

SMLOUVA O DÍLO 1/2019

o dodávce stavebních prací uzavřená dle § 536 zákona 513 obchod. zákoníku

I.

Smluvní strany

Objednatel : OBEC ČÁSTKOV

Částkov 86

687 12 Bílovice

zastoupená : Pavlem Štěpančíkem

IČO : 00360392

Banka : KB č.ú. 13127721/0100
castkovuh@worldonline.cz

Zhotovitel : SILAMO s.r.o.,

U PORÁŽKY 2337, 688 01 Uherský Brod

zastoupená : Miroslavem Moštíkem

IČO : 49970020

DIČ : CZ49970020

Banka : 0800 č.ú.3971091359
mostek@silamo.cz

II.

Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje za podmíněk, uvedených v této smlouvě, dodat a objednatel odebrat a uhradit dodávku a realizace akce:

„Rekonstrukce sportovní, kulturně rekreačního areálu s dětským hřištěm v Částkově“

Předmět plnění je specifikován projektovou dokumentací zpracovanou ING et ING. ONDŘEJEM ŠTĚPANČÍKEM.

III.

Cena

Cena za dílo činí:

495.041,- Kč bez DPH
599.000,- z DPH

Cena je stanovena na základě cenové nabídky, kterou vypracoval zhotovitel na základě požadavků investora daného záměru. Cena je stanovena jako pevná a maximálně přípustná.

Hodnota DPH bude upravována dle platných zákonů.

Zhotovitel si vyhrazuje právo promítnout do ceny prokazatelné zvýšení:

- prací dodatečně vyžádaných odběratelem nad rámec smlouvy.
 - pokud skutečně provedené výměry převyšují odsouhlasený výkaz výměr dle projektové dokumentace a toto bylo odsouhlaseno odběratelem.
 - pokud cena vstupních materiálů a energie se zvýší o více jak 10 % oproti cenám v nabídce
- Případné zvýšení cen použitých materiálů bude zapsáno ve stavebním deníku a potvrzeno odběratelem.

IV.

Termín provedení

Práce na zakázce budou zahájeny předáním staveniště objednatelem v místě provádění zakázky. Termín zahájení prací se předpokládá 3/2019 ukončení 4/2019. O předání a převzetí dokončené zakázky nebo její části bude proveden zápis do stavebního deníku akce. Zhotovitel není v prodlení s předáním díla v případě působení vyšší moci.

V.

Záruční lhůta

Zhotovitel poskytuje záruku na řádné provedení prací v délce
36 měsíců

Záruční lhůta začne plynout dnem následujícím po předání provedeného díla.

VI.

Fakturace a platební podmínky

Objednatel prohlašuje, že má zajištěny dostatečné finanční prostředky pro úhradu všech prací, které jsou předmětem této smlouvy a v souladu s touto smlouvou je bude zhotoviteli poskytovat.

Provedené práce budou fakturovány jednou fakturou. Po dokončení a převzetí zakázky bude provedeno konečné vyúčtování smlouvené částky na základě závěrečné zprávy. Faktura bude doložena zjišťovacím protokolem včetně soupisu provedených prací a dodávek potvrzených stavebním dozorem objednatele (pokud nemá objednatel zajištěn dozor jinak, např. odpovědnou osobou apd..) Splatnost odsouhlasené faktury bude 15 kalendářních dnů.

Za daňový doklad bude považována dílčí faktura. Za den uskutečnění zdanitelného plnění je stanoven den podpisu dílčí faktury.

Pro případ, že objednatel nedodrží dohodnuté termíny splatnosti, sjednává se smluvní sankčnost ve výši 0.02 % dlužné částky za každý den prodlení.

Při nedodržení termínu dokončení zakázky ze strany dodavatele tj. do 30.11.2019 stanovuje se sankčnost ve výši 0.02 % dlužné částky za každý den prodlení.

Dodavatel nepožaduje po zadavateli vyplacení zálohy.

VII.

Vlastnické právo ke zhotovované věci

Zhotovitel je vlastníkem zhotovovaného díla a nese nebezpečí škody na něm vzniklé. Nebezpečí škody na zhotovované stavbě přechází na objednatele v době, kdy objednatel převezme zhotovené dílo od zhotovitele.

VIII. Zvláštní ujednání

Osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany ve všech záležitostech, týkajících se této smlouvy jsou:

za objednatele: Obec ČÁSTKO V
za zhotovitele: SILAMO s.r.o., Uh.Brod

Zhotovitel se zavazuje provést zakázku dle projektové dokumentace. Při práci budou dodržována technologická pravidla a respektovány platné předpisy a normy.

Zhotovitel je oprávněn na vlastní zodpovědnost přibrat i jiné osoby a organizace k provádění zakázky, čímž není dotčen právní poměr mezi smluvními stranami.

Za škody způsobené porušením podzemních zařízení jakéhokoliv druhu odpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže mu objednatel předal před zahájením prací dokumentaci odpovídající skutečnosti a při předání staveniště jej na podzemní síť upozornil.

Po dobu stavby bude veden zhotovitelem stavební deník, ve kterém budou zaznamenány skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a zdárné provedení díla.

Zhotovitel odpovídá za vady zřejmé při předání díla a též za vady vzniklé v záruční době, jestliže tyto vady zavínil. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím materiálů předaných mu objednatelem.

Zhotovitel je oprávněn přerušit na nezbytně nutnou dobu provádění stavebních prací pokud by jejich provádění i znemožnily mimořádné povětrnostní podmínky, nebo by pokračování prací ohrozilo bezpečnost nebo kvalitu práce. Pokud dojde k přerušení prací z důvodu na straně objednatele (např. při změně projektu), zakládá tato okolnost právo zhotovitele na prodloužení termínu dokončení o dobu, na kterou bylo nutno práce přerušit a nárok na náhradu případné škody, která tím zhotoviteli vznikne.

Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště v rozsahu stavby, prosté břemen a překážek faktických i právních včetně práv třetích osob s ověřeným a přesným vyznačením všech podzemních vedení a vytyčené pro směrové a výškové založení včetně pevných zajišťovacích bodů a to nejpozději do termínu zahájení prací dle čl. IV.
Předání staveniště bude provedeno zápisem ve stavebním deníku.

Objednatel určí nejpozději v den předání staveniště místa pro skládky deponie.

IX. Věci určené k provedení díla

Věci potřebné k provedení díla opatří zhotovitel. U těchto věcí má zhotovitel postavení zhotovitele a odpovídá za jejich vady.

X.

Způsob převzetí díla

Povinností objednatele je dílo převzít. Má-li dílo vady, není povinností objednatele dílo převzít a je oprávněn do doby odstranění vad zadržet jako jistinu zbývajících splátek ceny za dílo do doby, než budou vady odstraněny a dílo převzato. Objednatel může dílo převzít v případě, že toto má takové vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho užívání. Ujednání o ceně za dílo v předcházejícím odstavci platí obdobně.

XI.

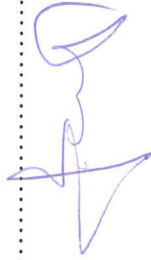
Závěrečná ustanovení

Účinky se smlouvou spojené nastávají dnem podpisu smlouvy. Oprávnění a závazky z uzavřené smlouvy přecházejí i na právní nástupce obou smluvních stran. Změny smlouvy je možno učinit písemným dodatkem podepsaným oběma stranami. Právní vztahy založené touto smlouvou, které v ní nejsou výslovně upraveny, řídí se příslušnými ustanoveními občanského a obchodního zákoníku. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.

Za objednatele

v Částkově 28.5.2019

OBEC ČÁSTKOV
okres Uherské Hradiště
PSČ 687 12



Za zhotovitele

v Uh.Brodě 28.5.2019

SILANO s.r.o.
U Peráčky 2307, Uherský Brod
tel: 572 632 212, 777 650 163
DIČ: CZ49970020

