

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. KSTS 292/24 ze dne 24.7.2024**I. Smluvní strany**

Objednatel : Město Pelhřimov
 Masarykovo náměstí 1
 393 01 PELHŘIMOV
IČ : 00248801
Zastoupené: Ladislavem Medem – starostou města
 Zdeňkem Jarošem – místostarostou
Zástupce pro věci technické: Ing. Milan Hotovec, Ing. Jan Menhard
Profil zadavatele:
<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/73671d4c-f892-430d-8118-f1964c96a819>

Zhotovitel: **HILDEBRANT CZ, s.r.o.**
 zástupce pro věci smluvní: Ing. Jaroslav Kohout
 zástupce pro věci technické: Ing. Lubomír Horák
 stavbyvedoucí (ČKAIT): Ing. Lubomír Horák, Bedřich Kratochvíl
IČ: 14380196
DIČ: CZ1438096
 zápis v obchodním rejstříku: C 12805 vedená u Krajského soudu v Brně

II. Předmět dodatku**„Průmyslová zóna Ke Skrýšovu – V. etapa, Pelhřimov“**

V průběhu realizace díla byly zjištěny stavební práce, služby nebo dodávky, které byly ze strany objednatele a projektanta zhodnoceny jako technicky vhodné k provedení / úpravě v rámci předmětu díla. Podrobná specifikace těchto prací, služeb a dodávek jsou uvedeny ve změnovém listu č. 1, který tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku č. 1 jako jeho přílohy.

Tento dodatek ke smlouvě o dílo č. KSTS 292/24 ze dne 24.7.2024 mění tyto články:

III. Termín plnění

Původní termín dokončení stavby: 29.11.2024
 Nový termín dokončení stavby: 31.05.2025

Prodloužení termínu dokončení díla je způsobena nemožností zhotovitele provádět práce dle schváleného harmonogramu, jelikož byl nucen přerušit provádění díla z důvodu změny projektové dokumentace a nových požadavků zástupců provozovatelů inženýrských sítí – viz Příloha č.1 – Změnový list č.1

III. Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení uzavřené smlouvy o dílo č. KSTS 292/24 ze dne 24.7.2024 se tímto dodatkem nemění a zůstávají v platnosti.

Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku a s celým obsahem dodatku souhlasí. Současné obě smluvní strany prohlašují, dodatek nebyl sjednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Pelhřimově dne 28.11.2024

.....
Ladislav Med
starosta města

.....
Ing. Jaroslav Kohout
jednatel společnosti

.....
Zdeněk Jaroš
místostarosta

.

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY – ZL č. 1

název stavby: **Průmyslová zóna Ke Skrýšovu – V. etapa, Pelhřimov**

zpracovaný se smlouvou o dílo č.:obj. KSTS 292/24 ze dne 24.7.2024			
zhotovitel: Hildebrandt CZ, s.r.o. OZ Dopravní stavby – Východ K silu 1144, 393 01 Pelhřimov		objednatel: Město Pelhřimov, Masarykovo nám. 1 393 01 Pelhřimov	
projektant: Studio A s.r.o.			
Žádost zhotovitele		ze dne:	23.11.2024
Zapsáno v stavebním deníku č./str.č.		ze dne:	
Zpracovatel změnového listu (zhotovitel)		Ing. Jaroslav Kohout	
I. Objednávka změny			
I.1 Změna díla			
důvod změny			
☒ vada PD ☒ požadavek zhotovitele ☐ požadavek objednatele ☒ požadavek provozovatele IS			
☒ ostatní /nepředvídatelná změna			
Úprava termínu dokončení díla z objektivních důvodů			
specifikace návrhu změny (technické řešení) a rozsah změny : Zhotovitel navrhuje změnu termínu dokončení z následujících objektivních důvodů:			
- mezi nejvýznamnější změny lze zahrnout změny na prováděné dešťové kanalizaci, kdy bylo několikrát nutno stavbu přerušit z důvodů změny navržené trasy vedení kanalizace, či změny technologie. Například změna v opláštění retenční nádrže proběhla na doporučení geotechnika stavby. Bylo nutné celou retenční nádrž opláštit hydroizolací z důvodů nevhodnosti projektem uvažované zasakování dešťových vod v nově zbudovaném násypovém tělese. - u dalšího stavebního objektu plynovodu došlo k zapracování požadovaných změn provozovatele EGD až dne 7.11. Tedy v termínu, kdy už je velmi složité vzhledem realizované technologii (požadavek na okolní teplotu vzduchu vhodnou pro svařování) dílo zhotovit, ještě s ohledem na velmi přísné podmínky pro realizaci od budoucího provozovatele EGD. - v poslední řadě bylo nutné vybudovat nové násypové těleso o objemu přes 6 000 t materiálu. Tento materiál musel být z velké části dovezen. - vzhledem k neustálým změnám na stavbě stran projektové dokumentace, kdy došlo ke změnám na stavebních objektech dešťové kanalizace, plynovod, HTÚ bude nutné do dodatku zahrnout i současné nedodělky (skladba komunikace + penetrační makadam) , které již není možné dokončit z důvodu nevhodného počasí.			
I.2 Změna ceny díla			
Podrobný rozpočet viz příloha č.1 – ocenění dle postupu stanovený v SoD / individuální postup			
POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)	
Vícepráce	0,-	0,-	
Méněpráce	0,-	0,-	
Celkové náklady dle SoD	6 787 782,40	8 213 216,70	
Celkové náklady SoD po úpravě			

I.3 Změna harmonogramu realizace díla		
ovlivnění termínu dokončení díla dle SoD		
☒ nový termín dokončení díla : 31.5.2025 ☐ bez vlivu na smluvní harmonogram a termíny dokončení díla		
V Pelhřimově, dne : 23.11.2024 Jméno a podpis zhotovitele :		
I.4 Stanovisko technického dozoru objednatele (TDO)		
Kontrola souladu změny zejména se :		
- zadávací dokumentací veřejné zakázky (nepodstatná změna)	☐ ANO	☐ NE
- hodnota změny závazku dodatečných a neprováděných prací oproti původní ceně díle dle limitu v §222 odst.4 ZZVZ (hodnota všech změn v součtu musí být nižší než 15% vůči sjednané ceně v SoD	☐ ANO	☐ NE
- se stavební povolením, popř. jiným správním rozhodnutím	☒ ANO	☐ NE
- stanovisky dotčených orgánů	☒ ANO	☐ NE
- podmínkami dotačního programu	☐ ANO	☐ NE
Návrh dalšího postupu :		
- úprava harmonogramu stavby / termín dokončení	☒ ANO	☐ NE
- dodatek SoD	☒ ANO	☐ NE
- oznámení o změně (informace správci dotačního programu)	☐ ANO	☒ NE
TDO doporučuje / nedoporučuje změnový list č. 1 schválit		
V Pelhřimově, dne : 23.11.2024 Jméno a podpis TDO :		
I.5 Stanovisko generálního projektanta (GP) / autorského dozoru (AD)		
Zdůvodnění proč nebyly navrhované změny řešeny v rámci průzkumů a PD + vyhodnocení nutnosti provedení změny z hlediska technické funkčnosti a budoucího provozu stavby		
Změny jsou vyvolány novými požadavky správce plynovodu, změnami PD reflektující skutečný stave na místě stavby. Souhlasím s provedením změn, které budou součástí PD skutečného provedení.		
Souhlas s návrhem technického řešení změny	☐ ANO	☐ NE
Úprava PD vydáním upravené/ nové PD – změna SO.....	Výkres č.	Datum :
GP (AD) doporučuje / nedoporučuje změnový list č. 1 schválit		
V Pelhřimově, dne : 23.11.2024 Jméno a podpis GP (AD) : Studio A, Petr Olijnyk		
I.5 Stanovisko zástupce investora pro smluvní věci / dotační program – odbor investic		
Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po jejich schválení. Schválení podléhá odboru investic a případnému zástupci dotačního programu.		
Změna vyvolá nutnost rozpočtové změny	☐ ANO	☒ NE
Změna vyvolá nutnost změny dotačního příspěvku	☐ ANO	☒ NE
Informace o změně předána správci dotačního programu odpovědným pracovníkem odboru investic		
V Pelhřimově, dne : Jméno a podpis referenta investic (administrace dotací) :		

Vedoucí odboru investic doporučuje / nedoporučuje změnový list č. 1 schválit	
<i>V Pelhřimově, dne : 23.11.2024</i> <i>Jméno a podpis vedoucího odboru investic :</i>	
II. Provedení změny	
<i>provedené práce a dodávky:</i>	
práce a dodávky byly provedeny podle zadání a byla pořízena fotodokumentace změny díla	
zástupce zhotovitele:	zástupce objednatele (TDO):
<i>Dokončeno dne:</i>	<i>Souhlas objednatele proveden na základě odsouhlasení pověřeným pracovníkem:</i>
<i>Konečná cena :</i>	
<i>datum:</i>	<i>datum:</i>
<i>jméno, příjmení:</i>	<i>jméno, příjmení:</i>
<i>podpis:</i>	<i>Podpis:</i>

III. Přílohy k ZL	
Příloha č.1 – Položkový rozpočet	☐ ANO ☐ NE