

Podle §2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. uzavírají smluvní strany níže uvedeného dne tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

Objednatel: **Obec Kosoř**
se sídlem: Průběžná 260, 252 26 Kosoř, pošta Třebotov
zastoupená: Karlem Kindlem, starostou
IČ: 002 41 385
DIČ:
tel./fax: 257 810 710
e-mail: starosta.kosor@centrum.cz
zapsaná:
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo bankovního účtu: 95-29111/0100

Zhotovitel: **PJV spol. s r.o.**
se sídlem: V Hůrkách 2139, 155 00 Praha 13-JZM
zastoupená: Josefem Chvalem, jednatelem
IČ: 43870104
DIČ: CZ43870104
tel./fax: 257 961 142
e-mail: pjv@volny.cz
zapsaná: v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 4903
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo bankovního účtu: 386142051/0100

SMLOUVA O DÍLO

I. Předmět plnění, provedení a cena za dílo

1. Předmětem plnění je: **Rekonstrukce ulice Fr.Štíbra-Kosoř**
Místo plnění: Kosoř
2. Práce se rozumí včetně zařízení a vyklizení staveniště a dodání potřebného strojního vybavení.
3. Termíny byly dohodnuty takto: **zahájení: 5.9.2016**
dokončení: 10.10.2016
Termín provedení je závislý na klimatických podmínkách
4. Za dílo - vymezené v čl. I.1. této smlouvy dle cenové nabídky zhotovitele se při respektování ustanovení ostatních částí smlouvy sjednává konečná smluvní cena za dílo dohodou, a to:

CENA DÍLA CELKEM:

Cena celkem bez DPH:	2 867 090,00
DPH 21%:	602 089,00
Cena celkem vč. DPH:	3 469 179,00

II. Platební podmínky

1. Úhrada ceny díla bude provedena na základě faktur a předávacích protokolů se splatností 14 dnů.
2. Na práce provedené bez předchozí dohody nebude brán zřetel. Případné vícepráce budou provedeny a zhotoviteli uhrazeny až po oboustranném písemném odsouhlasení ve stavebním deníku.
3. Účtovány mohou být pouze dokončené části s jednotkovými cenami v nabídce dle skutečně provedených a odsouhlasených prací.
4. Popis jednotlivých položek nabídky je dostatečný a nebudou kladeny žádné další finanční požadavky z titulu neznalosti.

III. Dodací podmínky

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a zodpovídá za veškeré škody vzniklé při výstavbě vč. škody následné.
2. Práce musí být prováděny v souladu s ostatními firmami zúčastněnými na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen dbát pokynů objednatele. Objednatel a zhotovitel se zavazují vzájemně spolupracovat v plnění smluvních povinností při realizaci díla tak, aby toto bylo provedeno odborně, kvalitně a v daných termínech.
4. Všechny škody, vzniklé v důsledku prováděných prací na ostatních částech stavby musí být bezplatně odstraněny. Veškerý odpad musí být odklizen. Při nedodržení tohoto ustanovení budou vzniklé náklady strženy ze závěrečného účtu. Hotové části musí být chráněny a až do předání za ně ručí zhotovitel.
5. Objednatel je oprávněn kdykoliv práce zkontrolovat a zjištěné nedostatky musí být bezplatně odstraněny.
6. Při nedodržení smluvených výkonů je objednatel oprávněn změnit smluvní ujednání nebo od smlouvy odstoupit.
7. Veškeré provozní prostředky jsou obsaženy v nabídkové ceně.
8. Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu vyhlášky 324/90 a soustavnou kontrolu nad BOZP při činnosti na pracovišti objednatele ve smyslu Zákoníku práce.

IV. Povinnosti objednatele

1. Zaplatit cenu za dílo dle článku I.a II.
2. Převzít provedené dílo v požadované kvalitě a převzetí písemně potvrdit.
3. Poskytovat potřebnou součinnost při záručních opravách díla.
4. Objednatel zajistí vhodný prostor pro uzamykatelný sklad zhotovitele v blízkosti pracoviště pro skladování materiálu (plocha cca 50 m²).
5. Objednatel zajistí, aby od zahájení prací do doby jejich předání se pracovníci objednatele, uživatele příp. investora pohybovali po staveništi pouze se souhlasem odpovědného zástupce zhotovitele a v jeho přítomnosti.
6. Objednatel umožní přístup pracovníků zhotovitele na staveniště a na přístupové komunikace i v odpoledních hodinách a v případě potřeby i v sobotu a v neděli.

V. Záruka za jakost

1. Záruční doba je 60 měsíců ode dne předání díla. Záruční podmínky se vztahují na práce prováděné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na mechanické poškození zabudovaného materiálu po převzetí díla.
2. Po písemném oznámení uplatnění záruky je zhotovitel povinen odstranit vzniklé závady neprodleně nebo do 30 dnů, a to dle závažnosti závady.

VI. Smluvní penále

1. Při nedodržení dojednaných termínů se odpočítává penále ve výši 0,5% celkové smluvní částky za jeden kalendářní den zpoždění. Za opožděné plnění se nepovažuje doba, kdy nebylo možno provádět práce z důvodu nevyhovujících klimatických podmínek (viz I.3.) s ohledem na použité technologie.
2. Při nedodržení termínu plateb objednatele je penále 0,5% celkové smluvní částky za jeden kalendářní den.

VII. Vyšší moc

1. Zhotovitel neporuší smlouvu a nebude jinak odpovědný v důsledku jakéhokoli prodloužení nebo jiného neplnění svých závazků podle této smlouvy o dílo, zejména není vystaven propadnutí záruky za prodloužení, smluvní pokutě nebo odstoupení od smlouvy, jestliže jeho prodloužení nebo jiné neplnění smluvních závazků je způsobeno vyšší mocí. Plnění závazků se v takovém případě prodlužuje o dobu působení této vyšší moci.
2. „Vyšší moc“ znamená událost, která je mimo kontrolu zhotovitele, což při uzavření smlouvy konkrétně nemůže být předvídáno a nevztahuje se na chyby nebo zanedbání ze strany zhotovitele. Takové události jsou např. války, revoluce, požáry, záplavy, epidemie, karanténní omezení, stávky, výluky, nepříznivé klimatické podmínky, které brání dodržování technologických postupů a ČSN.
3. Nastane-li situace vyšší moci, pak zhotovitel, chce-li uplatňovat nárok na vyšší moc jako omluvu za jakoukoliv závadu plnění svých závazků, okamžitě písemně uvedomí objednatele o výskytu takových událostí nebo okolností a předloží postačující důkaz o jejich příčinách a očekávaném trvání.
4. Výše uvedená ustanovení platí ve stejném smyslu i pro objednatele.
5. Jestliže termín dokončení díla dle této smlouvy o dílo bude v důsledku událostí vyšší moci odsunut o více než 3 měsíce, pak každá ze smluvních stran může od smlouvy jednostranně odstoupit.
6. V případě vyšší moci se obě smluvní strany dohodnou na odpovídajícím způsobu vypořádání situace a na následcích, na dalším plnění smlouvy o dílo, na časovém harmonogramu a na nákladech. Nedospějí-li strany k dohodě, je každá ze stran oprávněna jmenovat si svého rozhodce, kteří pak budou jmenovat třetího a tento tříčlenný rozhodčí soud je oprávněn spornou záležitost rozhodnout, a to v místě určeném rozhodci. Smluvní strany shodně prohlašují, že se dobrovolně podřídí vydanému rozhodčímu nálezu v souladu s tímto ustanovením.

VIII. Rozhodčí doložka

Smluvní strany se dohodly, že všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel jedním rozhodcem.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny a dodatky této smlouvy musí být učiněny písemnou formou a schváleny podpisem obou stran.
2. Pokud v této smlouvě nebylo uvedeno jinak, platí v ostatním ustanovení obecně závazných právních předpisů.
3. Obě strany potvrzují autentičnost této smlouvy podpisem a prohlašují, že smlouva nebyla ujednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Předávací řízení – předávací protokol bude předán zadavateli po odsouhlasení a podpisu TDI.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu.

- 1-09-2016

V Kosoři dne : 29.7.2016

V Praze dne : 29.7.2016



objednatel
Karel Kindl, starosta obce



zhotovitel
Chval Josef jednatel společnosti



PJV PJV spol. s r.o.
V hůrkách 2139
158 00 PRAHA - Jihozápadní město
☎ 257 961 142, 257 961 143
IČO: 43870104, DIČ: CZ43870104
OR oddíl C, vložka 188, K: 11 1851 ©

**PJV spol. s r.o.**

V Hůrkách 2139

158 00 Praha 13-JZM

držitel CERTIFIKÁTU č.QMS-442-2010 dle ČSN EN ISO 9001

tel. 257 961 142

fax. 257 961 143

E-mail: pjk@volny.cz

Položkový rozpočet stavby
"Rekonstrukce ul. Fr. Štíbra - Kosov"

	mj	počet MJ	cena za MJ	celkem bez DPH
odstranění živice v tl.12cm	m2	1386	183,0	253 638,0
recyklace (odvoz+poplatek)	t	415,8	595,0	247 401,0
odkopávky pro sanace tl.30cm	m3	157,9	135,0	21 316,5
odkopávky a prokopávky pro spodní stavbu silnic-hor.3-4	m2	1386	105,0	145 530,0
odvoz na skládku+skládkovné	m3	914,76	485,0	443 658,6
úprava+hutnění pláňe	m2	1386	26,5	36 673,6
provedení vrstvy ze štđ fr.0/63mm tl.40cm	m2	1386	375,5	520 443,0
úprava vč.hutnění parapláně - sanace	m2	1386	26,5	36 673,6
provedení sanační vrstvy ze štđ fr.0/32mm tl.30cm	m2	363	371,5	134 854,5
živice - vrstva ABS II tl.5cm	m2	1386	362,0	501 732,0
živice - vrstva OKS tl.6cm	m2	1386	332,0	460 152,0
spojovací postřik 2x	m2	1386	33,0	45 738,0
řezání živice - tl.12cm	bm	24	135,5	3 253,0
rektifikace poklopů RŠ	ks	1	1026,0	1 026,0
rektifikace vodovodních armatur	ks	20	750,0	15 000,0

Celkem bez DPH**Kč****2 867 089,68****DPH 21%****Kč****602 088,83****Cena celkem vč.DPH****Kč****3 469 178,51**


PJV PJV spol. s r.o.
V Hůrkách 2139
158 00 PRAHA - Jihozápadní město
tel. 257 961 142, 257 961 143
IČO: 43870104, DIČ: CZ43870104
OR oddíl C, vložka 4900, K 11.0001 ©

