

Smlouva o dílo č. 02/05/2023

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a podle příslušných ustanovení (zejm. § 124) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, platném znění (dále jen „smlouva“),

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. Město Stochov

se sídlem J.Šípka 486, 273 03 Stochov
statutární zástupce: Ing. Roman Foršt, starosta města
IČO: 00234923
DIČ: CZ00234923
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 0388146339/0800

(dále jen „**objednatel**“)

a

2. Firma (název)

FRFOL s.r.o.

se sídlem **Mírová 303/62, 417 72 Ledvice**
zastoupená (kým – jméno, funkce) František Folejtar, jednatel
IČO: 07070454
DIČ: CZ07070454
Bankovní spojení: Česká Spořitelna, a.s.
číslo účtu: 5391478329/0800
(dále jen „**zhotovitel**“)

I. Veřejná zakázka

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení na zakázku malého rozsahu „**Rekonstrukce ul. Za Kampeličkou, Stochov 2023**“, zahájeného dne 06.03.2023 odesláním písemné výzvy k podání nabídek a k prokázání splnění kvalifikace na profil zadavatele (<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/bf74406b-7008-40ed-8b68-040e8301d156>) a nabídkou uchazeče ze dne 21.3.2023.

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel pro objednatele provede stavební práce:

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v rekonstrukci ul. Za Kampeličkou, kú. Honice. Řešená plocha zahrnuje provedení výměny asfaltového povrchu včetně doplnění skladby, provedení chodníku a podélného stání. Přesná specifikace rozsahu prováděných prací je dle projektové dokumentace s názvem: „Přestavba místní komunikace v ulici Za Kampeličkou, na p.p.č. 270/2 a 270/3, kú. Honice Stochov, obec Stochov“, vypracované společností FOR STAV, Kladno, T.G.M 727, 11/2020 a dle soupisu prací vč. výkazu výměr. Vymezení rekonstruovaného prostoru je definováno PD v části koordinační výkres 06 Koordinační situace stavby.

Technické podmínky pro provedení stavebních prací jsou definovány projektovou dokumentací, která je přílohou výzvy“ vyhlášené dne 6.3.2023 a nabídkou zhotovitele podanou na tuto veřejnou zakázku.

1. Tato smlouva o dílo byla včetně cenové nabídky schválena Radou města Stochov usnesením č. 191/23, ze dne 3.4.2023.
2. Stavba bude provedena dle cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
3. Zhotovitel se před podpisem smlouvy seznámil s požadavky objednatele, poloze a charakteru staveniště. Nedostatečná informovanost nebo mylné chápání podmínek neopravňuje požadovat dodatečnou úhradu nákladů stavby nebo změnu stavby.

III. Vymezení díla

1. Dílo je vymezeno:
 - a) **projektovou dokumentací a výkazem výměr, jako přílohami zadávací dokumentace** pro výběr dodavatele ke shora uvedené veřejné zakázce
 - b) **nabídkou zhotovitele ze dne 21.3.2023, předloženou v zadávacím řízení na uvedenou veřejnou zakázku**
2. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentací, přijatou nabídkou zhotovitele, předanou schválenou projektovou dokumentací, předaným a schváleným technologickým postupem a právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy, v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. Zhotovitel provede dílo dle platných norem a předpisů.
3. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu jen se souhlasem objednatele (netýká se poddodavatelů, které zhotovitel uvedl ve své nabídce). Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám.
4. V ceně díla, která je uvedena v čl. V., musí být zahrnuty veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla; i ty, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek, a to zejména:
 - a) náklady na skládku přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot,
 - b) likvidace odpadu v souladu s platnými právními předpisy, vyjma stavebního materiálu, který si odebere objednatel,
 - c) úklid dotčeného okolí stavby,
 - d) vypracování potřebné dodavatelské projektové dokumentace (dílenské výkresy, technologické postupy prací apod.),
 - e) náklady na zařízení staveniště a zřízení staveniště vč. veškerých energií,
 - f) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata,
 - g) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby,

- h) kontrolní prohlídka hotového díla,
- i) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby,
- j) projednání záborů veřejných prostranství,
- k) vytýčení inženýrských sítí vymezených projektem a jejich ochrana při realizaci díla,
- l) náklady na zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do jeho kolaudace a zajištění vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí,
- m) zajištění vstupů na staveniště, v případě potřeby též přes soukromé pozemky,
- n) ostraha staveniště zejména v mimopracovní době, ve dnech pracovního volna a pracovního klidu.

IV. Doba a místo plnění

1. **Termín zahájení díla:** 15.05.2023

Termín dokončení díla: 11.07.2023

Doba provádění díla: 58 kalendářních dnů dle časového harmonogramu provádění prací, který je nedílnou přílohou této smlouvy.

Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 dnů od uzavření této smlouvy.

2. Dojde-li ke zpoždění dokončení díla z důvodu vyšší moci, jsou smluvní strany oprávněny prodloužit termín plnění dle odst. 1. tohoto článku o technicky zdůvodněnou a oboustranně odsouhlasenou lhůtu. Prodloužení termínu dokončení díla bude pro tento případ řešeno dodatkem k této smlouvě.

Za vyšší moc se pokládají ty okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku smluvními stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy mající bezprostřední vliv na plnění díla. Za tyto okolnosti smluvní strany považují také případy klimatických podmínek (silné mrazy nebo dlouhotrvající silné dešťové srážky) znemožňujících pokračování prací v období delším než 3 dny v době realizace stavby, potvrzené ve stavebním deníku technickým dozorem objednatele.

Smluvní strana, na jejíž straně nastal případ vyšší moci, je povinna o vzniku takovéto okolnosti bezodkladně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu. Nastoupení okolností vyšší moci nezavazuje objednatele povinnosti uznat zhotoviteli hodnotu prací a dodávek provedených do té doby.

3. Místo plnění díla je na pozemku objednatele, kú. Stochov.

V. Cenové ujednání a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu díla stanovenou v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele (výkaz výměr), která je jako její nedílná součást přílohou této smlouvy. Celková cena ve vyjádření bez DPH je nejvýše přípustná a nepřekročitelná; je koncipována jako maximální, tzn., že může být i nižší, v závislosti na objemu díla skutečně realizovaného. Celková cena obsahuje všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky.

Cena díla:

Cena celkem bez DPH	1.019.897,- Kč
Cena celkem bez DPH slovy: jeden milion devatenáct tisíc osm set devadesát sedm korun českých-	
DPH ve výši 21%	214.178,- Kč
Cena celkem vč. DPH	1.234.075,- Kč

2. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Objednatel uhradí zhotoviteli dílo formou jedné faktury. Tato faktura bude vystavena po předání a převzetí díla a bude uhrazena po odstranění všech vad nebo nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí díla.
3. Nedílnou součástí předání stavby bude soupis provedených prací, který musí být odsouhlasen objednatelem.
4. **Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku.** Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu plnění daňovým dokladem bez DPH.
5. **Jedná se o stavební a montážní práce, objednatel je povinen odvést DPH v platné výši.**
6. Bude-li dílo předáno a převzato s případnými vadami a nedodělků, počne běžet lhůta splatnosti konečné faktury dnem podepsáním protokolu o odstranění vad a nedodělků.
7. Konečná faktura bude vystavena ve dvou vyhotoveních a doručeny objednateli na adresu:

Město Stochov
J. Šípka 486,
273 03 Stochov

nejpozději do 15. dne následujícího měsíce. **Doložena bude zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací.**

8. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Dále musí obsahovat:

- číslo smlouvy, razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury,
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v živnostenském rejstříku nebo v registru občanských sdružení u MV ČR, včetně spisové značky,
- číslo účtu, na který bude poskytnuta úplata, toto číslo bude v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH.
- Specifikace prací CZ - CPA

9. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.
10. Cenu díla je možno v průběhu plnění této veřejné zakázky změnit v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové (fakturované) ceny, a to zejména v případě změny sazby daně z přidané hodnoty. Změna ceny díla bude pro tento případ řešena dodatkem ke smlouvě.
11. Pokud nebude faktura vystavena v souladu se smlouvou, bude vrácena zhotoviteli bez proplacení nejpozději do termínu splatnosti nesprávně vystavené nebo neúplné faktury. Objednatel se v takovém případě neocitne v prodlení až do uplynutí lhůty splatnosti náhradní správné a úplné faktury.
12. Objednatel uhradí fakturu zhotovitele do 30 dnů po jejím obdržení převodem na účet zhotovitele vedeného v záhlaví smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví smlouvy.
13. Smluvní pokuta nebo náhrada škody uplatněná objednatelem je splatná do 21 dnů po obdržení písemné výzvy převodem na účet objednatele, specifikovaný ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den odepsání smluvní pokuty z účtu zhotovitele ve prospěch účtu objednatele.

VI. Další povinnosti a závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo kompletně ve sjednaném rozsahu, kvalitě a dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti ČSN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a projektové dokumentaci.
2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny vč. zápisů objednatele do stavebního deníku, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce, požárních, hygienických a ekologických předpisů na staveništi. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny koordinátora BOZP. Zhotovitel provede dílo dle platných předpisů a norem.
4. Zhotovitel se náležitě seznámil s projektovou dokumentací stavby a se všemi podmínkami a je mu znám aktuální stav předmětné stavební akce, souhlasí se všemi podmínkami stanovenými ve výzvě a v zadávací dokumentaci a při realizaci prací bude postupovat striktně podle zpracované projektové dokumentace, kdy jakékoliv odchylky musí být předem konzultovány se zadavatelem. Všechny změny musí být od objednatele písemně odsouhlaseny a potvrzeny.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s rozmístěním inženýrských sítí a zajistit, aby nedošlo k jejich poškození.
6. Zhotovitel si vyjedná na své náklady potřebné vstupy na staveniště přes všechny potřebné pozemky včetně soukromých.
7. Zhotovitel si sám zajistí zařízení staveniště a jeho provoz. Po dokončení díla zhotovitel vyklidí staveniště a uvede dotčené pozemky do původního nebo projektem předepsaného stavu, a to nejpozději do 15 dnů od předání a převzetí díla ve smyslu článku IX., pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude sepsán protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran.
8. Zařízení staveniště a stavba budou označeny informační tabulí, která bude obsahovat tyto údaje: jméno stavby, délka realizace, kontakt na objednatele a zhotovitele, účel stavby.
9. Zhotovitel zajistí účast svých odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních dnech, jejichž termíny budou písemně stanoveny objednatelem v zápise o předání staveniště.
10. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu (poddodavatele). Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám. Případná změna poddodavatele musí být písemně odsouhlasena objednatelem. V případě, kdy byla kvalifikace v zadávacím řízení veřejné zakázky dle čl. I. smlouvy prokázána i prostřednictvím poddodavatele, je nový poddodavatel povinen prokázat kvalifikaci ve stejném rozsahu jako poddodavatel předchozí. Zhotovitel dále odpovídá za to, že třetí osoba pověřená zhotovitelem k provedení části díla provede tuto část díla vlastními silami bez využití dalších poddodavatelů. Případná změna poddodavatele podléhá schválení objednatelem.
11. Zhotovitel bude řádně denně udržovat komunikace v bezprostředním okolí staveniště, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.
12. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla respektovat zvláštní podmínky týkající se produkci a nakládání s odpady, provést veškerá opatření proti úniku látek, které mohou ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod (zejména ropných látek). Dojde-li k úniku těchto látek, je zhotovitel povinen provést na vlastní náklady taková opatření, která zabrání znečištění povrchových nebo podzemních vod těmito látkami. Dále je zhotovitel povinen respektovat podzemní i nadzemní zařízení a učinit taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození.
13. Zhotovitel je v rámci provádění díla v postavení původce odpadů ve smyslu ust. § 4 odst. 1 písm. w) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.

14. Zhotovitel musí před zakrytím prací, u kterých nelze po zakrytí prověřit jejich kvalitu a vlastní provedení, vyzvat písemně objednatele alespoň tři dny předem k jejich kontrole. Nedostaví-li se zástupce objednatele v uvedené lhůtě a bude požadovat dodatečné odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele, popřípadě své náklady, pokud se zjistí, že zakryté práce nebyly řádně provedeny.
15. Zhotovitel splní povinnosti podle této smlouvy dokončením a předáním předmětu díla objednateli ve smyslu ustanovení čl. IX.
16. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam poddodavatelů veřejné zakázky v souladu s ust. § 105 zákona.
17. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli dle této smlouvy na třetí osobu, popř. též zastavit tyto pohledávky ve prospěch třetí osoby.
18. Zhotovitel souhlasí s právem objednatele započíst jednostranným právním úkonem splatnou nebo i nesplatnou peněžitou pohledávku za zhotovitelem proti jakékoliv peněžité pohledávce zhotovitele bez ohledu na právní vztah, ze kterého vyplývá. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své pohledávky i proti takovým pohledávkám zhotovitele, které nejsou dosud splatné nebo které jsou již promlčené.

VII. Další práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel předá protokolárně zhotoviteli staveniště do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Při předání staveniště dále objednatel předá zhotoviteli:
 - příslušná povolení ke stavbě dle zadávací dokumentace, příslušnou projektovou dokumentaci v jednom vyhotovení.
2. Objednatel je oprávněn:
 - a) Provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy.
 - b) Nejméně jednou za týden pořádat kontrolní den za účelem kontroly plnění smlouvy za účasti zástupců zhotovitele a pořizovat zápisy z kontrolních dnů.
 - c) Písemně vyzvat zhotovitele k poskytnutí náhradního plnění nebo odstranění závad v plnění předmětu této smlouvy a určit termín pro poskytnutí náhradního plnění nebo odstranění závad.
 - d) Přijímat opatření v kompetenci objednatele k zajištění předmětu plnění.
3. Vlastníkem stavby je od počátku objednatel. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem k provedení díla, které zhotovitel opatřil a dodal na místo provedení díla. Objednatel nepřevéde vlastnické právo ke zhotovené stavbě na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby.
4. Objednatel je povinen provedené dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit dohodnutou cenu díla.

VIII. Řízení stavby, stavební deník, technický dozor

1. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu provádění díla stavební deník s denními záznamy o provedených pracích. Do stavebního deníku budou zapisovány veškeré skutečnosti rozhodující pro provedení díla, časového postupu prací a jejich jakosti, podmínky bezpečnosti práce a technických zařízení a údaje důležité pro posouzení rozsahu a hospodárnosti stavby. V pracovní době bude stavební deník trvale přístupný zástupcům objednatele na pracovišti zhotovitele (tj. na místě provádění díla). Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby. Ve stavebním deníku je zakázáno přepisovat, škrtat a vytrhávat z něj stránky. Do stavebního deníku jsou mimo stavbyvedoucího zhotovitele oprávněni nahlížet, či zapisovat do něho pověřeni zástupci objednatele, osoby vykonávající funkce technického dozoru objednatele a autorský dozor projektanta, popř. osoby jimi pověřené.
2. Stavbyvedoucím zhotovitele je pan Bc. Tomáš Frajer. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Toto své vyjádření je zhotovitel povinen současně předložit objednateli ve výše stanovené lhůtě.

3. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí zhotovitele, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 5 pracovních dnů s uvedením důvodu.
4. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
5. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a technickým dozorem objednatele, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy a jiná právní jednání (řízení).
6. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci.

IX. Předání díla a převzetí díla

1. Dílo bude předáno najednou formou předávacího protokolu, tím nejsou dotčeny dílčí termíny plnění dle závazného harmonogramu prací, jež je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli (zápisem ve stavebním deníku a dopisem), k jakému datu bude dílo připraveno k přejímacímu řízení, a to minimálně 14 dnů před tímto datem. Objednatel je povinen na základě tohoto oznámení písemně svolat přejímací řízení.
3. O průběhu přejímacího řízení bude pořízen protokol o předání a převzetí, podepsaný zástupci obou smluvních stran, který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato, a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků.
4. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí (zejména kvůli vadám díla). Zhotovitel je v takovém případě povinen takové vady neprodleně odstranit a neprodlužovat tak přejímací řízení.
5. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je ve schválené projektové dokumentaci, nebo jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje.
6. Zhotovitel je však povinen upozornit objednatele na vady projektu, o kterých věděl nebo vědět mohl, a to bezodkladně po tom, co tyto vady zjistil nebo zjistit mohl.
7. Zhotovitel splní povinnost dle této smlouvy řádným a včasným provedením díla dle této smlouvy a jeho řádným předáním objednateli.
8. Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli dokumentaci skutečného provedení díla v tištěné podobě i v digitální formě. Zhotovitel dále předá objednateli veškeré protokoly o přejímkách prací od svých poddodavatelů, protokoly zkušeben (certifikáty / prohlášení o shodě) spolu ostatními doklady a potvrzeními. Do jednoho měsíce od dokončení stavby (podpis protokolu o odstranění vad a nedodělků) budou objednateli předány ve jednom vyhotovení úplné kontrolní dokumenty ke stavební části akce a výkresy skutečného provedení celé stavby včetně všech profesí.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění vady nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě určené objednatelem takto zjištěné vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel povinen ji uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním stavby v porovnání s časovým harmonogramem prací z důvodu na straně zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
3. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práci na dobu delší než pět měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.

4. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) nabylo-li právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o prohlášení konkursu na majetek zhotovitele;
 - b) insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele;
 - c) nastane vyšší moc uvedená v čl. IV. odst. 3, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela nebo na dobu delší než 30 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
5. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 4 tohoto článku je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná strana smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
6. Pokud objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 1 a 2 tohoto článku, pokud zhotovitel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 3 tohoto článku nebo některá ze smluvních stran odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 4 tohoto článku, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu nedokončeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování je příslušný objednatel.
7. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odst. 1, 2, 3 a 4 tohoto článku se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
8. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XIII. této smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
9. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
10. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se objednatel neocitne v prodlení s úhradou faktury.
11. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemné zprávy o tomto úkonu druhé smluvní straně.

XI. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla podle čl. IX. této smlouvy.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborných zásahů ze strany jiných subjektů než zhotovitele.
4. Objednatel je v záruční době oprávněn reklamovat písemně u zhotovitele bezplatné odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují. Uplatnit právo z vad díla může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum odeslání reklamace zhotoviteli.
5. Zhotovitel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě do 20 dnů od uplatnění reklamace nebo ve lhůtě, která bude pro tento účel sjednána.
6. Pokud zhotovitel ve stanovené nebo sjednané lhůtě reklamovanou vadu díla neodstraní, je objednatel oprávněn dát vadu odstranit na náklady zhotovitele.
7. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 tohoto článku zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
8. V případě, že zhotovitel z jakéhokoli důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.

XII. Smluvní pokuty, náhrada škody

1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
 - a) Při prodlení zhotovitele s předáním řádně dokončeného díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 4.000,- Kč za každý kalendářní den prodlení.
 - b) Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště ve smyslu článku VI. odst. 7 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý m² staveniště denně až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.
 - c) Za prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel (pokud nedodrží lhůtu stanovenou objednatelem v „protokolu předání a převzetí“) smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každou vadu a nedodělek, u nichž je zhotovitel v prodlení a za každý kalendářní den prodlení.
 - d) Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu dle článku XI. odst. 5 této smlouvy tj. do 10 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každou jednotlivou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý kalendářní den prodlení.
 - e) Neoznačí-li zhotovitel zařízení staveniště a stavbu dle článku VI. odst. 8 této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s plněním této povinnosti.
 - f) Při prodlení objednatele s úhradou faktur ve sjednané lhůtě zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
 - g) Při nesplnění dílčího termínu plnění díla dle harmonogramu prací, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu za každý nesplněný termín dle harmonogramu prací, a to ve výši 10.000,- Kč. Odsouhlasený harmonogram prací, včetně vyznačených dílčích termínů plnění díla je nedílnou součástí této smlouvy.
 - h) Při nesplnění termínu dokončení díla ze strany zhotovitele je stanovena jednorázová smluvní pokuta ve výši 30.000,- Kč. Touto smluvní pokutou nejsou dotčeny pokuty stanovené v čl. XII. této smlouvy.
2. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele, a to zejména porušení ostatních ustanovení čl. VI., ustanovení čl. VIII. odst. 1, 6, 8 a dále porušením ustanovení čl. IX., je objednatel povinen na tyto skutečnosti zhotovitele písemně upozornit. Pokud zhotovitel nezajistí nápravu do 10 kalendářních dnů od doručení této výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek a za každý den, ve kterém bude tento nedostatek trvat, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy dle ust. čl. XIII. této smlouvy.
3. Smluvní pokuta uplatněná objednatelem je splatná do 21 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy převodem na účet objednatele, specifikovaný ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den odepsání smluvní pokuty z účtu zhotovitele ve prospěch účtu objednatele.
4. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

XIII. Doručování

1. Veškeré písemnosti, kromě faktur, se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně informovat druhého účastníka o této změně.

2. Objednatel pro doručování stanovuje tuto adresu:
Město Stochov
J. Šípka 486,
273 03 Stochov
3. Nebyl-li adresát zastižen na adrese dle odst. 1., písemnost se uloží na poště a adresát se o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 10 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.
4. Případné doručování prostřednictvím datové schránky není tímto ustanovením dotčeno.

XIV. Ostatní ujednání

1. Vztahuje-li se na tuto smlouvu povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, souhlasí obě smluvní strany s tímto uveřejněním a sjednávají, že Objednatel odešle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy. Pro účely zaslání potvrzení uveřejnění této smlouvy v registru smluv ze strany správce registru smluv smluvní strany uvádí tyto notifikační kontakty:
 - a) Objednatel: e-mail: investice@stochov.cz
 - b) Zhotovitel: e-mail: info@frfol.cz
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
3. Zhotovitel při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě. Rovněž bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku státu či obce.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo protokolárně předáno a převzato s vadami a nedodělkami, nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby odstranění poslední vady a nedodělky. Pro případ vzniku škody v době plnění předmětu této smlouvy je zhotovitel povinen uzavřít pojistnou smlouvu za podmínky jejího trvání po celou dobu zhotovování díla až do jeho převzetí objednatel. Fotokopii pojistné smlouvy je zhotovitel povinen předat objednateli před podpisem této smlouvy o dílo. Výše pojistné částky musí být v minimální výši ceny díla dle čl. V. odst. 1. Pojištění bude sjednáno pro případ škody vzniklé na pojištěných věcech jejich zničením, poškozením nebo ztrátou a škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, vyplývajícím ze stavebně montážních rizik budovaného díla, pokud pojištěný za škodu odpovídá v důsledku svého jednání nebo vztahu z doby trvání pojištění. Pojištění bude dále sjednáno pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci požárem, záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, výbuchem, sesuvem půdy, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy, nárazem nebo zřícením vzdušného dopravního prostředku, jeho části nebo jeho nákladu, pádem stromů, stožárů a jiných předmětů, nejsou-li součástí poškozené věci a nejsou-li součástí téhož souboru jako poškozená věc. Z uzavřené pojistné smlouvy vyplývá, že pojištění kryje případné škody vzniklé na stávající nemovitosti, na narůstajícím nemovitém majetku v průběhu realizace stavby (rekonstrukce), škody vyplývající z živelných pohrom a škody vzniklé v důsledku stavební činnosti na majetku a zdraví třetích osob.
5. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu druhé strany.
6. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za objednatele oprávněni jednat:
 - a) ve věcech smluvních: Ing. Roman Foršt, starosta obce
 - b) ve věcech technických: Bc. Daniel Skrčený, vedoucí odboru investic a majetku

7. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:

- a) ve věcech smluvních: František Folejtar, jednatel společnosti
- b) ve věcech technických: František Folejtar, jednatel společnosti

XV. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se stává po podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, každý stejnopis obsahuje bez příloh 11 stran textu. Objednatel obdrží jeden stejnopis a zhotovitel jeden stejnopis.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevily svoji vážnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu.
6. Přílohy smlouvy:
 - Cenová nabídka (výkaz výměr) dle čl. V.
 - Časový harmonogram dle čl. IV.
 - Seznam poddodavatelů dle čl. VI.
 - Usnesení RM

V Ledvicích dne

.....
Za objednatele:
Ing. Roman Foršt
Starosta města

.....
Za zhotovitele:
František Folejtar
jednatel společnosti FRFOL s.r.o.

KRYCÍ LIST NABÍDKY			
Název zakázky:	„Rekonstrukce ul. Za Kampeličkou, Stochov 2023“		
Základní identifikační údaje			
1. Zadavatel			
Název:	Město Stochov		
Sídlo:	J. Šípka 486, 273 03 Stochov		
IČ:	00234923		
DIČ:	CZ 00234923		
Kontaktní osoba:	Ing. Roman Foršt		
Tel.:	312 651 243		
E-mail:	starosta@stochov.cz		
2. Uchazeč			
Název:	FRFOL s.r.o.		
Sídlo/místo podnikání:	Mírová 303/62, 417 72 Ledvice		
Tel./fax:	778 070 031		
E-mail:	info@rffol.cz		
IČ:	07070454		
DIČ:	CZ07070454		
Osoba oprávněná jednat za uchazeče:	František Folejtar, jednatel společnosti		
Kontaktní osoba:	František Folejtar		
Tel./fax:	778 070 031		
E-mail:	info@rffol.cz		
Nabídková cena v Kč			
	Cena bez DPH v Kč	DPH (sazba %)	Cena celkem včetně DPH v Kč:
Nabídková cena za celý předmět plnění	1.019.897, -	21 %	1.234.075, -
Oprávněná osoba za uchazeče jednat			
Podpis oprávněné osoby			
Titul, jméno, příjmení	František Folejtar		
Funkce	jednatel společnosti		



Zakázka:

Přestavba místní komunikace v ulici Za Kampeličkou, na p.č. 270/2 a 270/3, k.ú. Honice Stochov

Popis	Cena	Hmotnost
SO_01: Přestavba místní komunikace	1 019 897	403,2
001.: Zemní práce	161 732	0,4
0019: Zemní práce pro trubní vedení	65 612	18,8
005.: Komunikace	385 455	267,1
0058: Parkovací stání	32 722	22,1
0059: Chodník	52 786	36,6
008.: Trubní vedení	28 140	0,1
0089: Ostatní konstrukce	10 028	2,3
0091: Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch	104 758	49,4
0093: Dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb	44 645	6,4
0096: Bourání konstrukcí	37 495	
099.: Přesun hmot HSV	25 925	
V01.: Ostatní jiné náklady	55 300	
VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady	15 300	
Celkem (bez DPH)	1 019 897	
DPH	214 178	
DPH 21 % ze základny: 1 019 897	214 178	
Celkem (včetně DPH)	1 234 075 Kč	

Přestavba místní komunikace v ulici Za Kampeličkou, na p.č. 270/2 a 270/3, k.ú. Honice Stochov

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
SO_01: Přestavba místní komunikace								1 019 897		403,2
001.: Zemní práce								161 732		0,4
1.	00572420	osivo směs travní	kg	0,613	—	0,613	142,68	87	0,00100	0,0
		40,875*0,015		0,613						
				—						
2.	10371500	substrát pro travníky VL	m3	2,044	—	2,044	3 558,80	7 273	0,21000	0,4
		40,875*0,05		2,044						
				—						
3.	122252205	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 1000 m3 strojně	m3	116,917	—	116,917	103,07	12 051		—
		odkop		—						
		komunikace		—						
		293,325*0,4		117,33						
		parking		—						
		32,5*0,32		10,4						
		chodník		—						
		59,581*0,3		17,874						
		obrubníky		—						
		(116,4+127,65)*0,25*0,4		24,405						
		odpočet objemu bouraných konstrukcí		—						
		asfalt		—						
		-110*0,1		- 11,0						
		zámková dlažba		—						
		-15*0,1		- 1,5						
		beton		—						
		-10,8*0,15		- 1,62						
		=		155,889						
		vynulování		—						
		-155,889		- 155,889						
		třída I. - 75%		—						
		155,889*0,75		116,917						
				—						
4.	122452205	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti II objem do 1000 m3 strojně	m3	38,972	—	38,972	393,39	15 331		—
		třída II. - 25%		—						
		155,889*0,25		38,972						
				—						
5.	162751114	Vodorovné přemístění do 7000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	116,917	—	116,917	206,74	24 171		—
6.	162751134	Vodorovné přemístění do 7000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	38,972	—	38,972	238,79	9 306		—
7.	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	226,039	—	226,039	328,00	74 141		—
		116,917*1,4		163,684						
		38,972*1,6		62,355						
				—						
8.	181152302	Úprava pláně pro silnice a dálnice v zářezech se zhutněním	m2	446,419	—	446,419	25,64	11 446		—

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
		komunikace		-						
		293,325		293,325						
		chodník		-						
		59,581		59,581						
		podélná stání		-						
		32,5		32,5						
		obrubníky		-						
		0,25* (116,4+127,65)		61,013						
				-						
9.	181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	40,875	-	40,875	169,52	6 929		-
10.	181411141	Založení parterového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5 - nebo doplnění dosetím	m2	40,875	-	40,875	24,36	996		-
		Od P01 vpravo		-						
		(11,75+6,5+8,75)*0,5		13,5						
		1,75*2+1*2		5,5						
		7,5*1		7,5						
		11,5*1,25		14,375						
				-						
0019: Zemní práce pro trubní vedení								65 612		18,8
11.	132254102	Hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	19,656	-	19,656	886,13	17 418		-
		70% tč.3		-						
		0,6*1,2*39*0,7		19,656						
				-						
12.	132354102	Hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 objem do 50 m3 strojně	m3	8,424	-	8,424	1 214,76	10 233		-
		30% tč.4		-						
		0,6*1,2*39*0,3		8,424						
				-						
13.	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	93,6	-	93,6	117,17	10 967	0,00084	0,1
		39*1,2*2		93,6						
				-						
14.	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	93,6	-	93,6	64,74	6 060		-
15.	162751134	Vodorovné přemístění do 7000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	9,36	-	9,36	238,79	2 235		-
16.	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	14,976	-	14,976	328,00	4 912		-
		9,36*1,6		14,976						
				-						
17.	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	18,72	-	18,72	121,61	2 277		-
		28,08		28,08						
		odpočet obsyp		-						
		-9,36		- 9,36						
18.	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	9,36	-	9,36	454,00	4 249		-
		0,6*0,4*39		9,36						
				-						
19.	58337303	šterkopísek frakce 0/8	t	18,72	-	18,72	387,86	7 261	1,00000	18,7
		9,36*2		18,72						
				-						

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
005.: Komunikace								385 455	267,1	
20.	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	293,325	—	293,325	203,15	59 589	0,46000	134,9
21.	565145111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 60 mm š do 3 m	m2	293,325	—	293,325	492,00	144 316	0,15826	46,4
22.	567121109	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 3/4 (SC I) tl 100 mm	m2	293,325	—	293,325	208,94	61 287	0,18847	55,3
23.	577134211	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. II tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	293,325	—	293,325	410,00	120 263	0,10373	30,4
P01-P02				—						
11,65*3				34,95						
6,5*3,3				21,45						
9*3,5				31,5						
P02-P03				—						
4,5*3				13,5						
7,75*3				23,25						
17,75*3,3				58,575						
3*1,25				3,75						
2,35*2,25				5,288						
7,8*1,25+1,25*1/2				10,375						
P03-P04				—						
9,5*3,75				35,625						
3,75*3				11,25						
3,75*2,25				8,438						
7,25*2,75				19,938						
2,5*3,3				8,25						
1,25*2,5/2+2*2,5+0,5*2,5/2				7,188						
=				293,325						
				—						
0058: Parkovací stání								32 722	22,1	
24.	564760111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 200 mm	m2	32,5	—	32,5	214,82	6 982	0,39600	12,9
25.	59245020	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm přírodní	m2	33,15	—	33,15	430,50	14 271	0,17600	5,8
32,5*1,02				33,15						
				—						
26.	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	32,5	—	32,5	352,89	11 469	0,10362	3,4
podélné stání				—						
(7,75+6,75-2-1)*2,5				28,75						
2*2,5/2				2,5						
1*2,5/2				1,25						
				—						
0059: Chodník								52 786	36,6	
27.	564760111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 200 mm	m2	59,581	—	59,581	214,82	12 799	0,39600	23,6
28.	59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní	m2	60,773	—	60,773	336,20	20 432	0,13100	8,0
44,581*1,02				45,473						
15*1,02				15,3						
				—						
29.	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	59,581	—	59,581	328,20	19 555	0,08425	5,0

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
		chodník ke stávajícímu schodišti		-						
		3,5*1,6+4,25*1,25/2		8,256						
		8,5*1,6		13,6						
		1,5*1,3/2		0,975						
		4*2,25		9,0						
		3*1,5/2		2,25						
		5,25*2		10,5						
		před čp.178		-						
		12*1,25		15,0						
				-						
008.: Trubní vedení								28 140		0,1
30.	56231164	lapač střešních splavenin se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125/110	kus	2,0	-	2,0	3 419,40	6 839		-
31.	837000001	Napojení potrubí KG DN 150 do stávající šachty	kus	5,0	-	5,0	205,00	1 025		-
32.	837000002	Napojení potrubí KG DN 150 do stávajícího řadu	kus	2,0	-	2,0	205,00	410		-
33.	837000003	Zrušení a odstranění uliční vpusti vč.mříže,rámu,betonových a zděných částí	kus	3,0	-	3,0	902,00	2 706		-
34.	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN8 DN 160	m	39,0	-	39,0	430,81	16 802	0,00276	0,1
		dopojení mikroštěrbinových žlabů		-						
		6		6,0						
		9		9,0						
		3		3,0						
		u vjezdů		-						
		1		1,0						
		2,5		2,5						
		dešťové svody		-						
		7,5		7,5						
		10		10,0						
				-						
35.	877265271	Montáž lapače střešních splavenin z tvrdého PVC-systém KG DN 110	kus	2,0	-	2,0	179,24	358		-
0089: Ostatní konstrukce								10 028		2,3
36.	899231111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením mříže	kus	1,0	-	1,0	2 050,63	2 051	0,42368	0,4
		úprava stávajícího vpusti u chodníku ke schodišti		-						
		1		1,0						
				-						
37.	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	3,0	-	3,0	1 927,75	5 783	0,42080	1,3
		úprava stávajícího poklopu šachty		-						
		3		3,0						
				-						
38.	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	2,0	-	2,0	1 097,25	2 195	0,31108	0,6
0091: Doplnující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch								104 758		49,4
39.	40445225	sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m	kus	2,0	-	2,0	820,00	1 640	0,00610	0,0
40.	40445253	víčko plastové na sloupek D 60mm	kus	2,0	-	2,0	246,00	492	0,00010	0,0

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
41.	40445647	dodatkové tabulky E1, E2a,b , E6, E9, E10 E12c, E17 500x500mm - " V zimě se neudrží"	kus	2,0	—	2,0	820,00	1 640	0,00250	0,0
42.	59217016	obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm 127,65*1,02	m	130,203 130,203 —	—	130,203	140,22	18 257	0,04500	5,9
43.	59217029	obrubník betonový silniční nájezdový 1000x150x150mm (18+6,3)*1,02	m	24,786 24,786 —	—	24,786	185,32	4 593	0,04830	1,2
44.	59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm 92,1*1,02	m	93,942 93,942 —	—	93,942	207,46	19 489	0,08000	7,5
45.	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	2,0	—	2,0	217,29	435	0,00070	0,0
46.	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem	kus	2,0	—	2,0	271,14	542	0,10941	0,2
47.	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého vlevo od P01 12+7+9,5+22+2,35+18,5+3+4,25+3,75+9,75 nájezdový podélné stání 3,5+11,5+3 nájezdový včele P01,P04 3+3,3	m	116,4 — 92,1 — 18,0 — 6,3 —	—	116,4	253,58	29 517	0,15540	18,1
48.	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého vpravo od P01 11,75+6,75+9+4+7,75+1,25+1,25+11,5+1,25+2,4+11+1,25+7,5+2,5 podél chodníku od komunikace vlevo 12+4,25+5,25 od komunikace vpravo 4,5+3+2,5+3+2,5+4+7,5	m	127,65 — 79,15 — — 21,5 — 27,0 —	—	127,65	216,47	27 632	0,12950	16,5
49.	919732211	Styčná spára napojení nového živичného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm s prořezáním	m	3,0	—	3,0	93,35	280	0,00061	0,0
50.	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 100 mm P01 3	m	3,0 — 3,0 —	—	3,0	80,22	241		—
0093: Dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb								44 645		6,4
51.	935114112	Mikroštěrbinový odvodňovací betonový žlab 220x260 mm se spádem dna 0,5 % se základem 3,5 4 6,75 vjezdy 3 7,8	m	25,05 3,5 4,0 6,75 — 3,0 7,8	—	25,05	1 782,22	44 645	0,25565	6,4

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
				-						
0096: Bourání konstrukcí								37 495		-
52.	113106134	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší strojně pl do 50 m2	m2	15,0	-	15,0	27,18	408		-
před čp.178				-						
12*1,25				15,0						
				-						
53.	113107131	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 150 mm ručně	m2	10,8	-	10,8	596,00	6 437		-
vybetonovaný žlab, zbytky betonu				-						
12*0,9				10,8						
				-						
54.	113107182	Odstranění podkladu živičného tl 100 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	110,0	-	110,0	58,02	6 382		-
nesouvislé zbytky asfaltu				-						
20*5,5				110,0						
55.	113202111	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	m	83,35	-	83,35	58,75	4 897		-
vlevo od P01				-						
12+7+9,5+22+2,35+18,5+12				83,35						
				-						
56.	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	48,697	-	48,697	48,36	2 355		-
57.	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	292,182	-	292,182	13,04	3 810		-
48,697*6				292,182						
				-						
58.	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	24,297	-	24,297	101,68	2 471		-
obruby				-						
17,087				17,087						
beton				-						
3,31				3,31						
zámková dlažba				-						
3,9				3,9						
				-						
59.	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	24,2	-	24,2	443,62	10 736		-
24,2				24,2						
				-						
099.: Přesun hmot HSV								25 925		-
60.	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	403,186	-	403,186	64,30	25 925		-
V01.: Ostatní jiné náklady								55 300		-
61.	012103000	Vytýčení inženýrských sítí	kus	1,0	-	1,0	4 500,00	4 500		-
62.	012303000	Geodetické zaměření skutečného provedení komunikace	kus	1,0	-	1,0	24 600,00	24 600		-
63.	034403000	Provizorní dopravní značení	kus	1,0	-	1,0	8 200,00	8 200		-
64.	043154000	Zkoušky hutnicí	kus	3,0	-	3,0	6 000,00	18 000		-

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady								15 300		–
65.	07	Zařízení staveniště	%	0,8	–	0,8	8 500,00	6 800		–
66.	09	Území se ztíženými výrobními podmínkami	%	5,0	–	5,0	1 700,00	8 500		–

Harmonogram stavby "Rekonstrukce ul. Za Kampeličkou, Stochov 2023"

Kód položky	Rok					2023								
	Měsíc					Květen			Červen				Červenec	
	Týden					20	21	22	23	24	25	26	27	28
	Popis	Začátek	Konec	Délka trvání	Celk. cena									
2023036	Rekonstrukce ul. Za Kampeličkou, Stochov 2023	15.05.2023	11.07.2023	40,00	1 019 897,79									
Objekt	Zakázka	15.05.2023	11.07.2023	40,00	1 019 897,79									
D1	001.: Zemní práce	15.05.2023	31.05.2023	13,00	161 732,85									
D2	0019: Zemní práce pro trubní vedení	15.05.2023	31.05.2023	13,00	65 611,60									
D3	005.: Komunikace	19.06.2023	07.07.2023	13,00	385 455,45									
D4	0058: Parkovací stání	19.06.2023	07.07.2023	13,00	32 721,66									
D5	0059: Chodník	19.06.2023	07.07.2023	13,00	52 785,55									
D6	008.: Trubní vedení	30.05.2023	31.05.2023	2,00	28 139,87									
D7	0089: Ostatní konstrukce	14.06.2023	16.06.2023	3,00	10 028,38									
D8	0091: Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a	01.06.2023	14.06.2023	10,00	104 758,29									
D9	0093: Dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb	14.06.2023	19.06.2023	4,00	44 644,61									
D10	0096: Bourání konstrukcí	15.05.2023	22.05.2023	6,00	37 494,67									
D11	099.: Přesun hmot HSV	30.05.2023	19.06.2023	15,00	25 924,86									
D12	V01.: Ostatní jiné náklady	15.05.2023	11.07.2023	40,00	55 300,00									
D13	VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady	15.05.2023	11.07.2023	40,00	15 300,00									

Počet kalendářních dnů: 58

Počet pracovních dnů: 40

V Razicích 9.5.2023

František Folejtar
jednatel

Příloha č. 7 – SEZNAM PODDODAVATELŮ

Části veřejné zakázky, které má dodavatel v úmyslu zadat jednomu nebo více poddodavatelům				
Veřejná zakázka – zjednodušené podlimitní řízení na stavební práce		Obsah plnění VZ, které hodlá dodavatel zadat poddodavateli	Finanční objem na plnění VZ	% podíl na plnění VZ
REKONSTRUKCE ul. Za Kampeličkou. Stochov 2023.				
1.		Geodetické zaměření skutečného provedení komunikace	24.600, - Kč	2,41 %
Název	Ing. Jiří Mlejnecký			
Sídlo/místo podnikání	Mírové náměstí 208/35, 400 01 Ústí nad Labem			
IČO	86706748			
DIČ	CZ5909300287			
Tel./Fax	602 484 728			
E-mail	mlejnecky@centrum.cz			

2.		Zkoušky hutnicí	6.000,- Kč	0,59 %
Název	Minquest s.r.o.			
Sídlo/místo podnikání	Na Dionysce 1754/6, 160 00 Praha 6 - Dejvice			
IČO	64576281			
DIČ	CZ64576281			
Tel./Fax	602 149 460			
E-mail	geo@minquest.cz			

3.				
Název				
Sídlo/místo podnikání				
IČO				
DIČ				
Tel./Fax				
E-mail				

4.				
Název				
Sídlo/místo podnikání				
IČO				
DIČ				
Tel./Fax				
E-mail				

/Dodavatel může přidat libovolný počet tabulek/

Zápis
z 11. řádného zasedání Rady města ve Stochově, která se sešla
dne 3. dubna 2023 v 16,30 hod. v zasedací místnosti ve 3. patře
Městského úřadu Stochov

Přítomni:

Ing. Roman Foršt, v. r.

Mgr. Robert Filip, v. r.

Mgr. Miloslava Becherová, v. r.

Ing. Petra Danková, MPA, v. r.

Ing. Luboš Fleischmann, Ph.D., v. r.

Tomáš Kratina, v. r.

Mgr. Petr Paták, DiS., MBA, v. r.

Tajemník Roman Klusák, v. r.

Ověřovatel:

Mgr. Miloslava Becherová

Program:

1. Kontrola usnesení
2. Snížení energetické náročnosti BD bl. 41, 41A čp. 235-241
3. VŘ – Rekonstrukce ulice Za Kampeličkou, Stochov 2023
4. Revitalizace vnitrobloku Pionýrů x 9. května
5. VŘ – předložení CN – zpracování projektové dokumentace ZŠ Stochov čp. 434
6. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti
7. Nemovitosti – odprodej části pozemku parc.č. 782/12, k.ú. Stochov
8. Nemovitosti – odprodej části pozemku parc.č. 705/1, k.ú. Stochov
9. Nemovitosti – pronájem části pozemku parc.č. 705/1, k.ú. Stochov
10. Výběrová řízení 2023, aktualizace
11. Územní plán č. 3 – návrh obsahu změny
12. Inventarizace – vyřazení majetku
13. Městská policie
14. Dotace kultura a sport 2023
15. Příspěvek na výstavbu nových rodinných domků
16. Rozpočtové opatření č. 2
17. ZŠ, ZUŠ a MŠ Stochov
18. Program 4. zasedání ZM
19. Sociální fond
20. Auto moto veteráni 2023
21. Technické služby Stochov, s.r.o.

K bodu č. 3 – VŘ – Rekonstrukce ulice Za Kampeličkou, Stochov 2023

Vedoucí odboru investic a majetku, Bc. Daniel Skrčený, předložil Radě města, na základě vyhlášeného výběrového řízení, na akci „Rekonstrukce ulice Za Kampeličkou Stochov 2023“, Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek.

Usnesení 190/23

Rada města po projednání, a v souladu se Zprávou o posouzení a hodnocení nabídek a podmínkami VŘ, schvaluje hodnocení nabídek na akci „Rekonstrukce ulice Za Kampeličkou Stochov 2023“.

Přít. 7 pro: 7

Usnesení 191/23

Rada města po projednání, a v souladu se Zprávou o posouzení a hodnocení nabídek, na akci „Rekonstrukce ulice Za Kampeličkou Stochov 2023“, odsouhlasila zahájení úkonů pro uzavření smlouvy, s uchazečem č. 4, firmou FRFOL s.r.o., Ledvice, IČ 07070454, za částku 1.019.897,- Kč bez DPH, tj. 1.234.075,- Kč včetně DPH.

Přít. 7 pro: 7