



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“).

ZADAVATEL: OBEC VĚDOMICE
Sídlem: Na Průhonu 270, 413 01 Roudnice nad Labem
Zastoupený: Jana Salcmanová - starostka obce
IČ: 00264598

NÁZEV ZAKÁZKY: Přístavba a stavební úpravy MŠ Vědomice

Zpráva vyhotovená podle ustanovení § 217 zákona.

1. Zadavatel

OBEC VĚDOMICE
Sídlem: Na Průhonu 270, 413 01 Roudnice nad Labem
Zastoupený: Jana Salcmanová - starostka obce
IČ: 00264598

2. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona

3. Typ veřejné zakázky

Veřejná zakázka na stavební práce

4. Název zakázky

Přístavba a stavební úpravy MŠ Vědomice

5. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je, v součinnosti se zadavatelem a dle projektové dokumentace a výkazu výměr, provést stavební práce zaměřené především na přístavbu stávající budovy školky a stavební úpravy ve stávajícím objektu školky. Architektonicky se jedná o jednoduchou hmotu na půdorysu tvar 3 x „obdélník“, střecha je navržena plochá jednoplášťová, barevnost fasády je dle architektonického návrhu. Nová třída bude vybudována na severozápadní straně stávajícího objektu, fasáda je obložena cementotřískovými deskami a je přizpůsobena okolí a kontrastuje se zelení a novou barvou stávající školky. Stávající a novou část školky spojuje hmota vstupního krčku, která tyto dvě hmoty odděluje. Objekty jsou zastřešeny plochými střechami.

6. Předmět veřejné zakázky dle klasifikace (CPV)

45214100-1 Stavební úpravy budov mateřských škol

7. Cena sjednaná ve smlouvě

Cena za dílo celkem bez DPH	17 271 684,07 Kč
DPH 21%	3 627 053,65 Kč
Cena za dílo včetně DPH	20 898 737,72 Kč

8. Označení účastníků zadávacího řízení

Nabídka číslo	Název účastníka	Adresa účastníka	IČ	Nabídková cena v Kč vč. DPH
1	Raeder & Falge s.r.o.	Lovosice, Přívozní 114/2, PSČ 41002	28714989	24 166 206,02
2	LIMPA s.r.o.	Pracnerova 758, 413 01 Roudnice nad Labem	28743466	27 278 090,81
3	Společnost MŠ Vědomice, správce VIAMONT Servis a. s., IČ 25021851; 2. účastník Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o., IČ 25014111	Mařákova 3079/2, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem	25021851	20 898 737,72

4	STRABAG a.s.	Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5	60838744	22 147 229,22
5	INSKY spol. s r.o.	Ústí nad Labem, Nový svět 100, PSČ 40007	00671533	25 238 477,55
6	KOSTKA stav s.r.o.	Ve Štědrém 198, 273 62 Družec	05344433	20 962 889,94
7	BARACOM a. s.	Ke Zdibsku 66, 250 66 Zdiby	63079763	23 309 660,51

9. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Žádný z účastníků nebyl vyloučen

10. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva a odůvodnění jejich výběru

Nabídka číslo	Název organizace	Adresa organizace	IČ
3	Společnost MŠ Vědomice, správce VIAMONT Servis a. s., IČ 25021851; 2. účastník Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o., IČ 25014111	Mařákova 3079/2, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem	25021851

Odůvodnění:

Hodnotící komise na základě provedeného hodnocení dle ekonomické výhodnosti nabídek (nejnižší nabídková cena včetně DPH) vyhodnotila nabídku účastníka Společnost MŠ Vědomice (správce VIAMONT Servis a. s., IČ 25021851; 2. účastník Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o., IČ 25014111) jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku. Zadavatel posoudil nabídku vybraného dodavatele z hlediska splnění podmínek účasti účastníků zadávacího řízení, detaily uvedeny v Protokolu o posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a Zprávě o hodnocení nabídek uložených u zadavatele. Zastupitelstvo obce Vědomice dne 1. 11. 2021, svým usnesením rozhodlo o výběru dodavatele a o uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem Společnost MŠ Vědomice (správce VIAMONT Servis a. s., IČ 25021851; 2. účastník Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o., IČ 25014111).

Smlouva s vybraným dodavatelem Společnost MŠ Vědomice (správce VIAMONT Servis a. s., IČ 25021851; 2. účastník Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o., IČ 25014111) byla podepsána dne 2. 12. 2021 s výše uvedenou cenou 20 898 737,72 Kč včetně DPH.

11. Označení poddodavatelů

Poddodavatel	Druh poddodávky
SME, s.r.o., IČ 22792791	Elektroinstalace
INTOPA Pašek s.r.o., IČ 25441116	ZTI, ÚT
Anděl vzduchotechnika, klimatizace s.r.o., IČ: 014 73 832	VZT

12. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Žádné.

13. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu

Zadavatel nepožadoval v zadávacích podmínkách prokázání obratu dle § 78 odst. 2 zákona. Postup dle § 78 odst. 3 zákona nebyl v zadávacích podmínkách použit.

Vědomice, dne 3. 12. 2021

.....
Jana Salcmanová, starostka obce