



**DODATEK č. 2
KE SMLOUVĚ O DÍLO
ze dne 16.9.2020**

„UDRŽOVACÍ PRÁCE NA OBJEKTU STODOLY V OBCI MALŠOVICE“

Mezi účastníky :

Objednatel: Obec Malšovice

Sídlo: Malšovice 6, PSČ 405 02

IČ: 00261548

Bankovní spojení: KB Děčín

Číslo účtu: 6027431/0100

Zastoupená: starostou obce – pan Jiří Krpálek

a

Zhotovitel: AFC Servis DC a.s.

Sídlo: Březová 137/62, 405 01, Děčín III

IČ: 27274691

DIČ: CZ27274691

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.

Číslo účtu: 248282881/0300

Statutární zástupce: Milan Tůma, člen představenstva

je uzavřena Smlouva o dílo ze dne 16.9.2020, podle které je Zhotovitel zavázán k provedení díla nazvaného „UDRŽOVACÍ PRÁCE NA OBJEKTU STODOLY V OBCI MALŠOVICE“ (dále v textu „Smlouva o dílo“).

Objednatel a Zhotovitel se dohodli o změnách Smlouvy o dílo a současně i o narovnání sporných vztahů, které v souvislosti s plněním Smlouvy o dílo mezi nimi vznikly. O tom se uzavírá tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo :

1.

Článek III., bod 2. Smlouvy o dílo se mění tak, že jeho stávající znění se zrušuje a nahrazuje se novým zněním, které je následující :

„2. Zhotovitel je povinen dílo provést v termínu do 31. března 2021. Pokud však klimatické podmínky v době ode dne podepsání tohoto Dodatku do 31.3. 2021 neumožní z technologických důvodů práci s materiály užívanými při provádění díla, a Zhotovitel tuto skutečnost Objednateli písemně oznámí nejpozději do 15.3. 2021, prodlužuje se doba provedení díla do 30. dubna 2021.“

2.

Článek IV. Smlouvy o dílo se doplňuje tak, že k jeho stávajícímu znění se doplňuje nový bod. 4. v následujícím znění :

„4. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změnám, které mají vliv na cenu díla, ke kterým, dříve, než budou realizovány, udělí Objednatel na předchozí písemný návrh Zhotovitele svůj písemný



souhlas, vyhotoví Zhotovitel o takových případných oboustranně odsouhlasených změnách Změnový list, kde budou zaznamenány a vyčísleny změny ceny díla vyplývající jednak z neprovedení prací uvedených ve Výkazu výměr, který je přílohou Smlouvy o dílo, případně i z provedení prací nad rámec původně vymezeného rozsahu díla. Účinky změn nastanou podepsáním Změnového listu Objednatel a Zhotovitelem. Objednatel podpisem tohoto Dodatku vyslovuje souhlas s obsahem Změnového listu č. 1, který je přílohou tohoto Dodatku, přičemž na základě Změnového listu č. 1 se cena díla mění tak, že činí 1 443 616,773 Kč bez DPH.“

Tímto ujednáním není dotčen obsah Narovnání uvedeného v čl. 4 tohoto Dodatku.

3.

Článek V., bod 1 Smlouvy o dílo se vypouští.

Článek V. Smlouvy o dílo se doplňuje tak, že k jeho stávajícímu znění se doplňuje nový bod. 3. v následujícím znění :

„3. Zhotovitel je oprávněn v průběhu provádění díla vyúčtovat část ceny díla odpovídající ceně provedených prací za dané časové období, jejichž rozsah a cena bude odsouhlasen písemně oběma stranami v Soupisu provedených prací, nejvýše však do 90 % ceny díla. Za objednatel je oprávněn fakturaci odsouhlasit statutární orgán Objednatel na základě vyjádření technického dozoru stavby. Zhotovitel předloží soupis prací v elektronické podobě ve formátu *.xls (x). Soupis skutečně provedených prací je Objednatel povinen odsouhlasit nebo navrhnout jeho konkrétní změny nejpozději do 5 pracovních dnů od jejich předložení Zhotovitelem technickému dozoru stavby.“

Tímto ujednáním není dotčen obsah Narovnání uvedeného v čl. 4 tohoto Dodatku.

4.

V průběhu provádění díla vznikly mezi Objednatel a Zhotovitelem sporné vztahy, kdy zejména : Objednatel vytýkal Zhotoviteli vady díla zjištěné v průběhu jeho provádění, Zhotovitel požadoval vůči Objednateli změnu ceny díla spojenou s návrhem Změnového listu č. 2 a prodloužení doby realizace díla, Objednatel nesouhlasil s prodloužením doby realizace díla a Zhotovitel od Smlouvy o dílo odstoupil. Tyto sporné vztahy, a veškeré sporné vztahy existující v souvislosti s prováděním díla dle Smlouvy o dílo do dne podepsání tohoto Dodatku, Objednatel a Zhotovitel vyřešili narovnáním tak, že sporné závazky nahrazují závazky novými, které jsou uvedeny v tomto Dodatku. K tomu Zhotovitel prohlašuje a dává ujištění, že nepožaduje změnu ceny díla z důvodu změny technologie při provádění úpravy povrchu zděných pilířků stodoly ani jinou změnu ceny díla, než která je uvedena ve Změnovém listu č. 1. Tím není dotčeno, že po podepsání tohoto Dodatku jsou strany smlouvy oprávněny postupovat podle čl. 2. tohoto Dodatku ve věcech, které po jeho podepsání případně nastanou. Dále Zhotovitel prohlašuje a dává ujištění, že bere zpět své odstoupení od smlouvy, které provedl dopisem ze dne 23.12.2020 a Objednatel s tímto zpětvzetím odstoupení od smlouvy souhlasí. Dále Objednatel prohlašuje a dává ujištění, že neuplatňuje vůči Zhotoviteli sankci ve formě smluvní pokuty za nedodržení původního termínu provedení díla. Zhotovitel předloží postupem dle čl. 3. tohoto Dodatku objednateli nové vyúčtování za již provedenou část díla, kterým nahradí i svou fakturu č. 20201003, kterou Objednatel neakceptoval a Zhotoviteli vrátil. Fakturu Zhotovitele vystavenou na základě tohoto nového vyúčtování Objednatel proplatí ve zkrácené lhůtě deseti dnů od doručení.



5.

Ostatní smluvní ujednání tímto Dodatkem nedotčená zůstávají beze změny.

Tento Dodatek je vyhotoven dvakrát a stává se platným a účinným okamžikem jeho podepsání oběma stranami.

6.

Tento dodatek byl schválen zastupitelstvem obce na veřejném zasedání dne 28.01. 2021 usnesením č. 21/51/794.

V Malšovicích dne: 28.01. 2021

Za „Objednatele“

Jiří Krpálek, starosta obce

.....
podpis, razítko



V Děčíně dne: 28.01. 2021

Za „Zhotovitele“

Milan Tůma, člen představenstva

.....
podpis, razítko



Změnový list č.1

Stavba: Udržovací práce na objektu stodoly v obci Mašovice
Objekt:

Objednatel: Obec Mašovice IČ: 00261548

Zhotovitel: AFC Servis DC a.s.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 2. 11. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

24 669,77

762

Konstrukce tesařské

10 536,73

601	762	762521104	Položení podlahy z hrubých prken na sraz	m2	52,400	91,00	4 768,40
			52,4		52,400		
602	605	60511081	řezivo jehličnaté středové smrk tl 18-32mm dl 4-5m	m3	0,612	4 980,00	3 047,76
			(52,4-35)*0,032*1,1		0,612		
603	762	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	52,400	39,40	2 064,56
604	R	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,347	1 258,54	436,71
605	762	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	0,347	632,00	219,30

766

Konstrukce truhlářské

7 307,45

606	766	766621602	Montáž dřevěných oken plochy do 1 m2 jednoduchých pevných do zdiva	kus	3,000	583,00	1 749,00
607	611	61110000R	okno dřevěné s dřevěnou výplní a vyřiznutým reliéfem do plochy 1m2	m2	1,897	2 750,00	5 216,75
			2*1,02*0,77+0,68*0,48		1,897		
608	766	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,067	5 100,00	341,70

783

Dokončovací práce - nátěry

6 825,59

609	783	783213011	Napouštěcí jednonásobný syntetický biocidní nátěr tesařských prvků nezabudovaných do konstrukce - pochozí plocha	m2	112,263	60,80	6 825,59
			17,4/4/0,155*2*(4+0,155)*0,032		7,463		
			52,4*2		104,800		
			Součet		112,263		

Celkem bez DPH

24 669,77

V Mašovicích dne 09.11.2020

TDI: HORTECH s.r.o.

Zastoupená: Janem Horákem DiS., MBA

