

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

**nadlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná v otevřeném řízení podle § 56 zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů**

Název veřejné zakázky:

„Sanace – Mníšek pod Brdy – Halda, Bažantnice a okolí“

Zadavatel veřejné zakázky:

Mníšecká servisní, s.r.o.

IČO: 083 39 058

se sídlem Dobříšská 56, 252 10 Mníšek pod Brdy

1. ZADAVATEL

1.1. Základní údaje o zadavateli

Název:	Mníšecká servisní, s.r.o.
Sídlo:	Dobříšská 56, 252 10 Mníšek pod Brdy
IČO:	083 39 058

1.2. Osoby zadavatele

Osoby oprávněné jednat za zadavatele:	
Jméno a příjmení, funkce:	Mgr. Magdaléna Davis, Ph.D., jednatel
Jméno a příjmení, funkce:	Soňa Rajtarová, jednatel

Zástupce zadavatele ve věci veřejné zakázky:	
Obchodní firma:	Weinhold Legal, s.r.o. advokátní kancelář zastoupená JUDr. Michalem Przeczkem, Ph.D., advokátem
Sídlo:	Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1
E-mail:	vz_mnisek@weinholdlegal.com
ID datové schránky:	nmurtkj

Zástupce zadavatele pro zadání veřejné zakázky ve smyslu § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“) (dále jen „**Zástupce zadavatele**“) je zmocněn zadavatelem k výkonu zadavatelských činností, tedy je zmocněn k veškerým úkonům souvisejícím se zajištěním průběhu zadávacího řízení, s výjimkou provedení výběru dodavatele, vyloučení účastníka zadávacího řízení, zrušení zadávacího řízení, nebo rozhodnutí o námitkách.

Zástupce zadavatele, ani jednotlivé osoby zastupující Zástupce zadavatele ve věci veřejné zakázky, nejsou ve střetu zájmů ve smyslu § 44 Zákona.

2. ZADÁVACÍ PODMÍNKY

Zadavatel z důvodu právní jistoty výslovně uvádí, že nedílnou součástí zadávacích podmínek jsou kromě této zadávací dokumentace rovněž dokumenty tvořící přílohy této zadávací dokumentace. Podáním nabídky do veřejné zakázky přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k nim. Dodavatel je povinen se s těmito dokumenty před podáním nabídky seznámit, podat nabídku, která bude s přílohami zadávací dokumentace v souladu, a při plnění smlouvy postupovat v souladu s těmito přílohami. Tento projekt bude spolufinancován ze zdrojů Evropské unie – Operačního programu životní prostředí EU 2021-2027.

Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu dodavatele k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce. Jakákoliv výhrada znamená nesplnění zadávacích podmínek a povede k vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení podle § 48 odst. 2 Zákona. Pokud dodavatel neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat

zadávacím podmínkám, bude to mít za důsledek vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení podle § 48 odst. 2 Zákona.

Kde je v této zadávací dokumentaci uváděn dodavatel, rozumí se jím dle okolností v příslušné fázi zadávacího řízení i účastník zadávacího řízení ve smyslu § 47 Zákona.

Pokud se v jakékoliv části zadávací dokumentace vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení, mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se v souladu s § 89 odst. 6 Zákona pouze o vymezení kvalitativního standardu a účastník zadávacího řízení je oprávněn navrhnout jiné, kvalitativně a technicky zcela srovnatelné řešení.

Oznámení o zahájení zadávacího řízení bylo odesláno k uveřejnění v Úředním věstníku Evropské unie pod evidenčním číslem zakázky Z2025-031681 a pod číslem zveřejnění oznámení f71b4744-ba5e-4c24-a919-2c50e3f5b75a-01.

Zadávací dokumentace je v plném rozsahu zveřejněna na profilu zadavatele na adrese: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/ce69e613-ed69-468e-8ed9-20083979d689>

Zadavatel uvádí, že níže uvedené části zadávací dokumentace vypracovala osoba odlišná od zadavatele a Zástupce zadavatele, a to konkrétně:

Část zadávací dokumentace	Označení osoby
Příloha č. 1 Projektová dokumentace s názvem „Sanace Mníšek pod Brdy – Halda, Bažantnice a okolí“	INTERPROJEKT ODPADY, s.r.o., se sídlem Heleny Malířové 282/11, Břevnov, 169 00 Praha 6, IČO: 264 73 224

3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1. Předmět, rozsah plnění a cíl veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je sanace staré ekologické zátěže v lokalitě Mníšek pod Brdy – Halda, Bažantnice a okolí, včetně vyhotovení nezbytné realizační (projektové) dokumentace.

Stará ekologická zátěž pochází z někdejšího provozu závodu KOVOHUTĚ Mníšek pod Brdy. Vznikla v důsledku dlouhodobého deponování odpadů z metalurgické výroby a postupného rozplavování těžkých kovů a solí. Dlouhodobým procesem rozplavování této kontaminace došlo k trvalému znehodnocení sousedního biotopu (tzv. Bažantnice) a zasolení řady dalších objektů, domovních studní či monitorovacích vrtů. V ohrožení se také nachází chovný rybník místního rybářského svazu.

Místo stavby se nachází v katastrálním území Mníšek pod Brdy (697621). Jedná se o areál o celkové výměře cca 60 000 m², který je situován přibližně 3 km východně od centra Mníšku pod Brdy a z východu až jihovýchodu přiléhá k areálu bývalých Kovohutí. Plánované plnění se má týkat pozemků s parcelními čísly 1965/28, 1965/27, 1965/112, případně také 1966/1, 1965/105, 2070/5 a 2070/6, pokud by se na území těchto pozemků vyskytovaly rozptýlené odpady z haldy. Severní okraj Bažantnice je lemován skládkami odpadů z výroby kovohutí, a to odkalištěm vanadu (a jeho větší část později používanou jako deponie Al stěrů), jižně navazují skládky pevných odpadů – východně tzv. stará skládka (především odpady z výroby hliníku) a západně deponie vanadových a ferovanadových strusek, dnes již z větší části odtěžená. Vlastní areál Bažantnice včetně rekultivované skládky Al stěrů, odkaliště vanadu a deponie Al stěrů se nachází na východ od provozních hal Kovohutí. Na severní a východní straně se nachází obhospodařovaná zemědělská půda, na západní straně se nachází areál Kovohutí ohraničený oplocením. Na jižním okraji je částečně zalesněný prostor zvaný Bažantnice ohraničený Městským potokem. Na jihovýchodě sousedí Bažantnice s rybníkem Sýkorník.

Sanační práce předpokládají vyčištění plochy sanované laguny, provedení demolice jímek v odkladišti, demontáž betonových panelů, následné rozdělení laguny na východní a západní část prostřednictvím dělící hrázky a realizaci těsnění dna východní laguny s cílem zabránit kontaminaci podzemních vod. Projekt dále předpokládá přemístění všech kontaminovaných odpadů ze západní části laguny do zatěsněného prostoru, který bude posléze zakryt geomříží a bentovitovým/foliovým těsněním, které bude funkčně propojeno se spodní izolační vrstvou. V okolí zatěsněné laguny se dále předpokládá provedení terénních úprav a technické a biologické rekultivace.

V průběhu sanačních prací bude sledován vývoj koncentrací jednotlivých kontaminantů na vybraných monitorovacích objektech, studnách, vrtech a v povrchové vodě. Monitorovací systém stávajícího území bude zkontrolován a nepotřebné objekty budou odstraněny. Vzhledem k charakteru kontaminace i sanačního zásahu pak nebude projekt ukončen přímo aktualizací analýzy rizik, ale dlouhodobým sledováním vývoje koncentrací kontaminantů v okolí sanovaného a rekultivovaného prostoru. V rámci monitoringu budou sledovány ukazatele pH, konduktivita, přítomnost iontů Ca, Na, Al, Co, Cu, Fe, Mn, Mo, Ni, Se, Sb, Be, Zn, Pb, přítomnost V (variabilní oxidační stavy), B^{III} a Cr^{VI} ve sloučeninách, CNcelk., CHSKMn, F⁻, NO²⁻, NO³⁻, Cl⁻, SO₄²⁻ a NH₄⁺.

Cílem nápravných sanačních prací je:

- a) vyčištění východní části stávající plochy odkladiště, přemístění odpadů, očištění panelové plochy, demolice jímek v odkladišti, demolice betonových základů a demontáž panelů na koruně hráze,
- b) vybudování severojižní hrázky v laguně vanadových stěrů,
- c) vytvoření funkčního zatěsnění dna a stěn nově vzniklé laguny položením kombinovaných izolačních vrstev,
- d) přetěžení celého obsahu původní laguny, a přesun těchto materiálů na zaizolované dno nově vzniklého kontejnmentu,
- e) zakrytí navezených kontaminovaných materiálů geomříží a zatěsnění vzniklého povrchu položením kombinovaných izolačních vrstev, které musí být funkčně spojeny izolačními vrstvami dna kontejnmentu, překrytí celého povrchu kontejnmentu a uvolněného prostoru západní části laguny zeminou,
- f) provedení terénních úprav v okolí vzniklého kontejnmentu, zejména odstranění náletových dřevin a vytvarování povrchu terénu odkopem a hutněním,
- g) vytvoření nepropustného povrchu rekultivované plochy položením HDPE folie včetně drenážních a ochranných vrstev, geosyntetické rohože a rekultivačních zemin s protierozní rohoží,
- h) realizace biologické rekultivace v celé rekultivované ploše osetím jetelotravní směsí a výsadbou cílových dřevin,
- i) navrhnutí monitorovacího systému sledování vývoje kontaminace okolí lokality, likvidace stávajících nevyhovujících hydrogeologických objektů monitorovací sítě a hydraulické bariéry.

Zadavatel má v úmyslu uzavřít smlouvu s jedním dodavatelem.

3.2. Typ veřejné zakázky

Jedná se o nadlimitní veřejnou zakázku na služby.

3.3. Technické podmínky

Technická specifikace předmětu veřejné zakázky je blíže vymezena v příloze č. 1 této zadávací dokumentace.

3.4. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Popis kódu CPV	Kód CPV
Sanace průmyslových zón	90722100-5
Čištění nebo sanace znečištěné půdy	90732300-0
Čištění nebo sanace znečištěných podzemních vod	90733900-3
Čištění odpadních vod	90420000-7
Stavební práce	45000000-7
Příprava staveniště a odklízovací práce	45111200-0
Výkopové a zemní práce	45112000-5

Služby související s likvidací odpadů a odpady	90500000-2
Sledování, monitorování znečištění a obnova	90730000-3
Obnova po znečištění toxickými látkami	90743200-9
Měření nebo monitorování znečištění půdy	90732600-3
Monitorování toxických látek	90743100-8

3.5. Maximální hodnota veřejné zakázky

Maximální hodnota veřejné zakázky (v Kč bez DPH):	96 259 717,-	<i>slovy: devadesát šest milionů dvě stě padesát devět tisíc sedm set sedmnáct</i>
---	--------------	--

Zadavatel nepřipouští, aby nabídková cena byla vyšší než výše uvedená maximální hodnota veřejné zakázky. Překročení maximální hodnoty veřejné zakázky je důvodem pro vyloučení účastníka z účasti v zadávacím řízení pro nedodržení zadávacích podmínek.

3.6. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky vybraným dodavatelem:	září 2025
Předpokládaný termín ukončení plnění veřejné zakázky vybraným dodavatelem:	září 2027
Místo plnění veřejné zakázky:	Pozemky v katastrálním území Mníšek pod Brdy (697621) s parcelními čísly 1965/28, 1965/27, 1965/112, případně také 1966/1, 1965/105, 2070/5 a 2070/6. Obec: Mníšek pod Brdy Okres: Praha-západ Kraj: Středočeský

Údaj o předpokládaném zahájení plnění veřejné zakázky je stanoven s ohledem na předpokládané ukončení zadávacího řízení. Předpokládané zahájení plnění veřejné zakázky definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že budou zahájeny sanační práce předáním a převzetím staveniště mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem po podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem. Zadavatel upraví termín zahájení a dokončení realizace v případě, že se neúměrně prodlouží zadávací řízení.

3.7. Realizace díla a projektová dokumentace

Podrobný rozsah sanačních prací, které zadavatel požaduje realizovat, je blíže specifikován:

- v projektové dokumentaci, která je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace;
- v položkovém rozpočtu (výkazu výměr), který je přílohou č. 6 této zadávací dokumentace;
- v závazném stanovisku Odboru environmentálních rizik a ekologických škod (dále jen „OEREŠ“) Ministerstva životního prostředí České republiky (dále jen „MŽP“) ze dne 13. ledna 2023, vydaným pod č. j. MŽP/2022/750/3959, které je přílohou č. 8 této zadávací dokumentace (dále jen „závazné stanovisko“).

Veškeré práce budou provedeny v souladu se závazným stanoviskem OEREŠ MŽP k žádosti k OPŽP Zadavatele, která se týkala posouzení záměru sanace závažně kontaminované lokality Bažantnice. Realizační projekt, jehož zpracování je rovněž předmětem této veřejné zakázky, bude před zahájením poskytování služeb předložen OEREŠ MŽP k odsouhlasení. V den zahájení poskytování služeb bude svolán kontrolní den za účasti zástupce OEREŠ MŽP a zástupce OEREŠ MŽP bude následně zván na

kontrolní dny. Práce budou prováděny v souladu s platnou legislativou a platnými metodickými pokyny MŽP (dále jen „MP“), zejména s vyhláškou č. 369/2004 Sb., o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů, dále pak budou průzkumné práce na lokalitě realizovány dle MP MŽP č. 13 z roku 2005, analýza rizik dle výše zmíněné vyhlášky a platného MP MŽP 1/2011 a doplnění databáze SEKM včetně vyhodnocení priority dle MP MŽP 2/2011.

Předmětné závazné stanovisko OEREŠ MŽP dále vyžaduje, aby v rámci sanace probíhal sanační monitoring, a to minimálně v rozsahu daném schválenou projektovou dokumentací, a dále aby byly výsledky provedených prací průběžně anotovány do databáze SEKM. Metodické změny významného charakteru musí být předloženy OEREŠ MŽP k odsouhlasení. Po provedení sanace bude zpracována závěrečná zpráva. Důležitou součástí zprávy bude prokázání dosažení cílových limitů sanace.

3.8. Způsob zadání veřejné zakázky

Jedná se o nadlimitní veřejnou zakázku na služby.

Tato veřejná zakázka je zadávána v otevřeném řízení za účelem uzavření smlouvy o dílo. Zadavatel má v úmyslu uzavřít smlouvu s jedním dodavatelem.

3.9. Varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

3.10. Uvedení částí veřejné zakázky, které má účastník zadávacího řízení v úmyslu zadat poddodavatelům a identifikace poddodavatelů

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení ve své nabídce určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, a připojil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Dodavatel pro tento účel může využít vzoru, který tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.

Zadavatel s ohledem na povinnost zohlednit pravidla sociálně odpovědného zadávání požaduje, aby byla veřejná zakázka realizována pouze dodavateli a poddodavateli se sídlem v zemích, které jsou signatáři úmluv Mezinárodní organizace práce (MOP) uvedených v příloze X Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2014/24/EU ze dne 26. února 2014 o zadávání veřejných zakázek a o zrušení směrnice 2004/18/ES, tj. následujících úmluv:

- Úmluva MOP č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva odborově se organizovat
- Úmluva MOP č. 98 o provádění zásad práva organizovat se a kolektivně vyjednávat
- Úmluva MOP č. 29 o nucené nebo povinné práci
- Úmluva MOP č. 105 o odstranění nucené práce
- Úmluva MOP č. 138 o minimálním věku pro zaměstnávání dětí
- Úmluva MOP č. 111 o diskriminaci (zaměstnání a povolání)
- Úmluva MOP č. 100 o stejném odměňování mužů a žen za práci stejné hodnoty
- Úmluva MOP č. 182 o nejhorších formách dětské práce.

V případě, že dodavatel nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky poddodavatelům, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Dodavatel pro tento účel může využít vzoru, který tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.

4. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena bude zpracována v české měně jako cena nejvýše přípustná (vyjma změny sazby DPH v průběhu realizace veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace) a platná do doby ukončení trvání smlouvy o dílo. Nabídková cena bude zpracována v souladu s českým právním řádem.

Nabídková cena musí být zpracována jako celková cena v Kč bez DPH, a celková cena v Kč včetně DPH. Dodavatel nabídkovou cenu v Kč bez DPH doplní do bodu 4.1 závazného návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace. Dodavatel je povinen zahrnout do ceny veškeré předpokládané náklady na komplexní realizaci předmětu veřejné zakázky.

Nabídková cena musí být dále rozpracována do položkového rozpočtu (výkazu výměr), který je součástí této zadávací dokumentace jako její příloha č. 6. Do položkového rozpočtu je dodavatel povinen doplnit jednotkové ceny v Kč, celkové ceny bez DPH a výši DPH. Veškeré položky předmětu veřejné zakázky musí být oceněny.

5. KVALIFIKACE DODAVATELŮ, PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE

5.1. Požadavky zadavatele na způsobilost a kvalifikaci dodavatele

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže:

- základní způsobilost podle § 74 Zákona v souladu s čl. 5.1.1. této zadávací dokumentace,
- profesní způsobilost podle § 77 Zákona v souladu s čl. 5.1.2 této zadávací dokumentace,
- ekonomickou kvalifikaci v rozsahu dle § 78 Zákona v souladu s čl. 5.1.3 této zadávací dokumentace, a
- technickou kvalifikaci v rozsahu dle § 79 Zákona v souladu s čl. 5.1.4 této zadávací dokumentace.

Neprokáže-li účastník zadávacího řízení způsobilost a splnění kvalifikace v plném rozsahu, může být v souladu s § 48 odst. 2 Zákona vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

5.1.1. Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k Zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) výše splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) výše splňovat:

- (i) tato právnická osoba,
- (ii) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- (iii) osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) výše splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) výše splňovat osoby uvedené pod body (i) až (iii) výše a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti:

- a) výpisem z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) Zákona,
- b) potvrzením příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona,

- c) písemným čestným prohlášením ve vztahu ke spotřební dani a k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona,
- d) písemným čestným prohlášením ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) Zákona,
- e) potvrzením příslušné územní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) Zákona,
- f) výpisem z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k ustanovení § 74 odst. 1 písm. e) Zákona.

Dodavatelé mohou k prokázání základní způsobilosti dle ustanovení § 74 odst. 1 písm. b) (ve vztahu ke spotřební dani) a c) Zákona použít vzor čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace.

5.1.2. Profesní způsobilost

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti podle následujících ustanovení:

5.1.2.1. Výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence

Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 Zákona prokáže dodavatel, který předloží výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

5.1.2.2. Doklady o oprávnění k podnikání

Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) Zákona prokáže dodavatel předložením dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.

Zadavatel požaduje doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci pro všechny níže uvedené činnosti, které jsou podle zákona č. 455/1991 Sb., živnostenský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**živnostenský zákon**“), považovány za:

1. Živnosti vázané podle § 23 a § 24 a přílohy č. 2 živnostenského zákona:
 - a) podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady,
 - b) geologické práce,
 - c) výkon zeměměřických činností,
 - d) provádění staveb, jejich změn a odstraňování, a
 - e) projektová činnost ve výstavbě.
2. Živnost volnou podle § 25 a přílohy č. 4 živnostenského zákona v oboru činnosti:
 - a) testování, měření, analýzy a kontroly.

5.1.2.3. Doklady o odborné způsobilosti

Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. c) Zákona prokáže dodavatel předložením dokladu, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.

Pro realizaci této veřejné zakázky zadavatel požaduje prokázání odborné způsobilosti předložením prosté kopie všech níže uvedených dokladů:

- a) **Osvědčení Ministerstva životního prostředí ČR o odborné způsobilosti** podle § 3 odst. 3 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, projektovat provádět a vyhodnocovat geologické práce v oboru **hydrogeologie** – práce uvedené v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 62/1988 Sb.;
- b) **Osvědčení Ministerstva životního prostředí ČR o odborné způsobilosti** podle § 3 odst. 3 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, projektovat provádět a vyhodnocovat geologické práce v oboru **inženýrská geologie** – práce uvedené v § 2 odst. 1 písm. d) zákona č. 62/1988 Sb.;

- c) **Osvědčení Ministerstva životního prostředí ČR o odborné způsobilosti** podle § 3 odst. 3 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v oboru **sanační geologické práce – sanace** uvedené v § 2 odst. 1 písm. g) zákona č. 62/1988 Sb.;
- d) **Pověření Ministerstva životního prostředí ČR k hodnocení nebezpečných vlastností odpadů** vydané v souladu s § 74 odst. 6 a 7 a přílohy č. 11 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o odpadech**“), a to minimálně pro kategorii HP15 (Odpad schopný vykazovat při nakládání s ním některou z výše uvedených nebezpečných vlastností, kterou v době vzniku neměl);
- e) **Osvědčení o akreditaci analytické laboratoře** podle normy ČSN EN ISO/IES 17025 v minimálním rozsahu na všechny projektované analýzy v rámci projektové dokumentace.

Zadavatel uzná rovnocenné doklady vydané v členském státě EU v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 18/2004 Sb., o uznávání odborné kvalifikace, ve znění pozdějších předpisů.

5.1.3. Ekonomická kvalifikace

Zadavatel dle § 78 odst. 1 Zákona požaduje, aby minimální roční obrát dodavatele/obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky dosahoval zadavatelem určené minimální úrovně, tj. 100 milionů Kč, a to nejdéle za 3 bezprostředně předcházející účetní období.

Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obrátu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

Dodavatel prokáže obrát výkazem zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

5.1.4. Technická kvalifikace

5.1.4.1. Seznam významných služeb nebo stavebních prací

Splnění kritéria technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) a b) Zákona prokáže dodavatel, který předloží seznam významných služeb nebo stavebních prací poskytnutých v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení.

V seznamu významných služeb nebo stavebních prací dodavatel dále zejména uvede identifikační údaje včetně názvu objednatele, pro kterého byly služby nebo stavební práce realizovány, název/označení zakázek, podrobný popis poskytovaného plnění, dále období, v němž byly zakázky poskytnuty (doba realizace), finanční hodnotu zakázek, jméno a kontaktní údaje osoby na straně objednatele zakázek, u níž lze správnost, pravdivost a úplnost dodávek ověřit.

Vzor seznamu významných služeb nebo stavebních prací tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace.

Požadovaná minimální úroveň:

Zadavatel ke splnění této části kvalifikace požaduje, aby dodavatel předložil alespoň 4 obdobné významné zakázky realizované v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení. Obdobnou zakázkou se rozumí realizace veřejné zakázky na služby či stavební práce v oblasti odstraňování staré ekologické zátěže (SEZ), odvozu a odstranění nebezpečných odpadů z průmyslových areálů v rámci jejich dílčí nebo celkové sanace, případně údržby provozu. Tento kvalifikační požadavek splní dodavatel, který prokáže, že realizoval alespoň 4 obdobné významné zakázky v celkovém objemu minimálně 150 milionů Kč bez DPH, přičemž z toho minimálně:

- a) 1 z uvedených zakázek zahrnovala realizaci uzavření a rekultivaci skládky,
- b) 1 z uvedených zakázek zahrnovala služby či stavební práce na sanaci SEZ obsahující chrom s odstraněním min. 2000 tun NO s obsahem Cr;
- c) 1 z uvedených zakázek zahrnovala zemní práce o objemu minimálně 50.000 m³,
- d) 1 z uvedených zakázek zahrnovala uzavření skládky za použití foliového těsnění,

- e) 1 z uvedených zakázek byla v celkovém objemu minimálně 70 milionů Kč bez DPH,
- f) při realizaci 1 z uvedených zakázek bylo nakládáno s min. 15.000 tunami nebezpečných odpadů;
- g) 1 z uvedených zakázek zahrnovala likvidaci minimálně 10 ks monitorovacích nebo sanačních vrtů;
a
- h) 1 z uvedených zakázek zahrnovala využití odpadů v místě realizace jako zásypový materiál.

Za poskytnutí významné zakázky zadavatel pro účely této veřejné zakázky považuje takové služby nebo stavební práce, které byly v požadovaném objemu v rozhodném období dokončeny. Tento kvalifikační požadavek splní také práce zahájené dříve než v posledních 10 letech, pokud byly tyto práce v posledních 10 letech dokončeny, a dále veřejné zakázky, které nejsou ještě dokončeny, avšak výše minimálního finančního objemu či věcného požadavku je prokazatelně splněna. Zadavatel stanovil referenční období na 10 let za účelem zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže s ohledem na specifický charakter předmětu plnění a možnou kategorizaci referenčních zakázek jako služby nebo stavební práce.

5.1.4.2. Seznam techniků nebo technických útvarů a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci

Zadavatel požaduje po dodavateli předložení seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, kteří zajišťují kontrolu kvality, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Zadavatel dále požaduje osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou služby poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Způsob prokázání:

Jmenný seznam techniků, tj. členů realizačního týmu (včetně uvedení informace, zda se jedná o zaměstnance dodavatele, či o osobu v jiném vztahu k dodavateli), ze kterého bude vyplývat splnění tohoto kritéria technické kvalifikace. V seznamu budou uvedeny následující údaje:

- jméno technika,
- pracovní zařazení,
- informace o dosaženém vzdělání a odborné kvalifikaci,
- přehled dosavadní praxe,
- údaj o tom, který z požadavků uvedených níže je příslušným pracovníkem prokazován.

Součástí žádosti o účast bude podepsaný profesní životopis, zpracovaný každým členem realizačního týmu.

Zadavatel dále požaduje po dodavateli předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci techniků uvedených v níže uvedeném seznamu. Zadavatel uzná rovnocenné doklady vydané v členském státě EU v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 18/2004 Sb., o uznávání odborné kvalifikace, ve znění pozdějších předpisů.

Vzor seznamu techniků nebo technických útvarů tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace.

Požadovaná minimální úroveň:

Zadavatel požaduje, aby seznam techniků určených pro plnění této veřejné zakázky obsahoval minimálně toto složení:

- a) hlavní řešitel – osoba s VŠ vzděláním stavebního charakteru, s praxí v oboru alespoň 10 let a s prokazatelnými zkušenostmi v oblasti sanací, držitel osvědčení o autorizaci v oboru vodní hospodářství a krajinné inženýrství dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
- b) zástupce hlavního řešitele – osoba s VŠ vzděláním přírodovědného nebo technického charakteru, s praxí v oboru alespoň 10 let a prokazatelnými zkušenostmi v oblasti sanací, držitel osvědčení Ministerstva životního prostředí (MŽP) o odborné způsobilosti pro geologické práce, vydané podle vyhlášky č. 206/2001 Sb., o osvědčení odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce, pro obor **sanační geologie – sanace**, dle § 2 odst. 1 písm. g) vyhlášky

v návaznosti na zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů;

- c) člen realizačního týmu – osoba s VŠ vzděláním přírodovědného nebo technického charakteru, s prokazatelnými zkušenostmi v oblasti sanací, držitel osvědčení Ministerstva životního prostředí (MŽP) o odborné způsobilosti pro geologické práce, vydané podle vyhlášky č. 206/2001 Sb., o osvědčení odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce, pro obor **hydrogeologie**, dle § 2 odst. 1 písm. c) vyhlášky v návaznosti na zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů;
- d) člen realizačního týmu – 1 koordinátor na lokalitě, s prokazatelnými znalostmi a zkušenostmi koordinací sanace průmyslového areálu v délce min. 3 roky;
- e) člen realizačního týmu – 1 vzorkař, držitel certifikátu **Manažer vzorkování odpadů** vydaného Českou společností pro jakost, nebo certifikát podobného relevantního zaměření, s prokazatelnými znalostmi a zkušenostmi s přípravou, prováděním a vyhodnocováním odběru vzorků odpadů v délce min. 3 roky;
- f) člen realizačního týmu – 1 vzorkař, držitel certifikátu **Manažer vzorkování podzemních vod** vydaného Českou společností pro jakost, nebo certifikát podobného relevantního zaměření, s prokazatelnými znalostmi a zkušenostmi s přípravou, prováděním a vyhodnocováním odběru vzorků podzemních vod v délce min. 3 roky;
- g) člen realizačního týmu – 1 vzorkař, držitel certifikátu **Manažer vzorkování odpadních vod** vydaného Českou společností pro jakost, nebo certifikát podobného relevantního zaměření, s prokazatelnými znalostmi a zkušenostmi s přípravou, prováděním a vyhodnocováním odběru vzorků odpadních vod v délce min. 3 roky;
- h) člen realizačního týmu – 1 autorizovaný inženýr v oboru geotechnik, držitel osvědčení o autorizaci v oboru geotechnika dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
- i) člen realizačního týmu – 1 technolog svařování termoplastů, držitel certifikátu Technolog svařování termoplastů (PWT) vydaného Českou svářečskou společností ANB, nebo certifikát podobného relevantního zaměření;
- j) člen realizačního týmu – 1 kontrolor pro zkoušky těsnosti svařovaných konstrukcí z termoplastů včetně hydroizolací, držitel certifikátu Pracovník NDT / Kontrolor VT vizuální kontrola termoplastů (VT – ThP Level2) vydaného UNO Praha s.r.o., nebo certifikát podobného relevantního zaměření;
- k) člen realizačního týmu – 2 svářeči termoplastů, držitelé certifikátu Evropský svářeč termoplastů vydaného Českou svářečskou společností ANB nebo certifikát podobného relevantního zaměření.

Zadavatel připouští, aby dodavatel splnil dva či více požadavků uvedených v tomto odstavci jednou osobou.

Dojde-li v průběhu platnosti smlouvy na realizaci veřejné zakázky ke změnám v realizačním týmu, vybraný uchazeč je povinen o takové skutečnosti neprodleně informovat zadavatele a zároveň je povinen si tuto změnu nechat zadavatelem odsouhlasit.

5.1.4.3. Přehled nástrojů či pomůcek, provozních nebo technických zařízení

Splnění kritéria technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. j) Zákona prokáže dodavatel, který doloží přehled nástrojů či pomůcek, provozních nebo technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.

Způsob prokázání:

Přehled provozních zařízení bude zpracován v následující struktuře, a to pro každé zařízení:

- název zařízení,
- hlavní technické údaje zařízení vč. kapacity,
- údaj o tom, zda se jedná o vlastní zařízení dodavatele,

- údaje o získaných úředních povoleních,
- rok pořízení/zahájení provozu.

Požadovaná minimální úroveň kritéria technické kvalifikace:

1. Akreditovaná analytická laboratoř podle ČSN EN ISO/IEC 17025 v minimálním rozsahu projektové dokumentace. Sanační monitoring je rovněž blíže specifikován v čl. 5.1.2.3 písm. e) této zadávací dokumentace.

5.2. Formy prokazování kvalifikace

5.2.1. Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

5.2.2. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle článku 5.1.1 a 5.1.2.1 každý dodavatel samostatně.

5.2.3. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může určitou část profesní způsobilosti kromě profesní způsobilosti dle článku 5.1.2.1 či technické kvalifikace a ekonomické kvalifikace požadované zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady o splnění základní způsobilosti podle článku 5.1.1,
- b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle článku 5.1.2.1 jinou osobou,
- c) doklady prokazující splnění chybějící části profesní způsobilosti, ekonomické kvalifikace nebo technické kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. b) Zákona vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle písm. d) výše vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje. Má se za to, že požadavek podle ustanovení písm. d) výše je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle písm. d) výše Zákona vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci podle písm. d) výše Zákona musí splňovat požadavky uvedené v předchozí větě.

Dodavatel je oprávněn nahradit jinou třetí osobu, resp. poddodavatele, jinou třetí osobou, resp. jiným poddodavatelem, pouze za předpokladu, že tato nová třetí osoba, resp. nový poddodavatel, prokáže v zadávacích podmínkách stanovené podmínky kvalifikace a dodavatel prokáže část profesní způsobilosti, technické kvalifikace či ekonomické kvalifikace v rozsahu, v jakém dodavatel prokázal část profesní způsobilosti, technické kvalifikace či ekonomické kvalifikace prostřednictvím původní třetí osoby, resp. původního poddodavatele prostřednictvím nové třetí osoby, resp. nového poddodavatele.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

5.2.4. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

5.2.4.1. Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující profesní způsobilost podle článku 5.1.2 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a základní způsobilost podle článku 5.1.1. této zadávací dokumentace.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je příslušným orgánem vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 3 Zákona.

Stejně jako výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

5.2.4.2. Systém certifikovaných dodavatelů

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení, a to v rozsahu uvedeném na certifikátu. Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

5.2.4.3. Čestné prohlášení

Doklady o kvalifikaci může dodavatel v nabídce nahradit čestným prohlášením, které tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 Zákona. Čestné prohlášení se považuje za podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele podáním nabídky prostřednictvím elektronického nástroje e-zakazky.cz, a to ke dni podání nabídky.

5.3. Doklady o kvalifikaci

5.3.1. Pravost dokumentů

Dodavatel předkládá kopie dokladů o způsobilosti a dokladů o kvalifikaci.

5.3.2. Stáří dokumentů

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti podle článku 5.1.1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

5.3.3. Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o způsobilosti a dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně způsobilosti a kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke způsobilosti a doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.

6. OBCHODNÍ PODMÍNKY A NÁVRH SMLOUVY

Obchodní podmínky (včetně platebních podmínek) jsou obsaženy v textu návrhu smlouvy, který předkládá zadavatel jako součást zadávací dokumentace a který tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace. Tento text návrhu smlouvy je pro dodavatele závazný.

Dodavatel do návrhu smlouvy doplní pouze v místech, která jsou výslovně označena výrazem **[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]**, požadované údaje, tj. zejména údaje týkající se identifikace dodavatele, a údaje, které jsou předmětem hodnocení. Smlouva se považuje za podepsanou osobou oprávněnou jednat za

dodavatele podáním nabídky prostřednictvím elektronického nástroje e-zakazky.cz, a to ke dni podání nabídky.

V ustanoveních, která obsahují výslovné označení **[UPRAVÍ ZHOTOVITEL PODLE SKUTEČNOSTI]**, dodavatel (i) upraví text smlouvy podle toho, která z variant dále uvedených v textu návrhu smlouvy odpovídá skutečnosti, a (ii) výše uvedený text v hranaté záorce, jakož i žlutě podbarvený text označení varianty (např. **VAR1A: OBCHODNÍ SPOLEČNOST**) a varianty, které neodpovídají skutečnosti, vymaže.

K návrhu smlouvy dodavatel dále přiloží požadované přílohy dle návrhu smlouvy. Návrh smlouvy předloží dodavatel jako součást své nabídky.

S výjimkou doplnění výše uvedených úprav a doplnění údajů není dodavatel oprávněn návrh smlouvy jakkoliv upravovat či měnit. Pokud dodavatel závazný text návrhu smlouvy jakkoli upraví či pozmění (s výjimkou výše uvedených přípustných úprav a doplnění), bude taková skutečnost považována za nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

7. HODNOCENÍ NABÍDEK

Zadavatel je oprávněn provést posouzení splnění podmínek účasti před nebo po jeho vyhodnocení nabídek. U vybraného dodavatele musí zadavatel vždy provést posouzení souladu s podmínkami účasti.

7.1. Hodnotící kritéria

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti v souladu s § 114 odst. 1 Zákona. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídky hodnotit na základě nejnížší nabídkové ceny v souladu s § 114 odst. 2 Zákona. Jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka s nejnížší nabídkovou cenou, kterou dodavatel uvede v článku 4.1 návrhu smlouvy o dílo, jež tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez DPH.

8. DALŠÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

8.1. Prohlášení dodavatele

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace nebo na jiném místě v nabídce požaduje předložení prohlášení dodavatele, musí takové prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje.

Dodavatel při podání nabídky prohlásí a na výzvu zadavatele případně doloží, že není osobou, a ani jeho případní poddodavatelé či případně jiné osoby, jejichž prostřednictvím ve smyslu čl. 5.2.3 této zadávací dokumentace prokazuje kvalifikaci, ve své vlastnické struktuře nemají osobu, která by podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, či jakéhokoli jiného použitelného právního předpisu, podléhala mezinárodním sankcím zejména vůči Ruské federaci a Běloruské republice. Dodavatel může pro tyto účely využít vzor čestného prohlášení, který tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace. Pokud takovou součinnost neposkytne, nebo budou-li dodavatel či takové osoby podléhat uvedeným mezinárodním sankcím, zadavatel dodavatele vyloučí ze zadávacího řízení.

Dodavatel je povinen postupovat při plnění předmětu veřejné zakázky s odbornou péčí, podle nejlepších znalostí a schopností, sledovat a chránit oprávněné zájmy zadavatele související s předmětem plnění veřejné zakázky a v souladu s pokyny zadavatele nebo s pokyny jím pověřených osob. Dodavatel je dále povinen poskytnout zadavateli veškerou nezbytnou součinnost k naplnění účelu veřejné zakázky.

8.2. Výhrady zadavatele

Zadavatel může v souladu s § 127 Zákona zrušit zadávací řízení, a to bez zbytečného odkladu poté, co dojde k naplnění některé z podmínek uvedeného ustanovení Zákona.

Zadavatel nehradí náklady na účast v zadávacím řízení.

8.3. Zadávací lhůta

Zadavatel stanoví zadávací lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmějí ze zadávacího řízení odstoupit, a to v délce 120 kalendářních dnů ode dne skončení lhůty pro podání nabídek. Pro její běh či přerušení jejího běhu platí § 40 Zákona.

8.4. Jistota

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu. Výše jistoty je stanovena na částku 1.740.000,- Kč.

Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení jednou z forem podle § 41 odst. 3 Zákona, a to:

- složením peněžní částky na bankovní účet zadavatele,
- poskytnutím bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- poskytnutím pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

V případě **poskytnutí jistoty složením peněžní částky na bankovní účet či bankovním převodem** bude v nabídce doložen doklad se sdělením údajů o provedené platbě zadavateli (např. příkaz k úhradě nebo výpis z účtu účastníka zadávacího řízení).

Peněžní jistota bude složena na bankovní účet zadavatele č. 217734523/0300 a jako variabilní symbol bude uvedeno IČO dodavatele.

Součástí nabídky bude v tomto případě rovněž prohlášení účastníka, ve kterém uvede platební údaje pro vrácení peněžní jistoty v následujícím členění: číslo účtu, kód a název peněžního ústavu, adresa pobočky, variabilní symbol a specifický symbol.

V případě **poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky** musí účastník zadávacího řízení zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Zadavatel podle § 48 odst. 3 Zákona může vyloučit účastníka zadávacího řízení, který neprokázal poskytnutí požadované jistoty nebo nezajistil jistotu po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Zadavatel vrátí v souladu s § 41 odst. 6 Zákona bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem nebo odešle údaje či doklady nezbytné k uvolnění jistoty

- a) po uplynutí zadávací lhůty,
- b) poté, co účastník zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty, nebo
- c) po ukončení zadávacího řízení.

Podle § 41 odst. 7 Zákona má zadavatel **právo na plnění z jistoty** včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 8 nebo § 124 odst. 2 Zákona.

9. POŽADAVKY NA FORMU ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídka bude zpracována a podána v elektronické podobě v českém jazyce. Doklady ve slovenském jazyce se předkládají bez překladu; zadavatel může povinnost předložit překlad prominout i u jiných dokladů. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen písemným čestným prohlášením. Dodavatel může předložit doklady v souladu s § 45 odst. 3 Zákona.

Nabídka se podává prostřednictvím elektronického nástroje e-zakazky.cz dostupného na internetové adrese <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/ce69e613-ed69-468e-8ed9-20083979d689> dle tam uvedených podmínek a pokynů. Podání nabídek v listinné podobě nebo v jiné elektronické podobě mimo elektronický nástroj e-zakazky.cz se nepřipouští.

Rozhodující pro posouzení včasného podání nabídky je datum a čas nahrání nabídky do elektronického nástroje. Pokud nebude nabídka podána ve lhůtě pro podání nabídky nebo způsobem stanoveným v zadávacích podmínkách, nepovažuje se za řádně podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nebude přihlížet. Za řádné podání nabídky je odpovědný dodavatel.

10. POŽADAVKY NA JEDNOTNÉ USPOŘÁDÁNÍ NABÍDKY

Zadavatel doporučuje níže uvedené řazení nabídky:

- 1) Krycí list
- 2) Doklady k prokázání splnění základní způsobilosti
- 3) Doklady k prokázání splnění profesní způsobilosti
- 4) Doklady k prokázání splnění technické kvalifikace
- 5) Doklady k prokázání splnění ekonomické kvalifikace
- 6) Uvedení částí veřejné zakázky, které má dodavatel v úmyslu zadat poddodavatelům a identifikace poddodavatelů, případně prohlášení, že dodavatel nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky poddodavatelům
- 7) Návrh smlouvy o dílo včetně požadovaných příloh
- 8) Nabídková cena zpracovaná pomocí položkového rozpočtu
- 9) Harmonogram prací
- 10) Případné další údaje a dokumenty tvořící součást nabídky.

Vzor krycího listu podle bodu 1) výše tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.

Vzory čestného prohlášení k prokázání splnění způsobilosti a kvalifikace jsou uvedeny jako příloha č. 3 této zadávací dokumentace.

Vzor uvedení částí veřejné zakázky, které má dodavatel v úmyslu zadat poddodavatelům, a identifikace poddodavatelů podle bodu 6) výše je uveden jako příloha č. 4 této zadávací dokumentace.

Závazný vzor smlouvy o dílo podle bodu 7) výše je uveden jako příloha č. 5 této zadávací dokumentace.

Závazný vzor položkového rozpočtu (výkazu výměr) podle bodu 8) výše je uveden jako příloha č. 6 této zadávací dokumentace.

11. PODÁNÍ NABÍDEK

11.1. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **15. 07. 2025 v 10:00 hodin**

12. OSTATNÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY

12.1. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele.

Dodavatelé jsou v souladu s § 98 odst. 3 Zákona oprávněni po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace. Žádosti o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé zasílat v písemné formě prostřednictvím zpráv elektronického nástroje e-zakazky.cz nebo prostřednictvím datové schránky ID DS: nmurtkj či na e-mailovou adresu vz_mnisek@weinholdlegal.com. V žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje. Zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělené telefonicky. Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní na profilu zadavatele, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání námitek proti zadávacím podmínkám.

Zadavatel si v souladu s § 242 odst. 5 Zákona vyhrazuje, že námitky proti zadávacím podmínkám mohou být podány nejpozději 72 hodin před koncem lhůty k podání nabídek.

12.2. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožňuje dodavatelům prohlídku místa plnění veřejné zakázky, a to v termínu:

- 25. června 2025 od 10:00 hod.

Dodavatelé se mohou za tímto účelem registrovat na prohlídkový den nejpozději 24. června 2025 do 17:00.

- 26. června 2025 od 14:00 hod.

Dodavatelé se mohou za tímto účelem registrovat na prohlídkový den nejpozději 25. června 2025 do 17:00.

Dodavatelé se mohou registrovat prostřednictvím e-mailu zaslaného na e-mailovou adresu administrátora veřejné zakázky vz_mnisek@weinholdlegal.com či prostřednictvím zprávy v elektronickém nástroji e-zakazky.cz. V případě, že se k prohlídce nezaregistruje žádný dodavatel, vyhrazuje si zadavatel právo termín prohlídky místa plnění bez náhrady zrušit. Prohlídka místa plnění bude probíhat v českém jazyce.

Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit nejvýše dva zástupci jednoho dodavatele.

Z provedené prohlídky místa plnění veřejné zakázky vyhotoví zadavatel záznam o průběhu prohlídky místa plnění veřejné zakázky, ve kterém zadavatel uvede, kteří dodavatelé se prohlídky zúčastnili a co bylo součástí prohlídky.

Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění. Prohlídka není určena k případnému vyjasňování obsahu zadávací dokumentace. Při požadavku vysvětlení zadávací dokumentace je nutno postupovat analogicky dle § 98 odst. 3 Zákona.

13. DALŠÍ SOUČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – PŘÍLOHY:

1. Projektová dokumentace s názvem „Sanace Mníšek pod Brdy – Halda, Bažantnice a okolí“ zpracovaná společností INTERPROJEKT ODPADY, s.r.o.
2. Vzor krycího listu nabídky ve formátech .pdf a .docx
3. Vzory čestného prohlášení o způsobilosti, kvalifikaci a splnění podmínek účasti v řízení ve formátech .pdf a .docx
4. Vzory uvedení částí veřejné zakázky, které má dodavatel v úmyslu zadat poddodavatelům, a identifikace poddodavatelů a vzor čestného prohlášení o realizaci veřejné zakázky vlastními kapacitami ve formátech .pdf a .docx
5. Závazný text návrhu smlouvy o dílo ve formátech .pdf a .docx
6. Závazný vzor položkového rozpočtu (výkazu výměr) ve formátech .pdf a .xlsx
7. Informace o zpracování osobních údajů v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku ve formátu .pdf
8. Závazné stanovisko OEREŠ MŽP ze dne 11. ledna 2023 č. j. MZP/2022/750/4316 ve formátu .pdf

Veškeré výše uvedené přílohy této zadávací dokumentace tvoří nedílnou součást zadávací dokumentace, a tedy zadávacích podmínek veřejné zakázky.

V Praze dne dle elektronického podpisu

.....
za zadavatele **Mníšecká servisní, s.r.o.**
Weinhold Legal, s.r.o. advokátní kancelář,
Mgr. Ing. Martin Lukáš, jednatel