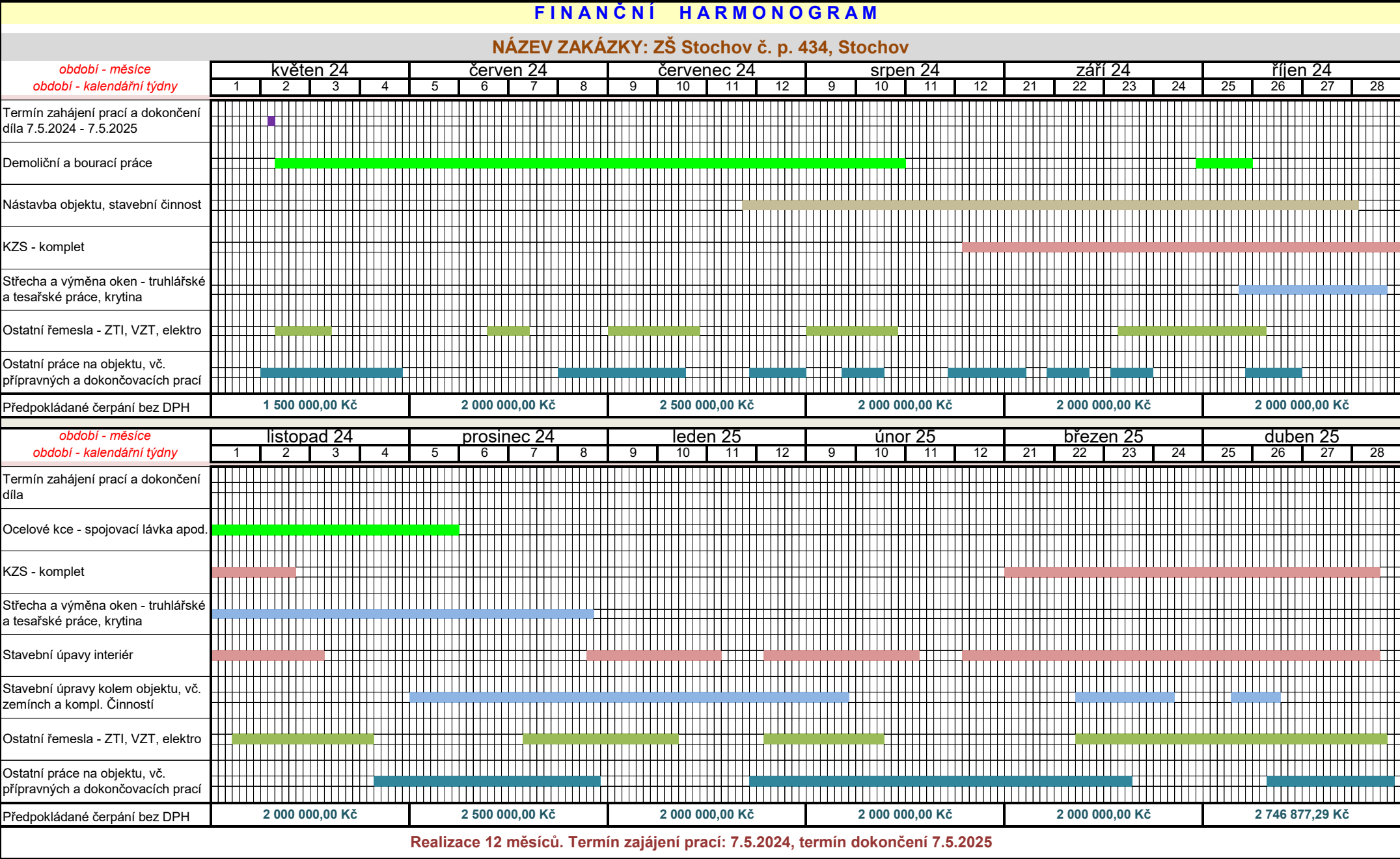
410		220300963R03	Montáž podpěry PV22	kus	36,00	107,05	1 317,07	2 536,58	3 853,66	0%	0,00	0,00	
			<i>vč. dodávky materiálu</i>										
411		220300963R04	Montáž svorky okapové	kus	8,00	165,80	384,61	941,79	1 326,40	0%	0,00	0,00	
			<i>vč. dodávky materiálu</i>										
412		650111761R01	Montáž ochr. úhelníku OÚ 1,7	kus	8,00	191,53	1 291,77	240,44	1 532,21	0%	0,00	0,00	
			<i>vč. dodávky materiálu</i>										
413		650111761R02	Montáž držáku ochr. úhelníku vč. hmoždinek	kus	16,00	160,04	1 167,29	1 393,33	2 560,62	0%	0,00	0,00	
			<i>vč. dodávky materiálu</i>										
414		220111728R03	Montáž podpěry vedení do zdiva + polystyrenu	kus	56,00	286,50	6 579,24	9 464,87	16 044,10	0%	0,00	0,03	
			<i>vč. dodávky materiálu</i>										
415		220010716R01	Montáž hmoždinky hromosvodu do zdi + polystyrenu	kus	56,00	6,82	138,60	243,45	382,05	0%	0,00	0,01	
			<i>vč. dodávky materiálu</i>										
416		2100999VD	Drobný montážní materiál vč. montáže	soubor	1,00	7 533,39	5 603,40	1 929,98	7 533,39	0%	0,00	0,00	
			<i>hromosvod</i>										
417		650516813R01	Revize elektro - hromosvod	kus	1,00	5 249,48	0,00	5 249,48	5 249,48	0%	0,00	0,00	RTS/2023
418		949941101R00	Výsuvná prac. plošina, motorický zdvih, H 15 m	den	3,00	6 299,07	0,00	18 897,20	18 897,20	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>montáž hromosvodu</i>										
VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady							19 791,19	2 164 152,87	2 183 944,06	9%	0,00		
02VRN Zařízení stavenišť							19 791,19	2 053 320,78	2 073 111,97	8%	0,00		
419		020001VRN	Zařízení staveniště - stavební výtah pro dopravu osob, H 10 m	dny	365,00	1 320,96	0,00	482 149,07	482 149,07	2%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>montáž, demontáž, pronájem</i>										
420		020001VRN	Zařízení staveniště - věžový stavební jeřáb s dosahem 50 m, výška háku min. 25 m	dny	213,00	3 168,08	0,00	674 800,77	674 800,77	3%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>montáž, demontáž, pronájem, provedení základ. kce pro osazení jeřábu</i>										
421		020001VRN	Zařízení staveniště - shoz suti z 3.NP	dny	600,00	86,02	0,00	51 613,88	51 613,88	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>montáž, demontáž, pronájem</i>										
422		020001VRN	Zařízení staveniště - stavební kontejner. modul - kancelář	dny	365,00	529,33	0,00	193 206,36	193 206,36	1%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>pronájem</i>										
423		020001VRN	Zařízení staveniště - stavební kontejner. modul - šatna	dny	365,00	371,01	0,00	135 417,82	135 417,82	1%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>pronájem</i>										
424		020001VRN	Zařízení staveniště - stavební kontejner. modul - sprchy	dny	365,00	318,23	0,00	116 154,97	116 154,97	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>pronájem</i>										
425		020001VRN	Zařízení staveniště - mobilní WC (2x)	dny	365,00	159,91	0,00	58 366,43	58 366,43	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>pronájem</i>										
426		020001VRN	Zařízení staveniště - stavební kontejner. modul - sklad	dny	365,00	371,01	0,00	135 417,82	135 417,82	1%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>pronájem</i>										
427		020001VRN	Zařízení staveniště - mobilní stavební oplocení, délka 200 m	dny	365,00	107,13	0,00	39 103,58	39 103,58	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>pronájem</i>										
428		020001VRN	Příprava staveniště	soubor	1,00	26 389,05	0,00	26 389,05	26 389,05	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>montáž staveb. kontejner. modulů a stavebního oplocení</i>										
429		020001VRN	Příprava staveniště - elektro přípojka	soubor	1,00	10 556,57	0,00	10 556,57	10 556,57	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>zřízení elektro. staveništní přípojky vč. podružného měření</i>										
430		020001VRN	Příprava staveniště - vodovodní přípojka	soubor	1,00	5 279,08	0,00	5 279,08	5 279,08	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>zřízení vodovodní staveništní přípojky vč. podružného měření</i>										
431		020001VRN	Energie pro zařízení staveniště - elektro, voda	dny	365,00	107,13	0,00	39 103,58	39 103,58	0%	0,00	0,00	RTS/2023

432		039002VRN	Odstranění zařízení staveniště	soubor	1,00	52 776,51	0,00	52 776,51	52 776,51	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>demontáž staveb. kontejner. modulů a stavebního oplocení</i>										
433		039002VRN	Odstranění zařízení staveniště	soubor	1,00	52 776,51	19 791,19	32 985,32	52 776,51	0%	0,00	0,00	RTS/2023
			<i>rekutivace prostoru staveniště po ukončení stavby vč. obnovy travnatých ploch</i>										
		06VRN	Územní vlivy			0,00	94 998,03	94 998,03	0%		0,00		
434		065002VRN	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00	84 441,46	0,00	84 441,46	84 441,46	0%	0,00	0,00	RTS/2023
435		060001VRN	Územní vlivy	Soubor	1,00	10 556,57	0,00	10 556,57	10 556,57	0%	0,00	0,00	RTS/2023
		07VRN	Provozní vlivy			0,00	15 834,06	15 834,06	0%		0,00		
436		070001VRN	Provozní vlivy	Soubor	1,00	15 834,06	0,00	15 834,06	15 834,06	0%	0,00	0,00	RTS/2023

Celkem: 25 246 877,29

Poznámka:

PD je vytvořena digitálním způsobem v programu AutoCAD. Výměry v rozpočtu jsou jeho zpracovatelem stanoveny dle digitálního modelu - funkce měření ploch, délek atd. Uchazeč ve všech listech neoceněného rozpočtového souboru může měnit pouze buňky se žlutým pozadím. Jedná se o údaje o uchazeči a zpracovateli ocenění rozpočtu včetně data zpracování, J.C. (Kč) položek zadane na maximálně dvě desetinná místa a dobu výstavby ve dnech.



3 x N spol. s r.o. Rosnická 198 360 10 Karlovy Vary	NABÍDKA STAVEBNÍ ÚPRAVY A NÁSTAVBA PAVILONU Č.P. 434 V AREÁLU ZŠ STOCHOV	21. ledna 2024 středisko realizace Strana: 10
---	---	---

SEZNAM PODDODAVATELŮ

Části veřejné zakázky, které má dodavatel v úmyslu zadat jednomu nebo více poddodavatelům				
Veřejná zakázka – zjednodušené podlimitní řízení na stavební práce Stavební úpravy a nástavba pavilonu č.p. 434 v areálu ZŠ Stochov		Obsah plnění VZ, které hodlá dodavatel zadat poddodavateli	Finanční objem na plnění VZ	% podíl na plnění VZ
1.				
Název				
Sídlo/místo podnikání				
IČO				
DIČ				
Tel./Fax				
E-mail				
2.				
Název				
Sídlo/místo podnikání				
IČO				
DIČ				
Tel./Fax				
E-mail				
3.				
Název				
Sídlo/místo podnikání				
IČO				
DIČ				
Tel./Fax				
E-mail				
4.				
Název				
Sídlo/místo podnikání				
IČO				
DIČ				
Tel./Fax				
E-mail				

Nepředpokládáme plnění této veřejné zakázky prostřednictvím subdodavatelů. V případě, že dojde v průběhu realizace k nutnosti plnění formou subdodavatelů, budeme Vás před tím informovat.

Zápis
z 28. řádného zasedání Rady města ve Stochově, která se sešla
dne 18. března 2024 v 16.30 hod. v zasedací místnosti ve 3. patře
Městského úřadu Stochov

Přítomni:

Ing. Roman Foršt, v. r.

Mgr. Robert Filip, v. r.

Mgr. Miloslava Becherová OMLUVENA

Ing. Petra Danková, MPA OMLUVENA

Ing. Luboš Fleischmann, Ph.D., v. r.

Tomáš Kratina, v. r.

Mgr. Petr Paták, DiS., MBA, v. r.

Tajemník Roman Klusák, v. r.

Ověřovatel: Tomáš Kratina

Program:

1. Kontrola usnesení
2. VŘ – Stavební úpravy a nástavba pavilonu č.p. 434 v areálu ZŠ Stochov
3. VŘ – Snížení energetické náročnosti Sportovní haly Stochov
4. Navýšení nájemného u smluv na pronájem pozemků
5. Zrušení vyhlášení záměru na odprodej části pozemku – parc.č. 830/39, k.ú. Stochov
6. Provoz sdílených elektrokol
7. SAMS
8. Rozpočtové opatření č. 2/2024
9. Program 11. zasedání Zastupitelstva města
10. Technické služby Stochov, s.r.o.
11. Organizační záležitosti
12. Bytové a nebytové záležitosti
13. Různé

K bodu č. 2 – VŘ – Stavební úpravy a nástavba pavilonu č.p. 434 v areálu ZŠ Stochov

Vedoucí odboru investic a majetku, Bc. Daniel Skrčený, předložil Radě města, na základě vyhlášeného výběrového řízení na akci „Stavební úpravy a nástavba pavilonu č.p. 434 v areálu ZŠ Stochov“, Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek.

Usnesení 614/24

Rada města po projednání, a v souladu se Zprávou o posouzení a hodnocení nabídek a podmínkami VŘ, schvaluje hodnocení nabídek na akci „Stavební úpravy a nástavba pavilonu č.p. 434 v areálu ZŠ Stochov“, viz příloha.

Přít. 5 pro: 5

Usnesení 615/24

Rada města po projednání, a v souladu se Zprávou o posouzení a hodnocení nabídek na akci „Stavební úpravy a nástavba pavilonu č.p. 434 v areálu ZŠ Stochov“, odsouhlasila zahájení úkonů pro uzavření smlouvy, s uchazečem č. 1, firmou 3xN spol. s r.o., Karlovy Vary, IČ 25215078, za částku 25.246.877,29 Kč bez DPH, tj. 30.548.721,52 Kč včetně DPH, viz příloha.

Přít. 5 pro: 5