

Soubor vysvětlení zadávací dokumentace č. 4

pro zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“)

s názvem

Rekonstrukce hasičské zbrojnice ve městě Mnichovice

Zadavatel:

Město Mnichovice

Masarykovo náměstí 83, PSČ 251 64 Mnichovice

IČ 00240478

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 6

Dotaz: Rozpor požadavků na tepelné hodnoty oken: zatímco TZ udává parametr celkového $U_w = \max 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, tak tabulka prvků udává parametr $U_w = 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$. Upozorňujeme, že hodnota $U_w = 0,7$ je parametr, který se vymyká i požadavkům na pasivní domy. Je sice teoreticky dosažitelný, ale pouze v případě použití profilů extrémních stavebních hloubek a to ještě dodatečně zateplených společně s použitím těch nejlepších skel spolu s nejlepšími meziskelními rámečky. Takto koncipovaná okna jsou extrémně drahá a zájemce by se mohl domnívat, že takovéto zadání a) slouží pouze ke zúžení okruhu potencionálních zájemců o danou veřejnou zakázku a za b) vytváří dojem o nevhodném vynakládání s veřejnými financemi a za c) je v přímém rozporu s §6, bodů 1 a 2 zákona o Veřejných zakázkách 134/2016 o transparentnosti, přiměřenosti a rovném a nediskriminačním přístupu. **V případě, že budete trvat na požadavku na $U_w = 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$, žádáme pro ověření těchto hodnot doložit PENB, který je dle vyhlášky č. 499/2006Sb. v platném znění, příloha č. 5 odst. E5 nezbytnou součástí projektové dokumentace.**

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6

Odpověď: Z PENb vychází u oken $U_w \leq 0,9$ a u dveří 1,2. Projektant požaduje dodržet parametry, se kterými počítá PENB.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 7

Požadavek na 6 komorový plast se 3 těsněními a konkrétní stavební hloubkou (80mm) se jeví jako irelevantní. Dosažení požadovaných tepelných hodnot a těsnosti nemá nic společného s počtem komor a počtem těsnění a je pouze na potencionálním dodavateli, jak požadované těsnosti a tepelných hodnot dosáhne. Žádný požadavek norem na tyto konkrétní hodnoty neexistuje a proto je tento požadavek ve veřejné zakázce diskriminační a zájemce by se mohl domnívat, že slouží pouze ke zúžení okruhu potencionálních zájemců o danou veřejnou zakázku. **Okno (i vnější dveře) se posuzují jako celek v souladu s harmonizovanou normou ČSN EN 14351-1+A2..** Ze zákona a příslušných prováděcích předpisů má výrobce oken a vnějších dveří povinnost vydat v rámci uvádění výrobku na trh jen **prohlášení o vlastnostech a označení CE**, které u oken a vnějších dveří v souladu s ČSN EN 14351-1+A2 uvádí následující vlastnosti: **průvzdušnost, vodotěsnost, odolnost proti zatížení větrem, únosnost omezovačů otevírání, součinitel prostupu tepla U_w , radiační vlastnosti zasklení a případně akustické vlastnosti.**

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 7

Projektant upřesňuje zadání následujícím způsobem:

- Minimální stavební hloubka 80mm
- 3 těsnění
- $U_f \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ bez ohledu na počet komor
- Zatížení větrem - C4/B4
- Vodotěsnost - 9A
- Průvzdušnost - 4

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 8

Požadavek na přerušení tepelného mostu u plastových profilů je irelevantní. Plastové profily nemají přerušený tepelný most. Toto je záležitost hliníkových profilů.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8

Projektant dále netrvá na přerušení tepelného mostu.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 9

Požadavek na profil třídy A se nám jeví jako irelevantní. Rozdělení profilů do tříd bylo v dobách tříkomorových profilů zavedeno společností RAL. V roce 2013 německá norma RAL definovala v oblasti jakosti plastových okenních profilů nová pravidla normy RAL GZ 716 (dříve RAL 716/1), v nichž je konečně i tloušťka stěny „B“ postavena na stejnou úroveň s tloušťkou stěny „A“. ČSN EN 12608 Profily z neměkčeného polyvinylchloridu (PVC-U) pro výrobu oken a dveří –Klasifikace, požadavky a zkušební metody uvádí klasifikaci tloušťky stěny hlavních profilů v tabulce 3, kde je uvedena největší tloušťka u třídy A, B a C. Následně uvádí ***POZNÁMKA 2 Klasifikace profilů podle tloušťky stěn je určena k popisu širokých variací profilů a návrhů oken pro různé aplikace, které jsou používány v Evropě. Není určena k naznačení rozdílů v kvalitě profilů nebo ve funkčnosti oken za předpokladu, že příslušné funkční požadavky pro okna i profily jsou vyhovující.*** Z toho vyplývá, že podstatné jsou vlastnosti okna nikoli tloušťka profilu. Žádný požadavek norem na tyto konkrétní hodnoty neexistuje a proto je tento požadavek ve veřejné zakázce diskriminační a zájemce by se mohl domnívat, že slouží pouze ke zúžení okruhu potencionálních zájemců o danou veřejnou zakázku.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9

Odpověď: Projektant trvá na splnění požadovaného parametru, tj. třídy "A". Vychází ze zkušeností, že profily, které splňují tyto parametry, jsou mimo jiné pevnější a odolnější, například proti průrazu (kroupy, mechanické poškození atd.).

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 10

Požadavek na prvoplast je v příkrém rozporu se společenskými zájmy a proti všem ekologickým požadavkům. Profily výrobků uváděných na trh musí nutně splňovat požadavky norem a jejich technické parametry BEZ OHLEDU na obsah recyklátu v profilu.

Vzhledem k uvedeným skutečnostem žádáme o konkretizaci parametrů oken v souladu s odpovídajícími požadavky na zadávání veřejných zakázek.

Související zákony, normy a předpisy:

Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Vyhláška č. 268/2009 Sb. ve znění vyhl. č. 20/2012 Sb., o technických požadavcích na stavbu

Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění Vyhlášky č. 62/2013 Sb.

Vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

ČSN EN 14351-1+A1 Okna a dveře — Norma výrobků, funkční vlastnosti — část 1: Okna a vnější dveře bez vlastností požární odolnosti anebo kouřotěsnosti

ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana — část 2: Požadavky

ČSN EN 15665 Větrání budov — stanovení výkonových kritérií pro větrací systémy obytných budov

ČSN 74 6077 Okna a vnější dveře — Požadavky na zabudování

Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 305/2011 (CPR), kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 10

Odpověď: Projektant zvolil tento parametr proto, protože v případě použití recyklátu u různých profilových systémů bývá u těchto systémů i rozdílná kvalita výsledného spojení prvoplastu a recyklovaného materiálu. Což u prvoplastu není, je to jednotný materiál. Projektant povoluje užití materiálu s použitím recyklátu, nicméně důrazně doporučuje snížit procento recyklátu v materiálu na co nejnížší úroveň, ve vazbě na zajištění dlouhodobé životnosti a stabilních vlastností materiálu (stékání plastu, změna barvy, křehnutí, ..), zejména po uplynutí záruční doby.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 11

položka číslo 353 je nulová výměra (Montáž obložkové zárubně a dřevěného křídla dveří 2) stejně tak je nulová výměra u položky číslo 457 (keramické dlažby)

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 11

Zadavatel nepočítá s realizací položek č. 353 a 457

Nejedná se o změnu nebo doplnění zadávací dokumentace dle §99 ZZVZ, lhůta pro podání nabídek není s ohledem na výše uvedené měněna, nebo posunuta.

V Brně dne 18.2.2020

Ing. Petr
Kolář

Digitálně
podepsal Ing.
Petr Kolář
Datum:
2020.02.18
23:10:51 +01'00'

RPA Tender, s.r.o.
Zástupce zadavatele