



Městský úřad Světlá nad Sázavou odbor dopravy

náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

ID datové schránky : yptb58f

Naše č.j.: MSNS/5208/2022/OD-3S-Ko

Světlá nad Sázavou dne: 31.05. 2022

15373/2022/SNS



MSNS/5208/2022/OD-3

Vyřizuje: Kovandová Věra

Telefon: 569 496 635

E-mail: podatelna@svetlans.cz

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Městský úřad Světlá nad Sázavou, odboru dopravy, jako speciálního stavební úřad dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle ustanovení §94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou podal dne 27.04. 2022 žadatel:

Město Světlá nad Sázavou, IČ: 00268321, Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou
(dále jen „stavebník“),

na základě posouzení žádosti:

- I. podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

„Úprava uličního prostoru, ulice Komenského, Světlá nad Sázavou“ (dále jen „stavba“)

na pozemcích KN:

p.č. 1062/1, 1062/11, 1861, 724/208, 1062/44, 1062/5, 724/129 v k.ú. Světlá nad Sázavou

Stručný popis stavby:

Předmětem PD je úprava uličního prostoru v ulici Komenského ve Světlé nad Sázavou. Součástí stavby je vybudování nových chodníkových ploch, autobusového zálivu a přechodu pro chodce. Dále bude upravena křižovatka ulic Komenského a Revoluční a bude provedena úprava veřejného osvětlení.

Stavba je členěna na 2 stavební objekty:

SO 101 Komunikace

So 401 Veřejné osvětlení

Délka řešeného úseku je cca 52 m. Stávající autobusový záliv a chodník bude odstraněn a vytvořen nový, který nekopíruje stávající stav. Chodníky jsou široké 2-2,35 m, autobusový záliv bude v místě určeném pro zastavení autobusu široký 3,4 m a plochy autobusového zálivu budou odvodněny spádem ke komunikaci do uličních vpustí, chodníkové plochy spádem do travnaté plochy.

V ulici U Dílen bude u místa umožňující přejít komunikaci odstraněn signální pás. Chodník a záliv bude prodloužen cca o 10 m do stávající komunikace, proto je provedena úprava nároží křižovatky. Vzhledem k tomuto prodloužení ploch byly kontrolovány rozhledové pole z ulice Revoluční na ulici Komenského. Rozhledové vlastnosti jsou od stávajícího stavu sníženy, ale v souladu s normou ČSN 73 6102 ed. 2. Na

celém úseku bude maximální povolená rychlost 30 z důvodu velkého množství chodců v blízkosti školy a sportovní haly. Stávající autobusový přístřešek a lavička bude přesunuta na nové místo určené pro přístřešek, stávající zpevněná plocha bude odstraněna. Autobusová zastávka bude nově polepena z materiálů odolných povětrnostním vlivům i běžné údržbě s garantovanou životností alespoň 10 let, pro ochranu ptactva před nárazem.

Odvod srážkových vod z autobusového zálivu bude řešen podélným a příčným sklonem povrchu do stávajících a nově vybudovaných uličních vpustí, z chodníkových ploch bude odvod řešen sklonem k travnaté ploše.

Konstrukce vozovek:

Autobusový záliv bude z kamenných kostek. Komunikace je navržena jako asfaltobetonová. Přechod mezi asfaltobetonem a žulovou kostkou byl řešen pomocí dvouřádku uloženého do betonového lože. Chodníkové plochy jsou navrženy ze zámkové dlažby.

Skladba A – chodníky dle TP 170, skladba D2-D-1-CH-PIII

Zámková dlažba DL tl. 60mm

Drobné drcené kamenivo L tl. 30 mm

ŠD štěrkodeř 0-63 ŠD tl. 200 mm

Sanace -ŠD štěrkodeř 0-63 ŠD tl. 250 mm

Tloušťka konstrukce tl. 540 mm

Skladba B – autobusový záliv, skladba D1-D-1-IV-PIII

Kamenná kostka 80/110 DL tl. 100 mm

Drobné drcené kamenivo DDK tl. 40 mm

Kamenivo zpevněné cementem SC C8/10 (KSC I) tl. 150 mm

ŠD štěrkodeř 0-63 ŠD tl. 150 mm

Sanace -ŠD štěrkodeř 0-63 ŠD tl. 250 mm

Tloušťka konstrukce tl. 690 mm

Skladba C – vozovka dle TP 170, skladba D1-N-2-IV-PIII

Asfaltový beton střednězrný ACO11 tl. 40mm

Spojovací postřik

Obalové kamenivo ACP 16+ tl. 70 mm

Spojovací infiltrační postřik

ŠD štěrkodeř 0-63 ŠD tl. 150 mm

ŠD štěrkodeř 0-63 ŠD tl. 150 mm

Sanace Štěrkodeř 0-63 ŠD tl. 250 mm

Tloušťka konstrukce tl. 660 mm

sousední pozemky KN:

1063/1, 745/18, st. 427 v k.ú. Světlá nad Sázavou

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby

1) Stavba bude umístěna na pozemcích p.č. 1062/1, 1062/11, 1861, 724/208, 1062/44, 1062/5, 724/129 (vše ostatní plocha), katastrálním území Světlá nad Sázavou, v souladu s katastrálním situačním výkresem, který obsahuje stav současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, jež je součástí dokumentace pro vydání společného rozhodnutí „Úprava uličního prostoru, ulice Komenského, Světlá nad Sázavou“, kterou autorizoval Ing. Jiří Marek, ČKAIT č.1400336, 12/2021, výkres č. C2.

2) Pro uskutečnění navrhované stavby se vymezuje část pozemků p.č. 1062/1, 1062/11, 1861, 724/208, 1062/44, 1062/5, 724/129 v katastrálním území Světlá nad Sázavou podle situace v koordinačním situačním výkresu, který je nedílnou součástí projektové dokumentace, výkres č. C3.

3) Přístup ke stavbě bude zajištěn ze silnice č. III/34728, MK Komenského, ve Světlé nad Sázavou

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou zpracovala spol. DMC Havlíčkův Brod, s.r.o., Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod. Hlavní projektant Ing Jiří Marek, ČKAIT č.1400336, datum 12/2021, č. zak. 20016; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
- 2) Před zahájením stavebních prací investor zajistí spolu se zhotovitelem vytyčení a ochranu, v průběhu stavby, všech inženýrských sítí.
- 3) Stavba bude prováděna za částečného omezení silničního provozu. Silniční doprava bude regulována přechodným dopravním značením. Dopravní omezení bude nutné dořešit před zahájením stavby ve spolupráci s Policií ČR.
- 4) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi, nařízení vlády č. 591 a č. 592/2006 Sb, a zákoník práce č. 262/2006 Sb.
- 5) V průběhu stavby budou provedeny kontrolní prohlídky stavby dle plánu kontrolních prohlídek.
- 6) Zhotovitel stavby musí podle § 156 stavebního zákona pro stavbu užít jen takové výrobky, které odpovídají požadavkům, daným v citovaném ustanovení.
- 7) Při stavbě budou dodržována ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích, normy upravující požadavky na provádění staveb a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách a vyhláškách.
- 8) Při realizaci stavby budou splněny podmínky závazných stanovisek nebo vyjádření dotčených orgánů vydaných podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona:

Vyjádření CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, č.j. 818798/21 ze dne 03.11. 2021:

V zájmovém území stavby dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací spol. CETIN.

Při stavbě budou dodrženy všeobecné podmínky ochrany sítě elektron. komunikací spol. CETIN a.s.

- Obrubníky a jejich betonový základ je možné souběžně umístit ve vzdálenosti min. 0,30 m od kabelové trasy. Trasu PVSEK je nutno stranově přeložit od chodníku. Základy přístřešku zastávky umístíte min. 0,5 m od krajního prvku trasy PVSEK.
- Před záhozem přivězte našeho pracovníka ke kontrole stranové přeložky a každého odkrytí kabelové rasy.
- Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, spol. CETIN a.s., na náklady žadatele.

Ke kolaudaci stavby stavebník doloží souhlas správce spol. CETIN a.s. s provedenými pracemi.

Vyjádření k záměru stavby a souhlas s umístěním stavby ČEZ Distribuce a.s., Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň, č.j. 1120983920 ze dne 09.11. 2021 a č.j. 1121832622 ze dne 06.12. 2021:

V zájmovém území stavby se nachází tato energetická zařízení:

- Podzemní vedení VN
- Podzemní vedení NN

Podmínky ze souhlasného vyjádření k PD:

1. Požadujeme v plném rozsahu respektovat zařízení distribuční soustavy včetně ochranného pásma.
2. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku spol. ČEZ Distribuce, a.s.
3. Záměr stavby zasáhne do ochranného pásma energetického zařízení a je potřeba, aby stavebník požádal o udělení písemného souhlasu se stavbou nebo s činností v ochranném p, dle ust. § 46, Zákona č. 458/2000 Sb.

4. Podmínkou tohoto vyjádření bude realizace přeložek stávajících kabelových vedení (žádost č. 8120083197)
5. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy.

Podmínky ze souhlasu s umístěním stavby:

6. Vytyčení podzemních vedení prostřednictvím Zákaznické linky 800 850 860.
7. Souběhy a křižovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy.
8. **Stavbou, zejména oplocením, nesmí dojít k znesnadnění přístupu k zařízení distribuční soustavy. K podzemnímu vedení a kabelovým skříním bude zajištěn přístup.**
9. Kryté zastávky, městský mobiliář apod. nebudou umístěny blíže než 0,5 m od trasy podzemního vedení.
10. Silnice I., II., III. třídy, místní a účelové komunikace, parkoviště, cyklistické stezky nebudou umístěny blíže než 0,6 m od trasy podzemních vedení (souběh). Křížení (kolmé křížení) bude provedeno dle ČSN 73 6005.
11. Stožáry osvětlení (svítidla VO), popř. stožáry místního rozhlasu, reklam a svislého dopravního značení nebudou umístěny blíže než 0,6 m od podzemního vedení.
12. Parkoviště nebudou realizována nad trasou podzemního vedení (parkovací stání vozidel nebude umístěno blíže než 0,6 m od trasy kabelů)
13. Stavbou (stavební činností) nesmí dojít k narušení stability kabelových skříní (pilířů). Před jisticími skříněmi musí být zajištěn volný manipulační prostor alespoň 1 m. spodní hrana jisticích skříní nebude níže než 0,6 m nad definitivně upraveným terénem.
14. V prostoru komunikací a ostatních zpevněných ploch provede stavebník mechanickou ochranu stávajících podzemních vedení při dodržení normy ČSN 73 6005.
15. Nad trasou podzemních vedení nesmí být realizována skládka materiálu či zeminy.
16. V prostoru ochranného pásma podzemního vedení nesmí dojít k trvalému odtěžení zeminy, popř. k navršení zeminy. V případě změny nivelety terénu požadujeme, aby stavebník zajistil minimální krytí kabelových vedení dle ČSN 73 6005.
17. Trvalé porosty budou vysazovány mimo ochranné pásmo podzemního vedení.
18. Při realizaci stavby a provádění souvisejících činností nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu. V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení.
19. Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860.
20. **Při stavbě budou dodrženy všeobecné podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech distribuční soustavy podzemního i nadzemního vedení, elektrických stanic nebo bezprostřední blízkosti zařízení technické infrastruktury.**

Ke kolaudaci stavby stavebník doloží souhlas správce spol. ČEZ Distribuce a.s., s provedenými pracemi.

Stanovisko společnosti Gasnet, s.r.o. a.s., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, povolení stavby č.j. 5002479143 ze dne 01. 11. 2021:

V zájmovém území stavby se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky:

- Plynovod STL OC DN 200 + STL plynovodní přípojky
- Plynovod NTL OC DN 100

Pro realizaci stavby komunikace jsou stanoveny tyto podmínky:

1. Při výstavbě komunikace požadujeme dodržet ČSN 736005, tab. B1.
2. Veškeré práce prováděné v ochranném pásmu plynárenských zařízení budou prováděny min. 400 mm nad jejich povrchem.

3. V případě, že nebude možné dodržet krytí PZ dle ČSN 73 6005, bude nutné provést přeložku těchto PZ tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
 4. Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) v min. vzdálenosti 1 m.
 5. Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost min. 2 m na obě strany.
 6. Po odtěžení stávající konstrukce komunikace bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím.
 7. Nové uliční vpusti musí být umístěny od stávajícího PZ v min. vzdálenosti 0,5 m od jeho okraje.
 8. Vzdálenost stožáru VO od líce plynárenského zařízení a plynovodních přípojek musí být minimálně 1 m. Hloubku základu stožáru nutno určit tak, aby stabilita stožáru zůstala zachována i při odkrytí sousedního plynárenského zařízení. Pro uložení kabelu VO bude dodržena prostorová norma ČSN 73 6005.
 9. Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.
 10. Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení a přesné určení uložení PZ (protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce). Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena.
 11. Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
 12. Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů planu (HUP) na odběrném plynovém zařízení je nutno udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 13. Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 14. Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signálního vodiče, výstražné folie, markeru atd.) na tel. 1239.
 15. Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro činnosti v ochranném pásmu PZ. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypáno.
 16. Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny nadzemní prvky PZ.
- Ke kolaudaci stavby stavebník doloží souhlas správce plynárenského zařízení s provedenými pracemi.*

Souhlas spol. VaK Havlíčkův Brod a.s., Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod, č.j. VAK/Jn/2021/0439 ze dne 29.10. 2021:

1. Před zahájením prací si zhotovitel objedná vytyčení stávajících inženýrských sítí u správce VaK HB, tel. 603500099.
2. Termín zahájení stavebních prací bude sdělen v dostatečném předstihu. Postup prací bude s VAK HB předem odsouhlasen a koordinován. Na předání staveniště budou přizváni zástupci VAK HB.
3. Při návrhu a provádění požadujeme křížení a souběhu se sítěmi v naší správě (vodovod, kanalizace) dodržet předepsané odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 60005.
4. V trase vodovodů a kanalizací nebude významně snižováno či navyšováno jejich současné krytí. Poklopy vodovodních armatur a kanalizačních šachet budou po dohodě s VAK HB na náklady investora stavby uvedeny do nové nivelety zpevněných ploch (chodník, komunikace atd.) Veškeré armatury vodovodních řadů a přípojek zůstanou během prací přístupné a funkční.
5. Pro napojení navržených uličních vpustí budou přednostně využita místa (odbočky na kanalizaci) připojení stávajících vpustí. Případné nové napojení na kanalizaci provede za úplatu výhradně VAK HB.
6. V případě kolize navržených obrubníků se stávajícími vodovodními armaturami (šoupata, hydranty) a kanalizačními revizními šachtami budou tato místa řešena dle skutečnosti na místě po dohodě/odsouhlasení s příslušným zástupcem VaK HB.
7. Během zemních a stavebních prací bude jakýkoli střet s naším zařízením řešen za účasti VaK HB.
8. Jakákoli případná změna oproti předložené PD bude s VaK HB předem konzultována a předložena k odsouhlasení.

Ke kolaudaci stavby stavebník doloží souhlas správce VaK HB s provedenými pracemi.

Vyjádření k sítím a souhlas se stavbou, Metropolitní s.r.o., Dobrovského 2366, 580 01 Havlíčkův Brod, ze dne 21.09. 2021

Ve vyznačené trase má naše společnost v chráničkách HDPE v majetku Města Světlá nad Sázavou aktivní optický kabel od ZŠ Komenského do nové sportovní haly. Na telefonickou výzvu přijedeme vyznačit místo odbočení z trasy pro tuto halu, aby nedošlo k přerušení trasy.

Vyjádření Muzea Vysočiny HB, p.o., Havlíčkovo nám. 19, 580 01 Havlíčkův Brod ze dne 13.10. 2021

Stavebník je povinen oznámit stavební záměr ARÚ AV ČR, Brno

Před zahájením výkopových prací, a to **minimálně jeden měsíc před datem předání staveniště**, je nutné uzavřít dohodu o záchranném archeologickém výzkumu mezi stavebníkem a organizací oprávněnou k provádění archeologických výzkumů.

Souhlasné stanovisko Policie ČR KŘ KV ÚO Havlíčkův Brod, DI, č.j.: KRPJ-121607-1/ČJ-2021-161606 ze dne 15.11. 2021

1. Pro omezení provozu při stavbě má zhotovitel povinnost požádat o souhlasné stanovisko Policie ČR KŘ KV ÚO DI, Havlíčkův Brod, před zahájením stavebních prací.
2. Úprava provozu na pozemních komunikacích musí být v souladu s vyhláškou č. 294//2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích.
3. Před uvedením stavby do provozu požádá zhotovitel o stanovisko k místní úpravě provozu na pozemních komunikacích.
4. Upozorňujeme, že před spuštěním nového přechodu pro chodce (PPCH) bude nutné **provést světelně-technické měření prostoru a přisvětlení PPCH**. Toto měření a výsledky v souladu s TKP 15 bude jedním z podkladů pro kladné stanovisko k možnosti užívání PPCH a pro kolaudaci stavby

Závazné stanovisko MÚ Světlá nad Sázavou, odbor dopravy, nám. Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou, č.j.: MSNS/18616/2020/OD-54Vy-Ko ze dne 14.10. 2020.

1. Stavebník je povinen požádat, v případě dopravních omezení na silnici, Městský úřad ve Světlé nad Sázavou, odbor dopravy, o vydání příslušného rozhodnutí min. 30 dnů před zahájením stavebních prací. Součástí žádosti bude souhlasné stanovisko Policie ČR, ÚO HB, DI, k umístění přechodného dopravního značení a souhlas správce komunikace KSÚSV p.o.
2. Před uvedením stavby do provozu požádá stavebník Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor dopravy, o povolení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích, která bude schválena KŘ Policie ČR, DI Havlíčkův Brod.
3. Před kolaudací bude provedení stavby odsouhlaseno spol. NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s.

Vyjádření MÚ Světlá nad Sázavou, odbor životního prostředí, nám. Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou, č.j.:MSNS/17899/2021/OŽP ze dne 21.10. 2021, č.j.:MSNS/17898/2021/OŽP ze dne 03.11. 2021 a č.j.:MSNS/21399/2021/OŽP ze dne 08.12. 2021:

1. Odpady budou předávány na příslušné skládky odpadů, které jsou svým technickým zabezpečením určeny k ukládání tohoto druhu odpadů
2. Požadujeme provést odvodnění chodníku směrem k travnaté ploše
3. Autobusový přístřešek je nutno upravit tak, aby bylo maximálně zabráněno zraňování a usmrcování ptactva

Ke kolaudaci stavby předloží investor kopie dokladů o zákonném využití nebo odstranění vzniklých odpadů a souhlas MÚ Světlá nad Sázavou, odbor životního prostředí s provedenými pracemi.

9) Stavba bude provedena stavebníkem tj.: **zhotovitel bude znám po výběrovém řízení**

10) Toto stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci

11) Investor zajistí, aby odpady byly tříděny dle jednotlivých druhů a kategorií a předávány k přednostnímu využití, recyklaci případně odstranění na zařízení tomu určeném.

12) Před dokončením stavby bude požádáno u zdejšího speciálního stavebního úřadu o vydání kolaudačního souhlasu (dle § 122 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon)

13) K vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží:

- předávací protokol
- geometrický plán zaměření stavby dojde-li ke změnám oproti původnímu stavu
- stavební deník
- dokumentace skutečného provedení stavby, došlo-li k odchylkám oproti ověřené projektové dokumentaci
- příslušné revizní zprávy technických zařízení
- doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků a materiálů
- doklady o způsobu likvidace odpadů
- souhlasy správců sítí s provedenou stavbou
- závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy (*MÚ Světlá nad Sázavou odbor ŽP, KHS Kraje Vysočina, HZS Kraje Vysočina, Policie ČR*)

14) Předpokládaný termín dokončení stavby, na kterou se toto stavební povolení vztahuje
12/2024.

Účastníci řízení, dle § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Světlá nad Sázavou, Trčků z Líp 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

O d ů v o d n ě n í

Dne 27.04. 2022 podal žadatel žádost o vydání společného povolení ke stavebnímu záměru „Úprava uličního prostoru, ulice Komenského, Světlá nad Sázavou“, na pozemcích p.č. 1062/1 (ostatní plocha), 1062/11(ostatní plocha), 1861(ostatní plocha), 724/208(ostatní plocha), 1062/44 (ostatní plocha), 1062/5(ostatní plocha), 724/129 (ostatní plocha) v k.ú. Světlá nad Sázavou.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Žádost byla doložena předepsaným způsobem – projektovou dokumentací „Úprava uličního prostoru, ulice Komenského, Světlá nad Sázavou“, číslo zakázky 20016, datum 12/2021, kterou vypracoval zodpovědný projektant, autorizace Ing. Jiří Marek (ČKAIT 1400336), DMC Havlíčkův Brod, s.r.o., Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod a kompletní dokladovou částí se stanovisky dotčených orgánů a vlastníků či správců dopravní a technické infrastruktury. Žadatel v řízení prokázal, že má k pozemkům, na nichž se výše uvedená stavba umísťuje vlastnické právo anebo doložil souhlas vlastníka pozemku se stavbou (Kraj Vysočina).

V rámci společného řízení se speciální stavební úřad nejprve zabýval otázkou vymezení okruhu účastníků společného řízení ve smyslu § 94k stavebního zákona. Po prozkoumání předložené žádosti speciální stavební úřad vymezil, v daném případě, vedle žadatele i následující účastníky řízení, kterým přísluší právní postavení:

- a) Stavebník
- b) Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn
- c) Vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě věcné právo, není-li sám stavebníkem
- d) Vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku
- e) Osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno

Ve smyslu § 94k písm. a, b) stavebního zákona: *Stavebník a obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn*: Město Světlá nad Sázavou, Trčků z Líp 18, 582 91 Světlá nad Sázavou. Ve smyslu § 94k písm. c,d) stavebního zákona: *Vlastník stavby nebo vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn*: ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, TBS Světlá nad Sázavou, Rozkoš 749, 582 91 Světlá nad Sázavou, Vodovody a kanalizace a.s., Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod. Ve smyslu § 94k písm. e) stavebního zákona *Osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno*: Jiří Vrána, Komenského 389, 582 91 Světlá nad Sázavou, Helena Vránová, Komenského 389, 582 91 Světlá nad Sázavou.

Speciální stavební úřad dospěl k výše uvedenému okruhu účastníků řízení po zhodnocení polohy staveniště, charakteru stavby – úpravě dokončené stavby. Jedná se o území v extravilánu obce. Osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být dotčeno umístěním, realizací a následným užíváním navrhované stavby byli určeni vlastníci pozemků: 1063/1, 745/18, st. 427 v k.ú. Světlá nad Sázavou. Stavebník doložil vlastnické právo k sousedním pozemkům ev. souhlas se stavbou. Vlastnická nebo jiná věcná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Speciální stavební úřad, dle § 94m odst. 1 stavebního zákona, oznámil dne 05.05. 2022 zahájení společného územního a stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy doručením písemného stejnopisu. Současně, podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona, upustil od ohledání na místě a ústního jednání, jelikož jsou mu dobře známy poměry v řešeném území a žádost obsahuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru. Speciální stavební úřad stanovil lhůtu 15 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení, ve které mohli stanovení účastníci uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska. Účastníci řízení měli možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí.

Speciální stavební úřad, ve společném územním a stavebním řízení, podle § 94o stavebního zákona, posuzoval, zda je stavební návrh v souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů a dle zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona. Speciální stavební úřad, zjistil, že stavba vyhovuje obecným technickým požadavkům na využívání území vyhlášky č. 501/2006 Sb. a respektuje obecné požadavky na výstavbu dle vyhlášky č. 268/2009 Sb. projektová dokumentace stavby je úplná, přehledná a byla ověřena autorizovanou osobou.

Žádost o společné povolení byla doložena stanovisky všech majitelů a správců inženýrských sítí nacházejících se na dotčeném území. Trasy stávajících sítí byly zapracovány do PD. Stanoviska správců sítí jsou doložena v dokladové části, v místech střetu je zohledněna ochrana inženýrských sítí uvedenými podmínkami správců sítí.

Speciální stavební úřad po posouzení žádosti společného stavebního záměru postupoval podle § 4 odst. v stavebního zákona, ve vzájemné součinnosti dotčených orgánů státní správy, které se ve formě svých vyjádření a stanovisek nebo souhlasných stanovisek vyjadřují k umístění a povolení stavby do území. V tomto řízení byl s ohledem na charakter a účel stavby stanoven okruh dotčených orgánů (KSÚSV p.o., TSÚ HB, Žižkova 1018, 581 53 Havlíčkův Brod, Policie ČR KŘ KV ÚO DI, Havlíčkův Brod – KRPJ-121607-1/ČJ-2021-161606, KHS Kraje Vysočina, úz. prac. Havlíčkův Brod, Štáflova 2003, 580 01 Havlíčkův Brod, HZS Kraje Vysočina, úz. prac. Havlíčkův Brod, Humpolecká 3606, 580 01 Havlíčkův Brod, ARÚ AV ČR, Praha, v.v.i., Letenská 4, 118 01 Praha 1, Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor ŽP, Trčků z Líp 18, Světlá nad Sázavou, Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor SÚÚP, Trčků z Líp 18, Světlá nad Sázavou) jejichž stanoviska byla předmětem posouzení ve věci specializovaných otázek. Podmínky závazných stanovisek byly zapracovány do výrokové části rozhodnutí nebo byly zapracovány do projektové dokumentace stavby.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a na základě závazného stanoviska orgánu územního plánování vydaného podle § 96 b stavebního zákona.

Žádost o územní rozhodnutí a stavební povolení doložil stavebník projektovou dokumentací a následujícími vyjádřeními, souhlasy účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy:

1. Závazné stanovisko, umístění stavby dle § 96 stavebního zákona, Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor SÚÚP, Trčků z Lipy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou, č.j. MSNS/17900/2021/OSÚaÚP ze dne 25.10. 2021
2. Plán kontrolních prohlídek stavby
3. Souhlas se stavbou, vlastník pozemku Kraj Vysočina, usnesení č.j. 2203/37/2021, RU ze dne 25.01. 2022
4. Vyjádření o výskytu sítí GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, č.j.: 5002616998 ze dne 17.05. 2022
5. Souhrnné stanovisko, ČD-Telematika a.s., Perneroва 2819/2a, 130 00 Praha 3, č.j. 1202210403 ze dne 17.05. 2022
6. Vyjádření o existenci sítí a všeobecné podmínky, CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 pod č.j.: 818798/21 ze dne 03.11. 2021
7. Sdělení o existenci sítí, ČEZ Distribuce a.s., Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň, č.j.: 0101742935 ze dne 17.05. 2022
8. Vyjádření o existenci sítí spol. Vodovody a kanalizace a.s., Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod, č.j. VAK/aveti/2021/0365 ze dne 08.10. 2021
9. Vyjádření k sítím a souhlas se stavbou, Metropolitní s.r.o., Dobrovského 2366, 580 01 Havlíčkův Brod, ze dne 21.09. 2021
10. Sdělení o existenci sítí, Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha 4, č.j. VYJNEJ-2021-06102-01 ze dne 30.09. 2021
11. Vyjádření k sítím, TBS Světlá nad Sázavou, p.o., Rozkoš 749, 582 91 Světlá nad Sázavou, ze dne 11.10. 2021
12. Vyjádření o existenci sítí, Telco Pro Services s.r.o., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, č.j. 0201304890 ze dne 21.09. 2021
13. Vyjádření k sítím, Tlapnet s.r.o., U Schodů 172/5, 190 00 Praha 9, ze dne 23.09. 2021
14. Vyjádření k sítím, T-Mobile CR a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, č.j. E47721/21 ze dne 21.09. 2021
15. Vyjádření o výskytu sítí, Vodafone CZ a.s., Náměstí Junkových, 155 00 Praha 5, č.j.: MW9910182991339873 ze dne 21.09. 2021
16. Vyjádření k sítím, ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7, č.j. 68712/21 ze dne 21.09. 2021
17. Sdělení o existenci sítí, ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, č.j. 0700443727 ze dne 21.09. 2021
18. Vyjádření o existenci sítí, ČEZ Energo s.r.o., Karolínská 661/4, 186 00 Praha 8, č.j. 2020299299 ze dne 27.02. 2020
19. Vyjádření o existenci sítí, KŘ Policie ČR, odbor správy majetku, Vrchlického 46, 587 24 Jihlava, č.j. KRPJ-1367-353/ČJ-2021-1600-MN ze dne 18.10. 2021
20. Vyjádření k PD – TBS Světlá nad Sázavou, p.o., Rozkoš 749, 582 91 Světlá nad Sázavou, ze dne 08.11. 2021
21. Závazné stanovisko HZS Kraje Vysočina, úz. odbor HB, Humpolecká 3606, 580 01 Havlíčkův Brod, č.j. HSIJ-4689-2/HB-2021 ze dne 02.11. 2021
22. Stanovisko KHS Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, úz. pracoviště Havlíčkův Brod, Štáflova 2003, 580 01 Havlíčkův Brod, č.j.: KHSV/25548/2021/HB/HOK/Bez ze dne 14.10. 2021
23. Vyjádření k PD KSÚSV p.o., TSÚ HB, Žižkova 1018, 581 53 Havlíčkův Brod, č.j. KSAÚSVPO/0016347/2021 ze dne 18.10. 2021
24. Souhrnné stanovisko, Správa železnic, s.o., oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno, č.j. 9076/2022-SŽ-OR BNO-OPS ze dne 05.05. 2022
25. Souhlasné stanovisko, KŘ Policie ČR, DI HB, Nádražní 59, 580 01 Havl. Brod, č.j. KRPJ-121607-1/ČJ-2021-161606 ze dne 15.11. 2021
26. Vyjádření K PD Muzeum Vysočiny HB, p.o., Havlíčkovо nám. 19, 580 01 Havlíčkův Brod ze dne 13.10. 2021

27. Vyjádření k PD, Gasnet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, č.j.: 5002479143 ze dne 01.11. 2021
28. Souhlas s umístěním stavby, ČEZ Distribuce a.s., Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň, č.j.:1121832622 ze dne 06.12. 2021 a Vyjádření k záměru stavby č.j.1120983920 ze dne 09.11. 2021
29. Vyjádření k PD, spol. Vodovody a kanalizace a.s., Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod, č.j. VAK/Jn/2021/0439 ze dne 29.10. 2021
30. Vyjádření MÚ Světlá nad Sázavou, odbor životního prostředí, nám. Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou, č.j.:MSNS/17899/2021/OŽP ze dne 21.10. 2021, č.j.:MSNS/17898/2021/OŽP ze dne 03.11. 2021 a č.j.:MSNS/21399/2021/OŽP ze dne 08.12. 2021
31. Závazné stanovisko MÚ Světlá nad Sázavou, odbor dopravy, Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou, č.j. MSNS/19911/2021/OD-54Vy-Ko ze dne 07.12. 2020
32. Stanovisko k PD, NIPI, bezbariérové prostředí o.p.s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava, č.j. 062210046 /2020 ze dne 30.11. 2021

Speciální stavební úřad, na základě potřebných závazných stanovisek dotčených orgánů, organizací a osob, vydal předmětné společné povolení. V rámci řízení nebyl shledán žádný problém, právní důvod nebo překážka, bránící vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení. Z dokladů předložených v řízení, speciální stavební úřad neshledal ani žádný důvod, pro který by mohla být nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení odlišných od žadatele. Uskutečněním stavby nebo jejím budoucím užíváním, za předpokladu dodržení podmínek společného rozhodnutí, nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Dokončenou stavbu lze užívat, dle § 119 stavebního zákona, pouze na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí potřebná souhlasná stanoviska stanovená ve výrokové části rozhodnutí.

Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor dopravy, neshledal v průběhu stavebního řízení důvody, bránící vydání společného stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výrokové části.

Vypořádání se s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci řízení neuplatnili návrhy ani připomínky

Vypořádání se s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí.

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili

P o u č e n í ú č a s t n í k ů

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina v Jihlavě prostřednictvím odboru dopravy Městského úřadu Světlá nad Sázavou.

Speciální stavební úřad doručí žadateli, po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou. Stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou bude doručen také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem.

Speciální stavební úřad doručí žadateli, po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby, jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace. Žadatel je povinen zveřejnit na vhodném místě informaci o povolené stavbě po celou dobu výstavby až do dokončení stavby, vydání kolaudačního souhlasu.

Společné povolení má dle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Světlá nad Sázavou dne 31.05. 2022

Ing.Bc. Miroslav Peroutka
vedoucí odboru dopravy

Stavba je osvobozena od úhrady správního poplatku.

Příloha:

1 x katastrální situační výkres
1 x koordinační situace stavby

Rozdělovník:

Stavebník – účastník řízení dle § 94k písm. a, b: (do vlastních rukou)
Město Světlá nad Sázavou, Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

Stavebník – účastník řízení dle § 94k písm. c: (doporučeně do datové schránky)
ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
GasNet, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno
TBS Světlá nad Sázavou, Rozkoš 749, 582 91 Světlá nad Sázavou
Vodovody a kanalizace a.s., Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod

Účastník řízení – dle § 94k písm. d: (doporučeně do datové schránky)
Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Účastník řízení – dle § 94k písm. e: (doporučeně poštou)
Jiří Vrána, Komenského 389, 582 91 Světlá nad Sázavou
Helena Vránová, Komenského 389, 582 91 Světlá nad Sázavou

Dotčené orgány (doporučeně do datové schránky, osobní doručení)
KSÚSV p.o., TSÚ HB, Žižkova 1018, 581 53 Havlíčkův Brod
Policie ČR KŘ KV ÚO DI, Havlíčkův Brod – KRPJ-121607-1/ČJ-2021-161606
KHS Kraje Vysočina, úz. prac. Havlíčkův Brod, Štáflova 2003, 580 01 Havlíčkův Brod
HZS Kraje Vysočina, úz. prac. Havlíčkův Brod, Humpolecká 3606, 580 01 Havlíčkův Brod
ARÚ AV ČR, Praha, v.v.i., Letenská 4, 118 01 Praha 1
Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor ŽP, Trčků z Lípy 18, Světlá nad Sázavou
Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor SÚÚP, Trčků z Lípy 18, Světlá nad Sázavou