



Europäischer Fonds für regionale Entwicklung:
Wir investieren in Ihre Zukunft/Evropský fond pro
regionální rozvoj: investice do vaší budoucnosti



Ziel 3 | Cíl 3

Ahoj sousede. Hallo Nachbar.
2007-2013. www.ziel3-cil3.eu

ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

**v souladu s 156 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)**

Název veřejné zakázky: Mezná u Hřenska – oprava budovy po povodni – č.p. 68
Zadavatel: Obec Hřensko
Sídlo zadavatele: Hřensko čp. 71, 407 17 Hřensko
IČ: 00261351

**Osoba oprávněná
jednat za zadavatele:** Jan Havel – starosta obce

Zadavatel v souladu s ustanovením § 156, odst. 1) zákona zpracoval a uveřejnil na svém profilu zadavatele toto odůvodnění k výše uvedené podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané formou otevřeného řízení a zveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem 346851 dne 29.03.2013.

Toto odůvodnění obsahuje:

- 1) Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky
- 2) Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady
- 3) Odůvodnění vymezení obchodních a technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele
- 4) Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele
- 5) Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky bez DPH

Odůvodnění je podrobně rozepsáno v příložených tabulkách.

Ve Hřensku dne 29.03.2013


Jan Havel – starosta obce



1) Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky	
Plánovaný cíl veřejné zakázky:	Plánovaným cílem veřejné zakázky je opravit budovu čp. 68, které byla zničena při povodni v roce 2010.
Popis vzájemného vztahu mezi realizovanou veřejnou zakázkou a plánovaným cílem:	Pro realizaci projektu je nutné provést výběrové řízení na dodavatele stavebních prací v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, neboť je projekt spolufinancován z prostředků EU, státního rozpočtu a rozpočtu obce. Provedením veřejné zakázky dojde k naplnění a k úspěšné realizaci naplánovaného cíle.
Popis alternativ naplnění plánovaného cíle a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky:	Naplnění plánovaného cíle nemá alternativu.
Popis toho, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle:	V případě výběru vhodného dodavatele stavebních prací a realizace akce v požadovaných termínech, dojde k obnově budovy, která bude sloužit pro rozvoj cestovního ruchu v obci Hřensko, která je významným turisticky-atraktivním místem v Národním parku České švýcarsko a příhraniční oblastí se SRN.
Popis očekávaného budoucího negativního stavu nebo účinku, který bude vyžadovat vynaložení dalších finančních prostředků pro tuto veřejnou zakázku původně neplánovaných, lze-li je předpokládat:	Objekt čp. 68 je umístěn v údolí toku řeky Kamenice, na skalnatém podloží, v lesním porostu a v těsné blízkosti skalního masivu. Všechny tyto aspekty jsou velmi rizikové, hrozí živelná pohroma v podobě povodně, padání úlomků ze skalního masivu, pádu stromů při špatných povětrnostních vlivech (např. vichřice KIRIL). Se všemi těmito živelními pohromami je třeba v rámci realizace stavby počítat, neboť se jedná o každoroční rizika v daném území.
Další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky (nepovinný údaj):	

2) Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací:	Zadavatel veden záměrem zajistit realizaci díla v požadované kvalitě a v přiměřené časové lhůtě považuje doložení minimálně 1 zakázky, týkající se výstavby srubových staveb, minimálně 1 zakázky v oboru pozemních staveb v minimální hodnotě Kč 7 mil. bez DPH a minimálně 1 zakázky provedené ve ztíženém prostředí (špatná dostupnost, skalní masiv, horské prostředí, údolí toků, důlní prostředí, svažité prostředí) za posledních 5 let jako dostačující pro zajištění dodavatele, který je způsobilý realizovat dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a v daném termínu. Rozsah takto stanovených kvalifikačních kritérií nebrání účasti v tomto výběrovém řízení, naopak je pro zadavatele velmi rozhodující, a to z obavy odstoupení dodavatele před realizací či v průběhu realizace stavby popř. neodborně provedené realizace stavby.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů:	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací:	
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení:	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici:	

3) Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Nejsou podmínky	
Nejsou podmínky	
Nejsou podmínky	

4) Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Hodnotící kritérium:	Odůvodnění:
Nabídková cena vč. DPH	Zadavatel přiřadil nabídkové ceně váhu kritéria 85%. Důvodem je vybrat uchazeče s nejnižší nabídkovou cenou vč. DPH, která bude odpovídat technické úrovni, kvalitativním podmínkám a požadavkům zadavatele vymezených v Zadávací dokumentaci.
Záruční lhůta uvedená v měsících	Zadavatel přiřadil záruční lhůtě váhu kritéria 15%. Pro zadavatele je délka poskytnuté záruky důležitá s ohledem na umístění stavby ve špatně dostupném terénu. V případě, kdy by se vyskytly vady po záruční lhůtě, musel by zadavatel znovu vyhlásit výběrové řízení na opravu, která by opět zahrnovala vysoké náklady na manipulaci osob a materiálu v takto ztíženém prostředí, a došlo by tak k ne hospodárnému vynakládání finančních prostředků z obecního rozpočtu. Zadavatel je povinen ve vztahu k poskytovateli dotace zajistit udržitelnost projektu v předem stanové lhůtě min. 5 let.

5) Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky	
Kč 14 124.290,00	Předpokládaná cena VZ byla určena výkazem výměr specifikovaného projektantem stavby a oceněného dle standardizovaných cen URS