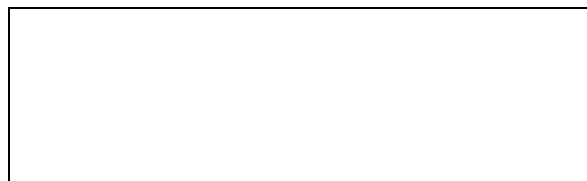


Vyřizuje: Ing. Selecká
Tel.: 495 402 647
Fax: 495 402 655
e-mail: selecka@tshk.cz
IČ: 64809447
DIČ: CZ64809447



Naše značka: 117026

v Hradci Králové dne 27.2.2017

Výzva – zadávací dokumentace

V souladu s ustanovením § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění, v zájmu uzavřít smlouvu o předmětné zakázce, Vás vyzýváme jako možného dodavatele k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 117026 s názvem:

MŠ ŠVENDOVA – STAVEBNÍ UDRŽOVACÍ PRÁCE (OPRAVY) NA HYGIENICKÝCH ZAŘÍZENÍCH

1. Zadavatel:

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ
(příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 52)
Na Brně 362, 500 08 Hradec Králové 8
Ředitel: Ing. Jiří Henzl
IČ: 64809447
DIČ: CZ64809447
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Hr. Králové, č. ú.: 636270217/0100
Tel. 495 402 640, fax 495 402 655
Kontaktní osoba, telefon: Čakány Ivan, 731 131 152, cakany@tshk.cz
Václav Lédl, 731 131 201, ledl@tshk.cz

(dále jen „TSHK“)

2. Předmět zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce (udržovací práce a opravy) v hygienických zařízeních v Mateřské škole Švendova v Hradci Králové.

V rámci zakázky budou provedeny následující práce:

- Demontáž stávajících a montáž nových keramických dlažeb a obkladů, včetně úprav podkladů
- Demontáž stávajících a montáž nových zařizovacích předmětů včetně sprchového koutu
- Demontáž stávajících a montáž nových rozvodů a připojovacích potrubí vody a kanalizace
- Demontáž stávajících otopných těles a montáž nových otopných těles, včetně přilehlých rozvodů

- Oprava omítek a maleb
- Nátěry truhlářských a zámečnických výrobků (vnitřní dveře a zárubně)
- Montáž a dodávka truhlářských výrobků (věšáky na ručníky a dělící stěny mezi WC)

Rozsah a řešení díla vyplývá z projektové dokumentace (Příloha č. 1) a položkového rozpočtu vč. výkazu výměr (Příloha č. 2), které jsou součástí zadávací dokumentace.

3. Specifické podmínky a požadavky na provádění díla:

- provedení dle projektové dokumentace a zadávacích podmínek;
- vítězný uchazeč si v případě potřeby zajistí vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu po projednání celé záležitosti se stavebním a dopravním odborem Magistrátu města Hradec Králové; platí i pro zřízení případných záborů;
- zadavatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení stavebního materiálu a nářadí, šatnu, sociální zařízení atd.);
- v průběhu opravy budou důsledně dodržovány zásady bezpečnosti práce, včetně opatření ochranných konstrukcí, zábran atd. tak, aby nedošlo k úrazu;
- zhotovitel zabezpečí důkladné zakrytí všech dotčených prostor proti prachu a mechanickému poškození;
- v zájmu dodržení kvality díla ocení uchazeč rozpočtové položky obkladů a dlažeb částkou min. **400,- Kč/m²**, výběr konkrétních typů uvedených výrobků (rozměr, barevné provedení, spároveň), je zhotovitel povinen konzultovat s vedením školy; před započítáním prací budou zvolené výrobky odsouhlaseny vedením školy a potvrzeny zápisem ve stavebním deníku;
- zhotovitel zodpovídá za zabezpečení předmětu díla proti vniknutí třetích osob v době realizace díla i mimo pracovní dobu; zadavatel nenese jakoukoli odpovědnost za případné vniknutí třetích osob do předmětu díla a s tím související následky;
- zhotovitel zodpovídá za případné porušení skrytých instalací a konstrukcí. V případě jejich narušení je uvede do původního a funkčního stavu;
- veškeré práce budou prováděny pracovníky s příslušnou kvalifikací;
- zhotovitel zajistí po skončení všech prací průkazné provedení závěrečného důkladného úklidu všech dotčených prostor, včetně uvedení přístupových cest do původního stavu;
- zadavatel požaduje nejpozději k předání a převzetí hotového díla předložit všechny příslušné certifikáty a prohlášení o shodě na použité materiály, včetně průkazných dokladů k odvozu a likvidaci vybouraných materiálů;
- v rámci předání díla zhotovitel zadavateli a provozovateli jednoznačně uvede přesný rozsah nezbytné a nutné provozní údržby předmětu díla, kterou má provozovatel zajišťovat tak, aby byly dodrženy záruční podmínky předmětu díla.

4. Prohlídka místa plnění:

Prohlídka místa plnění se uskuteční **dne 7.3.2017**. Sraz zájemců o prohlídku je v 9,00 hod. před vchodem do MŠ Švendova, Švendova 1127, 500 03 Hradec Králové. Kontaktní osobou pro prohlídku místa plnění je Ivan Čakány, tel.: 731 131 152 a Václav Lédl, tel: 731 131 201. Svoji účast na prohlídce místa plnění uchazeč potvrdí zápisem do prezenční listiny.

5. Termín plnění a místo plnění:

Termín zahájení provádění díla (termín předání staveniště): **1.7.2017**

Termín dokončení a předání díla (vč. vyklizení staveniště): **11.8.2017**

Místem plnění je MŠ Švendova, Švendova 1127, 500 03 Hradec Králové.

6. Kvalifikační předpoklady uchazečů:

Uchazeč, který podá nabídku do výběrového řízení na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu, je povinen splnit způsobilost v následujícím rozsahu:

- základní způsobilost v rozsahu vyplývajícím ze vzorového čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti uvedeného v příloze č. 4 této výzvy – k prokázání této základní způsobilosti je možné použít tohoto vzorové čestného prohlášení,
- příslušnou profesní způsobilost uchazeč prokáže předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud příslušný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, a dále dokladu prokazujícího, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud příslušný právní předpis takové oprávnění vyžaduje (tj. **výpis ze Živnostenského rejstříku** ČR, popř. v minulosti vydané živnostenské listy) s tím, že do nabídky stačí předložit prosté kopie dokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

Vítězný uchazeč může být před uzavřením smlouvy vyzván zadavatelem k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií veškerých dokladů prokazujících splnění základní nebo profesní způsobilosti.

V případě, že bude uchazeč zadavatelem vyzván k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění základní nebo profesní způsobilosti a uchazeč tyto nepředloží, neposkytne tak zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy, kdy v takovém případě může být vyzván k uzavření smlouvy uchazeč, který se umístil jako další v pořadí.

Výše uvedené neplatí v případě, že pokud právní předpisy v zemi sídla uchazeče obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

7. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny:

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů, tj. nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady uchazeče související s realizací veřejné zakázky a se splněním všech dalších povinností uchazeče dle smlouvy o dílo, této zadávací dokumentace a dle platných předpisů.

Uchazeč zpracuje nabídkovou cenu za předmět plnění veřejné zakázky v členění:

- celková smluvní cena díla v Kč bez DPH
- vyčíslená příslušná DPH
- celková smluvní cena díla v Kč vč. DPH.

Nabídková cena díla bude zpracována a předložena rovněž ve formě ocenění soupisu stavebních prací a dodávek. Bude předložen vyplněný výkaz výměr po jednotlivých položkách.

Nabídková cena za splnění celého předmětu veřejné zakázky bude uvedena na krycím listu nabídky.

Uchazeč je povinen použít a doplnit tabulky (soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), které jsou přílohou č. 2 této zadávací dokumentace. Veškeré položky položkového rozpočtu budou uvedeny včetně specifikace a ocenění. Nabídka bude hodnotící komisí vyřazena, pokud nebude výkaz výměr sestavený uchazečem řádně vyplněn. Všechny položky rozpočtu tak musí být oceněny, tzn., že zadavatel nebude akceptovat položky oceněné 0 Kč, stejně tak nebude za řádné ocenění považováno, pokud uchazeč v rámci ocenění položkových rozpočtů uvede např. „zdarma“, „v ceně“ či jiné obdobné formulace. Žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, kódy položek, popisy položek nebo měrné jednotky.

8. Obchodní, platební a další podmínky:

Zadavatel předkládá obchodní, platební a další podmínky vypracované ve formě vzorové smlouvy o dílo, která tvoří přílohu č. 5 zadávací dokumentace, a která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězným uchazečem výběrového řízení a její obsah je pro uchazeče závazný.

Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy uchazečem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který musí být přílohou nabídky, a který musí být podepsán oprávněným zástupcem uchazeče.

Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu splňovat podmínky uvedené v zadávací dokumentaci. Zadavatel připouští pouze následující doplnění vzorové smlouvy (bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy):

- doplnění identifikačních údajů uchazeče v záhlaví a u podpisů smlouvy,
- doplnění finančních částek smluvní ceny,
- doplnění kontaktní osoby zhotovitele,
- doplnění konkrétní délky záruční lhůty – minimálně však 60 měsíců.

V případě řádného nedodržení výše uvedených podmínek bude nabídka uchazeče vyřazena a uchazeč vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

9. Požadavky na obsah nabídky:

Nabídka musí obsahovat (zadavatel doporučuje, aby nabídka byla strukturovaná následujícím způsobem):

- krycí list nabídky (příloha č. 3),
- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti,
- doklady prokazující splnění základní způsobilosti např. čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (příloha č. 4) podepsané oprávněným zástupcem uchazeče,
- doplněný návrh smlouvy o dílo (příloha č. 5) **podepsaný oprávněným zástupcem uchazeče**, popř. zástupci uchazeče, **jehož nedílnou přílohou bude cenová nabídka** tj. vyplněný výkaz výměr - soupis prací (součástí přílohy č. 2) **podepsaný oprávněným zástupcem uchazeče**,
- podrobný pracovní technologický postup prací včetně podrobného časového harmonogramu,
- k nabídce uchazeč doloží seznam alespoň 3 dokončených akcí obdobného charakteru a rozsahu za poslední 3 roky,
- případné další přílohy nebo doplnění nabídky.

Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná, a bude svázána do jednoho svazku, aby nebyla možná manipulace s jednotlivými listy. Všechny listy nabídky budou číslovány nepřerušovanou vzestupnou řadou čísel. Nabídka nesmí obsahovat opravy ani přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Nabídka bude vypracována v českém jazyce.

10. Přístup k zadávací dokumentaci:

Tato výzva, která je zároveň i zadávací dokumentací, je včetně všech příloh ke stažení na webové adrese zadavatele <http://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/81224c9c-c945-4bf7-9064-05a5b36ab6ee>.

11. Lhůta pro podání nabídky: **do 16.3. 2017 do 12,00 hodin**

Později doručené nabídky nebudou zařazeny do hodnocení nabídek.

12. Způsob podávání nabídek:

Nabídky se podávají písemně, v listinné podobě, osobně na podatelnu nebo doporučeně poštou, v uzavřených obálkách označených „MŠ Švendova – stavební udržovací práce (opravy) na hygienických zařízeních – NEOTVÍRAT PŘED TERMÍNEM“ a jménem uchazeče. Obálky musí být na uzavření opatřeny razítkem nebo podpisem uchazeče.

Nabídky musí být do skončení lhůty pro podání nabídek doručeny zadavateli – poštou doporučeně na adresu TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ, Na Brně 362, P. O. BOX 10, 500 08 Hradec Králové, nebo osobně na podatelnu v pracovních dnech od 7,00 do 14,30 hodin.

Pro určení, kdy byla nabídka zadavateli doručena, je v případě doručení osobně rozhodující otisk podacího razítka podatelny zadavatele a v případě doručení poštou je za rozhodující považován okamžik převzetí zásilky adresátem.

13. Způsob hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH při splnění všech požadavků stanovených zadavatelem s tím, že jako nejvhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

V případě, že budou zadavateli podány nabídky od dvou či více uchazečů se zcela stejnou nejnižší (celkovou) nabídkovou cenou a tyto nabídky budou zároveň splňovat veškeré zadávací podmínky, bude o vítězné nabídce rozhodnuto losem, kdy o podmínkách a termínu losování budou takoví uchazeči písemně informováni. Účast jejich zástupců při losování bude umožněna.

14. Další podmínky a informace:

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, případně zrušit podmínky této výzvy bez udání důvodu, a to až do uzavření smlouvy. Změna bude oznámena stejným způsobem jako tato výzva.

Nabídky podané po termínu a nabídky neúplné, stejně jako nabídky uchazečů, kteří nesplnili všechny požadavky stanovené zadavatelem, nebudou hodnoceny a budou vyřazeny a uchazeči ze zadávacího řízení vyloučeni. O vyloučení budou uchazeči písemně informováni.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným zájemcem a nevracet podané nabídky.

Zadavatel je oprávněn zrušit výběrové řízení, a to i bez uvedení důvodu.

Uchazeč nemá právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo odstoupit od předmětné smlouvy v případě, že uchazeč uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

Zadavatel nepřipouští variantní zpracování nabídek.

Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o veřejné zakázce.

Podáním nabídky uchazeč přijímá všechny podmínky této výzvy vč. jejích příloh.

Tato výzva včetně všech příloh je zároveň zadávací dokumentací.

15. Seznam příloh:

- Příloha č. 1** *projektová dokumentace*
- Příloha č. 2** *výkaz výměr – soupis prací – cenová nabídka*
- Příloha č. 3** *krycí list nabídky*
- Příloha č. 4** *čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti*
- Příloha č. 5** *vzor smlouvy o dílo*

Všem uchazečům předem děkujeme za podání nabídky a účast ve výběrovém řízení.

S pozdravem

Ing. Jiří Henzl
ředitel
TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ