



## Město Rožďalovice

Náměstí 93, 289 34 Rožďalovice \* IČ: 00239712

Č.j.: VZ-02/19-2014

Čerčany, 7. března 2014

Počet listů: 3

### Zpráva zadavatele

Zadavatel pořizuje na základě ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, o podlimitní veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem „**Stavební úpravy ZŠ a MŠ G. A. Lindnera, č. p. 278**“ tuto zprávu.

#### 1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Město Rožďalovice  
Sídlo: Náměstí 93, 289 34 Rožďalovice  
Právní forma: obec  
IČ: 00239712

#### 2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací spojených se snížením energetické náročnosti objektu ZŠ a MŠ G. A. Lindnera, č. p. 278, Rožďalovice. Budou vyměněna okna dosud nevyměněná za nová plastová s izolačním dvojsklem, zateplen plášť objektu formou EPS 120mm, čelní fasáda zateplena nebude, zde je navržena oprava fasády, dále bude zateplen strop objektu a plochá střecha.

Předmět plnění veřejné zakázky je detailně vymezen soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a projektovou dokumentací zpracovanou projektantem Ing. Hana Pospíšilová, Polní 257, 290 01 Poděbrady VII, číslo autorizace – 0008542, které jsou přílohou č. 1 zadávací dokumentace.

Veřejná zakázka bude částečně hrazena z Operačního programu Životní prostředí, Prioritní osa 2 - Zlepšování kvality ovzduší a omezování emisí, Oblast podpory 2.1 - Zlepšení kvality ovzduší, Podoblast podpory 2.1.1 - Snížení imisní zátěže z lokálních zdrojů - název projektu: **"Změna zdroje vytápění a zateplení objektu ZŠ Rožďalovice"**, číslo projektu: **CZ.1.02/2.1.00/12.16206**.



Zadavatel předpokládá realizaci díla v těchto termínech:

- 23. 6. 2014 - předání a převzetí staveniště,
- 23. 6. 2014 - zahájení plnění veřejné zakázky,
- 15. 8. 2014 - termín dokončení prací v interiéru,
- 14. 11. 2014 - termín dokončení veškerých prací,
- 14. 11. 2014 - předání a převzetí díla.

Místem plnění je ZŠ a MŠ G. A. Lindnera, č.p. 278, č. parc. 313 a 349/2, Rožďalovice, okres Nymburk.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky CPV:

- 45214200-2 - stavební úpravy školních budov,
- 45321000-3 - tepelné izolace,
- 45421132-8 - instalace oken.

### 3. Smlouva na plnění veřejné zakázky - cena

Na plnění veřejné zakázky byla uzavřena smlouva s vybraným uchazečem **PMS, spol. s r. o.** podávajícím nabídku poř. č. 2. Cena sjednaná ve smlouvě je v souladu s nabídkou vybraného uchazeče a činí celkem **6 897 727,- Kč bez DPH.**

### 4. Zvolený druh zadávacího řízení

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 38 zákona.

### 5. Identifikační údaje vybraného uchazeče

Nabídka pořadové číslo 2

Obchodní firma: PMS, spol. s r. o.  
Sídlo: Za Bažantnicí 51, 290 01 Poděbrady  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 18622569

### 6. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Jako nejvhodnější nabídka je vybrána nabídka vyhodnocená jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou uchazeče PMS, spol. s r. o. podávajícím nabídku poř. č. 2.

Veřejná zakázka bude plněna prostřednictvím subdodavatele.

#### Subdodavatel

Obchodní firma: REBYT - plasty s. r. o.  
Sídlo: Vážní 1138, 500 03 Hradec Králové



Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 60914769  
Podíl subdodavatele na plnění: 8,5 %

7. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkové ceny

**Nabídka pořadové číslo 1**

Obchodní firma: Vanderlaan s. r. o.  
Sídlo: V Předpolí 1452/30, 100 00 Praha 10  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 45537305  
Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH: 7 944 957,- Kč

**Nabídka pořadové číslo 2**

Obchodní firma: PMS, spol. s r. o.  
Sídlo: Za Bažantnicí 51, 290 01 Poděbrady  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 18622569  
Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH: 6 897 727,- Kč

**Nabídka pořadové číslo 3**

Obchodní firma: DKK Stav s. r. o.  
Sídlo: Cidlinská 940/2, 460 15 Liberec 15  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 27349187  
Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH: 7 694 523,- Kč

**Nabídka pořadové číslo 4**

Obchodní firma: KAZIKO a. s.  
Sídlo: Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha 9 - Hloubětín  
Právní forma: akciová společnost  
IČ: 26693054  
Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH: 7 359 377,- Kč

8. Identifikační údaje vyloučených uchazečů vč. odůvodnění

Hodnotící komise ze zadávacího řízení nevyřadila žádnou nabídku.

Mgr. Veronika Kuželová  
zplnomocněný zástupce zadavatele