

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“)

1. Údaje o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: „ČOV Smečno – rozšíření kapacity na 3700 EO“

Druh veřejné zakázky: Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

Použitý druh zadávacího řízení: Otevřené řízení podle § 56 zákona

Evidenční číslo zakázky uvedené ve Věstníku veřejných zakázek: Z2026-024078

2. Označení zadavatele

Název zadavatele:	Město Smečno
Sídlo zadavatele: IČ:	nám. T. G. Masaryka 12, 273 05 Smečno 00234893
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Bc. Tomáš Burda, starosta města

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je rozšíření, rekonstrukce a intenzifikace stávající ČOV pro navýšení kapacity na 3700 EO. Součástí plnění je demolice a odstranění nevyužívaných nebo technicky nevyhovujících objektů stávající ČOV, včetně stávajících nádrží, čerpací jímky, kanálů a skleněné střechy nad biologickým reaktorem, dále kácení náletových dřevin a skryvka ornice. Navazující částí je výstavba nových objektů a technologických celků, zejména hrubých a jemných česlí, lapáku písku, dešťového oddělovače, dešťové zdrže, biologického reaktoru, dosazovacích nádrží, objektu dmýchárny, provozního objektu s kalolise a související infrastruktury (propojovací potrubí, čerpací stanice, rozvody technologické a pitné vody, měrné objekty, zpevněné plochy a komunikace). Část stávajících stavebních objektů bude sanována nebo upravena pro další využití, například stávající biologický reaktor bude částečně zachován a upraven pro nové technologické využití.

Technologická část bude zahrnovat nízkozatěžovanou aktivaci s biologickým odstraňováním dusíku, chemickým srážením fosforu, aerobní stabilizaci a odvodněním přebytečného kalu, systém D-N (denitrifikace-nitrifikace) řešený jako kompaktní dvoulinkové uspořádání. Součástí bude rovněž instalace zařízení pro manipulaci a likvidaci shrabků, písku a kalu, automatizace provozu a instalace systémů měření a regulace. Zadavatel požaduje plnou provozuschopnost čistírny po dokončení a uvedení všech částí stavby do řádného provozního a estetického stavu. Předmětem realizace bude rovněž provedení veškerých předepsaných zkoušek, revizí, testování zařízení a zpracování příslušné provozní dokumentace.

Celková výstavba bude probíhat v několika etapách za provozu stávající ČOV, a to tak, aby bylo v průběhu výstavby zajištěno plnění základních funkcí zařízení v souladu s platným stavebním povolením a povolením k vypouštění po dobu stavby i následně po dokončení stavby.

Podrobný popis prací, dodávek a požadovaných standardů je uveden v projektové dokumentaci pro provedení stavby s názvem: „ČOV Smečno – rozšíření kapacity na 3700 EO“, a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které zpracovala společnost: PROVOD inženýrská společnost, spol. s r. o., V Podhájí 226/28, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 25023829, a které jsou součástí zadávací dokumentace.

4. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku a datum uzavření smlouvy

Cena sjednaná ve smlouvě:

Cena bez DPH – 79.777.588,- Kč, DPH 21% - 16.753.293,- Kč, cena vč. DPH – 96.530.881,- Kč.

Datum uzavření smlouvy:

Smlouva o dílo byla uzavřena dne 13.8.2026.

5. Označení účastníků zadávacího řízení a jejich nabídková cena

Účastník zadávacího řízení	Celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	Celková výše nabídkové ceny v Kč vč. DPH
<u>„Stavební sdružení pro ČOV Smečno“</u> Správce společnosti: PRO-SYSTEM, vodohospodářské služby, s.r.o. Zakouřilova 707/47, Chodov 149 00 Praha 4 IČ: 261 66 542 ----- 2. společník společnosti: PORR a.s. Dubečská 3238/36 100 00 Praha 10 Strašnice IČ: 430 05 560 ----- 3. společník společnosti: ECoGas Technology, s.r.o. Za Trati 752, Klatovy IV 339 01 Klatovy IČ: 014 22 219	89.648.761,00	108.475.001,00
<u>Společnost „Sdružení ČOV Smečno HST – Inzet“</u> Vedoucí společník: HST Hydrosystémy s.r.o. Na Bramši 3374 415 01 Teplice IČ: 262 12 706 ----- Druhý společník: Inzet s.r.o. Bílá 480/1, Radošovice 251 01 Říčany IČ: 256 11 062	88.807.634,00	107.457.238,00
STRABAG Water s.r.o. Kačírkova 982/4, Jinonice 158 00 Praha 5 IČ: 017 06 446	82.666.892,00	100.026.939,00
Stavební huť Slatiňany, spol. s r.o. Sečská 570 538 21 Slatiňany IČ:006 55 261	88.823.687,00	107.476.661,00

T4 Building s.r.o. Třídvorská 1386, Kolín V 280 02 Kolín IČ: 043 52 530	88.626.008,00	107.237.470,00
Společnost „ESB/EUROGAS – ČOV Smečno“ sídlem Plzeňská 276/298, 150 00 Praha 5 - Motol Správce společnosti: Energie – stavební a báňská a.s. Vašíčkova 3081 272 04 Kladno IČ: 451 46 802 ----- Společník 2: EUROGAS a.s. Siroťčí 1145/7, Vítkovice 703 00 Ostrava IČ: 618 59 974	79.777.588,00	96.530.881,00

6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

7. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Společnost „ESB/EUROGAS – ČOV Smečno“

Sídlo společnosti: Plzeňská 276/298, 150 00 Praha 5 – Motol

správce společnosti

Obchodní firma: **Energie – stavební a báňská a.s.**
Sídlo: **Kladno, Vašíčkova 3081, PSČ 272 04**
Identifikační číslo: **45146802**
Právní forma: **Akciová společnost**
DIČ: **CZ45146802**

společník 2

Obchodní firma: **EUROGAS a.s.**
Sídlo: **Siroťčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava**
Identifikační číslo: **61859974**
Právní forma: **Akciová společnost**
DIČ: **CZ61859974**

Odůvodnění výběru

Nabídky byly hodnoceny v souladu s § 114 odst. 1 zákona podle jejich ekonomické výhodnosti. Komise hodnotila **ekonomickou výhodnost podle nejnižší nabídkové ceny**. Hodnotila se celková nabídková cena v Kč bez DPH za realizaci celého předmětu veřejné zakázky. Nabídky byly seřazeny podle absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší s tím, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Nabídka dodavatele společnost „ESB/EUROGAS – ČOV Smečno“ s nabídkovou cenou 79.777.588,00 Kč bez DPH byla nabídkou ekonomicky nejvýhodnější a zároveň tato nabídka byla učiněna v souladu s požadavky zákona a splňovala požadavky zadavatele stanovené v zadávacích podmínkách.

8. Označení poddodavatelů

Poddodavatel	Část veřejné zakázky, kterou hodlá dodavatel plnit prostřednictvím poddodavatele	% podíl na plnění veřejné zakázky
POHL cz, a.s. Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky IČ: 256 06 468	Realizace monolitických železobetonových konstrukcí	21 %
VODA CZ s.r.o. Bohuslava Martinů 1038/20, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové IČ: 259 69 692	Realizace technologické části ČOV	34 %

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem nebyly použity.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zjednodušený režim nebyl použit.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nabídky byly podány elektronicky.

14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 zákona

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu, nevyužil ustanovení § 78 odst. 3 zákona.

Ve Smečně dne (dle elektronického podpisu)

**Tomáš
Burda** Digitálně
podepsal Tomáš
Burda
Datum: 2026.09.10
08:56:22 +02'00'

.....
Bc. Tomáš Burda
starosta města