

Smlouva o dílo

č. smlouvy 81/2012

Mezi

Technické sítě Brno, akciová společnost

se sídlem: Barvířská 5, 60200 Brno

IČO: 25512285

DIČ: CZ-25512285

Jednatel: Ing. Jaromírem Machálkem

(dále jen zadavatel)

a

S.O.S. –DEKORACE s.r.o.

se sídlem : Dobronická 1256; Praha 4, 148 00

zapsaná v OR MS v Praze oddíl C vložka 97735

jednatel: Jakubem Olbertem

IČ : 27119432

DIČ : CZ 27119432

Bankovní spojení : česká spořitelna

Číslo účtu : 86977399/0800

(dále jen zhotovitel)

Smluvní strany se dnešního dne, měsíce a roku dohodly na následující smlouvě o dílo v souladu s příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se pro zadavatele zavazuje zhotovit dílo uvedené v čl. II této smlouvy a zadavatel se zavazuje zhotoviteli za kompletní a řádně zhotovené dílo zaplatit odměnu stanovenou v čl. III této smlouvy.

II. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí:
 - a) Dodávku osvětlení a přízdob vánočního stromu na náměstí Svobody v Brně, vč. Služby instalace a deinstalace osvětlení a přízdob vánočního stromu dle pokynů zadavatele-zajištění slavnostního rozsvícení vánočního stromu na nám.Svobody v Brně při oficiálním zahájení Vánoc dne 30.11.2012, deinstalace 10.1.2013
 - b) Dodávku osvětlení a přízdob vánočního stromu na nádvoří Nové radnice, včetně služby instalace a deinstalace osvětlení a přízdob vánočního stromu dle pokynů zadavatele a to do 29.11.2012 – deinstalace 10.1.2013. Není požadováno slavnostní rozsvícení stromu
 - c) Nájem vánočního osvětlení a přízdob pro vánoční stánky na náměstí Svobody v Brně, včetně provedení zdobení (montáž, demontáž). Služba provedena pouze v roce 2012 a to do 28.11.2012, deinstalace stánků 27.12.2012
 - d) Dopravu k instalaci a deinstalaci, dodávku obalů pro uskladnění a kompletní uskladnění vánočního osvětlení a přízdob z vánočních stromů na nám.Svobody, Nové radnice, ve vhodných prostorách dodavatele po dobu 3 let.do roku 2014
 - e) Dodávka, zahrnuje také programování animátorů osvětlení na vánočních stromech k oficiálnímu zahájení Vánoc 2012 na náměstí Svobody v Brně.
 - f) provede každoročně revizi osvětlení (dekorace) vánočních stromů

III. Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany si dohodly celkovou cenu díla ve výši
Cena bez DPH 1.988.460,- Kč (slovy jedenmiliondevětsetosmdesátosmtisícčtyřistašedesát korun českých)
DPH 20%. 397.692,- Kč (slovy třístadevadesátšesttisícšestsetdevadesátdva korun českých)
Cena celkem včetně DPH 2.386.152,- Kč (slovy dvamilionytřistaosmdesátšesttisícstopadesátdva korun českých)

Obě smluvní strany prohlašují, že jsou plátcí DPH. Uvedená cena díla je konečná, obsahující veškeré plnění poskytnuté zhotovitelem zadavateli na základě této smlouvy.

2. Cena plnění bude zadavatelem uhrazena na základě daňového dokladu (faktury), který je zadavatel oprávněn vystavit po řádně poskytnutém plnění (tj. 1. dodávka a instalace přízdob a osvětlení obou vánočních stromů k 30.11.2012-po úspěšném

- předání; 2. Instalace a deinstalace osvětlení a přízdob vánočních stánků ke dni deinstalace, tj. 27.12.2012, deinstalace přízdob a osvětlení obou vánočních stromů bude fakturováno ročně ke dni opětovné instalace. Přílohou daňového dokladu (faktury) musí být předávací protokol podepsaný oprávněnými zástupci zadavatele a zhotovitele, jinak takový doklad nezakládá povinnost zadavatele zaplatit fakturovanou cenu.
3. Zadavatel se zavazuje zaplatit celkovou cenu do 30-ti dnů od doručení faktury zadavateli.
 4. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných zákonných ustanovení. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti začíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
 5. Peněžitá plnění budou poukazována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený na titulní stránce této smlouvy, pokud nebude ve faktuře stanoveno jinak.
 6. Zadavatel neposkytuje zálohy.

IV. Instalace

1. Zhotovitel zajistí řádnou instalaci vánočního osvětlení a výzdoby na místech určených zadavatelem. Věci potřebné k instalaci si zhotovitel zajistí na své náklady a nebezpečí.
2. Instalaci provedou vyškolení zaměstnanci zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců. Vybaví své zaměstnance rovněž řádnými ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje realizovat plnění výlučně s využitím profesně odborně zdatných osob, způsobilých k provádění elektroprací na plošinách a ve výškách.
3. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za škody způsobené při instalaci na zdraví osob nebo majetku objednatele či třetích osob. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu na odpovědnost za škody způsobené třetím osobám s limitem pojistného plnění nejméně 5.000.000 Kč na jednu škodnou událost. Zhotovitel se zavazuje předložit kopii pojistné smlouvy do 5 dnů od uzavření smlouvy a následně kdykoliv na vyžádání zadavateli ve lhůtě 5 dnů. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody zadavateli nebo třetím osobám, která nebude kryta sjednaným pojištěním, bude zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

V. Doba plnění

1. Zhotovitel je povinen realizovat předmět díla postupně, tak že předmět díla dle čl.II. písmene a) a písmene b), musí být realizován nejpozději do 29.11.2012, předmět díla dle čl. II. písmene c) musí být realizován do 28.11.2012
2. Deinstalace předmětu díla dle čl.II písmene a) a písmene b) dojde dne 10.1.2013 a předmět díla dle čl.II. písmene c) dojde 27.12.2012.
3. Další požadované termíny plnění (instalace, slavnostního rozsvícení, reinstalace) v letech 2013 a 2014 budou zadavatelem sděleny vždy s předstihem alespoň 30 dnů.
4. Zadavatel je oprávněn v předstihu nejméně 10 dnů stanovit odlišný termín od předpokládaného data deinstalace osvětlení vánočních stromů, resp. přízdob vánočních stánků.

VI. Zhotovení díla a podmínky díla

1. Závazek zhotovitele k zhotovení díla je splněn provedením řádné instalace a zprovoznění kompletního a bezvadného vánočního osvětlení a výzdoby. Splnění závazku zhotovitele potvrdí zadavatel podpisem předávacího protokolu.
2. Vlastnické právo a nebezpečí škody na vánočním osvětlení a přízdobách (vyjma osvětlení a přízdob pro vánoční stánky)přechází na zadavatele okamžikem jeho protokolárního předání, o čemž bude mezi smluvními stranami sepsán písemný předávací protokol.
3. Zhotovitel se zavazuje poskytnout zadavateli veškerou odbornou podporu při instalaci a deinstalaci vánočního osvětlení na místě určeném zadavatelem, vždy odborně kvalifikovanou osobou, a to po dobu dle čl. V. smlouvy
4. Zhotovitel se zavazuje poskytnout formou nájemního vztahu osvětlení a přízdoby určené pro vánoční stánky na nám.Svobody,a nádvoří Nové radnice, jakož i služby instalace a deinstalace osvětlení a přízdob vánočního stánků, a to v termínech dle čl. V. smlouvy (zadavatel zhotoviteli umožní na vlastní náklad odběr el.energie pro plnění předmětu smlouvy).
5. Zhotovitel se zavazuje poskytnout k veškerému dodávanému vánočnímu osvětlení manuál v českém jazyce obsahující technické vlastnosti tohoto zboží a doporučený postup jeho správného použití, resp. údržby a uskladnění, jakož i údaje o výrobci a předpokládané době použitelnosti tohoto zboží, jakož i příslušné záruční listy, včetně příslušných atestů použitých materiálů a prohlášení o shodě. Dodavatel je rovněž povinen zadavateli předat revizní zprávu zapojení osvětlení vánočních stromů na nám.Svobody a nádvoří Nové radnice.
6. Zhotovitel se zavazuje dodat veškeré vánoční osvětlení a přízdoby včetně vhodného odpovídajícího obalu umožňujícího jeho běžné skladování a přepravu, jenž nebude vykazovat známky zjevného poškození/opotřebování (uvedené neplatí pro osvětlení a přízdoby vánočního stromu na nám.Svobody, jehož vlastnictví na zadavatele nepřechází) na místo určené zadavatelem v termínech dle čl. V.
7. Zhotovitel se zavazuje pojistit pronajaté osvětlení a přízdobu vánočního stromu na náměstí Svobody od jeho instalace do deinstalace.
8. Zhotovitel se zavazuje zajistit slavnostní rozsvícení vánočního stromu při oficiálním zahájení Vánoc 2010 dne 30.11.2012.
9. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně součinnost nezbytnou k realizaci plnění, které je předmětem smlouvy či její dílčí části. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu smlouvy či její dílčí části postupovat v souladu s případnými pokyny zadavatele.

Zhotovitel se zavazuje uskladnit ve vhodných prostorách veškeré vánoční osvětlení a přízdoby z vánočních stromů, ke kterému zadavatel dle této smlouvy získává vlastnické právo, ve svých prostorách do doby instalace roku 2015.

11. Zhotovitel se zavazuje po podpisu této smlouvy navrhnout program postupného rozsvícení vánočního stromu, ke kterému je zadavatel oprávněn vznést připomínky, přičemž zhotovitel je povinen připomínky zadavatele bezodkladně zohlednit.
12. Zhotovitel se zavazuje poskytovat veškerá plnění dle této smlouvy rádně, v profesionální kvalitě a s odbornou péčí, podle svých znalostí a schopností.
13. Zhotovitel se zavazuje provést inovaci (korekci) grafického návrhu uspořádání vánočního osvětlení a přízdob obou vánočních stromů s ohledem na aktuální velikost a stav vánočních stromů pro účely instalace vánočního osvětlení a přízdob ve 2. a 3. vánočním období (tj. v letech 2013 a 2014).

VII. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel prohlašuje, že vánoční osvětlení a výzdoba odpovídá příslušným právním předpisům a je bezpečným výrobkem.
2. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za škody na zdraví osob nebo na majetku objednatele či třetích osob způsobené nevhodnou instalací nebo vadou vánočního osvětlení, za kterou odpovídá zhotovitel.
3. Vzhledem k tomu, že zhotovitel má vánoční osvětlení ve své dispozici, zhotovitel odpovídá za škodu na vánočním osvětlení do okamžiku podpisu předávacího protokolu.
4. Omezení odpovědnosti za škodu či výše náhrady případně způsobené škody, jakož i sankcí uvedených v této smlouvě, se nepřipouští, a to ani v případě, že je pro porušení sjednána smluvní pokuta. Nepřipouští se ani jakékoliv ujednání smlouvy, které by předem omezovalo výši škody, kterou lze při porušení smlouvy předvídat.
5. Zhotovitel se zavazuje poskytnout zadavateli záruku za jakost veškerého zboží pro vánoční osvětlení v délce 5 let. V případě LED světél činí minimální doba svítivosti, tedy doba, během které dojde ke spotřebování takového materiálu, 40000 hodin. V případě, kdy je doba svítivosti kratší než 5 let, takový materiál je plně spotřebován před ukončením záruční doby, zadavatel není oprávněn uplatňovat nároky z odpovědnosti za vady.
6. Po dobu, po kterou bude vánoční osvětlení uskladněno, přejímá veškerou odpovědnost za škodu dodavatel.
7. Nahlášení závad je zhotovitel povinen nahlásit bezprostředně po jejich zjištění a to na telefonní číslo: +420 739 630 099
Zhotovitel se zavazuje odstranit závady a to :
Maximální garantovaná doba pro odstranění závad většího charakteru
 - poruchy osvětlení dekorací většího charakteru během vánočního období (doba provozu dekorace) - jsou garantovány a odstraněny do 6 hodin po nahlášení dodavateli, nebo zjištění naším NONSTOP technikem
Za závady většího charakteru, se považuje nefunkční, nebo poškozené osvětlení či přízdoby více jak 1% z celkové výzdoby příslušného vánočního stromu, nebo vánočního stánkuMaximální garantovaná doba pro odstranění méně závažných závad
 - poruchy osvětlení dekorací méně závažných závad během vánočního období (doba provozu dekorace) jsou garantovány a budou odstraněny do 5 hodin po nahlášení dodavateli, nebo zjištěním naším NONSTOP technikem.
 - Za méně závažné závady, jsou považovány veškeré závady, které nenaplní definici závad většího charakteru.

VIII. Sankční ustanovení

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla za každý i započatý den od smluvené doby plnění, zaplatí zhotovitel zadavateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení a každé jednotlivé porušení.
2. Žádným ujednáním o smluvní pokutě, ani jejím skutečným zaplacením, není dotčeno právo zadavatele na náhradu škody. Není-li uvedeno jinak, ujednáním o smluvní pokutě rovněž není dotčen závazek zhotovitele poskytnout plnění zajištěné smluvní pokutou.
3. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že jím poskytované plnění odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z platných právních předpisů, které se vztahují na plnění předmětu smlouvy. V případě, že se toto prohlášení ukáže jako nepravdivé, má zadavatel vedle práva odstoupit od smlouvy právo na smluvní pokutu ve výši 300.000,- Kč za každý jednotlivý případ, čímž není nijak dotčen nárok na náhradu škody.
4. V případě neúspěšného rozsvícení vánočního stromu na nám. Svobody dne 30.11.2012 uhradí zhotovitel zadavateli smluvní pokutu ve výši 300.000,- Kč. Případem neúspěšného rozsvícení stromu se rozumí nefunkčnost osvětlení celého stromu nebo neprovedení animace dle stanoveného programu/harmonogramu či ve stanovené době.

IX. Změny smlouvy, odstoupení

1. Tuto smlouvu lze změnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Toto ujednání se týká zejména podnětu k omezení rozsahu plnění této smlouvy nebo k jeho rozšíření nad rámec této smlouvy, popřípadě jiných změn týkajících se předmětu díla.
2. Zadavatel je oprávněn od smlouvy písemně odstoupit z důvodu jejího podstatného porušení zhotovitelem (odstoupení od smlouvy ze strany zadavatele nesmí být spojeno s uložení jakékoliv sankce k tíži zadavatele), přičemž za podstatné porušení smlouvy se bude považovat zejména, nikoliv však výlučně, porušení jakékoliv povinnosti zhotovitele vyplývající ze smlouvy a její nesplnění ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou zadavatel zhotoviteli k tomu poskytne (nevylučuje-li to charakter porušené povinnosti); pochybnostech se má za to, že dodatečná lhůta je přiměřená, pokud činila alespoň 5 dnů.

Tímto není dotčeno právo smluvních stran ukončit trvání smluvního vztahu rovněž na základě příslušných ustanovení obecně závazných právních předpisů z důvodu porušení povinnosti některou ze smluvních stran.

3. Zadavatel je dále oprávněn písemně odstoupit od smlouvy v případě, že nebude mít zajištěno financování předmětu této smlouvy.
 4. V případě oprávněného odstoupení kterékoli ze smluvních stran od této smlouvy jsou smluvní strany povinny uhradit si navzájem účelně vynaložené náklady spojené s plněním této smlouvy a případnou náhradu vzniklé škody.
 5. Zadavatel je oprávněn vypovědět bez udání důvodu smlouvu, a to ve vztahu a) k uskladnění vánočního osvětlení a přízdob a b) k provádění jejich instalace a deinstalace.
- Výpověď nabude účinnosti k poslednímu dni 3. měsíce po doručení písemné výpovědi zhotoviteli.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom exempláři.
2. Přílohami této smlouvy jsou:
 - a) Příloha č. 1 – Nabídková cena - Vánoční osvětlení Brno strom Náměstí Svobody, strom na nádvoří Nové radnice, vánoční stánky (osvětlení a přízdoby).
3. Veškerá předchozí ujednání mezi stranami této smlouvy týkající se jejího předmětu pozbývají podpisem této smlouvy platnosti.
4. Veškeré případné spory ze smlouvy budou v první řadě řešeny smírem. Pokud smíru nebude dosaženo během 30 dnů, všechny spory ze smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností příslušným soudem.
5. Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, pododstavce nebo ustanovení této smlouvy neovlivní vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakýkoli článek, odstavec, pododstavec nebo ustanovení by mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takové části smlouvy, jež pozbyla platnost.
6. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající a vznikající platným právním řádem ČR.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.
8. Oprávnění zástupci smluvních stran prohlašují, že si smlouvu přečetli a její text odpovídá pravé a svobodné vůli smluvních stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

12-11-2012

V Brně dne.....



TECHNICKÉ SÍTĚ BRNO, a.s.
BARVÍŘSKÁ 5, 602 00 BRNO
TEL: +420 545 424 012
FAX: +420 545 424 016
IČ: 25512285, DIČ: CZ25512285

Zadavatel



S.O.S. - DEKORACE s.r.o.
provozovna: Výstaviště 1, 602 00 Brno
tel., fax: +420 541 152 572 web: www.dekorace-sos.cz
IČ: 27119452 DIČ: CZ27119452

Jakub Gilbert, jednatel
S.O.S. – DEKORACE, s.r.o.

**Nabídková cena - Vánoční osvětlení Brno - strom Náměstí Svobody,
strom na nádvoří Nové radnice, vánoční stánky (osvětlení a
přízdoby)**

	Činnost	Cena v Kč bez DPH	Výše DPH v %	Výše DPH v Kč	Cena v Kč s DPH
1.	Plnění dle odst. 2.1. písm. a) zadávací dokumentace, tj. dodávka osvětlení a přízdob vánočního stromu na nám. Svobody v Brně, vč. zajištění slavnostního rozsvícení vánočního stromu, instalace osvětlení a přízdob v 1. roce	726 520,-	20%	145 304,-	871 824,-
2.	Plnění dle odst. 2.1. písm. b) zadávací dokumentace, tj. dodávka osvětlení a přízdob vánočního stromu na nádvoří Nové radnice, vč. instalace osvětlení a přízdob v 1. roce	218 090,-	20%	43 618,-	261 708,-
3.	Plnění dle odst. 2.1. písm. c) zadávací dokumentace, tj. nájem vánočního osvětlení a přízdob pro vánoční stánky na nám. Svobody v Brně vč. provedení instalace a deinstalace	316 100,-	20%	63 220,-	379 320,-
4.	Deinstalace osvětlení a přízdob obou vánočních stromů v 1. roce.	132 750,-	20%	26 550,-	159 300,-
5.	Instalace a deinstalace osvětlení a přízdob obou vánočních stromů ve 2. roce (vč. naprogramování animátorů k osvětlení a u vánočního stromu na nám. Svobody a vč. slavnostního rozsvícení)	290 000,-	20%	58 000,-	348 000,-
6.	Instalace a deinstalace osvětlení a přízdob obou vánočních stromů ve 3. roce (vč. naprogramování animátorů k osvětlení a u vánočního stromu na nám. Svobody a vč. slavnostního rozsvícení)	290 000,-	20%	58 000,-	348 000,-
7.	3 x uskladnění osvětlení a přízdob obou vánočních stromů po provedení deinstalace	15000,-	20%	3000,-	18000,-
Celková nabídková cena za plnění veřejné zakázky (součet sum dle 1. až 7. bodu)		1 988 460,-	20%	397 692,-	2 386 152,-



S.O.S. - DEKORACE s.r.o.

provozovna: Václavské 1, 647 00 Brno

tel./fax: +420 541 150 972 web: www.dekorace-sos.cz

IČ: 27117962 DIČ: CZ27117962

.....
Jakub Olbert

jednatel firmy S.O.S. – DEKORACE, s.r.o.

RČ: 721220/0391

Nad Šeberákem 3, Praha 4, 148 00