

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

Objednatel: **Obec Václavov u Bruntálu**
Horní Václavov 69, 793 41 Václavov u Bruntálu
IČO: 00296449
DIČ: CZ00296449
Bankovní spojení: Sberbanka, pobočka Olomouc
Číslo účtu: 4070003176/6800
Zastoupený: Jarmilou Pavlíkovou, starostka obce
e-mail: ou.vaclavov@tiscali.cz
Pověřen k jednání ve věcech smluvních:
Jarmilou Pavlíkovou, starostka obce
Pověřen k jednání ve věcech technických, realizace a předání díla:
Jarmilou Pavlíkovou, starostka obce

a

Zhotovitel: **JR STaKR s.r.o.**
U Stadionu 1999/9A, 792 01 Bruntál
IČO: 28596854
DIČ: CZ28596854
Zapsána v OR vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 33800
Bankovní spojení: KB Bruntál
Číslo účtu: 43-5344030257/0100
Zastoupený: Romanem Strohnerem, jednatelem společnosti
e-mail: jrstakr@jrstakr.cz
Pověřen k jednání ve věcech smluvních:
Roman Strohner, jednatel společnosti
Pověřen k jednání ve věcech technických, realizace a předání díla:
Roman Strohner, jednatel společnosti

Výchozí podklady a údaje

Podkladem pro uzavření smlouvy je objednávka ze dne 6. 8. 2018:

" Cesta nad rybníkem "

číslo smlouvy objednatele:
číslo smlouvy zhotovitele: 1823d

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je dodávka stavebních prací na zakázce:

" Cesta nad rybníkem"

v rozsahu dle zadání objednatele a přijaté nabídky zhotovitele. Přesný rozsah díla je dán rozpočtem (cenovou nabídkou), který je přílohou č. 1 této smlouvy.

1. Práce musí být prováděny v souladu s platnými TKP pozemních komunikací. Součástí díla není nezbytné dopravní značení po dobu výstavby dle pokynů příslušných úřadů.

III. Lhůty plnění smlouvy

Zahájení prací: srpen 2018
Ukončení prací: 30. 10. 2018

1. V případě nepříznivých klimatických podmínek popř. vlivů neovlivnitelných zhotovitelem budou termíny dokončení díla upraveny dodatkem ke smlouvě o nezbytně nutnou dobu.

IV. Cena plnění smlouvy

1. Cena plnění je dána přijatou nabídkou zhotovitele a činí:

CENA CELKEM BEZ DPH	524.793,39 Kč
----------------------------	----------------------

2. Položkový rozpočet je přílohou č. 1 této smlouvy. V pochybnostech se má za to, že cena díla je sjednána jako cena fixní bez možnosti zvýšení ceny díla, ledaže smluvní strany písemně toto ustanovení modifikují.
3. V případě, že v průběhu realizace díla dojde na základě požadavku objednatele ke změně rozsahu díla /méněpráce, vícepráce/ bude cena díla po projednání a odsouhlasení upravena. Pro ocenění a vyčíslení ceny bude použito cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce. Pro práce neobsažené v nabídce se použije ocenění pomocí ceníků URS Praha, a.s. v cenové úrovni odpovídající době provedení prací.
4. Objednatel z důvodu §92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, **nebude** použito pro jeho ekonomickou činnost. Nejedná se o stavební práce v režimu přenesené daňové povinnosti při sazbě DPH 21%.
5. Objednatel se zavazuje k úhradě případné škody vzniklé Zhotoviteli z důvodu chybně uvedených údajů týkajících se bodu IV.4 této smlouvy o dílo.

V. Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v trvání **36 měsíců** ode dne předání díla. Záruka se nevztahuje na poruchy způsobené konstrukcemi nedodávanými dle této smlouvy, nevhodným užíváním stavebního díla či nevhodnou údržbou.
2. Reklamaci vady na díle v záruční době provede objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou s doručením faxem a následně poštou na adresu zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen při reklamaci vad do 5-ti dnů po obdržení reklamace od objednatele sdělit objednateli zda reklamované vady uznává nebo neuznává. V případě, že zhotovitel vady uzná tak navrhnout způsob a termín odstranění těchto vad.
4. Objednatel a zhotovitel návrh projednají a po jeho odsouhlasení je zhotovitel povinen odstranit vady v dohodnutém termínu a dohodnutým způsobem.
5. O odstranění vady bude mezi smluvními stranami sepsán protokol o odstranění vady v záruční době.

VI. Platební podmínky a fakturace

1. Objednatel provede zhotoviteli platbu na základě měsíčních soupisů skutečně provedených prací vystaveného zhotovitelem a odsouhlaseného osobou pověřenou k jednání ve věcech technických, realizace, předání a převzetí díla za objednatele.
2. Splatnost faktur je do **30 dnů** po doručení objednateli.
3. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti podle platných právních předpisů, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Peněžitý závazek placený prostřednictvím banky je splněn odepsáním částky z účtu objednatele a to ve prospěch účtu zhotovitele.

VII. Sankce

1. Neodevzdá-li zhotovitel dílo ve smluveném termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z celkového objemu prací za každý den prodlení. Tuto smluvní pokutu je objednatel oprávněn odečíst z ceny díla.
2. Za nedodržení termínu odstranění vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 500,-Kč za každý započatý týden
3. jestliže zhotovitel nezačne s odstraňováním vad v termínu, zaplatí smluvní pokutu 500,-Kč za každý den prodlení
4. V případě prodlení s placením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% z celkového objemu prací za každý den prodlení.
5. Dohody o smluvních pokutách nevylučují povinnost zhotovitele uhradit objednateli škodu, která vznikne v přímé souvislosti s nesplněním závazků odevzdat dílo či odstranit vady ve smluveném termínu.

VIII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel převezme staveniště písemným zápisem do 3 dnů před zahájením prací s tím, že do tohoto termínu objednatel obstará souhlas příslušných úřadů k provedení díla.
2. Zhotovitel vede na stavbě stavební deník a provádí do něj zápisy rozhodující pro provedení díla.
3. Objednatel provádí do stavebního deníku zápisy z kontrol provádění díla, na jeho požadavek je zhotovitel povinen se k obsahu zápisu vyjádřit do 24 hodin.
4. Objednatel zajistí informovanost institucí (záchranná služba, Hasiči) o provádění opravy vozovky s tím, že po dobu opravy bude ztížen popř. omezen průjezd a průchod komunikací. Zhotovitel se zavazuje toto ztížení popř. omezení způsobit jen po dobu nezbytně nutnou.
5. Zhotovitel dílo provádí tak, aby po dobu realizace byl do prostoru stavby umožněn přístup vozidlům záchranné služby, Hasičů, Policie.
6. Dokončené dílo převezme objednatel písemným zápisem do tří dnů od výzvy k převzetí podané zhotovitelem.
7. V případě vyskytnutí se nutných prací nezahrnutých v přípravné dokumentaci popř. víceprací vyžádaných objednatelem bude toto smluvními stranami projednáno a pořízen dodatek k této smlouvě.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je rozpočet.
9. Veškeré stavební práce a druh a rozsah kontrolních zkoušek bude objednatel provádět dle TKP a ČSN z nich vyplývajících.
10. Zařízení staveniště zajistí zhotovitel.
11. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

Přílohy:

1) Rozpočet (cenová nabídka)

V Bruntále dne 20. 08. 2018

Ve Václavově u Bruntálu dne 20. 08. 2018



Zhotovitel

Roman Strohner

jednatel společnosti JR STaKR s.r.o.



Objednatel

Jarmila Pavlíková

starostka obce Václavov u Bruntálu



Položkový rozpočet stavby

Stavba: **18-054** **MK Václavov 2018**
Objekt: **04** **Cesta nad rybníkem**
Rozpočet: **01** **Nabídka**

Objednatel: _____ **IČ:** _____
DIČ: _____

Zhotovitel: _____ **IČ:** _____
DIČ: _____

Vypracoval: _____

Rozpis ceny			Celkem
HSV			524 793,39
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			524 793,39

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	524 793,39 CZK
Základní DPH	21 %	110 207,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,39 CZK

Cena celkem s DPH **635 000,00 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			75 405,22	14
5	Komunikace	HSV			433 294,34	83
99	Staveništní přesun hmot	HSV			16 093,83	3
Cena celkem					524 793,39	100