

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb.

(Obchodního zákoníku)

I.

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: *Obec Sudkov*

Sudkov

č.p. 21, 788 21

IČO:00303411

DIČ:CZ00303411

Zhotovitel: *Libor Breckl*

Kolšov

č.p. 163, 788 21

IČO:49599046

DIČ:CZ7103235832

II.

PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 1) *Předmětem této smlouvy je zhotovení: Oprava střechy a provedení prací dle cenové nabídky.*
- 2) *Místo provádění díla: Tělocvična ZŠ Sudkov*

III.

DOBA PLNĚNÍ

1) Stavba bude provedena v těchto termínech:

zahájení: červen 2026

dokončení : srpen 2026, přičemž bude přihlédnuto ke klimatickým podmínkám omezujícím řádné (bezeškodní) provádění díla.

IV.

CENA DÍLA

1) Objednatel se zavazuje za provedení díla specifikovaného touto smlouvou zaplatit cenu dohodnutou v souladu se zákonem č. 526/90 Sb. o cenách jako cenu smluvní v celkové částce: 723 795,- Kč bez DPH.

Slovy: sedmsetdvacetřítisíc sedmsetdevadesát pět korun českých.

Tato cena je stanovena dle cenové nabídky.

V.

PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1) Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek a odstranit nečistoty vzniklé prováděním prací. Po skončení prací zhotovitel do 5 kalendářních dnů vyklidí staveniště.

2) Objednatel se zavazuje umožnit co nejrychlejší a nejefektivnější průběh prací.

VI.

PŘEDÁNÍ DÍLA

1) Předání a převzetí díla se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku. Dílo je dodáno předáním jeho poslední částí.

Objednatel se zavazuje zahájit převzetí stavby do 5 dnů od vyzvání zhotovitele.

VII.

PLACENÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Pro fakturování a placení díla se strany dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli cenu na provedení díla ve výši a termínu takto:

První faktura ve výši: 323 000,- Kč bez DPH

Druhá faktura ve výši: 400 795,- Kč bez DPH po dokončení díla

Č.Ú. 1504292013/0800

VIII.

ODPOVĚDNOST ZA VADY - ZÁRUKA

Uplatňování práv a odpovědností za vady se řídí příslušnými předpisy obchodního zákoníku.

Záruční doba je stanovena v délce 36 měsíců od řádného předání a převzetí díla za předpokladu řádného užívání.

Záruční doba pro střešní krytinu je stanovena výrobcem, řídí se záručními podmínkami výrobců, přičemž zhotovitel doloží objednateli záruční listy při předání díla.

Zhotovitel se zavazuje do 10 kalendářních dnů od vyzvání objednatele bezplatně odstranit vady díla.

IX.

SMLUVNÍ POKUTY

- 1) Zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu za prodlení splněním díla v termínu stanoveném touto smlouvou, a to 0,1 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení.
- 2) Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s placením faktury, a to 0,1% z fakturované částky za každý započatý den prodlení.
- 3) Celková výše smluvní pokuty dle bodu 1 nebo 2 nepřesáhne 10% z ceny díla.
- 4) V případě odstoupení od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran postupuje se podle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
- 5) Smluvní strany se dohodly, že případné sankce budou nejprve řešeny dohodou.

X.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Tato smlouva je podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými stejnými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 2) Smluvní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obchodním zákoníkem.
- 3) Smlouva je platná a účinná ode dne podpisu obou smluvních stran.
- 4) Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž po jedné obdrží každá ze smluvních stran.
- 5) Tato smlouva odpovídá pravé a svobodné vůli smluvních stran.

V Kolšově dne: 12.5. 2026

**OBEC SUDKOV**
788 21 Tel.: 583 437 322
Tel.: 583 437 932 STAROSTA
E-MAIL: obec@sudkov.cz
objednatel 103 411

Klempířství, pokrývačství
zprostředkovatelská činnost
LIBOR
788 21 KOLŠOV 183
IČO: 405 00 048 DIČ: CZ7103235832

zhotovitel